



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 13 NOVEMBER 2023**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zittingen van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zittingen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Financiën

2. Goedkeuring finale dading inzake het geschil tussen Gemeente Londerzeel en architectenbureau Geeroms bvba

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorliggende dading tussen gemeente Londerzeel en architectenbureau Dirk Geeroms bvba, met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Geldmunt 48, goed op voorwaarde dat in dading wordt vermeld dat alle samenwerking met de tegenpartij wordt stopgezet voor alle gemeentelijke gebouwen. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad tijdens de zitting van 28 november 2023.

Intergemeentelijk overleg

3. Cipal: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 14 december 2023; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Cipal van 14 december 2023 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Zwetsloot, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Cipal van 14 december 2023 goed te keuren.

4. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 15 december 2023; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Incovo van 15 december 2023 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Incovo van 15 december 2023 goed te keuren.

5. Blijdorp III: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 19 december 2023; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Blijdorp III van 19 december 2023 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Kim Fertinel, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Blijdorp III van 19 december 2023 goed te keuren.

Openbare werken

6. Goedkeuring deelname aan samenaankoop strooizout door Haviland voor winterperiode 2023-2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de samenaankoop via Haviland, waarbij Haviland in 2023-2024 optreedt als aankoopcentrale voor de aankoop van strooizout, goed.

7. Goedkeuring werkvergunning De Watergroep in Boskantstraat

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Boskantstraat tussen Maldersebouw en Haan voor de periode van 08.04.2024 t.e.m. 07.07.2024.

8. Goedkeuring werkvergunning De Watergroep in Karreveld

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Karreveld 15 (lengte 47m) voor de periode van 20.11.2023 t.e.m. 26.08.2024.

9. Goedkeuring werkvergunning Jacobs in Granietstraat, Arduinstraat en Steenstraat

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Granietstraat, Arduinstraat en Steenstraat voor de periode van 20.11.2023 t.e.m. 01.04.2024.

10. Goedkeuring werkvergunning Wyre-Fluvius kruispunt Boeksheide-Zwaluwstraat

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Boeksheide t.h.v. kruispunt Zwaluwstraat met GIPOD-ID 15368118 (grondwerknummer 15368103) op 09.01.2024 tot 09.02.2024.

11. Goedkeuring werkvergunning Fluvius Oudemanstraat 21

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Oudemanstraat 21 (lengte 8m) met GIPOD-ID 15392403 (grondwerknummer 15362214) op 13.06.2024.

12. Goedkeuring werkvergunning Fluvius Bergstraat

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Bergstraat 1-95 (lengte 142m) met GIPOD-ID 15422107 (grondwerknummer 15293144) op 02.05.2024 tot 03.05.2024.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

13.Goedkeuring aanvraag financiële ondersteuning voor kinderfeest jaarmarkt Malderen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de financiële tussenkomst van maximaal 250 euro goed voor de organisatie van een kinderfeest ter afsluiting van de jaarmarkt van Malderen.

Kerkfabrieken

14.Akteneming notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Genoveva Steenhuffel van 17 oktober 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Genoveva Steenhuffel van 17 oktober 2023.

Lokale economie

15.Goedkeuring wedstrijdrichtlijnen van de Winterhappening ter promotie van de Londerzeelse kadobon

Het college van burgemeester en schepenen keurt de richtlijnen van de Winterhappening, actie ter promotie van de Londerzeelse kadobon, goed.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

16.Goedkeuring bijkomende trajectcontrole in Steenhuffeldorp en akteneming van de aanpassing van de concessieovereenkomst met TaaS

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de toezichthoudende overheid omtrent de concessieovereenkomst met consortium TM Taas. De goedkeuring van de concessieovereenkomst met TM Taas wordt geagendeerd op de volgende gemeenteraad, waarbij een bijkomende trajectcontrole voor snelheid in Steenhuffeldorp wordt toegevoegd.

17.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor verkeersmaatregelen Kruisheide tijdens werken N17

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor eenrichtingsverkeer in Kruisheide goed tijdens de werken aan de N17.

18.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 23.10.2023 - 05.11.2023

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 23.10.2023 tot 05.11.2023. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

19.Goedkeuring organisatie Nieuwjaarsdrink 2024

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een Nieuwjaarsdrink op zondag 21 januari 2024 in d'Oude Bottelarij van Palm Breweries en het aanbieden van een ontbijt voor de vrijwilligers.

20.Akteneming evaluatie van het Londerzeels Afvalfestival 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de evaluatie van het Londerzeels Afvalfestival van zaterdag 16 september 2023. Ze gaat akkoord met de organisatie van een volgende editie op zaterdag 14 september 2024 in de Groene Long.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

21.Goedkeuring visienota 'de bib als warme gemeentelijke huiskamer'

Het college van burgemeester en schepenen keurt de visienota "de bib als warme gemeentelijke huiskamer" goed.

22.Goedkeuring wedstrijdrichtlijnen voor de actie 'Win je gehaakte droomknuffel'

Het college van burgemeester en schepenen keurt de algemene wedstrijdrichtlijnen voor de actie "Win je gehaakte droomknuffel" goed, waarbij er maximaal 5 deelnemers een gehaakte versie winnen van de tekening die ze hebben ingediend.

Buitenschoolse kinderopvang

23.Goedkeuring van de prognose 2024 van buitenschoolse kinderopvang Ferm voor de locaties in Steenhuffel en Malderen

Detail van werkingskosten wordt opgevraagd bij Ferm.

Onderwijs

24.Akteneming van de visie voor School Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de schoolvisie van school Ter Elst.

25.Goedkeuring maximumcapaciteit in de gemeentelijke basisscholen voor schooljaar 2024-2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde maximumcapaciteit voor de Centruwschool, Ter Elst en de Kouterschool voor schooljaar 2024-2025 en legt deze beslissing voor aan de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord, als volgt, een maximumcapaciteit anderstalige nieuwkomers vast te leggen voor het gemeentelijk BaO:

- vier leerlingen voor scholen of vestigingsplaatsen met een capaciteit van maximum 100 leerlingen;
- acht leerlingen voor scholen of vestigingsplaatsen met een capaciteit van 101 of meer leerlingen.

26.Goedkeuring van de aanmeldingsprocedure basisonderwijs voor het schooljaar 2024-2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om voor schooljaar 2024-2025 een aanmeldingsprocedure in te stellen, analoog aan de procedure van vorig jaar en met gebruik van hetzelfde digitale aanmeldingssysteem. De beslissing wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

27.Goedkeuring addenda contract Infano dienstjaar 2023 middagtoezicht Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de verenigingswerkers die het middagtoezicht verzorgen vanaf januari 2023 tot en met december 2023, conform jaar 2022, aan te stellen met een vrijwilligersovereenkomst van Infano vzw en keurt de addenda bij de overeenkomst met Infano vzw goed.

28.Goedkeuring gebruik van het leerplan Leer Lokaal voor het gemeentelijk basisonderwijs

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het gebruik van het leerplan *Leer Lokaal* van OVSG in alle scholen van het gemeentelijk basisonderwijs en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting van 28 november 2023.

29.Geen vacantverklaringen van lestijden in De Academie Londerzeel voor schooljaar 2023-2024 op basis van beleidsplan (goedgekeurd op het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het niet vacantverklaringen van lestijden in De Academie Londerzeel voor schooljaar 2023-2024 op basis van beleidsplan (goedgekeurd op het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021) goed.

30.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een niet vacante betrekking als directeur voor 20/20ste aan De Academie Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijdse tijdelijke directeur De Academie Londerzeel aan tot en met 30 juni 2024.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

31.Ondersteuning van initiatieven van onroerende aard in het kader van de herdenking van 100 jaar einde WO I - project herinrichting oudstrijdersperken Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de teveel uitbetaalde subsidie ten bedrage van 3.737,085 euro terug te betalen aan de provincie Vlaams-Brabant.

32.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

Omgeving

33.Goedkeuring van de visienota voor het RUP Vuilbeek - Leireken en de uitbreiding van de plancontour

Het college gaat akkoord met de visietekst voor het RUP Vuilbeek - Leireken en de uitbreiding van de plancontour.

34.Advies inzake splitsing Mechelsestraat 171

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Mechelsestraat 171.

35.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Kasteelstraat 118

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van de woning te Kasteelstraat 118.

36.Omgevingsaanvraag voor het vellen van een boom te Sint Jozefstraat 133

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het vellen van een boom te Sint Jozefstraat 133.

37.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een zwembad te Brouwerijstraat 8

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een zwembad te Brouwerijstraat 8.

38.Omgevingsaanvraag voor het slopen van een woning met bijgebouw te Mechelsestraat 210

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een woning met bijgebouw te Mechelsestraat 210.

39.Omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van een woning in functie van zorg te Haan 59

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van een woning in functie van zorg te Haan 59 te weigeren.

40.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een woning te Lemmeken 5

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een woning te Lemmeken 5.

41.Akteneming melding ingedeelde inrichtingen te Technologielaan 39-41

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het ter plaatse breken van het puin afkomstig van de sloop van de bestaande gebouwen te Technologielaan 39-41.

42.Akteneming melding voor ingedeelde inrichtingen te Lippelostraat 24

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de exploitatie van een Spar supermarkt te Lippelostraat 24.

43.Akteneming melding voor ingedeelde inrichtingen te Stuikberg 91

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het exploiteren van een bronbemaling te Stuikberg 91.

44.Akteneming stopzetting van de ingedeelde inrichtingen te Beekstraat 28

Het college van burgemeester neemt akte van de melding tot stopzetting van de exploitatie van ingedeelde inrichtingen en activiteiten zijnde de exploitatie van een paardenfokkerij en smidse.

Patrimonium

45.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een vaatwasser voor het Gemeenschapscentrum Gerard Walschap

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van een vaatwasser aan De Decker Expert, Dorpsstraat 9 te Londerzeel voor de prijs van € 679,99 incl. btw.

46.Gunning van de overheidsopdracht inzake alarmmonitoring voor de scholen van het basisonderwijs, De Academie en het Gemeenschapscentrum G. Walschap

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake alarmmonitoring voor de scholen van het basisonderwijs, de Academie en het Gemeenschapscentrum G. Walschap aan de firma G4S Secure Monitoring nv, Koning Boudewijnlaan 30, 1800 Vilvoorde volgens de voorwaarden vermeld in hun offerte met referentie PM_Gemeente Londerzeel.

47.Akteneming van de beoordeling van de kandidaten voor het in erfpacht nemen van het pand Markt 1 - stopzetting en afronding van de procedure

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beoordeling van de kandidaten voor het in erfpacht nemen van het pand Markt 1 en beslist tot stopzetting en afronding van de procedure.

48.Aanvraag tot gebruik/huur van een perceel grond langsheen de Maldersesteenweg voor de plaatsing van containers

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet in op de vraag om een deel van de gemeentelijke eigendom te huren voor het stallen van vijf containers.

49.Akteneming van schattingsverslag in kader van eventuele aankoop van percelen grond kadastraal gekend onder afdeling 1 C 228 Z, 228 Y en 228 B gelegen te A. Lambertsstraat

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schattingsverslag van 26 oktober 2023 opgesteld door Bram Thielemans - Meet Het.

50.Akteneming van geactualiseerd schattingsverslag in kader van aankoop van een perceel grond kadastraal gekend onder afdeling 2 B 314 B gelegen te Groenhofdreef

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schattingsverslag van 26 oktober 2023 opgesteld door Bram Thielemans - Meet Het.

Burgemeester

Conny MOONS