
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 15 APRIL 2019**

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Administratie

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

Burgerzaken

2. Ambtshalve schrapping

Het College van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de huisbaas en de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie en informatie

3. Goedkeuring reglement gebruik van elektronische informatieborden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert het ontwerpreglement tot het gebruik van elektronisch informatiebord gunstig.

Financiën

4. Akteneming beleidsnota, financiële nota en toelichting jaarrekening 2018

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de jaarrekening 2018. De jaarrekening 2018 wordt voor goedkeuring geagendeerd op de zitting van de gemeenteraad van 28 mei 2019.

5. Analyse schuldportefeuille - opportuniteiten actief schuldbeheer

Bij de analyse van de schuldportefeuille is gebleken dat er aan interesten kan bespaard worden door in te spelen op de huidige marktopportunities.

6. Borgstelling ten behoeve van Smash Tennisclub Londerzeel VZW

Het college van burgemeester en schepenen kent, in uitvoering van de artikels 9 en 10 van de gemeenteraadsbeslissing van 24 april 2018 betreffende de aanpassing van het subsidiereglement investeringssubsidies voor sportclubs met eigen infrastructuur, een bankwaarborg voor 100% van het leningsbedrag toe aan TC Smash

7. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met een politievoertuig dienstjaar 2019 (gen.2)

Het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met een politievoertuig voor het dienstjaar 2019 (gen.2) voor een bedrag van € 100,00 wordt door het College van Burgemeester en Schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

8. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met politievoertuig dienstjaar 2019 (gen.3)

Het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met politievoertuig voor het dienstjaar 2019 (gen.3) voor een bedrag van € 100,00 wordt door het College van Burgemeester en Schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

9. Bezwaarschrift gemeentebelasting niet bebouwde gronden/percelen voor dienstjaar 2018 art. 6 en 147

Er wordt geen ontheffing verleend aan de bezwaarindiener tegen een belasting op niet-bebouwde gronden/niet-bebouwde percelen voor het aanslagjaar 2018

10.Onderzoek subsidie onroerende voorheffing aan KFC Malderen

Het onderzoek naar de vraag van KFC Malderen betreffende de toekenning van een subsidie in de vorm van de terugbetaling van de onroerende voorheffing aan een club met eigen infrastructuur is negatief aangezien de club niet voldoet aan het subsidiereglement

11.Bouw loodsen GGZ: goedkeuring vorderingsstaat nr. 6 (eindstaat)

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat nr. 6 goed voor een bedrag van €12.058,46 incl. btw.

Intergemeentelijk overleg

12.Goedkeuring facultatieve activiteiten van het intergemeentelijk samenwerkingsverband "Regionaal Woonbeleid Noord-West Brabant" vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025

Het college van Burgemeester en schepenen gaat akkoord met de facultatieve activiteiten.

Openbare werken

13.Toewijzing van de overheidsopdracht inzake herstellen voet- en fietspaden 2019

De opdracht "Herstellen voet- en fietspaden 2019" wordt gegund aan Hudi Klinkerwerken BVBA, Langestraat 234 te 9240 Zele, op basis van de ingediende eenheidsprijzen

14.Gunning overheidsopdracht 'Maaien van bermen 2019' (bestek 2019-257)

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht 'Maaien van bermen 2019' te gunnen aan de economisch meest voordelige inschrijver, zijnde Annendijck bvba, voor een nagerekend bedrag van € 69.333,00 incl. BTW.

Verzekeringen

15.Machtiging advocaat - Schadegeval op 19 mei 2016 in de Pikstraat

Het College van burgemeester en schepenen machtigt Mr. C&S BVBA - Concilium Advocaten, Ravenlaan 21 - 1800 Vilvoorde, om op te treden in rechte namens de gemeente voor het schadegeval dd. 19.05.2016 in de Pikstraat.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

16.Goedkeuring datum jaarmarktdiner 2019

Het College beslist dat het jaarmarktdiner doorgaat in zaal De Kampanje in Steenhuffel.

Kermissen

17.Goedkeuring opschorting abonnement van een foorreiziger tijdens de statiekermis te Malderen

Het College beslist om dit jaar het abonnement van een foorreiziger tijdens de statiekermis in Malderen op te schorten en deze standplaats wordt niet ingevuld aangezien er nog een kindermolen op privégrond staat .

18.Goedkeuring opening attracties van de statiekermis te Malderen op woensdag 1 mei 2019

Het College beslist dat de foorreizigers van de statiekermis in Malderen hun attracties mogen openen op 4, 5 en 6 mei 2019.

Lokale economie

19.Goedkeuring aanpassing prijzenbedrag warmbloedpaarden voor Jaarmarkt Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen is niet akkoord met de aanpassing van de verdeling van de prijskampen voor de jaarmarkt van Steenhuffel.

20.Goedkeuring richtlijnen Moederdag en Vaderdag Actie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de richtlijnen voor de Moederdag en Vaderdag actie goed.

Markten

21.Goedkeuring afstand van een standplaats op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt door een markthandelaar

Het College keurt de afstand van een standplaats op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt goed.

Personeel

22.Aanpassing van de vacantverklaring geagendeerd op 1 april 2019 voor 1 halftijds contractueel administratief medewerker dienst burgerzaken (C1-C3) voor onbepaalde duur vanaf 1 oktober 2019 in plaats van 1 juli 2019

Het college van burgemeester en schepenen past de beslissing van 1 april 2019 aan en verklaart de vacature voor 1 halftijds contractueel administratief medewerker burgerzaken (C1-C3) vacant vanaf 1 oktober 2019.

23. Tijdelijk aanstellen van 1 halftijds contractueel administratief medewerker (C1-C3) dienst burgerzaken met ingang van 1 juli 2019 tot en met 30 september 2019

Het College van burgemeester en schepenen stelt een halftijds contractueel administratief medewerker voor dienst burgerzaken aan met ingang van 1 juli 2019 tot en met 30 september 2019.

24. Aanstelling van een deeltijds (11,4 uur per week) contractueel technisch beambte-poetsdienst voor bepaalde duur vanaf 16 april 2019 tot einde afwezigheid van een deeltijds contractueel technisch beambte-poetsdienst tijdens haar afwezigheid wegens ziekte

Het college van burgemeester en schepenen stelt een deeltijds (11,4u per week) contractueel technisch beambte-poetsdienst aan ter vervanging van een titularis tijdens haar afwezigheid wegens ziekte.

25. Akteneming kandidaturen voor het bevorderings- en aanwervingsexamen voor de functie van voltijds statutair beleidscoördinator grondgebiedszaken (A4a-A4b) vanaf 1 augustus 2019 met aanleg van een werfreserve voor de duur van 2 jaar

Akteneming kandidaturen voor het bevorderings- en aanwervingsexamen voor de functie van voltijds statutair beleidscoördinator grondgebiedszaken (A4a-A4b) vanaf 1 augustus 2019 met aanleg van een werfreserve voor de duur van 2 jaar

26. Goedkeuring vormingsaanvraag van een lid van het college van burgemeester en schepenen voor deelname aan de 'Studiedag zorgen voor morgen' van het Centrum voor Religieuze Kunst en Cultuur te Mechelen op 23 april 2019

Het college keurt de vormingsaanvraag van een lid van het college van burgemeester en schepenen goed.

27. Goedkeuring vormingsaanvraag van een lid van het college van burgemeester en schepenen voor deelname aan de 'Inspiratiedag Kinderopvang 2019' te Gent op 30 april 2019

Het college keurt de vormingsaanvraag van een lid van het college van burgemeester en schepenen goed.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Feestelijkheden

28. 100-jarig bestaan KVLV Malderen

Het bestuur van KVLV Malderen zal naar aanleiding van hun 100-jarig bestaan een toelage krijgen van € 100.

Burgemeester Conny Moons en schepenen Greet Segers en Leen Van Aken zullen aanwezig zijn op de receptie op 21 september tussen 15 en 17 uur.

29. Aanvraag gemeente Merchtem voor gebruik podium

Enig artikel: Het College van Burgemeester en Schepenen beslist dat gemeente Merchtem gebruik mag maken van dit podium mits ze zelf instaan voor het vervoer ervan.

30. Weigering investeringen en werkzaamheden ten behoeve van voetbalterreinkeuring Schaselberg

Het college neemt kennis van het keuringsverslag van KBVB met oog op afwerken van voetbalwedstrijden op buitensportcentrum Schaselberg cfr. de opgelegde reglementering terzake.

Het college gaat niet akkoord om de bestemming van het voetbalterrein A (grenzend aan atletiekpiste) te Schaselberg uit te breiden tot een wedstrijdterrein voor het seizoen 2019-2020.

Het college gaat niet akkoord om de bestemming van het voetbalterrein B uit te breiden tot een wedstrijdterrein. De uitbreiding van de bestemming van het A-terrein tot wedstrijdterrein wordt meegenomen in de integrale SWOT-analyse rond de verhuring van lokalen teneinde een uitbreiding van de bestemming mogelijk te maken voor het seizoen 2020-2021 en daarbij een kwalitatieve dienstverlening te garanderen.

31. Goedkeuring organisatie seniorenfeest 15 juni 2019

Het college gaat akkoord met de organisatie van het seniorenfeest en met de inzet van 2 ploegen van technische dienst op zondagavond.

32. Opheffing gebruiksreglement gemeentelijk recreatiebad

Goedkeuring tot opheffing van het gebruiksreglement d.d. 28.06.2011 van het gemeentelijk recreatiebad door het college van burgemeester en schepenen.

Dit dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraad d.d. 28 mei 2019.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

33. Goedkeuring aankoop barcodescanners

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van 3 barcodescanners bij ARP nv voor een nagerekend bedrag van € 393,02 incl. BTW goed.

Onderwijs

34. Toekenning van een tijdelijk andere opdracht aan een personeelslid

Toekenning van een TAO aan een personeelslid

35. Voordracht van een personeelslid als leermeester Rooms-Katholieke godsdienst

Voordracht van een personeelslid als leermeester Rooms-Katholieke godsdienst

36. Voordracht van een personeelslid als leermeester NC-zedenleer

Voordracht van een personeelslid als leermeester NC-zedenleer

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

37. Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Steenhuffel een grondafstand.

38.Prijsofferte opsmuk Oudstrijdersperk Steenhuffel + consoles begraafplaatsen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de werken te laten uitvoeren door de firma Culot voor de kostprijs van 3.690,5 euro incl. btw, alsook voor de aankoop van consoles bij de firma Culot voor de kostprijs van 544,5 euro incl. btw. De werken worden uitgevoerd tegen 8 mei.

Omgeving

39.Splitting percelen gelegen 1ste afdeling sectie D 83s en 84e: formuleren positief advies

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitting van de percelen gelegen 1ste afdeling sectie D 83s en 84e.

40.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een woning en het herprofilen van het perceel te Haan 34_1

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning voorwaardelijk af voor het bouwen van een eengezinswoning (verhoogde binnenpas) en het beperkt herprofilen van het terrein.

Volgende bijzondere voorwaarden worden opgelegd:

- Minstens 0.50m moet het bestaande hoogtepeil van het maaiveld van de burens aangehouden worden langsheen de perceelsgrenzen (of gewerkt worden met een kleine greppel van 0.20m en enkele cm diep) vooraleer de twee hoogtepeilen met een lijn worden verbonden.
- Overtollige grond/aarde welke wordt uitgegraven voor fundering en/of kelder dient volledig van het perceel te worden afgevoerd (conform de geldende regelgeving) en mag in geen geval elders op het terrein worden uitgespreid. De aangegeven peilen en de aansluiting met de niveaus van de aanpalende percelen dienen strikt nageleefd te worden.

41.Aanbieding recht van voorkoop: Dorpsstraat 20

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbieding van het goed gelegen Dorpsstraat 20 en beslist haar recht van voorkoop niet uit te oefenen.

42.Aanbieding recht van voorkoop: Molenstraat (1ste afdeling sectie E 235 f2, g2 en s2)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbieding van de percelen gelegen Molenstraat (1ste afdeling sectie E 235 f2, g2 en s2) maar wenst haar voorkooprecht niet uit te oefenen.

43.Goedkeuring project in kader van bouwen van 49 sociale woongelegenheden en aanleg op de Argosite

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de aanvraag voor wegenis en bouw van de design en build te Argo.

44.Vraag tot vrijgave van een deel van de uitvoeringsgarantie voor project De Molen, Scheersmolendreef - Herpoel

Het college van burgemeester en schepenen beslist 1/3 van de uitgeschreven uitvoeringsgarantie vrij te geven.

45.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een woning te Kasteelstraat 44_1.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning te Kasteelstraat 44_1. Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

- het advies van de provincie te respecteren (zie historiek)
- de grond afkomstig van de uitgraving van fundering en kelder mag niet uitgespreid worden over het terrein.

46.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een zwembad te Meerstraat 241.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor aanleggen van een zwembad te Meerstraat 241.

47.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een paardenstal te Patattestraat 65

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het oprichten van een paardenstal te Patattestraat 65.

Als bijzondere voorwaarden wordt opgelegd:

- De nieuw op te richten stal en de woning dienen één ondeelbaar geheel vormen en kunnen op geen enkele wijze en tijdstip van elkaar gescheiden worden.
- Als gedurende een periode van vijf opeenvolgende jaren geen weidedieren worden gehouden op het perceel waarop de vergunning betrekking heeft vervalt de verkregen omgevingsvergunning voor deze stal. Binnen de 6 maanden na het verval van deze vergunning dient de stal worden afgebroken.

48.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een bijgebouw te Steenhuffeldorp 37.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een bijgebouw te Steenhuffeldorp 37.

49.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning tot praktijkruimte te Brusselsestraat 95.

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning tot praktijkruimte te Brusselsestraat 95.

50.Omgevingsaanvraag voor verkavelen van een grond gelegen hoek Sneppelaar- Maldersesteenweg

Terug volgend college.

51.Omgevingsaanvraag in opdracht van Fluvius System Operator CVBA met als contactadres Industrielaan 2 te 9320 Erembodegem voor slopen van de bestaande garage en berging en het oprichten van een elektriciteitscabine te Bloemstraat 2

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning voorwaardelijk af aan Fluvius System Operator CVBA voor het slopen van de bestaande garage en berging en het oprichten van een elektriciteitscabine te Bloemstraat 2.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd dat:

- de cabine in te planten op de plaats waar de bestaande garage staat.
- de overblijvende zijdelingse en achterliggende vrije ruimte wordt ingevuld met streekeigen struiken, al dan niet gecombineerd met een afsluiting (maximaal 2.00m hoog).

Patrimonium

52.Goedkeuring bestek, raming, wijze van gunnen en toewijzing houdende aankoop van een wandbescherming in de tentoonstellingsruimte van GC Walschap

Het bestek, de raming en de wijze van gunnen voor de overheidsopdracht "Aankoop wandbescherming" worden goedgekeurd. De overheidsopdracht 'Aankoop wandbescherming' wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde Avor Colordecor, J. Cardijnstraat 30, Industrierrein te 9420 Erpe-Mere, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 2.574,58 incl. 21% btw.

53.Vraag tot verkoop deel perceel grond gelegen Daalkouter Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vraag van notaris Van Riet en beslist enkel te verkopen indien het volledige perceel wordt aangekocht.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

54.Aanvaarding nieuwe vrijwilligers

Het College van burgemeester en schepenen aanvaardt 3 nieuwe vrijwilligers in de Kouterschool.

VARIA

55.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS