
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 3 MEI 2021**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Administratie

2. Akteneming besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 april 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 april 2021.

Burgerzaken

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de medebewoners en de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

4. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de medebewoners en de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

5. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de wijkagent en het feit dat er intussen nog géén nieuwe adreswijziging werd aangevraagd.

6. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist om twee burgers ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de wijkagent en het feit dat er intussen nog géén nieuwe adreswijziging werd aangevraagd.

Communicatie en informatie

7. Oneigenlijk gebruik van het gemeentelijk logo

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een aangetekend schrijven te richten aan de contactgegevens vermeld op de website van SPE: Snooker Promotion & Events vzw, Herpoel 12, 1840 Londerzeel. In dit aangetekend schrijven onmiddellijke verwijdering vragen uit alle nog bestaande documentatie. Het college van burgemeester en schepenen verplicht een rechtzetting te doen via diverse media en beslist om een eigen communicatie op te starten via www.londerzeel.be en sociale media waarin het gemeentebestuur zich distantieert van de activiteit. We brengen ook de 2 betrokken handelaars hiervan op de hoogte.

Financiën

8. Goedkeuring beleidsnota, financiële nota en toelichting jaarrekening 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van zowel de geconsolideerde jaarrekening 2020 als van het afzonderlijk deel van de gemeente en van het OCMW

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het voorstel om de tussenkomst van de gemeente in het tekort van het OCMW vast te leggen op het negatief saldo van het gecumuleerd budgettair resultaat van het OCMW tot herroeping van dit principe en legt dit voorstel ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 25 mei 2021.

Het college van burgemeester en schepenen legt het deel van de jaarrekening m.b.t. de entiteit OCMW, nadat het werd vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 25 mei 2021.

Het college van burgemeester en schepenen legt de geconsolideerde jaarrekening ter vaststelling voor aan de gemeenteraad van 25 mei 2021.

Openbare werken

9. Gunning overheidsopdracht inzake aankoop van een bladblazer ten behoeve van de dienst Groen

De overheidsopdracht inzake de aankoop van een bladblazer voor tractor wordt gegund aan de firma Verstraeten Agritechnieken bvba, Provincialeweg 21c te 2890 Sint-Amands, tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.975,00 excl. btw of € 8.439,75 incl. 21% btw.

10. Gunning overheidsopdracht inzake aankoop van klein materiaal ten behoeve van de dienst Groen

De opdracht "Aankoop klein materiaal groendienst" wordt gegund aan:
Perceel 1 (Professionele heggenschaar in trimuitvoering): De Bock Tuinmachines, Winkelstraat 63 te 2890 Sint-Amands, tegen het nagerekende offertebedrag van € 888,00 excl. btw of € 1.074,48 incl. 21% btw; Perceel 2 (Combimotor met toebehoren): De Bock Tuinmachines, Winkelstraat 63 te 2890 Sint-Amands, tegen het nagerekende offertebedrag van € 769,03 excl. btw of € 930,53 incl. 21% btw; Perceel 3

(Rugbladblazer): De Bock Tuinmachines, Winkelstraat 63 te 2890 Sint-Amands, tegen het nagerekende offertebedrag van € 541,24 excl. btw of € 654,90 incl. 21% btw.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

11.Goedkeuring afstand van een standplaats op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt door een markthandelaar

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afstand van de standplaats op het Heldenplein van een markthandelaar goed.

Personeel

12.Vacantverklaring van 1 voltijds contractueel technisch assistent voor onbepaalde duur voor de dienst Groen

Het college van burgemeester en schepenen verklaart 1 voltijds contractueel technisch assistent groen (D1-D3) vacant via interne- externe personeelsmobiliteit, bevordering of aanwerving met aanleg werfreserve voor 2 jaar.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Feestelijkheden

13.Goedkeuring aanpassing van de samenstelling van de mand met streekproducten als relatiegeschenk

Op basis van een productcatalogus wordt prijsvraag gedaan aan alle potentiële Londerzeelse handelaars.

Mobiliteit en verkeer

14.Goedkeuring van de verlenging van het lidmaatschap van het Octopusplan

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het lidmaatschap van het Octopusplan te verlengen voor schooljaar 2021-2022 zodat de Londerzeelse kleuter- en basisscholen gratis kunnen aansluiten en kunnen genieten van bijkomende voordelen. De jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage bedraagt € 592,90 incl. btw.

15.Goedkeuring van het principe tot invoeren van fietsstraat in de Kloosterstraat, de L. Van Hoeymissenstraat en de Opdorpstraat

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het principe om een fietsstraat in te voeren in Opdorpstraat tussen J. Vermaesenplein en Kloosterstraat, in Kloosterstraat tussen Opdorpstraat en L. Van Hoeymissenstraat en in L. Van Hoeymissenstraat tussen Kloosterstraat en J. Vermaesenplein.

Het dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraadscommissie Maatschappij en wordt nadien verder afgetoetst bij De Lijn, Unizo/OGL, De Decker-Van Riet, Sint-Amandusschool.

16.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor 8-mei-viering aan 4 oorlogsmonumenten en schuttersput

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed voor de 8-mei-viering op 8 mei 2021 van 14.30 tot 17.30 uur.

17. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 19.04.2021 - 25.04.2021

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 19.04.2021 tot 25.04.2021. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

18. Goedkeuring locatie bikepark en kennisneming van de projectfiche

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en gaat akkoord met de projectfiche m.b.t. het Bike-park en gaat akkoord met de inplanting ervan te 1840 Londerzeel, Mechelsestraat (nummer kadaster afdeling 1, sectie D51C; afdeling 1, sectie D51D, sectie D51A).

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

19. Goedkeuring overeenkomst inzake tijdelijke huur van een betaalterminal in De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondertekening van de overeenkomst met OVSG voor het huren van een betaalterminal voor de inschrijvingen gedurende de periode 17 juni 2021 tot en met 16 oktober 2021.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

20. Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

Energie

21. Goedkeuring ondersteuning van praktijkgerichte sessies rond elektrische mobiliteit

Het college van burgemeester en schepenen beslist de praktijkgerichte sessie rond elektrische mobiliteit te ondersteunen en een opleidingslokaal ter beschikking te stellen.

22. Goedkeuring van het kraanwatercharter

Het college van burgemeester en schepenen keurt het kraanwatercharter goed. Het kraanwatercharter wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

Omgeving

23. Goedkeuring Ruimtelijk UitvoeringsPlan Woonlagen (nieuwe versie)

24. Ontwikkeling site Sarens te Steenhuffel: eerste voorstelling ontwerpprincipes door ontwerper POLO

Het stedenbouwkundig ontwerp bureau POLO licht de ruimtelijke analyse en concepten voor de inbreiding binnengebied Sarens ter hoogte van de kern Steenhuffel toe aan het college van burgemeester en schepenen.

25.Omgevingsaanvraag voor het slopen en heroprichten van de woning - oprichten van een bijgebouw - vellen van een hoogstammige boom en het plaatsen van leibomen te Sint-Jozefstraat 76

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen en heroprichten van de woning - oprichten van een bijgebouw - vellen van een hoogstammige boom en het plaatsen van leibomen te Sint-Jozefstraat 76.

26.Omgevingsaanvraag voor het slopen van de bestaande constructie en oprichten van een nieuwe eengezinswoning te Kruisheide 21

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen van de bestaande constructie en het oprichten van een eengezinswoning te Kruisheide 21.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

- Na ingebruikname van de nieuwbouwwoning dient de huidige woning te worden afgebroken. Er kunnen in geen geval 2 volwaardige woningen gelijktijdig bewoond worden.

- De afwijking van de gewestelijke verordening inzake hemelwater wordt niet aanvaard. Er wordt opgelegd om de nodige infiltratievoorziening (bij voorkeur d.m.v. een wadi of een kleine greppel) te voorzien op het terrein met een inhoud van 3.225 liter (3,225m³) en een oppervlakte van 5,16m².

27.Omgevingsaanvraag voor het slopen van de gebouwen (woning en café) te Meerstraat 274

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen van de gebouwen (woning en café) te Meerstraat 274.

28.Omgevingsaanvraag voor het slopen van de bestaande losstaande bijgebouwen - verbouwen en uitbreiden van de woning te Molenveld 15

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen van de bestaande losstaande bijgebouwen - verbouwen en uitbreiden van de woning te Molenveld 15.

29.Omgevingsaanvraag voor het slopen van bestaand tuinhuis en het oprichten van een garage te Vlasstraat zn

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen van bestaand tuinhuis en het oprichten van een garage te Vlasstraat zn.

30.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een eengezinswoning te Kievitstraat 21

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van een eengezinswoning te Kievitstraat 21.

31.Omgevingsaanvraag voor het regulariseren van verhardingen te Pilatusveld 28

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het regulariseren van verhardingen te Pilatusveld 28.

32.Aanbieding recht van voorkoop voor perceel gelegen Londerzeel 1ste afdeling sectie D 358

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbieding van perceel 1D358 en beslist zijn recht van voorkoop niet uit te oefenen.

33.Aanstelling van een aannemer voor het saneren van de grond en het verwijderen van de mazouttank op de Argo-site, Stationsstraat 45

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met het voorstel om Sodecon aan te stellen voor het saneren van de mazouttank en de verontreinigde grond gelegen op de Argo-site, Stationsstraat 45 te 1840 Londerzeel, voor het maximum bedrag van 63.467,65 euro incl. btw.

34.Akteneming van het verslag van de Gecoro van 10 maart 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het Gecoro-verslag van 10 maart 2021.

35.Aanvraag planologisch attest te Stuikberg 4 : kennisname openbaar onderzoek, adviezen, advies Gecoro en advies gemeentelijke planologische ambtenaar

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgend college.

36.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een tuinhuis en het aanleggen van een verharding/terras - plaatsen van L-profielen te Limmersweg 36

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voorwaardelijke vergunning af te leveren voor het plaatsen van een tuinhuis en het aanleggen van een verharding/terras te Limmersweg 36. Voor het plaatsen van de L-profielen dient een alternatief te worden voorzien.

Patrimonium

37.Gunning overheidsopdracht inzake het reinigen van de ramen periode 2021-2025

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgend college met navraag of alle elementen in de prijszetting aanwezig zijn.

VARIA

38.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS