



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 5 OKTOBER 2026**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Burgerzaken

2. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie

3. Akteneming van het rapport 'Communicatiematuriteit Londerzeel' n.a.v. "Groot Gemeentelijk Communicatieonderzoek" 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het rapport 'Communicatiematuriteit Londerzeel' n.a.v. het "Groot Gemeentelijk Communicatieonderzoek 2026" van Thomas More Mechelen.

Intergemeentelijk overleg

4. Fluvius: a) Goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius van 15 december 2026 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de buitengewone algemene vergadering van Fluvius van 15 december 2026 goed te keuren.

Onderwijs

5. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een begeleider voor 2/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2026-2027

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke pianobegeleider aan De Academie Londerzeel aan voor 2/20ste vanaf 1 september 2026 t.e.m. 30 juni 2027.

6. Goedkeuring tijdelijke bijkomende aanstelling van een vastbenoemd leerkracht muziek voor 1/22ste wekelijks lesuur aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2026-2027

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemd leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/22ste wekelijkse lesuren instrument klassiek: piano vanaf 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027.

7. Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van balletbarres voor De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van 2 balletbarres voor de Academie aan de firma Sport-Thieme, J.B. Vinkstraat 12 te 3070 Kortenberg voor de kostprijs van €4.639,00 incl. btw.

8. Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van een vibrafoon voor De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van 1 vibrafoon voor de Academie aan de firma Roga Percussion, Atealaan 9 te 2270 Herenthout voor de kostprijs van €4.100,00 incl. btw.

Openbare veiligheid

9. Goedkeuring van de deelname aan de Veiligheidsmonitor 2027 voor de politiekezone K-L-M

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan de Veiligheidsmonitor 2027 goed.

Personeel

10. Akteneming van het globaal proces-verbaal van het aanwervingsexamen voor de functie van voltijds statutair projectwerker (B4-B5) en aanleg wervingsreserve

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces-verbaal van de selectieprocedure voor de functie van voltijds statutair projectwerker (B4-B5). Er wordt een wervingsreserve aangelegd.

11. Gunning van de overheidsopdracht inzake tijdelijke ondersteuning van de dienst Omgeving door een externe partner

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake diensten voor externe ondersteuning aan de dienst Omgeving aan de firma Plan+, Mollestraat 4 te 1730 Asse tegen de kostprijs van €860 excl. btw/dag of €1.040,60 incl. btw/dag. De looptijd van de opdracht start vanaf de gunning tot eind 2026, mogelijks verlengbaar in functie van de werking van de dienst. De uitvoering van de overheidsopdracht gebeurt volgens de modaliteiten opgenomen in de technische bepalingen van het bestek.

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Financiën

12. Aanpassing van het belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

Kerkbesturen

13.Akteneming van het budget 2027 van de kerkfabrieken St.-Jozef, St.-Amandus, St.-Genoveva en St.-Kristoffel

Het college van burgemeester en schepenen legt het budget 2027 van de kerkfabrieken St.-Jozef, St.-Amandus, St.-Genoveva en St.-Kristoffel ter akteneming voor aan de gemeenteraad van 27 oktober 2026.

14.Akteneming van het meerjarenplan 2026-2031 en budget 2027 van de geloofsgemeenschap Christengemeente

Het college van burgemeester en schepenen legt het meerjarenplan 2026-2031 van de Christengemeente Londerzeel ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 27 oktober 2026. Het budget 2027 van de Christengemeente Londerzeel wordt voorgelegd ter akteneming aan de gemeenteraad.

Mobiliteit

15.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer - Ursene

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer voor de Ursene goed.

16.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 21/09/2026 - 27/09/2026

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 21/09/2026 tot 27/09/2026. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

ILEGEMS GREET, SCHEPEN 3

Omgeving

17.Goedkeuring van het definitief ontwerp van het onthardingsproject aan het GC Gerard Walschap

Het college van burgemeester en schepenen keurt het definitief ontwerp van het onthardingsproject en de verfraaiing van de parking van de site GC Gerard Walschap goed.

18.Kennisname stopzetting van de procedure van de omgevingsaanvraag voor het regulariseren van werken aan een eengezinswoning en bijgebouwen gelegen Patattestraat 50

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stopzetting van de beroepsprocedure voor het regulariseren van werken aan een eengezinswoning en bijgebouwen gelegen Patattestraat 50.

19.Omgevingsaanvraag voor het regulariseren van de inrichting van de tuinzone te Heerbaan 26

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voorwaardelijke omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van de inrichting van de tuinzone te Heerbaan 26.

20.Advies inzake splitsing Herpoel

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van de splitsing van het perceel gelegen Herpoel, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie D nr. 24E, en heeft hierbij een opmerking.

21. Intrekking van de beslissing van 18 september 2026 van het college van burgemeester en schepenen houdende omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van de woning en het oprichten van een bijgebouw te Ursene 6

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de intrekking van een omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van de woning en het oprichten van een bijgebouw te Ursene 6 door de aanvrager en trekt zijn beslissing van 18 september 2026 in.

22. Omgevingsaanvraag voor het oprichten van 4 woningen te Stuikberg 117A-D

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van 4 woningen te Stuikberg 117A-D.

23. Omgevingsaanvraag voor het rooien van 5 canadese populieren te Kruisheide zn

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het rooien van 5 canadese populieren te Kruisheide zn.

24. Geluidstoelating voor het evenement Jaarmarkt Malderen op 10 oktober 2026 te L. Van Hoeymissenstraat 7 (parking Broodatelier Brent)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren tijdens het evenement genaamd Jaarmarkt Malderen dat zal plaatsvinden op 10 oktober 2026 te L. Van Hoeymissenstraat 7 (parking Broodatelier Brent) met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 12.00 uur tot 18.30 uur en van 19.30 uur tot 23.00 uur en met een maximum geluidsniveau van 100 dB(A), LAeq,60 min van 18.30 uur tot 19.30 uur.

Openbare werken

25. Goedkeuring werkvergunning Fluvius Markt 24-33 en Kerkstraat 1-11

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

Patrimonium

26. Goedkeuring ontwerpakte voor kosteloze grondafstand voor een strook grond gelegen in de Kasteelstraat

Het college van burgemeester en schepenen keurt de akte, opgemaakt door notariskantoor Katrien Honinckx, voor de overdracht van een strook grond, bestemd om in te lijven als openbaar domein, zoals afgebeeld staat onder lot 6 op een plan van meting ervan opgemaakt door landmeter De Putter op 12 maart 2026 met een oppervlakte van eenennegentig centiare dertig decimilliare (91ca 30dma), gelegen aan de Kasteelstraat, kadastraal gekend onder 1ste afdeling sectie F deel van nummer 90YP0000/deel, niet goed. De voorwaarde om het voetpad aan te leggen aangrenzend aan het bestaande voetpad dient opgenomen in de akte van overdracht strook grond. Dit dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 27 oktober 2026.

Wonen

27. Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst met de woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker voor een strategie voor de realisatie van het gemeentelijk BSO

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

28. Machtiging aan medewerkers in het kader van onderzoeks-, controle- en vaststellingsbevoegdheden inzake leegstand en verwaarlozing

Het college van burgemeester en schepenen machtigt 5 medewerkers voor het verrichten van opdrachten i.k.v. onderzoek, controle en vaststellingen van leegstand en verwaarlozing.

29.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Heerbaan 19

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Heerbaan 19.

30.Weigering van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Meerstraat 228

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Meerstraat 228.

31.Aanvaarden van het beroep tegen de opname in het leegstandsregister van het pand Rossemstraat 39

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep tegen de opname in het leegstandsregister. Het pand gelegen Rossemstraat 39 wordt niet opgenomen in het leegstandsregister.

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Jeugd

32.Akteneming evaluatie speelpleinwerking 2026 en goedkeuring nieuwe editie 2027

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de evaluatie van de speelpleinwerking 2026. Ze keurt de organisatie van een editie 2027 goed tijdens de paasvakantie op weekdays van 29 maart 2027 tot en met 9 april 2027, met uitzondering van 29 maart, en tijdens de zomervakantie op weekdays van 1 juli 2027 tot en met 31 augustus 2027, met uitzondering van 21 juli 2027. Men geeft principieel akkoord om het huishoudelijk reglement van de speelpleinwerking te herwerken.

33.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

burgemeester
Nadia SMINATE