



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 6 OKTOBER 2025**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Beheer en organisatie van de diensten

2. Goedkeuring leidraad voor uitnodigingen voor gemeentelijke evenementen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de leidraad aangaande de uitnodigingen van college- en gemeenteraadsleden op gemeentelijke evenementen, goed.

Burgerzaken

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een gezin ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze personen nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie

4. Goedkeuring participatiekader 2025-2031

Het college van burgemeester en schepenen keurt het participatiereglement 2025-2031 goed. Het reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de volgende gemeenteraad.

Intergemeentelijk overleg

5. Fluvius: a) Goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 18 december 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius van 18 december 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de buitengewone algemene vergadering van Fluvius van 18 december 2025 goed te keuren.

6. Blijdorp III: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 16 december 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Blijdorp III van 16 december 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Blijdorp III van 16 december 2025 goed te keuren.

Onderwijs

7. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 2/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2025-2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel tijdelijk aan voor 2/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 september 2025 t.e.m. 30 juni 2026.

8. Goedkeuring verlofaanvraag TAO van 12 lestijden van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht woord het verlof TAO naar Kunstacademie Ter Beuken Lokeren voor 12 lestijden van haar vastbenoemde opdracht als leerkracht van De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

9. Goedkeuring verlofaanvraag VVP afwijking volume van een leerkracht dans van De Academie Londerzeel vanaf 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht dans het verlof VVP afwijking volume voor 2 lestijden van zijn vastbenoemde opdracht als leerkracht van De Academie Londerzeel vanaf 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026.

10. Wijziging verlofaanvraag TAO van 4 lestijden van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel vanaf 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026 en vrijwillig ontslag van 2 lestijden vanaf 1 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt van een vastbenoemde leerkracht muziek haar vrijwillig ontslag goed van 4 lestijden vanaf 1 september 2025.

11. Goedkeuring verlofaanvraag TAO van 2 lestijden van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht muziek het verlof TAO naar Stedelijke Academie Vilvoorde voor 2 lestijden van haar vastbenoemde opdracht als leerkracht van De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

12. Wijziging verlofaanvraag TAO van 3 lestijden van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht woord het verlof TAO naar academie Buggenhout voor 5 lestijden van haar vastbenoemde opdracht als leerkracht van De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

13. Wijziging verlofaanvraag TAO van 6 lestijden van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 16 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht muziek het verlof TAO voor 6 lestijden van haar vastbenoemde opdracht als leerkracht van De Academie Londerzeel van 1 september 2025 tot en met 16 oktober 2025.

14. Goedkeuring van de volzetverklaring klassen in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de volzetverklaringen van klassen in het GTIL goed.

15. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van bureaustoelen voor school Ter Elst

De overheidsopdracht inzake levering van 3 bureaustoelen (type Path) voor school Ter Elst wordt gegund aan de firma Manutan nv, Bergensesteenweg 1424 te 1070 Anderlecht, voor de kostprijs van € 1.034,55 incl. btw.

16. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van verschillende benodigheden voor de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen beslist de overheidsopdracht inzake de levering van:

- 1) opbergbakken te gunnen aan IKEA, Boomsesteenweg 755 te 2610 Aartselaar voor de kostprijs van € 474,70 incl. btw
- 2) scheidingswanden te gunnen aan IKEA, Boomsesteenweg 755 te 2610 Aartselaar voor de kostprijs van € 239,98 incl. btw
- 3) meubilair te gunnen aan Baert, Essenestraat 16 te 1740 Ternat voor de kostprijs van € 3.712,80 incl. btw
- 4) turnmateriaal te gunnen aan Idemasport NV, Middelweg 134F te 1130 Haren voor de kostprijs van € 388,53 incl. btw

17. Goedkeuring verlofaanvraag AVP voor 8/38 vastbenoemde uren als administratief medewerker aan De Academie Londerzeel vanaf 1 oktober 2025 tot en met 31 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een administratief medewerker van De Academie Londerzeel het verlof AVP voor 8/38ste vastbenoemde uren vanaf 1 september 2025 tot en met 31 december 2025.

Personeel

18. Vacantverklaring van een functie van voltijds contractueel technisch assistent wegen, rioleringen en waterwegen (D1-D3) vanaf 1 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van voltijds contractueel technisch assistent wegen, rioleringen en waterwegen (D1-D3) vacant vanaf 1 oktober 2025.

19. Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent wegen, rioleringen en waterwegen voor onbepaalde duur met ingang van 27 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel technisch assistent wegen, rioleringen en waterwegen aan vanaf 27 oktober 2025 voor onbepaalde duur.

20. Vacantverklaring van een functie van voltijds contractueel deskundige omgeving (B1-B3)

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van een functie van voltijds contractueel deskundige omgeving (B1-B3) vacant en gaat akkoord met een selectieprocedure indien er geen geschikte kandidaat beschikbaar is uit de huidige werfreserve.

21. Vacantverklaring van een functie van voltijds technisch assistent gebouwenbeheer en onderhoud (D1-D3)

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van een functie van voltijds technisch assistent Gebouwenbeheer en onderhoud D1-D3 vacant en gaat akkoord met de mogelijke selectieprocedure indien er geen geschikte kandidaat beschikbaar is in de huidige werfreserve.

22.Aanstelling van een voltijds contractueel maatschappelijk werker voor het Huis van het Kind (B1-B3) voor bepaalde duur vanaf 20 oktober 2025 tot en met 15 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel maatschappelijk werker Huis van het Kind (B1-B3), aan voor bepaalde duur als vanaf 20 oktober 2025 tot en met 15 mei 2026.

23.Principiële goedkeuring van invulling van de functie van voltijds deskundige mobiliteit (B1-B3) voor bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen keurt de invulling van de functie voltijds Deskundige Mobiliteit (B1-B3) voor bepaalde duur goed.

24.Aanpassing selectieprocedure voor de vacante functie van halftijds contractueel administratief medewerker notulen C1-C3 via interne en externe mobiliteit, bevordering en externe aanwerving

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste selectieprocedure goed.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Cultuur

25.Principiële goedkeuring van de organisatie 'Vlaanderen Zingt in Malderen!'

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Financiën

26.Akteneming aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 waarin de kredieten van 2025 worden gewijzigd. Deze aanpassing wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 21 oktober 2025.

27.Goedkeuring van de samenstelling van de bezwaarcommissie i.k.v. hoorzitting gemeentebelastingen

Het college van burgemeester en schepenen stelt een personeelslid aan voor de organisatie van de hoorzitting inzake bezwaarschriften tegen een gemeentebelasting.

28.Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op de verspreiding van reclaimedrukwerk dienstjaar 2025 (gen.1)

Het kohier gemeentebelasting op de verspreiding van reclaimedrukwerk voor het dienstjaar 2025 (gen.1) voor een bedrag van € 37.855,09 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

29.Aanstelling raadsman voor het inwinnen van juridisch advies in het kader van een bezwaarschrift omtrent de leegstandsbelasting

Het college van burgemeester en schepenen stelt De Nyn & Partners, Oudemansstraat 25 te 1840 Londerzeel aan als raadsman voor de gemeente Londerzeel inzake de behandeling van het bezwaarschrift betreffende het aanslagbiljet leegstandsbelasting.

Kerkbesturen

30.Akteneming meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabrieken St Jozef, St Amandus, St Genoveva en St Kristoffel

Het college van burgemeester en schepenen legt het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabrieken St Jozef, St Amandus, St Genoveva en St Kristoffel ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 21 oktober 2025.

Ontwikkelingssamenwerking

31.Toekenning van noodhulp in functie van hulp aan de slachtoffers van de humanitaire crisis in Palestina

Het college van burgemeester en schepenen beslist om € 1.500 toe te kennen aan Unicef help de kinderen in Gaza.

ILEGEMS GREET, SCHEPEN 3

Omgeving

32.Goedkeuring juridische ondersteuning in het kader van een geschil

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Advocatenkantoor Dirk De Keuster, Handelslei 60 te 2980 St-Antonius-Zoersel als raadsman aan te stellen voor juridische ondersteuning in het kader van dit dossier.

33.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Schranckaert 19

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een woning te Schranckaert 19.

34.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van 2 eengezinswoningen te Klein Holland 121A- 121B

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van 2 eengezinswoningen te Klein Holland 121A- 121B.

35.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een meergezinswoning met 5 entiteiten en 2 ééngezinswoningen te Handelsstraat 8

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het oprichten van een meergezinswoning met 5 entiteiten en 2 eengezinswoningen te Handelsstraat 8.

36.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een eengezinswoning met inbegrip van gedeeltelijke regularisatie en de herinrichting van de tuinzone te Snepelaar 117

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een eengezinswoning en de inrichting van de tuinzone te Snepelaar 117.

37.Advies inzake splitsing van een perceel gelegen Handelsstraat 78

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor het splitsen van het perceel gelegen Handelsstraat 78.

38.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Heide 4 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Heide 4.

39.Oprichting van een Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro)

De oprichting van de Gecoro werd reeds eerder behandeld. Het dossier wordt op een volgend college geagendeerd met een voorstel van samenstelling.

40.Niet akteneming voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor een bemaling ten behoeve van werkzaamheden aan de weg en riolering, gelegen te Weversstraat 21/21A

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding voor een bemaling ter hoogte van de Weversstraat 21/21A te 1840 Londerzeel.

41. Niet akteneming voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor een bemaling ten behoeve van werkzaamheden aan de weg en riolering, gelegen te Weversstraat 29

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding voor een bemaling ter hoogte van de Weversstraat 29 te 1840 Londerzeel.

42. Geluidstoelating voor de 'Nacht van de jeugdbeweging' op 17 oktober 2025 te Markt 10

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 19.00 uur tot 02.00 uur tijdens het evenement Nacht van de jeugdbeweging op 17 oktober 2025 te Markt 10.

43. Omgevingsaanvraag voor het verkavelen van het perceel in 4 loten te Snepelaar 62-64-66-68

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

44. Advies inzake splitsing van een perceel gelegen Handelsstraat 220-224

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Handelsstraat 220 en 224.

45. Advies inzake splitsing van een perceel gelegen Stationsstraat 89

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor het splitsen van het perceel gelegen Stationsstraat 89.

46. Vraag tot intrekking van de provinciale hemelwaterverordening van de provincie Vlaams-Brabant

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

Openbare werken

47. Goedkeuring van de overeenkomst studieopdracht inzake het project van Aquafin 'collector Lippelostraat'

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

48. Aanduiding van Haviland als aankoopcentrale voor de samenaankoop voor het leveren van chemische smeltmiddelen voor de gladheidbestrijding in de winterperiode 2025-2026

Het college van burgemeester en schepenen beslist een beroep te doen op Haviland als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°, a) en 7°, a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten voor de aankoop van strooizout overeenkomstig de bepalingen van het bestek 'Leveren van chemische smeltmiddelen voor de gladheidsbestrijding in de winterperiode 2025-2026 voor de 35 vennoten van Haviland IgSv & Intradura' (2025-1) van 10 juli 2025.

49. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht inzake het ruimen van grachten

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek, de raming en de wijze van gunnen goed voor de overheidsopdracht inzake het ruimen van grachten. Het college van burgemeester en schepenen keurt de raming voor het ruimen van grachten goed voor een totaalbedrag van 39.306,85 incl. btw (verlegging van btw). De opdracht zal gegund worden bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

50.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van twee open top containers voor vrachtwagens

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van twee containers aan de firma Technicas-mc, Kruisveld 30, 1840 Londerzeel voor een bedrag van € 23.232 incl. btw.

Wonen

51.Akteming van het resultaat van de voortgangstoets BSO 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de indeling door Wonen in Vlaanderen in categorie 2A voor het behalen van het BSO (Bindend Sociaal Objectief).

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

52.Goedkeuring ontgraving van een urne naar aanleiding van een herbegraving in de concessie van de ouders

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontgraving en herbegraving van een urne goed.

Jeugd

53.Behandeling van de adviezen 2025.2 en 2025.3 van de Jeugadviesraad

Het college van burgemeester en schepenen koppelt het antwoord conform de bijlage op advies 2025.2 en 2025.3 aan de Jeugadviesraad terug.

burgemeester
Nadia SMINATE