



AGENDA GEMEENTERAAD VAN 23 JUNI 2026

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad van **23 juni 2026** om **20.00** uur.

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad. Het zittingsverslag is in audiovorm online beschikbaar op volgende link: Londerzeel: Gemeente- /OCMW-raad zitting 26/05/2026

OPENBAAR

A-punt

Intergemeentelijk overleg

2. Goedkeuring van een overeenkomst inzake oprichting interlokale vereniging Academie Loka met de gemeente Kapelle-op-den Bos

Aanleiding en context

De gemeente Kapelle op-den-Bos wenst muzieklessen aan te bieden op haar grondgebied, om het aanbod dichterbij huis te brengen voor de kinderen van Kapelle-op-den-Bos.

Het lokaal muzikaal aanbod in Kapelle-op-den-Bos wordt vandaag hoofdzakelijk gedragen door verenigingen, waarvan de duurzaamheid onder druk staat terwijl er duidelijk een noodzaak is om voor kinderen en jongeren een toegankelijk, kwalitatief en duurzaam aanbod deeltijds kunstonderwijs (DKO) te garanderen binnen de gemeente.

Om dit mogelijk te maken werden verschillende overlegmomenten georganiseerd met de gemeente Kapelle-op-den-Bos met het oog op een structurele samenwerking. Momenteel zijn reeds 80 leerlingen muziek uit Kapelle-op-den-Bos ingeschreven in de academie van Londerzeel en dit wijst op een reële en bestaande vraag.

Een lokale verankering van een deel van het aanbod (o.a. eerste graad domeinoverschrijdende muziek- en woordinitiatie en tweede graad muziek) is pedagogisch en organisatorisch haalbaar. De oprichting van een interlokale vereniging vormt een geschikt instrument om deze samenwerking structureel te verankeren.

Openbare veiligheid

3. Goedkeuring van het reglement omtrent het gemeentelijk cameratoezicht in de publieke ruimte en bijhorende documenten

Aanleiding en context

Zoals in vele lokalen besturen wordt het lokaal bestuur van Londerzeel ook geconfronteerd met verschillende vormen van overlast en criminaliteit op het openbaar domein, waaronder onder meer sluikestorten, vandalisme en verstoringen van de openbare orde. Deze problematieken doen zich vaak voor op uiteenlopende locaties en tijdstippen, waardoor zij niet steeds adequaat kunnen worden vastgesteld via klassieke toezichtmechanismen zoals patrouilles of fysieke controles.

Om deze fenomenen op een efficiënte en duurzame manier aan te pakken, wenst de gemeente gebruik te maken van cameratoezicht in de publieke ruimte. Dit cameratoezicht vormt een belangrijk instrument binnen het lokale veiligheidsbeleid en moet toelaten om zowel preventief als repressief op te treden.

In dit kader werd een reglement uitgewerkt, een document opgesteld dat de noodzaak en proportionaliteit van het systeem onderbouwt, en een gegevensbeschermingseffectbeoordeling (DPIA) uitgevoerd (conform de geldende regelgeving inzake gegevensbescherming).

Lokale economie

4. Goedkeuring van het subsidiereglement voor handelsinitiatieven

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel wenst haar lokale handelskernen verder te versterken en samenwerking tussen handelaars te stimuleren. Hiervoor werd een nieuw reglement voor toekenning van projectsubsidies aan handelsinitiatieven uitgewerkt. In het verleden konden erkende handelsverenigingen een werkingssubsidie ontvangen.

Met dit nieuwe reglement wordt het bestaande systeem verbreed en geactualiseerd. Niet enkel handelsverenigingen, maar ook (project)groepen van handelaars kunnen voortaan een subsidie aanvragen. Op die manier wordt het reglement interessanter voor ondernemers die willen samenwerken, maar (nog) niet in verenigingsvorm georganiseerd zijn.

Voor 2026 werd een overgangsmaatregel voorzien.

Financiën

5. Vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan 2026-2031 (2026/1) deel gemeente

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de budgetcontrole op 11 en 13 mei 2026, werden de budgetten voor 2026 aangepast in overeenstemming met gewijzigde beleidskeuzes en nieuwe budgettaire inzichten. Eveneens werd het resultaat van de jaarrekening 2025 verwerkt in het beschikbaar budgettair resultaat. Om financieel in evenwicht te zijn moet de geraamde autofinancieringsmarge voor 2026 minstens gelijk aan nul zijn en dient het geraamde beschikbaar budgettair resultaat groter dan of gelijk aan nul te zijn voor de jaren 2026, 2027 en 2028.

Het voorliggende MJP voldoet aan beide voorwaarden.

Er dient wel rekening te worden gehouden met het feit dat gemeenten en OCMW's een geïntegreerd aangepast meerjarenplan hebben, maar met hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan.

Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad moet eerst zijn eigen deel van het aangepaste meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het aangepaste meerjarenplan dat de OCMW-raad heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor de aanpassing definitief is vastgesteld. De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de OCMW-raad maakt. Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:

- de OCMW-raad stelt eerst zijn deel van het aangepaste meerjarenplan vast
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van het aangepaste meerjarenplan vast
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de OCMW-raad heeft vastgesteld

6. Goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2026-2031 (2026/1) - deel OCMW en vaststelling van het volledige meerjarenplan

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de budgetcontrole op 11 en 13 mei 2026, werden de budgetten voor 2026 aangepast in overeenstemming met gewijzigde beleidskeuzes en nieuwe budgettaire inzichten. Eveneens werd het resultaat van de jaarrekening 2025 verwerkt in het beschikbaar budgettaire resultaat. Om financieel in evenwicht te zijn moet de geraamde autofinancieringsmarge voor 2026 minstens gelijk aan nul zijn en dient het geraamde beschikbaar budgettaire resultaat groter dan of gelijk aan nul te zijn voor de jaren 2026, 2027 en 2028.

Het voorliggende MJP voldoet aan beide voorwaarden.

Er dient wel rekening te worden gehouden met het feit dat gemeenten en OCMW's een geïntegreerd aangepast meerjarenplan hebben, maar met hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan.

Zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad moet eerst zijn eigen deel van het aangepaste meerjarenplan vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het aangepaste meerjarenplan dat de OCMW-raad heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor de aanpassing definitief is vastgesteld. De goedkeuring van de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes die de OCMW-raad maakt. Die besluitvorming kan het best als volgt verlopen:

- de OCMW-raad stelt eerst zijn deel van het aangepaste meerjarenplan vast
- de gemeenteraad stelt vervolgens zijn deel van het aangepaste meerjarenplan vast
- de gemeenteraad keurt ten slotte het deel goed dat de OCMW-raad heeft vastgesteld

Landbouw

7. Verderzetting dienstverlening Incovo inzake inzameling van landbouwfolie en bijhorende tariefaanpassing voor de inzameling van landbouwfolie op het recyclagepark

Aanleiding en context

Op het recyclagepark van Londerzeel wordt tweemaal per jaar (in juni en november) op een dinsdagvoormiddag (9u-12u) een inzamelmoment voor het inzamelen van landbouwfolie georganiseerd. Landbouwfolie heeft een aanzienlijke milieubelasting, waardoor een gestructureerde inzameling aangewezen is. Deze inzameling is een extra dienstverlening die enkel Londerzeel en Meise van Incovo afnemen. Aangezien de inzameling van landbouwfolies aan de huidige tarieven voor Incovo niet meer haalbaar

zijn, wordt door Incovo een tariefverhoging doorgevoerd. Dit betekent een hogere kost voor de gemeente, maar ook voor de landbouwer die landbouwfolie aflevert.

Omgeving

8. Goedkeuring van het masterplan voor de herinrichting en verduurzaming van het bedrijventerrein Londerzeel-Noord

Aanleiding en context

Londerzeel is in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen geselecteerd als specifiek economisch knooppunt. Binnen deze rol vormt de bestaande industriezone Londerzeel Noord het grootste en belangrijkste bedrijventerrein. Het terrein huisvest meer dan zeventig bedrijven uit diverse sectoren, waarbij vooral de opslag- en distributieactiviteiten sterk vertegenwoordigd zijn.

Ondanks het feit dat het bedrijventerrein vandaag weinig tot geen leegstand kent, kampt het met talrijke knelpunten. Zo is het openbaar domein verouderd, grotendeels verhard en mist het een duidelijke structuur. Ook verschillende bedrijfsgebouwen zijn verouderd en bedrijfskavels worden vaak suboptimaal benut. Het terrein ervaart daarnaast een tekort aan parkeerruimte, circulatieproblemen en het ontbreken van veilige fietsvoorzieningen. Infrastructureel zijn er bijkomende uitdagingen, zoals de problematiek rond de riolering.

Deze situatie leidde er in 2023 toe dat zowel de gemeente als de gevestigde bedrijven - onder leiding van bedrijvenvereniging OGL - vragende partij waren voor een herontwikkeling van de site tot een kwalitatieve bedrijvenzone. De herontwikkeling moet nieuwe vestigingsmogelijkheden creëren en tegelijk de werking en leefbaarheid voor de bestaande bedrijven verbeteren. In het kader van de ontvangen subsidies worden de vorderingen van de mastervisie opgevolgd door Vlaio (2 terugkoppelmomenten per jaar).

Het masterplan omvat:

- een visienota met volgende thematische lagen:
 - planologisch
 - ruimtelijk-economisch
 - mobiliteit
 - water en groen
 - energie en warmte
- ontwerpend onderzoek / inrichtingsplan voor de publieke ruimte
- globale raming van de kostprijs
- een voorstel tot actieplan (zowel voor hogere overheid als voor de gemeente)
- BGO (aanzet tot Beleidsmatig Gewenste Ontwikkeling - afzonderlijke procedure)

Patrimonium

9. Goedkeuring gunningsleidraad inzake de overheidsopdracht 'Project Argo Londerzeel' met als opdracht 'Ontwerpoperdracht voor masterplan, architectuur, stabiliteit, technieken, EPB-verslaggeving / opmaak EPC certificaat, omgevingsaanleg en vaste inrichting

Aanleiding en context

In het kader van de overheidsopdracht 'Argo-site Londerzeel' met als opdracht 'Ontwerpoperdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, omgevingsaanleg en EPB-verslaggeving' werd een selectieleidraad opgesteld.

Het infrastructuurproject heeft als doel een toekomstgerichte openbare plek te realiseren die verschillende functies samenbrengt in een geïntegreerd en polyvalent geheel:

- Een nieuwe Centrumschool biedt plaats aan 424 leerlingen waarvan 316 leerlingen in de lagere school en 108 kleuters. Omdat de kleuters van een tweede (externe) vestigingsplaats niet worden geïntegreerd in de lagere school, is het totaal aantal leerlingen in de lagere school in verhouding tot het aantal kleuters in de nieuwbouw groter. Deze integratie zorgt voor een logische herschikking en een evenwichtige opbouw van de volledige schoolpopulatie.
- Een moderne, duurzame huisvesting voor een bibliotheek met een publieksruimte van circa 1.000 m² bruto oppervlakte
- Een polyvalente zaal, waarbij deze gecombineerd kan worden als eetzaal voor de lagere school enerzijds en anderzijds gebruik door verenigingen en programmatie van gemeentelijke activiteiten buiten de schooluren.
- Een industriële keuken die eetfestijnen en andere activiteiten mogelijk maakt (met inbegrip van de schoolwerking).
- De mogelijkheid om de gemeentelijke speelpleinwerking te organiseren binnen deze infrastructuur.
- De ontwikkeling van een toekomstvisie voor de Argosite in zijn geheel. Deze mastervisie moet een toekomstbestendig plan zijn, waarin in een volgende bouwfase eenvoudig een aanvullend programma kan worden geïntegreerd. Concreet dient de integratie van De Academie Londerzeel alsook de potentie voor het integreren van een kinderdagverblijf voor 36 kinderen toekomstgericht voorbereid. Daarnaast dient woonontwikkeling te worden voorzien binnen het gebied, deze is tevens meegenomen als deelopdracht binnen de toekomstvisie. Dit alles met inbegrip van een visie op een belevingsvolle omgevingsaanleg en mobiliteit in en rond de site.

Met deze gunningsleidraad wordt op zoek gegaan naar een geïntegreerd ontwerpteam (architect, ingenieurs stabiliteit en technieken, omgevingsaanleg, EPB-verslaggever, interieurvormgeving, akoestiek, ...) die de nodige affiniteit heeft met bouw van scholen, bibliotheken en vrijetijdssites.

De opdracht wordt gegund via een mededingingsprocedure met onderhandeling (tweestapsprocedure) op grond van artikel 38, §1, 1^o, a en b van de wet op overheidsopdrachten van 17 juni 2016. De selectiefase is momenteel lopende. Na selectie van 4 ontwerpteams wordt er op basis van deze gunningsleidraad, finaal één ontwerpteam geselecteerd.

10. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht inzake afbraak van de panden te Kerkhofstraat 52 en Mechelsestraat 51

Aanleiding en context

Er werd een bestek opgemaakt voor de overheidsopdracht inzake afbraak van de panden te Kerkhofstraat 52 en Mechelsestraat 51. De ramingen bedragen €30.000 voor het pand Kerkhofstraat 52 en €40.000 voor het pand Mechelsestraat 51. De wijze van gunnen is via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Wonen

11. Akteneming van de inventaris van de bebouwde en onbebouwde eigendommen en goedkeuring van het actieprogramma (on)bebouwde percelen 2026

Aanleiding en context

In het kader van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026–2042 zijn gemeenten verplicht het potentieel van onbebouwde gronden in eigendom van Vlaamse besturen te inventariseren en te analyseren met het oog op sociaal wonen. Dit resulteert in een verplicht actieprogramma waarin per locatie de haalbaarheid, randvoorwaarden en het aantal realiseerbare sociale woningen worden bepaald, evenals concrete engagementen met eigenaars.

Deze oefening kadert in de regierol van de gemeente binnen het lokaal woonbeleid en is rechtstreeks gelinkt aan belangrijke deadlines, zoals de opmaak van een tweepartijvenovereenkomst met de woonmaatschappij (tegen 1 december 2026) en een eventuele aanvraag tot vermindering van de specifieke inhaalbeweging (tegen 1 juli 2026). De resultaten blijven geldig tot 2042 en kunnen bij onvoldoende voortgang leiden tot een verplicht effectieve inzet van een deel van de gronden voor sociaal wonen.

12. Goedkeuring van de aanvraag tot gedeeltelijke vrijstelling van de specifieke inhaalbeweging voor het BSO

Aanleiding en context

Naar aanleiding van het vorige Bindend Sociaal Objectief (BSO), dat op 31 december 2025 afliep, werkte de Vlaamse Regering een nieuwe langetermijndoelstelling voor het sociaal woonaanbod uit. Hierbij krijgen gemeenten een verplicht BSO voor de periode 2026-2042 (definitief goedgekeurd op 5 juni 2026). Op basis van de nulmeting 2025 werd aan de gemeente een doelstelling opgelegd van 218 bijkomende sociale woningen tegen 2042, inclusief een specifieke inhaalbeweging (SIB) van 93 sociale huurwoningen, bovenop het bestaande aanbod van 201 sociale woningen. De SIB omvat alle sociale huurwoningen die in het kader van BSO 2009-2025 niet effectief gerealiseerd waren op 31 december 2025. De gemeente heeft de mogelijkheid om een gehele of gedeeltelijke vrijstelling van haar SIB aan te vragen.

Jeugd

13. Goedkeuring van het lokaal erkenningskader buitenschoolse opvang en activiteiten in uitvoering van het BOA-decreet

Aanleiding en context

In uitvoering van het decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten (BOA-decreet) neemt het lokaal bestuur de regierol op voor het lokale aanbod buitenschoolse opvang en activiteiten. Om deze regierol concreet vorm te geven, werd een lokaal erkenningskader buitenschoolse opvang en activiteiten uitgewerkt. Dit lokaal erkenningskader legt de erkenningsvoorwaarden vast voor organisatoren van buitenschoolse opvang en activiteiten en heeft als doel de kwaliteit, toegankelijkheid, veiligheid en pedagogische meerwaarde van het aanbod te waarborgen, in lijn met de decretale doelstellingen en de richtlijnen van het Vlaams Agentschap Opgroeien. Het erkenningskader treedt in werking op 1 september 2026.

Sport

14. Goedkeuring subsidiereglement voor het maaien van terreinen van voetbalverenigingen

Aanleiding en context

Voor het maaien van de voetbalpleinen van de voetbalclubs werden maairobots door de gemeente aangekocht. Om voetbalverenigingen op een structurele, duurzame en toekomstgerichte manier te ondersteunen in het kwalitatief onderhoud van hun natuurgrasvoetbalterreinen, werd tevens een subsidiereglement opgemaakt.

B-punt

Algemeen beleid en coördinatie

15. Akteneming van het jaarrapport organisatiebeheersing 2025

Aanleiding en context

Jaarlijks rapporteert de algemeen directeur over de stand van zaken van de organisatiebeheersing van respectievelijk de gemeente en het OCMW. Dit maakt deel uit van het kwaliteitsbeleid en heeft als doelstelling enerzijds de kwaliteit van de werking en dienstverlening te verbeteren, anderzijds de beleidsdoelstellingen van de organisatie te kunnen opvolgen.

Intergemeentelijk overleg

16. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 26 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Incovo en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van 26 juni 2026 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2026 werd Koen Vanhoof als effectieve afgevaardigde en Gert Van Assche als plaatsvervanger aangeduid.

17. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 25 september 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Incovo en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van 25 september 2026 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2026 werd Koen Vanhoof als effectieve afgevaardigde en Gert Van Assche als plaatsvervanger aangeduid.

Overeenkomstig het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (DLB), en meer bepaald artikel 423 DLB, kan een opdrachthoudende vereniging na afloop van de statutair bepaalde duur opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan achttien jaar.

De bestaansduur van de vereniging verstrijkt op 10 oktober 2026.

Onze gemeente dient dus een beslissing te nemen aangaande de verlenging van INCOVO.

De oproepingsbrief van INCOVO van 29/05/2026 voor deelname aan de buitengewone algemene vergadering van 25 september 2026 met het voorstel tot verlenging van de vereniging en het voorstel tot statutenwijziging, met als bijlage het verlengingsdossier samen met het advies van de Vlaamse regering.

In deze oproepingsbrief wordt volgende agenda van de buitengewone algemene vergadering vermeld:

1. Nazicht der volmachten/gemeenteraadsbesluiten van de afgevaardigden
2. Verlenging INCOVO
3. Statutenwijziging – goedkeuring
4. De verhoging van de participatie van INCOVO in INTERZA met 11.495 bijkomende B-aandelen

In deze oproepingsbrief wordt volgende agenda van de bijzondere algemene vergadering vermeld:

1. Samenwerkingsovereenkomst INCOVO – INTERZA

18. Gemeentelijke Holding: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 24 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Gemeentelijke Holding en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van 24 juni 2026 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2025 werd Mark Verbruggen als effectieve afgevaardigde aangeduid.

Onderwijs

19. Aanpassing van het schoolreglement voor het basisonderwijs vanaf 1 september 2026

Aanleiding en context

Het huidige schoolreglement, goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 september 2025, is aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen. Het ontwerp van schoolreglement werd opgesteld aan de hand van het model van OVSG.

Het schoolreglement wordt bij elke inschrijving van een leerling én nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld via elektronische weg aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord. De infobrochures van de scholen worden in die zin ook aangepast.

20. Desaffectatie van oude huurinstrumenten van de Academie

Aanleiding en context

In de Academie werden niet meer gebruikte huurinstrumenten geïnventariseerd en gestockeerd. Na desaffectatie worden de instrumenten geschonken aan Music Fund.

21.Desaffectatie van oud didactisch materiaal van de Academie

Aanleiding en context

In de Academie werd niet meer gebruikt didactisch materiaal geïnventariseerd en gestockeerd. Dit materiaal wordt geschonken aan Music Fund vzw.

Personeel

22.Goedkeuring van de lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel n.a.v. besluit van 12 december 2025 houdende wijziging van het rechtspositiebesluit van het personeel van lokale en provinciale besturen

Aanleiding en context

De Vlaamse Regering heeft een inwerkingsmaatregel opgenomen in het wijzigingsbesluit van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de rechtspositieregeling (BVR RPR 2023). Dit wijzigingsbesluit heeft rechtstreekse uitwerking.

23.Toetreding tot de raamovereenkomst inzake het leveren van fietsen op basis van operationele leasing via aankoopcentrale CREAT

Aanleiding en context

Gezien de huidige raamovereenkomst inzake de fietslease bij aankoopcentrale CREAT eindigt, dienen we in te tekenen op hun nieuwe raamovereenkomst om het fietsleaseproject te kunnen verderzetten. De opdracht werd opnieuw gegund aan O2O, onze huidige partner. De looptijd van het contract bedraagt 48 maanden (vanaf 1 juli 2026 tot en met 30 juni 2030).

Bibliotheek

24.Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst voor aangifte vergoeding voor openbaar leenrecht met Cultuurconnect vzw

Aanleiding en context

Eind 2025 werden de lokale besturen door Vlaanderen geïnformeerd dat de leenrechtvergoeding voor uitleningen door openbare bibliotheken niet langer centraal door Vlaanderen uitbetaald wordt. Voortaan is dienen de lokale besturen deze kost zelf te dragen.

Omdat dit enerzijds voor heel wat extra administratie zou zorgen en omdat we anderzijds de groepskorting van 5% zouden verliezen, heeft Cultuurconnect vzw het initiatief genomen om de aangifte op zich te nemen. Hiervoor werd een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt, waar lokale besturen op kunnen intekenen.

Omgeving

25.Goedkeuring van het rooilijnplan en het tracé der wegen ten gevolge van de omgevingsaanvraag voor het opdelen van een perceel te Toekomststraat met wegenisaanleg

Aanleiding en context

Op 19 december 2025 werd er een omgevingsaanvraag ingediend voor het verkavelen van een perceel in 7 loten te Toekomststraat (OMV_2025156388). Deze omgevingsaanvraag werd op 5 februari 2026 volledig en ontvankelijk verklaard. Er werd

een openbaar onderzoek georganiseerd van 10 februari 2026 tot en met 11 maart 2026 waarbij één bezwaarschrift werden ontvangen. Het dossier omvat, zoals decretaal omschreven, bovenop de gebruikelijke dossiersamenstelling voor omgevingsaanvragen een ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan tot de aanleg van een nieuwe weg. Gezien de omgevingsaanvraag een rooilijnplan bevat, de wegenis dient te worden opgenomen in het openbaar domein is de gemeenteraad bevoegd om hier uitspraak over te doen. De straatnaam 'Stappeslaan' is reeds goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 september 2023.

26. Goedkeuring van gratis grondafstand n.a.v. een omgevingsaanvraag voor het opdelen van een terrein in 8 loten te Zwaluwstraat

Aanleiding en context

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de omgevingsaanvraag in zitting van 1 juni 2026. Gezien een kosteloze grondafstand voorzien is in het verkavelingsontwerp met opname in het openbaar domein heeft de gemeenteraad de bevoegdheid om hier uitspraak over te doen.

Evenementen

27. Akteneming schrijven van 21 mei 2026 van het Agentschap Binnenlands Bestuur inzake antwoord op een klacht van een raadslid over het niet naleven van het reglement feestelijkheden en vieringen

Aanleiding en context

Agentschap Binnenlands Bestuur stuurde op 21 mei 2026 een antwoord op de klacht van een raadslid over het niet naleven van het reglement feestelijkheden en vieringen. Op vraag van de gouverneur dient dit antwoord ter kennis gebracht op de eerstvolgende gemeenteraad.

BESLOTEN

B-punt

Openbare veiligheid

28. Aanstelling van sanctionerend ambtenaren voor GAS123, GAS4 en GAS5 bevoegd voor bestuurlijke verslagen opgemaakt op het grondgebied van de gemeente Londerzeel

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel doet beroep op de diensten van haar partner Haviland voor wat betreft het sanctionerend luik in de GAS-wetgeving. Concreet stelt een politieel beambte, een gemeenschapswacht - vaststeller, een gewestelijke ambtenaar, een beëdigd boswachter, ... een bestuurlijk verslag op wanneer hij/zij een inbreuk op het politiereglement waarneemt. Deze bestuurlijke verslagen worden verzonden naar Haviland die de bestuurlijke verslagen beoordeelt en de eventuele strafmaat bepaalt.

Algemeen directeur
Henk Vertonghen

voorzitter van de gemeenteraad
Tom TROCH