



# REGLEMENT TER SUBSIDIËRING VAN HET MAAIEN TERREINEN VOETBALVERENIGINGEN

Vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit op 23/06/2026

## **AFDELING 1: ALGEMENE BEPALINGEN**

### **Artikel 1: Doel van het reglement**

Het lokaal bestuur van Londerzeel erkent het maatschappelijk belang van voetbalverenigingen als dragers van sportieve, sociale en gemeenschapsvormende activiteiten. Deze verenigingen staan, net als andere vrijetijdsverenigingen, onder toenemende druk op vlak van organisatie, financiën en infrastructuurbeheer.

Met dit reglement wil het lokaal bestuur voetbalverenigingen op een structurele, duurzame en toekomstgerichte manier ondersteunen in het kwalitatief onderhoud van hun natuurgrasvoetbalterreinen. Door het aanbieden van een investeringssubsidie of een subsidie in natura beoogt de gemeente:

- de kwaliteit en speelbaarheid van de voetbalterreinen te waarborgen;
- de operationele en financiële druk op verenigingen te verlagen;
- het efficiënt en verantwoord gebruik van publieke middelen te bevorderen;
- het gebruik van milieuvriendelijke en kostenefficiënte maaitechnologie te stimuleren;
- en de afhankelijkheid van externe maaiaannemers te beperken.

Dit reglement kadert binnen het bredere gemeentelijke beleid om voetbalverenigingen te versterken in hun kernwerking, hun infrastructuur duurzaam te beheren en zo bij te dragen aan een kwalitatief en toegankelijk sportaanbod voor alle inwoners van Londerzeel.

### **Artikel 2: Juridische grondslag**

Dit reglement wordt vastgesteld binnen het wettelijk en beleidsmatig kader waarbinnen het lokaal bestuur van Londerzeel zijn autonomie en ondersteunende rol ten aanzien van erkende verenigingen uitoefent. Het lokaal bestuur handelt hierbij op basis van en met eerbiediging van:

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en in het bijzonder de artikelen 40 en 41, die de gemeenteraad bevoegd maken om gemeentelijke reglementen vast te stellen en het lokale beleid te bepalen;
- de regelgeving inzake de beleids- en beheerscyclus (BBC), die richtinggevend is voor een transparant, doelmatig en verantwoord gebruik van publieke middelen;
- de algemene beginselen van behoorlijk bestuur, waaronder het gelijkheidsbeginsel, het transparantiebeginsel en het rechtszekerheidsbeginsel, die gelden bij de toekenning en uitvoering van subsidies;
- het gemeentelijk meerjarenplan 2026–2031, en meer bepaald de beleidsdoelstelling om voetbalverenigingen te ondersteunen via een investeringssubsidie of via een subsidie in natura in de vorm van maaitechnologie, met het oog op een duurzaam beheer en een kwalitatieve instandhouding van hun sportinfrastructuur.

## **AFDELING 2: TOEPASSINGSGBIED EN BEGUNSTIGDEN**

### **Artikel 3: Voorwaarden tot het verkrijgen van subsidie**

Om in aanmerking te komen voor een subsidie in het kader van dit reglement, moet de aanvragende voetbalvereniging cumulatief voldoen aan onderstaande voorwaarden:

- erkend zijn door het lokaal bestuur van Londerzeel overeenkomstig het geldende erkenningsreglement;
- beschikken over minstens één natuurgrasvoetbalterrein op het grondgebied van Londerzeel dat effectief gebruikt wordt voor trainingen en/of wedstrijden
- zelf instaan voor het dagelijks beheer en onderhoud van dit terrein
- beschikken over een zakelijk of gebruiksrecht dat toelaat het terrein duurzaam te exploiteren (eigendom, erfpacht, opstal, concessie, huurovereenkomst of gebruiksovereenkomst)
- geen openstaande, niet-betwiste schulden hebben ten aanzien van het lokaal bestuur van Londerzeel op het ogenblik van de aanvraag.

Het ontvankelijk verklaren gebeurt op basis van de voorwaarden, zoals bepaald in dit reglement. Extra informatie kan evenwel steeds worden opgevraagd bij de aanvrager om het aanvraagdossier te vervolledigen.

## **AFDELING 3: SUBSIDIEVORMEN**

### **Artikel 4: Keuze inzake subsidiekanalen**

#### **§ 4.1. Algemeen keuzeprincipe**

Het lokaal bestuur van Londerzeel ondersteunt de in artikel 3 bedoelde voetbalverenigingen via één van de hieronder vastgelegde subsidievormen, met het oog op het duurzaam en kwalitatief onderhoud van natuurgrasvoetbalterreinen.

**§ 4.2. Subsidie in natura:** levering en installatie van een maairobot, georganiseerd via een gemeentelijke overheidsopdracht met als voorwerp "Levering maairobots voor voetbalpleinen op grondgebied Londerzeel" en bestekreferentie 2026-2910

OF

**§ 4.3. Investeringsubsidie in speciën:** een financiële tussenkomst voor eigen aankoop van maaitechnologie overeenkomstig het equivalent van de subsidie (aankoopbedrag incl. Btw) in natura waarop de vereniging recht zou hebben cfr gunning van de gemeentelijke overheidsopdracht met als voorwerp "Levering maairobots voor voetbalpleinen op grondgebied Londerzeel" en bestekreferentie 2026-2910

#### **§ 4.4. Onomkeerbaarheid van de keuze**

Elke subsidiegerechtigde vereniging kan slechts één subsidievorm verkrijgen binnen de looptijd van dit reglement. Deze keuze is vrij maar onomkeerbaar binnen de looptijd van dit reglement.

## **AFDELING 4: BIJZONDERE BEPALINGEN PER SUBSIDIEVORM**

### **Artikel 5: Subsidie in natura**

#### **§ 5.1. Gunning binnen gemeentelijke overheidsopdracht**

Indien een voetbalvereniging de keuze maakt voor een subsidie in natura zoals opgenomen in dit reglement worden de hen toebehorende percelen met terreingroottes zoals opgelijst in de bijlage van dit reglement, gegund binnen de gemeentelijke overheidsopdracht met als voorwerp "Levering maairobots voor voetbalpleinen op grondgebied Londerzeel" en bestekreferentie 2026-2910

#### **§ 5.2. Gebruik en dagelijks beheer door de vereniging**

De voetbalvereniging staat in voor het wekelijks reinigen van de maaier met handborstel of luchtcompressor, inclusief het melden van storingen conform de afspraken die bij levering en installatie van de maairobots zal worden gemaakt en die het gevolg zullen zijn van de gemaakte keuze inzake onderhoudscontract binnen de gemeentelijke overheidsopdracht met als voorwerp "Levering maairobots voor voetbalpleinen op grondgebied Londerzeel" en bestekreferentie 2026-2910

Afhankelijk van het groeiseizoen staat de voetbalvereniging zelf in voor het vervangen van de mesjes à rato van 1-2X/maand. Elke voetbalvereniging ontvangt hiertoe de nodige messenset(s).

Op het einde van het seizoen dient de voetbalvereniging de robot te reinigen en binnen te brengen bij de leverancier die wordt gegund voor een winteronderhoud. Tussen voetbalvereniging en leverancier worden in deze zelf de nodige verdere praktische afspraken gemaakt.

#### **§ 5.3. Onderhoudscontract en eigendom**

Onderhoudscontracten worden afgesloten door het lokaal bestuur Londerzeel. De maairobot blijft eigendom van het lokaal bestuur van Londerzeel, onverminderd de bepalingen inzake gebruik en onderhoud zoals vastgelegd in dit reglement.

### **Artikel 6: Investeringssubsidie in speciën**

#### **§ 6.1. Uitsluiting van de gemeentelijke overheidsopdracht**

Indien een voetbalvereniging de keuze maakt voor een investeringssubsidie in speciën zoals opgenomen in dit reglement worden de hen toebehorende percelen met terreingroottes zoals opgelijst in de bijlage van dit reglement, niet gegund binnen de gemeentelijke overheidsopdracht met als voorwerp "Levering maairobots voor voetbalpleinen op grondgebied Londerzeel" en bestekreferentie 2026-2910

#### **§ 6.2. Aard van de investeringssubsidie**

De investeringssubsidie in speciën bestaat uit:

- een éénmalige financiële tussenkomst voor de eigen aankoop van maaitechnologie door de vereniging
- bestemd voor het maaien van het in de aanvraag aangeduide natuurgrasvoetbalterrein

#### **§ 6.3. Toelaatbare kosten**

- beperkt tot de kost van:
  - aankoop van maaitechnologie
  - noodzakelijke randapparatuur
  - installatie en opleiding

#### **§ 6.4. Uitbetaling en eigendom**

De investeringssubsidie wordt uitbetaald na voorlegging en goedkeuring van de facturen. De aangekochte uitrusting wordt eigendom van de vereniging.

### **AFDELING 5: PROCEDURE EN CONTROLE**

#### **Artikel 7: Aanvraag**

Voor de keuze inzake subsidievorm werd via mailverkeer op datum van 07.05.2026 een inforonde georganiseerd onder alle erkende voetbalverenigingen op grondgebied Londerzeel waarbij werd gevraagd uiterlijk 13.05.2026 de intenties kenbaar te maken.

Laattijdig ingediende aanvragen werden niet meegenomen binnen de gemeentelijke overheidsopdracht met als voorwerp "Levering maairobots voor voetbalpleinen op grondgebied Londerzeel" en bestekreferentie 2026-2910

#### **Artikel 8: Controle en terugvordering**

##### **§ 8.1. Controlebevoegdheid van het lokaal bestuur**

Het lokaal bestuur van Londerzeel behoudt zich het recht voor om, op elk ogenblik en op elke door haar geschikt geachte wijze, controles uit te voeren met betrekking tot:

- de naleving van de voorwaarden zoals bepaald in dit reglement;
- de correcte en doelmatige aanwending van de toegekende subsidie;
- de effectieve inzet van de maaitechnologie voor het aangeduide natuurgrasvoetbalterrein.

Deze controles kunnen zowel administratief als ter plaatse gebeuren.

##### **§ 8.2. Terugvordering van de subsidie**

Het lokaal bestuur van Londerzeel kan beslissen tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de toegekende subsidie wanneer één of meerdere van onderstaande situaties zich voordoen:

- misbruik van de subsidie;
- niet-naleving van de bepalingen van dit reglement;
- onjuiste, onvolledige of misleidende verklaringen of gegevens bij de aanvraag of bij controles;
- aanwending van de subsidie voor andere doeleinden dan deze waarvoor zij werd toegekend.

## **AFDELING 6: SLOTBEPALINGEN**

### **Artikel 9: Geschillen**

Alle geschillen waartoe dit reglement en daaraan gekoppelde contracten aanleiding zouden kunnen geven, vallen onder de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken in Brussel.

### **Artikel 10: Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking in navolging van de gemeenteraad in zitting van 23 juni 2026 en overeenkomstig de toepasselijke regelgeving.

### Bijlage – Terreingroottes voetbalclubs Londerzeel

Oplijsting van vermoedelijke oppervlaktes (plein + randen) in m<sup>2</sup>, zoals opgenomen in het bestek 'Levering maairobots voor voetbalpleinen op grondgebied Londerzeel' (Ref. 2026-2910).

<b>Voetbalclub</b>	<b>Terrein</b>	<b>Adres/locatie</b>	<b>Oppervlakte (m<sup>2</sup>)</b>
Londerzeel United	A-plein	Steenhuffelstraat 12, Malderen	7.049
Londerzeel United	B-plein	Stuikberg 49/1, Londerzeel Sint Jozef	7.700
Londerzeel Delta	A-plein	Meerstraat 268, Londerzeel	7.000
Londerzeel Delta	B-plein	Meerstraat 268, Londerzeel	6.500
Londerzeel Delta	C-plein	Meerstraat 268, Londerzeel	4.400
SK Londerzeel	A-plein	Brusselsestraat 149, Londerzeel	2.700
SK Londerzeel	B-plein	Brusselsestraat 149, Londerzeel	9.600
SK Londerzeel	C-plein	Brusselsestraat 149, Londerzeel	8.500
SK Steenhuffel	A-plein	Brouwerijstraat achter nr. 33, Londerzeel	8.900
SK Steenhuffel	B-plein	Brouwerijstraat achter nr. 33, Londerzeel	8.400
Daltons Malderen	A-plein	Kouterbaan 59, Londerzeel	6.900
Schaselberg	A-plein	Blauwenhoek 78, Londerzeel	10.905
Schaselberg	B-plein	Blauwenhoek 78, Londerzeel	9.030

#### Samenvatting per club

<b>Voetbalclub</b>	<b>Aantal terreinen</b>	<b>Totale oppervlakte (m<sup>2</sup>)</b>
Daltons Malderen	1	6.900
Londerzeel Delta	3	17.900
Londerzeel United	2	14.749
SK Londerzeel	3	20.800
SK Steenhuffel	2	17.300
Schaselberg	2	19.935