



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 17 MAART 2025**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake raamovereenkomst voor juridische dienstverlening (2025-2029)

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

Begraafplaatsen

3. Goedkeuring van het huishoudelijk reglement en retributiereglement op de begraafplaatsen

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

Burgerzaken

4. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Onderwijs

5. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van luidsprekers voor de Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van luidsprekers en toebehoren voor De Academie aan de firma De Decker-Expert, Dorpsstraat 9 te 1840 Londerzeel voor de prijs van € 1.028,94 incl. btw.

6. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht woord voor 6/22ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel vanaf 1 maart 2025 tot en met 30 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijke leerkracht woord aan De Academie Londerzeel aan voor 6/22ste wekelijkse lesuren vanaf 1 maart 2025 tot en met 30 juni 2025.

7. Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel voor 5/22ste wekelijkse lesuren vanaf 20 januari 2025 t.e.m. 4 mei 2025

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijk leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel aan voor 5/22ste wekelijkse lesuren vanaf 20 januari 2025 t.e.m. 4 mei 2025.

Openbare veiligheid

8. Toekenning van het verbod van het gebruik van steps, fietsen, rolschaatsen en skateboards tijdens de wekelijkse dinsdagmarkt

Het college van burgemeester en schepenen verbiedt het gebruik van fietsen, steps, rolschaatsen en skateboards op de wekelijkse dinsdagmarkt van 7 uur tot 12 uur.

9. Akteneming besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 26 februari 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Cultuur

10. Goedkeuring van het model van de samenwerkingsovereenkomst voor catering tijdens gemeentelijke evenementen

Het college van burgemeester en schepenen keurt een aangepast basismodel van de samenwerkingsovereenkomst in het kader van 'catering tijdens gemeentelijke evenementen' goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 25 maart 2025.

Lokale economie

11. Toekenning van een terrasvergunning aan Café 't Centrum (Markt 10) voor een zomerterras van 1 april 2025 tot en met 30 september 2025 en een kermisterras tijdens de juli-en septemberkermis 2025

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

12. Goedkeuring aanvraag voor een standplaats voor ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt op het kerkplein van Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan een handelaar ambulante handel de toelating om elke vrijdag en elke zaterdag van 16.30 uur tot 19 uur de standplaats in te nemen op het kerkplein van Steenhuffel met de verkoop van verse frieten en snacks. De markthandelaar mag deze standplaats innemen vanaf 21 maart 2025.

13. Goedkeuring aanvraag voor een standplaats voor ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt op het Heldenplein

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan een handelaar ambulante handel de toelating om elke zondag van 15 uur tot 20 uur de standplaats in te nemen op het Heldenplein met de verkoop van Aziatische gerechten. De markthandelaar mag deze standplaats innemen vanaf 23 maart 2025.

14. Weigering van een aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas in het kader van individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag voor een bestuurderspas.

15. Weigering van een aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas in het kader van individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag voor een bestuurderspas.

16. Weigering van een aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas in het kader van individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag voor een bestuurderspas.

17. Weigering van een aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas in het kader van individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag voor een bestuurderspas.

18. Weigering van een aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas in het kader van individueel bezoldigd personenvervoer

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag voor een bestuurderspas.

19. Goedkeuring bevestiging ter gelegenheid van de Sint-Genovevaprocessie

Het college van burgemeester en schepenen geeft het comité van de Sint-Genovevaprocessie de toelating om de kleine kaders in de afgebakende handelskern van Steenhuffel te gebruiken voor het ophangen van de processievlagjes mits enkele duidelijke afspraken. Aan beide comités wordt toegelaten om grote vlaggen op te hangen aan de kabels boven de straten door gebruik te maken van de bestaande grote kaders bij begin en einde van de handelskern.

Markten

20. Goedkeuring afstand abonnement, verplaatsing seizoenkraam en definitieve schrapping van een standplaats op de dinsdagmarkt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afstand van het abonnement op de wekelijkse markt van een markthandelaar goed. Het college van burgemeester en schepenen beslist om een kraam te verplaatsen naar deze vrijgekomen standplaats omwille van veiligheid voor de schoolgaande jeugd, waardoor de standplaats op de inrit van het Heldenplein (grenzend aan de Brusselsestraat) definitief wordt geschrapt.

21. Goedkeuring opheffing 4 vacante standplaatsen op de wekelijkse markt

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de vier vacante standplaatsen A, D, E en F op de wekelijkse markt op te heffen.

Omgeving

22. Principiële goedkeuring voor deelname aan het intergemeentelijk samenwerkingsproject Wonen van 3Wplus 2026-2031

Het college van burgemeester en schepenen stemt principieel in tot deelname aan een intergemeentelijk samenwerkingsverband Wonen onder 3Wplus en gaat akkoord met het engagement om de basis initiatieven uit te voeren en deze met de eigen initiatieven te laten uitwerken in een subsidieaanvraag.

Welzijn

23.Akteneming van de start van de bruikleenovereenkomst met Special AD en organisatie van een receptie voor de sponsors van de buurtbus

Het vast bureau neemt akte van de stand van zaken van het sponsoortraject van de buurtbus en de receptie ter bedanking van de sponsors. Het kinderkankerfonds wordt voorgedragen als goed doel voor een fonds dat binnen het sponsoortraject werd opgehaald ten bedrage van 2.500 euro.

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Duurzaamheid

24.Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Haviland inzake groepsaankoop private laadpalen voor particulieren en bedrijven

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

Financiën

25.Voorstelling IFP (Belfius) (13.00 uur)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de toelichting van het financieel profiel van de gemeente.

26.Vraag om financiële bijdrage door Het Raster vzw

Het college van burgemeester en schepenen beslist geen financiële steun toe te kennen aan Het Raster vzw.

27.Ontheffing belasting dragende verticale constructies en/of zendmasten - Voorstel minnelijke regeling Telenet Group

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ontlasting van de belasting op op dragende verticale constructies en zendmasten AJ 2015 art. 1, AJ 2016 art. 3, AJ 2017 art. 4, AJ 2018 art. 4, AJ 2019 art. 4, AJ 2021 art. 4 en AJ 2022 art. 4.

IT

28.Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: netwerktester ten behoeve van de gemeentelijke administratie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 1 netwerktester bij de firma Conrad Electronic Benelux BV ten behoeve van de dienst Openbaar Domein. De aankoop bedraagt € 989,00 (inclusief btw en recuperatie).

Mobiliteit

29.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer in de Mechelsestraat

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer in de Mechelsestraat goed, om een parkeerverbod te kunnen invoeren tussen Mechelsestraat 8 en het kruispunt met Lode Meeusplein, een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap in te voeren te Mechelsestraat 101 en verdrijvingsvlak te markeren voor het zebrapad aan De Academie.

30.Toelating tot het tijdelijk plaatsen van laadkabels voor elektrische voertuigen - Kasteelstraat 128

Er wordt een tijdelijke toelating gegeven voor het plaatsen van een laadkabel over het voetpad in Kasteelstraat 128.

31.Toelating tot het tijdelijk plaatsen van laadkabels voor elektrische voertuigen - Sint Genovevastraat 23

Er wordt een tijdelijke toelating gegeven voor het plaatsen van een laadkabel over het voetpad in de Sint Genovevastraat 23.

32.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor een natuurloop op 21 april 2025 te Londerzeel Sint-Jozef

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor het evenement op 21 april in Sint-Jozef goed.

33.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor het evenement "Run voor de wetenschap" op 19 maart 2025 te Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor het evenement op 19 maart 2025 in Steenhuffel goed.

34.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor de Great Breweries Marathon op 4 mei 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed ter gelegenheid van een evenement op 4 mei 2025 in Londerzeel.

35.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 24.02.2025 - 09.03.2025

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 24.02.2025 tot 09.03.2025. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

36.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor de kinderjaarmarkt in Smisstraat op 7 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening ter gelegenheid van de kinderjaarmarkt op 7 juni 2025 in Steenhuffel goed.

37.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor het evenement planten- en rommelmarkt op 1 mei 2025 in Malderen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verkeersmaatregelen goed tijdens de planten- en rommelmarkt op 1 mei 2025 in Malderen.

38.Kennisname verlenging concessie publieke laadpalen vervoerregio Vlaamse Rand

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verlenging van de concessie publieke laadpalen van de Vlaamse Overheid.

39.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer in de Lippelostraat

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer in de Lippelostraat goed, voor het toevoegen van een asmarkering ter hoogte van nummer 5c tot 30.

Landbouw

40.Akteneming van de data voor de boerenmarkten in 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de data waarop de boerenmarkten georganiseerd worden: 14 juni 2025 in Londerzeel-Centrum, 24 mei 2025 in Malderen, 4 oktober 2025 in Londerzeel Sint-Jozef en 18 oktober 2025 in Steenhuffel.

Omgeving

41.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een zwembad te Sint Jozefstraat 101_1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een zwembad te Sint Jozefstraat 101_1.

42.Omgevingsaanvraag voor het creëren van 2 bijkomende loten te Molenheide 18A en 18B

Het college van burgemeester en schepenen beslist een omgevingsvergunning te verlenen voor de creatie van 2 bijkomende loten voor half open bebouwing te Molenheide 18A en 18B.

43.Omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning te Sint Jozefstraat 101_1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning te Sint Jozefstraat 101_1.

44.Omgevingsaanvraag voor het kappen van een boom te Pikstraat zn

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een boom te Pikstraat zn.

45.Omgevingsaanvraag voor het slopen van bestaande woning en het bouwen van een meergezinswoning, fietsenstalling en 4 garages te L. Van Hoeymissenstraat 69

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

46.Advies inzake splitsing Heerbaan 17

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

47.Advies inzake splitsing Sint Jozefstraat 53

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Sint Jozefstraat 53.

48.Akteneming melding voor exploitatie van een ingedeelde inrichting van de derde klasse zijnde het uitvoeren van een bronbemaling ten behoeve van de uitvoering van een kelder te Walrotstraat 6 en 12

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse zijnde het uitvoeren van een bronbemaling ten behoeve van de uitvoering van een kelder te Walrotstraat 6 en 12.

49.Akteneming van de melding voor de gehele stopzetting van een klasse 2 milieuvergunning voor een dierenpeciaalzaak te Bergkapelstraat 4

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de gehele stopzetting van een milieuvergunning voor een dierenpeciaalzaak van de tweede klasse te Bergkapelstraat 4, 1840 Londerzeel.

50.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van 3 eengezinswoningen en 3 carports met berging te Sint-Genovevastraat 32-34-36

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van 3 eengezinswoningen en 3 carports met berging te Sint-Genovevastraat 32-34-36.

51.Omgevingsaanvraag voor het afbreken van de bestaande woningen op de kadastrale percelen 2e AFD, Sectie E, 179g2 – 2e AFD, Sectie E, 179f2 – 2de AFD, Sectie E, 179h2 – 2de AFD, Sectie E, 179k2 – 2de AFD, Sectie E, 179a2 en het bouwen van een meergezinswoning met 13 wooneenheden en 3 commerciële ruimtes te Handelsstraat 117-129

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsaanvraag voor de sloop van de aanwezige bebouwen, het bouwen van een meergezinswoning met 13 wooneenheden en 3 commerciële ruimtes te Handelsstraat 117-129 te weigeren.

52.Aanpassing van de verkoopprijzen van compostvaten, compostbakken en aanbouwelementen vanaf 1 april 2025

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

53.Geluidstoelating voor het evenement Torenfeesten op 26, 27 en 28 juni 2025 te Burcht 7

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 17.00 uur tot 23.30 uur voor 26 juni en van 17.00u tot 02.00 uur voor 27 en 28 juni ten behoeve van het evenement Torenfeesten, Burcht 7, 1840 Londerzeel.

54.Akteneming van het verslag van de Gecoro van 16 januari 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de Gecoro van 16 januari 2025.

55.Goedkeuring organisatie van een mobiel recyclagepark door Interza in het najaar van 2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat een mobiel recyclagepark wordt georganiseerd t.h.v. de Chrysantenlaan en de parking Sportoase in het najaar van 2025.

56.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Sint Jozefstraat 13 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Sint Jozefstraat 13.

57.Advies inzake splitsing Topmolen 22

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Topmolen 22.

Openbare werken

58.Gunning van de overheidsopdracht inzake het maaien van grasvelden en grasperken

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het maaien van grasvelden en grasperken voor perceel 1 "Maaien van gazon in de graspleinen en grasperken" aan de firma Krinkels nv, Weverstraat 39 te 1840 Londerzeel, tegen het nagerekende bedrag van 8.672,18 euro incl. 21% btw per maaibeurt.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het maaien van grasvelden en grasperken voor perceel 2 "Maaien van percelen (mogelijk stopzetting)" aan de firma Krinkels nv, Weverstraat 39 te 1840 Londerzeel, tegen het nagerekende bedrag van 551,37 euro incl. 21% btw per maaibeurt.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het maaien van grasvelden en grasperken voor perceel 3 "Maaien van ruw gras" aan de firma Krinkels nv, Weverstraat 39 te 1840 Londerzeel, tegen het nagerekende bedrag van 4.982,78 euro incl. 21% btw per maaibeurt.

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het maaien van grasvelden en grasperken voor perceel 4 "Maaien ruw gras (perceel mogelijk stopzetting)" aan de firma Krinkels nv, Weverstraat 39 te 1840 Londerzeel, tegen het nagerekende bedrag van 423,50 euro incl. 21% btw per maaibeurt.

59.Gunning van de overheidsopdracht inzake het maaien van bermen volgens de voorwaarden van het bermbeheerplan

De overheidsopdracht inzake het maaien van bermen volgens de voorwaarden van het bermbeheerplan wordt gegund aan de firma Grondwerken De Kinder bvba, Steenkaaistraat 28 te 9200 Baasrode tegen het nagerekende offertebedrag van € 78.000,00 excl. btw of € 94.380,00 incl. 21% btw.

Patrimonium

60.Gunning van de overheidsopdracht inzake controle, onderhoud en leveringen van brandblussers en brandhaspels voor gemeente en OCMW Londerzeel

De basisopdracht van de overheidsopdracht inzake controle, onderhoud en leveringen van brandblussers en brandhaspels wordt gegund aan de firma ARDOR bvba, Herrestraat 17 - 19 te 3294 Molenstede op basis van de eenheidsprijzen opgenomen in hun offerte. De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024-2652. De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het exploitatiebudget.

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Kermissen

61.Goedkeuring intrekking van het abonnement van een foorreiziger op de julikermis te Londerzeel centrum

Het college van burgemeester en schepenen trekt het abonnement in van een foorreiziger op de julikermis te Londerzeel, omwille van verschillende redenen conform het gemeentelijke kermisreglement.

Kinderopvang

62.Goedkeuring van de samenstelling en het huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenstelling en het huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang goed en adviseert deze gunstig aan de gemeenteraad.

63.Goedkeuring van de beoordelingsprocedure en criteria voor uitbreidingsrondes kinderopvang baby's en peuters

Het college van burgemeester en schepenen keurt de beoordelingsprocedure en criteria voor de uitbreidingsrondes kinderopvang baby's en peuters goed.

Sport

64.Gunning van een overheidsopdracht inzake onderhoud van het kunstgrasvelden van Londerzeel United

De overheidsopdracht inzake het borstelen en slepen van de kunstgrasvelden van Londerzeel United (1 terrein) voor een totaal van 8 beurten elk voor het nog lopende voetbalseizoen 2024-2025 wordt gegund aan de firma Krinkels nv, Weversstraat 39 te 1840 Londerzeel voor een totaalbedrag van 1.742,4 euro incl. btw.

65.Goedkeuring wijziging van programmatie van de verlichting op buitensportcentrum Schaselberg

Het college van burgemeester en schepenen keurt de standaard programmatie van verlichting van het A-terrein op buitensportcentrum Schaselberg én het skatepark tot 22h op weekdays goed.

burgemeester
Nadia SMINATE