
VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 26 JANUARI 2021

Aanwezig: Koen ZWETSLOOT, Voorzitter

Conny MOONS, Burgemeester

Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Schepenen

Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Tom TROCH, Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Piet BUELENS, Gerda VERHULST, Arnold ROTTIERS, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Carmen DE HERTOOGH, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Ilias MOUSSAID, Kim FERTINEL, Geert VAN DEN BOSSCHE, Gemeenteraadsleden
Henk VERTONGHEN, Algemeen directeur

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING

- 1. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 21 december 2020 houdende goedkeuring tot het laten doorgaan van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, het bijzonder comité voor de sociale dienst, de gemeenteraadscommissies, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn in digitale zitting volgens videoconferentie dit i.k.v. de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken**

Aanleiding en context

De burgemeester keurde op 21 december 2020 het besluit houdende goedkeuring tot het laten doorgaan van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, het bijzonder comité voor de sociale dienst, de gemeenteraadscommissies, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn in digitale zitting volgens videoconferentie dit i.k.v. de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, goed. Deze beslissing wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen, inzonderheid artikels 63-67

- nieuwe gemeentewet, artikelen 133, § 2, 134 §1 en 135 § 2

- besluit van de burgemeester van 21 december 2020 houdende goedkeuring tot het laten doorgaan van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, het bijzonder comité voor de sociale dienst, de gemeenteraadscommissies, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn in digitale zitting volgens videoconferentie dit i.k.v. de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken

Motivering

Dit besluit van de burgemeester wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van de burgemeester van 21 december 2020 houdende goedkeuring tot het laten doorgaan van de zittingen van het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, het bijzonder comité voor de sociale dienst, de gemeenteraadscommissies, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn in digitale zitting volgens videoconferentie dit i.k.v. de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

2. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor akteneming en goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- ontwerpverslag van de vorige zitting van de gemeenteraad

Motivering

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad zijn zowel in het motiverend als in het beschikkend gedeelte de volledige weergave van de zitting.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Piet BUELENS, Arnold ROTTIERS, Carmen DE HERTOIGH, Kim FERTINEL), 12 stemmen tegen (Tom TROCH, Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Ilias MOUSSAID, Geert VAN DEN BOSSCHE)

Besluit

De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de gemeenteraad worden aangenomen en goedgekeurd.

OPENBAAR

A-punt

Openbare werken

3. Goedkeuring van de (tweede) herhaling van de gegunde overheidsopdracht inzake asfalteringswerken

Aanleiding en context

In het bestek, goedgekeurd in de gemeenteraad van 12 februari 2019, werd de mogelijkheid opgenomen om de overheidsopdracht te herhalen. Het bestek van 2019 wordt hierdoor hernomen. De huidige uitvoerder, de firma Colas Belgium, verklaarde zich akkoord om hun eenheidsprijzen voor het uitvoeren van asfalteringswerken te handhaven voor het dienstjaar 2021.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- bestuursdecreet van 7 december 2018
- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet)
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°
- beslissing van de gemeenteraad van 12 februari 2019 houdende goedkeuring van bestek, raming en wijze van gunnen inzake 'asfalteringswerken'
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 mei 2019 betreffende de gunning van de oorspronkelijke opdracht aan Colas Belgium
- beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2020 houdende eerste herhaling contract inzake de gegunde overheidsopdracht m.b.t. 'asfalteringswerken'
- schrijven van de firma Colas van 16 december 2020

Motivering

Het onderhouden van wegen in asfalt is een noodzaak.

In het oorspronkelijk bestek werd de mogelijkheid opgenomen om de overheidsopdracht te herhalen ingevolge een onderhandelingsprocedure (volgens artikel 26 § 1, 2°b van de wet van 15 juni 2016 op de overheidsopdrachten, zijnde het gunnen van nieuwe werken bestaande uit de herhaling van soortgelijke werken aan de aannemer waaraan de eerste opdracht werd gegund door dezelfde aanbestedende overheid, op voorwaarde dat deze werken overeenstemmen met een basisontwerp en dat dit ontwerp het voorwerp uitmaakte van een eerste opdracht, gegund in aanbesteding of offerteaanvraag). Deze procedure is beperkt tot een periode van 3 jaar na het gunnen van de oorspronkelijke opdracht.

Financieel aspect

Actieplan 1.7 (regulier beleid GGZ) - actie 1.7.6 (heraanleggen van het openbaar domein op een onderhoudsvriendelijke manier) GE/020001/2240000

Visum financieel beheerder

Procedurieel en budgetmatig gunstig.

Krediet voorzien op BC2021/020001/2240000 A1.7.6, meer bepaald: €263.000 voor asfalteringswerken, aanleg voet-en fietspaden en herstellen betonwegen

Advies = **budgetmatig gunstig!**

Gunstig visum GR26/01-asfalt van Christel VAN HOEYMISSEN van 14-01-2021

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Piet BUELENS, Arnold ROTTIERS, Carmen DE HERTOOGH, Kim FERTINEL), 12 onthoudingen (Tom TROCH, Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Ilias MOUSSAID, Geert VAN DEN BOSSCHE)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de tweede herhaling van de overheidsopdracht "Asfalteringswerken 2021" op basis van het initieel bestek uit 2019 goed.

Artikel 2: De werken blijven hierdoor gegund ingevolge onderhandelingsprocedure volgens art 26 § 1, 2°b van de wet van 15 juni 2016 op de overheidsopdrachten aan de aannemer gelast met de uitvoering van oorspronkelijke opdracht, zijnde Colas Belgium.

4. Goedkeuring van de (tweede) herhaling van de gegunde overheidsopdracht inzake herstellen van voet-en fietspaden

Aanleiding en context

In het bestek, goedgekeurd door de gemeenteraad op 12 februari 2019, werd de mogelijkheid opgenomen om de opdracht te herhalen door een onderhandelingsopdracht. Het bestek van 2019 wordt hernomen. In hun schrijven van 15 december 2020 verklaart de firma Hudi zich akkoord om hun eenheidsprijzen voor het uitvoeren van de werken te handhaven voor het dienstjaar 2021.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Bestuursdecreet van 7 december 2018
- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet)
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°
- beslissing van de gemeenteraad van 12 februari 2019 houdende goedkeuring van de

overheidsopdracht inzake herstellen van voet-en fietspaden

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 mei 2019 betreffende de gunning van de oorspronkelijke opdracht aan Hudi bvba

- beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2020 houdende eerste herhaling contract inzake de gegunde overheidsopdracht m.b.t. herstellen van voet-en fietspaden

- schrijven van de firma Hudi van 15 december 2020

Motivering

Het onderhouden van voet- en fietspaden is een jaarlijkse noodzaak.

In het oorspronkelijke bestek is de mogelijkheid opgenomen de opdracht te herhalen ingevolge een onderhandelingsprocedure volgens artikel 26 § 1, 2°b van de wet van 15 juni 2016 op de overheidsopdrachten, zijnde het gunnen van nieuwe werken, bestaande uit de herhaling van soortgelijke werken, aan de aannemer waaraan de eerste opdracht werd gegund door dezelfde aanbestedende overheid, op voorwaarde dat deze werken overeenstemmen met een basisontwerp en dat dit ontwerp het voorwerp uitmaakte van een eerste opdracht, gegund in aanbesteding of offerteaanvraag. Deze procedure is beperkt tot een periode van 3 jaar na het gunnen van de oorspronkelijke opdracht.

Financieel aspect

Actieplan 1.7 - actie 1.7.6 GE/020001/2240000

Visum financieel beheerder

Procedurieel en budgetmatig gunstig.

Krediet voorzien op BC2021/020001/2240000 A1.7.6, meer bepaald: €263.000 voor asfalteringswerken, aanleg voet-en fietspaden en herstellen betonwegen

Advies = **budgetmatig gunstig!**

Gunstig visum Gr26/01-voet en fiets van Christel VAN HOEYMISSSEN van 14-01-2021

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Piet BUELENS, Arnold ROTTIERS, Carmen DE HERTOIGH, Kim FERTINEL), 12 onthoudingen (Tom TROCH, Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Ilias MOUSSAID, Geert VAN DEN BOSSCHE)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord met de tweede herhaling van de overheidsopdracht "Herstellen voet-en fietspaden 2021" op basis van het initieel bestek.

Artikel 2: De werken zullen hierdoor blijven gegund ingevolge onderhandelingsprocedure volgens art 26 § 1, 2°b van de wet van 15 juni 2016 op de overheidsopdrachten aan de aannemer gelast met de uitvoering van oorspronkelijke opdracht, zijnde Hudi bvba.

Omgeving

5. Voorlopige aanvaarding van straatnaam 'Jeanne Oriannestraat'

Aanleiding en context

Naar aanleiding van een nieuwbouwproject van S-Build gelegen op een perceel langs de Dorpsstraat 17-19 - het oprichten van meergezinswoningen met commerciële ruimte, kantoorruimte en ondergrondse parking - dient de gemeenteraad een nieuwe straatnaam voor deze weg goed te keuren.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- decreet van 28 januari 1977 van de Nederlandse cultuurraad tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen en latere wijzigingen
- koninklijk besluit van 10 februari 1978 houdende aanstelling en werking van de centrale commissie en de provinciale commissie van advies voor plaatsnaamgeving
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 oktober 2020

Motivering

Door de dienst Omgeving werd aan de dienst Vrije Tijd advies gevraagd voor een nieuwe straatnaam voor de weg van het bouwproject achteraan de Dorpsstraat.

In het verleden werd dit advies steeds uitgebracht door de cultuurraad (max.20 leden). Nu werd een oproep gedaan via het inwonerspanel De Adviseurs.

De vraag werd nu gesteld aan 57 leden van culturele verenigingen. De enquête liep van 23 september tot 7 oktober. Er waren 48 deelnemers - respons 84%. Zie enquête en resultaat in de bijlage.

Resultaat:

d'Halfstede: 75% in de top 3 - waarvan 33 % als eerste d'Halfstede

Jeanne Oriannestraat: 65% in de top 3 - waarvan 31 % als eerste Jeanne Oriannestraat

Bijkomend kunnen we opmerken dat uit de enquête eveneens blijkt dat 33 % als eerste d'Halfstede verkiest, maar daarnaast 31% als eerste Jeanne Oriannestraat aangeduid heeft.

Het gegeven om een vrouwen naam als straatnaam te geven, is een actueel item in de media.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Piet BUELENS, Arnold ROTTIERS, Carmen DE HERTOIGH, Kim FERTINEL), 12 stemmen tegen (Tom TROCH, Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Ilias MOUSSAID, Geert VAN DEN BOSSCHE)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad aanvaardt voorlopig als straatbenaming 'Jeanne Oriannestraat' voor de weg van het nieuwe inbreidingsproject in de Dorpsstraat.

Artikel 2: Dit voorstel zal onderworpen worden aan een openbaar onderzoek gedurende de periode van 1 maand, lopende van 15 februari 2021 tot 17 maart 2021.

6. Aanpassing van het reglement ter bestrijding van verwaarloosde woningen en gebouwen

Aanleiding en context

Op voorstel van 3WPlus wordt dit reglement aangepast. Er wordt niet meer met een puntensysteem gewerkt maar met het aantal indicaties.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- beslissing van de gemeenteraad van 24 april 2018 houdende goedkeuring van het reglement ter bestrijding van verwaarloosde woningen en gebouwen

Motivering

Op 22 december 2016 besliste het Vlaams parlement om het beleid rond het bestrijden van verwaarlozing volledig aan de gemeenten toe te vertrouwen. Deze beslissing is bekrachtigd en afgekondigd door de Vlaamse Regering op 23 december en in werking getreden op 1 januari 2017.

Met dit decreet vertrouwt de decreetgever het bestrijden van verwaarlozing volledig toe aan de gemeenten. De gemeenten krijgen hierdoor beleidsvrijheid in het registreren en belasten van verwaarloosde panden. Londerzeel heeft gekozen voor een puntensysteem van minimum 12 punten. Deze methode heeft als nadeel dat er een hoog aantal punten nodig is om op de verwaarlozing te komen wat niet vaak behaald wordt. Dit kunnen we voorkomen door te werken met indicaties.

Financieel aspect

1. Er wordt voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 een gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die zijn opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen.
2. De heffing voor een verwaarloosde woning of verwaarloosd gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat de woning of dat gebouw is opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen. Zolang het gebouw of de woning niet uit het register van verwaarloosde woningen en gebouwen is geschrapt, blijft de heffing verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.
3. De belasting bedraagt:
 - € 1.200 voor een verwaarloosd gebouw;
 - € 1.200 voor een verwaarloosde woning.
4. Het bedrag van de heffing is gelijk aan het resultaat van de formule: het bedrag van eerste gemeentelijke verwaarlozingsbelasting vermenigvuldigd met (a + 1) waarbij a het aantal periodes van 12 maanden bedraagt zoals opgenomen in artikel 9, zie het reglement in bijlage.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de aanpassing van het reglement ter bestrijding van verwaarloosde woningen en gebouwen goed.

Patrimonium

7. Uitoefening van het recht van voorkoop voor het onroerend goed, gelegen Mechelsestraat 51

Aanleiding en context

Het goed wordt via het e-voorkeoprecht aan de gemeente aangeboden omdat het perceel Mechelsestraat 51 volgens het RUP Acacialaan gelegen is in de uitbreidingszone voor gemeenschapsvoorzieningen. Het betreft een eengezinswoning in gesloten bebouwing op een terrein met een grootte van 3are 80 ca. Aan de linkerzijde grenst het goed aan de open ruimte van de OCMW-campus. Dit pand wordt verkocht voor € 201.000,00.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Vlaamse codex van 1 september 2009
- decreet houdende de harmonisering van de procedures van voorkeoprechten van 25 mei 2007, meer bepaald artikels 12 en 13 van afdeling 2
- beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant van 27 maart 2014 houdende goedkeuring van het RUP Acacialaan
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 december 2020 houdende uitoefening van het voorkeoprecht voor het perceel gelegen Mechelsestraat 51

Motivering

De Vlaamse overheid en de lokale overheden hebben in bepaalde gebieden een 'recht van voorkoop' (RVV). Wanneer de begunstigde van het voorkeoprecht, bij de verkoop van een onroerend goed waarop een voorkeoprecht rust, beslist zijn voorkeoprecht uit te oefenen, verwerft hij in de plaats van de kandidaat-koper het onroerend goed tegen de prijs en de voorwaarden van de kandidaat-koper. De overheidsinstellingen kunnen dit 'recht van voorkoop' gebruiken om hun opdracht van openbaar nut te realiseren (o.a. natuurbewoud, ruimtelijke ordening, woonbeleid, enz.).

Het pand is gelegen in de uitbreidingszone voor gemeenschapsvoorzieningen in het Ruimtelijk UitvoeringsPlan (RUP) Acacialaan en grenst aan de campus van het OCMW. Het beleid heeft bij de opmaak van het RUP het voorkeoprecht ingeschreven om aangrenzende panden te kunnen inkopen om deze gemeenschapssite te optimaliseren. De aankoop van dit pand betekent een meerwaarde voor de realisatie van de vrijetijdssite. De mastervisie rond de vrijetijdssite is in opmaak en deze aankoop is een opportuniteit voor de gemeente om de totaalvisie rond dit project te optimaliseren.

De aankoop past binnen de beschikbare financiële middelen voorzien voor de realisatie van de vrijetijdssite. Het budget dient enkel boekhoudkundig herschikt te worden. Er wordt voorgesteld om het recht van voorkoop voor dit pand uit te oefenen.

Financieel aspect

Aankopprijs past binnen de voorziene budgetten voor de realisatie van de vrijetijdssite. Enkel een boekhoudkundige herschikking van het budget is nodig en zal via een eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan gebeuren.

Advies

De aankoop van het OG, gelegen Mechelsestraat 51 past onder de actie 5.4.7 'realisatie van een vrijetijdssite'. Er dient enkel een boekhoudkundige aanpassing te gebeuren opdat de aankoop van het OG op de juiste boekhoudcode wordt geboekt.

Advies = **budgetmatig gunstig mits aanpassing!**

Advies ADV/2021/009 van Christel VAN HOEYMISSEN van 19 januari 2021: Gunstig mits aanpassing

Stemming:

Met 23 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Piet BUELENS, Gerda VERHULST, Arnold ROTTIERS, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Carmen DE HERTOOGH, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Kim FERTINEL, Geert VAN DEN BOSSCHE), 2 onthoudingen (Tom TROCH, Ilias MOUSSAID)

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad beslist om het recht van voorkoop voor het onroerend goed, gelegen Mechelsestraat 51 te 1840 Londerzeel, uit te oefenen.

8. Principesbeslissing tot verkoop van de woning en grond gelegen Boeksheide 24

Aanleiding en context

Dit onroerend goed is volgens het gewestplan gelegen in woongebied met landelijk karakter onder het type halfopen bebouwing. Totale oppervlakte van het perceel volgens het kadaster bedraagt 2a 87 ca. De gemeente is grondeigenaar en het OCMW heeft een opstalrecht. De schattingsprijs bedraagt 250.000 euro.

Juridische grond

- decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- schattingsverslag van 6 augustus 2020 (ontvangen op 12 november 2020) opgesteld door landmeter-expert Jan Foqué, Bezelaerstraat 128 te Willebroek
- omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten
- de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 23 november 2020

Motivering

De woning werd opgericht in de periode 1919-1930. In 2002-2003 werden een aantal werken uitgevoerd met de bedoeling om van de woonst een moderne, bescheiden huurwoning te maken. Wegens een herschikking van de opvangwoningen (o.a. door de schenking van de woning gelegen Meerstraat 124) wordt voorgesteld om het pand en de bijhorende grond te verkopen.

Van het pand en grond gelegen Boeksheide 24, kadastraal gekend onder 2e afdeling, wijk E nummer 38 Y3, werd een schattingsverslag opgemaakt door landmeter- expert Jan Foqué te Willebroek. De schattingsprijs bedraagt 250.000 euro.

Financieel aspect

Actieplan 1.5. - actie 1.5.6. permanent investeren in grond- en pandenbeleid: 2021 woning Boeksheide.

Visum financieel beheerder

Voor de verkoop van de woning te Boeksheide 24 is op BC2021/005000/2210000 A1.5.5 een budget van €255.000 voorzien.

Afhankelijk van de effectieve verkoopprijs zal dit budget desgevallend aangepast worden bij de eerstvolgende AMJP.

Advies = **budgetmatig gunstig!**

Gunstig visum GR26/01-verkoop van Christel VAN HOEYMISSEN van 14-01-2021

Besluit

Agendapunt wordt verdaagd.

B-punt

Intergemeentelijk overleg

9. Bekrachtiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 december 2020 houdende goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 15 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde voor Blijdorp III

Aanleiding en context

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 21 december 2020 de agenda van de algemene vergadering van 15 december 2020 goed en stelde het mandaat van de afgevaardigde vast voor Blijdorp III. Deze beslissing wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering
- beslissing van de gemeenteraad in zitting van 28 januari 2020 houdende aanduiding afgevaardigden voor de bestuursorganen van Blijdorp III
- schrijven van november 2020 van de dienstverlenende vereniging Blijdorp III
- agenda van de algemene vergadering op 15 december 2020
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 december 2020 houdende goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 15 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde voor Blijdorp III

Motivering

Dit besluit van het college van burgemeester en schepenen wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Dit agendapunt wordt als A-punt behandeld.

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 december 2020 houdende goedkeuring van de agende van de algemene vergadering van 15 december 2020 en vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde van Blijdorp III.

Informatica

10.Desaffectedatie van oud IT-materiaal van de lagere school Ter Elst

Aanleiding en context

Het betreft hier oud en defect IT-materiaal van minstens 7 jaar hetwelk niet meer kan (her)gebruikt worden. Dit dient op een correcte wijze te worden vernietigd en gerecycleerd conform de geldende regelgeving. Vooraleer dit kan gebeuren, dient het gedesaffectedeerd door de gemeenteraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- inventarislijst

Motivering

Alle oud (niet meer gebruikt) IT-materiaal is geïnventariseerd en staat gestockeerd in de lagere school Ter Elst te Steenhuffel.

Het betreft hier oud en defect IT-materiaal van minstens 7 jaar hetwelk niet meer kan (her)gebruikt worden. In bijlage wordt een inventaris toegevoegd:

- 10 desktops
- 2 printers
- 1 tablet
- 1 laptop
- 1 scherm

Wij stellen voor om dit IT-materiaal te laten ophalen door het bedrijf "Out Of Use". Dit bedrijf staat garant voor de correcte vernietiging van de harde schijven in de PC-werkstations en notebooks conform DIN66399 klasse H3 (perforatie) en een ecologisch verantwoorde recyclage conform de Europese regelgeving.

Het is noodzakelijk dat de harde schijven in de servers, PC-werkstations en notebooks op een professionele wijze worden vernietigd om te voldoen aan de voorschriften van informatieveiligheid en de bescherming van de privacy. Het bedrijf "Out Of Use" levert na vernietiging en recyclage de nodige conforme attesten.

Financieel aspect

Eenzijds ontvangt het bestuur een vergoeding voor het IT-materiaal (PC's, laptops) en anderzijds betaalt het bestuur een kost voor de vernietiging van de harde schijven in de

PC's en laptops (LEVEL 1 conform de heersende normen en richtlijnen inzake dataveiligheid).

Geraamde kost: 110 euro incl.btw (1 rolcontainer).

Besluit

De zitting wordt geschorst om 20u59 en terug hernomen om 21u07.

Dit agendapunt wordt verdaagd.

11.Desaffectedatie van oud IT-materiaal van de Centrumschool

Aanleiding en context

Het betreft hier oud en defect IT-materiaal van minstens 7 jaar hetwelk niet meer kan (her)gebruikt worden. Dit dient op een correcte wijze te worden vernietigd en gerecycleerd conform de geldende regelgeving. Vooraleer dit kan gebeuren, dient het gedesaffectedeerd door de gemeenteraad.

Juridische grond

-decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

- inventarislijst

Motivering

Alle oud (niet meer gebruikt) ICT materiaal is geïnventariseerd en staat gestockeerd in de Centrumschool te Londerzeel.

Het betreft hier oud en defect ICT-materiaal hetwelk niet meer kan (her)gebruikt worden. In bijlage wordt een inventaris toegevoegd:

- 8 printers
- 26 deskops
- 23 laptops
- 6 boxen
- 10 schermen
- 3 projector
- 1 switch
- 1 TV
- 1 dvd-speler
- 1 audio/video.

Wij stellen voor om dit ICT materiaal te laten ophalen door het bedrijf "Out Of Use". Dit bedrijf staat garant voor de correcte vernietiging van de harde schijven in de PC werkstations en notebooks conform DIN66399 klasse H3 (perforatie) en een ecologisch verantwoorde recyclage conform de Europese regelgeving.

Het is noodzakelijk dat de harde schijven in de servers, PC-werkstations en notebooks op een professionele wijze worden vernietigd om te voldoen aan de voorschriften van

informatieveiligheid en de bescherming van de privacy. Het bedrijf "Out Of Use" levert na vernietiging en recyclage de nodige conforme attesten.

Financieel aspect

Enerzijds ontvangt het bestuur een vergoeding voor het IT-materiaal (PC's, laptops) en anderzijds betaalt het bestuur een kost voor de vernietiging van de harde schijven in de PC's en laptops (LEVEL 1 conform de heersende normen en richtlijnen inzake dataveiligheid).

Geraamde kost: € 130,00 incl.btw

Besluit

Dit agendapunt wordt verdaagd.

Mobiliteit en verkeer

12.Goedkeuring projectovereenkomst 2021 met Groep Intro voor het onderhoud van de wachtzaal en sanitair van het station van Londerzeel tijdens de wintermaanden en het ophalen van zwerfvuil langs het Hazenpad

Aanleiding en context

Er wordt met Groep Intro een projectovereenkomst aangaande het onderhoud van de wachtzaal en sanitair van het station van Londerzeel tijdens de wintermaanden en het ophalen van zwerfvuil langs het Hazenpad, afgesloten.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- collegebeslissing van 11 januari 2020 betreffende goedkeuring projectovereenkomst 2021 met Groep Intro voor het onderhoud in en rond de stationsomgeving

Motivering

Sinds 2016 wordt er jaarlijks een projectovereenkomst tussen gemeente Londerzeel en Groep Intro afgesloten om de dienstverlening van het fietspunt en de netheid van de 2 Londerzeelse treinstations te ondersteunen. Sinds 2019 is de projectovereenkomst licht aangepast: het onderhoud van de wachtzaal en sanitair van het station van Londerzeel tijdens de wintermaanden en het ophalen van zwerfvuil langs het Hazenpad werden toegevoegd en de dienstverlening van het fietspunt werd er uit gehaald.

De vorige overeenkomst nam een einde op 31 december 2020. Een nieuwe overeenkomst met Groep Intro voor 2021 is aangewezen.

Om in te spelen op omstandigheden zoals de heersende pandemie werd een clause opgenomen onder 'De opdracht'. Daarin wordt overeengekomen om de tijd die door overmacht niet kan besteed worden aan één of meerdere aspecten van de opdracht te compenseren bij andere taken binnen de opdracht. Op die manier blijft het toegekende subsidiebedrag steeds in verhouding tot de uitgevoerde diensten.

Verder zijn er geen inhoudelijke aanpassingen gebeurd ten opzichte van de projectovereenkomst die voor 2020 werd goedgekeurd. Er zijn in het voorbije jaar geen klachten of bijsturingen nodig geweest die daartoe aanleiding zouden geven.

Financieel aspect

€ 7.000 inclusief btw.

Voor 2021 is er krediet voorzien op beleidsitem 020001 artikel 6150006. Actie 1.7.6 - Heraanleggen van het openbaar domein op een onderhoudsvriendelijke manier

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de projectovereenkomst voor 2021 met Groep Intro goed voor het onderhoud van de wachtzaal en sanitair van het station van Londerzeel tijdens de wintermaanden, het ophalen van zwerfvuil langs het Hazenpad en de netheid rond de stations van Londerzeel en Malderen.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

13.Aanpassing van het retributiereglement op de verkoop van toeristische wandel- en fietsbrochures ontworpen en ontwikkeld in eigen beheer

Aanleiding en context

Het huidige retributiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2016, wordt aangepast wegens een wijziging qua uitgaves van brochures.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- beslissing van de gemeenteraad van 28 juni 2016 houdende goedkeuring van het retributiereglement voor toeristische wandel- en fietsbrochures ontwikkeld en aangemaakt in eigen beheer
- Verslag van de gemeenteraadscommissie 'Mens' van 14 september 2020

Motivering

Alle wandelingen die werden uitgestippeld n.a.v. de Dag van de Trage Wegen staan momenteel op de website gebundeld op de pagina Trage Wegen.

Iedereen heeft de mogelijkheid om deze te downloaden van de gemeentelijke website.

De Werkgroep Trage Wegen acht het niet nodig deze te herdrukken aangezien het hierbij slechts gaat om 4 Trage Wegenwandelingen.

De diversiteit aan wandelroutes is op enkele jaren tijd enorm uitgebreid, o.a. de vernieuwing van het Wandelknooppuntennetwerk 2017-2018.

Downloaden van brochures en wandelen via knooppunten via verschillende app's zijn de meest hedendaagse vormen om wandelroutes naar eigen behoefte uit te stippelen.

Het is dus aangewezen om de brochure van de 'Dag van de Trage Wegen' te schrappen uit het retributiereglement omdat de stock uitgeput is en het niet loont om een nieuwe versie hiervan te laten drukken.

Het aangepaste retributiereglement op de verkoop van de wandel- en fietsroutes ontworpen en ontwikkeld in eigen beheer: zie bijlage.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: Het retributiereglement op de verkoop van de wandel- en fietsbrochures ontworpen en ontwikkeld in eigen beheer wordt aangepast.

Archiefbeheer

14.Aanvaarding van een schenking voor het archief

Aanleiding en context

De schenker heeft de voorbije decennia heel wat oude archiefbronnen getranscribeerd en bewerkt. Deze bronnen bevinden zich niet alleen in het gemeentearchief van Londerzeel maar ook in verschillende rijksarchieven. De transcripties zijn steeds belangeloos ter beschikking gesteld van de gemeente. Uit deze transcripties zijn in de loop der jaren ook verschillende populair-wetenschappelijke werken verschenen. Hierdoor is de Londerzeelse geschiedenis toegankelijker geworden voor een groter publiek. De schenker wil zijn levenswerk bewaren voor volgende generaties. Hij wenst zijn hele verzameling (bronnen en bewerkingen) aan het archief te schenken zodat dit beschikbaar blijft voor verder onderzoek. Door de aanvaarding van dit archief verwerft het archief een uitgebreide collectie die zeker een meerwaarde zal vormen voor de zoekende vorser.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- bestuursdecreet van 7 december 2018 hoofdstuk 3 afdeling 5 en latere wijzigingen: beheren, bewaren en vernietigen van bestuursdocumenten
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 december 2020

Motivering

De archiefdienst werd samen met de cultuurdienst gecontacteerd door de heer Louis De Bondt in verband met de schenking van zijn archief.

De heer De Bondt is een gedreven heemkundige, niet verbonden aan de heemkundige kring van Londerzeel. Hij heeft de voorbije decennia heel wat oude archiefbronnen getranscribeerd en bewerkt. Deze bronnen bevinden zich niet alleen in het gemeentearchief van Londerzeel maar ook in verschillende rijksarchieven. De transcripties zijn steeds belangenloos ter beschikking gesteld van de gemeente. Uit deze transcripties zijn in de loop der jaren ook verschillende populair-wetenschappelijke werken verschenen. Hierdoor is de Londerzeelse geschiedenis toegankelijker geworden voor een groter publiek.

Gezien zijn leeftijd en burgerlijke stand (70+, alleenstaand zonder rechtstreekse erfgenamen) is de heer De Bondt op zoek naar een manier om zijn levenswerk te bewaren voor volgende generaties. Hij wenst zijn hele verzameling (bronnen en bewerkingen) aan het archief te schenken zodat dit beschikbaar blijft voor verder onderzoek.

Door de aanvaarding van dit archief verwerft het archief een uitgebreide collectie die zeker een meerwaarde zal vormen voor de zoekende vorser.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad aanvaardt de schenking van de heer Louis De Bondt.

Bibliotheek

15. Wijziging van het bibliotheekreglement

Aanleiding en context

In functie van de uitrol van het eengemaakt bibliotheeksysteem werd er vanuit een expertengroep, die bestaat uit alle bibliothecarissen van de regio Noordrand, een gezamenlijk bibliotheekreglement uitgewerkt. Hierbij werd gestreefd naar een eenvoudig en helder reglement, met een maximale eenvormigheid. Het bestaande reglement dient hierdoor aangepast.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- beslissing van de gemeenteraad van 24 maart 2020 houdende goedkeuring van het bibliotheekreglement

Motivering

In functie van de uitrol van het eengemaakt bibliotheeksysteem werd er vanuit een expertengroep, die bestaat uit alle bibliothecarissen van de regio Noordrand, een gezamenlijk bibliotheekreglement uitgewerkt. Hierbij werd gestreefd naar een eenvoudig en helder reglement, met een maximale eenvormigheid. Tevens werd dit in grote lijnen afgestemd op andere actuele gemeenschappelijke bibliotheekreglementen in Vlaanderen, om ook buiten onze regio naar eenvormigheid te streven. Voor bezoekers die gebruik maken van meerdere bibliotheken uit de regio Noordrand is dit duidelijker en klantvriendelijker. Een eenvormig reglement heeft tevens als voordeel dat het zinvoller wordt om binnen de regio statistische gegevens te vergelijken, die vaak sterk beïnvloed worden door de parameters in het bibliotheekreglement (bv. uitleentermijn, maximum aantal uitleningen,...). Het gemeenschappelijke luik werd juridisch afgecheckt. In het luik dat specifiek voor onze bibliotheek is, werden alle overige bepalingen uit ons huidige reglement overgenomen, zonder wijzigingen of toevoegingen.

Het huidige provinciale bibliotheeknetwerk met een gemeenschappelijk lidmaatschap wordt een open netwerk, waarop alle bibliotheken uit Vlaanderen en Brussel kunnen aansluiten: het Slim Netwerk. Bij de start eind februari zal dit uit alle bibliotheken van Vlaams-Brabant, behalve Leuven en Kraainem bestaan, evenals de meeste Limburgse bibliotheken. Daarnaast wordt er tegen eind februari 2021 ook nog werk gemaakt van een gemeenschappelijke lidkaart voor het nieuwe netwerk. Tevens kunnen leners vanaf de start van het nieuwe bibliotheeksysteem (26 februari 2021) gebruik maken van de barcode op hun eID als handig alternatief voor de lidkaart. Ook de huidige lidkaarten blijven nog steeds geldig en hoeven niet vervangen te worden.

De wijzigingen werden verduidelijkt in afzonderlijke versies van het reglement en van de tarieven. De gedragsregels worden niet gewijzigd en hoeven dus niet opnieuw op de gemeenteraad geagendeerd te worden (bijgevoegd ter info). Het voorstel is om dit reglement en de nieuwe tarieven te laten ingaan bij de start van het eengemaakt bibliotheeksysteem in onze provincie (vanaf 26 februari 2021).

Financieel aspect

Leengeld wordt geschrapt

Vandaag rekenen we 0,50 euro aan voor cd's en dvd's & 0,30 euro voor e-boeken (per 4 weken)

Reservatiekost wordt 1 euro

Vandaag is dit 0,80 euro

Aanvragen uit andere bibliotheken kosten 2,50 euro

Vandaag is dit 0,80 euro

Alle reservaties worden betalend (1 euro)

De uitzondering voor e-boeken en e-readers komt te vervallen

Op alle materialen wordt boete aangerekend

De uitzondering voor speelgoed komt te vervallen

Het vervangen van een verloren lidkaart kost 3 euro

Vandaag is dit gratis (maar door gebruik van eID gaat dit minder vaak nodig zijn)

Vanaf 5 euro openstaande schuld excl. lidgeld wordt het lidmaatschap geblokkeerd

Vandaag is dit vanaf 20 euro incl. lidgeld

Het nieuwe bibliotheekstelsel heeft veel betere procedures voor de opvolging van niet-teruggebrachte materialen en van openstaande schulden.Stemming:

Met 15 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Tom TROCH, Piet BUELENS, Arnold ROTTIERS, Carmen DE HERTOEGH, Ilias MOUSSAID, Kim FERTINEL), 10 onthoudingen (Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Geert VAN DEN BOSSCHE)

Besluit

Dit agendapunt wordt als A-punt behandeld, chronologisch na het agendapunt "desaffectatie van oud IT-materiaal van de Centrumschool."

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het bibliotheekreglement inclusief tarieven en uitleentermijnen, goed.

Artikel 2: Het gewijzigde bibliotheekreglement treedt in werking op 26 februari 2021. Alle voorgaande gebruikersreglementen worden door dit reglement opgeheven.

Omgeving**16.Kennisgeving van de intentieverklaring voor het beleid rond noodwoningen**Aanleiding en context

Met de deelname aan het IGS project "Woonwinkel KLM" worden aan de gemeenten verplichte activiteiten opgelegd. Eén daarvan voorziet in een aanbod van nood- of

doorgangswoningen. De gemeente beschikt over noodwoningen. De intentieverklaring terzake wordt aan de gemeenteraad ter kennis gegeven.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- intentieverklaring
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 november 2020 houdende kennisgeving van de intentieverklaring

Motivering

Met deelname aan het IGS project "Woonwinkel KLM worden aan de gemeenten verplichte activiteiten opgelegd. Één daarvan, verplichte Activiteit 1-4 voorziet in een aanbod van nood- of doorgangswoningen. De gemeente beschikt over noodwoningen. De voorliggende tekst werd reeds besproken en goedgekeurd door alle deelnemende gemeenten op de vergadering van het Lokaal Woonoverleg van eind 2019 en voorjaar 2020. Het document werd reeds ondertekend door de algemeen directeur en burgemeester van Londerzeel. Wanneer alle gemeenten deze intentieverklaring hebben ondertekend dient dit document ter kennisgeving voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis van de ondertekende intentieverklaring voor het beleid rond noodwoningen.

Patrimonium

17.Goedkeuring wijziging van de beheersovereenkomst inzake Heidemolen Malderen met vzw Levende Molens

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de wijziging van het voorzitterschap bij de vzw Levende Molens werd de bestaande beheersovereenkomst tussen Levende Molens vzw en de gemeente Londerzeel onder de loupe genomen. Aangezien aan de bestaande beheersovereenkomst enkele wijzigingen werden aangebracht, is het opportuun om de gewijzigde overeenkomst goed te keuren.

Juridische grond

- decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- beheersovereenkomst met vzw Levende Molens inzake de Heidemolen

Motivering

Er is een voorafgaand overleg geweest met de molenaar, deskundige patrimonium, coördinator vrije tijd en de administratief medewerker vrije tijd op 21 september 2020.

Vanuit Vrije Tijd:

- vrijwilligers: De gemeente doet een oproep naar helpende handen, voor wat betreft benodigde profielen, ligt de bal in het kamp van de molenaar.
- communicatie via website is in orde

Vanuit Patrimonium:

- toegang site: afspraken hieromtrent zijn gemaakt met beheerder en gemeente
- de haag werd aangeplant en de definitieve oplevering is gebeurd
- 250 euro jaarlijks budget is voorzien voor kleine en dagelijkse onderhoudswerken 1.7.7. GE 6103010
- verzekering molenaar: is in orde; kopie factuur werd bezorgd
- jaarlijkse technische controle in november: voor dit jaar in orde cfr. definitieve oplevering
- contactgegevens: doorgegeven aan de molenaar
- veiligheidsrichtlijnen uit te hangen door de beheerder

Er werden hierdoor enkele wijzigingen aan de overeenkomst aangebracht.

Financieel aspect

250 euro jaarlijks budget is voorzien voor kleine en dagelijkse onderhoudswerken 1.7.7. GE 6103010

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Dit agendapunt wordt behandeld als A-punt.

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de aangepaste beheersovereenkomst met de Levende Molens VZW goed.

BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN

18.Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Zorg & Gezondheid en de gemeente Londerzeel i.k.v. lokale bronopsporing en contactonderzoek COVID-19

Aanleiding en context

Besluit van het Vast Bureau van 7 december 2020 met keuze voor optie 1 voor wat betreft inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing en quarantainecoaching namelijk een forfaitaire financiering op basis van het aantal inwoners van de gemeente: 0,125 euro per inwoner en per maand.

Ontvangst van de samenwerkingsovereenkomst en bijhorende bijlagen met Agentschap Zorg en Gezondheid via het berichtencentrum van Agentschap Binnenlands Bestuur.

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 houdende vastlegging van de contouren van de lokale bronopsporing en het lokale contactonderzoek in het kader van de coronacrisis
- beslissing van het vast bureau in zitting van 7 december 2020 houdende de keuze van optie 1 in functie van lokale bronopsporing en contactonderzoek COVID-19
- beslissing van het vast bureau in zitting van 4 januari 2021 houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Zorg & Gezondheid en de gemeente Londerzeel i.k.v. lokale bronopsporing en contactonderzoek COVID-19

Motivering

Om de voortgang te waarborgen is de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid en de bijhorende bijlagen noodzakelijk. Dit dient tegen 31 januari 2021 geregeld te zijn.

Financieel aspect

Een forfaitaire financiering op basis van het aantal inwoners van de gemeente: 0,125 euro per inwoner en per maand. Deze subsidie heeft betrekking op de periode van 1 november 2020 tot en met 31 maart 2021.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Zorg & Gezondheid en de gemeente Londerzeel i.k.v. lokale bronopsporing en contactonderzoek COVID-19 en de bijhorende bijlagen goed.

19. Agendapunt aangebracht door Sanne Eeckelers (N-VA): De Brusselse gewestregering lanceert ééNZijdig 'stadstol' en kilometerheffing

Aanleiding en context

Volgens het Brusselse project Smartmove zullen pendelaars die vanaf 2022 Brussel binnenrijden met de wagen een tolheffing plus een kilometervergoeding moeten betalen. Er wordt een motie ingediend om de gemeenteraad zich te laten verzetten tegen de eenzijdige belastingverhoging die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest door een stadstol en kilometerheffing wil opleggen aan onze pendelaars.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- motie ingediend door raadslid Sanne Eeckelers op 6 januari 2021

Motivering

- In onze gemeente meer dan 1.500 inwoners tewerkgesteld zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Naar schatting bijna 40% daarvan is op de wagen

aangewezen om hun werkplek te bereiken, vaak omdat er geen of onvoldoende alternatieven voor de wagen zijn;

- Daarnaast heel wat van onze inwoners geregeld naar Brussel gaan om gebruik te maken van zaken zoals ziekenhuizen, winkels, openbare diensten of culturele instellingen;
- de totstandkoming van een intelligente kilometerheffing voor lichte voertuigen opgenomen is in de Gemeenschappelijke Algemene Beleidsverklaring van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie;
- volgens die beleidsverklaring de totstandkoming van de kilometerheffing zal leiden tot de afschaffing van de verkeersbelasting voor de inwoners van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest. De Vlaamse pendelaars zullen daarentegen onderhevig blijven aan de Vlaamse verkeersbelasting waardoor ze onrechtmatig en ongelijk worden behandeld in vergelijking met de Brusselse pendelaars;
- er voor de uitrol van een stadstol 93 miljoen euro is ingeschreven in de Brusselse hoofdstedelijke begroting voor 2021;
- de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in haar regeerakkoord aangeeft voorstander te zijn van overleg en van een samenwerkingsakkoord tussen de verschillende gewesten;
- de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot op heden op geen enkele manier stappen heeft gezet om dat voornemen tot overleg en samenwerking te realiseren;
- het Waals Parlement via een motie de Waalse Regering heeft opgeroepen tot overleg met de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en, zo nodig, dat te agenderen op het Overlegcomité;
- het Vlaams Parlement eveneens de Vlaamse Regering heeft gevraagd om Brussel op te roepen de dialoog aan te gaan, en om alle juridische middelen aan te wenden opdat de Vlaamse pendelaar door de invoering van een kilometerheffing en/of stadstol niet gediscrimineerd wordt.

Stemming:

Met 22 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Nadia SMINATE, Koen MOEYERSONS, Piet BUELENS, Gerda VERHULST, Arnold ROTTIERS, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Carmen DE HERTOOGH, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Kim FERTINEL, Geert VAN DEN BOSSCHE), 3 onthoudingen (Leen VAN AKEN, Tom TROCH, Ilias MOUSSAID)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad verzet zich tegen de eenzijdige belastingverhoging die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest door een stadstol en kilometerheffing wil opleggen aan onze pendelaars.

Artikel 2: De gemeenteraad vraagt aan de Vlaamse Regering om:

- aan te dringen bij de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om actief de dialoog aan te gaan met de andere gewesten, én met de gemeentebesturen in

haar ommeland, over haar voornemen tot invoering van een kilometerheffing of stadstol;

- als de dialoog meet de andere gewesten geen oplossing biedt, alle juridische middelen aan te wenden opdat de Vlaamse pendelaar door de invoer van de kilometerheffing en/of stadstol niet gediscrimineerd wordt.

Artikel 3: De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen van Londerzeel dat zij contact opneemt met haar buurgemeenten en met de VVSG om na te gaan of gezamenlijk optreden mogelijk is teneinde de Brusselse stadstol te verhinderen of anderszins de impact ervan op onze pendelaars te minimaliseren.

20. Agendapunt aangebracht door Sanne Eeckelers (N-VA): Airplay voor onze muziek- en toneelverenigingen

Aanleiding en context

Tot op de dag van vandaag hebben de muziek- en toneelverenigingen in Vlaanderen nog geen perspectief of en wanneer ze weer terug kunnen samenkomen om te repeteren. We willen graag voor hen klaarstaan en de nodige 'airplay' geven van zodra zij weer kunnen repeteren, weer concerten kunnen geven of weer op het toneelpodium kunnen staan.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Motivering

Londerzeel heeft een rijk verenigingsleven, meer specifiek telt onze gemeente zo'n 15 muziekverenigingen en een handvol toneelgezelschappen die maar al te graag weer aan het werk willen. Met dit voorstel zorgen we ervoor dat er iets klaar ligt op de dag dat die eerste stap naar repetitie of vertoning weer mogelijk wordt.

Met Londerzeel Verlicht kunnen onze inwoners tijdens de wandelingen al wat proeven van wat onze koren, fanfares en symfonieorkesten in hun mars hebben.

Om onze muzikanten, zangers en acteurs nog meer te ondersteunen tijdens deze crisis en ze een perspectief te bieden, willen we hun voorstellingen naar de huiskamer bij de mensen brengen via professionele video-opnames en eventueel ook laten uitzenden op een lokale televisiezender. Die kan het concert of de toneelvoorstelling op haar beurt naar huiskamers over onze ganse regio brengen.

We zoeken een partner die voor de nodige financiële en logistieke ondersteuning op vlak van promotie, techniek en materiaal zorgt.

Dit voorstel is van toepassing op de eerstvolgende 'live' voorstelling van elke Londerzeelse muziek- of toneelvereniging en is onbeperkt in tijd.

Op deze manier steunen we de verenigingen en laten we de inwoners kennismaken met ons rijk verenigingsleven. We brengen hen herkenbare ontspanning met mensen van hier.

Bovendien steunen we ook de PA/eventementensector.

Financieel aspect

Het kostenplaatje:

- De vereniging organiseert, draagt de kosten en ontvangt de inkomsten (zoals dit voorheen in niet-corona-jaren het geval was.

- Een audiovisuele partner zorgt voor de professionele opname, de contacten om de opname publiek uit te zenden.
- In de publiciteit wordt melding gemaakt van de ondersteuning van het gemeentebestuur en partners door logo's van de partners op affiches en eventuele tickets te vermelden.

Besluit

Agendapunt wordt verdaagd naar een zitting van een GRC Mens.

21. Agendapunt aangebracht door Koen Vanhoof (N-VA): Vuilnisbakkenplan

Aanleiding en context

Londerzeel heeft net als zo vele gemeentes nog teveel te maken met zwerfvuil en sluikestort. Hiervoor werden reeds verschillende initiatieven genomen om dit aan te pakken. Een onderdeel van de oplossing kan geboden worden door een betere plaatsing en monitoring van straatvuilbakken.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Motivering

Om zwerfvuil en sluikestort te helpen beheersen, kunnen straatvuilbakken een deel van de oplossing bieden. Dit is echter niet iets wat met de natte vinger kan aangepakt worden.

"Mooimakers" kan hierin het verschil betekenen. (Mooimakers is het Vlaams initiatief tegen zwerfvuil en sluikestort van de OVAM, Fost Plus en de VVSG.)

Zij bieden zowel inhoudelijke als financiële hulp om een compleet vuilnisbakkenplan op te maken.

Het project heeft een looptijd van 18 tot 24 maanden.

Meer info op <https://mooimakers.be/aanpak-vuilnisbakkenplan>

Het omvat een subsidie van 8.000 euro (voor Londerzeel), opleidingen, digitale ondersteuning via de applicatie "mijn mooie straat" en een netheidsbarometer, inhoudelijke ondersteuning over het opmaken van het plan, types van vuilbakken en waar welke te gebruiken, ... en communicatiemateriaal om dit alles kenbaar en duidelijk te maken.

Financieel aspect

De gemeente Londerzeel kan een subsidie verkrijgen van 8.000 euro indien het de minimumvereisten volbrengt. Deze vereisten omvatten inzet van personeel. (Om onder andere opleiding te volgen, een inventaris te maken, monitoring te doen, een vuilnisbakkenplan op te stellen, ...)

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het voorstel goed om in te schrijven op het project "vuilnisbakkenplan" van Mooimakers.

22. Agendapunt aangebracht door Gert Van Assche (N-VA): Verfraaiing omgeving glasbollen

Aanleiding en context

We stellen vast dat de omgeving rond de glasbollen populair zijn bij sluikstorters om afval te dumpen. Ondanks controles blijven hardnekkige vervuilers deze plaatsen vaak zien als de ideale plek om er allerlei afval te deponeren.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Motivering

Aangezien een propere en aangename omgeving aanspoort om inspanningen te leveren om de netheid te bewaren, lijkt het ons een interessante piste om meer aandacht te schenken aan een aantrekkelijke omgeving van de glasbollen. Een grasperkje met (kunst)bloemen en -planten zou een motivatie kunnen zijn om de omgeving netjes te houden.

Ook het aanstellen van peters en meters die een oogje in het zeil houden en melden wanneer er zich problemen voordoen, heeft zijn nut al bewezen in andere gemeenten.

Besluit

Agendapunt wordt teruggetrokken door raadslid Gert Van Assche.

MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN
--

23. Vraag van raadslid Nadia Sminate (N-VA) inzake het recente overleg van Vlaams-Brabantse burgemeesters inzake de rol van de lokale besturen in de vaccinatiestrategie

Vraag

Raadslid Nadia Sminate (N-VA): "De rol die lokale besturen spelen in de vaccinatiestrategie van de hogere overheid is groot. Op 18 januari vond een overleg plaats tussen de Vlaams-Brabantse burgemeesters en de gouverneur van onze provincie.

- Wat waren de hoofdpunten van deze vergadering?
- Kunnen wij de verslagen krijgen van deze vergaderingen van het afgelopen jaar?
- Werd de mogelijkheid besproken om vervoer te voorzien voor minder mobiele mensen? Of zal er gewerkt worden met mobiele teams?"

Antwoord

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Er worden een aantal zaken door elkaar gehaald. Het overleg met de gouverneur ging helemaal niet over vaccinatiestrategie, maar ging over handhaving en controle van quarantaine en isolatie. Een aangelegenheid die overigens exclusief de burgemeesters toekomt, in die zin dat wij afgelopen maandag op het college een bepaald engagement hebben bevestigd waar de burgemeester lijsten kan trekken van mensen die in quarantaine/isolatie zouden moeten zitten. Die moeten gecontroleerd worden op het naleven van die plicht en de verantwoordelijkheid die daarbij komt kijken. Ook de samenwerking met de politie moet op poten gezet worden. Daar zijn we nu volop mee bezig. Ik heb vandaag met de algemeen directeur overlegd om te bekijken hoe we daar pragmatisch meer kunnen omgaan. Het overleg maandag

met de gouverneur was trouwens een zeer chaotisch overleg. Er waren nog vele vragen zoals wanneer wordt de politie in kennis gesteld, mag er identiteitscontrole gebeuren, mag men de woning betreden, hoever mag men gaan, mag men bepaalde opdrachten delegeren, ... De gouverneur zei dat het uur per uur wijzigt. Hij kon er zelf geen sluitend antwoord op geven. Er zijn de afgelopen dagen nog heel wat in mijn mails hierover verstuurd. Van het overleg met de gouverneur is geen verslag. Het was een toelichting van de gouverneur over de belangrijkste issues in verband met controle en handhaving. Men sprak men over bepaalde modellen rond die controle die nog moesten gemaakt en verdeeld worden. Ik heb gezien dat de algemeen directeur daar vandaag nog wat info hierrond heeft ontvangen.

Wat de vaccinatiestrategie betreft en het overleg daarover, dat ligt in handen van de eerstelijnszone. Er zijn inderdaad al wel wat overlegmomenten geweest. Collega Els Van den Broeck staat me daarin bij omdat de eerstelijnszone nauw verband houdt met het OCMW. Ook daar is er vorige week een overleg geweest met de burgemeesters rond het bepalen van de locaties van het vaccinatiecentrum. We zijn erin geslaagd om in Londerzeel een vaccinatiecentrum te hebben, een mooie locatie, waardoor ook onze Londerzelenaars zich minimaal moeten verplaatsen. Daar is nu al 1 of 2 keer een afstapping geweest met eerstelijnszone, coördinerend arts, de uitbater en wat kan die ter beschikking kan stellen. Onze technische dienst is ook al volop aan het werk gezet rond het maken van panelen e.d.. Intussen krijgen we ook met mondjesmaat zich op de subsidies die we hiervoor zouden krijgen. Gelukkig maar want dit kost allemaal veel geld.

U had ook iets gevraagd rond mobiliteit. Van zodra Londerzeel als vaccinatiecentrum uit de bus kwam, hebben we onmiddellijk contact opgenomen met de De Lijn. Er is wel voldoende bereikbaarheid, maar er was een vraag of er een uitzondering kon gemaakt worden om rechtstreeks voor de deur van de hal te kunnen stoppen. Daarover zijn gesprekken met de mobiliteitsambtenaar aan de gang. We hebben ook onmiddellijk laten contact opnemen met De Decker-Van Riet om te zien wat we kunnen doen. Je moet immers al bedlegerig zijn om thuis te kunnen worden gevaccineerd. Maar je hebt nog een hele hoop mensen die minder geneigd zijn om de bus of de trein te nemen, maar die wel nog voldoende mobiel zijn. Bv. pendelbussen die inzetten voor het Seniorenfeest en zo op te pikken ter hoogte van de kerk. Daar waren mogelijkheden. We zouden dat echter breder willen bekijken met Kapelle-op-den-Bos. Intussen is het immers ook duidelijk geworden dat het de inwoners van Kapelle-op-den-Bos en Londerzeel zijn die zullen gevaccineerd worden in het vaccinatiecentrum van Londerzeel. We dachten eerst dat het ook nog een deel inwoners van Meise zouden zijn, maar dat is niet zo. Inwoners van Meise, Grimbergen en Wemmel dienen allemaal naar het vaccinatiecentrum van Wemmel te gaan. We hebben ook heel recent vernomen dat de Vlaamse overheid zelf het gesprek zou aangaan met De Lijn om kortere trajecten te voorzien dan het normale bustraject. We laten dit nu op dat hoger niveau lopen. We volgen dat goed op. Echte verslagen zijn daar niet van, maar vanuit de eerstelijnszone wordt er gecoördineerd en worden er, in functie van de besprekingen die daar gebeuren, mailings verstuurd. Dat is momenteel wat ik kan vertellen. Dus: er zullen subsidies worden uitbetaald voor inrichting van het vaccinatiecentrum en op vlak van mobiliteit zijn we blij dat de Vlaamse overheid dit ook mee oppikt, maar we gaan zelf ook nog de gesprekken met De Decker-Van Riet finaliseren.

Verder zijn we ook nog ongerust, zoals vermoedelijk iedereen, wanneer de vaccins effectief zullen geleverd worden en of er genoeg zullen geleverd worden. Ik wil gerust zaken doorsturen naar jullie. Ik hou jullie zeker op de hoogte."

Raadslid Nadia Sminate (N-VA): "Dank voor de toelichting en de openheid, dat wordt door ons zeker geapprecieerd, maar ook door de mensen die thuis nu aan het volgen

zijn. Dat is allemaal heel interessante informatie. Ik ging mijn vraag herhalen. Als er geen officiële verslagen bestaan, kan dat kort op mail gezet worden naar ons, zodat wij toch kunnen meevolgen wat er aan het gebeuren is. Ik heb nog een bijkomende vraag, aansluitend aan dit thema. Het zou vreemd zijn als we daar geen vraag over zouden stellen. Het betreft de recente uitbraken in verschillende scholen. Kan u daar ook nog toelichting over geven ? Wat de stand van zaken daarover ?"

Burgemeester Conny Moons (LWD): "U zal er het een en ander over gelezen en opgevangen hebben. Maar kort geschetst. Er is een uitbraak van de Britse variant in 1 gezin. De bal is zaterdagmorgen aan het rollen gegaan. Ik heb een sms gekregen van de betrokken medewerker van onze technische dienst. Hij zei dat hij besmet was met de Britse variant. Ik heb toen onmiddellijk de veiligheidscel samengeroepen en we hebben ons direct geïnformeerd inzake de aanpak. De eerste reflex was om de afdeling Grondgebiedszaken op slot te doen. We kozen ervoor om iedereen meteen in quarantaine te zetten. Onze administratieve medewerkers konden verder blijven telewerken. De technische medewerkers hebben we thuisgezet. Iedereen werd aanbevolen zich te laten testen. Die testing was echter niet zo evident. Want indien het niet duidelijk is of het al dan niet om de Britse variant gaat, is men niet geneigd om snel te testen. In de loop van de namiddag hebben we dan contact opgenomen met de eerstelijnszone en met coördinerend arts, dokter Mieke Verhaeghe. We hebben de situatie met haar overlegd. Zij heeft er dan voor gezorgd dat het via de dokterskringen zeer snel kon gecommuniceerd worden dat het om de Britse variant ging. Haar advies was ook om in overleg met de arts van Agentschap Zorg en Gezondheid dat er 2 keer moest getest worden binnen de 10 dagen dat men in quarantaine zit. Concreet dus op maandag (gisteren) en volgende week vrijdag. Dat bewust gezin telde ook een aantal kinderen. Zondagochtend kwam dan het bericht binnen van de besmetting van één van de kinderen, ook met de Britse variant. Dat kind is een leerling van de Kouterschool. We zijn dan terug in actie geschoten. We namen weer contact opgenomen met dokter Verhaeghe. We wisten dat dit niet verder mocht uitdeinen. We weten dat dat niet alleen veel besmettelijker is, maar dat dat hoogstwaarschijnlijk ook dodelijker is. Ook dat advies vanuit Agentschap Zorg en Gezondheid was duidelijk. Alle klassen, waarmee de klas waarin het betrokken kind zit, in contact zijn geweest, al die leerlingen zijn 'high risk' en die moeten allemaal in quarantaine gaan. Dat betekende dat de kinderen allemaal moesten testen op maandag en op vrijdag. Ouders en familie moesten allemaal mee in quarantaine, niet noodzakelijk naar de testing. Die moesten wel alert zijn voor symptomen en in dat geval zich ook laten testen. De hele zondag zijn we daarmee bezig geweest. Uiteraard ook heel wat werk voor de school om dat deftig gecommuniceerd te krijgen, maar dat is allemaal zeer vlot gegaan. Maar dan kwam het nieuws op maandagmorgen dat er dan nog een kind uit hetzelfde gezin naar school ging in Virgo Sapiens, ook besmet was met die uiterst besmettelijke Britse variant. We hebben dan meteen kortgesloten met de directie. Die waren verbaasd dat ze dan ook die regel zouden moeten toepassen zoals in de Kouterschool. Maar in een middelbaar is dat heel wat complexer omdat er heel veel leerkrachten wisselen voor diezelfde klas. Maar die leerkrachten geven natuurlijk ook nog les in andere klassen, dus er was wel wat paniek. En de vraag of we de school moeten sluiten of niet? We hebben dan nog heel snel een overleg gehad, ook met dokter Verhaeghe en het CLB van de school. Dokter Verhaeghe gaf vooral aan dat we rustig moesten blijven en niet moesten overdrijven. We fixeerden ons op het tweede middelbaar waar dat kind inzat én alle klassen die ook geconfronteerd worden met die klas. Dus eigenlijk net hetzelfde als in de Kouterschool. Daar ging het over een 100-tal leerlingen, hier alweer een pak meer. In de Kouterschool waren het er 42. Telkens ook met leerkrachten. Voor Virgo waren dat er een 15-tal. Het voordeel was dat het één en hetzelfde gezin was. Ik had me veel ongeruster gemaakt als het over verschillende mensen uit verschillende gezinnen ging. Ik denk dat we nu het

geval heel sterk geïsoleerd hebben en dat, wanneer we hier na 10 dagen goed uitkomen, we er daarmee vanaf zijn, wat die Britse variant toch betreft.

In samenspraak met het college hebben we zondag ook gezegd toen we alles op een rijtje zetten, dat we een keuze zouden moeten maken rond het busvervoer in de scholen. Op een bus zitten kinderen relatief dicht bij elkaar, gedurende soms een half uur,. Blijkbaar is een kwartier al genoeg om met die Britse variant in een gesloten ruimte, zelfs met 1,5 meter afstand, besmet te worden. Vandaar de beslissing om het busvervoer voorlopig ook af te gelasten. Hierdoor wordt het zwemmen op on-hold gezet, maar het kan nu niet anders. Daarover is een burgemeestersbesluit gemaakt. Dat is vandaag administratief in orde gebracht."

Schepen Greet Segers (CD&V): "Het werd hier net aangehaald dat we dat busvervoer hebben verboden. We willen vermijden dat er verschillende groepen in een bus samenzitten richting zwembad. Ik wou eigenlijk ook gewoon aanhalen en verder wil ik dan ook langs deze weg - dan zijn jullie daar ook van op de hoogte - de schooldirecties feliciteren in deze moeilijke tijden. Zij moeten toch alles weer goed georganiseerd krijgen inclusief de communicatie naar de ouders toe. Ik denk dat de ouders kunnen getuigen dat alles goed is gecommuniceerd."

Schepen Els Van den Broeck (LWD): "In verband met het vaccinatieteam van de zorgraad wil ik enkele zaken vers van de pers meegeven. Een eerste punt waar ik mee wil beginnen is: Londerzeel staat echt wel voorop bij het aantal vrijwilligers die zich hebben aangemeld. Bij de eerstelijnszone beweren ze 'tegen Londerzeel kan niemand op'. Het is enorm. Er hebben zich 15 artsen gemeld, 51 verpleegkundigen en 74 mensen voor niet-medische taken. Zoals de burgemeester daarnet zei hebben we de ondersteuning vanuit de eerstelijnszone. Zeker wat betreft het HR-luik want het wordt een gigantische planning om iedereen daar aan het werk te zetten, om die rotatie erin te houden, zowel qua medisch personeel, als niet-medisch personeel. Heel waarschijnlijk zal in fase 1B 1 a 2 vaccinatielijnen open zijn in het vaccinatiecentrum. Dat zal 7 dagen op 7 op zijn met shifts van 5 uur. Als we overgaan naar fase 2 zal er opgeschaald worden qua vaccinatielijnen en ook qua shifts. Dat is momenteel de prognose, maar er verandert nog zoveel. Ik heb ook gehoord dat er een draaiboek is van de mindermobielen centrale die zal instaan voor het vervoer van mensen die minder mobiliteit hebben en dat de dienst gezinszorg mensen ook wil begeleiden naar de vaccinatiecentra. Een vraag die ook wel leeft bij onze bevolking, wat gaat er gebeuren met de mensen van de assistentiewoningen? Daar wordt momenteel nog altijd aangedrongen bij de overheid om die mensen toch wel in groep te vaccineren, zodat zij zich niet moeten verplaatsen. Het risico om tijdens de verplaatsing besmet te geraken is toch nog groter dan wanneer zij centraal zouden gevaccineerd worden. Dat zijn nog enkele dingen die ik nog even wou meegeven."

24.Vraag van raadslid Patrick Bogaerts (N-VA) inzake aanvraag vergunning windturbine Meise

Vraag

Raadslid Patrick Bogaerts (N-VA): "Naar aanleiding van de plannen van Storm om een windturbine te plaatsen op de site van Sarens heerst er in onze gemeente heel wat onrust. De communicatie naar onze inwoners laat te wensen over. Wij hebben volgende vragen over dit dossier:

- Werden de plannen van Storm getoetst aan de visienota hernieuwbare energie van onze gemeente?
- Heeft er reeds een overleg plaatsgevonden met het gemeentebestuur van Meise?

- Heeft met contact opgenomen met Storm om de gebrekkige/onbestaande manier van communiceren naar onze inwoners aan te kaarten?
- Heeft men de buurtbewoners geïnformeerd over de lopende procedure en de mogelijkheden tot inspraak?"

Antwoord

Schepen Leen Van Aken (Groen): "Er is een gemeentelijke visienota over hernieuwbare energie die destijds werd opgesteld, rekening houdende met de beperkingen van de luchthaven. De A12 kwam minder in aanmerking kwam voor de plaatsing van zo'n windturbine. In die visienota werd nog geen hoogte opgenomen, maar wel de afstand tot de woningen, zijnde 250 meter. Zij spreken hier over 380 meter naar de eerste woning, maar dat is nog iets anders. De firma heeft hun project eerst willen voorstellen aan de gemeentebesturen. We hebben dat ook meteen afgetoetst en hen ook meteen een aantal vragen gesteld zoals wat de impact op de bewoners zou zijn. Ze spraken van 8 uren slagschaduw per jaar - wat het wettelijke is. Hun inplanting is net over de gemeentegrens, waardoor wij onze nota ook niet kunnen afdwingen omdat ze hun energie niet in Londerzeel zelf gaan opwekken. We hebben ook gevraagd hoe het zit met de participatie van de burger. Het is geen 100% coöperatief model, maar het is wel een coöperatieve, dus de burgers kunnen daar wel aandelen in kopen. We hebben ook gevraagd of de turbine niet verder weg van de gemeentegrens kan geplaatst worden, meer in de richting van de A12. Want we zagen dat dat toch nog redelijk dicht bij de woningen in Londerzeel komt. Ze hebben gezegd dat de burgers kunnen participeren en dat ze de slagschaduw zullen beperken tot 4 uur per jaar. We hebben dus een paar antwoorden gekregen, maar die windmolen staat dus niet op het grondgebied van Londerzeel. Het is ook geen gemeentelijke maar een provinciale bevoegdheid. Ze moeten dus geen omgevingsaanvraag doen bij een gemeente, maar bij de provincie. Momenteel is er nog geen omgevingsaanvraag ingediend en dus ook nog geen omgevingsvergunning, dus er is ook nog geen lopende procedure. Het enige wat ze gedaan hebben is de 2 gemeenten ingelicht, hun project even kort voorgesteld met een powerpoint, zonder dat er een gans dossier achter zit en daarbij al eens gepolst of er een draagvlak zou zijn. Wat we ook gevraagd hebben is gevraagd of ze er 2 zouden plaatsen, maar dat zouden ze niet doen, omdat ze dan te dicht bij de woningen zouden komen. We hebben hen gevraagd om dat project zo snel mogelijk voor te stellen aan de bevolking, omdat dit toch wel duidelijk moet gecommuniceerd worden. De info-avond die ze in Meise in december zouden organiseren, is een beetje in het water gevallen. Ze hadden de brieven op de post gedaan maar die zijn niet verdeeld geraakt. Ze hebben dus een info-avond gehouden waarvoor niemand ingeschreven geraakt was. Daarom hebben ze nu nieuwe brieven verstuurd en ik heb vandaag vernomen dat er al zijn aangekomen bij buurtbewoners en dat de info-avond op 4 februari zal plaatsvinden.

Op 8 januari hebben we op ons verzoek overleg gehad met de gemeente Meise om te vragen wat hun standpunt was. Ze hebben geen standpunt ingenomen. Ze meldden dat die communicatie naar de burgers toe nog moest plaatsvinden en ook dat die omgevingsvergunning nog moest gebeuren. Ze namen dus nog geen standpunt in omdat ze de impact nog niet konden inschatten. De eerste woning in Meise staat verder dan de eerste woning in Londerzeel. Die communicatie gaat nu gebeuren, daarna zouden zij aftoetsen om te kijken of er draagvlak is om dat te plaatsen op terrein van Sarens. Wij kunnen er ook nog niet over communiceren. Pas wanneer ze zouden beslissen om een omgevingsvergunning in te dienen, dan is het aan de burgers en aan de gemeenten om zo snel mogelijk duidelijk te maken wat de bezwaren zijn. De vergunningverlenende overheid is de provincie.

Meer kunnen we daar ook niet over zeggen. We wachten ook die info-avond af zodat we meer gegevens hebben. We hebben nu enkel de foto gezien met de inplanting en daar het aantal uren slagschaduw en de afstand bij. Over de geluidsnormen hebben we nog niet de exacte cijfers gezien, dus we gaan dat samen met iedereen mee bekijken om te zien wat die impact dan is."

25.Vraag van raadslid Gerda Verhulst (N-VA) inzake zitbanken

Vraag

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Vorige legislatuur werd een 'bankenplan' opgesteld. Dit plan geeft een overzicht weer op welke plaatsen er zitbanken ontbreken en waar er in onze gemeente eerder een overdaad aan banken staan. Wat gebeurt er verder met dit uitgewerkt plan?"

Antwoord

Schepen Leen Van Aken (Groen): "Ik heb dat ook nu vernomen dat er zo'n plan bestaat. Daar is inderdaad weinig mee gedaan. We hebben ondertussen wel eens een oproep gelanceerd - in het kader van corona - van mensen die een buurtbankje ergens wilden. Hier en daar is er een bank gezet of vernieuwd, maar uiteindelijk is er met dat plan zelf weinig gedaan. Wat nu in februari start, is het project rond de ontmoetingsplaatsen. Dat wordt daar terug in meegenomen. De vraag wordt geregeld gesteld, ook via de website en dat wordt dan bekeken of er een bank kan geplaatst worden."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Ik wil daar inderdaad nog even op inpikken. Dat plan lag op de dienst Vrije Tijd en dat werd ook al doorgegeven aan de dienst Grondgebiedszaken. Daar is zeker al naar gekeken en dat was zeker niet slecht, want daar was wel wat werk in gestoken door de dienst Vrije Tijd. Omdat het project van de ontmoetingsplaatsen is opgenomen in het meerjarenplan hebben we besloten om dat plan op te nemen in de ontmoetingsplaatsen, omdat dat dan toch in zijn geheel kan verwerkt worden. Vandaar dat dat wat vertraging heeft opgelopen. Maar er is zeker werk van gemaakt en zeker niet in de vuilbak gegooid, al dat werk dat daarin gestoken werd, maar dat zal dus in een andere actie worden opgenomen. Dit wou ik even duidelijk stellen."

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Ik wou nog even toevoegen dat dat niet zo breed moet gezien worden als een ontmoetingsplek. Dat is gewoon een bank ergens neerzetten langs druk bewandelde plekken, waar veel passage is, waar mensen even willen verpozen. Dat moet niet echt een ontwikkelde ontmoetingsplaats worden. Een eenvoudige plek, waar je even kan ontspannen en genieten van de omgeving."

26.Mondelinge vraag door raadslid Koen Vanhoof (N-VA) in verband met de CO²-meters

Vraag

Raadslid Koen Vanhoof (N-VA): "Op de gemeenteraad van november hebben wij een voorstel ingediend in verband met CO2-meters. Dan is er een amendement ingediend door collega Fertinel om dat eerst 14 dagen in bruikleen te kunnen gebruiken. Dat ging over 20 CO2-meters om dan uiteindelijk een verluchtingsstrategie te kunnen uitdenken en dan uiteindelijk te kunnen overgaan tot eventueel een aankoop van en wanneer die strategie was uitgewerkt, dan beter te kunnen verluchten in de klassen. Bij deze wil ik informeren naar de stand van zaken in dit dossier. Wat de uitkomst was van die metingen."

Antwoord

Schepen Leen Van Aken (Groen): "Die 20 meters hebben we uitgeleend in december en dan nog eens in januari. Dit was gratis. Die meters zijn onder de scholen verdeeld. Ze hebben ook hun metingen gedaan in hun lokalen, waardoor ze ook konden vaststellen wat het verschil is wanneer de ramen openstaan of wanneer er buiten een andere temperatuur is. Onze preventieadviseur heeft dit mee opgevolgd. Ik heb dat verslag nog niet gezien omdat de laatste metingen nu de laatste weken maar gebeurd zijn. Zij gaat dit opvolgen hoe daar dan mee kan omgegaan worden en wat de resultaten daarvan zijn. Er was nog een budget i.v.m. de fijnstofmeters dat nog niet volledig aangewend was. Daar hebben we dan de CO2-meters mee aangekocht, zodat de scholen en andere gemeentelijke gebouwen, de CO2 kunnen meten. Onze preventieadviseur heeft daar ook een plan voor. Wanneer mensen terug meer op kantoor aanwezig zijn kan men dat men dat ook meten. Dat project loopt dus voor zolang dat nodig is. In GTIL doet men daarmee een educatief project met de leerlingen waarbij men de resultaten vergelijkt. In de wetenschappelijke richtingen is men daar echt wel mee bezig om dat op die manier op te volgen, omdat dat ook in het lessenpakket zit."

Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur

Henk VERTONGHEN

Voorzitter

Koen ZWETSLOOT

Voor eensluidend afschrift

Algemeen directeur

Henk VERTONGHEN

Voorzitter

Koen ZWETSLOOT