



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 15 JUNI 2020**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Financiën

**2. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen overheidsopdracht
'Diverse risico-verzekeringen voor gemeente en OCMW Londerzeel'**

Het bestek met nr. 2020-466 en de raming voor de opdracht "Diverse risico-verzekeringen voor gemeente en OCMW Londerzeel", opgesteld door de dienst Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 439.173,52 excl. btw of € 531.400,00 incl. 21% btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden. Gemeente Londerzeel wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van OCMW Londerzeel bij de gunning van de opdracht op te treden.

Openbare werken

3. Herstellen brug Ursene

De offerte van Colas voor het vervangen van de brug wordt voorgelegd aan de titularis met de vraag om de helft van de kosten te betalen.

Veiligheid

4. Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst "Schakelzorgcentrum Van Helmont"

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenwerkingsovereenkomst inzake 'Schakelzorgcentrum Van Helmont' en de bijhorende kostenraming ten bedrage van maximaal 13.000 euro goed. Het dossier wordt geagendeerd op de zitting van de gemeenteraad van 23 juni 2020.

Lokale economie

5. Goedkeuring opstart van het project voor de opmaak van een detailhandelsplan

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de opstart van het project opmaak detailhandelsplan voor gemeente Londerzeel.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord:

- dat de gemeente zich in de traject laat ondersteunen door een detailhandelscoach vanuit de provincie Vlaams-Brabant,
- met de samenstelling van de stuurgroep.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de stuurgroep het mandaat voor de opmaak van het detailhandelsplan en gaat akkoord dat de detailhandelscoach een tijdelijke (flex) desk aangeboden krijgt binnen de gebouwen van de gemeentelijke diensten, gemiddeld 1 dag per week. Hierbij zullen de nodige voorzorgsmaatregelen genomen worden n.a.v. het coronavirus.

Het samenwerkingscontract zal voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad.

Personeel

6. Vacantverklaring van een voltijds contractueel duurzaamheidsambtenaar (B1-B3) vanaf 1 juli 2020 tot en met 30 juni 2021

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voltijdse vervanging te voorzien als contractueel duurzaamheidsambtenaar (B1-B3) vanaf 1 juli 2020 tot werkhervatting van de duurzaamheidsambtenaar.

7. Vacantverklaring van een functie van voltijds contractueel administratief medewerker dienst grondgebiedszaken (C1-C3) vanaf 1 juli 2020 tot en met 30 juni 2021

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de tijdelijke aanstelling van 1 voltijds contractueel administratief medewerker dienst grondgebiedszaken (C1-C3) via verkorte procedure. In het najaar zal worden overgegaan tot het inrichten van een aanwervingsexamen met aanleg van een werfreserve waaruit een definitieve aanstelling zal vloeien.

Mobiliteit en verkeer

8. Goedkeuring lijst van straten met signalisatie 'Opgelet spelende kinderen' voor zomervakantie 2020

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van straten goed waar tijdens de zomervakantie extra signalisatie met opschrift 'Opgelet spelende kinderen' wordt geplaatst.

9. Goedkeuring opheffing voorrang van rechts op de aansluiting Hazenpad en Begoniastraat

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de voorrang van rechts op te heffen voor de trage verbinding vanuit Begoniastraat en het Hazenpad. De zachte weggebruiker vanuit Begoniastraat zal voortaan voorrang moeten verlenen aan de verkeersdeelnemers op het Hazenpad. De maatregel wordt geofficialiseerd aan de hand van een aanvullend reglement.

10.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer voor de Begoniastraat

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer voor Begoniastraat goed.

11.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor het inrichten van een speelstraat in Boeksheide

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed voor het inrichten van een speelstraat in Boeksheide tussen huisnummers 79 en 103 van 1 juli 2020 tot en met 31 augustus 2020 tussen 9.00 u en 19.00 u.

12.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor organisatie wekelijkse markt op Heldenplein en Ursulinenstraat

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed waarin de signalisatie staat opgenomen voor het organiseren van de wekelijkse openbare markt op dinsdag vanaf 26 mei 2020 tot zolang de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken zoals opgelegd door de federale overheid gehandhaafd blijven.

13.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 25.05.2020 - 07.06.2020

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 25.05.2020 tot 07.06.2020. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

14.Goedkeuring van de aanvraag voor wijzigingen aan het fietsknooppuntennetwerk en plaatsen van bewegwijzering

Het College van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde wijzigingen in het fietsnetwerk en geeft Toerisme Vlaams-Brabant de toelating voor het aanpassen van de knooppuntenbewegwijzering.

15.Goedkeuring categorisering GTIL-voetbalterrein als gemeentelijk speelplein

Het college beslist om het GTIL-voetbalterrein te categoriseren als gemeentelijk speelplein.

16.Organisatie van en aanstelling van monitoren voor de zomersportweken 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het veiligheidsprotocol tot organisatie van de gemeentelijke zomersportweken 2020. Er worden 4 monitoren aangesteld. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de initieel geplande 'Sportieve Schaseldagen' van 10 t/m 14 augustus 2020 niet te laten doorgaan

omwille van het niet coronaproof kunnen maken en voor deze week uiteraard dan ook geen monitoren aan te stellen.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

17.Goedkeuring facultatieve verlofdagen in het basisonderwijs voor het schooljaar 2020-2021

Voor het schooljaar 2020-2021 worden de facultatieve verlofdagen basisonderwijs als volgt vastgelegd: Centrumschool: maandag 28 september 2020 en maandag 31 mei 2021,

Kouterschool: maandag 28 september 2020 en dinsdag 25 mei 2021, Ter Elst: maandag 12 oktober 2020 en dinsdag 25 mei 2021

18.Toekenning deeltijdse 1/5de loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een leerkracht van school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een leerkracht aan school Ter Elst een deeltijdse 1/5de loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 juni 2020 tot en met 30 juni 2020.

19.Toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een kleuteronderwijzeres van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een kleuteronderwijzeres in de Kouterschool een deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 mei 2020 tot en met 30 juni 2020.

20.Toekenning loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een leerkracht van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een leerkracht van de Kouterschool een loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 juni 2020 tot en met 30 juni 2020.

21.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht in een niet-vacante betrekking in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leerkracht aan in de gemeentelijke Kouterschool in een niet-vacante betrekking voor 12/24ste ter vervanging van de titularis, vanaf 1 juni 2020 tot en met 30 juni 2020.

22.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzeres in een niet-vacante betrekking in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een kleuteronderwijzeres aan in de gemeentelijke Kouterschool in een niet-vacante betrekking voor 8/24ste ter vervanging van de titularis, vanaf 1 mei 2020 tot en met 30 juni 2020.

23.Toekenning 1/2de corona-ouderschapsverlof voor een leerkracht in de Kouterschool

Aan een leerkracht in de Kouterschool wordt 1/2de corona- ouderschapsverlof toegekend van 1 juni 2020 t.e.m. 30 juni 2020.

24.Toekenning 1/5de corona-ouderschapsverlof voor een leerkracht in de Centrumschool

Aan een leerkracht in de Centrumschool wordt 1/5de corona- ouderschapsverlof toegekend van 1 mei 2020 t.e.m. 30 juni 2020.

25.Toekenning 1/5de corona-ouderschapsverlof voor een leerkracht in de school Ter Elst

Aan een leerkracht in de school Ter Elst wordt 1/5de corona- ouderschapsverlof toegekend van 1 mei 2020 t.e.m. 30 juni 2020.

26.Toekenning 1/5de corona-ouderschapsverlof voor een leerkracht in de Kouterschool

Aan een leerkracht in de Kouterschool wordt 1/5de corona- ouderschapsverlof toegekend van 1 mei 2020 t.e.m. 30 juni 2020.

27.Goedkeuring aanpassing huurovereenkomst tussen de gemeente Londerzeel en De Kampanje vzw

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van de huurovereenkomst met vzw De Kampanje goed. Deze aangepaste huurovereenkomst zal ter bekrachtiging worden voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting van 23 juni 2020.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

28.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

Omgeving

29.Omgevingsaanvraag voor uitbreiden van de woning te Chrysantenlaan 13

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning af voor het uitbreiden van de woning te Chrysantenlaan 13.

30.Omgevingsaanvraag voor vervangen tuinhuis door carport en tuinhuis te Maldersesteenweg 35

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het bouwen van een bijgebouw te Maldersesteenweg 35.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

Het advies van Polder en Vliet te respecteren. De aanvrager doet een voorstel van compensatie voor het ingenomen volume (fundering) met inbegrip van de verharding noodzakelijk voor het bereiken van deze carport. Alle uitgegraven grond (van zowel fundering als van het voornoemd compensatievoorstel dient te worden afgevoerd van dit perceel). Dit voorstel kan gemaild worden naar omgeving@londerzeel.be ter goedkeuring voor het aanvangen van de werken.

31.Omgevingsaanvraag voor plaatsen van een draadafsluiting te Koeisteert 38

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het plaatsen van een draadafsluiting te Koeisteert 38.

Gunstig, als voorwaarde wordt opgelegd:

- de draadafsluiting dient te worden gerealiseerd op volledige eigendom van de aanvrager. Een doek kan niet geplaatst worden. De hoogte van 1.80m wordt toegelaten.

32.Omgevingsaanvraag voor plaatsen van een omheining te Achterheide 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een weigering af te leveren voor het plaatsen van een omheining te Achterheide 1.

33.Omgevingsaanvraag voor oprichten van een woning met bijgebouw - aanleggen van een verharding in waterdoorlatende klinkers te Maldersesteenweg 106/2

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor oprichten van een woning met bijgebouw te Maldersesteenweg 106/2.

Als bijzondere voorwaarden wordt opgelegd:

- Het advies van Polder en Vliet te respecteren.
- De ontworpen reliëfwijziging strikt te respecteren.
- De aangevraagde verhardingen met inbegrip van het zwevend terras aan te leggen conform de vergunning en in geen geval bijkomende verhardingen (en/of aanhellingen) te realiseren.

34.Omgevingsaanvraag voor oprichten van een bijgebouw te Neeravert 15

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het oprichten van een bijgebouw te Neeravert 15.

35.Omgevingsaanvraag voor het slopen bestaande panden en oprichten van 2 winkelpanden en 6 woonentiteiten te Stationsstraat 65-67: gemeentelijk advies aan de deputatie in kader van een wijzigingsdossier in de lopende beroepsprocedure van de aanvrager tegen de weigering door het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van het openbaar onderzoek en van het verslag van de omgevingsambtenaar en besluit om een voorwaardelijk gunstig advies af te leveren in het kader van het wijzigingsverzoek aan de deputatie van de aanvrager in de beroepsprocedure voor de omgevingsaanvraag voor het slopen van bestaande panden en oprichten van 2 winkelpanden en 6 woonentiteiten te Stationsstraat 65-67.

De voorwaarden houden in dat :

- de zijde aan de ARGO-gronden optimaal ingegroend moet worden in kader van de beeldkwaliteit van dit binnengebied
- in ruil voor de ontsluiting van het perceel langs de achterzijde wordt er een stedenbouwkundige last gevraagd van €36.000 euro (naar analogie met het van-kracht-zijnde belastingsreglement 'omgevingsvergunningsaanvragen', waarbij per bijkomende woonentiteit €6.000 wordt gevraagd).

Patrimonium

36.Goedkeuring plan van aanpak voor de werken aan de Bergkapel

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de offerte voor de stabiliteitsstudie, maar gaat akkoord met het opstellen van een plan van aanpak en een kostenraming. Er wordt een werkgroep samengesteld.

37.Goedkeuring principe van inname driehoekig deel grond te Ursene

Dit agendapunt werd niet besproken.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

38.Aanvaarding nieuwe vrijwilliger ter organisatie van het middagtoezicht vanaf 8 juni

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt 1 nieuwe vrijwilliger die tijdens de coronacrisis worden ingezet in de school voor de middagtoezicht.

VARIA

39.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS