



VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 JUNI 2023

Aanwezig: Koen ZWETSLOOT, Voorzitter

Conny MOONS, Burgemeester

Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Schepenen

Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Tom TROCH, Arnold ROTTIERS, Ilias MOUSSAID, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS, Gemeenteraadsleden

Henk VERTONGHEN, Algemeen directeur

Afwezig: Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Gemeenteraadsleden

Verontschuldigd Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Geert VAN DEN BOSSCHE, Gemeenteraadsleden

AKTENEMING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING

1. Akteneming notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor akteneming voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- notulenverslag van de vorige zitting van de gemeenteraad

Motivering

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad zijn zowel in het motiverend als in het beschikkend gedeelte de volledige weergave van de zitting.

Besluit

Enig artikel: Er wordt akte genomen van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van de gemeenteraad.

OPENBAAR

A-punt

Financiën

2. Vaststelling aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/1) deel gemeente

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de opmaak van de jaarrekening 2022 werd het resultaat ervan verwerkt in het meerjarenplan 2022-2025. Naar aanleiding van de eerste budgetcontrole (25 mei) werden budgetten voor 2023 en volgende jaren aangepast in functie van gewijzigde beleidskeuzes en nieuwe budgettaire inzichten. De gemeente en het OCMW hebben een geïntegreerd meerjarenplan, maar hebben eigen bevoegdheden voor de respectievelijke vaststelling ervan.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en meer bepaald art.41 lid 2 3° en art.249
- besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

Motivering

De vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan behoort tot de voorbehouden bevoegdheden van de gemeenteraad/OCMW-raad.

Het meerjarenplan moet beantwoorden aan bepaalde evenwichtsnormen:

- het geraamde beschikbaar budgettaire resultaat moet per boekjaar groter of gelijk zijn aan nul (het "toestandsevenwicht"),
- de geraamde autofinancieringsmarge moet in het laatste boekjaar van de periode van het meerjarenplan groter of gelijk zijn aan nul (het "structureel evenwicht").

In BBC 2020 worden deze beide normen aangevuld met twee indicatoren (geen normen) die verplicht moeten worden opgenomen in de beleidsrapporten:

- de gecorrigeerde autofinancieringsmarge, dat het structureel evenwicht weergeeft zonder dat de door het bestuur gekozen financieringswijze een rol speelt,
- de geconsolideerde autofinancieringsmarge.

Het geconsolideerde rapport gemeente/OCMW voldoet aan beide voorwaarden.

Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad moeten eerst hun eigen deel van het aangepaste meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het aangepaste meerjarenplan dat de OCMW-raad heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor de aanpassing definitief is vastgesteld. De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de OCMW-raad maakt.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Arnold ROTTIERS, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS), 2 stemmen tegen (Tom TROCH, Ilias MOUSSAID)

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad stelt de aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/1) voor het deel gemeente vast.

3. Goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/1) gemeente en OCMW

Aanleiding en context

Nadat de gemeenteraad en de OCMW-raad elk hun deel van de aanpassing van het meerjarenplan hebben vastgesteld, wordt de (geconsolideerde) aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente én het OCMW, bestaande uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting, voorgelegd aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en meer bepaald art.41 lid 2 3° en art.249

- besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

- ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

Motivering

De vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan behoort tot de voorbehouden bevoegdheden van de gemeenteraad/OCMW-raad.

Het meerjarenplan moet beantwoorden aan bepaalde evenwichtsnormen:

- het geraamde beschikbaar budgettair resultaat moet per boekjaar groter of gelijk zijn aan nul (het "toestandsevenwicht"),
- de geraamde autofinancieringsmarge moet in het laatste boekjaar van de periode van het meerjarenplan groter of gelijk zijn aan nul (het "structureel evenwicht").

In BBC 2020 worden deze beide normen aangevuld met twee indicatoren (geen normen) die verplicht moeten worden opgenomen in de beleidsrapporten:

- de gecorrigeerde autofinancieringsmarge, dat het structureel evenwicht weergeeft zonder dat de door het bestuur gekozen financieringswijze een rol speelt,
- de geconsolideerde autofinancieringsmarge.

Het geconsolideerde rapport gemeente/OCMW voldoet aan beide voorwaarden.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Arnold ROTTIERS, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS), 2 stemmen tegen (Tom TROCH, Ilias MOUSSAID)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/1) voor het deel OCMW goed.

Artikel 2: De (geconsolideerde) aanpassing van het meerjarenplan van de gemeente en het OCMW, bestaande uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting wordt integraal goedgekeurd.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

4. Goedkeuring toetreding tot UITPAS Noordrand

Aanleiding en context

Lokale besturen zijn zich bewust van, en zetten in op, de samenhang tussen beleidsdomeinen en actieterreinen, tussen vrije tijd en sociaal beleid. De lokale overheid heeft hierbij een cruciale verantwoordelijkheid als regisseur en facilitator. Cultuur Noordrand heeft de opstart van een regionale UiTPAS onderzocht. Londerzeel, Meise, Grimbergen, Vilvoorde, Machelen en Asse stellen voor om in juni 2024 te starten met de regionale uitrol van de UiTPAS. Kapelle-op-den-Bos, Opwijk en Kampenhout hebben reeds formeel de intentie om in 2026 aan te sluiten (princiëpsbeslissing gemeenteraad), hoewel de uiteindelijke lokale beslissing daar uiteraard pas tijdens de volgende legislatuur genomen kan worden.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- beslissing van de gemeenteraad van 23 april 2019 houdende goedkeuring deelname aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) voor cultuur 'Noordrand' voor de periode van 2020 tot 2025
- beslissing van college van burgemeester en schepenen van 20 juni 2022 houdende goedkeuring principiëpsbeslissing inzake onderzoek naar de implementatie van de UiTPAS Noordrand
- nota met motivatie en de werklast, evenals de toetredingsbeslissing en de kosteninschatting
- goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen van 5 juni 2023 betreffende de toetreding tot UiTPAS Noordrand

Motivering

Cultuur Noordrand zet in op 5 strategische uitdagingen om zo vanuit cultuur mee te bouwen aan een toekomstige ontwikkeling van de regio. 'Drempels voor cultuurparticipatie verlagen' is één van de vijf uitdagingen.

UiTPAS is een instrument voor verbreding, verhoging en verdieping van vrijetijdsparticipatie, het verlagen van drempels met bijzondere aandacht voor mensen in armoede, en communicatie.

UiTPAS heeft 3 basisprincipes:

- UiTpunten sparen;
- UiTpunten ruilen voor voordelen;
- Toekennen van kansentarief voor mensen in armoede, met een solidaire kostendeling tussen deelnemer, aanbieder en overheid.

Binnen het meerjarenplan staat de actie 5.25.6 Onderzoeken naar de mogelijkheden om toe te treden tot het systeem van de UiTPAS ingeschreven.

De uitrol van een regionale UiTPAS biedt heel wat voordelen en kansen. Enerzijds vormt dit een stevig en efficiënt fundament voor een inclusief vrijetijdsbeleid, waarbij we de vrijetijdsparticipatie door kansengroepen maximaal stimuleren. Anderzijds is de UiTPAS ook een sterk marketinginstrument om brede doelgroepen gericht tot bij het voor hen relevante lokale vrijetijdsaanbod te brengen.

Door enerzijds een aantrekkelijk welkomstvoordeel aan te bieden (1 jaar gratis lidmaatschap bib) en anderzijds een ruim aanbod aan aantrekkelijke omruilvoordelen te voorzien, willen

we de UiTPAS op korte termijn bij een zo groot mogelijke groep uitrollen. Met deze strategie willen we ook zoveel mogelijk lokale actoren (verenigingen, private aanbieders,...) overtuigen om UiTPAS-partner te worden.

Bibliothecaris Tim Lerno zal de taak van UiTPAS-coördinator opnemen. De totale werklast voor de uitrol van de UiTPAS wordt geraamd op 0,2 VTE. Om dit zo minimaal mogelijk te houden is een efficiënte samenwerking tussen alle betrokken diensten noodzakelijk. Het uitgangspunt is om de UiTPAS zoveel mogelijk te integreren binnen reeds bestaande werkprocessen en overlegstructuren. De coördinator UiTPAS zal ter ondersteuning ook overleg inplannen met alle betrokken diensten.

Financieel aspect

Zie bijlage "kosteninschatting UiTPAS 2023".

Gekoppeld aan het dossier van de UiTPAS neemt Londerzeel deel aan een bovenlokaal netwerk voor vrijetijdsparticipatie. Hieraan is een subsidie vanuit Vlaanderen verbonden waarvoor het trekkingsrecht voor Londerzeel 2.335 euro op jaarbasis bedraagt. Voor de tussenkomst vanuit het lokaal bestuur voor personen die toegang hebben tot het kansentarief, kan de subsidie voor participatie en sociale activering vanuit de POD maatschappelijke integratie worden aangewend. Na de verrekening van de verwachte inkomsten en verwachte kosten, ramen we een reële kost van 3.500 euro op jaarbasis.

Deze raming wordt meegenomen richting aanpassing meerjarenplan in september 2023 en worden gekoppeld aan actie 5.25.6: Onderzoek naar de mogelijkheden om toe te treden tot het systeem van de UiTPAS.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord om toe te treden tot de UiTPAS Noordrand vanaf januari 2024.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de voorwaarden bij de implementatie van UiTPAS Noordrand met de projectvereniging IGS Cultuur Noordrand, conform in bijlage, goed.

Omgeving

5. Goedkeuring huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen

Aanleiding en context

De administratie wordt vaak geconfronteerd met 'niet-officiële' adressen die in de loop der jaren onterecht en op foutieve wijze in gebruik werden genomen. Het kan bijvoorbeeld voorkomen dat er op niet eenduidige manier werd genummerd of nummers toegekend werden zonder stedenbouwkundige vergunning. Door een eenduidige manier van het toekennen van adressen en nummers is het voor hulpdiensten makkelijker en sneller om locaties te traceren in noodgevallen. Ook voor een goede coördinatie tussen de verschillende gemeentelijke diensten is het onontbeerlijk dat eenzelfde entiteit in alle bestanden op dezelfde manier geïdentificeerd kan worden. Het reglement zal toegepast worden op alle nieuw op te richten gebouwen.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
- decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28 januari 1977 en latere wijzigingen
- wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten
- koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende de bevolkings- en vreemdelingenregister
- decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand
- ministeriële omzendbrief van 23 februari 2018 betreffende Best-Adress richtlijnen en de latere aanpassingen
- ministeriële omzendbrief van 28 maart 2019 betreffende het houden van de bevolkingsregisters
- algemene politieverordening politiezone K-L-M, vastgesteld te Londerzeel in gemeenteraadszitting van 27 september 2022, vastgesteld te Meise in gemeenteraadszitting van 16 mei 2022 en vastgesteld te Kapelle-op-den-Bos in gemeenteraadszitting van 30 mei 2022
- wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (GAS)
- richtlijn Best-add van 23 februari 2018
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 mei 2023 houdende goedkeuring huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen

Motivering

Op 15 februari 2016 werd het samenwerkingsakkoord over BeSt-Add in het Belgische Staatsblad gepubliceerd. In dit samenwerkingsakkoord worden de eenmaking van de wijze waarop gerefereerd wordt naar adressen en de koppeling van adresgegevens georganiseerd. Bedoeling is om tot een logische, transparante en uniforme werkwijze te komen bij het vaststellen en toekennen van adressen en huis- en busnummers.

Op vraag van buurgemeente Meise werd samen met de andere buurgemeente Kapelle-op-den-Bos een gezamenlijk ontwerp van huishoudelijk reglement opgemaakt. Dit met als doel een uniforme toewijzing van adressen toe te passen binnen de hele politiezone K-L-M, rekening houdend met de onderrichtingen en aanbevelingen van het Best-Add decreet.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen, zoals in bijlage toegevoegd, goed.

Artikel 2: Het reglement wordt bekendgemaakt en treedt in voege overeenkomstig artikelen 285 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur en wordt bekendgemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330, 1ste lid van het decreet lokaal bestuur.

6. Voorlopige aanvaarding van straatnamen Egmontpark, Stappeslaan, Olijfjestraat, Basaltstraat en Marmerstraat

Aanleiding en context

Naar aanleiding van 3 bouwprojecten ter hoogte van de Toekomststraat, de Argosite en het binnengebied van Egmont dienen er straatnamen te worden bepaald. Daarnaast werd voor het nieuwe bedrijventerrein Stone recent een gedetailleerd plan ontvangen, waaruit blijkt dat er 2 extra straatnamen nodig zijn. Dit om de adressering van alle units mogelijk te maken.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 29 november 2002
- koninklijk besluit van 10 februari 1978 houdende aanstelling en werking van de centrale commissie en de provinciale commissie van advies voor plaatsnaamgeving
- decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand (CRAB)
- omzendbrieven van 23 februari 2018 en 4 november 2020 van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Instellingen en Bevolking, betreffende Best-Address – Richtlijnen en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer
- richtlijnen VVSG Straatnaamgeving en huisnummering van 10 januari 2018
- resultaat van de enquête via De Adviseurs en de open online bevraging naar de burgers
- Richtlijn van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 23.02.2018: Best-Address: richtlijnen en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer. Hoofdstuk 3.1 Straatnamen
- beslissing van de gemeenteraad van 25 april 2023 houdende definitieve aanvaarding van de straatnamen Steenstraat, Granietstraat en Arduinstraat

Motivering

De gemeente is bevoegd voor het toekennen van straatnamen. De schrijfwijze van straatnamen moet overeenkomstig de richtlijn kort en duidelijk zijn. Voor de nieuwe straatnamen werd informeel advies gevraagd aan de Adviseurs en de brede bevolking.

Naar aanleiding van 3 bouwprojecten ter hoogte van de Toekomststraat, de Argosite en het binnengebied van Egmont dienen er straatnamen te worden bepaald. Om een breed draagvlak te bepalen voor de keuze van de straatnamen werd oorspronkelijk advies gevraagd bij de Heemkundige kring met betrekking tot linken met de historiek van de verschillende sites. Op advies van de Adviseurs en de brede bevolking en rekening houdend met de richtlijn worden volgende straatnamen voorgesteld: Groenlingstraat (ter vervanging van de Toekomststraat), Egmontpark (voor het binnengebied van de Egmontsite) en Olijfjestraat (voor de Argosite).

Voor het bedrijventerrein Stone werden de Steenstraat, Granietstraat en Arduinstraat eerder reeds definitief goedgekeurd. Door het recentelijk ontvangen van een gedetailleerd plan blijkt dat er, bovenop de 3 reeds vastgestelde straatnamen, nog 2 extra straatnamen nodig zijn. Dit om de adressering van alle units mogelijk te maken. Voor het bedrijventerrein

Stone werd in het verleden door de GECORO voorgesteld om straatnamen te voorzien die refereren naar het voormalige bedrijf. Ook voor deze 2 extra straatnamen werd hiermee rekening gehouden.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Arnold ROTTIERS, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS), 2 onthoudingen (Tom TROCH, Ilias MOUSSAID)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de voorlopige vaststelling van de straatnamen Egmontpark, Stappeslaan, Olijfjestraat, Basaltstraat en Marmerstraat goed.

Artikel 2: Er wordt een openbaar onderzoek gedurende 30 dagen georganiseerd.

Amendement

Ingediend door Kim Fertinel (LWD) :

Dit agendapunt werd ook op de GRC Maatschappij vorige week besproken. In plaats van Groenlingstraat wordt Stappeslaan voorgesteld.

De gemeenteraad stemt over dit amendement :

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Arnold ROTTIERS, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS), 2 onthoudingen (Tom TROCH, Ilias MOUSSAID)

Patrimonium

7. Goedkeuring addendum bij de koop- en samenwerkingsovereenkomst inzake de Egmontsite

Veerle PAS, Schepen 1 is/zijn afwezig tijdens de behandeling van dit agendapunt

Aanleiding en context

Op 26 april 2022 werd op de gemeenteraad een koop- en samenwerkingsovereenkomst afgesloten met de projectontwikkelaar Diff (Nustecom).

In artikel 4.3. van deze overeenkomst werd een opschortende voorwaarde opgenomen ter bescherming van de belangen van de ontwikkelaar, waarbij wordt verwezen naar de omstandigheid dat tegen het betrokken RUP een procedure tot nietigverklaring zou worden ingesteld. Dit scenario heeft zich ondertussen voorgedaan: er zijn momenteel twee procedures hangende voor de Raad van State. Via een e-mailbericht van 3 mei 2023 maakt de ontwikkelaar (NUSTECOM) kenbaar dat hij afstand doet van de opschortende voorwaarde zoals vervat in artikel 4.3. van de overeenkomst.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- wet van 27 juni 2016 inzake overheidsopdrachten
- Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO)

- omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 transacties van onroerende goederen
- gemeenteraadsbeslissing van 22 september 2015 houdende goedkeuring visienota binnengebied Egmont
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 januari 2022 tot aanduiding van GD&A advocaten, voor het verstrekken van juridisch advies inzake het dossier "binnengebied Gildenstraat-Kerkhofstraat"
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 februari 2022 tot één op één verkoop van de gemeentelijke gronden en de principiële goedkeuring locatie nieuwe parking
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 februari 2022 tot uitbreiding van de overheidsopdracht van GD&A advocaten voor de opmaak van een overeenkomst
- akteneming van het schattingsverslag door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 januari 2022
- schattingsverslag van 26 januari 2022 opgemaakt door Meet Het.
- schattingsverslag (meerwaarde bestemmingswijziging Dorpsstraat) van 11 februari 2022 opgemaakt door landmeter-expert Tom Peeters
- gemeenteraadsbeslissing van 26 april 2022 tot goedkeuring van de koop- en samenwerkingsovereenkomst inzake de Egmontsite
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 mei 2023 houdende aanstelling van GD&A voor de opmaak van een addendum
- ontwerp-addendum
- mail van 3 mei 2023 van NUSTECOM houdende afstand van de opschortende voorwaarde zoals vervat in artikel 4.3. van de afgesloten overeenkomst

Motivering

Er werd een addendum opgemaakt om toegevoegd te worden tot de koop- en samenwerkingsovereenkomst van 26 april 2022.

Het addendum bepaalt dat de gemeente en Nustecom afstand doen van artikel 4.3 uit de oorspronkelijke koop- en samenwerkingsovereenkomst.

De visie van de gemeente is dat de Egmontsite op een integrale wijze – als één vastgoedproject – ontwikkeld wordt, zodat opportuniteiten met een maatschappelijke meerwaarde maximaal benut/gerealiseerd kunnen worden (bv. kwalitatieve ruimte(s) met aandacht voor het openbaar domein, aanbod aan diverse bestemmingen, optimalisatie van de ontsluiting, nieuwe fiets- en wandelweg, beperking van bouwhinder, ...).

Deze visie houdt stand ongeacht de voorwaarden van een RUP.

Hierdoor kan de verkoop van de gemeente aan Nustecom doorgaan.

Voor wat betreft de ontwikkeling van de nieuwe parking wordt de verbintenis opgenomen dat de gemeente de "nieuwe" parking zal ontwikkelen.

Op vraag van de ontwikkelaar wordt artikel 3.1.1 gewijzigd als volgt:

- de oude parking blijft tot 6 maanden na de authentieke akte ter beschikking van de gemeente;

- indien de nieuwe parking vroeger in gebruik genomen kan worden, dan kan de terbeschikkingstelling van de Oude Parking vroeger eindigen;
- indien de nieuwe parking 6 maanden na de authentieke akte nog niet in gebruik genomen kan worden, blijft de Oude Parking ter beschikking van de gemeente, maar dit uiterlijk tot de ontwikkelaar:
 - een definitieve omgevingsvergunning (uitvoerbaar) voor de ontwikkeling van de Egmontsite heeft bekomen; en
 - de werkzaamheden op de Egmontsite worden aangevat. De ontwikkelaar brengt de gemeente uiterlijk 30 kalenderdagen voorafgaand op de hoogte.

Dit omdat de ontwikkelaar perspectief wil voor de ontwikkeling van de Egmontsite.

Financieel aspect

Beleidsdoelstelling Landelijk, leefbaar en groen Londerzeel - actieplan 1.5. Duurzame (her)inrichten en instandhouden van patrimonium en openbaar domein - actie 1.5.5. Permanent investeren in grond- en pandenbeleid

BI005000 AR2200000 - er is een bedrag van 1.581.400 euro overeengekomen.

Voor het project Vieremeuleke (niet opgenomen in deze overeenkomst) zal na goedkeuring van het RUP een meerwaardebelasting van 73.600 euro geïnd worden.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad is akkoord om afstand te doen van artikel 4.3 en keurt het addendum bij de koop- en samenwerkingsovereenkomst inzake de Egmontsite goed.

Maatschappelijke en sociale zaken

8. Goedkeuring toetreding tot Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand en goedkeuring van de afsprakennota

Aanleiding en context

De Vlaamse Regering trekt subsidies uit voor gemeenten die zich verenigen in een regionaal netwerk en inzetten op het aanpakken van de participatiedrempels voor personen in armoede op het vlak van cultuur, jeugd en sport. Cultuur-, jeugdwerk- en sportdiensten werken immers vaak op dezelfde uitdagingen als het gaat over de vrijetijdsparticipatie van kansengroepen. Andere gemeentelijke diensten werken vanuit integratie, gelijke kansen en armoedebestrijding ook aan het recht op vrije tijd. Op het terrein zelf ervaart men steeds vaker de nood om meer samen te werken en te overleggen.

Daarom co-financiert de Vlaamse overheid gemeentebesturen die via een Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie (RNVTP) werk maken van een geïntegreerd, dynamisch en inclusief vrijetijdsbeleid. Dit bestond al op lokaal niveau maar wordt nu dus ruimer bekeken en ook toegekend voor regionale netwerken. Londerzeel had nog geen lokaal netwerk vrijetijdsparticipatie maar kan zich nu dus aansluiten bij het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand waar ook volgende gemeenten deel van uitmaken: Machelen, Meise, Kapelle-op-den-Bos, Kampenhout, Opwijk, Grimbergen en Vilvoorde.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- bovenlokaal cultuurdecreet van 15 juni 2018 en het uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2018
- participatiedecreet van 18 januari 2008
- afsprakennota
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juni 2023 houdende goedkeuring toetreding tot het regionaal netwerk en de afsprakennota

Motivering

Lokale besturen zijn zich bewust van, en zetten in op, de samenhang tussen beleidsdomeinen en actieterreinen, tussen vrije tijd en sociaal beleid. De lokale overheid heeft hierbij een cruciale verantwoordelijkheid als regisseur en facilitator.

Cultuur Noordrand zet in op 5 strategische uitdagingen om zo vanuit cultuur mee te bouwen aan een toekomstige ontwikkeling van de regio. 'Drempels voor cultuurparticipatie verlagen' is één van de vijf uitdagingen. De betrachting van het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie om drempels naar vrijetijdsparticipatie (ruimer dan enkel cultuur) voor mensen in armoede weg te werken, sluit perfect aan bij deze strategische uitdaging, maar is ook binnen de bredere regionale werking van het IGS een logische stap. De verkennende gesprekken naar aanloop van de oprichting van de IGS Cultuur Noordrand resulteerden in een vraag naar prioritaire aandacht voor kwetsbare bevolkingsgroepen in de Cultuurnota.

Laat deze structurele samenwerking nu precies zijn wat we met het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie willen verwezenlijken. De afsprakennota RNVTP Noordrand is een subsidieaanvraag voor de creatie van een regionaal en structureel samenwerkingsverband met als doel het wegwerken van participatiedrempels voor personen in armoede, het verbreden van het vrijetijdsaanbod en het stimuleren van vrijetijdsparticipatie.

De voordelen van deelname aan dergelijk regionaal netwerk zijn:

- Opschalen van initiatieven
- Delen van expertise
- Samenwerking, elkaar versterken

Financieel aspect

Londerzeel heeft recht op een trekkingsrecht van 2.334,96 euro per jaar. De minimale cofinanciering die we jaarlijks hiertegenover moeten zetten is minimum het dubbele van dit bedrag, zijnde 4.669,92 euro. Dit budget moet voorzien worden vanaf 2024. De subsidies die we ontvangen via het fonds participatie en sociale activering kunnen hiervoor gebruikt worden.

Als bijlage zit een overzicht van de doelstellingen met de bijhorende geformuleerde acties. Elke gemeente kan zijn ontvangen subsidie verdelen over deze acties zoals zij dat wenst. Voor Londerzeel zetten we het trekkingsrecht maximaal in op de uitrol van de UiTPAS. Voor andere acties is er reeds vandaag een budget voorzien (werden toegevoegd aan het Excel-document). Dit actieplan en de verdeling van de budgetten is een dynamisch gegeven en kan nog aangepast worden. Bij de aanpassing van het meerjarenplan in september 2023 wordt dit nog verder uitgediept.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding tot het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand vanaf 2024.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de afsprakennota Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand goed.

B-punt

Algemeen beleid en coördinatie

9. Akteneming van het jaarrapport organisatiebeheersing 2022

Aanleiding en context

Jaarlijks rapporteert de algemeen directeur over de stand van zaken van de organisatiebeheersing van respectievelijk de gemeente en het OCMW. Dit maakt deel uit van het kwaliteitsbeleid en heeft als doelstelling enerzijds de kwaliteit van de werking en dienstverlening te verbeteren, anderzijds de beleidsdoelstellingen van de organisatie te kunnen opvolgen.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- jaarrapport organisatiebeheersing 2022

Motivering

De algemeen directeur dient jaarlijks het rapport organisatiebeheersing aan de bestuursorganen voor akteneming voor te leggen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad neemt akte van het jaarrapport organisatiebeheersing 2022.

Intergemeentelijk overleg

10. Gemeentelijke Holding: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 28 juni 2023; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Gemeentelijke Holding en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering op 28 juni 2023 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 28 mei 2019 werd Mark Verbruggen als effectieve afgevaardigde aangeduid.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering
- schrijven van 12 mei 2023 van Gemeentelijke Holding
- agenda van de algemene vergadering van 28 juni 2023

Motivering

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij Gemeentelijke Holding.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gemeentelijke Holding van 28 juni 2023 goed.

Artikel 2: De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding van 28 juni 2023 goed te keuren.

11.Iverlek: Goedkeuring van de agenda van de bijzondere algemene vergadering van 28 augustus 2023, goedkeuring van de partiële splitsing, goedkeuring van de statutenwijzigingen, vaststelling mandaat vertegenwoordiger

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Iverlek en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 28 augustus 2023 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 26 oktober 2021 respectievelijk 23 november 2021 werd Koen Zwetsloot als effectieve afgevaardigde en Lieve Mertens als plaatsvervanger aangeduid.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering
- energiedecreet van 8 mei 2009
- schrijven van 26 mei 2023 van Iverlek
- agenda en bijlagen van de buitengewone algemene vergadering van 28 augustus 2023

Motivering

De gemeente is momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek.

De agenda met documentatiestukken werd opgesteld door de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 26 mei 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iverlek die op maandag 28 augustus 2023 plaatsheeft in Technopolis, Technologielaan 1 te 2800 Mechelen.

Een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

In artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Het tweede agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van

de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde)

De gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst wensen de keuze te maken om, samen met de gemeenten Affligem en Bever en de bestaande deelnemers van Sibelgas, de distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde voor zowel elektriciteit als aardgas te vormen. Daarom stellen de raden van bestuur van Iverlek, PBE en Sibelgas voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij voornoemde gemeenten voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde). Door deze partiële splitsing zullen voornoemde gemeenten de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, op 1 januari 2025 respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeenten en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het derde agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in enerzijds de op de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023 voorgestelde structuurwijziging, meer bepaald de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (die haar naam zal wijzigen in Fluvius Halle-Vilvoorde) en anderzijds het verwijderen van de bepalingen die geldig waren tot en met 31 december 2022.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen in werking treden op 1 januari 2025.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 28 augustus 2023 goed.

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatie-netwerken [1] met betrekking tot de gemeenten Asse,

Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Iverlek kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatienetwerken [1] met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding uit Fluvius Zenne-Dijle vanaf 1 januari 2025 voor:

i. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Asse (1730);

ii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Beersel (1650);

iii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Dilbeek (1700);

iv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Drogenbos (1650);

v. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen

- in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Galmaarden (1570);
- vi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Gooik (1755);
- vii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Halle (1500);
- viii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Herne (1540);
- ix. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Kapelle-op-den-Bos (1880);
- x. de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Kraainem (1950);
- xi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Lennik (1750);
- xii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Liedekerke (1770);
- xiii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Linkebeek (1630);
- xiv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Londerzeel (1840);
- xv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Merchtem (1785);
- xvi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Opwijk (1745);
- xvii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Pepingen (1670);
- xviii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Roosdaal (1760);
- xix. de activiteiten elektriciteit, aardgas, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Sint-Genesius-Rode (1640);
- xx. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw (1600);
- xxi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Steenokkerzeel (1820);
- xxii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Ternat (1740);
- xxiii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Wezembeek-Opem (1970);
- xxiv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de

gemeente Zaventem (1930);

xxv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken [1] verbonden aan de gemeente Zemst (1980).

e. Kennisneming van de statuten van Fluvius Halle-Vilvoorde.

f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partiel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Goedkeuring van de statutenwijzigingen van Fluvius Zenne-Dijle.

4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2 en 3 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2 en 3 bij authentieke akte te doen vaststellen.

[1] Onder voorbehoud van realisatie van Completion Datum van het dossier Tramontana.

Artikel 2: Partiële splitsing door overneming van Fluvius Zenne-Dijle naar Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppen, Zaventem en Zemst.

De gemeenteraad beslist om voor alle activiteiten uit te treden uit de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (op 1 januari 2025 Fluvius Zenne-Dijle ingevolge fusie Iverlek-PBE) en toe te treden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde), en dit met ingang van 1 januari 2025. De toetreding tot Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) gebeurt onder de opschortende voorwaarden van de aanvaarding van de uittreding door de buitengewone algemene vergadering van Iverlek en van de aanvaarding van de toetreding door de buitengewone algemene vergadering van Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

Door de uittreding komen de mandaten met ingang van 1 januari 2025 te vervallen in de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle / Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Fluvius Zenne-Dijle naar Sibelgas van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek (per 1 januari 2025 Fluvius Zenne-Dijle ingevolge fusie Iverlek-PBE) wordt verzocht de uittreding met ingang van 1 januari 2025 van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst uit Fluvius Zenne-Dijle voor voornoemde respectieve activiteiten te willen aanvaarden.

Kennis te nemen van de ontwerpstatuten van Fluvius Halle-Vilvoorde.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) wordt verzocht de toetreding met ingang van 1 januari 2025 van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst voor de betrokken respectieve activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken te willen aanvaarden.

Ingevolge deze toetredingen zullen voornoemde gemeenten met ingang vanaf 1 januari 2025 recht hebben op een mandaat in het Regionaal Bestuurscomité Halle-Vilvoorde.

Artikel 3: Statutenwijzigingen

De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen (met inbegrip van de wijzigingen aan het deelnemersregister en de bijlage 1bis) van Fluvius Zenne-Dijle.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

Artikel 4: De gemeenteraad beslist de betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 5: De vertegenwoordiger van de gemeente zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek op 28 augustus 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 4 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 6: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

12.Aanduiding afgevaardigden voor de toewijzingsraad voor de nieuwe woonmaatschappij

Aanleiding en context

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen gaat de nieuwe woonmaatschappij een toewijzingsraad oprichten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren. De gemeente Londerzeel heeft recht op een effectieve en plaatsvervangende afgevaardigde in de toewijzingsraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021

Motivering

De nieuwe sociale woonmaatschappij vraagt om een effectieve en een plaatsvervangende afgevaardigde aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het werkingsgebied.

Stemming:

Aanduiding Leen Van Aken als effectieve afgevaardigde: 13 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 2 onthoudingen.

Aanduiding Els Van den Broeck als plaatsvervanger: 13 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 2 onthoudingen.

Besluit

Dit agendapunt wordt behandeld als A-punt

Enig artikel: De gemeenteraad duidt schepen Leen Van Aken als effectieve en schepen Els Van den Broeck als plaatsvervangende afgevaardigde voor de toewijzingsraad van de nieuwe woonmaatschappij waar Londerzeel deel van uitmaakt.

13.OFP Prolocus: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2023; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband OFP Prolocus en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2023 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 26 april 2022 werd Kim Fertinel als effectieve afgevaardigde en Lieve Mertens als plaatsvervanger aangeduid.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering
- schrijven van 2 juni 2023 van OFP Prolocus
- agenda van de algemene vergadering van 23 juni 2023

Motivering

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij OFP Prolocus.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging OFP Prolocus van 23 juni 2023 goed.

Artikel 2: De afgevaardigde van de gemeente, Kim Fertinel, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van OFP Prolocus van 23 juni 2023 goed te keuren.

Kerkfabrieken

14. Advies inzake jaarrekeningen 2022 van Kerkfabrieken Sint-Genoveva, Sint-Amandus, Sint-Kristoffel en Sint-Jozef

Aanleiding en context

Ingevolge het decreet van 7 mei 2004 dient het centraal kerkbestuur alle rekeningen van de kerkfabrieken die onder het centraal kerkbestuur vallen, in te dienen bij de gemeente, die fungeert als toezichthoudende overheid. De kerkraad stelt jaarlijks de rekening van de kerkfabriek van het voorgaande jaar vast en dient ze voor 1 maart in bij het centraal kerkbestuur. De rekeningen worden jaarlijks voor 1 mei samen bij de gemeente ingediend. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen na ontvangst van de documenten een advies te formuleren aan de gouverneur. Bij het niet tijdig indienen van een advies, wordt het gunstig geacht.

De verschillende kerkfabrieken sluiten 2022 af met de volgende exploitatieresultaten:

- Sint-Genoveva Steenhuffel: € 10.742,41
- Sint-Amandus Malderen: € 21.150,27
- Sint-Jozef Londerzeel: € 136.567,59
- Sint-Kristoffel Londerzeel: € 25.427,85

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- ingediende jaarrekeningen 2022

Motivering

Alle kerkfabrieken leggen een positief exploitatieresultaat voor. Hierdoor kan er een gunstig advies gegeven worden.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Arnold ROTTIERS, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS), 2 onthoudingen (Tom TROCH, Ilias MOUSSAID)

Besluit

Dit agendapunt wordt behandeld als A-punt

Artikel 1: De gemeenteraad geeft gunstig advies aan de jaarrekeningen 2022 van de Kerkfabrieken Sint-Genoveva, Sint-Amandus, Sint-Kristoffel en Sint-Jozef.

Artikel 2: De jaarrekeningen 2022 van de Kerkfabrieken Sint-Genoveva, Sint-Amandus, Sint-Kristoffel en Sint-Jozef maken integraal deel uit van deze beslissing.

Onderwijs

15. Goedkeuring aanpassing van het arbeidsreglement voor het basisonderwijs vanaf 1 september 2023

Aanleiding en context

Het arbeidsreglement voor de personeelsleden basisonderwijs werd aangepast in het kader van de nieuwe reglementering voor het schooljaar 2023-2024.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen bepaalt dat het schoolbestuur voor haar personeel een arbeidsreglement moet opmaken met daarin een aantal verplichte vermeldingen. Het arbeidsreglement legt de relatie tussen het schoolbestuur en het personeel vast.
- protocol ABOC van 13 juni 2023
- ontwerp-arbeidsreglement voor het basisonderwijs vanaf 1 september 2023 (gewijzigde artikels in het groen)

Motivering

Het arbeidsreglement voor de personeelsleden basisonderwijs dient aangepast in het kader van de nieuwe reglementering voor het schooljaar 2023-2024.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de aanpassing van het arbeidsreglement voor het basisonderwijs goed.

Artikel 2: Het aangepaste arbeidsreglement treedt in werking op 1 september 2023.

16. Goedkeuring aanpassing van het schoolreglement voor het basisonderwijs vanaf 1 september 2023

Aanleiding en context

Het huidige schoolreglement, goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 juni 2022, was aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikels te verduidelijken en/of te verfijnen. Dit schoolreglement werd opgesteld aan de hand van het model van OVSG.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 , artikelen 40, §3 en art. 41 , tweede lid, 2° en latere wijzigingen

- decreet basisonderwijs van 25 februari 1997: de artikelen 37 bis§2 , 20, 13, 27 bis §2, 14/0, 14/1,53 en 11 quater §3 en §4
- decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, art. 21
- positief advies van de schoolraad op 9 juni 2023
- ontwerp-schoolreglement (gewijzigde/nieuwe teksten staan aangeduid in het groen)

Motivering

Elk schoolbestuur moet voor zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur, en de ouders en de leerlingen regelt. Het huidige schoolreglement, goedgekeurd op 27 juni 2022, was aan actualisatie toe. Er wordt één schoolreglement opgemaakt voor de 3 basisscholen.

Het schoolreglement en de infobrochure worden bij elke inschrijving van een leerling én nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld via elektronische weg aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Het huidige schoolreglement basisonderwijs dat goedgekeurd werd op 28 juni 2022 is aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen (gewijzigde contactgegevens e.d.m.);

De beslissing voldoet aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, daar het dossier positief geadviseerd werd door de schoolraad.

De infobrochure en de afsprakennota's zullen aangepast worden in functie van het aangepast schoolreglement.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het aangepast schoolreglement voor basisscholen goed vanaf 1 september 2023.

17.Goedkeuring schoolreglement van het GTIL

Aanleiding en context

Het schoolreglement is een verplicht document op de school, het legt de relatie tussen het schoolbestuur/de school enerzijds en de leerling/zijn ouders anderzijds vast. Het schoolreglement dient eenmalig bij inschrijving voor akkoord worden onderschreven door de ouders. Daarna dienen zij alleen de wijzigingen te onderschrijven.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40§3 en artikel 41, tweede lid, 2° en latere wijzigingen
- decreet van 4 april 2014 houdende diverse maatregelen betreffende de rechtspositie van leerlingen in het basis- en secundair onderwijs en betreffende de participatie op school

- besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2010 houdende de codificatie betreffende het secundair onderwijs

Motivering

Elk schoolbestuur moet voor zijn secundaire scholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur, en de ouders en de leerlingen regelt.

Het schoolreglement en de infobrochure worden bij elke inschrijving van een leerling én nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Het huidige schoolreglement van het GTIL dat goedgekeurd werd op 28 juni 2022 is aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen (gewijzigde contactgegevens e.d.m.).

De infobrochure en de afsprakennota's zullen aangepast worden in functie van het aangepast schoolreglement.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: Het bestaande schoolreglement secundair onderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 juni 2022, wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit schoolreglement.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt het schoolreglement van het secundair onderwijs goed.

Artikel 3: Het gewijzigde schoolreglement treedt in werking op 1 september 2023.

BESLOTEN

B-punt

Veiligheid

18.Aanstelling vaststeller in het kader van gemeentelijke administratieve sancties op inbreuken opgenomen in de politieverordening stilstaan en parkeren

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de GAS-uitrol in onze gemeente is er nood aan een vaststeller in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties. De GAS-vaststeller, genaamd toezichthouder veiligheid, doet de vaststellingen van overtredingen uit het algemeen politiereglement van de politiezone K-L-M én van de politieverordening inzake het stilstaan en parkeren voor de Gemeente Londerzeel (inbreuken op de GAS4-wetgeving).

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- wet van 24 juni 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de voorwaarden van vaststellers in het kader van gemeentelijke administratieve sancties

Motivering

Het koninklijk besluit stelt volgende voorwaarden:

1. ten minste 18 jaar oud zijn;
2. niet veroordeeld geweest zijn, zelfs niet met uitstel, tot een correctionele of criminele straf bestaande uit een boete, een werkstraf of een gevangenisstraf, behoudens veroordeling wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer andere dan die bestaan uit een verval van het recht om een motorvoertuig te besturen uitgesproken voor een andere reden dan voor lichamelijke ongeschiktheid;
3. minstens beschikken over een getuigschrift van het secundair onderwijs;
4. voldoen aan de voorwaarden inzake opleiding zoals bepaald in artikel 2 van de GAS-wetgeving.

Het personeelslid voldoet aan deze voorwaarden.

Financieel aspect

Personeelskost

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad stelt Fran Willems, geboren op 26 juni 2001 te Asse, aan als vaststeller GAS4 in het kader van inbreuken op de politieverordening inbreuken stilstaan en parkeren van de gemeente Londerzeel.

Personeel

19.Aanstelling GAS-vaststeller

Aanleiding en context

Een GAS-vaststeller doet de vaststellingen van overtredingen uit het politiereglement van politiezone K-L-M en meer specifiek rond de thema's netheid en leefbaarheid. Om de continuïteit te waarborgen wordt een tweede GAS-vaststeller aangesteld. Deze GAS-vaststeller zal louter in tweede orde ingeschakeld worden om inbreuken vast te stellen gerelateerd aan mogelijke milieu-inbreuken.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- wet van 24 juni 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de voorwaarden van vaststellers in het kader van gemeentelijke administratieve sancties

Motivering

Het koninklijk besluit stelt volgende voorwaarden:

1. ten minste 18 jaar oud zijn;
2. niet veroordeeld geweest zijn, zelfs niet met uitstel, tot een correctionele of criminele straf bestaande uit een boete, een werkstraf of een gevangenisstraf, behoudens

veroordeling wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer andere dan die bestaan uit een verval van het recht om een motorvoertuig te besturen uitgesproken voor een andere reden dan voor lichamelijke ongeschiktheid;

3. minstens beschikken over een getuigschrift van het secundair onderwijs;

4. voldoen aan de voorwaarden inzake opleiding zoals bepaald in artikel 2 van de GAS-wetgeving.

Het personeelslid voldoet aan deze voorwaarden.

Financieel aspect

Personeelskost

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de aanstelling van Len Van Ransbeeck als GAS-vaststeller voor de Gemeente Londerzeel goed.

MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN

20.Vraag van Gerda Verhulst (N-VA) betreffende het aanpassen van de gemeentelijke website inzake taalbeleid in onze gemeente

Tussenkoms

https://youtu.be/RHI3Nc_zw0k?list=PL44LiSfjiFefJRSopssIrURVug_t760k&t=3612 vanaf 1u 00min 12sec

Vraag

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA) stelde voorafgaandelijk via mail volgende vraag om te laten antwoorden op deze gemeenteraad: (cit.) "Graag aanpassing van de gemeentelijke website inzake taalbeleid in onze gemeente en dit met volgende juridische tekst:

'Een werkgever die zijn/haar exploitatiezetel in Londerzeel heeft, en ook diens werknemer, hebben geen vrije taalkeuze bij het opstellen van de arbeidsovereenkomst wanneer Londerzeel de hoofdzakelijke plaats van tewerkstelling is. Zowel wanneer één van beiden of beiden het Nederlands niet als moedertaal hebben. Londerzeel ligt in het Nederlands taalgebied waardoor de betrekkingen tussen werkgever en werknemer uitsluitend in het Nederlands moeten verlopen.'

Antwoord

Schepen Els Van den Broeck (LWD): "Het klopt juridisch wat daar gesteld is, maar er is op onze website geen enkele logische plaats waar we dit kunnen opnemen. We hebben nog geen pagina rond taal. Als er al vragen zijn over dit luik dan is er een hele duidelijke website van de Vlaamse Overheid in verband met taalgebruik in het bedrijfsleven. Daar kunnen we altijd naar verwijzen. Wij zien geen enkele reden om dit op onze website te zetten. De hele wettelijke procedure rond rustdagen of sluitingsdagen opgelegd door de Vlaamse Overheid wordt ook niet op onze website gezet."

21.Vraag van Nadia Sminate (N-VA) betreffende dienstverlening burger/werken op afspraak

Tussenkoms

https://youtu.be/RHI3Nc_zw0k?list=PL44LlSfjiFefJRSopssIrURVug_t760k&t=3690 vanaf 1u 01min 30sec

Vraag

Raadslid Nadia Sminate (N-VA) stelde voorafgaandelijk via mail volgende vraag om te laten antwoorden op deze gemeenteraad: (cit.): "Ik heb een vraag met betrekking tot de dienstverlening naar de burger toe/het werken op afspraak."

Antwoord

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Hierover hebben wij op het college van burgemeester en schepenen reeds een en ander besproken. Eind vorig jaar werd de beslissing genomen om een snelbalie te realiseren en bij uitbreiding ook de dienstverlening aan onze loketten verder te optimaliseren. In het voorjaar werd hierrond een ambtelijke werkgroep voor opgericht. Tijdens de coronaperiode merkten we dat online afspraken maken zijn effect heeft : je kan de afspraken reeds kan afstemmen op het product waarvoor men wenst langs te komen; je kan de afspraakduur koppelen; het dossier kan beter opgevolgd worden. We stelden vast dat de software die we nu gebruiken, tegen zijn limieten botst indien we verder willen optimaliseren. De vraag om voor kleinere producten gemakkelijker zonder afspraak te kunnen langskomen kregen we ook wel van burgers. Hiervoor werd een systeem van een snelbalie uitgewerkt. Dit heeft wat tijd gekost, omdat de uren van de medewerkers daarop moeten afgestemd worden in functie van de permanentie ervan. Een beperkt aanbod van producten, waarvoor geen brede kennis van het product zelf nodig is, zal binnen de openingsuren van het Administratief Centrum via de snelbalie kunnen afgehaald worden. We moeten onze medewerkers nog verder opleiden qua eerstelijnsdienstverlening. Niet zo maar doorverwijzen maar inzetten op een kwalitatieve eerstelijnsdienstverlening. Het aanbod aan digitale dienstverlening, wat je via de website kan bestellen, wordt ook verder uitgebreid. En tot slot een centraal multikanaal contactpunt, waar mensen kunnen kiezen hoe ze een klacht kunnen doorgeven: mondeling, telefonisch of digitaal. Dat wordt dus ook meer gecentraliseerd. Ondertussen zijn we met een aantal zaken van start gegaan. Het telefonisch onthaal gebeurt niet meer aan de onthaalbalie. De medewerkers van de onthaalbalie focussen zich nu op de bezoeker en niet meer op diegene die belt. Als er voorheen persoonlijke aangelegenheden of namen in het telefoongesprek ter sprake kwamen, konden de mensen die stonden te wachten gewoon meeluisteren. Dat is dus nu niet meer het geval. Het telefonisch onthaal gebeurt nu in backoffice . Hierdoor wordt de privacy van de beller verhoogd. We hebben ook een dossier reeds lopende voor de aankoop van een klantgeleidingszuil met bijhorende afsprakensoftware. De marktbevraging is nog lopende en de gunning moet dus nog gebeuren. Zo'n klantgeleidingszuil is een beetje te vergelijken met gelijkaardige zuilen in een ziekenhuis. Bezoekers kunnen daar dan aanduiden dat ze een afspraak hebben en krijgen dan te zien naar waar ze moeten gaan enz. Ook dat zal voor een klantgerichte professionalisering zorgen. Ondertussen hebben de medewerkers ook al opleidingen gehad om de productkennis te verhogen, alsook voor communicatievaardigheden, omgaan met anderstaligen, zodat er op een vlottere manier mondeling kan gecommuniceerd worden. In oktober komt normaal gezien de snelbalie, waar volgens mij de N-VA-fractie op doelt. Op dit moment is de snelbalie voorzien voor een tiental producten, producten waarvan de afhandelingsduur minder dan 3 minuten wordt gerekend. Dit zou echt een verbetering voor de burger moeten zijn. We gaan dat nog verder optimaliseren indien mogelijk. We gaan dat uiteraard ook evalueren. Het zou wel eens kunnen dat er bij de zogenaamde A-producten nog wat extra producten komen. Voorbeelden zijn: afhalen van een geschenkbond, afhalen van identiteitskaarten, kids-ID, als dat klaar ligt moet je daar dan geen afspraak voor maken."

Raadslid Ilias Moussaid (Pro1840): "Voor de aanvraag van bv. een identiteitskaart kan je dan niet langs de snelbalie? Want stel dat je met je kinderen op vakantie gaat, het kind is tiener, heeft al een gewoon identiteitskaart en verliest 3 dagen voor vertrek. Dan moet je een afspraak maken, maar als je een afspraak maakt kan dat meestal wel maar 2 weken later."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Hiervoor bestaat een spoedprocedure. Dat is een complex iets en hiervoor is een snelbalie niet bedoeld. Via een rotatiesysteem zal elke medewerker hiervoor ingezet worden, maar niet iedereen heeft de expertise voor de vraag die jij hebt. Maar, wees gerust, de flexibiliteit is wel heel groot. Onlangs kwam iemand op een vrijdagnamiddag - totaal in paniek- die haar identiteitskaart was verloren en 's zondags of maandag op verlof ging vertrekken. Ze bellen mij dan, ik kan dan wel nog iemand bereiken, en dan hebben we nog gezocht wat er nog kan gedaan worden, kan er nog naar het ministerie in Brussel gegaan worden op zondagmorgen of maandagmorgen. Voor zo'n acute dingen kan je wel nog oplossingen vinden in geval van nood. Maar voor alle andere momenten in de week, kan je zo'n gespecialiseerde vraag niet via een snelbalie regelen."

22.Vraag van Gerda Verhulst (N-VA) betreffende Plan Samenleven

Tussenkoms

https://youtu.be/RHl3Nc_zw0k?list=PL44LlSfjiFefJRSopssIrURVug_t760k&t=4158 vanaf 1u 9min 18sec

Vraag

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA) stelde voorafgaandelijk via mail volgende vraag om te laten antwoorden op deze gemeenteraad: (cit.): "Eind vorig jaar werd in samenwerking met vzw Pin een toeleider aangesteld die in onze gemeente, op halftijdse basis, het integratieproces van nieuwkomers zou faciliteren. Ondertussen is deze persoon een zestal maanden aan de slag en vraagt onze fractie om een tussentijdse evaluatie:

- in hoeverre werden nieuwkomers al begeleid naar het verenigingsleven, jeugdwerk, bibliotheek, scholen, babbeltafels.... ? Aantallen?
- met welke vragen, noden,... wordt deze persoon voornamelijk geconfronteerd?
- welke bevindingen qua begeleiding van anderstaligen werden vastgesteld?"

Antwoord

Schepen Els Van den Broeck (LWD): "Bij de verkregen subsidie van Plan Samenleven hoort uiteraard een tussentijdse rapportering. De cijfers van januari tot april zien er allemaal heel positief uit. Sinds januari tot april zijn er 36 onthaalgesprekken met nieuwe inwoners met een migratieachtergrond geweest. Naar aanleiding van die gesprekken zijn er 30 unieke interventies uitgevoerd. Dat gaat dan vooral over toeleiden naar dat passend NT2-aanbod. Omdat de mensen de taal niet machtig zijn, vragen ze welke cursus ze kunnen volgen, waar ze die kunnen volgen, wat moet er gebeuren om aangemeld te worden. Daarin worden deze mensen begeleid. Andere noden die we al hebben gehoord zijn digitale geletterdheid, hoe kan er ergens een cursus gevolgd worden om beter met computer of gsm te werken. Er waren ook 11 personen die een vraag hadden over werk of opleiding. 9 personen hadden vragen bij inburgering, dus die zijn naar de cursus inburgering toegeleid. 7 personen hadden vragen met betrekking tot hun kinderen, van onderwijs tot de mogelijkheden voor sport of jeugdbeweging. 11 personen hadden ook nood aan sociale participatie. Wat bestaat er allemaal, waar kunnen we ons bij aansluiten. Ook daarop heeft de toeleider een antwoord kunnen geven. In mindere mate waren er ook vragen over huisvesting of financiën. Maar daarvoor zijn ze ook op het juiste adres bij de toeleider, want die kan ook doorverwijzen naar ons Zorg- of Welzijnsloket. Specifiek wat betreft de kinderen, er zijn er exact 30 bereikt. Deze kinderen zijn dan in contact gebracht met het lokale vrijetijdsaanbod zoals de

kampen, sportclubs en jeugdverenigingen. Ook naar de bibliotheek wordt altijd verwezen, omdat dat ook een plaats is waar ze boeken zowel in hun taal als in de Nederlandse taal kunnen vinden. Ik denk dat dit echt wel positief is als onze toeleider nog maar een paar maanden bezig was toen deze cijfers werden opgelijst. En dat we op dat elan kunnen voortgaan."

23.Vraag van Gerda Verhulst (N-VA) betreffende erfgoed en toerisme

Tussenkoms

https://youtu.be/RHI3Nc_zw0k?list=PL44LiSfjiFefJRSopssIrURVug_t760k&t=4329 vanaf 1u 12min 9sec

Vraag

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA) stelde voorafgaandelijk via mail volgende vraag om te laten antwoorden op deze gemeenteraad: (cit.): "Londerzeel behoort wat betreft de toeristische werking en regionaal landschap bij de subregio Brabantse Kouters.

Vlaams Minister van Erfgoed Matthias Diependaele heeft Brabantse Kouters, als een nieuwe "intergemeentelijke onroerende erfgoeddienst" erkend en startte reeds met pilootprojecten waarbij gemeenten worden ondersteund rond bouwkundig erfgoed. Met 12 betrokken gemeenten, is Erfgoed Brabantse Kouters de 2de grootste intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst van Vlaanderen; Londerzeel werd niet vernoemd. Nochtans beschikt onze gemeente over waardevol onroerend erfgoed en wordt er door onze vrijwilligers enthousiast op ingezet door zelf activiteiten in dit verband te organiseren.

- Welke stappen heeft Londerzeel gezet om deel te nemen aan het voorafgaand overleg met Brabantse Kouters?

- Waarom is Londerzeel hierin een grote afwezige?"

Antwoord

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "In 2019 zijn onze diensten daar ook naartoe geweest. Het enige probleem om mee in deze intergemeentelijke samenwerking in te stappen was dat er personeel moest voorzien worden, zowel voor erfgoed als voor toerisme. Op dat moment hadden wij geen personeel die daar mee bezig was. In onze visienota toerisme hebben we dan wel gezegd dat we wandelwegen en fietsroutes willen voorzien langsheen verschillende gebouwen van ons erfgoed, en om dat op maat van onze gemeente uit te bouwen."

24.Mededeling van schepen Veerle Pas (CD&V) betreffende personeel

Tussenkoms

https://youtu.be/RHI3Nc_zw0k?list=PL44LiSfjiFefJRSopssIrURVug_t760k&t=4428 vanaf 1u 13min 48sec

Stemming:

Met 15 niet gestemd (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Tom TROCH, Arnold ROTTIERS, Ilias MOUSSAID, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS)

Vraag

Schepen Veerle Pas (CD&V): "Ik zou graag als schepen van personeel iets willen zeggen. Het is geen statement, maar toch een kleine voetnoot in verband met de ongelukkige samenloop van omstandigheden tijdens de vorige gemeenteraad. Iedereen wist dat dit er een technisch

probleem was. Iedereen heeft gezien dat onze administratief medewerker alles uit de kast gehaald heeft om dat op te lossen. Er was ook tijdens die gemeenteraad een vervangend algemeen directeur. Al die omstandigheden in acht genomen heeft iedereen dat toch wel naar best vermogen proberen oplossen. Dit was ook uitgelegd aan alle gemeenteraadsleden. Als schepen van personeel vind ik dat die mensen enorm hun best gedaan hebben. Ik vind het jammer dat dit een kaakslag is naar die mensen. Wat betreft de klachten die bij de gouverneur neergelegd worden, terecht of onterecht daar ga ik mij niet over uitspreken, maar weet dat dit toch wel een zware druk en een zware overbelasting is naar ons personeel en vooral naar onze diensten."

VRAGEN VAN HET PUBLIEK

25. Bijkomende vragen van het publiek

Tussenkoms

https://youtu.be/RHl3Nc_zw0k?list=PL44LiSfjiFefJRSopssIrURVug_t760k&t=4574 vanaf 1u 16min 14sec

Vraag

Inwoner: "Een paar weken geleden moest ik borden hebben voor parkeerverbod. Ik ga naar de onthaalbalie en vraag 2 borden voor parkeerverbod. De onthaalmedewerkers verwijzen me door naar Malderen. Daarop zeg ik: nog een keer met mijn fiets naar Malderen. Nee, ik moet ofwel bellen ofwel via de computer een aanvraag moet doen. Dus ik stond aan de balie en daar zeiden ze me dat ik naar huis moest rijden en daar naar het gemeentehuis bellen, waar ik op dan een kwartier geleden stond en dan zouden ze mij doorverbinden naar Malderen. Ik heb 2x gevraagd om mij het telefoonnummer te geven, want als je Malderen wil bellen, moet dit altijd via Londerzeel gaan. Kunnen ze op dat moment niet gewoon zeggen, neem uw telefoon, bel naar ons en wij verbinden je door met de collega's in Malderen. Nee, ze wilden dat ik naar huis ging en van daaruit belde."

Antwoord

Burgemeester Conny Moons (LWD): "We werken op grondgebiedszaken ook met een afsprakensysteem. In het verleden kon iedereen daar binnen en buiten. Personeelsleden van de dienst Omgeving kloegen daarover. Als zij omgevingsaanvragen moeten behandelen, moeten zij dit gefocust kunnen doen. Je kan niet anders dan inderdaad een afspraak maken en dan kan je uitleggen wat je precies nodig hebt en dan wordt dat geregeld. Je moet ook begrijpen dat de onthaalmedewerkers eerder een doorverwijsfunctie hebben én burgers aangeven wat ze moeten doen om aan hun vraag te kunnen voldoen. Als zij voor jou moeten bellen en jij moet doorgeven waarover het gaat."

Inwoner: "Nee, ik ging naar hen bellen, op het telefoonnummer van het gemeentehuis, die moest ik hebben zodat ik kon bellen, en dan konden ze mij doorverbinden. Ik heb niet gezegd dat zij voor mij moesten bellen. Ik vroeg gewoon het telefoonnummer van de balie, en na de tweedede keer vragen heb ik dat gekregen."

"Een tweede vraag : is er een beperking van breedte voor de fietssuggestiestroken? In de Stationsstraat is dat 1,9 meter, in de Meerstraat is dat 0,5 meter."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Alle nieuwe zijn 1,9 meter. Die met een rode kleur zijn vroeger gelegd."

Inwoner: "De lijnen die getrokken worden voor de zebrapaden, wie gaat die doen, want die zijn allemaal overschilderd?"

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Er zijn al plaatsen gedaan, maar dat moet inderdaad ook nog gebeuren."

Inwoner: "In de Mechelsestraat, ter hoogte van de Sint-Kristoffelstraat, daar is die gele lijn onderbroken."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "We gingen op de ring van Londerzeel, Acacialaan, Pilatusveld, fietssuggestiestroken laten aanbrengen. Maar tijdens de gesprekken over de fietssuggestiestroken hebben we het akkoord gekregen voor de ventweg. Dan hebben we beslist om dat kruispunt even in de huidige toestand te laten. De ring zou op een andere manier gaan, en dan moeten we de fietssuggestiestroken ook anders aanduiden."

Inwoner: "In de Dorpsstraat richting Stationsstraat is de fietssuggestiestrook volledig mee met de bocht gedraaid. Nu hebben we als fietser precies het idee dat we voorrang hebben op het verkeer uit de Meerstraat."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Een fietssuggestiestrook geeft nooit voorrang. Dat is gewoon een aanduiding op de weg. We proberen hiervoor ook te sensibiliseren met de scholen, via o.a. het fietsexamen. Het is vooral belangrijk dat kinderen hun plaats nemen op de weg, en daarvoor dienen die fietssuggestiestroken. Ga niet helemaal op de kant rijden, want dan passeren die auto's nog, maar gebruik de breedte van die strook. Maar voorrang geeft dit niet."

Inwoner: "Ik heb al gezien dat mensen die voor mij reden die bocht richting Stationsstraat uitnodigend vonden om door te rijden."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Er zijn ook al mensen geweest die niet meer konden parkeren in de Stationsstraat omdat er een fietssuggestiestrook is. Je mag die uiteraard oversteken om te parkeren. Het is enkel een suggestie voor de fietsers om dat stuk van de baan in te nemen."

Inwoner: "En de blauwe steen ter hoogte van Optiek Van Ruyssevelt, wordt die nog verplaatst?"

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Die gaat niet verplaatst worden. Het einde van de fietsstraat is verplaatst, maar die steen daar uithalen om die verder in de straat te leggen, dat gaan we niet doen."

Inwoner: "Ik heb al ondervonden dat er vanaf die markering regelmatig veel voorbijsteken, omdat ze dat zien op de grond."

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur

Henk VERTONGHEN

Voorzitter

Koen ZWETSLOOT

Voor eensluidend afschrift

Algemeen directeur

Henk VERTONGHEN

Voorzitter

Koen ZWETSLOOT