
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 10 FEBRUARI 2020**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Brandweer en politie

2. Akteneming besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 3 februari 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de zoneraad van de Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 3 februari 2020.

Openbare werken

3. Goedkeuring (eerste) verlenging contract inzake de gegunde overheidsopdracht m.b.t. herstellen van voet-en fietspaden

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met eerste herhaling van de opdracht "Herstellen voet-en fietspaden 2020" na onderhandeling cfr. het initieel bestek.

De werken zullen worden gegund ingevolge onderhandelingsprocedure volgens art 26 § 1, 2°b van de wet van 15 juni 2016 op de overheidsopdrachten aan de aannemer gelast met de uitvoering van oorspronkelijke opdracht, zijnde Hudi bvba.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

4. Asfaltering Maldersesteenweg: goedkeuring vorderingsstaat 3c

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat 3c voor de asfalteringswerken Maldersesteenweg voor een bedrag van 67.455,91 euro incl. btw goed.

5. Overzicht van de werken die uitgevoerd worden voor onderhoud van openbaar groen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de planning van de werken die uitgevoerd worden voor het onderhoud van het openbaar groen.

6. Werken Drietorenstraat: plaatsen van paddenwanden

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor het plaatsen van amfibieënschermen in gerecycleerd materiaal wordt goed. Er zullen 5 tunnels en 2 x 500m schermen geplaatst worden.

7. Goedkeuring offertes Fluvius voor bijplaatsen armaturen

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

8. Goedkeuring organisatie jaarmarktdiner 2020

Het College van burgemeester en schepenen beslist om het jaarmarktdiner te laten doorgaan op 29 november 2020 in de zaal Concordia te Malderen.

Kerkfabrieken

9. Akteneming notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Kristoffel Londerzeel van 20 januari 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Kristoffel Londerzeel van 20 januari 2020.

Lokale economie

10. Goedkeuring afstand van een standplaats op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt door een markthandelaar

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afstand van de standplaats op het Gerard Walschapplein (kerkplein van Londerzeel Sint-Jozef) van een markthandelaar goed.

11. Goedkeuring toewijzing standplaats voor ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt met locatie op het Gerard Walschapplein te Londerzeel Sint-Jozef

Het College van burgemeester en schepenen geeft aan een markthandelaar de toelating om elke vrijdag van 07u30 tot 13u30 de standplaats op het Gerard Walschapplein (kerkplein van Londerzeel Sint-Jozef) in te nemen met de verkoop van voeding (verse vis). Hij mag deze standplaats innemen vanaf vrijdag 14 februari 2020.

12. Goedkeuring stopzetting van een vergunning voor het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder

Het College van burgemeester en schepenen keurt de stopzetting van de vergunning voor het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder van een exploitant goed.

Markten

13. Toewijzing standplaats op de Markt tegenover huisnummer 11-12 op de wekelijkse markt

Het College van burgemeester en schepenen wijst de standplaats op de Markt tegenover huisnummer 11-12 toe aan een markthandelaar op de wekelijkse markt.

Personeel

14. Vacantverklaring van een functie van voltijds contractueel intern preventieadviseur (B1-B3) voor onbepaalde duur via interne- en externe mobiliteit en bevordering met ingang van 1 april 2020

Agendapunt wordt ingetrokken.

15. Vacantverklaring van een functie van voltijds contractueel technisch assistent ICT (D1-D3) voor onbepaalde duur via interne- en externe mobiliteit en bevordering met ingang van 1 april 2020

1 voltijds contractueel technisch assistent ICT (D1-D3) wordt vacant verklaard via interne- en externe mobiliteit en via bevordering

16. In disponibiliteit plaatsen wegens ziekte van een personeelslid vanaf 4 november 2019 tot en met 2 februari 2020 (verlenging)

Het college van burgemeester en schepenen plaatst een statutair medewerker vanaf 3 februari tot en met 1 maart 2020 wegens ziekte in de stand disponibiliteit.

17. Aanstelling van een contractueel voltijds duurzaamheidsambtenaar vanaf 1 maart 2020 tot en met 31 maart 2020 wegens reïntegratie na een langdurige afwezigheid van de duurzaamheidsambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen stelt een contractueel voltijds duurzaamheidsambtenaar aan vanaf 1 maart 2020 tot en met 31 maart 2020 om de reïntegratie en de dossieroverdracht aan de titularis duurzaamheidsambtenaar te bewerkstelligen.

18. Toewijzing leverancier nieuwe software LIMA 2020 voor afdeling HRM & loopbaan

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor levering, indienststelling en onderhoud van de HRM suite wordt aan Cibal DV, Bell-Telephonaan 2D te 2440 Geel. De bestaande overeenkomsten van gemeente en OCMW bij respectievelijk Schaubroeck NV, Cibal V en/of Cibal-Schaubroeck NV en/of A&S voor deze en vergelijkbare toepassingen die door implementatie van voorgaande software worden vervangen of overbodig worden, worden stelselmatig impliciet beëindigd bij indienststelling en aanvaarding van de nieuwe toepassingen en modules. Bij aanvaarding van deze opdracht maakt Cibal DV zich sterk voor voormelde contractuele herzieningen bij de betrokken partijen.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

19. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 27 januari 2020 - 2 februari 2020

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 27.01.2020 tot 02.02.2020. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

20. Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor de opheffing van een doodlopende straat in Achterheide

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de doodlopende straat in Achterheide op te heffen en beperkt éénrichtingsverkeer in te leggen tot wanneer het kruispunt Kerfenden-Achterheide is afgewerkt in het kader van de rioleringswerken Kerfenden-Hogedreef op grondgebied Puurs-St.Amands. De wettelijk vereiste verkeerssignalisatie en wegmarkeringen worden aangebracht.

21.Goedkeuring plaatsing snelheidsremmer Oudemanstraat

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een verkeerskussen als snelheidsremmer te plaatsen in Oudemanstraat als flankerende maatregel bij het invoeren van éénrichtingsverkeer tussen Notenstraat (Kapelle-op-den-Bos) en Technologielaan.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

22.Kennisneming cijfers gebruikers sporthal Ter Elst

Terug volgende zitting.

23.Aanstelling monitoren sportweek Paasvakantie 2020

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van 3 sportmonitoren.

24.Akteneming verslag van 6 december 2019 van de Jeugadviesraad Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van 6 december 2019 van de Jeugadviesraad Londerzeel.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

25.Maatregelen ten gevolge van overlast jongeren

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de richtlijnen en maatregelen, die werden uitgewerkt door politie, reeds te nemen. Deze zijn de volgende:

- 101 bellen ipv 0800 nummer. Op die manier worden er interventieploegen aangestuurd vanuit het CIC Leuven.
- Cameratoezicht kan op die manier juridisch worden uitgeoefend, zodat personen door de politie in kaart kunnen worden gebracht.
- De burgemeester kan dan bestuurlijke maatregelen treffen onder de vorm van een plaatsverbod.
- (tijdelijke) identiteitscontrole van alle bezoekers

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het huishoudelijk reglement van de bib aan te passen om overlast te vermijden. Daaraan gekoppeld dient het politiereglement aangepast te worden m.b.t. gas-boetes.

Onderwijs

26.Goedkeuring: huiswerkbegeleiding via Infano in Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat de leerkrachten in de Centrumschool de huiswerkbegeleiding doen via een vrijwilligersovereenkomst met Infano tegen de overeengekomen vergoeding.

27.Organisatie opleiding- inhuldiging AED- GTIL via HeartSaver

Organiseren van een opleiding en inhuldiging AED toestel aan het GTIL.

28.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

29.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

30.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

31.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

32.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

33.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

34.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

35.Goedkeuring interim aanstelling GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een interim voor een afwezige personeelslid op het GTIL.

36.Goedkeuring: bijkomende ondersteuning voor zwemlessen voor school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen beslist zwemlesbegeleiding door een redder af te nemen bij Sportoase en de aanvraag voor een bijkomende lesgever van Sportwerk Vlaanderen voor 1 uur per week voor basisschool Ter Elst voor het schooljaar 2019-2020 te laten open staan.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

37.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

Omgeving

38.Provinciaal Beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant: adviesvraag over de conceptnota 'Provinciaal Beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant' en kennisgevingsnota

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het openbare onderzoek voor enerzijds de conceptnota (eerste formele stap inzake de opmaak van een Provinciaal Beleidsplan Ruimte) en de kennisgevingsnota (onderzoek naar de milieueffecten). Het college van burgemeester en schepenen beslist om een technisch vooroverleg tussen Buur en de provincie Vlaams-Brabant te houden in de loop van januari 2020 i.k.v. een terugkoppeling van onze verdichtingsvisie, die een detaillering van hun visie betreft. Nadien kan -indien nodig- de gemeente nog reageren voor 14.02.2020.

39.Goedkeuring opleggen van voorwaarden omtrent 'hergebruik van bemalingswater' bij een omgevingsvergunning

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt de beslissing van 19.08.2019 betreffende de droogtemaatregel inzake hergebruik van bemalingswater.

40.Opmaak masterplan en Ruimtelijk UitvoeringsPlan omgeving tramhalte: kennisname stand van zaken + aanstellen BUUR voor uitwerking

Het college vraagt om zo snel mogelijk opnieuw samen te zitten met de verkoper inzake de te-koop-gestelde grond in het woonuitbreidingsgebied.

41.Omgevingsaanvraag voor het aanbouwen van een afdak te Kerkhofstraat 166

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het aanbouwen van een afdak te Kerkhofstraat 166.

42.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Smisstraat 25

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woning te Smisstraat 25.

43.Omgevingsaanvraag voor het creëren van een bijkomend lot te Blauwenhoek

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering af voor het bijkomend lot te Blauwenhoek.

44.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Blauwenhoek 40_1

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning te Blauwenhoek 40_1

45.Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie en het aanbouwen van een veranda te Lippelostraat 80

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor aanbouwen van een veranda + gevelrenovatie te Lippelostraat 80.

46.Akteneming melding in kader van een omgevingsaanvraag voor de opslag van afvalstoffen afkomstig van afbraak betonplaat te Weversstraat 29

Het college van burgemeester en schepenen beslist om akte te nemen van de melding in kader van een omgevingsvergunning voor de opslag van afvalstoffen afkomstig van afbraak betonplaat te Weversstraat 29.

47.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een tweewoonst te Kouterbaan 53

Het college beslist om een omgevingsvergunning voorwaardelijk af te leveren voor het bouwen van een tweewoonst te Kouterbaan 53.

Als bijzondere milieuvoorwaarde voor de bijhorende bronbemaling wordt opgelegd:

- Het grondwater dat onttrokken wordt bij de bronbemalingen bedoeld in subrubriek 53.2 van de indelingslijst moet, in zoverre dit met toepassing van beste beschikbare technieken mogelijk is, zoveel mogelijk terug in de grond worden ingebracht buiten de onttrekkingszone. Hiervoor kan gebruikgemaakt worden van infiltratieputten, infiltratiebekkens of infiltratiegrachten. Indien dit technisch onmogelijk is mag het water geloosd worden in het openbare of private hydrografische net. De infiltratie of de lozing van het opgepompte grondwater mag geen wateroverlast voor derden veroorzaken. Volumes hoger dan 10 m³ per uur mogen niet geloosd worden in openbare rioleringen aangesloten op een rioolwaterzuiveringsinstallatie behoudens de uitdrukkelijke schriftelijke toelating van de exploitant van deze installatie.
- De bemaling dient te gebeuren binnen de door de exploitant meegedeelde periode. Om het beperken van de tijdsduur te garanderen, dienen de start- en einddatum van de bemaling via e-mail gemeld te worden aan de dienst Omgeving (omgeving@londerzeel.be) met vermelding van het dossiernummer. Deze melding dient te gebeuren op de dag van opstart en de dag van het beëindigen van de bemaling. Ook het eventueel uitstellen van de bemaling naar een andere periode dan de hierboven meegedeelde, dient via e-mail aan dezelfde dienst meegedeeld te worden.
- De opvang van bemalingswater dient te gebeuren conform de op dat moment vigerende richtlijnen. Deze richtlijnen dienen voor aanvang van de werken opgevraagd te worden bij de dienst Omgeving (omgeving@londerzeel.be)

48.Omgevingsaanvraag voor de opslag van betonpuin en mengpuin afkomstig van sloopwerken te Kouterbaan 40

Het college van burgemeester en schepenen beslist om akte te nemen van de omgevingsvergunning voor de opslag van betonpuin en mengpuin afkomstig van sloopwerken te Kouterbaan 40 evenwel met volgende bijzondere voorwaarden:

- de start- en einddatum van de werken dienen via e-mail gemeld te worden aan de dienst Omgeving (omgeving@londerzeel.be),
- de aanpalende buurtbewoners worden in kennis gesteld van de werken,

- de werken zijn verboden tussen 19.00 uur en 07.00 uur conform artikel 5.2.2.4bis.6. van Vlarem II (besluit van de Vlaamse Regering 01.06.1995).

49.Kennisgeving panden op lijst verwaarlozing

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toevoeging van de panden gelegen te Leopold Van Hoeymissenstraat 65 en 67, 1840 Malderen aan het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Patrimonium

50.Goedkeuring aankoop materiaal in kader van lasrookafzuiginstallatie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de volgende offertes goed:

- Partool voor aankoop van materiaal voor perslucht, voor een bedrag van € 3.100 excl. btw (€ 3.751 incl. 21 % btw),
- Engie voor aanleg van 400V-kabel, voor een bedrag van € 4.432,00 excl. btw (€ 4.697,92 incl. 6 % btw).

VARIA

51.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS