
AGENDA GEMEENTERAAD VAN 23 JUNI 2020

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad van **23 juni 2020** om **20.00** uur.

Via een burgemeestersbesluit van 14 april 2020 werd beslist om de zitting van de gemeenteraad enkel te laten doorgaan in digitale zitting volgens videoconferentie, dit teneinde de verdere verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor akteneming en goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad.

OPENBAAR

A-punt

Financiën

2. Vaststelling beleidsnota, financiële nota en toelichting jaarrekening 2019

Aanleiding en context

Bij het afsluiten van het boekjaar wordt de jaarrekening opgemaakt. De jaarrekening bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting. Het resultaat op kasbasis bedraagt € 4.747.807. De autofinancieringsmarge bedraagt € 2.453.984.

3. Goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Aanleiding en context

N.a.v. de opmaak van de jaarrekening 2019 dient het resultaat verwerkt te worden in de MJP 2020-2025.

Tevens worden de budgetten aangepast i.f.v. de eerste budgetcontrole die plaatsvond op 7.5 en 14.5.2020.

N.a.v. de coronacrisis zijn we tevens genoodzaakt geweest om 'niet-gebudgetteerde' uitgaven te doen.

In het meerjarenplan werd hiervoor het volgende actieplan met de volgende acties aangemaakt.

Jaar	2020	Entiteit			Actieplan	6.22	Nemen van maatregelen om de coronacrisis te beheersen		
Actie	Prioriteit	D...	D...	Niet afdrukke...	Veran...	Opvol...	Stat...	Omschrijving	Commentaar
6.22.1	☐		*	☐				Uitbouwen van crisiscommunicatie	Folders, videoboodschap ...
6.22.2	☐		*	☐				Aanpassen van de eigen dienstverlening	Plexi, handgels, handschoenen, faceshields, stickers ...
6.22.3	☐		*	☐				Ondersteunen van specifieke doelgroepen/verenigingen	vloerstickers middenstand, materiaal om eigen faceshields en staps te maken; materiaal zelf gemaakte
6.22.4	☐		*	☐				Ondersteuning van de individuele Londerzelaar	

Onder de verschillende acties worden budgetten voorzien voor de reeds gedane uitgaven.

4. Aanpassing van het belastingsreglement op de waardevermeerdering van onroerend goed naar aanleiding van een bestemmingswijziging i.k.v. ruimtelijke ordening : inbouwen van de mogelijkheid tot uitvoering in natura i.k.v. de woonkwaliteit op publiek domein

Aanleiding en context

In het bestaande belastingsreglement wordt een uitzondering toegevoegd waardoor het mogelijk wordt een waardevermeerdering van het publiek domein te bekomen met dezelfde waarde als de waardevermeerdering van onroerend goed naar aanleiding van een bestemmingswijziging i.k.v. ruimtelijke ordening.

Openbare werken

5. Goedkeuring heraanleg Watermolenstraat: goedkeuring plannen en raming

Aanleiding en context

Voor de aanleg van de riolering dient de helft van het wegdek opgebroken te worden. Het andere rijvak werd deels opgebroken voor de aanleg van de waterleiding. Gezien de Watermolenstraat voor een aantal maanden afgesloten is voor de uitvoering van de rioleringswerken is het wenselijk om de straat volledig te saneren. Ook het fietspad in klinkers is aan vernieuwing toe.

Veiligheid

6. Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst voor de oprichting van het "Schakelzorgcentrum Van Helmont" in Vilvoorde

Aanleiding en context

Bij de start van de corona-pandemie deelde het Agentschap Zorg en Gezondheid mee dat door de uitbreiding van de COVID-19 in Vlaanderen er zeer waarschijnlijk op korte termijn een intermediaire zorgsetting, schakelcentra genoemd, nodig zou zijn om een overbelasting van de ziekenhuizen en van de eerste lijn te vermijden of in de mate van het mogelijke te compenseren en de zorgketen in stand te houden. Voor onze regio werd Vilvoorde aangeduid als plaats voor het schakelzorgcentrum. Dit centrum was gelegen in het voormalig ziekenhuis Van Helmont. Op vrijdag 17 april besliste de Vlaamse Regering dat het Schakelzorgcentrum Van Helmont in Vilvoorde geactiveerd moest worden. Einde mei eindigde de eerste opdracht van het schakelzorgcentrum. Tussen de verschillende partners (3 eerstelijnszones, 16 Vlaams-Brabantse gemeenten en AZ Jan Portaels) dient een samenwerkingsovereenkomst gesloten te worden met betrekking tot de opdracht en de financiële repercussies. Op basis van de huidige berekeningen en verdeelsleutel bedraagt de bijdrage van Londerzeel maximaal 13.000 euro.

Personeel

7. Goedkeuring aanpassing geïntegreerd organogram en personeelsformatie

Aanleiding en context

De laatste aanpassing van het geïntegreerd organogram en de personeelsformatie dateert van 26 september 2017. Een aantal aanpassingen dringen zich op.

8. Goedkeuring van de verhoging van de minimale bijdragevoet tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden van 1% naar 2,5% in kader van het Sectoraal akkoord 2020 voor lokale en provinciale besturen

Aanleiding en context

In toepassing van de omzendbrief van de Vlaamse Regering van 28 mei 2020 houdende Sectoraal akkoord 2020 voor de lokale en provinciale besturen dienen de lokale besturen vanaf 1 januari 2020 de minimale bijdragevoet tweede pensioenpijler van het contractueel personeel op te trekken naar 2,5 %.

9. Goedkeuring aanpassing van de lokale rechtspositieregeling in kader van de uitvoering van het sectoraal akkoord 2020 voor de lokale en provinciale besturen

Aanleiding en context

In toepassing van de omzendbrief van de Vlaamse Regering van 28 mei 2020 houdende Sectoraal akkoord 2020 voor de lokale en provinciale besturen is het lokaal bestuur voor zijn personeelsleden verplicht te voorzien in een koopkrachtverhoging van globaal 1,1% vanaf 1 januari 2020.

Omgeving

10. Adviesverlening in kader van het openbaar onderzoek over het ontwerp van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Specifiek economisch knooppunt Londerzeel - deelplan Eeckhout'

Aanleiding en context

De gemeenteraad formuleert zijn advies naar de provincie Vlaams-Brabant in het kader van het openbaar onderzoek over het ontwerp van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Specifiek economisch knooppunt Londerzeel - deelplan Eeckhout'.

Patrimonium

11. Goedkeuring kerkenbeleidsplan

Aanleiding en context

Op 25 oktober 2016 werd door de gemeenteraad een kerkenplan goedgekeurd. Door het decreet van 12 juli 2013 werden de bestaande mogelijkheden voor subsidiëring uitgebreid tot studies voor her- en nevenbestemmingen en investeringen die nevenbestemmingen mogelijk moeten maken.

In het bestaande kerkenplan is er geen sprake van medegebruik, herbestemming, of multifunctionele nevenbestemmingen. Daarom was het opstellen van een nieuw kerkenbeleidsplan noodzakelijk.

Meerdere malen werd overlegd tussen het gemeentebestuur en de verschillende kerkraden om tot een langetermijnvisie te komen op de toekomst van de parochiekerken.

Het nieuwe plan werd eerder al goedgekeurd door het Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen, het aartsbisdom Mechelen-Brussel, het Centraal Kerkbestuur Londerzeel en de respectievelijke kerkraden van Londerzeel, Londerzeel St.-Jozef, Malderen en Steenhuffel.

Het advies van het Agentschap Onroerend Erfgoed werd gegeven op 23 maart 2020. Een aanvulling met de architecturale mogelijkheden is opgenomen.

Energie

12. Project Stroomversnellers: goedkeuring instap raamovereenkomst met Haviland voor het plaatsen van zonnepanelen via burgercoöperatie

Aanleiding en context

Toekenning van subsidies door de Vlaamse overheid dd. 28 november 2019 voor het realiseren van zonnepanelen op het dak van de Kouterschool gekoppeld aan een autodeelproject met een elektrische wagen.

B-punt

Algemeen beleid en coördinatie

13. Akteneming jaarverslag informatieveiligheid 2019

Aanleiding en context

Het jaarverslag kadert binnen de wettelijke opdracht van de data protection officer (DPO) en betreft de actuele stand van zaken m.b.t. de informatieveiligheid.

In dit jaarverslag beschrijven we voor elk onderdeel de actuele stand van zaken, volgens de indeling bepaald door de ISO27k-norm, zoals ook opgenomen in de door de overheid (Gegevensbeschermingsautoriteit, Vlaamse Toezichtcommissie, Kruispuntbank Sociale Zekerheid, ...) gepubliceerde richtsnoeren/minimale normen.

14. Akteneming van het jaarrapport organisatiebeheersing 2019

Aanleiding en context

Jaarlijks rapporteert de algemeen directeur over de stand van zaken van de organisatiebeheersing van respectievelijk de gemeente en het OCMW. Dit rapport beschrijft de resultaten, lopende projecten en toekomstige doelstellingen van de besturen en wordt jaarlijks voorgelegd aan respectievelijk de gemeenteraad en de OCMW-raad. Het wettelijke interne controlesysteem maakt deel uit van het kwaliteitsbeleid en heeft als doelstelling enerzijds de kwaliteit van de werking en dienstverlening te verbeteren, anderzijds de beleidsdoelstellingen van de organisatie te kunnen opvolgen.

Lokale economie

15. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 25 mei 2020 houdende politieverordening inzake de openbare orde, rust en veiligheid, naar aanleiding van de heropstart van de openbare dinsdagmarkt tijdens de corona-epidemie

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de corona crisis, werd de ambulante handel (in al zijn vormen) door de nationale Veiligheidsraad verboden.

Op woensdag 13 mei 2020 besliste de Nationale Veiligheidsraad dat markten terug toegelaten zijn, mits strenge voorzorgsmaatregelen en mits goedkeuring van de gemeentelijke overheid.

Het Ministerieel besluit van 15 mei 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken bepaalt het volgende:

§ 6bis. De bevoegde gemeentelijke overheid kan de dagelijkse, wekelijkse en tweewekelijkse markten die maximaal 50 kramen bevatten, toelaten onder de volgende modaliteiten:

- het maximum aantal bezoekers dat wordt toegelaten op de markt bedraagt 1 bezoeker per 1,5 lopende meter aan het kraam;
- het betreft geen brocante- of rommelmarkt;
- de marktkramers en hun personeel zijn tijdens het uitbaten van een kraam verplicht om de mond en de neus te bedekken met een masker of elk ander alternatief in stof;
- de bevoegde gemeentelijke overheid stelt middelen om de noodzakelijke handhygiëne te voorzien ter beschikking bij de in- en uitgangen van de markt;
- de marktkramers stellen middelen om de noodzakelijke handhygiëne te voorzien ter beschikking van hun personeel en hun klanten;
- bezoekers mogen op de markten geen voeding of dranken nuttigen;
- er wordt een organisatie of een systeem ingevoerd om te controleren hoeveel klanten er op de markt aanwezig zijn;
- er wordt een éénrichtingsverkeersplan opgesteld, met afzonderlijke toe- en uitgangen tot en van de markt, tenzij er in uitzonderlijke omstandigheden een gemotiveerde afwijking wordt toegestaan door de bevoegde lokale overheid, die een alternatieve oplossing bepaalt.

Er wordt individueel gewinkeld en niet langer dan noodzakelijk en gebruikelijk.

In afwijking van het tweede lid, mag een volwassene de minderjarigen die onder hetzelfde dak wonen of een persoon die nood heeft aan begeleiding, vergezellen. Onverminderd paragrafen 3 en 4 en onverminderd de opdrachten van de hulp- en interventiediensten, wordt de toegang tot de markten door de bevoegde gemeentelijke overheid op dusdanige wijze georganiseerd, zodat de regels van de social distancing kunnen worden gerespecteerd, in het bijzonder het behoud van een afstand van 1,5 meter tussen elke persoon, evenals de passende preventiemaatregelen die minstens gelijkwaardig zijn aan deze van de "Generieke gids betreffende de opening van de handelszaken om de verspreiding van het COVID-19-virus tegen te gaan".

16. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 5 juni 2020 houdende goedkeuring maatregelen in verband met bestrijding van het coronavirus van toepassing op het grondgebied Londerzeel naar aanleiding van de heropstart van horecazaken vanaf 8 juni 2020

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de recente berichtgeving (03.06.2020) van de Nationale Veiligheidsraad waarbij horecazaken vanaf 08.06.2020 kunnen heropstarten dient de sector ademruimte te krijgen zodat horeca opnieuw kan bezocht worden met respect voor social distancing.

Het huidig reglement 'plaatsen van terrassen, stoelen, banken, tafels en andere voorwerpen op de openbare weg - aangepast GR-besluit van 25.06.2019' wordt tijdelijk opgeheven.

De Horeca-richtlijnen opgesteld door de hogere overheid dienen gevolgd te worden, alsook volgende richtlijnen specifiek voor Londerzeel:

- vrije toegang tussen gevels en terras min. 1,5 m. Er moet voldoende ruimte zijn voor voetgangers om elkaar op een veilige manier te kruisen met inbegrip van de social distancing,
- de toegelaten afmetingen worden bepaald in functie van de plaatselijke omstandigheden, zoals de openbare veiligheid, het voetgangersverkeer, de mogelijkheid om de straat te reinigen, het straatbeeld, ... ,
- terrassen voor de gevels van andere eigenaars kunnen enkel mits schriftelijk akkoord van de betrokken eigenaars/huurders/gebruikers van het pand overwogen worden. Deze toestemmingen dient de horeca-uitbater zelf op te vragen en voor te leggen aan de gemeente,
- beeldkwaliteit:
 - de parasols en/of luifels die op/boven het terras worden geplaatst zijn van stof, die brandwerend of brandvertragend is,
 - per terras is slechts één type parasol/luifel, zowel qua vorm als kleur toegelaten. Het mag vooral geen kakofonie worden,
 - andere overdekkingen worden niet toegelaten (op advies van politie en brandweer), tenzij dit via een aanvraag via het evenementenloket in het kader van een specifieke activiteit wel wordt toegestaan.
- het gebruik van alle vormen van audio en visuele installaties wordt niet toegelaten, tenzij dit via een aanvraag via het evenementenloket in het kader van een specifieke activiteit wordt toegestaan,
- het terras dient toegankelijk te zijn voor personen met een beperking,
- het gemeentebestuur kan inzake de vergunde inrichting nooit aansprakelijk gesteld worden bij eventuele ongevallen of schade,
- de uitbater dient de openingsuren te respecteren zoals voorgeschreven door de hogere overheid. Van de uitbater wordt verwacht dat hij de terrasklanten aanmaant om vanaf 23u00 rekening te houden met de nachtrust van de bureu. De overheid behoudt zich het recht voor om desgevallend de door de hogere overheid opgelegde uren in te perken in zoverre de openbare orde en rust, vanaf een bepaald uur vóór 01u00 niet meer kan onder controle gehouden worden,
- terrassen dienen op een veilige manier afgebakend te worden. Er zal hiertoe een plan opgemaakt worden en overgemaakt worden aan de overheid tegelijk met de aanvraag,
- sfeervolle verlichting is toegelaten,
- de terrasmeubelen, parasols,... dienen gestapeld te worden onmiddellijk na sluitingstijd. Bij voorkeur binnen geplaatst te worden,
- er dient steeds een doorgang van vier meter breedte (en hoogte) vrij te blijven voor de hulpdiensten. Het innemen van een volledig plein of de gehele breedte van de straat is dus niet mogelijk, tenzij dit via een aanvraag via het evenementenloket in het kader van een specifieke activiteit wordt toegestaan,
- de orde en netheid van het ingenomen openbaar domein is de verantwoordelijkheid van de horeca-uitbater en dient te allen tijde gerespecteerd te worden. Achtergelaten vuil dient onmiddellijk verwijderd te worden, in het bijzonder mondkmaskers en wegwerphandschoenen. Indien er andere vormen van bevuiling zijn veroorzaakt, dient dit ook onmiddellijk te worden opgeruimd of schoongemaakt.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

17.Aanvaarding schenking van een vlaggenmast door Verenigde Oud-strijders en Oud-soldaten Londerzeel

Aanleiding en context

De Verenigde Oud-strijders en Oud-soldaten Londerzeel wensen een vlaggenmast te schenken aan de gemeente Londerzeel om te plaatsen aan het herdenkingsmonument te Neeravert. De gemeenteraad dient deze schenking te aanvaarden.

18.Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 5 juni 2020 houdende goedkeuring draaiboek en tijdelijk reglement speelpleinwerking ten gevolge van coronamaatregelen

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de huidige coronacrisis zal ook de speelpleinwerking moeten voldoen aan de opgelegde veiligheidsmaatregelen en specifieke voorwaarden met betrekking tot jeugdactiviteiten. Dit impliceert enkele ingrijpende wijzigingen.

Onderwijs

19.Annulering van de toonmomenten op het einde van schooljaar en goedkeuring van het systeem van permanente evaluatie in De Academie ten gevolge van de corona-pandemie

Aanleiding en context

Elk schoolbestuur bepaalt in zijn academiereglement zelf hoe de leerlingenevaluatie in de Academie wordt georganiseerd en dus hoe en wanneer de prestaties van leerlingen worden beoordeeld en op basis van welke criteria een leerling kan slagen. Er worden normaliter toonmomenten gebruikt ter evaluatie van onze leerlingen en dat bepaalt voor een groot deel mee of de leerling naar een volgend leerjaar kan overgaan. Door de corona-pandemie was het organiseren van deze toonmomenten onmogelijk. Daarom wordt overgegaan naar een permanente evaluatie voor elk vak. Het leerproces van het volledige schooljaar en het eerste toonmoment voor krokus worden daarbij in acht genomen.

20.Goedkeuring addendum aan het schoolreglement voor het basisonderwijs

Aanleiding en context

Door de corona-pandemie dient er een addendum bij het huidige schoolreglement toegevoegd te worden.

21.Goedkeuring van de aanpassing van het schoolreglement voor het basisonderwijs

Aanleiding en context

Het huidige schoolreglement dient aangepast te worden aan de nieuwe reglementering. Het ontwerp van schoolreglement werd opgesteld aan de hand van het model van OVSG. Vanaf 1 september 2020 zal dit schoolreglement in voege gaan.

22.Goedkeuring van het schoolreglement van het GTIL voor het schooljaar 2020-2021

Aanleiding en context

Ter voorbereiding van het volgende schooljaar werd een nieuw schoolreglement opgemaakt. Het gaat in voege vanaf 1 september 2020.

23. Bekrachtiging beslissing bij hoogdringendheid door het college van burgemeester en schepenen van 15 juni 2020 inzake goedkeuring van de aanpassing van de huurovereenkomst tussen de gemeente Londerzeel en De Kampanje vzw

Aanleiding en context

Door inwerkingtreding van fase 2 voor de heropstart van de scholen diende vanaf 2 juni 2020 een aanpassing te gebeuren aan de huurovereenkomst tussen de gemeente Londerzeel en De Kampanje vzw. Omdat de zitting van de gemeenteraad pas op 23 juni plaatsvindt, dient de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 juni bekrachtigd.

Ontwikkelingssamenwerking

24. Toekenning van financiële ondersteuning voor noodhulp aan consortium 12-12 om de impact van de pandemie een halt toe te roepen in ontwikkelingslanden

Aanleiding en context

Er werd een schrijven ontvangen van 7 humanitaire organisaties (Belgisch Rode Kruis, Caritas International België, Dokters van de Wereld, Handicap Internationaal, Oxfam-Solidariteit, Plan Internationaal België en UNICEF) waar zij gezamenlijk een oproep doen om de impact van de pandemie een halt toe te roepen in ontwikkelingslanden. De gemeenteraad keurt de financiële ondersteuning van €1.500 voor noodhulp goed, zoals voorzien in het subsidiereglement.

Voorzitter van de gemeenteraad
Koen ZWETSLOOT