



Meerjarenplan
2026-2031
AMJP 2026/1



Inhoudsopgave	2
De strategische nota	3
1. Beleidsverklaring	4
2. Het overzicht met de beschrijving van de beleidsdoelstellingen	10
3. De prioritaire acties en bijhorende verwachte ontvangsten en uitgaven	11
4. Verwijzing naar plaats waar integrale doelstellingenboom inclusief ramingen beschikbaar is	20
5. Motivatie van de wijzigingen	21
De financiële nota	24
1. M1 (W) : het financieel doelstellingplan	24
2. M2 (W): staat van het financieel evenwicht	27
3. M3 (W): overzicht van de kredieten	31
De toelichting	33
1. Schema T1 (W): uitgaven en ontvangsten volgens de beleidsdomeinen	34
2. Schema T2 (W): uitgaven en ontvangsten volgende de economische indeling	36
3. Schema T3 (W): evolutie van de financiële schulden	47
4. Overzicht van de investeringen	49
5. Beschrijving van de financiële risico's	54
6. Overzicht van de personeelsinzet	59
7. Overzicht van de verbonden entiteiten	60
8. Beschrijving van de grondslagen en de assumpties	61
9. Plaats waar documentatie bij het meerjarenplan beschikbaar is	64

Strategische nota

1. Beleidsverklaring
2. Het overzicht met de beschrijving van de beleidsdoelstellingen
3. De prioritaire acties en bijhorende verwachte ontvangsten en uitgaven
4. Verwijzing naar plaats waar integrale doelstellingenboom inclusief ramingen beschikbaar is
5. Motivatie van de wijzigingen

Beleidsverklaring BBC Londerzeel

Het sleutelwoord van dit meerjarenplan is duidelijk: investeren. Dit is met deze aanpassing van het meerjarenplan niet gewijzigd

We investeren in de toekomst van Londerzeel – in onze inwoners (inwonersaantal 1/1/2025 : 19 491) , onze leefomgeving en onze infrastructuur).

We investeren over de hele periode 50 miljoen. Verschillende geplande investeringen van 2025 werden overgedragen naar 2026.

We investeren in VERBONDENHEID

We leggen de focus op het investeren in mensen als pijler voor een duurzame, levendige en inclusieve gemeente. Inwoners, verenigingen, vrijwilligers en ondernemers vormen samen het fundament waarop onze gemeenschap gebouwd is.

Door de betrokkenheid van inwoners, de vitaliteit van verenigingen, de inzet van vrijwilligers en door het ondernemerschap te bevorderen, streven wij naar een gemeenschap waar iedereen telt, talenten tot bloei komen en samenleven centraal staat.

De sleutel tot die verbondenheid ligt in het aanleren van de Nederlandse taal, die de deur opent naar een inclusieve samenleving waar het aangenaam is om samen te leven.

Investeren in kinderen en onderwijs

De toekomst begint bij onze kinderen. In elke deelgemeente bieden we kwalitatief onderwijs aan in infrastructuur die voldoet aan de noden van vandaag. Waar gebouwen verouderd zijn, investeren we in moderne, duurzame klaslokalen.

We bouwen een nieuwe centrumschool op de Argosite, kiezen voor een brede school die ook buiten de schooluren ten dienste staat van onze gemeenschap.

Met het weefselplan creëren we plekken waar kinderen en andere generaties samen kunnen leren, spelen en genieten. Ook de bibliotheek krijgt een plek op de Argosite.

Investeren in economie

Onze ondernemers zijn een essentiële motor voor werkgelegenheid, economische groei en de leefbaarheid van onze dorpskernen. Hun aanwezigheid versterkt het sociale weefsel en draagt bij aan de lokale identiteit.

We investeren in startende ondernemers door hen te voorzien van begeleiding, advies en gerichte ondersteuning. Zo stimuleren we ondernemerschap en moedigen we nieuwe economische initiatieven aan.

Ondernemersverenigingen krijgen de autonomie om zelf initiatieven te ontwikkelen die bijdragen aan een aantrekkelijk handelsklimaat en de economische dynamiek van onze dorpskernen versterken. Deze initiatieven kunnen rekenen op onze ondersteuning. Om leegstand tegen te gaan, zetten wij in op vernieuwende maatregelen en projecten die ondernemen aantrekkelijk maken. Ook de wekelijkse markt blijft een belangrijk aandachtspunt binnen het lokale economische beleid. De nieuwe aanpak heeft positieve resultaten opgeleverd, maar stilstaan is geen optie. Daarom werken we verder aan een gedragen actieplan dat de markt versterkt en toekomstbestendig maakt.

Investeren in integratie en Nederlandse taal

Wij investeren in een inclusief beleid dat alle inwoners de mogelijkheid biedt om volwaardig deel te nemen aan het maatschappelijk leven.

Londerzeel is een Vlaamse gemeente waar het Nederlands de enige voertaal is. De Nederlandse taal vormt de essentiële sleutel tot integratie.

Taalvaardigheid opent de deur naar onderwijs, werk, sociale contacten en actieve participatie in het verenigingsleven. Wie de taal beheerst, kan sterker deelnemen aan onze samenleving en draagt bij aan een meer betrokken gemeenschap.

We ondersteunen taalstimulerende projecten en zetten in op samenwerking met scholen, verenigingen en lokale organisaties. De kennis van het Nederlands is daarbij geen vrijblijvende optie.

Voor wie gebruikmaakt van ondersteuning of tegemoetkomingen, wordt intensieve begeleiding voorzien om de taal te leren.

Investeren in beleving

Onze gemeente wil een levendige en verbonden plek zijn waar inwoners, verenigingen en bezoekers kunnen genieten, ontmoeten en ontdekken.

We erkennen de belangrijke rol van onze verenigingen, die op onze ondersteuning kunnen rekenen. We zetten actief in op samenwerkingen met scholen, bedrijven en andere partners. Door deze netwerken te versterken, breiden we het lokale aanbod uit.

We willen bezoekers aantrekken die graag verblijven, winkelen en ontdekken. Door onze toetreding tot het toeristische convenant *Brabantse Kouters* kunnen we via regionale samenwerking onze gemeente sterker op de kaart zetten.

We investeren in het digitaliseren van fiets- en wandelroutes, gekoppeld aan lokale verankering. De koppeling tussen digitale routes en het lokale aanbod creëert een win-winsituatie: bezoekers krijgen een rijkere ervaring en onze ondernemers extra zichtbaarheid.

Investeren in gemeenschap en verbondenheid

Londerzeel is Londerzeel dankzij de inzet van velen. Dat unieke gevoel willen we koesteren en uitdragen.

Nieuwkomers nemen we mee in dat verhaal: we tonen hen de weg naar integratie en bieden kansen om de taal te leren.

We investeren in een LEEFBAAR en DUURZAAM Londerzeel

Londerzeel is een landelijke gemeente – dat willen we behouden én versterken. We kiezen bewust voor een beleid dat inzet op leefbaarheid en duurzaamheid.

Investeren in doordachte groei

We besteden aandacht aan de toekomstige groei van onze gemeente. We werken een nieuw beleidsplan ruimtelijke ordening uit dat richting geeft aan een evenwichtige en duurzame ontwikkeling. Zo blijft er plaats voor toekomstige generaties én voor gepaste woonvormen voor inwoners in verschillende levensfasen.

Mobiliteit staat daarbij hoog op de agenda. Bereikbaarheid en leefbaarheid moeten verzoend worden. Bij de heraanleg van wegen zetten we in op ruimte voor alle vervoersmodi.

We denken na over een vernieuwd parkeerbeleid waarin kortparkeren zijn plaats krijgt en randparkings beter worden uitgerust.

Investeren in natuur en klimaat

We investeren in de toekomst van onze leefomgeving.

Londerzeel zet sterk in op natuurbehoud, bosontwikkeling en duurzaam waterbeheer. We beschermen niet alleen de natuur, maar versterken ze actief.

We creëren nieuwe bosgebieden en verbinden bestaande groenzones tot één sterk ecologisch netwerk.

Ook de Groene Long wordt verder ontwikkeld tot een plek waar natuur, ontspanning en beleving samenkomen.

We blijven inzetten op ontharding en vergroening. Londerzeel is een van de weinige Vlaamse gemeenten waar meer verharding verdwijnt dan erbij komt. Door ruimte te geven aan groen, bos en water bouwen we aan een gezondere, klimaatbestendige leefomgeving.

Investeren in leefbaarheid is ook zorgen voor veiligheid. Maar veiligheid aan een correcte prijs. De dotaties aan de politiezone en brandweer bedragen

Uitgaven voor werkings- en investeringssubsidies aan politiezone en hulpverleningszone

Op basis van de officiële verdeelsleutel van de Gouverneur is de exploitatiebijdrage voor de brandweer in boekjaar 2026 verhoogd met €1.084,63.

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
BW - expl	1.296.328,27	1.334.100,95	1.374.123,00	1.415.347,00	1.457.808,00	1.501.542,00
BW - inv	116.735,77	147.398,67	150.288,67	153.236,47	156.244,96	159.314,14
PZ	3.546.081,25	3.617.002,88	3.689.342,93	3.763.129,79	3.838.392,39	3.915.160,23

We investeren in een ZORGZAAM Londerzeel

Het leven is een reis die verschillende fases kent met uitdagingen en kansen maar ook met tegenslagen. Toch is er één rode draad die deze reis verbindt: iedere mens telt, ongeacht de levensfase waarin hij of zij zich bevindt.

Met ondersteuning op maat helpen wij mensen op weg naar zelfredzaamheid.

Daarbij verliezen we onze toekomstige generaties niet uit het oog en gaan plichtsbewust om met onze uitgaven, zodat de lasten van vandaag geen juk worden voor de jongeren van morgen.

Investeren in een sociaal beleid

We erkennen dat inwoners op verschillende momenten ondersteuning kunnen nodig hebben. Daarom zetten we in op laagdrempelige, professionele hulpverlening, trajecten op maat en opleidingskansen. We werken nauw samen met partners in welzijn, werk, onderwijs en zorg.

Activering en het bevorderen van zelfstandigheid staan centraal, met een evenwicht tussen rechten en plichten. We verwachten dat inwoners actief meewerken aan hun traject binnen hun mogelijkheden, en wij bieden daarbij de nodige begeleiding.

We hebben oog voor onze grote groep ouderen, die hebben bijgedragen aan de samenleving zoals we die vandaag kennen. We ondersteunen hen in het zo lang mogelijk zelfstandig thuis wonen, met zorg aan huis en investeringen in veilige en comfortabele infrastructuur.

Investeren met gezond verstand

Hoewel we volop investeren, houden we onze financiën onder controle.

De investeringen voor materiële en immateriële vaste activa zijn de volgende :

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
MVA	8.732.185	4.188.253	5.160.084	13.139.638	10.394.626	1.933.559
IVA	208.225	142.100	147.700	150.450	156.400	159.325

De toegestane investeringssubsidies en de ontvangen specifieke subsidies zijn de volgende :

	2026	2027	2028	2029	2030	2031

Toegestane inv.subs.	891.861	922.524	925.414	928.362	931.370	934.439
Ontvangen spec.werkingssubs.	425.118	3.075.000	75.000	8.955.000	25.000	25.000

Detailinformatie omtrent deze subsidies is terug te vinden in de documentatie.

De autofinancieringsmarge zal einde periode 3.294.044 Euro bedragen.

2026	2027	2028	2029	2030	2031
121.794	1.285.283	1.913.354	1.921.650	2.183.202	3.294.044

Het beschikbaar budgettair resultaat bedraagt in 2031 8.451.596 euro.

BBR

2026	2027	2028	2029	2030	2031
8.111.381	10.192.641	8.269.828	8.046.030	3.451.607	8.451.596

Londerzeel houdt zijn rekeningen op orde en bouwt de schuld verder af. De schuldratio (schulden versus inkomsten) daalt van 60% naar 50%.

Financiële schuld

Geraamde financiële schulden	2026	2027	2028	2029	2030	2031
A. Financiële schulden op 1 januari	27.771.352	27.300.059	27.274.697	27.087.170	26.506.213	26.015.283

Dit in tijden waarin men steeds meer naar gemeenten kijkt om noden in te vullen. Onze gemeente heeft een uitgebreid personeelskader dat heeft zijn kostprijs : 31.837.918 Euro. Er dient opgemerkt te worden dat hierin ook de weddes van het onderwijzend personeel vervat zitten die via het Ministerie van Onderwijs worden betaald. Hetzelfde bedrag is eveneens opgenomen bij de uitgaven. Stijgende responsabiliseringbijdragen zetten dit budget verder onder druk. We slaan dan ook verder de weg in, om diensten met andere gemeentes te delen.

Personeelsuitgaven

Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	31.837.918	32.750.071	33.544.791	34.458.829	35.442.503	36.449.476
---	------------	------------	------------	------------	------------	------------

ook in tijden waarin inkomsten uit dividenden en subsidies dalen.

De ramingen voor de personenbelasting werden aangepast op basis van de herramingen van de FOD. In totaal een verhoging van 2.374.045,45 Euro

Aanslagvoet APB en OOV + ontvangsten

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
APB (7,9%)	10.955.184,28	11.268.137,07	11.540.397,18	11.834.500,71	12.156.652,68	12.549.562,84
OOV (976,07 en 1.250)	10.656.753	11.083.024	11.581.759	12.102.938	12.647.571	13.216.711

Ontvangsten uit algemene en specifieke werkingssubsidies

Entiteit	Rekening	Omschr. AR	2026	2027	2028	2029	2030	2031
GE: GEMEENTE LONDERZEEL	7400000	Gemeentefonds	4.044.200,40 €	4.185.494,00 €	4.331.691,20 €	4.482.861,92 €	4.639.301,24 €	4.801.693,44 €
GE: GEMEENTE LONDERZEEL	7400101	Gemeentefonds - aanvullende dotaties - sectorale subsidies	266.238,20 €	266.238,20 €	266.238,20 €	266.238,20 €	266.238,20 €	266.238,20 €
GE: GEMEENTE LONDERZEEL	7400102	Gemeentefonds - aanvullende dotaties - Elia	105.960,46 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE: GEMEENTE LONDERZEEL	7401020	Subsidie Open Ruimte/Responsabilisering	769.328,00 €	871.088,59 €	1.004.620,52 €	1.089.111,40 €	1.177.090,02 €	1.260.617,84 €
GE: GEMEENTE LONDERZEEL	7401030	Compensatiefonds	28.388,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE: GEMEENTE LONDERZEEL	7402000	Subsidie compensatie OV (energiezuinige woningen, SVK...)	200.000,00 €	204.000,00 €	208.080,00 €	212.241,60 €	216.486,43 €	220.816,16 €
GE: GEMEENTE LONDERZEEL	7404999	Overige algemene werkingssubsidies	436.832,00 €	436.832,00 €	436.832,00 €	436.832,00 €	436.832,00 €	436.832,00 €
OC: OCMW LONDERZEEL	7400000	Gemeentefonds	351.669,60 €	363.956,00 €	376.668,80 €	389.814,08 €	403.417,76 €	417.538,56 €
OC: OCMW LONDERZEEL	7401020	Subsidie Open Ruimte/Responsabilisering	16.500,00 €	55.044,49 €	97.625,55 €	149.087,65 €	206.243,33 €	256.659,59 €
OC: OCMW LONDERZEEL	7404999	Overige algemene werkingssubsidies	308.119,82 €	308.119,82 €	308.119,82 €	308.119,82 €	308.119,82 €	308.119,82 €

Onze keuzes zijn ambitieus én verantwoord. We investeren gericht, met oog voor haalbaarheid en duurzaamheid.

We investeren TOEKOMSTGERICHT

We maken werk van de langetermijnvisie van het patrimoniumplan en zetten in op weloverwogen keuzes, getoetst aan de werkelijke noden.

Investeren in infrastructuur

Ons patrimonium is rijk en divers, maar ook omvangrijk. Sommige gebouwen worden intensief gebruikt, andere minder of helemaal niet meer. Het wordt dan steeds moeilijker om alle gebouwen op niveau te houden.


Daarom maken we rationele keuzes. Gebouwen zonder functionele waarde zullen we vermarkten, zodat ze een tweede leven krijgen in plaats van te verloederen. We investeren gericht in de infrastructuur die wél belangrijk is voor onze inwoners en verenigingen.

Ook onze openbare ruimte krijgt een stevige impuls. Dorpskernen worden heraanlegd en vernieuwd tot levendige ontmoetingsplaatsen.

Daarnaast komt er beweging in het industrieterrein: de eerste fase van het masterplan wordt eindelijk uitgevoerd.

Conclusie

Londerzeel kiest voor gerichte, toekomstgerichte investeringen – in gebouwen en ruimte, in natuur en klimaat, in kinderen en onderwijs, in groei en mobiliteit – en doet dat met een gezond financieel beleid.

	Overzicht beleidsdoelstellingen	
	MJP 2026 – 2031 – AMJP 2026/1	
	LONDERZEEL	
	Brusselsestraat 25	
	KBO: 0207535755	NIS: 23045
De burgemeester:	Nadia Sminate	
De algemeen directeur:	Henk Vertonghen	
De financieel directeur:	Christel Van Hoeymissen	

De beleidsdoelstellingen blijven onveranderd ten opzichte van de originele meerjarenplanning.

Verbonden

Een gemeente wordt gemaakt door haar inwoners. Samen met onze buurten, verenigingen, vrijwilligers en ondernemers bouwen onze diensten aan warme buurten en aan een gemeente waar altijd wat te beleven valt. We geloven in wat mensen kunnen, luisteren, verbinden, ondersteunen en laten hen participeren aan ons beleid. De Vlaamse taal is een cruciale sleutel om actief te kunnen deelnemen aan de samenleving.

Leefbaar

Londerzeel voert een vastberaden klimaatbeleid. Samen met onze inwoners gaan we voor positieve gedragsverandering en een duurzame, waterbestendige toekomst. Onze beperkte beschikbare ruimte is kwalitatief, groen en net ingericht. Onze vier dorpskernen zijn aantrekkelijk en zetten de trage weggebruiker en ondernemer centraal. We zetten in op preventie en lossen problemen op voor ze zich stellen.



Zorgzaam

We nemen iedereen mee in wat onze gemeente te bieden heeft en stimuleren dat iedere Londerzeelnaar zich kan ontwikkelen en goed in z'n vel kan voelen. Onze dienstverlening is inclusief, ons grondgebied is toegankelijk en veilig ingericht.

Toekomstgericht

In Londerzeel zien we de kansen rond digitaliseren en innovatie en maken we er tijd voor vrij. We blijven onze organisatie verder professionaliseren, als bestuur en als werkgever, en bouwen verder aan een klantgerichtheid en efficiënte dienstverlening. De Londerzeelnaar kent haar gemeente als een sterk merk. Onze langetermijnvisie op het gemeentelijk patrimonium zetten we om in de praktijk.

→ **Regulier beleid**

→ **Algemene financiering**



Omschrijving prioritaire acties met verwachte ontvangsten en uitgaven - MJP 2026 - 2031

AMJP 2026/1

GEMEENTE LONDERZEEL

Brusselsestraat 25

KBO: 0207535755

NIS: 23045

OCMW LONDERZEEL

Brusselsestraat 25

KBO: 0212194329

NIS: 23045

De burgemeester:

Nadia Sminate

De algemeen directeur:

Henk Vertonghen

De financieel directeur:

Christel Van Hoeymissen

Strategische doelstelling: Londerzeel draagt duurzaam bij aan het welzijn van de burger (prioritair)

Londerzeel draagt duurzaam bij aan het welzijn van de burgers en verzekert een burgernabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van zijn bevoegdheden Londerzeel betreft de inwoners zo veel mogelijk bij het beleid en zorgt voor openheid van bestuur

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	43.993.566,65	95.536,64	44.089.103,29	45.106.242,94	46.380.868,12	47.730.220,41	49.249.683,47	50.657.838,69
Uitg.	20.544.535,03	696.528,43	21.241.063,46	20.694.463,22	20.520.207,63	20.676.730,91	20.876.531,76	21.016.323,15
Saldo	23.449.031,62	-600.991,79	22.848.039,83	24.411.779,72	25.860.660,49	27.053.489,50	28.373.151,71	29.641.515,54
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	621.334,00	357.777,80	979.111,80	3.762.994,00	112.994,00	9.692.994,00	2.012.994,00	2.562.994,00
Uitg.	5.283.182,43	4.549.088,99	9.832.271,42	5.252.876,87	6.233.197,93	14.218.449,68	11.482.395,82	3.027.323,23
Saldo	-4.661.848,43	-4.191.311,19	-8.853.159,62	-1.489.882,87	-6.120.203,93	-4.525.455,68	-9.469.401,82	-464.329,23
Financiering								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	2.285.687,00	0,00	2.285.687,00	2.285.860,00	2.284.037,00	2.028.255,00	2.027.909,00	2.170.275,00
Uitg.	2.756.980,72	0,00	2.756.980,72	2.311.221,78	2.471.564,20	2.609.211,99	2.518.838,26	2.555.929,00
Saldo	-471.293,72	0,00	-471.293,72	-25.361,78	-187.527,20	-580.956,99	-490.929,26	-385.654,00

Beleidsdoelstelling: Verbonden - Een gemeente wordt gemaakt door haar inwoners. (prioritair)

Verbonden - Een gemeente wordt gemaakt door haar inwoners. Samen met onze buurten, verenigingen, vrijwilligers en ondernemers bouwen onze diensten aan warme buurten en aan een gemeente waar altijd wat te beleven valt. We geloven in wat mensen kunnen, luisteren, verbinden en laten hen participeren aan ons beleid. De Vlaamse taal is een cruciale sleutel om actief te kunnen deelnemen aan de samenleving

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	105.750,00	-2.800,00	102.950,00	102.950,00	102.950,00	102.950,00	102.950,00	102.950,00
Uitg.	185.150,00	-344,52	184.805,48	222.650,00	216.700,00	216.750,00	216.800,00	226.740,00

Saldo	-79.400,00	-2.455,48	-81.855,48	-119.700,00	-113.750,00	-113.800,00	-113.850,00	-123.790,00
Investeringen								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	285.000,00	42.000,00	327.000,00	80.000,00	155.000,00	155.000,00	155.000,00	5.000,00
Saldo	-285.000,00	-42.000,00	-327.000,00	-80.000,00	-155.000,00	-155.000,00	-155.000,00	-5.000,00

Actieplan 03.05 (Prioritair)

We versterken ons onthaalbeleid door gerichte communicatie, taalondersteuning en toegankelijke dienstverlening aan te bieden, in samenwerking met lokale partners en met respect voor diversiteit.

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	1.250,00	0,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00
Uitg.	6.150,00	0,00	6.150,00	6.150,00	6.150,00	6.150,00	6.150,00	6.350,00
Saldo	-4.900,00	0,00	-4.900,00	-4.900,00	-4.900,00	-4.900,00	-4.900,00	-5.100,00

Actie 03.05.01 (Prioritair)

We organiseren een aanbod in kader van de vierde pijler van het inburgeringstraject voor nieuwkomers

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	1.000,00	-500,00	500,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Saldo	-1.000,00	500,00	-500,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00

Actie 03.05.02 (Prioritair)

We organiseren laagdrempelige oefenkansen voor anderstaligen

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	1.250,00	0,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00
Uitg.	2.500,00	500,00	3.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Saldo	-1.250,00	-500,00	-1.750,00	-1.250,00	-1.250,00	-1.250,00	-1.250,00	-1.250,00

Actie 03.05.03 (Prioritair)

We zetten in op de ouderbetrokkenheid van (kwetsbare) ouders bij de reguliere werking van en afspraken met de school

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	2.650,00	0,00	2.650,00	2.650,00	2.650,00	2.650,00	2.650,00	2.850,00
Saldo	-2.650,00	0,00	-2.650,00	-2.650,00	-2.650,00	-2.650,00	-2.650,00	-2.850,00

Actieplan 03.07 (Prioritair)

We zorgen ervoor dat iedereen in Londerzeel een plek vindt om op te groeien door een inclusieve en ondersteunende omgeving te creëren waarin men zich veilig, verbonden en kansrijk kan ontwikkelen

Exploitatie								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	65.000,00	0,00	65.000,00	75.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
Saldo	-65.000,00	0,00	-65.000,00	-75.000,00	-150.000,00	-150.000,00	-150.000,00	0,00

Actie 03.07.04 (Prioritair)

We maken een leeftijdsvriendelijk weefselplan op met voldoende ontmoetingsplekken in de openbare ruimte en voeren dit weefselplan uit

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	25.000,00	0,00	25.000,00	75.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
Saldo	-25.000,00	0,00	-25.000,00	-75.000,00	-150.000,00	-150.000,00	-150.000,00	0,00

Beleidsdoelstelling: Leefbaar - Londerzeel voert een vastberaden klimaatbeleid. (prioritair)

Leefbaar - Londerzeel voert een vastberaden klimaatbeleid. Samen met onze inwoners gaan we voor positieve gedragsverandering en een duurzame, waterbestendige toekomst. Onze beperkte beschikbare ruimte is kwalitatief, groen en net ingericht. Onze vier dorpskernen zijn aantrekkelijk en zetten de trage weggebruiker en ondernemer centraal. We zetten in op preventie en lossen problemen op voor ze zich stellen.

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	61.000,00	-10.000,00	51.000,00	28.560,00	29.131,00	29.713,00	30.308,00	30.914,00
Uitg.	174.000,00	-7.500,00	166.500,00	165.500,00	224.000,00	204.000,00	143.500,00	81.500,00
Saldo	-113.000,00	-2.500,00	-115.500,00	-136.940,00	-194.869,00	-174.287,00	-113.192,00	-50.586,00
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	283.340,00	60.000,00	343.340,00	3.075.000,00	75.000,00	325.000,00	25.000,00	25.000,00
Uitg.	760.000,00	2.342.308,39	3.102.308,39	1.860.000,00	2.150.000,00	2.720.000,00	105.000,00	870.000,00
Saldo	-476.660,00	-2.282.308,39	-2.758.968,39	1.215.000,00	-2.075.000,00	-2.395.000,00	-80.000,00	-845.000,00

Actieplan 02.01 (Prioritair)

We beheren onze openbare ruimte door in te zetten op kwaliteitsvolle ontwerpen, ecologisch beheer, participatie van inwoners en een toekomstgerichte inrichting die rekening houdt met klimaatadaptatie en mobiliteit

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	23.000,00	0,00	23.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	22.000,00	3.500,00	25.500,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Saldo	1.000,00	-3.500,00	-2.500,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00
Uitg.	690.000,00	295.859,62	985.859,62	1.630.000,00	340.000,00	960.000,00	45.000,00	810.000,00
Saldo	-690.000,00	-295.859,62	-985.859,62	-1.630.000,00	-340.000,00	-660.000,00	-45.000,00	-810.000,00

Actie 02.01.03 (Prioritair)

We evalueren ons vuilnisbakkenplan en sturen eventueel bij

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Saldo	-10.000,00	0,00	-10.000,00	-10.000,00	-10.000,00	-10.000,00	-10.000,00	-10.000,00

Actie 02.01.05 (Prioritair)

We herinrichten in een eerste fase het openbaar domein van het bedrijvenpark Londerzeel-Noord

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	550.000,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-50.000,00	0,00	-250.000,00	0,00	0,00

Actie 02.01.11 (Prioritair)

We ontharden verblijfsgebieden (zones 30)

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
Saldo	-100.000,00	0,00	-100.000,00	0,00	-100.000,00	-100.000,00	0,00	0,00

Actie 02.01.14 (Prioritair)

We verfraaijen de Groene Long zowel qua natuur als qua infrastructuur en we onderzoeken de uitbreiding ervan

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-20.000,00	0,00	-20.000,00	-20.000,00	-20.000,00	0,00	0,00	0,00

Actie 02.01.15 (Prioritair)

We verfraaijen onze dorpspleinen met focus op ontharden en vergroenen

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Saldo	-200.000,00	0,00	-200.000,00	-200.000,00	-200.000,00	-200.000,00	0,00	0,00

Actieplan 02.02 (Prioritair)

We nemen maatregelen die onze leefomgeving beter bestand maken tegen de gevolgen van klimaatverandering met aandacht voor vergroening, ontharding en duurzame inrichting

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	7.500,00	0,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Saldo	-7.500,00	0,00	-7.500,00	-7.500,00	-7.500,00	-7.500,00	-7.500,00	-7.500,00
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	107.466,46	107.466,46	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-107.466,46	-107.466,46	0,00	-500.000,00	0,00	0,00	0,00

Actie 02.02.04 (Prioritair)

We kopen percelen voor bosontwikkeling en in functie van waterbeheersing aan

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	107.466,46	107.466,46	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-107.466,46	-107.466,46	0,00	-500.000,00	0,00	0,00	0,00

Actieplan 02.03 (Prioritair)

We ondersteunen en stimuleren onze lokale ondernemingen door in te zetten op een ondernemingsvriendelijk beleid, gerichte communicatie, netwerking en ruimte voor groei

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	11.000,00	-1.000,00	10.000,00	23.500,00	22.000,00	22.000,00	22.000,00	22.000,00
Saldo	-11.000,00	1.000,00	-10.000,00	-23.500,00	-22.000,00	-22.000,00	-22.000,00	-22.000,00

Actie 02.03.05 (Prioritair)

We stimuleren handelsversterkende initiatieven financieel door het geven van projectsubsidies

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Saldo	-8.000,00	0,00	-8.000,00	-8.000,00	-8.000,00	-8.000,00	-8.000,00	-8.000,00

Actie 02.03.06 (Prioritair)

We stimuleren startende ondernemers financieel via het geven van subsidies

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	0,00	0,00	12.500,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-12.500,00	-12.000,00	-12.000,00	-12.000,00	-12.000,00

Actieplan 02.04 (Prioritair)

We realiseren een kwalitatieve en duurzame ruimtelijke ordening door in te zetten op doordachte planning, kernversterking, klimaatadaptieve inrichting en het behoud van open ruimte

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	82.500,00	0,00	82.500,00	82.500,00	172.500,00	152.500,00	92.000,00	30.000,00
Saldo	-82.500,00	0,00	-82.500,00	-82.500,00	-172.500,00	-152.500,00	-92.000,00	-30.000,00

Actie 02.04.02 (Prioritair)

We maken een beleidsplan ruimte inclusief voorstudie RUP Open Ruimte op

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	62.500,00	0,00	62.500,00	62.500,00	62.500,00	62.500,00	0,00	0,00
Saldo	-62.500,00	0,00	-62.500,00	-62.500,00	-62.500,00	-62.500,00	0,00	0,00

Actieplan 02.06 (Prioritair)

We zorgen ervoor dat onze openbare ruimte veilig en net is door in te zetten op regelmatig onderhoud, duidelijke inrichting, sensibilisering en samenwerking met inwoners en diensten voor een aangename leefomgeving

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-1.000,00	0,00	-1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-30.000,00	0,00	-30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Actie 02.06.01 (Prioritair)

We maken een charter voor propere handelscentra

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-1.000,00	0,00	-1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Actie 02.06.02 (Prioritair)

We kopen een mobiele camera aan in functie van handhaving op overlast en sluikestort

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-30.000,00	0,00	-30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Actieplan 02.08 (Prioritair)

We voeren acties uit het lokaal mobiliteitsplan uit door stapsgewijs maatregelen te realiseren die bijdragen aan een veiligere, duurzamere en vlottere mobiliteit voor alle weggebruikers

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	28.000,00	0,00	28.000,00	28.560,00	29.131,00	29.713,00	30.308,00	30.914,00
Uitg.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	28.000,00	0,00	28.000,00	28.560,00	29.131,00	29.713,00	30.308,00	30.914,00
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	537.974,34	537.974,34	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	-537.974,34	-537.974,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Actie 02.08.02 (Prioritair)

We werken een gemeentelijk parkeerbeleid uit en we werken samen met een externe partner voor de handhaving op de blauwe zones en we optimaliseren het parkingaanbod door kortparkeerplaatsen te voorzien bij handelsfuncties

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	28.000,00	0,00	28.000,00	28.560,00	29.131,00	29.713,00	30.308,00	30.914,00
Uitg.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	28.000,00	0,00	28.000,00	28.560,00	29.131,00	29.713,00	30.308,00	30.914,00

Beleidsdoelstelling: Toekomstgericht - In Londerzeel zien we de kansen (prioritair)

Toekomstgericht - In Londerzeel zien we de kansen rond digitaliseren en innovatie en maken er tijd voor vrij. We blijven onze organisatie verder professionaliseren, als bestuur en als werkgever, en bouwen verder aan een klantgerichtheid en efficiënte dienstverlening. De Londerzeelnaar kent haar gemeente als een sterk merk. Onze langetermijnvisie op het gemeentelijk patrimonium zetten we om in de praktijk

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	178.488,00	11.778,00	190.266,00	450.336,00	176.351,00	158.417,00	160.772,00	163.107,00
Saldo	-178.488,00	-11.778,00	-190.266,00	-450.336,00	-176.351,00	-158.417,00	-160.772,00	-163.107,00
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	337.994,00	216.000,00	553.994,00	687.994,00	37.994,00	9.367.994,00	1.987.994,00	2.537.994,00
Uitg.	1.905.687,00	1.417.238,46	3.322.925,46	1.732.160,00	2.345.337,00	9.739.555,00	9.580.209,00	546.575,00
Saldo	-1.567.693,00	-1.201.238,46	-2.768.931,46	-1.044.166,00	-2.307.343,00	-371.561,00	-7.592.215,00	1.991.419,00
Financiering								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	285.687,00	0,00	285.687,00	285.860,00	284.037,00	28.255,00	27.909,00	170.275,00
Uitg.	144.719,00	0,00	144.719,00	165.397,00	181.008,00	181.636,00	161.661,00	185.142,00
Saldo	140.968,00	0,00	140.968,00	120.463,00	103.029,00	-153.381,00	-133.752,00	-14.867,00

Actieplan 01.01 (Prioritair)

We beheren ons gemeentelijk patrimonium op een goede en duurzame wijze door in te zetten op energie-efficiëntie, preventief onderhoud, circulariteit en een strategisch vastgoedplan

Exploitatie								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	42.146,00	0,00	42.146,00	350.506,00	57.351,00	60.427,00	60.427,00	60.427,00
Saldo	-42.146,00	0,00	-42.146,00	-350.506,00	-57.351,00	-60.427,00	-60.427,00	-60.427,00
Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	337.994,00	216.000,00	553.994,00	687.994,00	37.994,00	9.367.994,00	1.987.994,00	2.537.994,00
Uitg.	1.305.687,00	1.175.011,14	2.480.698,14	1.585.860,00	2.239.037,00	9.633.255,00	9.468.909,00	475.275,00
Saldo	-967.693,00	-959.011,14	-1.926.704,14	-897.866,00	-2.201.043,00	-265.261,00	-7.480.915,00	2.062.719,00
Financiering								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	285.687,00	0,00	285.687,00	285.860,00	284.037,00	28.255,00	27.909,00	170.275,00
Uitg.	144.719,00	0,00	144.719,00	165.397,00	181.008,00	181.636,00	161.661,00	185.142,00
Saldo	140.968,00	0,00	140.968,00	120.463,00	103.029,00	-153.381,00	-133.752,00	-14.867,00

Actie 01.01.02 (Prioritair)

We bouwen een lagere school met bijhorende polyvalente zaal en bibliotheek op de Argo-site

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.630.000,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	100.000,00	100.000,00	550.000,00	1.200.000,00	8.300.000,00	9.136.000,00	0,00
Saldo	0,00	-100.000,00	-100.000,00	-550.000,00	-1.200.000,00	330.000,00	-9.136.000,00	0,00

Actie 01.01.05 (Prioritair)

We doen een verbouwing in GC Walschap waarbij we een keuken en drankautomaten voorzien

Investerings								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Ontv.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitg.	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	-100.000,00	0,00	0,00	0,00

Actie 01.01.07 (Prioritair)

We maken een strategisch vastgoedplan op met een actieplan en een investeringsplan

Geen financiële gegevens

Actieplan 01.08 (Prioritair)

We beheren ons gemeentelijk rollend materieel op een goede en duurzame wijze door in te zetten op energie-efficiëntie (zoals elektrificatie), preventief onderhoud, circulariteit in materiaalgebruik en een strategisch vervangings- en investeringsplan.

Investeringsplan								
	Vorig 2026	Wijz. 2026	Nieuw 2026	2027	2028	2029	2030	2031
<i>Ontv.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Uitg.</i>	585.000,00	84.227,32	669.227,32	120.000,00	95.000,00	95.000,00	100.000,00	60.000,00
Saldo	-585.000,00	-84.227,32	-669.227,32	-120.000,00	-95.000,00	-95.000,00	-100.000,00	-60.000,00

Actie 01.08.03 (Prioritair)

We maken een investeringsplan voor het wagen- en machinepark van de technische uitvoeringsdienst op

Geen financiële gegevens



**Verwijzing naar overzicht van alle
beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties
met ramingen - MJP 2026 – 2031 –
AMJP 2026/1**

LONDERZEEL

Brusselsestraat 25

KBO: 0207535755

De burgemeester:

De algemeen directeur:

De financieel directeur:

NIS: 23045

Nadia Sminate

Henk Vertonghen

Christel Van Hoeymissen

Ingevolge art.8, 5° van het Besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen dd. 30/03/2018 kan het overzicht van alle beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties en de bijbehorende ramingen van ontvangsten en uitgaven die zijn opgenomen in het meerjarenplan geraadpleegd worden via het consultatieplatform voor raadsleden Kaloma.

Dit overzicht maakt integraal deel uit van de documentatie.

Motivatie van de wijzigingen - AMJP 2026/1

We investeren in VERBONDENHEID

Geen fundamentele aanpassingen.

We investeren in een LEEFBAAR en DUURZAAM Londerzeel

Geen fundamentele aanpassingen.

We investeren in een ZORGZAAM Londerzeel

- Actie 04.01.02 - We regisseren de buitenschoolse kinderopvang.
→ de prestatieontvangsten (- 25.000 Euro wegens minder kinderen en gratis opvang vanaf 8u ipv 8u15) en de verwachte subsidies (- 93.940) waren overraamd.
Beheersvergoeding te laag geraamd (+ 18.500) wegens afrekening Ferm 2025.
- Actie 04.02.04 - We versterken het activeringsbeleid via uitbreiding van TWE-trajecten.
→ subsidies te laag geraamd (+ 17.000)

We investeren TOEKOMSTGERICHT

- Actie 01.01.02 - We bouwen een lagere school met bijhorende polyvalente zaal en bibliotheek op de Argo-site.
→ bijkomend te voorzien: 726.000 Euro in 2030 voor de realisatie van 150 parkeerplaatsen (in plaats van 30) , 460.000 Euro voor personeelsruimte samenleving en dienst VT in 2030 - 150m² BVO, 100.000 Euro voor onderzoeken in functie van verontreiniging (2026), 150.000 Euro voor aanleg glasvezel (2030)
- Actie 01.01.06 - Verkopen opvangwoningen
→ De woning te Boeksheide werd aan een hogere prijs verkocht dan voorzien (+ 21.000)
- Actie 01.02.01 - We onderzoeken hoe bestaande digitale processen en analoge processen kunnen worden geoptimaliseerd en gedigitaliseerd en stemmen ons softwarebeleid hierop af.
→ we stappen in het ICT-project LB365 waardoor duurdere softwarepakketten kunnen afgestoten worden. (287.000 Euro tegenover 420.750 Euro). De budgetten voor de bestaande software wordt verrekend onder het regulier beleid.

Regulier Beleid

- Actie R.09.16 - We voorzien personeelsmatig ondersteuning voor de dienst omgeving door een externe partner.
→ uitbreiding ifv (langere) afwezigheden (+33.500 Euro)
- Actie R.15.01 - Reguliere werking HRM & Loopbaan
→ IFIC- subsidie lager ifv langere invulling organogram (- 45.000)
→ Budget uitzendkrachten (zorg+verpleegkundigen) verhoogd (+ 155.000) wegens moeilijke invulling personeelskader
- Actie R.17.12 - We maaien grasperken
→ bijkomend budget (+40.000 Euro) wegens vertraging uitvoering dossier maairobots.
- Actie R.18.01 - Reguliere werking dienst financiën
→ ramingen PB aangepast aan herramingen FOD Fin (+ 2,3 mio)
- Actie R.18.04 - We geven jaarlijks een dotatie aan de Brandweerzone Vlaams-Brabant West
→ Aanpassing exploitatietoelage 2026 op basis van besluit provinciegouverneur (+ 1084 Euro)
- Actie R.12.01 Reguliere werking IT
→ diverse budgetterschikkingen ifv actuele noden
- Actie R.12.02 - We implementeren Digiplan 2.0 van de Vlaamse overheid en zetten zo in op noodzakelijke IT-infrastructuur voor leerlingen, leerkrachten en schoolteams
→ saldi subsidie niet voorzien (+ 87.677 Euro)
- Actie R.04.08 - We programmeren een aanbod in functie van integratie.
→ subsidie niet verkregen (- 12.000 Euro jaarlijks)
- Actie R.14.07-R14.08-R.14.09-R.14.42-R.14.43.R.14.44 Werkingsmiddelen scholen
→ aangepast in functie van brieven Agodi (+ 63.596 Euro)
- Actie R.06.11 - We kennen een leefloon na sociaal onderzoek toe en volgen de terugvordering op
→ aanpassing budgetten ifv aantal dossiers (uitgaven en ontvangsten)
- Actie R.10.01-Reguliere werking residentiële ouderenzorg
→ Budget externen (zorg+verpleegkundigen) verhoogd (+ 150.000) wegens moeilijke invulling personeelskader
→ indexaanpassing opbrengsten residenten (+ 63.000 Euro)

Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen

Alle uitgaven en ontvangsten verbonden aan loonberekeningen worden gebudgetteerd zonder koppeling met de doelstellingenboom.

Volgende aanpassingen zijn voorzien:

Index-aanpassing in April en Juni 2026, prijsstijging hospitalisatieverzekering en stijging patronale lasten EJT bij vastbenoemden.

Daarnaast waren de weddes van het onderwijzend personeel enkel voorzien voor de basisscholen. In deze aanpassing MJP zijn ook het GTIL en de Academie opgenomen.

Overdracht van investeringen uit 2025

Na grondige analyse worden de niet gebruikte investeringsbudgetten uit een vorig boekjaar in functie van de nog verwachte uitgaven en ontvangsten deels overgedragen naar een volgend boekjaar. In dit geval zijn deze budgetten afkomstig uit een vorige meerjarenplan en worden de kredieten meegenomen in de acties uit het huidig meerjarenplan 2026 – 2031.

In totaliteit worden voor 4.275.339,43 Euro aan uitgavebudgetten overgedragen en 255.000 Euro aan ontvangstenbudgetten.

De voornaamste overdrachten betreffen:

- actie 02.09.05 - We werken fase 3 (Boeksheide-Lemmeken) van de fietssnelweg F44 af in samenwerking met NMBS → + 1.259.152 Euro
- actie 02.08.03 - We leggen een randparking aan in 't Centrum → + 537.974 Euro
- actie R.17.17 - We onderhouden permanent onze straten in asfaltverharding → + 391.346 Euro
- actie 01.01.35 - We installeren een gas- en branddetectie in het WZC → + 304.206 Euro
- actie 01.01.06 - We verkopen onze opvangwoningen → + 195.000 Euro
- actie 01.01.34 - We vernieuwen het waterleidingsnetwerk in het WZC → + 170.763 Euro
- actie R.12.01 - Reguliere werking IT → +176.496 Euro
- actie 02.01.23 - We leggen de Kerkhofstraat heraan → +160.000
- actie 01.01.26 - We vernieuwen de werkateliers in het GTIL → 150.000
- ...

De financiële nota

1. M1 (W): het financieel doelstellingplan
2. M2 (W) : staat van het financieel evenwicht
3. M3 (W): overzicht van de kredieten

GEMEENTE LONDERZEEL

Brusselsestraat 25

KBO: 0207535755

OCMW LONDERZEEL

Brusselsestraat 25

KBO: 0212194329

NIS-code 23045

De algemeen directeur : Henk Vertonghen

De financieel directeur : Christel Van Hoeymissen

M1 (W) : Aangepast financieel doelstellingenplan

Meerjarenplan

Financiële nota Meerjarenplan 2026/1/GE

Afdrukdatum : 28/05/2026

Volgnummer Budgettair Journaal : 10368022

GEMEENTE LONDERZEEL / OCMW LONDERZEEL									
Schema M1 (W) : Aangepast financieel doelstellingenplan									
	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
Verbonden - Een gemeente wordt gemaakt door haar inwoners.									
Uitgaven	470.150	41.655	511.805	302.650	0	302.650	371.700	0	371.700
Ontvangsten	105.750	-2.800	102.950	105.750	-2.800	102.950	105.750	-2.800	102.950
Leefbaar - Londerzeel voert een vastberaden klimaatbeleid.									
Uitgaven	934.000	2.334.808	3.268.808	2.025.500	0	2.025.500	2.374.000	0	2.374.000
Ontvangsten	344.340	50.000	394.340	3.113.560	-10.000	3.103.560	114.131	-10.000	104.131
Zorgzaam - We nemen iedereen mee in wat onze gemeente te bieden									
Uitgaven	961.668	8.500	970.168	819.668	0	819.668	724.668	0	724.668
Ontvangsten	825.740	-99.040	726.700	758.652	-21.100	737.552	758.652	-21.100	737.552
Toekomstgericht - In Londerzeel zien we de kansen									
Uitgaven	2.228.894	1.429.016	3.657.910	2.257.893	90.000	2.347.893	2.864.696	-162.000	2.702.696
Ontvangsten	623.681	216.000	839.681	973.854	0	973.854	322.031	0	322.031
Regulier beleid									
Uitgaven	20.492.505	1.431.637	21.924.142	19.557.779	209.365	19.767.144	19.712.799	202.664	19.915.463
Ontvangsten	36.473.841	289.154	36.762.995	37.254.320	292.088	37.546.408	38.229.710	251.649	38.481.360
Algemene financiering									
Uitgaven	3.497.481	0	3.497.481	2.995.707	0	2.995.707	3.136.443	0	3.136.443
Ontvangsten	8.527.236	0	8.527.236	8.690.773	0	8.690.773	9.029.876	0	9.029.876
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen (totaal)									
Uitgaven	25.607.748	5.547.263	31.155.011	26.243.323	5.812.896	32.056.219	26.989.961	5.858.884	32.848.845
Ontvangsten	4.920.660	6.265.086	11.185.746	4.882.793	6.358.151	11.240.944	4.968.964	6.404.139	11.373.103
Totalen									
Uitgaven	54.192.446	10.792.881	64.985.327	54.202.520	6.112.261	60.314.781	56.174.267	5.899.548	62.073.815
Ontvangsten	51.821.247	6.718.401	58.539.648	55.779.702	6.616.339	62.396.041	53.529.113	6.621.888	60.151.002
	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
Verbonden - Een gemeente wordt gemaakt door haar inwoners.									
Uitgaven	371.750	0	371.750	371.800	0	371.800	231.740	0	231.740
Ontvangsten	105.750	-2.800	102.950	105.750	-2.800	102.950	115.440	-12.490	102.950
Leefbaar - Londerzeel voert een vastberaden klimaatbeleid.									
Uitgaven	2.924.000	0	2.924.000	248.500	0	248.500	951.500	0	951.500
Ontvangsten	364.713	-10.000	354.713	65.308	-10.000	55.308	65.914	-10.000	55.914
Zorgzaam - We nemen iedereen mee in wat onze gemeente te bieden									
Uitgaven	724.668	0	724.668	724.668	0	724.668	691.338	0	691.338
Ontvangsten	758.652	-21.100	737.552	758.652	-21.100	737.552	725.322	12.230	737.552
Toekomstgericht - In Londerzeel zien we de kansen									
Uitgaven	9.070.608	1.009.000	10.079.608	8.526.642	1.376.000	9.902.642	853.824	41.000	894.824
Ontvangsten	9.396.249	0	9.396.249	65.903	1.950.000	2.015.903	2.708.269	0	2.708.269
Regulier beleid									
Uitgaven	19.960.680	177.952	20.138.632	20.241.214	203.887	20.445.100	20.489.614	149.863	20.639.478
Ontvangsten	39.318.711	206.989	39.525.699	40.103.344	621.801	40.725.145	41.055.222	762.686	41.817.908
Algemene financiering									
Uitgaven	3.265.735	0	3.265.735	3.185.056	0	3.185.056	3.190.696	0	3.190.696
Ontvangsten	9.334.307	0	9.334.307	9.653.729	0	9.653.729	9.968.516	0	9.968.516
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen (totaal)									
Uitgaven	27.783.140	5.974.049	33.757.189	28.711.866	6.021.638	34.733.504	29.600.843	6.139.797	35.740.640
Ontvangsten	5.067.010	6.519.304	11.586.314	5.159.367	6.566.893	11.726.260	5.264.046	6.685.052	11.949.098
Totalen									
Uitgaven	64.100.581	7.161.001	71.261.581	62.009.745	7.601.525	69.611.270	56.009.555	6.330.660	62.340.216
Ontvangsten	64.345.391	6.692.393	71.037.783	55.912.053	9.104.794	65.016.847	59.902.728	7.437.477	67.340.205

GEMEENTE LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0207535755

OCMW LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0212194329

NIS-code 23045

De algemeen directeur : Henk Vertonghen
De financieel directeur : Christel Van Hoeymissen

M2 (W) : Aangepaste staat van het financieel evenwicht

Meerjarenplan

Financiële nota Meerjarenplan 2026/1/GE
Afdrukdatum : 28/05/2026
Volgnummer Budgetair Journaal : 10368022

GEMEENTE LONDERZEEL / OCMW LONDERZEEL

Schema M2 (W) : Aangepaste staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat		2026			2027			2028		
		Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	2.761.944	116.831	2.878.775	3.117.127	479.378	3.596.505	3.787.552	597.365	4.384.918
a. Ontvangsten		48.914.226	6.360.623	55.274.849	49.730.848	6.616.339	56.347.187	51.132.082	6.621.888	57.753.971
b. Uitgaven		46.152.283	6.243.792	52.396.074	46.613.721	6.136.961	52.750.682	47.344.530	6.024.523	53.369.053
II. Investeringsaldo	(a-b)	-4.661.848	-4.191.311	-8.853.160	-1.514.583	24.700	-1.489.883	-6.245.179	124.975	-6.120.204
a. Ontvangsten		621.334	357.778	979.112	3.762.994	0	3.762.994	112.994	0	112.994
b. Uitgaven		5.283.182	4.549.089	9.832.271	5.277.577	-24.700	5.252.877	6.358.173	-124.975	6.233.198
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	-1.899.905	-4.074.480	-5.974.385	1.602.544	504.078	2.106.622	-2.457.626	722.340	-1.735.286
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-471.294	0	-471.294	-25.362	0	-25.362	-187.527	0	-187.527
a. Ontvangsten		2.285.687	0	2.285.687	2.285.860	0	2.285.860	2.284.037	0	2.284.037
b. Uitgaven		2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	-2.371.198	-4.074.480	-6.445.678	1.577.182	504.078	2.081.260	-2.645.154	722.340	-1.922.813
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		9.578.562	4.978.497	14.557.059	7.207.364	904.017	8.111.381	8.784.546	1.408.096	10.192.641
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	7.207.364	904.017	8.111.381	8.784.546	1.408.096	10.192.641	6.139.392	2.130.436	8.269.828
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0	0	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	7.207.364	904.017	8.111.381	8.784.546	1.408.096	10.192.641	6.139.392	2.130.436	8.269.828
Budgettair resultaat		2029			2030			2031		
		Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	4.364.823	517.792	4.882.615	4.440.489	925.419	5.365.908	4.739.131	1.110.842	5.849.973
a. Ontvangsten		52.624.142	6.692.393	59.316.534	53.821.150	7.154.794	60.975.944	55.169.459	7.437.477	62.606.936
b. Uitgaven		48.259.319	6.174.601	54.433.920	49.380.661	6.229.375	55.610.036	50.430.328	6.326.635	56.756.964
II. Investeringsaldo	(a-b)	-3.539.056	-986.400	-4.525.456	-10.047.252	577.850	-9.469.402	-460.304	-4.025	-464.329
a. Ontvangsten		9.692.994	0	9.692.994	62.994	1.950.000	2.012.994	2.562.994	0	2.562.994
b. Uitgaven		13.232.050	986.400	14.218.450	10.110.246	1.372.150	11.482.396	3.023.298	4.025	3.027.323
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	825.767	-468.608	357.159	-5.606.763	1.503.269	-4.103.494	4.278.827	1.106.817	5.385.644
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-580.957	0	-580.957	-490.929	0	-490.929	-385.654	0	-385.654
a. Ontvangsten		2.028.255	0	2.028.255	2.027.909	0	2.027.909	2.170.275	0	2.170.275
b. Uitgaven		2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	244.810	-468.608	-223.798	-6.097.692	1.503.269	-4.594.423	3.893.173	1.106.817	4.999.990
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		6.139.392	2.130.436	8.269.828	6.384.202	1.661.828	8.046.030	286.509	3.165.097	3.451.607
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	6.384.202	1.661.828	8.046.030	286.509	3.165.097	3.451.607	4.179.682	4.271.914	8.451.596
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0	0	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	6.384.202	1.661.828	8.046.030	286.509	3.165.097	3.451.607	4.179.682	4.271.914	8.451.596

Autofinancieringsmarge		2026			2027			2028		
		Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Exploitatiesaldo		2.761.944	116.831	2.878.775	3.117.127	479.378	3.596.505	3.787.552	597.365	4.384.918
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	4.963	116.831	121.794	805.905	479.378	1.285.283	1.315.988	597.365	1.913.354
Autofinancieringsmarge		2029			2030			2031		
		Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Exploitatiesaldo		4.364.823	517.792	4.882.615	4.440.489	925.419	5.365.908	4.739.131	1.110.842	5.849.973
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	1.755.611	517.792	2.273.403	1.921.650	925.419	2.847.070	2.183.202	1.110.842	3.294.044
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		2026			2027			2028		
		Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Autofinancieringsmarge		4.963	116.831	121.794	805.905	479.378	1.285.283	1.315.988	597.365	1.913.354
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	412.139	123.133	535.273	4.084	123.133	127.217	166.455	123.133	289.588
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden		2.344.842	-123.133	2.221.708	2.307.138	-123.133	2.184.005	2.305.109	-123.133	2.181.976
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	417.102	239.965	657.067	809.989	602.512	1.412.500	1.482.443	720.499	2.202.942
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		2029			2030			2031		
		Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Autofinancieringsmarge		1.755.611	517.792	2.273.403	1.921.650	925.419	2.847.070	2.183.202	1.110.842	3.294.044
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	319.105	123.133	442.238	275.208	123.133	398.341	351.573	123.133	474.706
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden		2.290.107	-123.133	2.166.974	2.243.630	-123.133	2.120.497	2.204.356	-123.133	2.081.223
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	2.074.716	640.925	2.715.641	2.196.858	1.048.553	3.245.411	2.534.775	1.233.976	3.768.750

Geconsolideerd financieel evenwicht lokaal bestuur	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Beschikbaar budgettair resultaat									
- Gemeente en OCMW	7.207.364	904.017	8.111.381	8.784.546	1.408.096	10.192.641	6.139.392	2.130.436	8.269.828
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	7.207.364	904.017	8.111.381	8.784.546	1.408.096	10.192.641	6.139.392	2.130.436	8.269.828
II. Autofinancieringsmarge									
- Gemeente en OCMW	4.963	116.831	121.794	805.905	479.378	1.285.283	1.315.988	597.365	1.913.354
Totale autofinancieringsmarge	4.963	116.831	121.794	805.905	479.378	1.285.283	1.315.988	597.365	1.913.354
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge									
- Gemeente en OCMW	417.102	239.965	657.067	809.989	602.512	1.412.500	1.482.443	720.499	2.202.942
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	417.102	239.965	657.067	809.989	602.512	1.412.500	1.482.443	720.499	2.202.942
Geconsolideerd financieel evenwicht lokaal bestuur	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Beschikbaar budgettair resultaat									
- Gemeente en OCMW	6.384.202	1.661.828	8.046.030	286.509	3.165.097	3.451.607	4.179.682	4.271.914	8.451.596
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	6.384.202	1.661.828	8.046.030	286.509	3.165.097	3.451.607	4.179.682	4.271.914	8.451.596
II. Autofinancieringsmarge									
- Gemeente en OCMW	1.755.611	517.792	2.273.403	1.921.650	925.419	2.847.070	2.183.202	1.110.842	3.294.044
Totale autofinancieringsmarge	1.755.611	517.792	2.273.403	1.921.650	925.419	2.847.070	2.183.202	1.110.842	3.294.044
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge									
- Gemeente en OCMW	2.074.716	640.925	2.715.641	2.196.858	1.048.553	3.245.411	2.534.775	1.233.976	3.768.750
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	2.074.716	640.925	2.715.641	2.196.858	1.048.553	3.245.411	2.534.775	1.233.976	3.768.750

GEMEENTE LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0207535755

OCMW LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0212194329

NIS-code 23045

De algemeen directeur : Henk Vertonghen
De financieel directeur : Christel Van Hoeymissen

M3 (W) : Aangepast overzicht van de kredieten

Meerjarenplan

Financiële nota Meerjarenplan 2026/1/GE
Afdrukdatum : 28/05/2026
Volgnummer Budgettair Journaal : 10368022

GEMEENTE LONDERZEEL / OCMW LONDERZEEL						
Schema M3 (W) : Aangepast overzicht van de kredieten						
	Boekjaar 2026					
	Uitgaven			Ontvangsten		
	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet	Vorig krediet	Wijziging	Nieuw krediet
Kredieten GEMEENTE LONDERZEEL						
Exploitatie	30.509.488	6.115.104	36.624.592	37.584.532	6.379.397	43.963.930
Investerings	4.050.252	3.844.624	7.894.877	621.334	357.778	979.112
Financiering	2.465.512	0	2.465.512	2.285.687	0	2.285.687
<i>Leningen en leasings</i>	2.465.512	0	2.465.512	2.285.687	0	2.285.687
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0
Kredieten OCMW LONDERZEEL						
Exploitatie	15.642.794	128.688	15.771.482	11.329.694	-18.774	11.310.920
Investerings	1.232.930	704.465	1.937.395	0	0	0
Financiering	291.469	0	291.469	0	0	0
<i>Leningen en leasings</i>	291.469	0	291.469	0	0	0
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Deze aanpassing van het meerjarenplan bevat de gewijzigde kredieten voor het lopende boekjaar 2026.</i>						
<i>De kredieten voor 2027 worden met deze aanpassing niet vastgesteld</i>						

De toelichting

1. Schema T1 (W): uitgaven en ontvangsten volgens de beleidsdomeinen
2. Schema T2 (W) : uitgaven en ontvangsten volgende de economische indeling
3. Schema T3 (W): evolutie van de financiële schulden
4. Overzicht van de investeringen
5. Beschrijving van de financiële risico's
6. Overzicht van de personeelsinzet
7. Overzicht van de verbonden entiteiten
8. Beschrijving van de grondslagen en de assumpties
9. Plaats waar documentatie bij het meerjarenplan beschikbaar is

GEMEENTE LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0207535755

OCMW LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0212194329

NIS-code 23045

De algemeen directeur : Henk Vertonghen
De financieel directeur : Christel Van Hoeymissen

T1 (W): Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Meerjarenplan

Toelichting Meerjarenplan 2026/1/GE
Afdrukdatum : 28/05/2026
Volgnummer Budgettair Journaal : 10368022

Schema T1 (W) : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Budgettair resultaat	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
ALGEMENE FINANCIERING									
Uitgaven	3.862.158	2.607	3.864.765	3.298.654	6.496	3.305.150	3.458.385	6.131	3.464.516
Ontvangsten	31.190.722	301.806	31.492.528	32.080.494	338.182	32.418.676	33.269.847	291.743	33.561.589
Algemeen bestuur									
Uitgaven	18.184.744	-23.608	18.161.136	17.753.837	-231.162	17.522.675	18.255.989	-348.594	17.907.395
Ontvangsten	2.243.775	-44.203	2.199.572	1.825.974	-33.330	1.792.645	1.828.475	-33.330	1.795.146
Grondgebied									
Uitgaven	7.062.484	3.048.036	10.110.520	8.011.338	37.500	8.048.838	8.284.759	-43.500	8.241.259
Ontvangsten	931.648	24.768	956.417	3.985.297	-35.000	3.950.297	687.298	-35.000	652.298
Onderwijs en kinderopvang									
Uitgaven	7.989.538	6.825.540	14.815.079	8.462.650	6.294.186	14.756.836	9.357.767	6.280.259	15.638.026
Ontvangsten	7.027.546	6.288.834	13.316.380	7.080.593	6.337.051	13.417.644	7.206.065	6.383.039	13.589.104
Vrije tijd									
Uitgaven	3.815.776	160.218	3.975.995	3.567.686	700	3.568.386	3.748.745	715	3.749.460
Ontvangsten	180.522	12.041	192.563	172.423	24.236	196.659	170.534	24.236	194.770
Welzijn									
Uitgaven	3.232.562	-73.887	3.158.675	3.224.578	4.745	3.229.323	3.269.437	4.745	3.274.182
Ontvangsten	1.893.422	56.429	1.949.851	2.151.267	-14.800	2.136.467	1.780.679	-8.800	1.771.879
Zorg en gezondheid									
Uitgaven	10.045.183	853.975	10.899.158	9.883.777	-204	9.883.573	9.799.185	-208	9.798.977
Ontvangsten	8.353.612	78.727	8.432.338	8.483.654	0	8.483.654	8.586.216	0	8.586.216
Algemeen totaal									
Uitgaven	54.192.446	10.792.881	64.985.327	54.202.520	6.112.261	60.314.781	56.174.267	5.899.548	62.073.815
Ontvangsten	51.821.247	6.718.401	58.539.648	55.779.702	6.616.339	62.396.041	53.529.113	6.621.888	60.151.002
Budgettair resultaat	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
ALGEMENE FINANCIERING									
Uitgaven	3.591.951	5.735	3.597.686	3.490.731	9.851	3.500.582	3.522.547	11.340	3.533.887
Ontvangsten	34.210.237	241.082	34.451.319	34.997.359	655.894	35.653.253	36.291.864	796.779	37.088.644
Algemeen bestuur									
Uitgaven	18.745.774	-348.526	18.397.248	19.362.570	-348.358	19.014.212	19.923.690	-346.791	19.576.900
Ontvangsten	2.535.576	-33.330	2.502.247	1.836.560	-33.330	1.803.230	2.307.572	0	2.307.572
Grondgebied									
Uitgaven	8.599.211	962.500	9.561.711	6.047.793	-7.500	6.040.293	6.772.966	-7.500	6.765.466
Ontvangsten	960.583	-35.000	925.583	772.000	1.915.000	2.687.000	684.510	-35.000	649.510
Onderwijs en kinderopvang									
Uitgaven	16.229.119	6.536.029	22.765.148	15.867.610	7.942.258	23.809.868	8.224.559	6.668.327	14.892.886
Ontvangsten	15.964.120	6.498.204	22.462.324	7.464.758	6.545.793	14.010.551	9.598.009	6.663.952	16.261.961
Vrije tijd									
Uitgaven	3.608.708	730	3.609.438	3.649.878	745	3.650.623	3.638.483	760	3.639.243
Ontvangsten	170.534	24.236	194.770	170.564	24.236	194.800	170.534	24.236	194.770
Welzijn									
Uitgaven	3.312.058	4.745	3.316.803	3.359.759	4.745	3.364.504	3.407.656	4.745	3.412.401
Ontvangsten	1.755.894	-2.800	1.753.094	1.757.710	-2.800	1.754.910	1.768.719	-12.490	1.756.229
Zorg en gezondheid									
Uitgaven	10.013.760	-212	10.013.548	10.231.403	-216	10.231.187	10.519.654	-221	10.519.433
Ontvangsten	8.748.447	0	8.748.447	8.913.102	0	8.913.102	9.081.520	0	9.081.520
Algemeen totaal									
Uitgaven	64.100.581	7.161.001	71.261.581	62.009.745	7.601.525	69.611.270	56.009.555	6.330.660	62.340.216
Ontvangsten	64.345.391	6.692.393	71.037.783	55.912.053	9.104.794	65.016.847	59.902.728	7.437.477	67.340.205

GEMEENTE LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0207535755

OCMW LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0212194329

NIS-code 23045

De algemeen directeur : Henk Vertonghen
De financieel directeur : Christel Van Hoeymissen

T2 (W) : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Meerjarenplan

Toelichting Meerjarenplan 2026/1/GE
Afdrukdatum : 28/05/2026
Volgnummer Budgettair Journaal : 10368022

GEMEENTE LONDERZEEL / OCMW LONDERZEEL									
Schema T2 (W) : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard									
EXPLOITATIE	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Totaal exploitatie-uitgaven	46.152.283	6.243.792	52.396.074	46.613.721	6.136.961	52.750.682	47.344.530	6.024.523	53.369.053
A. Operationele uitgaven	45.229.917	6.243.767	51.473.684	45.718.332	6.136.936	51.855.268	46.446.292	6.024.498	52.470.790
1. Goederen en diensten	12.494.779	233.269	12.728.048	12.225.411	-225.960	11.999.451	12.120.529	-384.386	11.736.143
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	25.753.577	6.084.341	31.837.918	26.387.175	6.362.896	32.750.071	27.135.907	6.408.884	33.544.791
a. Politiek personeel	401.362	3.900	405.262	407.915	0	407.915	414.599	0	414.599
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	10.397.258	-248.305	10.148.953	10.887.628	0	10.887.628	11.335.441	0	11.335.441
c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	9.317.818	77.681	9.395.499	9.361.750	4.745	9.366.495	9.554.205	4.745	9.558.950
d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	7.600	1.265	8.865	7.803	0	7.803	7.968	0	7.968
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	4.692.000	6.200.877	10.892.877	4.785.840	6.312.228	11.098.068	4.881.557	6.357.297	11.238.854
f. Andere personeelskosten	823.748	48.573	872.321	821.391	45.923	867.314	824.993	46.842	871.835
g. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	113.792	350	114.142	114.846	0	114.846	117.144	0	117.144
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	1.737.050	-88.845	1.648.205	1.737.210	0	1.737.210	1.737.373	0	1.737.373
4. Toegestane werkingssubsidies	5.215.561	15.002	5.230.563	5.339.191	0	5.339.191	5.422.729	0	5.422.729
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschapp	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	3.546.081	3.546.081	0	3.617.003	3.617.003	0	3.689.343	3.689.343
- aan de hulpverleningszone	0	1.296.328	1.296.328	0	1.334.101	1.334.101	0	1.374.123	1.374.123
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	20.386	20.386	0	13.237	13.237	0	14.413	14.413
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	5.215.561	-4.847.794	367.767	5.339.191	-4.964.341	374.850	5.422.729	-5.077.879	344.850
5. Andere operationele uitgaven	28.950	0	28.950	29.346	0	29.346	29.755	0	29.755
B. Financiële uitgaven	922.366	25	922.391	895.389	25	895.414	898.238	25	898.263
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	922.366	0	922.366	895.389	0	895.389	898.238	0	898.238
- aan financiële instellingen	922.366	0	922.366	895.389	0	895.389	898.238	0	898.238
- aan andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere financiële uitgaven	0	25	25	0	25	25	0	25	25
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0	0

EXPLOITATIE	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Totaal exploitatie-uitgaven	48.259.319	6.174.601	54.433.920	49.380.661	6.229.375	55.610.036	50.430.328	6.326.635	56.756.964
A. Operationele uitgaven	47.365.733	6.174.576	53.540.308	48.497.355	6.229.350	54.726.705	49.554.992	6.326.610	55.881.603
1. Goederen en diensten	12.125.145	-349.473	11.775.672	12.201.875	-342.288	11.859.587	12.249.179	-363.187	11.885.992
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	27.934.780	6.524.049	34.458.829	28.870.865	6.571.638	35.442.503	29.759.679	6.689.797	36.449.476
a. Politiek personeel	421.406	0	421.406	428.343	0	428.343	435.425	0	435.425
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	11.585.283	0	11.585.283	11.914.038	0	11.914.038	12.302.115	0	12.302.115
c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	9.989.949	4.745	9.994.694	10.480.226	4.745	10.484.971	10.869.173	4.745	10.873.918
d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	8.146	0	8.146	8.288	0	8.288	8.491	0	8.491
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	4.979.188	6.471.526	11.450.714	5.078.772	6.518.159	11.596.931	5.180.347	6.635.343	11.815.690
f. Andere personeelskosten	831.323	47.778	879.101	839.324	48.734	888.058	839.815	49.709	889.524
g. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	119.486	0	119.486	121.875	0	121.875	124.313	0	124.313
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	1.737.540	0	1.737.540	1.737.709	0	1.737.709	1.737.883	0	1.737.883
4. Toegestane werkingsubsidies	5.538.095	0	5.538.095	5.656.341	0	5.656.341	5.777.371	0	5.777.371
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschapp	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	3.763.130	3.763.130	0	3.838.392	3.838.392	0	3.915.160	3.915.160
- aan de hulpverleningszone	0	1.415.347	1.415.347	0	1.457.808	1.457.808	0	1.501.542	1.501.542
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	14.768	14.768	0	15.291	15.291	0	15.819	15.819
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	5.538.095	-5.193.245	344.850	5.656.341	-5.311.491	344.850	5.777.371	-5.432.521	344.850
5. Andere operationele uitgaven	30.173	0	30.173	30.565	0	30.565	30.881	0	30.881
B. Financiële uitgaven	893.586	25	893.611	883.306	25	883.331	875.336	25	875.361
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	893.586	0	893.586	883.306	0	883.306	875.336	0	875.336
- aan financiële instellingen	893.586	0	893.586	883.306	0	883.306	875.336	0	875.336
- aan andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere financiële uitgaven	0	25	25	0	25	25	0	25	25
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0	0

EXPLOITATIE	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
II. Totaal exploitatieontvangsten	48.914.226	6.360.623	55.274.849	49.730.848	6.616.339	56.347.187	51.132.082	6.621.888	57.753.971
A. Operationele ontvangsten	48.681.485	6.360.621	55.042.106	49.498.107	6.616.337	56.114.444	50.899.341	6.621.886	57.521.228
1. Ontvangsten uit de werking	8.496.804	28.381	8.525.185	8.521.125	-1.800	8.519.325	8.678.772	-1.800	8.676.972
a. Ontvangsten uit retributies	268.900	0	268.900	272.482	0	272.482	276.135	0	276.135
b. Andere ontvangsten uit de werking	8.227.904	28.381	8.256.285	8.248.643	-1.800	8.246.843	8.402.637	-1.800	8.400.837
2. Fiscale ontvangsten en boetes	23.377.627	268.417	23.646.044	24.106.861	304.850	24.411.711	24.958.933	258.411	25.217.345
a. Aanvullende belastingen	21.673.282	260.217	21.933.499	22.382.779	296.490	22.679.269	23.206.918	249.894	23.456.813
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	10.656.753	0	10.656.753	11.083.024	0	11.083.024	11.581.760	0	11.581.760
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	10.694.967	260.217	10.955.184	10.971.647	296.490	11.268.137	11.290.503	249.894	11.540.397
- Andere aanvullende belastingen	321.561	0	321.561	328.108	0	328.108	334.656	0	334.656
b. Andere belastingen	676.345	8.200	684.545	696.082	8.360	704.442	724.015	8.517	732.532
c. Boetes	1.028.000	0	1.028.000	1.028.000	0	1.028.000	1.028.000	0	1.028.000
3. Werkingssubsidies	16.007.049	6.106.284	22.113.333	16.211.752	6.338.287	22.550.039	16.621.359	6.390.275	23.011.634
a. Algemene werkingssubsidies	6.527.236	0	6.527.236	6.690.773	0	6.690.773	7.029.876	0	7.029.876
- Gemeentefonds	4.768.069	0	4.768.069	4.815.688	0	4.815.688	4.974.598	0	4.974.598
- Andere algemene werkingssubsidies	1.759.168	0	1.759.168	1.875.085	0	1.875.085	2.055.278	0	2.055.278
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	1.759.168	0	1.759.168	1.875.085	0	1.875.085	2.055.278	0	2.055.278
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	9.479.812	6.106.284	15.586.097	9.520.979	6.338.287	15.859.266	9.591.483	6.390.275	15.981.758
- van de federale overheid	1.896.400	-88.000	1.808.400	1.896.400	0	1.896.400	1.896.400	0	1.896.400
- van de Vlaamse overheid	7.429.262	6.194.284	13.623.547	7.465.559	6.338.287	13.803.846	7.530.583	6.390.275	13.920.858
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	148.150	0	148.150	153.020	0	153.020	158.500	0	158.500
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	6.000	0	6.000	6.000	0	6.000	6.000	0	6.000
4. Recuperatie individuele hulpverlening	340.500	-40.945	299.555	325.610	0	325.610	310.722	0	310.722
5. Andere operationele ontvangsten	459.506	-1.517	457.989	332.759	-25.000	307.759	329.555	-25.000	304.555
B. Financiële ontvangsten	232.741	2	232.743	232.741	2	232.743	232.741	2	232.743
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0	0

EXPLOITATIE	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
II. Totaal exploitatieontvangsten	52.624.142	6.692.393	59.316.534	53.821.150	7.154.794	60.975.944	55.169.459	7.437.477	62.606.936
A. Operationele ontvangsten	52.380.362	6.692.391	59.072.752	53.447.214	7.154.792	60.602.006	54.893.524	7.437.475	62.330.999
1. Ontvangsten uit de werking	8.839.573	-1.800	8.837.773	9.003.591	-1.800	9.001.791	9.170.887	-1.800	9.169.087
a. Ontvangsten uit retributies	279.862	0	279.862	283.662	0	283.662	287.539	0	287.539
b. Andere ontvangsten uit de werking	8.559.711	-1.800	8.557.911	8.719.929	-1.800	8.718.129	8.883.348	-1.800	8.881.548
2. Fiscale ontvangsten en boetes	25.850.675	207.751	26.058.426	26.318.721	622.563	26.941.284	27.156.074	763.448	27.919.522
a. Aanvullende belastingen	24.078.532	199.141	24.277.673	24.536.244	613.722	25.149.966	25.363.058	754.581	26.117.639
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	12.102.939	0	12.102.939	12.647.571	0	12.647.571	13.216.712	0	13.216.712
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	11.635.360	199.141	11.834.501	11.542.931	613.722	12.156.653	11.794.982	754.581	12.549.563
- Andere aanvullende belastingen	340.233	0	340.233	345.742	0	345.742	351.364	0	351.364
b. Andere belastingen	744.143	8.610	752.753	754.477	8.841	763.318	765.016	8.867	773.883
c. Boetes	1.028.000	0	1.028.000	1.028.000	0	1.028.000	1.028.000	0	1.028.000
3. Werkingssubsidies	17.052.713	6.511.440	23.564.153	17.485.407	6.559.029	24.044.436	17.919.585	6.700.827	24.620.412
a. Algemene werkingssubsidies	7.334.307	0	7.334.307	7.653.729	0	7.653.729	7.968.516	0	7.968.516
- Gemeentefonds	5.138.914	0	5.138.914	5.308.957	0	5.308.957	5.485.470	0	5.485.470
- Andere algemene werkingssubsidies	2.195.392	0	2.195.392	2.344.772	0	2.344.772	2.483.045	0	2.483.045
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	2.195.392	0	2.195.392	2.344.772	0	2.344.772	2.483.045	0	2.483.045
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Specifieke werkingssubsidies	9.718.406	6.511.440	16.229.846	9.831.678	6.559.029	16.390.707	9.951.069	6.700.827	16.651.896
- van de federale overheid	1.881.400	0	1.881.400	1.881.400	0	1.881.400	1.881.400	0	1.881.400
- van de Vlaamse overheid	7.655.366	6.511.440	14.166.806	7.782.898	6.559.029	14.341.927	7.895.000	6.700.827	14.595.827
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	175.640	0	175.640	161.380	0	161.380	168.669	0	168.669
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	6.000	0	6.000	6.000	0	6.000	6.000	0	6.000
4. Recuperatie individuele hulpverlening	303.337	0	303.337	303.453	0	303.453	303.572	0	303.572
5. Andere operationele ontvangsten	334.064	-25.000	309.064	336.042	-25.000	311.042	343.407	-25.000	318.407
B. Financiële ontvangsten	243.780	2	243.782	373.936	2	373.938	275.935	2	275.937
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0	0

INVESTERINGEN	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Totaal investeringsuitgaven	5.283.182	4.549.089	9.832.271	5.277.577	-24.700	5.252.877	6.358.173	-124.975	6.233.198
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	4.263.096	4.469.089	8.732.185	4.224.253	-36.000	4.188.253	5.296.359	-136.275	5.160.084
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	4.263.096	4.469.089	8.732.185	4.224.253	-36.000	4.188.253	5.296.359	-136.275	5.160.084
a. Terreinen en gebouwen	922.000	1.281.710	2.203.710	1.230.000	0	1.230.000	2.530.000	-150.000	2.380.000
b. Wegen en andere infrastructuur	970.000	2.569.334	3.539.334	2.020.000	-5.000	2.015.000	1.810.000	0	1.810.000
c. Roerende goederen	2.085.409	618.045	2.703.454	688.393	-31.000	657.393	672.322	13.725	686.047
d. Leasing en soortgelijke rechten	285.687	0	285.687	285.860	0	285.860	284.037	0	284.037
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	128.225	80.000	208.225	130.800	11.300	142.100	136.400	11.300	147.700
D. Toegestane investeringssubsidies	891.861	0	891.861	922.524	0	922.524	925.414	0	925.414
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	116.736	116.736	0	147.399	147.399	0	150.289	150.289
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	891.861	-116.736	775.125	922.524	-147.399	775.125	925.414	-150.289	775.125

INVESTERINGEN	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Totaal investeringsuitgaven	13.232.050	986.400	14.218.450	10.110.246	1.372.150	11.482.396	3.023.298	4.025	3.027.323
A. Investerings in financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	12.164.538	975.100	13.139.638	9.033.776	1.360.850	10.394.626	1.940.834	-7.275	1.933.559
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	12.164.538	975.100	13.139.638	9.033.776	1.360.850	10.394.626	1.940.834	-7.275	1.933.559
a. Terreinen en gebouwen	8.630.000	0	8.630.000	8.080.000	1.336.000	9.416.000	280.000	0	280.000
b. Wegen en andere infrastructuur	2.850.000	950.000	3.800.000	235.000	0	235.000	1.000.000	0	1.000.000
c. Roerende goederen	656.283	25.100	681.383	690.867	24.850	715.717	490.559	-7.275	483.284
d. Leasing en soortgelijke rechten	28.255	0	28.255	27.909	0	27.909	170.275	0	170.275
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	139.150	11.300	150.450	145.100	11.300	156.400	148.025	11.300	159.325
D. Toegestane investeringssubsidies	928.362	0	928.362	931.370	0	931.370	934.439	0	934.439
- aan de districten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	153.236	153.236	0	156.245	156.245	0	159.314	159.314
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	928.362	-153.236	775.125	931.370	-156.245	775.125	934.439	-159.314	775.125

INVESTERINGEN	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
II. Totaal investeringsontvangsten	621.334	357.778	979.112	3.762.994	0	3.762.994	112.994	0	112.994
A. Verkoop van financiële vaste activa	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994
3. Verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	300.000	216.000	516.000	650.000	0	650.000	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	300.000	216.000	516.000	650.000	0	650.000	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	300.000	216.000	516.000	650.000	0	650.000	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	283.340	141.778	425.118	3.075.000	0	3.075.000	75.000	0	75.000
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	283.340	141.778	425.118	3.075.000	0	3.075.000	75.000	0	75.000
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0

INVESTERINGEN	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
II. Totaal investeringsontvangsten	9.692.994	0	9.692.994	62.994	1.950.000	2.012.994	2.562.994	0	2.562.994
A. Verkoop van financiële vaste activa	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994	37.994	0	37.994
3. Verenigingen of vennootschappen voor maatschappelijk welzijn	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	700.000	0	700.000	0	1.950.000	1.950.000	2.500.000	0	2.500.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	700.000	0	700.000	0	1.950.000	1.950.000	2.500.000	0	2.500.000
a. Terreinen en gebouwen	700.000	0	700.000	0	1.950.000	1.950.000	2.500.000	0	2.500.000
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
e. Erfgoed	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Roerende goederen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	8.955.000	0	8.955.000	25.000	0	25.000	25.000	0	25.000
- van de federale overheid	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	8.955.000	0	8.955.000	25.000	0	25.000	25.000	0	25.000
- van de provincie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van de gemeente	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van het OCMW	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- van andere entiteiten	0	0	0	0	0	0	0	0	0

FINANCIERING	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Totaal financieringsuitgaven	2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
A. Vereffening van financiële schulden	2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschapp	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FINANCIERING	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Totaal financieringsuitgaven	2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
A. Vereffening van financiële schulden	2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan welzijnsverenigingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere verenigingen of vennootschappen voor maatschapp	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de politiezone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan de hulpverleningszone	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- aan andere begunstigden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Toegestaan betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsverminderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0

FINANCIERING	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
II. Totaal financieringsontvangsten	2.285.687	0	2.285.687	2.285.860	0	2.285.860	2.284.037	0	2.284.037
A. Aangaan van financiële schulden	2.285.687	0	2.285.687	2.285.860	0	2.285.860	2.284.037	0	2.284.037
1. opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000
2. opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	285.687	0	285.687	285.860	0	285.860	284.037	0	284.037
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activ	0	0	0	0	0	0	0	0	0

FINANCIERING	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
II. Totaal financieringsontvangsten	2.028.255	0	2.028.255	2.027.909	0	2.027.909	2.170.275	0	2.170.275
A. Aangaan van financiële schulden	2.028.255	0	2.028.255	2.027.909	0	2.027.909	2.170.275	0	2.170.275
1. opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000
2. opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	28.255	0	28.255	27.909	0	27.909	170.275	0	170.275
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Terugvordering van toegestane leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Vereffening van betalingsuitstel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Kapitaalsvermeerderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activ	0	0	0	0	0	0	0	0	0

BUDGETTAIR RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Exploitatiesaldo	2.761.944	116.831	2.878.775	3.117.127	479.378	3.596.505	3.787.552	597.365	4.384.918
II. Investeringsaldo	-4.661.848	-4.191.311	-8.853.160	-1.514.583	24.700	-1.489.883	-6.245.179	124.975	-6.120.204
III. Saldo van exploitatie en investeringen	-1.899.905	-4.074.480	-5.974.385	1.602.544	504.078	2.106.622	-2.457.626	722.340	-1.735.286
IV. Financieringsaldo	-471.294	0	-471.294	-25.362	0	-25.362	-187.527	0	-187.527
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-2.371.198	-4.074.480	-6.445.678	1.577.182	504.078	2.081.260	-2.645.154	722.340	-1.922.813

BUDGETTAIR RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
I. Exploitatiesaldo	4.364.823	517.792	4.882.615	4.440.489	925.419	5.365.908	4.739.131	1.110.842	5.849.973
II. Investeringsaldo	-3.539.056	-986.400	-4.525.456	-10.047.252	577.850	-9.469.402	-460.304	-4.025	-464.329
III. Saldo van exploitatie en investeringen	825.767	-468.608	357.159	-5.606.763	1.503.269	-4.103.494	4.278.827	1.106.817	5.385.644
IV. Financieringsaldo	-580.957	0	-580.957	-490.929	0	-490.929	-385.654	0	-385.654
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	244.810	-468.608	-223.798	-6.097.692	1.503.269	-4.594.423	3.893.173	1.106.817	4.999.990

GEMEENTE LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0207535755

OCMW LONDERZEEL
Brusselsestraat 25
KBO: 0212194329

NIS-code 23045

De algemeen directeur : Henk Vertonghen
De financieel directeur : Christel Van Hoeymissen

T3 (W) : Evolutie van de financiële schulden

Meerjarenplan

Toelichting Meerjarenplan 2026/1/GE
Afdrukdatum : 28/05/2026
Volgnummer Budgettair Journaal : 10368022

Schema T3 (W) : Evolutie van de financiële schulden

Geraamde financiële schulden	2026			2027			2028		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
A. Financiële schulden op 1 januari	29.310.520	-1.539.168	27.771.352	28.839.226	-1.539.168	27.300.059	28.813.865	-1.539.168	27.274.697
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	2.125.471	-128.923	1.996.548	2.204.845	-128.923	2.075.922	2.262.602	-128.923	2.133.679
3. Schulden aan kredietinstellingen	27.185.049	-1.410.245	25.774.804	26.634.382	-1.410.245	25.224.137	26.551.263	-1.410.245	25.141.018
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Nieuwe leningen en leases	2.285.687	0	2.285.687	2.285.860	0	2.285.860	2.284.037	0	2.284.037
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	285.687	0	285.687	285.860	0	285.860	284.037	0	284.037
3. Schulden aan kredietinstellingen	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Aflossingen	2.756.981	0	2.756.981	2.311.222	0	2.311.222	2.471.564	0	2.471.564
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	206.313	0	206.313	228.103	0	228.103	244.846	0	244.846
3. Schulden aan kredietinstellingen	2.550.667	0	2.550.667	2.083.119	0	2.083.119	2.226.718	0	2.226.718
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Financiële schulden op 31 december (A+B-C)	28.839.226	-1.539.168	27.300.059	28.813.865	-1.539.168	27.274.697	28.626.337	-1.539.168	27.087.170
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	2.204.845	-128.923	2.075.922	2.262.602	-128.923	2.133.679	2.301.793	-128.923	2.172.870
3. Schulden aan kredietinstellingen	26.634.382	-1.410.245	25.224.137	26.551.263	-1.410.245	25.141.018	26.324.545	-1.410.245	24.914.300
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Geraamde financiële schulden	2029			2030			2031		
	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw	Referentie	Wijziging	Nieuw
A. Financiële schulden op 1 januari	28.626.337	-1.539.168	27.087.170	28.045.380	-1.539.168	26.506.213	27.554.451	-1.539.168	26.015.283
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	2.301.793	-128.923	2.172.870	2.083.421	-128.923	1.954.498	1.883.506	-128.923	1.754.583
3. Schulden aan kredietinstellingen	26.324.545	-1.410.245	24.914.300	25.961.959	-1.410.245	24.551.714	25.670.946	-1.410.245	24.260.701
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Nieuwe leningen en leases	2.028.255	0	2.028.255	2.027.909	0	2.027.909	2.170.275	0	2.170.275
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	28.255	0	28.255	27.909	0	27.909	170.275	0	170.275
3. Schulden aan kredietinstellingen	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000	2.000.000	0	2.000.000
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Aflossingen	2.609.212	0	2.609.212	2.518.838	0	2.518.838	2.555.929	0	2.555.929
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	246.626	0	246.626	227.825	0	227.825	252.500	0	252.500
3. Schulden aan kredietinstellingen	2.362.586	0	2.362.586	2.291.014	0	2.291.014	2.303.429	0	2.303.429
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Financiële schulden op 31 december (A+B-C)	28.045.380	-1.539.168	26.506.213	27.554.451	-1.539.168	26.015.283	27.168.797	-1.539.168	25.629.629
1. Obligatieleningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Leasingschulden en soortgelijke schulden	2.083.421	-128.923	1.954.498	1.883.506	-128.923	1.754.583	1.801.281	-128.923	1.672.358
3. Schulden aan kredietinstellingen	25.961.959	-1.410.245	24.551.714	25.670.946	-1.410.245	24.260.701	25.367.517	-1.410.245	23.957.271
4. Andere leningen	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Overzicht van geplande investeringen 2026 - 2031

ENT	Biitem	Actie	Omschrijving Actie	U/O	2026	2027	2028	2029	2030	2031
GE	080010	01.01.02	We bouwen een lagere school met bijhorende polyvalente zaal en bibliotheek op de Argo-site	O	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8.630.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	080010	01.01.02	We bouwen een lagere school met bijhorende polyvalente zaal en bibliotheek op de Argo-site	U	100.000,00 €	550.000,00 €	1.200.000,00 €	8.300.000,00 €	9.136.000,00 €	0,00 €
GE	073900	01.01.03	We breiden de digitale sloten uit in GC Walschap en sporthal Verma	U	25.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	062000	01.01.04	We doen een financiële bijdrage in functie van de aanleg van de Olijfjestraat	U	80.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	073900	01.01.05	We doen een verbouwing in GC Walschap waarbij we een keuken en drankautomaten voorzien	U	0,00 €	0,00 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	093000	01.01.06	We verkopen onze opvangwoningen	O	216.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	093000	01.01.06	We verkopen onze opvangwoningen	O	0,00 €	350.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	011000	01.01.08	We verkopen het oud gemeentehuis Markt 1	O	300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	067000	01.01.11	We zetten het Fluvius-aanbod 'Licht als dienst' voor onze openbare verlichting verder	U	285.687,00 €	285.860,00 €	284.037,00 €	28.255,00 €	27.909,00 €	170.275,00 €
GE	067000	01.01.11	We zetten het Fluvius-aanbod 'Licht als dienst' voor onze openbare verlichting verder	O	37.994,00 €	37.994,00 €	37.994,00 €	37.994,00 €	37.994,00 €	37.994,00 €
GE	011000	01.01.12	We plaatsen zonnepanelen op de fietsenstalling van het AC	U	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095399	01.01.13	We plaatsen zonnescreefs aan de kamers aan de tuinzone van ons woonzorgcentrum en de ramen en zonnescreefs in de assistentiewoningen	U	94.103,76 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	01.01.14	We richten het gemeentelijk terrein in de Beemden voor tijdelijke stockage in	U	5.000,00 €	45.000,00 €	50.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	062000	01.01.16	We verkopen bouwgronden in de Olijfjesstraat aan de toegang naar de Argo-site	O	0,00 €	300.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	041000	01.01.18	We verkopen de brandweerkazerne	O	0,00 €	0,00 €	0,00 €	700.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	080010	01.01.19	We verkopen de gronden waarop de huidige Centrumschool gehuisvest is	O	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.000.000,00 €
OC	011000	01.01.20	We verkopen het gebouw 'MAC'	O	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	500.000,00 €
GE	011903	01.01.21	We verleden stelselmatig de verlichting in onze gebouwen	U	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
GE	061000	01.01.22	We vernieuwen de dakbedekking van de witte loods op de afdeling grondgebiedszaken	U	50.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	079000	01.01.23	We passen het kerkenbeleidsplan aan en we vernieuwen de nutsvoorzieningen in de kerkeninfrastructuur	U	0,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	074200	01.01.24	We vernieuwen de sportvloer in sporthal Verma	U	0,00 €	0,00 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095200	01.01.25	We vernieuwen de vloeren van de assistentiewoningen	U	22.953,92 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €
GE	081000	01.01.26	We vernieuwen de werkateliers in het GTIL	U	300.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095200	01.01.27	We vernieuwen het dak van de assistentiewoningen	U	400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095399	01.01.28	We vervangen de liften in ons woonzorgcentrum	U	0,00 €	150.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095399	01.01.29	We vervangen de warmwaterboilers in ons woonzorgcentrum	U	0,00 €	200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095399	01.01.30	We voorzien een ventilatiesysteem in den Babbeleir van ons woonzorgcentrum	U	160.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	075200	01.01.31	We vervangen speeltoestellen op onze speelterreinen	U	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €
GE	011903	01.01.32	We voeren de acties uit de patrimoniumstudie uit	U	150.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €
OC	095399	01.01.34	We vernieuwen het waterleidingsnetwerk in het WZC	U	170.763,95 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

ENT	Bitem	Actie	Omschrijving Actie	U/O	2026	2027	2028	2029	2030	2031
OC	095399	01.01.35	We installeren een gas- en branddetectie in het WZC	U	304.206,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095200	01.01.36	We renoveren de ramen en de screens van de AW'n	U	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	011000	01.01.37	We plaatsen een schakelkast in het AC	U	29.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	074200	01.01.38	We vernieuwen de verwarmingsinstallatie in de Verma	U	98.700,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	01.01.39	We richten de loods en het domein GGZ verder in	U	36.300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	080010	01.01.40	We vernieuwen de sanitaire cabines in de Centrumschool	U	5.895,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	073900	01.01.41	We rekenen het project KAZ financieel af.	U	55.696,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	082000	01.01.42	We voorzien dansvinyl en screens in de gitaarklas en het schoolhuis	U	22.391,31 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	062000	01.01.43	We ontwikkelen woningen en bouwgronden op de Argo-site	O	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.950.000,00 €	0,00 €
GE	062000	01.01.43	We ontwikkelen woningen en bouwgronden op de Argo-site	U	0,00 €	0,00 €	0,00 €	950.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	011902	01.02.01	We onderzoeken hoe bestaande digitale processen en analoge processen kunnen worden geoptimaliseerd en gedigitaliseerd en stemmen ons softwarebeleid hierop af	U	73.000,00 €	11.300,00 €	11.300,00 €	11.300,00 €	11.300,00 €	11.300,00 €
GE	011000	01.02.03	We vernieuwen onze audiovisuele infrastructuur en bijhorende toepassingen in het Administratief Centrum	U	100.000,00 €	15.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	01.08.01	We kopen een aanhangwagen voor nadars aan	U	15.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	01.08.02	We kopen rollend materieel en machines aan volgens het opgemaakte investeringsplan	U	654.227,32 €	120.000,00 €	95.000,00 €	75.000,00 €	100.000,00 €	60.000,00 €
GE	061000	01.08.04	We voorzien laadpalen voor eigen voertuigen op site GGZ	U	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.02	We actualiseren het voorontwerp voor de vernieuwing van de weg en de riolering in de Dorpsstraat en de Kerkstraat	U	40.074,99 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35.000,00 €	0,00 €
GE	061000	02.01.03	We evalueren ons vuilnisbakkenplan en sturen eventueel bij	U	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
GE	020001	02.01.05	We herinrichten in een eerste fase het openbaar domein van het bedrijvenpark Londerzeel-Noord	O	0,00 €	0,00 €	0,00 €	300.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.05	We herinrichten in een eerste fase het openbaar domein van het bedrijvenpark Londerzeel-Noord	U	0,00 €	50.000,00 €	0,00 €	550.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.06	We herinrichten kruispunten in de Bergkapelstraat, leggen fietspaden heraan in de Bergkapelstraat en we maken een rooilijnplan op voor de Bergstraat en de Middelweg	U	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.07	We maken een rooilijnplan op voor de Hendolfstraat in kader van de heraanleg van de weg en de riolering door Riopact	U	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.08	We maken een rooilijnplan op voor een deel van de Minnestraat en Neeravert in kader van de heraanleg van de weg en de riolering door Riopact	U	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.09	We maken een rooilijnplan op voor Rossemstraat en Over de Beek	U	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	02.01.11	We ontharden verblijfsgebieden (zones 30)	U	100.000,00 €	0,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	034000	02.01.14	We verfraaien de Groene Long zowel qua natuur als qua infrastructuur en we onderzoeken de uitbreiding ervan	U	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	02.01.15	We verfraaien onze dorpspleinen met focus op ontharden en vergroenen	U	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.17	We vernieuwen de weg en de riolering in (een deel van) de Steenhuffelstraat en Plas en herinrichten het kruispunt Steenhuffelstraat/Plas/Zwaluwstraat	U	104.605,95 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	800.000,00 €

ENT	Bitem	Actie	Omschrijving Actie	U/O	2026	2027	2028	2029	2030	2031
GE	020001	02.01.18	We vernieuwen de weg en de riolering in de Kerkhofstraat	U	0,00 €	1.040.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.19	We vernieuwen de weg en de riolering in een doodlopend deel van de Chrysantenlaan	U	150.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.20	We vernieuwen de weg en de riolering in Lippelostraat en maken een rooilijnplan op voor Kruisheide en Zwaantje	U	100.000,00 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	02.01.21	We maken een rooilijnplan voor Pluimennest op	U	0,00 €	100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.22	We finaliseren de rioleringswerken in Kerfenden	U	91.178,68 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.01.23	We leggen de Kerkhofstraat heraan	U	160.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	034000	02.02.04	We kopen percelen voor bosontwikkeling en in functie van waterbeheersing aan	U	107.466,46 €	0,00 €	500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	048000	02.06.02	We kopen een mobiele camera aan in functie van handhaving op overlast en sluikstort	U	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.07.01	We actualiseren het rooilijnplan in de Zwaluwstraat in functie van de verhoging van de verkeersveiligheid	U	0,00 €	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020002	02.07.02	We kopen 2 snelheidsinformatieborden aan	U	5.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020002	02.07.03	We maken verkeersveilige schoolomgevingen	O	0,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €
GE	020002	02.07.03	We maken verkeersveilige schoolomgevingen	U	57.622,47 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
GE	020001	02.07.04	We optimaliseren het parkeerbeleid aan site Schaselberg	U	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	074200	02.07.04	We optimaliseren het parkeerbeleid aan site Schaselberg	U	4.232,58 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.07.05	We sluiten de spooroverweg te Moorhoek af	O	60.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.07.05	We sluiten de spooroverweg te Moorhoek af	U	80.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020002	02.08.01	We richten Hoppinpunten in inclusief integraal toegankelijke bushaltes	O	0,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020002	02.08.01	We richten Hoppinpunten in inclusief integraal toegankelijke bushaltes	U	0,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020002	02.08.03	We leggen een randparking aan in 't Centrum	U	537.974,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	080010	02.09.01	We breiden de capaciteit van de fietsenstalling van de Centrumschool uit	U	5.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.09.02	We evalueren en breiden fietsenstallingen op openbaar domein uit	U	0,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
GE	020001	02.09.04	We leggen fietssnelweg F27-Leirekensroute vanaf grens met Merchtem tot aan de Drietorenstraat heraan in samenwerking met provincie Vlaams-Brabant	O	0,00 €	3.000.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.09.04	We leggen fietssnelweg F27-Leirekensroute vanaf grens met Merchtem tot aan de Drietorenstraat heraan in samenwerking met provincie Vlaams-Brabant	U	0,00 €	100.000,00 €	1.200.000,00 €	1.700.000,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.09.05	We werken fase 3 (Boeksheide-Lemmeken) van de fietssnelweg F44 af in samenwerking met NMBS	O	283.340,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	02.09.05	We werken fase 3 (Boeksheide-Lemmeken) van de fietssnelweg F44 af in samenwerking met NMBS	U	1.259.152,92 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	074200	03.01.04	We ondersteunen de voetbalclubs via de aankoop van maairobots en het onderhoud op deze machines	U	70.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	011907	03.01.05	We vernieuwen en breiden het materiaal uit onze uitleendienst uit	U	152.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
GE	020002	03.03.06	We kopen mobiele verkeersinformatiekarren aan	U	40.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	080012	03.07.03	We richten het perceel naast de Kouterschool in als een multifunctionele, groene en toegankelijke ruimte die buiten de schooluren dienst kan doen als ontmoetingsplaats voor de buurtbewoners	U	40.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

ENT	Bitem	Actie	Omschrijving Actie	U/O	2026	2027	2028	2029	2030	2031
GE	061000	03.07.04	We maken een leeftijdsvriendelijk weefselplan op met voldoende ontmoetingsplekken in de openbare ruimte en voeren dit weefselplan uit	U	25.000,00 €	75.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €
GE	011000	R.02.04	We verfraaien het terras van het Administratief Centrum in functie van huwelijken en voorzien een buitenbar	U	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	013000	R.02.04	We verfraaien het terras van het Administratief Centrum in functie van huwelijken en voorzien een buitenbar	U	7.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	052000	R.05.02	We actualiseren onze fiets-en wandelroutes met bijhorende bewegwijzering en infoborden	U	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	074200	R.05.03	We beheren en verhuren indoor sportinfrastructuur	U	3.561,92 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
GE	074200	R.05.03	We beheren en verhuren indoor sportinfrastructuur	U	775.125,20 €	775.125,20 €	775.125,20 €	775.125,20 €	775.125,20 €	775.125,20 €
GE	074200	R.05.04	We beheren en verhuren outdoor sportinfrastructuur	U	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
GE	070500	R.05.05	We beheren en verhuren socio-culturele infrastructuur	U	10.449,56 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
GE	074900	R.05.17	We voeren jaarlijks onderhouds- en investeringswerken uit in functie van verhuring van schoolinfrastructuur	U	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
GE	050002	R.08.01	We organiseren en maken promotie voor de wekelijkse dinsdagmarkt	U	4.862,81 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	011901	R.10.01	Reguliere werking residentiële ouderenzorg	U	6.839,65 €	2.040,00 €	2.080,80 €	2.122,42 €	2.164,86 €	2.208,16 €
OC	095200	R.10.01	Reguliere werking residentiële ouderenzorg	U	5.000,00 €	2.550,00 €	2.601,00 €	2.653,02 €	2.706,08 €	2.760,20 €
OC	095399	R.10.01	Reguliere werking residentiële ouderenzorg	U	58.000,00 €	59.160,00 €	60.343,20 €	61.550,06 €	62.781,07 €	64.036,69 €
OC	095399	R.10.01	Reguliere werking residentiële ouderenzorg	U	17.500,00 €	2.550,00 €	2.601,00 €	2.653,02 €	2.706,08 €	2.760,20 €
OC	011901	R.10.02	We vernieuwen gebruiksmateriaal voor de keukens van het woonzorgcentrum	U	260.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	011000	R.11.01	Reguliere werking interne zaken	U	1.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	011000	R.12.01	Reguliere werking IT	U	28.270,00 €	20.840,00 €	3.750,00 €	27.500,00 €	22.080,00 €	20.000,00 €
GE	011902	R.12.01	Reguliere werking IT	U	123.075,00 €	118.400,00 €	123.750,00 €	126.250,00 €	131.950,00 €	134.600,00 €
GE	011902	R.12.01	Reguliere werking IT	U	187.339,46 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	049000	R.12.01	Reguliere werking IT	U	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	061000	R.12.01	Reguliere werking IT	U	12.150,00 €	12.400,00 €	12.650,00 €	12.900,00 €	13.150,00 €	13.425,00 €
GE	061000	R.12.01	Reguliere werking IT	U	8.750,00 €	24.300,00 €	1.250,00 €	6.250,00 €	11.350,00 €	10.100,00 €
GE	070300	R.12.01	Reguliere werking IT	U	5.720,00 €	0,00 €	0,00 €	6.250,00 €	7.280,00 €	0,00 €
GE	073900	R.12.01	Reguliere werking IT	U	8.550,00 €	2.600,00 €	0,00 €	11.660,00 €	7.500,00 €	0,00 €
GE	080010	R.12.01	Reguliere werking IT	U	10.000,00 €	8.000,00 €	10.100,00 €	3.000,00 €	14.100,00 €	8.000,00 €
GE	080011	R.12.01	Reguliere werking IT	U	9.250,00 €	5.500,00 €	6.250,00 €	10.250,00 €	20.625,00 €	9.250,00 €
GE	080012	R.12.01	Reguliere werking IT	U	1.250,00 €	8.000,00 €	15.500,00 €	8.250,00 €	5.000,00 €	18.100,00 €
GE	081000	R.12.01	Reguliere werking IT	U	24.149,20 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €
GE	082000	R.12.01	Reguliere werking IT	U	11.750,00 €	6.000,00 €	5.000,00 €	2.500,00 €	5.000,00 €	1.250,00 €
GE	090200	R.12.01	Reguliere werking IT	U	2.500,00 €	1.680,00 €	0,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	0,00 €
OC	011000	R.12.01	Reguliere werking IT	U	217.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OC	095399	R.12.01	Reguliere werking IT	U	191.027,58 €	18.770,00 €	20.400,00 €	22.290,00 €	32.170,00 €	16.250,00 €

ENT	Bitem	Actie	Omschrijving Actie	U/O	2026	2027	2028	2029	2030	2031
GE	080010	R.12.02	We implementeren Digiplan 2.0 van de Vlaamse overheid en zetten zo in op noodzakelijke IT-infrastructuur voor leerlingen, leerkrachten en schoolteams	O	20.340,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	080011	R.12.02	We implementeren Digiplan 2.0 van de Vlaamse overheid en zetten zo in op noodzakelijke IT-infrastructuur voor leerlingen, leerkrachten en schoolteams	O	8.899,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	080012	R.12.02	We implementeren Digiplan 2.0 van de Vlaamse overheid en zetten zo in op noodzakelijke IT-infrastructuur voor leerlingen, leerkrachten en schoolteams	O	12.367,45 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	081000	R.12.02	We implementeren Digiplan 2.0 van de Vlaamse overheid en zetten zo in op noodzakelijke IT-infrastructuur voor leerlingen, leerkrachten en schoolteams	O	34.801,78 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	082000	R.12.02	We implementeren Digiplan 2.0 van de Vlaamse overheid en zetten zo in op noodzakelijke IT-infrastructuur voor leerlingen, leerkrachten en schoolteams	O	5.369,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	011904	R.13.07	We zetten het Nederlandstalig karakter van Londerzeel in de kijker door het plaatsen van infoborden en signalisatie in openbare gebouwen en langs ingangswegen	U	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	082000	R.14.01	Reguliere werking academie	U	12.000,00 €	12.240,00 €	12.484,80 €	12.734,50 €	12.989,19 €	13.248,97 €
GE	080010	R.14.03	Reguliere werking Centrumschool	U	12.175,00 €	12.418,50 €	12.666,87 €	12.920,21 €	13.178,61 €	13.442,18 €
GE	081000	R.14.04	Reguliere werking GTIL	U	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
GE	080012	R.14.08	Reguliere werking lager Kouterschool	U	9.975,00 €	10.174,50 €	10.377,99 €	10.585,55 €	10.797,26 €	11.013,21 €
GE	080011	R.14.09	Reguliere werking school Ter Elst	U	22.569,48 €	3.570,00 €	3.641,40 €	3.714,23 €	3.788,51 €	3.864,28 €
GE	074200	R.15.01	Reguliere werking HRM & Loopbaan	U	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
GE	011908	R.16.01	Reguliere werking facilitair beheer	U	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
GE	011903	R.17.02	Reguliere werking gebouwenbeheer en onderhoud	U	103.477,94 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €
GE	068000	R.17.03	Reguliere werking groen	U	13.209,05 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
GE	020002	R.17.04	Reguliere werking mobiliteit	U	56.195,97 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	020001	R.17.05	Reguliere werking wegen	U	43.232,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €
GE	020001	R.17.11	We leggen voetpaden aan en herstellen bestaande voetpaden	U	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
GE	020001	R.17.17	We onderhouden permanent onze straten in asfaltverharding	U	491.346,98 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
GE	020001	R.17.21	We vernieuwen onze werfsignalisatie	U	0,00 €	0,00 €	25.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GE	041000	R.18.04	We geven jaarlijks een dotatie aan de Brandweerzone Vlaams-Brabant West	U	116.735,77 €	147.398,67 €	150.288,67 €	153.236,47 €	156.244,96 €	159.314,14 €

	Financiële risico's 2026-2031 – AMJP 2026/1	
	LONDERZEEL	
	Brusselsestraat 25	
	KBO: 0207535755	NIS: 23045
De burgemeester:	Nadia Sminate	
De algemeen directeur:	Henk Vertonghen	
De financieel directeur:	Christel Van Hoeymissen	

Overeenkomstig het decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikels 177, 259 en 261, en de omzendbrief KB/ABB 2019/4 zijn de lokale besturen verplicht om alle financiële risico's, die het bestuur loopt, in kaart te brengen.

De decreetgever spoort hiermee de besturen aan om na te denken over de middelen en mogelijkheden waarover men beschikt of kan beschikken om die risico's af te dekken.

In dit overzicht schetsen we de voornaamste financiële risico's die het bestuur loopt.

We overlopen eerst de risico's aan uitgavenzijde en nemen vervolgens de risico's aan ontvangstenzijde onder de loep.

Het is echter onmogelijk om alle risico's in kaart te brengen. De risico's zijn tav. het meerjarenplan niet fundamenteel gewijzigd.

Financiële risico's aan uitgavenzijde

1. Loonindexering personeelskosten

Risico-omschrijving: door de overschrijding van de spilindex, stijgen de wedden en lonen van het overheidspersoneel en de vergoedingen voor de mandatarissen automatisch met 2% vanaf de tweede maand na de overschrijding van de spilindex. De duurder geworden personeelskost tast de autofinancieringsmarge aan. Volgende maatregelen worden ondernomen om dit risico in te dijken:

- we anticiperen voor de periode 2026-2031 op een jaarlijkse overschrijding van de spilindex;
- de personeelskost wordt minstens 2 keer per jaar gescreend t.o.v. de formatie, de bezetting en de anciënniteit van de in dienst zijnde personeelsleden. De ramingen worden bij iedere meerjarenplanaanpassing zo integraal mogelijk geactualiseerd.

2. Inflatie werkingskredieten

Risico-omschrijving: inflatie tast de koopkracht van het lokaal bestuur aan. De benutting van de werkingskredieten komt hierdoor onder druk te staan. Volgende maatregelen worden ondernomen om dit risico in te dijken:

- we zetten maximaal in op prijsvergelijking, ook bij kleine aankopen, en dit over alle diensten heen;
- we zetten maximaal in op het voeren van onderhandelingen met de potentiële kandidaten voor de overheidsopdracht;
- we zetten in op de bewaking van de lopende contracten, zodat tijdig de nodige acties kunnen worden genomen naar eventuele bijsturing ervan;

- budgetten worden 2 maal per jaar gescreend tijdens budgetcontroles, in aanwezigheid van de budgethouder, een afvaardiging van de financiële dienst, de algemeen directeur en de schepen bevoegd voor financiën;
- per kwartaal rapporteert de budgethouder aan de financiële dienst op een cijfermatige en ook visuele wijze over de bestedingsgraad van de exploitatiekredieten;
- na verloop van het werkingsjaar screent het managementteam de realisatiegraad van de budgetten van alle diensten.

3. Pensioenbijdrage statutaire ambtenaren en responsabiliseringsbijdrage

Risico-omschrijving: om de pensioenlast draagbaar te houden, stijgen de basispensioenbijdragen in de komende jaren. De huidige korting op die bijdrage, die we vandaag genieten, is onzeker. Daarnaast dienen we volgens de verwachtingen van de Federale Pensioendienst een steeds hogere responsabiliseringsbijdrage te betalen. Deze laatste is verschuldigd wanneer de pensioenlast voor de gepensioneerde vastbenoemde medewerkers meer bedraagt dan de wettelijke basispensioenbijdragen die we betalen voor datzelfde jaar. We ondernemen volgende maatregelen om dit risico in te dijken:

- de invulling van functies gebeurt op basis van een duidelijke visie over welke functies nog wel en welke niet statutair worden ingevuld;
- de ontwikkelingen op het vlak van de pensioenproblematiek worden nauwlettend opgevolgd;
- we baseren ons steeds op de meest recente ramingen van de verschuldigde responsabiliseringsbijdragen, zoals becijferd door de Federale Pensioendienst.

4. Tussenkomen in exploitatie- en investeringsverliezen van verbonden entiteiten

Risico-omschrijving: het lokaal bestuur financiert het tekort van de politiezone, de hulpverleningszone en de kerkfabrieken. Indien de exploitatiekosten ontsporen in deze entiteiten heeft dit een negatieve impact op het exploitatietekort dat door het lokaal bestuur gefinancierd moet worden. Naast de benodigde werkmiddelen van deze verbonden entiteiten is ook een rechtstreeks financieel risico gekoppeld aan het investeringsbeleid dat deze verbonden entiteiten via schuldfinanciering wensen te realiseren.

Er zijn 2 langlopende PPS-overeenkomsten : met Scholen van Morgen (passiefschool GTIL) en met Sportoase (sportcomplex site Lijsterstraat) De eerste eindigt in 2044, de tweede in 2046. De bijdragen werden zo correct mogelijk geraamd. De bijdrage aan Sportoase werd opgesplitst in een deel exploitatietoelage en een deel investeringstoelage, op basis van de achterliggende aflossingstabel van Sportoase voor wat de investeringstoelage betreft. De toelage is gebonden aan indexen van de maand december.

We ondernemen volgende maatregelen om het risico in te dijken:

- we waken erover dat de verbonden entiteiten geen hogere reserves aan werkmiddelen aanleggen dan strikt noodzakelijk;
- we waken over het waarheidsgetrouw beeld van de gebudgetteerde toelagen;

- we waken over de impact en uitvoering van het investeringsprogramma met bijhorende schuldfinanciering;
- we analyseren de rekeningen die de verbonden entiteiten voorleggen;
- we gaan op constructieve wijze in overleg met de verbonden entiteiten bij de opmaak van het budget/MJP.

5. Uitvoeringsgraad eigen investeringsprogramma, meerwerken en prijsherzieningen tijdens de uitvoering van een investering

Risico-omschrijving: door tal van omstandigheden (samenwerking met externe partners, weerverlet, aanslepende onteigeningen, operationele draagkracht, ...), kan het voorvallen dat voorgenomen investeringen niet tijdig gestart of opgeleverd worden, waardoor de financieringsdruk van het investeringsprogramma verschuift. Dit kan ongunstig zijn voor de financiële middelen van het lokaal bestuur wanneer bijvoorbeeld omvangrijke investeringen plots tegelijk in volle uitvoering zijn

We ondernemen volgende maatregelen om dit risico in te dijken:

- budgetten worden 2 keer per jaar gescreend tijdens budgetcontroles, in aanwezigheid van de budgethouder, een afvaardiging van de financiële dienst, de algemeen directeur en de schepen bevoegd voor financiën;
- per kwartaal rapporteert de budgethouder aan de financiële dienst op een cijfermatige en ook visuele wijze over de lopende investeringsprojecten, zowel operationeel als financieel;
- na verloop van het werkingsjaar screent het managementteam de realisatiegraad van de budgetten van alle diensten;
- we nemen enkel leningen op indien financieel nodig.

6. Schuldcontrole

Risico-omschrijving: Londerzeel had in het verleden een aanzienlijke uitstaande schuld opgebouwd die gestaag werd afgebouwd. Het loslaten of minder strikt opvolgen van de schuldcontrole en schuldbeheersing is een financieel risico. Volgende maatregelen worden ondernomen om dit risico in te dijken:

- we bewaken onze uitstaande schuld op een actieve wijze : minstens 1 keer per jaar wordt de schuldportefeuille doorgelicht en worden eventuele marktopportunities aangewend om de leningen te herzien. Door dit actief schuldbeheer zijn de risico's van rentefluctuaties zoveel mogelijk beperkt. Door het vastzetten van de rentevoet tot eindvervaldag of andere indekkingstechnieken, is het risico beperkt en leidt dit mogelijks zelfs tot rentebesparing;
- de schuldenlast wordt systematisch verder afgebouwd : er wordt naar gestreefd om in evenwicht met de investeringen jaarlijks minder nieuwe leningen op te nemen dan af te lossen om de openstaande schuld beheersbaar te maken. Financiering is afhankelijk van de effectieve behoefte;
- we financieren ons enkel op een transparante wijze. Bullet- of ballonkredieten en soortgelijken worden niet opgenomen

7. Risico's inzake betalingsverkeer

Risico-omschrijving : de kans op onrechtmatige of frauduleuze betalingen door aanpassing van rekeningnummers. Dit risico wordt beperkt door het gecentraliseerd invoeren van 'derden' op de financiële dienst, rekening houdend met het vierogenprincipe. De machtigingen en bevoegdheden worden in de procedure en software vastgelegd.

8. Risico's als gevolg van bepaalde overeenkomsten

Er wordt een borgstelling voorzien t.a.v. volgende entiteiten:

Omschrijving	Bedrag	Middelen en mogelijkheden om de risico's te dekken
Koninklijke Londerzeelse Sportkring VZW	€ 112.500	opvolgen financiële toestand begunstigde
Openbaar Centrum voor maatschappelijk welzijn van Londerzeel	€ 19.328.757,85	opvolgen financiële toestand begunstigde
Koninklijke Muziekvereniging Concordia	€ 75.000,00	opvolgen financiële toestand begunstigde
Pensioenfonds	€ 256.570,89	opvolgen financiële toestand begunstigde
Zefier (Ex-Finilek)	€ 22.701,51	opvolgen financiële toestand begunstigde
Iverlek (Ex-Finilek)	€ 152.595,42	opvolgen financiële toestand begunstigde
Sportoase De Lijster	€ 18.162.679	opvolgen financiële toestand begunstigde

Financiële risico's aan ontvangstenzijde

9. Fiscale opbrengsten: aanvullende personenbelasting

Risico-omschrijving: De opbrengst uit de aanvullende personenbelasting (APB) is voor een lokaal bestuur een heel belangrijke bron van inkomsten. Tendensen, zoals de vergrijzing van de bevolking, hebben een negatieve impact op het rendement uit de APB. Ook beleidskeuzes door hogere overheden (te denken valt aan de Taxshift) affecteren de APB negatief. Loonindexeringen hebben dan weer een positieve impact. We ondernemen volgende maatregelen om dit risico in te dijken:

- we hanteren geen bovengemiddeld tarief aan APB (7,9%) en houden dit gelijk tot en met het einde van het meerjarenplan;
- we nemen de prognoses op die gecommuniceerd en bevestigd worden door de studiedienst van de FOD Financiën.

10. Fiscale opbrengsten: opcentiemen op de onroerende voorheffing

Risico-omschrijving: De opbrengst uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing (OOV) is voor Londerzeel de belangrijkste bron van inkomsten.

- Londerzeel hanteert sinds 2022 een gedifferentieerd tarief aan OOV en houdt dit gelijk tot het einde van het meerjarenplan;
- de ramingen zijn gebaseerd op de prognoses gecommuniceerd door de Vlaamse Belastingdienst;
- we heffen opcentiemen op de Vlaamse heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen;
- we heffen opcentiemen op de Vlaamse heffing op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten;
- we heffen een belasting op leegstand en tweede verblijven.

11. Fiscale opbrengsten: eigen belastingen

Risico-omschrijving: de gemeente heeft verschillende eigen belastingreglementen die allen, in meerdere of mindere mate, bijdragen tot een positief exploitatieresultaat.

- we streven naar eenvoud in de fiscale reglementen zodat deze duidelijk zijn qua interpretatie van de geldende grondslagen, tarieven en vrijstellingen;
- de opvolging van de diverse belastingkohieren zit ingebed in de jaarplanning van de dienst;
- de timing van de opmaak van de belastingkohieren en de verzending van de aanslagbiljetten is gespreid doorheen het jaar om het liquiditeitsrisico op te vangen;
- de verschillende belastingreglementen blijven, op een indexatieclausule na, gelijk tot het einde van het meerjarenplan.

12. Opbrengsten uit de werking

Risico-omschrijving: verschillende retributiereglementen dragen in meerdere of mindere mate bij tot een positief exploitatieresultaat. Indien we zouden nalaten om sommige ontvangsten niet, onvolledig of niet correct te factureren, dan heeft dit een negatieve impact op de werkingsontvangsten. Volgende maatregelen worden gehanteerd om dit risico in te dijken:

- we streven naar eenvoud in de (retributie)reglementen zodat deze duidelijk zijn qua interpretatie van de toepasselijkheid en de prijszetting;
- facturatieopvolging wordt gecentraliseerd op de financiële dienst;
- de financiële dienst ondersteunt softwarematige instellingen en verwerkingen van de te factureren prestaties in externe facturatiepakketten.

13. Werkingstoelagen

Risico-omschrijving: we ontvangen heel wat werkingssubsidies, met het Gemeentefonds als meest bekende toelage.

De verschillende toelagen zijn voorzien op basis van de aangeleverde prognoses.

Werkingsubsidies gekoppeld aan beleidsacties zijn waarheidsgetrouw ingeschreven en worden intern opgevolgd via de budgetcontroles.

Overzicht van de personeelsinzet - 2026-2031 - AMJP 2026/1

Dienst	Entiteit		Totaal
	GE	OC	
Academie	0,82		0,82
Animatie		4,00	4,00
Archief	0,50		0,50
Assistentiewoningen		1,00	1,00
Begraafplaatsen	1,00		1,00
Bibliotheek	5,86		5,86
Burgerzaken	6,50		6,50
Centrale keuken		12,80	12,80
Communicatie	1,50	2,50	4,00
Digitaal informatiebeheer en architectuur	5,00		5,00
Duurzaamheid	0,70		0,70
Economie	2,00		2,00
Facilitair beheer	7,50	3,70	11,20
Financiën	5,80	2,00	7,80
Gebiedsontwikkeling	6,00		6,00
Groen en openbare netheid	13,00		13,00
HRM	4,80	2,00	6,80
Huis van het Kind	2,00		2,00
Jeugd	7,00		7,00
Kinderopvang	0,50		0,50
Milieu	1,00		1,00
Mobiliteit	1,00		1,00
Notulen	1,50	0,80	2,30
Onderwijs	1,00		1,00
Patrimonium	1,00		1,00
Politieke organen	5,00		5,00
Samenleving	4,00	1,00	5,00
Schoonmaak	21,50	12,30	33,80
Secretariaat	3,80	2,00	5,80
Sport	0,80		0,80
Technische administratie	5,00		5,00
TWE		3,20	3,20
Uitleendienst	2,00		2,00
Vrije Tijd	4,00		4,00
Wasserij		2,25	2,25
Wegen	10,00		10,00
Welzijnsloket		8,40	8,40
WZC - algemeen		8,68	8,68
Zorgloket		6,10	6,10
Zorgteam WZC		58,95	58,95
Eindtotaal	132,08	131,68	263,76

Overzicht van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en andere verbonden entiteiten 2026-2031 - AMJP 2026/1

Benaming	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Politiezone KLM	3.546.081,25 €	3.617.002,88 €	3.689.342,93 €	3.763.129,79 €	3.838.392,39 €	3.915.160,23 €
Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West	1.413.064,04 €	1.481.499,62 €	1.524.411,67 €	1.568.583,47 €	1.614.052,96 €	1.660.856,14 €
Kerkfabriek Sint Kristoffel						
Kerkfabriek Sint Genoveva	€ 20.385,50	€ 13.237,00	€ 14.413,00	€ 14.768,00	€ 15.290,00	€ 15.819,00
Kerkfabriek Sint Amandus						
Kerkfabriek Sint Jozef						
Afvalintercommunale Incovo	790.509,55 €	798.414,00 €	806.398,00 €	814.462,00 €	822.607,00 €	830.833,00 €

GEMEENTE en OCMW LONDERZEEL

Brusselsestraat 25

KBO: 0207535755

NIS-code: 23045

Meerjarenplan 2026 - 2031

AMJP 2026/1

De alg. directeur: Henk Vertonghen

De fin. directeur: Christel Van Hoeymissen

De burgemeester: Nadia Sminate

	Grondslagen en assumpties bij MJP 2026 - 2031 – AMJP 2026/1	
	LONDERZEEL	
	Brusselsestraat 25	
	KBO: 0207535755	NIS: 23045
	De burgemeester:	Nadia Sminate
De algemeen directeur:	Henk Vertonghen	
De financieel directeur:	Christel Van Hoeymissen	

Personeelsuitgaven en pensioenen

De ramingen voor de personeelsuitgaven werden geactualiseerd naar aanleiding van de budgetcontrole. Bijkomende kredieten werden voorzien voor de fictieve loonmassa van het onderwijzend personeel. Zelfde budgetten werden zowel bij de ontvangsten als bij de uitgaven voorzien.

De ramingen voor 2026 en volgende zijn gebaseerd op de individuele loonmassa per personeelslid en de functionele loopbaan van ieder individu. Daarnaast wordt rekening gehouden met oppensioenstellingen en nieuwe aanwervingen van bestaande of nieuwe functies. We gaan uit van de functies zoals voorzien in het organogram. Er wordt een jaarlijkse indexaanpassing voorzien. Voor 2026 werd een bijkomende indexaanpassing voorzien. Toelagen en vergoedingen en extralegale voordelen (o.a. fietslease) zijn voorzien conform de rechtspositieregeling.

In het kader van een ILV met de gemeenten Meise en Kapelle op den Bos, waarbij de gemeente Londerzeel behorende gemeente is, worden de functie van GIS-coördinator, noodplanambtenaar en handhavingsambtenaar in het organogram van de gemeente voorzien. De integrale uitgavenbudgetten worden voorzien, evenals de tussenkomst van de andere gemeenten in functie van de verdeelsleutel, zoals overeengekomen.

De te betalen responsabiliseringsbijdragen wijken af van de meest recente raming van de Federale Pensioendienst. We krijgen immers een korting van 30% op de kosten van de tweede pensioenpijler door het bijdragepercentage op te trekken naar 3%. Deze korting wordt in mindering gebracht van de responsabiliseringsbijdrage.

De aanpassing van het bedrag van de maaltijdcheques van € 7,50 naar € 8 wordt voorzien vanaf 01.01.2026 i.f.v. een verhoging van de koopkracht. Het percentage van de tweede pensioenpijler voor contractuele medewerkers wordt verhoogd van 2,5% naar 3% vanaf 01.01.2025. Deze maatregel is afgestemd op de gewijzigde regelgeving hieromtrent.

De korting op de werkgeversbijdrage voor pensioenen wordt doorgetrokken tot het einde van het meerjarenplan.

Ten voordele van de mandatarissen van de gemeente werd een pensioenverzekering onderschreven. Hierin worden jaarlijks de persoonlijke pensioenbijdragen van de uitvoerende mandatarissen en een patronale bijdrage gestort. Hierdoor wordt een fonds opgebouwd voor de uitbetaling van de pensioenen van de mandatarissen. Het financieel plan wordt regelmatig geëvalueerd.

Specifieke kosten OCMW

Er wordt budgettair geanticipeerd op een stijging van het aantal leefloontrekkers en op een indexering van de steunverlening. Via actieve begeleiding proberen we de uitgavenkredieten te beheersen. De voorziene ramingen werden geactualiseerd op basis van het huidig aantal gekende dossiers.

Toegestane werkingsubsidies

De toelage aan de politiezone is in overeenstemming met het budget van de zone. Vanaf 2027 wordt een stijging van 2% voorzien.

De toelagen aan de kerkfabrieken stemmen overeen met het goedgekeurde meerjarenplan van de kerkfabrieken.

De toelage aan de hulpverleningszone is opgesplitst in een exploitatie- en een investeringstoelage. Het budget voor 2026 werd aangepast op basis van het besluit van de provinciegouverneur.

De bijdrage aan Sportoase is eveneens opgesplitst in een exploitatie- en een investeringstoelage. Deze laatste is gekoppeld aan de aflossingstabel van de financiering, aangegaan door Sportoase, voor de renovatie. De exploitatietoelage is onderhevig aan diverse indexen van de maand december. De exacte bijdrage is bijgevolg pas gekend in de loop van het boekjaar. De opgenomen raming wordt zo correct mogelijk ingeschat op basis van de laatste bijdrage. Deze lijkt correct ingeschat en werd aldus niet aangepast.

Financiële uitgaven

Voor de nieuw op te nemen leningen wordt een jaarlijkse last van € 140.000 voorzien (€ 70.000 interesten en € 70.000 aflossingen), uitgaande van een rentevoet van 3,5% op een looptijd van 20 jaar.

Detail van de evolutie van de schuld is opgenomen in de toelichting (schema T3).

De GAFM is een theoretische becijfering, zijnde 8% op openstaande schulden op 01/01 van €27.771.352 = €2.221.708

€27.771.352 is de som van enerzijds de schulden aan kredietinstellingen (Belfius en KBC van zowel GE als OC) en anderzijds de leasingschulden (omvat leasingschuld van OC en leasing ihkv 'licht als dienst' van Fluvius) – in 2029 en 2030 worden er quasi geen nieuwe leningen ihkv.dit project openbare verlichting voorzien. Dit verklaart de afwijking tussen de AFM en de GAFM.

Werkingsuitgaven

De energiekredieten zijn in lijn gebracht met de meest recente prognoses qua prijsstijging. Kredieten die voorzien zijn voor contracten die onderhevig zijn aan een indexaanpassing, worden met een aangroei van 2% voorzien. Voor de reguliere werkingsbudgetten wordt de laatste jaarrekening als basis genomen.

Fiscale opbrengsten

De tarieven van de aanvullende belasting op de personenbelasting (APB) en de opcentiemen op de onroerende voorheffing blijven ongewijzigd.

De raming van de APB is in overeenstemming met de herraamingen van FOD Financiën voor 2026 en voor de volgende jaren.

De ramingen voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing, alsook de verkeersbelasting voor 2026 zijn in overeenstemming met de ramingen van VLABEL. Voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing wordt vanaf 2027 uitgegaan van een stijging met 4%, enerzijds gebaseerd op historische groeicijfers en anderzijds op basis van de verwachte evolutie in de inkomsten door de nieuwe projecten (bedrijvenpark, Egmontsite, ...)

De opcentiemen op de Vlaamse heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en de opcentiemen op de Vlaamse heffing op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten blijven ongewijzigd. De eigen gemeentebelastingreglementen worden vastgelegd tot het einde van het meerjarenplan. Daar waar mogelijk werd een indexatieclausule voorzien.

Werkingsubsidies

De ramingen van het gemeentefonds, de subsidie open ruimte, de Elia-compensatie, de sectorale subsidies, de dotatie op basis van de responsabiliseringsbijdragen en andere werkingssubsidies (ex-gesco's) zijn voorzien in overeenstemming met de ramingen zoals bekend gemaakt door het Agentschap Binnenlands Bestuur. De raming voor de Elia-compensatie wordt in 2026 gehalveerd en is vanaf 2027 niet meer opgenomen. Subsidies in het kader van het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) zijn niet structureel voorzien. Het huidige subsidiemodel wordt afgebouwd naar een structureel dialoogplatform. Werkingssubsidies, waarvoor we geen ramingen hebben ontvangen, worden zo waarheidsgetrouw mogelijk opgenomen.

Financiële opbrengsten en werkingsontvangsten

De ramingen van de dividenden zijn in overeenstemming met de opgaven van de entiteiten die de dividenden uitkeren.

De raming voor de retributies en andere ontvangsten is gebaseerd op een extrapolatie van historische gegevens. De ontvangsten voor het Woonzorgcentrum (residenten, kortverblijf en mutualiteiten) worden met een realistische index voorzien. De GAS-inkomsten worden op een afgesplitste algemene rekening voorzien en worden op hetzelfde niveau gehouden over het hele meerjarenplan.

Ontvangen investeringssubsidies en aannames verkoop activa

De verwachte subsidie voor de realisatie van het 'ARGO-project' wordt voorzien samen met de bijhorende uitgave. Het MJP weerspiegelt op deze manier de verwachte realiteit van het project. De netto kostprijs van het project wordt op deze manier nauwkeuriger weergegeven, wat een beter inzicht geeft in de werkelijke impact van het project op de financiële toestand.

Andere werkingssubsidies worden zo waarheidsgetrouw mogelijk opgenomen.



**Plaats waar documentatie bij het
meerjarenplan beschikbaar is
MJP 2026 – 2031 – AMJP 2026/1**

LONDERZEEL

Brusselsestraat 25

KBO: 0207535755

De burgemeester:

De algemeen directeur:

De financieel directeur:

NIS: 23045

Nadia Sminate

Henk Vertonghen

Christel Van Hoeymissen

Ingevolge art.8, 5° van het Besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen dd. 30/03/2018 kan de documentatie bij het meerjarenplan 2026-2031, geraadpleegd worden via het consultatieplatform voor raadsleden Kaloma.

In de documentatie van het meerjarenplan 2026-2031 is volgende achtergrondinformatie opgenomen:

- 1) de omgevingsanalyse;
- 2) het overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in het meerjarenplan zijn opgenomen, met de bijbehorende actieplannen en acties, telkens met de bijbehorende ramingen van de ontvangsten en uitgaven voor de exploitatie, de investeringen en de financiering;
- 3) het overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies (per jaar);
- 4) het overzicht van de beleidsdomeinen en de beleidsvelden die er deel van uitmaken;
- 5) het overzicht van de jaarlijkse uitgaven en ontvangsten voor de exploitatie, de investeringen en de financiering per beleidsveld;
- 6) het overzicht van de jaarlijkse opbrengst per soort van belasting en per soort van retributie die het bestuur heft.