
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 26 OKTOBER 2020**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Communicatie en informatie

2. Toelichting 'Onze Stadsapp' (14u00)

Er wordt een toelichting gegeven rond 'Onze Stadsapp'.

Financiën

3. Vraag om financiële bijdrage door Sint-Jan Berchmaninstituut vzw

Het college van burgemeester en schepenen beslist geen financiële steun toe te kennen aan Sint-Jan Berchmansinstituut vzw.

Informatica

4. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: netwerkcomponenten ten behoeve van de administratieve diensten

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 2 switchen en toebehoren. Het ICT-materiaal wordt via raamovereenkomst ICT telecommunicatie lokaal bestuur 2019-2025 van de Vlaamse Overheid besteld bij Telenet bvba, Liersesteenweg 4 te 2800 Mechelen, voor de totale kostprijs van € 5.479,49 (inclusief btw en recupel).

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Personeel

5. Goedkeuring regeling bijpassing contractuele medewerkers op tijdelijke werkloosheid i.k.v. het voorkomen van de verdere verspreiding van het coronavirus COVID-19

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de regeling om in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, bij quarantaine van een contractueel medewerker 30% bij te passen ten laste van de gemeente.

6. Akteneming wijziging aanstelling middagtoezichters voor de Centrumschool schooljaar 2020-2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stopzetting van 2 aangestelde middagtoezichters.

7. Aanvullende pensioentoezeggingen ten gunste van de werknemers wegens de COVID-19 crisis

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de periode van tijdelijke werkloosheid te verzekeren en zal de nodige actie ondernemen om de premies aan te geven. De betrokken medewerkers worden op de hoogte gebracht van de beslissing.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

8. Akteneming verjaring van voetweg nummer 39 (Heerbaan - Smisstraat)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verjaring van voetweg 39 (Heerbaan - Smisstraat) en vraagt voor het dossier ter goedkeuring voorgelegd wordt aan de gemeenteraad nog een laatste keer advies aan de provincie Vlaams-Brabant.

9. Opschorten openstellen wachtzaal en sanitair van stationsgebouw tijdens winterperiode

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de wachtzaal en sanitair van het stationsgebouw niet te openen voor wachtende treinreizigers in de periode van november 2020 tot en met maart 2021 omwille van de COVID-pandemie.

10. Wijziging en goedkeuring tijdelijke politieverordening voor het inrichten van een schoolstraat in Ursulinenstraat en flankerende maatregelen

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed om Ursulinenstraat op proef als schoolstraat in te richten op schooldagen van 7u30 tot 9u30 en van 15u00 tot 17u00 (op woensdag van 12u00 tot 13u30). De oorspronkelijke proefperiode van 1 september 2020 tot en met 31 oktober 2020 wordt verlengd tot en met 31 december 2020. Aanvullend wordt tegelijkertijd in Berkenlaan tussen Brusselsestraat en Ursulinenstraat en in Brusselsestraat tussen Heldenplein en Berkenlaan een stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd. De verkeerscirculatie en -afwikkeling op het Heldenplein wordt afgestemd op deze ingrepen. Aan het zebrapad ter hoogte van Brusselsestraat 13-14 wordt aan beide zijden van de weg een kusje-en-wegzone voorzien.

11. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 12.10.2020 - 18.10.2020

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 12.10.2020 tot 18.10.2020.

Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

12.Aanpassing parkeerregeling ter hoogte van L. Van Hoeymissenstraat 34 en 69

Het college van burgemeester en schepenen beslist om ter hoogte van de garage van L. Van Hoeymissenstraat 34 parkeerverbod in te voeren over een afstand van 5m met behulp van gele markeringen op de boordsteen en om de oprit van L. Van Hoeymissenstraat 69 af te bakenen op de parkeerstrook met een verdrijvingsvlak van 1m breed links en rechts van de oprit. De wijzigingen aan het parkeren als gevolg van deze beslissing worden opgenomen in het aanvullende reglement van de Leopold Van Hoeymissenstraat.

13.Goedkeuring last tot herstel van voetweg nummer 25, gelegen Burchtlaan 28

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een last tot herstel op te leggen voor de voetweg 39 aan de eigenaars van het perceel afd. 3 / D221L. De last tot herstel houdt in dat de doorgang van voetweg 39 over een breedte van 1m60 binnen de 10 kalenderdagen na postdatum wordt vrijgemaakt. Het gevolg van het niet of niet tijdig uitvoeren van de herstelmaatregelen is de uitoefening van bestuursdwang waarbij de kosten op de overtreder verhaald zullen worden. Het besluit van de last tot herstel wordt overgemaakt met beveiligde zending aan de overtreder.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

14.Goedkeuring gebruiksovereenkomst inzake schermwanden met Sportoase De Lijster

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de gebruiksovereenkomst met Sportoase De Lijster aangaande gebruik van de schermwanden. Deze gebruiksovereenkomst zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting van 24 november 2020.

15.Resultaat participatie via De Adviseurs inzake nieuwe straatbenaming binnen het bouwproject achteraan de Dorpsstraat

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het resultaat van het inwonerspanel De Adviseurs inzake de straatnaamgeving binnen het bouwproject achteraan de Dorpsstraat. Het college van burgemeester en schepenen stelt aan de gemeenteraad voor om het bouwproject de straatnaam Jeanne Oriannestraat toe te kennen.

16.Goedkeuring programmatie Londerzeelse Winter: Londerzeel Verlicht

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de programmatie van het project Londerzeel Verlicht.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

17.Goedkeuring participatietraject in het kader van een doctoraatsonderzoek van de faculteit ontwerpwetenschappen van de UA met het oog op het onderzoek naar de vrijetijdsite en/of herlocatie van de bibliotheek.

Het college geeft toestemming om deel te nemen aan het participatietraject in het kader van een doctoraatsonderzoek van de faculteit ontwerpwetenschappen van de Universiteit

Antwerpen, met het oog op het onderzoek naar de vrijetijdsite en/of herlocatie van de bibliotheek.

18.Toewijzing leverancier aankoop RFID-zelfuitleensysteem voor bibliotheek

Het college van burgemeester en schepenen duidt de firma Autocheck aan als leverancier voor 2 combi inleem- en uitleenstations voor zelfbediening en 2 RFID-leesplaten voor conversie en uitlenen via een personeelsstation op basis van hun offerte van 23 oktober 2020.

Het nodige budget zal voorzien worden bij budgetwijziging.

Onderwijs

19.Gunning van de overheidsopdracht voor de aanduiding van een landmeter-expert voor opmaak meetplan en schattingsverslag in kader van eventuele aankoop van een perceel grond palend aan de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt landmeter-expert Foqué Jan, Bezelaerstraat 128, 2830 Willebroek (Blaasveld) aan voor de opmeting en het opmaken van een PV van schatting voor de prijs van 1.149,50 euro inclusief btw.

20.Goedkeuring: aanpassing van het statuut van verenigingswerker naar vrijwilliger voor het middagtoezicht in de gemeentelijke basisscholen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de verenigingswerkers die het middagtoezicht verzorgen vanaf januari 2021 aan te stellen met een vrijwilligersovereenkomst van Infano VZW en het bijhorende budget te verschuiven van HRM naar de scholen.

21.Goedkeuring van de concordanties voor het 3de leerjaar secundair op het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat in het kader van de hervorming akkoord met de volgende concordanties voor het 3de leerjaar secundair onderwijs.

Huidige richting	mogelijke concordanties
TSO Industriële Wetenschappen	Doorstroom finaliteit: Technologische wetenschappen
TSO Elektromechanica	Dubbele finaliteit: Elektromechanische technieken
TSO Mechanische Technieken	Dubbele finaliteit: Mechanische Technieken
BSO Basismechanica	Arbeidsmarkt: Mechanica
BSO Elektriciteit	Arbeidsmarkt: Elektriciteit

22.Toekenning van verlof voor verminderde prestaties aan een onderwijzeres in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een onderwijzeres in de gemeentelijke kouterschool een verlof voor verminderde prestaties toe voor 20/24 vanaf 22 oktober 2020 tot en met 30 oktober 2020.

23.Tijdelijke aanstelling van een leerkracht voor 12 lestijden in niet-vacante betrekking in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leerkracht aan in een niet-vacante betrekking voor 12/24 in de gemeentelijke Kouterschool, ter vervanging van de titularis, vanaf 22 oktober 2020 tot en met 23 oktober 2020 en vanaf 27 oktober 2020 tot en met 30 oktober 2020.

24.Tijdelijke aanstelling TADD in een vacante betrekking kinderverzorging in de Centrumschool

Een kinderverzorgster wordt tijdelijk aangesteld als kinderverzorging TADD in de gemeentelijke Centrumschool in een vacante betrekking voor 11/32ste vanaf 1 september 2020 tot en met 31 augustus 2021.

25.Tijdelijke aanstelling TADD in een vacante betrekking kinderverzorging in de Kouterschool

Een kinderverzorgster wordt tijdelijk aangesteld als kinderverzorging TADD in de gemeentelijke Kouterschool in een vacante betrekking voor 1/32ste vanaf 1 september 2020 tot en met 31 augustus 2021.

26.Tijdelijke aanstelling van een leerkracht TADD voor 2 lestijden in een niet-vacante betrekking in de Centrumschool en tijdelijke aanstelling van een leerkracht TADD voor 22 lestijden in een vacante betrekking in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leerkracht aan in een niet-vacante betrekking voor 02/24 ter vervanging van een titularis en in een vacante betrekking voor 22/24 in de gemeentelijke Centrumschool vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021 .

27.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 24 lestijden in niet-vacante betrekking in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een kleuteronderwijzeres aan in een niet-vacante betrekking voor 16/24 in de gemeentelijke Centrumschool ter vervanging van de titularis, vanaf 1 september 2019 tot en met 31 oktober 2019.

28.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 24 lestijden in niet-vacante betrekking in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk in een niet-vacante betrekking een kleuteronderwijzeres aan voor 24/24ste in de gemeentelijke Centrumschool ter vervanging van de titularis vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

29.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht voor 13 lestijden in niet-vacante betrekking in de Centrumschool en tijdelijke aanstelling van een leerkracht voor 11 lestijden in vacante betrekking in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een kleuteronderwijzeres aan in de gemeentelijke Centrumschool:

- in een niet-vacante betrekking als kleuteronderwijzeres voor 13/24ste ter vervanging van de titularissen vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021,

- in een vacante betrekking als kleuteronderwijzeres werkingsbudget voor 11/24ste vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

30.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzeres in een niet-vacante betrekking in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een kleuteronderwijzeres aan in de gemeentelijke Cnetrumschool in een niet-vacante betrekking voor 12/24ste ter vervanging van 2 titularissen, vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

31.Tijdelijke aanstelling van een tijdelijke leerkracht werkingsbudget in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht in de gemeentelijke Kouterschool tijdelijk aan voor 22/24ste in het ambt van onderwijzeres werkingsbudget en voor 2/24 ter vervanging van de titularis vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

32.Goedkeuring aankoop meubilair en materiaal Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van het meubilair bij leverancier Baert voor de Kouterschool Malderen goed voor een bedrag van €17.646,43.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Energie

33.Goedkeuring overeenkomsten met Noordlicht cv inzake recht van opstal en inzake productie en levering van zonnestroom via zonnepanelen op het dak van de Kouterschool

De gemeente adviseert om met Noordlicht cv een overeenkomst aan te gaan met een looptijd van 15 jaar voor de installatie van zonnepanelen en de levering van zonnestroom op de site van de Kouterschool. De akte recht van opstal wordt bij de notaris verleden. Het communicatieluik wordt verder ingevuld. Er wordt een virtuele infoavond georganiseerd op 20 november. Het dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 24 november.

Huisvesting

34.Akteneming start procedure leegstand - overzicht nieuwe panden

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lijst van de panden, waarvoor de procedure tot opname in het leegstandsregister wordt gestart.

Omgeving

35.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Schranckaert 10

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het oprichten van een woning te Schranckaert 10.

36.Omgevingsaanvraag voor het kappen van een boom te Sint Niklaasstraat 52

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het kappen van een boom te Sint Niklaasstraat 52.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

- geen nesten van beschermde vogelsoorten mogen worden beschadigd, weggenomen of vernield worden.

37.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een mestlo en een nieuwe steenslagverharding te Smisstraat 12

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor de aanleg van een mestilo en een nieuwe steenslagverharding te Smisstraat 12.

38.Aanvraag stedenbouwkundig attest voor bebouwing van het terrein gelegen Lippelostraat 7

Het college van burgemeester en schepenen levert een ongunstig stedenbouwkundig attest af voor een voorstel tot bebouwing van een perceel (5 loten) gelegen Lippelostraat 7.

39.Advies inzake splitsing "De Bie Bosschen"

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van het perceel gelegen "De Bie Bosschen", kadastraal gekend Londerzeel 2de afdeling sectie E 487 m, op voorwaarde dat de verkavelingsvoorschriften van voorliggende verkaveling (201913 van 16 maart 2020) strikt worden gerespecteerd.

40.Verzaking verkaveling met referentie 1977/02 van 14 maart 1977

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verzaking van de verkaveling met referentie 1977/02 van 14 maart 1977, ondertekend door al de (mede)eigenaars van een lot in de verkaveling

41.Verzaking verkaveling voor de verkaveling gelegen Blauwenhoek 55-67 met referentie 1964/018 van 12 december 1964

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verzaking met referentie 1964/018 van 12 december 1964.

42.Aanvraag stedenbouwkundig attest voor het slopen van de bestaande bebouwing en het verkavelen van het perceel in 3 bouwgronden van het terrein gelegen te Brusselsestraat 126

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgende college.

43.Toekennen van bevoegdheid aan de omgevingsambtenaar ingevolge wijzigingsbesluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 inzake de procedure van de meldingen

Het college van burgemeester en schepenen wil de bevoegdheid behouden om akte te nemen van de meldingen.

44.Akteneming uitnodiging hoorzitting inzake bouwberoep Linde 2-4

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging door de deputatie voor de hoorzitting op 29 oktober 2020 inzake het bouwberoep voor Linde 2-4.

Patrimonium

45.Goedkeuring eindstaat inzake plaatsing van isolatie en EPDM in de Vlindertuin

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat ten bedrage van € 25.217,99, incl. 6 % btw, en de bijkomende meerwerken voor de herstelling van het dak van de Vlindertuin goed.

46.Aanvraag voor het ontlenen van stemhokjes en stembussen voor bedrijven gevestigd te Londerzeel i.k.v. sociale verkiezingen

Het college van burgemeester en schepenen keurt het gratis gebruik van stemhokjes en stembussen door bedrijven gevestigd te Londerzeel goed en dit voor de komende periode tot wanneer deze materialen zijn opgenomen in het vernieuwde uitleenreglement én onder de voorwaarde dat de aanvragers het materiaal zelf komen afhalen.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

47.Aanvaarding nieuwe vrijwilliger

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt bovenstaande nieuwe vrijwilliger voor het middagtoezicht in de gemeentelijke basisschool Kouterschool.

48.Aanvaarding nieuwe vrijwilligers

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt bovenstaande nieuwe vrijwilligers voor het brononderzoek, boerenmarkt en het project 'Londerzeel zomert' verwijderen stickers.

VARIA

49.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester

Conny MOONS