



---

## UITTREKSEL UIT DE GEMEENTERAAD VAN 16 december 2025

Aanwezigen: Tom TROCH, voorzitter

Nadia SMINATE, burgemeester

Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Greet ILEGEMS, Wout Van Esbroeck, schepenen  
Patrick BOGAERTS, Jana Claessens, Anita De Borger, Cindy De Saeger, Lien Eeckelaers,  
Sanne EECKELERS, Kim FERTINEL, Conny MOONS, Veerle PAS, Guido Robberechts, Ruth  
Schelfhout, Eveline Sprangh, Koen VANHOOF, Gert VAN ASSCHE, Els VAN DEN BROECK,  
Mark VERBRUGGEN, gemeenteraadsleden  
Henk VERTONGHEN, algemeen directeur

Verontschuldigd Hilde De Bondt, Jozef De Borger, Evelyn Kegels, gemeenteraadsleden

---

### **GOEDKEURING VAN HET BELASTINGREGLEMENT OP GEMEENTELIJKE OPCIENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING - AANSLAGJAREN 2026- 2031**

#### Aanleiding en context

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 ten voordele van de gemeente opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd als volgt:

- 976,07 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gewone gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens (codes 1 (F,K,L,P) en 2 (F,K,L,P))
- 1250 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing op de gebouwde en ongebouwde belastbare kadastrale inkomens nijverheid en materiaal en outillage (codes 3(F,K,L,P), 4(F,K,L,P), 5 (F,K,L,P) en 6(F,K,L,P)).

De vestiging en inning van de gemeentebelasting gebeuren door de Vlaamse Belastingdienst.

#### Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
  - gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994, meer bepaald artikelen 41, 162 en 170, §4
  - wetboek van de inkomstenbelasting 1992, meer bepaald het artikel 464, 1<sup>o</sup>
  - decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
-

- decreet van 15 mei 2018, dat artikel 41 van het decreet lokaal bestuur wijzigt, en het sinds 2019 toelaat een gedifferentieerd tarief voor de opcentiemen onroerende voorheffing toe te passen
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit
- positief advies van IVA Vlaamse Belastingdienst op 21 januari 2022
- de financiële toestand van de gemeente

#### Motivering

Sinds aanslagjaar 2019 hebben gemeenten de mogelijkheid om de tarieven van hun onroerende voorheffing te differentiëren.

De gemeenteraad keurde op 25 januari 2022 de aanpassing van de heffing van opcentiemen op de onroerende voorheffing goed voor de aanslagjaren 2022 tot en met 2025. Voordien vestigde de gemeente een bedrijfsbelasting op het verbruik van motoren. Een grondige kwantitatieve studie toonde echter aan dat deze belasting in de huidige maatschappij geen representatieve bijdrage was naargelang de grootte van de onderneming. Desbetreffende belasting werd daarom afgeschaft en ingekanteld in de belasting differentiatie opcentiemen.

Om de continuïteit aan inkomsten te garanderen en om over een juridische rechtsgrond te beschikken om deze inkomsten te innen, is het opportuun om deze belasting te laten hernemen voor de periode 2026-2031.

#### Financieel aspect

In het meerjarenplan 2026-2031 worden deze inkomsten jaarlijks voorzien.

#### Stemming:

Met 15 stemmen voor (Tom TROCH, Nadia SMINATE, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Greet ILEGEMS, Wout Van Esbroeck, Patrick BOGAERTS, Jana Claessens, Cindy De Saeger, Lien Eeckelaers, Sanne EECKELERS, Veerle PAS, Koen VANHOOF, Gert VAN ASSCHE, Mark VERBRUGGEN), 5 stemmen tegen (Kim FERTINEL, Conny MOONS, Ruth Schelfhout, Eveline Sprangh, Els VAN DEN BROECK), 2 onthoudingen (Anita De Borger, Guido Robberechts)

#### Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het belastingreglement op gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

Namens de gemeenteraad

algemeen directeur  
Henk VERTONGHEN

voorzitter  
Tom TROCH

Voor eensluidend afschrift

algemeen directeur  
Henk VERTONGHEN

voorzitter  
Tom TROCH