



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 30 MAART 2026**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Burgerzaken

2. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Onderwijs

3. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel voor 1/20ste en 5/22ste wekelijkse lesuren vanaf 16 maart 2026 tot en met 29 maart 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel tijdelijk aan voor 1/20ste en 5/22ste wekelijkse lesuren vanaf 16 maart 2026 tot en met 29 maart 2026.

4. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel voor 1/20ste en 6/22ste wekelijkse lesuren vanaf 16 maart 2026 tot en met 5 april 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel tijdelijk aan voor 1/20ste en 6/22ste wekelijkse lesuren vanaf 16 maart 2026 tot en met 5 april 2026.

5. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel voor 1/20ste en 2/22ste wekelijkse lesuren vanaf 30 maart 2026 tot en met 5 april 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel tijdelijk aan voor 1/20ste en 2/22ste wekelijkse lesuren vanaf 30 maart 2026 tot en met 5 april 2026.

Personeel

6. Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent Wegen, rioleringen en waterwegen (D1-D3) voor onbepaalde duur vanaf 13 april 2026

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

7. Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent Wegen, rioleringen en waterwegen (D1-D3) voor onbepaalde duur vanaf 13 april 2026

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

8. Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent Gebouwenbeheer en onderhoud (D1-D3) voor onbepaalde duur vanaf 13 april 2026

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds contractueel technisch assistent Gebouwenbeheer en onderhoud (B1-B3) aan vanaf 13 april 2026 voor onbepaalde duur.

9. Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent Gebouwenbeheer en onderhoud (D1-D3) voor onbepaalde duur

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Cultuur

10. Erkenning van Aquarelgroep 't Ateljee als Londerzeelse vereniging

Het college van burgemeester en schepenen erkent Aquarelgroep 't Ateljee als Londerzeelse vereniging op voorwaarde dat de vereniging binnen drie maanden na erkenning een publiek toegankelijk communicatiekanaal uitbouwt (website, sociale media, verenigingsloket,...) conform het erkenningsreglement.

Lokale economie

11. Goedkeuring aanvraag tot ondersteuning door het comité Smisstraat-kinderjaarmarkt 2026

Het college van burgemeester en schepenen beslist om op basis van voorgelegde facturen (bewijsstukken) een ondersteuning te geven aan het comité van Smisstraat-kinderjaarmarkt (editie 2026).

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Financiën

12. Aanstelling raadsman inzake het verzoek tot nietigverklaring van de aanslag van de leegstandsbelasting voor het aanslagjaar 2024

De Nyn & Partners, Oudemanstraat 25 te 1840 Londerzeel, wordt aangesteld als raadsman inzake het verzoek tot nietigverklaring van de aanslag van de leegstandsbelasting aanslagjaar 2024.

Kerkbesturen

13. Akteneming notulen van de vergadering van de kerkfabriek Sint-Genoveva Steenhuffel van 12 maart 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de kerkfabriek Sint-Genoveva Steenhuffel van 12 maart 2026.

14.Goedkeuring van voorstel verkeerswijziging in de J. Van Doorslaerstraat

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een wegneembaar paaltje te plaatsen in de J. Van Doorslaerstraat.

15.Goedkeuring werkvergunning Wyre - Kerkhofstraat 135

De toelating wordt verleend aan Wyre, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen voor het uitvoeren van grondwerken categorie 1 (telecom distributienet) te 1840 Londerzeel, Kerkhofstraat 135, voor de periode van 1/05/2026 tot 30/04/2027.

16.Goedkeuring werkvergunning Wyre - Handelsstraat

De toelating wordt verleend aan Wyre, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen voor het uitvoeren van grondwerken categorie 1 (telecom distributienet) te 1840 Londerzeel, Handelsstraat voor de periode van 1/05/2026 tot 30/04/2027.

17.Goedkeuring werkvergunning Wyre - Kasteelstraat 13

De toelating wordt verleend aan Wyre, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen voor het uitvoeren van grondwerken categorie 1 (telecom distributienet) te 1840 Londerzeel, Kasteelstraat 13, GIPOD-grondwerknummer 19680898 voor de periode van 1/05/2026 tot 30/04/2027.

18.Goedkeuring werkvergunning De Watergroep in Kasteelstraat 13

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken (water-klantaansluiting) in de Kasteelstraat 13 te 1840 Londerzeel met GIPOD-grondwerknummer 19699377 voor de periode van 1/05/2026 t.e.m. 30/04/2027.

19.Goedkeuring werkvergunning Fluvius in Kerfenden

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken (elektriciteit-distributienet) in Kerfenden te 1840 Londerzeel met GIPOD-grondwerknummer 19670036 voor de periode van 1/04/2026 t.e.m. 31/03/2027.

20.Voorstel tot verwerping van het verzoek tot gedeeltelijke afschaffing van Buurtweg 65 thv Zwaantje 25

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

21.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor de Great Breweries Marathon op 3 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed ter gelegenheid van de Great Breweries Marathon op 3 mei 2026 in Londerzeel.

22.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor de inhuldiging van nieuw monument voor de gesneuvelden "Boerenkrijg" op 3 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed ter gelegenheid van de inhuldiging van een nieuw monument voor de gesneuvelden van de "Boerenkrijg" op 3 mei 2026 in Londerzeel.

23.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor de Sint-Genovevaprocessie op 24 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed ter gelegenheid van de Sint-Genovevaprocessie op 24 mei 2026 in Londerzeel.

24. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 16/03/2026 - 22/03/2026

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 16/03/2026 tot 22/03/2026. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

ILEGEMS GREET, SCHEPEN 3

Omgeving

25. Omgevingsaanvraag voor het slopen en heroprichten van een eengezinswoning te Haan 18

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen en heroprichten van een eengezinswoning te Haan 18.

26. Omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van de woning te Polderstraat 31

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van de woning te Polderstraat 31.

27. Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een veranda, een carport en het aanpassen van de verhardingen te Acacialaan 17

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een veranda, een carport en het aanpassen van de verhardingen te Acacialaan 17.

28. Omgevingsaanvraag voor het verbreden van een deuropening met plaatsing van een poort te Malderendorp 30

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbreden van een deuropening met plaatsing van een poort te Malderendorp 30.

29. Omgevingsaanvraag voor het kappen van een boom te Lippelostraat 5B

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een boom te Lippelostraat 5B.

30. Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de hoeve met 3 bijkomende woonegelegenheden te Heerbaan 132

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van de hoeve met 3 bijkomende woonegelegenheden te Heerbaan 132.

31. Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Haan 102

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een woning te Haan 102.

32. Omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van de woning te Hooiveld 83

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van de woning te Hooiveld 83.

33. Akteneming verslag van de aanvraag tot vrijgavebesluit voor Beemden 34

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanvraag tot vrijgavebesluit voor Beemden 34.

34. Geluidstoelating voor Torekes Rock Concours op 25 april 2026 te Markt 3

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren tijdens het evenement Torekes Rock Concours op 25 april 2026 te Markt 3 met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 20.00 uur tot 02.30 uur. Daartoe wordt uitzonderlijk tijdens de optredens een maximum geluidsniveau van

100 dB(A), LAeq,60 toegelaten. Vanaf 01.30 uur wordt het geluidsniveau van de muziek herleid naar max. 85 dB(A), LAeq,15 min waarbij om 02.00 uur de chill-outperiode start en de muziekactiviteit eindigt om 02.30 uur.

35. Geluidstoelating voor de opendeurday van Houthandel Van Hemelryck te Holstraat 31 op 25 april 2026

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 100 dB(A), LAeq,60 min van 16.30 uur tot 18.00 uur tijdens de Opendeurday Houthandel Van Hemelryck te Holstraat 31 op 25 april 2026.

36. Advies inzake splitsing van een perceel grenzend aan Vlasstraat 24-26

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor het splitsen van het perceel 232R, onder volgende voorwaarde:

- de verdeling kan pas gebeuren nadat de woningen winddicht zijn.

37. Akteneming van de melding van de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen gelegen te Linde 46, kadastraal bekend als afdeling 1 sectie E nrs. 459 en 461T

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde het melden van de tussentijdse inspanningen voor rundveehouderijen gelegen te Linde 46 kadastraal bekend: afdeling 1 sectie E nrs. 459 en 461T.

38. Advies inzake splitsing van een eigendom gelegen Eshagestraat 32

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies voor het splitsen van de eigendom gelegen Eshagestraat 32.

39. Aktename van de melding van een ingedeelde klasse 3 inrichting of activiteit, zijnde een tijdelijke bemaling voor de realisatie van een kelder onder een nieuwbouwwoning te Snepelaar 65

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde een tijdelijke bemaling ten behoeve van de realisatie van een kelder onder een nieuwbouwwoning, gelegen te Snepelaar 65 kadastraal bekend: afdeling 1 sectie A nr. 271D.

40. Aktename van de melding van een ingedeelde klasse 3 inrichting of activiteit, zijnde een tijdelijke bemaling voor het herstellen van de riolering te Blauwenhoek 102-106

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse zijnde een tijdelijke bemaling voor het herstellen van de riolering te Blauwenhoek 102-106.

Openbare werken

41. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een aanhangwagen met kipfunctie voor de dienst Openbaar Domein

De overheidsopdracht inzake levering van aanhangwagen met kipfunctie wordt gegund aan Garage Moderne-Verdonck, Lippelostraat 106 te 1840 Londerzeel tegen het nagerekende offertebedrag van €6.258,31 incl. btw voor de aanhangwagen met opbergvak voor oprijplaten, afdeknet en stekker.

42.Goedkeuring van een schrijven aan de eigenaars in functie van de aanleg van een verbindingsweg voor de zachte weggebruiker tussen Berkenlaan en terreinen Virgo Sapiensinstituut

De brief aan de eigenaars van het perceel kadastraal bekend als 1E 293 f wordt goedgekeurd.

43.1) Gunning van de overheidsopdracht inzake uitvoering van asfalteringswerken 2026; 2) Goedkeuring van de lijst van uit te voeren asfalteringwerken

Het college van burgemeester en schepenen maakt de keuze van volgende te asfalteren straten voor 2026 : Sint-Kristoffelstraat, E.Van Esbroeckstraat, Kasteelstraat (tussen Chrysantenlaan en Tramstraat). Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht aan de firma Stadsbader NV tegen de opgegeven eenheidsprijzen in de offerte. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek nr. 2025-2669.

Patrimonium

44.Akteneming van het schattingsverslag voor een eventuele aankoop van 3 percelen te A. Lambertsstraat in functie van uitbreiding van het geboortebos

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schattingsverslag van 20 maart 2026. De schattingsprijs wordt aan de eigenaars van de gronden meegedeeld. In geval van gezamenlijk akkoord van de eigenaars wordt het dossier ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad voor principiële goedkeuring van aankoop van de percelen.

45.Goedkeuring plaatsing van een ceremoniebar achter het Administratief Centrum

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

Wonen

46.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Koolmeesstraat 7 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Koolmeesstraat 7.

47.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Kruisweg 32 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Kruisweg 32.

48.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Over de Beek 34 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Over de Beek 34.

49.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Smisstraat 8 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Smisstraat 8.

Jeugd

50.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

51.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

burgemeester
Nadia SMINATE