



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 25 APRIL 2022**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de zitting van 4 april 2022 van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de zitting van 4 april 2022 van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

2. Goedkeuring van de notulen van de zitting van 11 april 2022 van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de zitting van 11 april 2022 van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

3. Goedkeuring van de notulen van de zitting van 13 april 2022 van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de zitting van 13 april 2022 van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Administratie

4. Goedkeuring samenwerking tussen FOD Financiën en de gemeente Londerzeel voor zitdag(en) in het Administratief Centrum

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met FOD Financiën voor de organisatie van zitdagen ten voordele van Londerzeelse belastingplichtigen die, om welke reden dan ook, hulp bij, of bijkomende uitleg nodig hebben over hun aangifte.

Brandweer en politie

5. Akteneming besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 22 maart 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de zoneraad van 22 maart 2022 van Brandweerzone Vlaams-Brabant West.

Burgerzaken

6. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister/vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

7. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Intergemeentelijk overleg

8. Blijdorp III: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 28 juni 2022; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Blijdorp III van 28 juni 2022 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Kim Fertinel, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Blijdorp III van 28 juni 2022 goed te keuren.

9. Iverlek: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 17 juni 2022; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 17 juni 2022 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Zwetsloot, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Iverlek van 17 juni 2022 goed te keuren.

Openbare werken

10. Gunning van de overheidsopdracht inzake maaien van de bermen 2022

De overheidsopdracht inzake maaien van bermen volgens de voorwaarden van het bermbeheerplan voor 2022 wordt gegund aan de firma Grondwerken De Kinder bvba, Driehuizen 2 te 9255 Buggenhout tegen het nagerekende offertebedrag van € 56.000,00 excl. btw of € 67.760,00 incl. 21% btw.

11. Goedkeuring offerte Equans voor het bijplaatsen van een radiator in het IT-lokaal van het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt offerte 22-03-21_VL_OFF_SDN van Equans, voor het plaatsen van een radiator in het IT-lokaal van het GTIL, Daalkouter 30, op basis van hun offerte voor een totaalbedrag van € 2.320,50 € (excl. btw), €2.807,18 incl. btw, goed.

12. Wegbrengen en ophalen van fietsen van leerlingen en leerkrachten van 5de leerjaar Virgo Sapiens voor zeeklassen in Nederland

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag van transport (Londerzeel - Cadzand) van fietsen voor zeeklassen van het 5e leerjaar van Virgo Sapiens.

13. Gunning van de overheidsopdracht inzake de aankoop van veiligheidsharnassen en positioneringslijnen voor de dienst Openbaar Domein

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van 2 veiligheidsharnassen en 2 positioneringslijnen aan de firma Peeters-Lambrechts, Pedro Colomalaan 3 te 2880 Bornem voor de prijs van € 674,26 incl. btw.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

14. Goedkeuring ontvangst en diner in parochiezaal 't Zaalte Steenhuffel tijdens de jaarmarkt Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de ontvangst en het diner tijdens de jaarmarkt van Steenhuffel te laten plaatsvinden in de parochiezaal 't Zaalte Steenhuffel (J. Van Doorslaerstraat 22).

15. Goedkeuring aanvraag financiële ondersteuning door het comité Smisstraat-kinderjaarmarkt 2022

Het college van burgemeester en schepenen beslist om financiële ondersteuning te geven aan het comité van Smisstraat-kinderjaarmarkt (editie 2022).

16. Goedkeuring aanvraag financiële ondersteuning door het jaarmarktcomité van Londerzeel Sint-Jozef

Het college van burgemeester en schepenen keurt de financiële ondersteuning voor jaarmarkt Londerzeel Sint-Jozef goed in de vorm van drankbonnen geldig bij lokale verenigingen tijdens de jaarmarktdag.

Kermissen

17. Goedkeuring opstelling kermisattracties Londerzeel Sint-Jozef conform nieuwe brandveiligheidsnormen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nieuwe kermisattractieopstelling van Londerzeel Sint-Jozef goed.

18. Goedkeuring kermis op privédomein tijdens kermisweekend Steenhuffel op 6 juni 2022

Het college van burgemeester en schepenen geeft Melina Vanderdonckt (H & V bvba) de toelating om haar kermisattractie 'Body shaker' open te stellen voor het publiek op privédomein van Gebr. Hermans (Steenhuffeldorp 60) tijdens de jaarmarktdag (6 juni 2022) te Steenhuffel. De gemeente draagt geen verantwoordelijkheid voor dit privé-initiatief.

Markten

19. Akteneming aanvraag opschorting standgeld abonnementshouders van wekelijkse markt

Het College van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van de abonneementhouders van de wekelijkse dinsdagmarkt tot opschorting van het standgeld gedurende de periode dat de wekelijkse markt op het Heldenplein dient te blijven staan, niet goed.

20.Goedkeuring organisatie avondmarkt door de Marktkramersbond van Boom in Londerzeel-Centrum op 29 juli 2022

Het college van burgemeester en schepenen geeft de Marktkramersbond van Boom de toelating om een avondmarkt in Londerzeel-centrum op vrijdag 29 juli 2022 (=opening julikermis Londerzeel centrum) van 17.00 tot 22.00 uur, te organiseren na het vervullen van het e-loketformulier in het Evenementenloket.

Personeel

21.Toekenning van een begrafenisvergoeding

Een begrafenisvergoeding wordt uitbetaald wegens het overlijden van een medewerker.

22.Aanstelling jobstudenten bibliotheek tijdens de zomervakantie van 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt 2 deeltijdse jobstudenten aan tijdens de zomermaanden

23.Aanstelling jobstudenten dienst gebouwen/uitleendienst tijdens de zomervakantie van 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een jobstudent aan voor de dienst gebouwen/uitleendienst tijdens de zomervakantie van 2022.

24.Aanstelling van jobstudenten dienst omgeving/archief tijdens de zomervakantie van 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt jobstudenten voor de dienst omgeving/archief tijdens de zomervakantie van 2022.

25.Aanstelling van jobstudenten groendienst tijdens de zomervakantie van 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt jobstudenten voor de groendienst aan tijdens de zomervakantie van 2022.

26.Ontslag verlenen wegens oppensioenstelling aan een statutair administratief assistent met ingang van 1 januari 2023

Het college van burgemeester en schepenen verleent ontslag wegens oppensioenstelling aan een statutair administratief assistent vanaf 1 januari 2023.

27.Aanstelling van een voltijds contractueel administratief medewerker voor de dienst Burgerzaken

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel administratief medewerker dienst Burgerzaken (C1-C3) voor bepaalde duur aan met ingang van 20 april 2022 tot en met 19 april 2023.

28.Goedkeuring organisatie personeelsfeest 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verloop en de kostprijs van het personeelsfeest en gaat akkoord met bovenstaande voorstellen.

29.Aanstelling van een voltijds contractueel seizoensarbeider groen voor bepaalde duur met ingang van 2 mei 2022 tot en met 31 oktober 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt 1 voltijds contractueel seizoensarbeider groen aan voor bepaalde duur met ingang van 2 mei 2022 tot en met 31 oktober 2022. Het college van burgemeester en schepenen beslist om een hernieuwde oproep te lanceren.

Preventie

30.Akteneming jaarverslag 2021 van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het jaarverslag 2021 van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk-

31.Goedkeuring beleidsverklaring "Welzijn op het Werk"

Het college van burgemeester en schepenen keurt de beleidsverklaring "Welzijn op het Werk"conform de Welzijnswet van 4 augustus 1996 goed.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

32.Goedkeuring deelname aan het jaarlijks telmoment 'Straatvinken' op 19 mei 2022

Het college van burgemeester keurt de deelname aan de campagne 'straatvinken' op 19 mei 2022 goed.

33.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 04.04.2022 - 17.04.2022

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 04.04.2022 tot 17.04.2022. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

34.Akteneming van het verslag van 11 maart 2022 van de Jeugadviesraad Londerzeel

35.Toekenning toelage voor kadervorming voor jeugdbegeleiders

36.Akteneming samenwerkingsovereenkomst Sportoase - gemeente Wemmel inzake gereduceerd zwemtarief

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van een samenwerkingsovereenkomst tussen Sportoase De Lijster en gemeente Wemmel inzake het aanbieden van een reductietarief aan inwoners gemeente Wemmel bij bezoek aan Sportoase De Lijster waarbij mits periodieke afrekening het factuurbedrag met misgelopen inkomsten t.a.v. Sportoase wordt bijgepast vanuit de gemeente Wemmel.

37.Toekenning toelage voor kadervorming voor jeugdbegeleiders

38.Goedkeuring organisatie van herdenkingen 2022 in kader van de Wereldoorlogen en de Slag van Neeravert (8 mei, 29 september en 11 november 2022)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de herdenkingen in kader van de Wereldoorlogen en de Slag van Neeravert (8 mei, 29 september en 11 november 2022). Voor 8 mei na te vragen of startuur kan vervroegd worden naar 13u - geen receptie omwille van moederdag. Voor 29 september wordt een receptie namens de gemeente aangeboden.

39.Akteneming verslag van de beoordelingscommissie inzake Fonds ereburger Alfred Van Roy, editie 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de beoordelingscommissie voor het fonds ereburger Alfred Van Roy van de editie 2022.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

40.Gunning overheidsopdracht inzake levering van meubilair voor Taalpunt jeugd & volwassenen

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van meubels voor het Taalpunt jeugd, andere talen jeugd en Taalpunt volwassenen aan de firma Biblionet/ Biblidesign – Antwerpsesteenweg 124/17 – 2630 Aartselaar voor een totaalprijs van 2.583,35 euro (incl. btw).

41.Kennisneming evolutie uitleencijfers bibliotheek (2020 & 2021)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitleencijfers van de bibliotheek voor de werkingsjaren 2020 en 2021.

Onderwijs

42.Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen GTIL en Studieshop.be

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorliggende samenwerkingsovereenkomst met Studieshop.be, Waaslandlaan 8A3 bus 1 te 9160 Lokeren goed en wordt goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 mei 2022.

43.Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van een drumstel voor de Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van een drumstel (Tama Rhythm Mate Studio Hairline Bleu) aan de firma Roga Percussion BV, Atealaan 9 te 2270 Herenthout op basis van hun offerte voor een bedrag van € 959,00 incl. btw.

44.Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van 2 digitale piano's voor de Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van 2 digitale piano's (Yamaha P-125 B, incl. toebehoren stand en triple pedal) aan de firma Piano's Maene, Industriestraat 42 te 8755 Ruisselede op basis van hun offerte voor een bedrag van € 1.588,00 incl. btw.

45.Goedkeuring vernieuwde samenwerkingsovereenkomst met Multisafepay voor de online betalingen voor de inschrijvingen van 2022-2023 in De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vernieuwde samenwerkingsovereenkomst met Multisafepay waarin gunstigere tarieven worden

aangeboden voor het online betalen van de inschrijvingen via Mijn academie in De Academie Londerzeel voor het schooljaar 2022-2023.

46.Gunning van een overheidsopdracht inzake aankoop van meubilair voor terras en speelplaats Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van tuinmeubilair (tuinsets, picknicktafels en banken) aan Exterioro, Foreestelaan 84 te 9000 Gent voor de prijs van € 6.091,24 incl. btw..

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

47.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van urnenwanden voor begraafplaats Beemden

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het leveren van urnenwanden aan Centa Services, Sneeuwbeslaan 29 bus 22, 2610 Wilrijk, tegen het nagerekende offertebedrag van 19.122,23 euro excl. btw (23.137,90 euro incl. btw).

48.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

49.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

50.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

Omgeving

51.Omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van de woning te Brusselsestraat 120

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het uitbreiden van de woning te Brusselsestraat 120.

52.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een omheining en geautomatiseerde poort te Jan Hammeneckerstraat 66

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het plaatsen van een omheining en geautomatiseerde poort te Jan Hammeneckerstraat 66.

53.Omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van de woning te Koeisteert 7

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het uitbreiden van de woning te Koeisteert 7.

54.Omgevingsaanvraag voor het kappen van een boom te Mechelsestraat 178

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het kappen van een boom te Mechelsestraat 178.

55.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van KMO-units te Oudemanstraat 63

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van KMO-units te Oudemanstraat 63.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

- het advies van de brandweer, de Watergroep en Fluvius te respecteren.
- de groenvoorzieningen opgetekend op het inplantingsplan worden aangelegd met streekeigen bomen en/of beplanting en dit ten laatste het eerste plantseizoen volgend op de uitvoering van de vergunde werken;

Conform het gemeentelijk reglement dient een waarborg te worden betaald voor een totaal bedrag van $170 \text{ lm} \times 7.5/\text{lm} = 1.275 \text{ €}$

- Voor elke ingebruikname van een unit dient indien van toepassing een omgevingsvergunning voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten te worden aangevraagd. Meer informatie kan bekomen worden bij de milieuambtenaar.
- Een KWS-afscheider te voorzien - De werking en onderhoud van de KWS-afscheider staat beschreven in artikel 4.2.3 bis 1 van Vlare II.
- Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het verkrijgen van eventuele andere vergunningen of toelatingen (bv. bezetting van de openbare weg,...)
- wijzigingen aan de gevel of het openbaar domein noodzakelijk voor de uitvoering van de vergunning of het normaal gebruik van de doening worden doorgerekend aan de aanvrager.

We raden de aanvrager aan om vóór de start van de werken een aantal praktische aspecten te bespreken met de dienst openbaar domein (riolering, aansluiting verharding op openbaar domein, ...)

openbaardomein@londerzeel.be – 052 399 264

- het burgerlijk wetboek te respecteren; eventuele betwistingen dienen beslecht te worden door de vrederechter.
- de gewestelijke verordening hemelwater te respecteren.

56.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een oprit met grasdallen te Ursulinenstraat 3

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het aanleggen van een oprit met grasdallen te Ursulinenstraat 3.

57.Advies inzake splitsing Boeksheide 117

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van het perceel gelegen Boeksheide 117.

58.Aanbieding recht van voorkoop: 2de afd. sectie C nr. 258 K (Jozef Vermaesenplein 13)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbieding van het goed gelegen 2de afd. sectie C nr. 258 K (Jozef Vermaesenplein 13) en beslist zijn recht van voorkoop niet uit te oefenen.

59.Goedkeuring aangepaste prijsofferte voor de afvoer en reiniging van vervuilde grond en de verwijdering van de mazouttank op de Argo-site

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste prijsofferte van Sodecon voor een totaalbedrag van € 18.406,26 incl. btw goed voor de afvoer en reiniging van vervuilde grond en de verwijdering van de mazouttank op de Argo-site.

60.Kennisname van de preventieve no-regretmaatregelen voor de bufferzone rond verdachte PFAS-locaties

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het opleggen van preventieve no-regretmaatregelen voor verdachte locaties.

61.Aktename melding voor stedenbouwkundige handelingen te Geerakker 47

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van stedenbouwkundige handelingen voor het aanbouwen van een veranda te Geerakker 47.

62.Aktename melding voor stedenbouwkundige handelingen te Steenhuffeldorp 10

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor stedenbouwkundige handelingen te Steenhuffeldorp 10.

63.Kennisname scopingsnota RUP Hoppinpunt Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de scopingsnota RUP 'Hoppinpunt Londerzeel'.

64.Toelatingen geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten voor evenementen in het vierde en vijfde weekend van april

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren voor volgende evenementen: optreden van Luc Steeno bij Houthandel Van Hemelryck, optredens van Lokale Helden in jeugdhuis Onder den Toren, Lentefeest van Ondernemersgroep Londerzeel te Ambachtstraat 9, evenement Elvis in symphony te Ambachtstraat 9.

Patrimonium

65.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van bomen en planten voor de Ursulinenstraat

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake leveren van bomen en planten voor de Ursulinenstraat aan de firma Boot & Dart Boomkwekerijen bvba, Prins Boudewijnlaan 24 C, 2550 Kontich voor een bedrag van 4.238,62 euro inclusief btw.

66.Goedkeuring vestiging van een erfdienstbaarheid ten behoeve van een pompstation in de Watermolenstraat

Wordt opnieuw geagendeerd op het volgend college

67.Gunning overheidsopdracht inzake plaatsen van afdak in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake plaatsen van een afdak voor de Kouterschool aan de firma Abribo, Steenweg Deinze 191, 9810 Nazareth tegen het nagerekende offertebedrag van € 44.648,00 excl. btw of € 47.326,88 incl. 6% btw.

68.Akteneming resultaten bevraging inwonerspanel in kader van de herbestemming van de Calvariebergkapel -

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de resultaten van de bevraging van het inwonerspanel De Adviseurs inzake de herbestemming van de Calvariebergkapel.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

69.Aanwerving nieuwe vrijwilligers

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt bovenstaande nieuwe vrijwilligers bij de Bibliotheek en voor de huiswerkbegeleiding.

VARIA

70.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester

Conny MOONS