
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 21 SEPTEMBER 2020**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

2. Goedkeuring voorstel ter compensatie van de zomerdecoratie

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voorlopig nog niet in te gaan met de voorgestelde compensatie. Dossier te linken met het dossier van detailhandelsplan.

Personeel

3. Akteneming van de kandidaturen voor de vacante functie van 1 voltijds contractueel coördinator samenleving - integratieambtenaar (B4-B5) voor onbepaalde duur met ingang van 1 januari 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de 13 kandidaturen voor de functie van voltijds contractueel coördinator samenleving - integratieambtenaar (B4-B5) waarvan er 11 worden weerhouden.

4. Aanstelling van een halftijds (19 u/week) technisch beambte onderhoud (E1-E3) vanaf 19 september 2020 tot en met 31 december 2020

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

5. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 07.09.2020 - 13.09.2020

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 07.09.2020 tot 13.09.2020.

Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

6. Goedkeuring werkingssubsidies milieu, sport, jeugd en socio culturele verenigingen voor het werkjaar 2020

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de werkingssubsidies voor sport, sociaal culturele, en jeugdverenigingen én natuur- en milieuverenigingen uit te betalen op basis van de subsidiedossiers van het werkjaar 2019. Dit dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraad.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

7. Goedkeuring organisatie van auteurslezingen voor de lagere scholen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de geplande auteurslezingen in de bib voor alle klassen van het 6de leerjaar van alle scholen van Londerzeel en de deelgemeenten, onder voorbehoud van goedkeuring door de lokale veiligheidscel corona.

Onderwijs

8. Goedkeuring overeenkomst "Alternatieve leercontext" met de vzw Koninklijke muziekvereniging Concordia

Het college van burgemeester en schepenen sluit met ingang van 1 september 2020 tot 31 augustus 2021 een overeenkomst Alternatieve Leercontext af met Vzw Koninklijke muziekvereniging Concordia te Malderen.

9. Goedkeuring aanstelling van een tijdelijk leermeester leerkracht rooms-katholieke godsdienst in de school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een 8/24ste leermeester leerkracht rooms-katholieke godsdienst aan ter vervanging van de titularis in de school Ter Elst, vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

10. Goedkeuring aanstelling van een tijdelijk leermeester leerkracht islamitische godsdienst in de school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een 12/24ste leermeester leerkracht islamitische godsdienst in de school Ter Elst, vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

11. Goedkeuring aanstelling van een tijdelijk leermeester leerkracht protestantse godsdienst in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een 2/24ste leermeester leerkracht protestantse godsdienst aan in de Kouterschool, vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

12. Goedkeuring tijdelijke aanstelling in een vacante betrekking van een onderwijzer 'lerarenplatform' in de school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een onderwijzer in de gemeentelijke school Ter Elst aan in een vacante betrekking voor 24/24ste vanuit het project lerarenplatform, vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

13.Goedkeuring tijdelijke aanstelling in een vacante betrekking van een kleuteronderwijzeres in het 'lerarenplatform' in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een kleuteronderwijzeres aan in de gemeentelijke Centrumschool in een vacante betrekking voor 13/24ste vanuit het project lerarenplatform, vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

14.Goedkeuring tijdelijke aanstelling in een vacante betrekking van een onderwijzeres in het 'lerarenplatform' in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een onderwijzeres aan in de gemeentelijke Centrumschool in een vacante betrekking voor 24/24ste vanuit het project lerarenplatform, vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

15.Toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een kleuteronderwijzeres van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een kleuteronderwijzeres in de Kouterschool een deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 september 2020 tot en met 30 november 2020.

16.Toekenning loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een leerkracht van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een leerkracht van de Kouterschool een loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 september 2020 tot en met 30 november 2020.

17.Toekenning loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een statutair leerkracht van de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een statutair leerkracht van de gemeentelijke Centrumschool, een deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 september 2020 tot en met 30 november 2020.

18.Toekenning deeltijdse 1/5de loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een statutair leerkracht van de school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een statutair leerkracht aan de gemeentelijke school Ter Elst een deeltijdse 1/5de loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 september 2020 tot en met 30 november 2020.

19.Goedkeuring verlofaanvraag 1u tijdelijk andere opdracht van een leerkracht woord van De Academie Londerzeel voor het schooljaar 2020-2021

Het college van burgemeester en schepenen verleent een verlof tijdelijk andere opdracht aan een leerkracht woord van De Academie vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021 voor 1/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

20.Goedkeuring verlofaanvraag zorgkrediet 1/5de voor het verlenen van medische bijstand van 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021 voor een leerkracht muziek van De Academie Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht muziek van De Academie het verlof 'zorgkrediet voor het verlenen van medische bijstand' (1/5de) met ingang van 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

21.Goedkeuring ad-interimaanstelling van een leerkracht muziek voor 11/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen stelt een ad-interimleerkracht aan De Academie Londerzeel voor 11/22ste wekelijkse lesuren muzikale en culturele vorming 2e graad (muziekatelier) aan, met ingang van 1 september 2020 t.e.m. 30 juni 2021 ter vervanging van de titularis.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Huisvesting

22.Kennisneming van een vrijstelling van een pand gelegen Molenstraat 60 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstellingsaanvraag voor het pand Molenstraat 60. Er wordt een vrijstelling verleend voor één jaar. De vrijstelling vervalt op 15 september 2021.

Omgeving

23.Omgevingsaanvraag voor het renoveren van de voorgevel te Zwaluwstraat 8

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het renoveren van de voorgevel te Zwaluwstraat 8.

24.Omgevingsaanvraag voor het heroprichten van een woning te Heide 92

Het college van burgemeester en schepenen beslist een vergunning af te leveren voor het heroprichten van een woning te Heide 92.

25.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van de woning te Holstraat 49

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen en uitbreiden van de woning te Holstraat 49.

26.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een restaurant met feestzaal en slaapplegheden - verbouwen van de woning te Technologielaan 39

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te weigeren voor het verbouwen van een restaurant met feestzaal en slaapplegheden en het verbouwen van de woning te Technologielaan 39.

27.Omgevingsaanvraag voor het slopen van de bestaande constructies - oprichten van 3 woningen en een meergezinswoning met 6 entiteiten te Klein Holland 6

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijke omgevingsvergunning af aan Michael Vanderhallen namens VINGIO BV gevestigd te Molenstraat 7a te 1880 Kapelle-op-den-Bos voor het slopen van de bestaande constructies en het oprichten van 3 woningen en een meergezinswoning met 6 entiteiten te Klein Holland 6.

Voorwaarde : engagement in kader van autodelen dient minimum 10 jaar te zijn.

28.Omgevingsaanvraag voor het slopen van de bestaande gebouwen te L. Van Hoeymissenstraat 85

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen van de bestaande gebouwen te L. Van Hoeymissenstraat 85.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

- er wordt op het inplantingsplan een toekomstige bouwlijn aangeduid in de Leopold Van Hoeymissenstraat, die niet overeenkomt met de huidige bouwlijn (1,09m meer naar voor). Het perceel lijkt op onze Gis-plannen ook kleiner (huidige bouwlijn is de rooilijn). Dit moet verder uitgeklaard worden in samenspraak met onze dienst openbaar domein vooraleer een dossier kan ingediend worden.

- overtollige sloopmaterialen te verwijderen van het terrein
- het vrijgekomen terrein te egaliseren, inzaaien met gras en te onderhouden als tuin
- regenwater op te vangen op eigen terrein
- de netbeheerder contacteren voor het afsluiten van de nutsvoorzieningen
- alle maatregelen te nemen om de veiligheid en de gezondheid van omwonenden te garanderen.

29.Omgevingsaanvraag voor het slopen van de woning met koeienstal en schuur te Geerakker 33

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor slopen van de woning met koeienstal en schuur te Geerakker 33

30.Omgevingsaanvraag voor het bijstellen van een lot in de verkaveling Kerkhofstraat 101

Het college van burgemeester en schepenen weigert de bijstellingsaanvraag in de verkaveling 1969/015 te Kerkhofstraat 101.

31.Omgevingsaanvraag voor het verkavelen van een bebouwd perceel voor één bijkomend lot te Blokstraat 56

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het creëren van een bijkomend lot te Blokstraat 56.

Als voorwaarden worden opgelegd:

- het advies van de nutsmaatschappijen te respecteren
- het bijgebouw dient te worden afgebroken- De verkavelaar levert het bewijs van sloop
- overtollige sloopmaterialen te verwijderen van het terrein
- het vrijgekomen terrein te egaliseren, inzaaien met gras en te onderhouden als tuin
- alle maatregelen te nemen om de veiligheid en de gezondheid van omwonenden te garanderen
- voordat de loten in de verkaveling kunnen verkocht of bebouwd worden dienen de kosten van de nutsmaatschappijen betaald te zijn. De aanvrager levert het bewijs van betaling
- er wordt pas een verkoopsattest (op verzoek) afgeleverd indien aan alle voorwaarden werd voldaan
- de aangepaste voorschriften te respecteren (zie tabel)

32.Termijnverlenging in kader van een omgevingsaanvraag voor het samenvoegen van lot 21 en 23 en de bijhorende rooilijn te wijzigen voor de verkaveling te Herpoel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een termijnverlenging toe te passen via toepassing van de administratieve lus. Op die manier kan het dossier op de gemeenteraad van oktober 2020 voorgelegd worden in het kader van de beperkte aanpassingen van de bestaande rooilijn van de verkaveling te Herpoel.

33.Aktename melding voor stedenbouwkundige handelingen te Topmolen 113

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor stedenbouwkundige handelingen te Topmolen 113.

34.Aktename melding voor stedenbouwkundige handelingen te Vlasstraat 28

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor stedenbouwkundige handelingen te Vlasstraat 28.

35.Aanvraag voor het planten van een Laudate Si boom door Parochieploeg Malderen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het planten van een kriekeboom vooraan in de pastorietuin van Malderen in het kader van het project Laudate Si.

36.Akteneming van de contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen, voorgesteld door de Intercommunale Incovo

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen, voorgesteld door de intercommunale Incovo. Dit belastingreglement wordt voor advies voorgelegd aan de GRC Mens op 23 september 2020 en de gemeenteraad van 27 oktober 2020.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

37.Aanvaarding nieuwe vrijwilligers

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt 3 nieuwe vrijwilligers voor het opruimen van het zwerfvuil in de groene long, in de bibliotheek en voor de boerenmarkt.

38.Stopzetting vrijwilliger

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vrijwilliger die haar engagement stopzet bij de babbeltafel.

VARIA

39.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS