



---

## **AGENDA GEMEENTERAAD VAN 23 APRIL 2019**

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad van **23 april 2019** om **20.00** uur in zaal Van Roy, Brusselsestraat 25, 1840 Londerzeel.

De openbare zitting is toegankelijk voor het publiek.

### **GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING**

#### **1. Goedkeuring notulen van de zitting van de gemeenteraad van 26 maart 2019**

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor akteneming en goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad.

### **OPENBAAR**

#### A-punt

#### **Intergemeentelijk overleg**

#### **2. Afvaardiging van de gemeente voor de algemene vergadering der aandeelhouders van Providentia cvba**

Omdat de gemeente lid is van Providentia, mag de gemeenteraad een afgevaardigde aanduiden voor de algemene vergadering.

#### **Patrimonium**

#### **3. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake het plaatsen van zonwering in GC Walschap**

Er werd een bestek opgesteld voor het leveren en plaatsen van zonwering in GC Walschap. De uitgave voor deze overheidsopdracht wordt geraamd op € 15.000,00 incl. 21% btw. De wijze van gunnen is onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### **4. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake afbraak van het pand te Malderendorp 16**

Het gebouw, gelegen Malderendorp 16, eigendom van de gemeente, staat al jaren leeg en is aan het verkrotten. Naast de slechte staat van het gebouw oogt het niet in het

centrum van Malderen. Om die redenen is het wenselijk het gebouw te laten afbreken. Door de afdeling GGZ werd een bestek opgemaakt voor de afbraak van de woning. De procedure is onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op €15.000 incl. btw. Na de goedkeuring kan een sloopvergunning aangevraagd worden.

#### **5. Goedkeuring prijsvraag, raming en wijze van gunnen voor het leveren van materialen voor het uitvoeren van dakwerken in de 2 vestigingen van de Centrumschool**

De dakbedekking op de platte daken in Centrumschool, vestigingen De Tovertrein en De Vlindertuin, is aan vervanging toe. Hiervoor dient er materiaal aangekocht. In het kader van de overheidsopdracht "Leveren materialen voor het uitvoeren van dakwerken in de 2 vestigingen van de Centrumschool" werd een prijsvraag opgesteld. De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 22.990,00 incl. 21% btw. De overheidsopdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)**

#### **6. Goedkeuring deelname aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) voor cultuur 'Noordrand' voor de periode van 2020 tot 2025**

In de Vlaamse noordrand bestaat reeds vele jaren met structurele ondersteuning van de provincie Vlaams-Brabant een sterke traditie van bovenlokaal overleg en samenwerking in de vorm van drie intergemeentelijke culturele samenwerkingsverbanden: cultuur- en gemeenschapscentra, bibliotheken en het overlegplatform van cultuurbeleids- en vrijetijdscoördinatoren. Met het wegvallen van de provinciale culturele rol biedt het Vlaamse decreet Bovenlokale Cultuurwerking van 15 juni 2018 nieuwe perspectieven van bovenlokale culturele samenwerking in onze regio in de vorm van een intergemeentelijke projectvereniging voor cultuur (IGS).

### **Onderwijs**

#### **7. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst voor het project Kunstkuur tussen De Academie en het Sint-Godelieve Instituut**

Het project Kunstkuur wil de samenwerking tussen de academies en de scholen uit het basis-, secundair of hoger onderwijs stimuleren. Hiervoor is ondersteuning voorzien onder de vorm van extra uren en werkmiddelen voor het DKO. Het Sint-Godelieve Instituut van Kapelle-op-den-Bos wil een subsidieaanvraag voor het project Kunstkuur doen om vanaf 1 september 2019 samen te kunnen werken met De Academie Londerzeel. Eén van de decretale voorwaarden is dat er een samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten tussen de betrokken partners. De samenwerkingsovereenkomst zal slechts effectief uitwerking hebben op 1 september 2019 als de ondersteuningsaanvraag wordt goedgekeurd door de Minister van Onderwijs en Vorming.

### **Omgeving**

#### **8. Aanvraag planologisch attest door Garage Autovil bvba: kennisname openbaar onderzoek, adviezen, advies Gecoro en advies gemeentelijke planologische ambtenaar en afleveren van een voorwaardelijk gunstig attest**

De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag planologisch attest door de nv Autovil (Autostrade 36), alsook van de adviezen, het openbaar onderzoek, het advies van de

GECORO en van de gemeentelijke planologische ambtenaar. De gemeenteraad beslist over het afleveren van een voorwaardelijk gunstig planologisch attest.

#### **9. Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van een aanhangwagen (transporter/kipper)**

Er dient aan aanhangwagen aangekocht die zal gebruikt worden zowel voor het transport van de nieuwe zitmaaier als voor het vervoer van groenafval. Er wordt gegund voor een bedrag van 13.337,82 incl.btw.

#### B-punt

#### **Ontwikkelingssamenwerking**

##### **10.Goedkeuring subsidies ontwikkelingssamenwerking**

De verenigingen dienden tegen 1 maart 2019 hun subsidieaanvraag in te dienen. De gemeenteraad gaat akkoord met het uitbetalen van de subsidies volgens het reglement ontwikkelingssamenwerking en humanitaire acties aan de projecten die ingediend zijn voor Noordwerking.

#### **Personeel**

##### **11.Goedkeuring arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel (inclusief bijlagen) vanaf 1 mei 2019**

Het arbeidsreglement heeft tot doel de werknemers te informeren over de belangrijkste aspecten van hun arbeidsovereenkomst of arbeidsverhouding. Het bevat regelen die de bestaande wetgeving aanvullen en verduidelijken. De wetgever heeft een aantal vermeldingen verplicht gemaakt in het arbeidsreglement zoals arbeidsduur, de jaarlijkse vakantie, loon, sancties ingeval overtreding van het arbeidsreglement, veiligheid op het werk. Daarnaast zijn er ook enkele facultatieve bepalingen opgenomen, vb: richtlijnen ingeval van ziekte,gebruik van de ter beschikking gestelde communicatiemiddelen,....

Het arbeidsreglement wordt aangepast aan de gewijzigde wetgevingen (Decreet Lokaal Bestuur). Daarnaast wordt het reglement uitgebreid met o.a. het invoeren van open roosters en opnemen neutraliteitsprincipe. Het arbeidsreglement van gemeente -en OCMW wordt in elkaar verweven tot één document.

##### **12.Goedkeuring lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel vanaf 1 mei 2019**

De rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel dient aangepast omdat het voorzien van open roosters in het arbeidsreglement ook een invloed heeft op de toeslagen en meerurenregeling. Eveneens wordt de verhoging van de fietsvergoeding mee opgenomen.

Voorzitter van de gemeenteraad

Piet BUELENS