



VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 JANUARI 2024

Aanwezig: Koen ZWETSLOOT, voorzitter

Conny MOONS, burgemeester

Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, schepenen

Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Tom TROCH, Nadia SMINATE, Gerda VERHULST, Arnold ROTTIERS, Bart VAN DOREN, Patrick BOGAERTS, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Ilias MOUSSAID, Geert VAN DEN BOSSCHE, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS, gemeenteraadsleden

Henk VERTONGHEN, algemeen directeur

Verontschuldigd Koen MOEYERSONS, Greet ILEGEMS, Gert VAN ASSCHE, Kim FERTINEL, gemeenteraadsleden

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad. Het zittingsverslag is in audiovorm online beschikbaar op volgende link: Londerzeel: Gemeente-/OCMW-raad zitting 19/12/2023 (youtube.com)

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- notulenverslag van de vorige zitting van de gemeenteraad
- zittingsverslag in audiovisuele vorm van de vorige gemeenteraad

Motivering

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad zijn zowel in het motiverend als in het beschikkend gedeelte de volledige weergave van de zitting.

Besluit

Enig artikel: De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de gemeenteraad worden aangenomen en goedgekeurd.

OPENBAAR

A-punt

Financiën

2. Goedkeuring dadingsovereenkomst voor project aansluiting Lakeman-Linde via Drietorenstraat-Ursene

Aanleiding en context

Aquafin nv sloot in 2018 een aannemingscontract met Willemen Infra nv door middel van een mededingingsprocedure met onderhandeling voor het project "aansluiting Lakeman-Linde via Drietorenstraat-Ursene - Londerzeel".

Willemen Infra nv vatte de werken aan in 2019. Tijdens de uitvoering van de werken was er een wereldwijde COVID19-pandemie uitgebroken en dienden de diverse bevoegde overheden vanaf 18 maart 2020 talrijke overheidsmaatregelen te treffen in het kader van de bestrijding van de COVID19-pandemie. De impact van de wereldwijde COVID19-pandemie en de diverse overheidsmaatregelen om de pandemie in te dijken, konden voor sommige overheidsopdrachten beschouwd worden als een uitzonderlijke onvoorzienbare omstandigheid zowel in hoofde van de opdrachtgevers als van de opdrachtnemers.

De aanbesteding van de opdracht dateert van vóór 18.03.2020 waardoor de opdrachtnemer onmogelijk kon rekening hebben gehouden met de COVID19-pandemie maatregelen en de impact hiervan. De opdrachtnemer meent aanspraak te kunnen maken op een (schade)vergoeding.

De opdrachtgever betwist dat een opdrachtnemer recht zou kunnen hebben op een (schade)vergoeding. Na onderhandelingen hebben de partijen besloten om een algehele minnelijke regeling van het geschil te treffen en wensen de partijen een dading te sluiten en tot slot van alle rekeningen, het geschil dat tussen hen is gerezen definitief te beëindigen.

Juridische grond

- decreet het lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- brief van 24 oktober 2022 verstuurd door Aquafin aan de aannemers
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, in concreto artikel 38/9
- ontwerp van dadingsovereenkomst

Motivering

De opdrachtnemer Willemen nv kon de gevolgen van de COVID19-pandemie niet voorzien op het moment van inschrijving aangezien de aanbesteding van de opdracht dateert van vóór 18 maart 2020.

Bij verschillende grote opdrachtgevers is er draagkracht om een regeling te treffen en werd er een regeling uitgewerkt (MOW (AWV), Vlaamse Waterweg, Fluvius, RioPact vennoten,...) dit geeft ook extra argumentatie aan de opdrachtnemer dat een vergoeding gerechtvaardigd is.

Het project "22696 – Aansluiting Lakeman-Linde via Drietorenstraat-Ursene", waarin de gemeente Londerzeel mede-opdrachtgever was, voldoet aan de voorwaarden van de regeling.

In het voorstel van dading staat evenwel :

"9. De bevoegde overheden hebben tot op heden geen wetgeving uitgevaardigd die de gevolgen van deze pandemie voor overheidsopdrachten globaal regelt.

10. Er bleef dus tussen de Partijen een ernstige betwisting bestaan over de door de opdrachtnemer gevraagde (schade)vergoeding voor de impact van COVID-19 en talrijke

overheidsmaatregelen vanaf 18 maart 2020 in het kader van de bestrijding van de COVID-19 pandemie met betrekking tot de uitgevoerde werken in dit project."

Op de vraag of de gemeente Londerzeel akkoord hoeft te gaan met dit dadingsvoorstel heeft Aquafin geantwoord dat klanten en/of medeopdrachtgevers niet verplicht zijn om in de covid-regeling te stappen. Indien er geen akkoord wordt verleend met de regeling dan zal Aquafin dat aan de opdrachtnemer laten weten en het dossier dient bijgevolg afgesloten te worden. Uit navraag blijkt dat er nog gemeenten zijn die niet akkoord gaan met de voorgestelde dading.

Financieel aspect

AQUAFIN betaalt aan de opdrachtnemer een forfaitair bedrag van € 15.745,04. De ondertekening van de dading brengt voor de gemeente Londerzeel geen kosten met zich mee.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de dading aangaande project "22.696 lot 1: Aansluiting Lakeman-Linde via Drietorenstraat-Ursene - Londerzeel" goed.

Artikel 2: Het aandeel van gemeente Londerzeel in de dading is nul en brengt geen kosten met zich mee.

Artikel 3: Door ondertekening van de dading doen de partijen ten aanzien van elkaar onherroepelijk, uitdrukkelijk en definitief afstand van alle mogelijke rechten, huidige en toekomstige eisen, gerechtelijke of buitengerechtelijke rechtsvorderingen van welke aard ook met betrekking tot het hoger weergegeven geschil.

Artikel 4: De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de dading te ondertekenen.

Intergemeentelijk overleg

3. Aanduiding afgevaardigde van de gemeente voor de algemene vergadering van Tussengemeentelijke Maatschappij Voor Services dv (TMVS dv)

Aanleiding en context

Omdat de gemeente deelnemer is kan de gemeenteraad een kandidaat voor de algemene vergadering van Tussengemeentelijke Maatschappij Voor Services dv (TMVS dv) afvaardigen.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- gecoördineerde tekst van de statuten van Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) zoals goedgekeurd op het Buitengewoon Algemene Vergadering van 10 december 2019

Motivering

TMVS heeft diverse formele organen waarin de deelnemers worden vertegenwoordigd, nl. de raad van bestuur en de algemene vergadering. Deze laatste is een regelmatig samengestelde vergadering welke de algeheleheid van de deelnemers vertegenwoordigt. De

jaarvergadering wordt samengeroepen door de raad van bestuur en wordt telkens gehouden op de derde dinsdag van juni.

Stemming:

Stemming voor Suzy Brugmans als effectief afgevaardigde: 14 stemmen voor, 3 stemmen tegen, 4 onthoudingen.

Stemming voor Lieve Mertens als plaatsvervangend afgevaardigde: 13 stemmen voor, 4 stemmen tegen, 4 onthoudingen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad duidt raadslid Suzy Brugmans aan als effectieve afgevaardigde en Lieve Mertens als plaatsvervangende afgevaardigde voor de algemene vergadering van Tussengemeentelijke Maatschappij Voor Services dv (TMVS dv) gedurende deze legislatuur.

Openbare werken

4. Goedkeuring ontwerp voor de aanleg van een fietspad langsheen de spoorlijn Dendermonde-Mechelen (3e fase)

Aanleiding en context

Studiebureau SWBO stuurde het ontwerp dossier omvattende de aanleg van een riolering vanaf Molenheide tot Zwaluwstraat en de opvang van een lozingspunt in de Brugstraat, het aanleggen van een fietspad vanaf Molenheide tot Boeksheide en het inrichten van een fietsstraat in een deel van de Molenheide en Bouwdreef die via Lemmeken aansluit op het fietspad achter het Zandvat. Infrabel is in dit dossier bouwheer vermits zij werken moeten uitvoeren aan hun installatie. De rioleringswerken zijn ten laste van Riopact. De werken ten laste van de gemeente worden geraamd op 1.100.540 euro incl. btw. Voor de aanleg van het fietspad worden subsidies aangevraagd.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- ontwerp opgemaakt door studiebureau SWBO
- bewonersoverleg met de aangelanden
- bvespreking op de GRC Maatschappij van 13 december 2023

Motivering

De aanleg van het fietspad is de derde en laatste fase van de aanleg van een fietspad langsheen de spoorlijn Dendermonde-Mechelen op het grondgebied van Londerzeel. Dit kadert in actie 1.2.3 van het meerjarenplan - aanleggen van veilige fietsverbindingen.

Het dossier werd ook aan de aangelanden via een bewonersvergadering voorgelegd. Sindsdien werden er een aantal aanpassingen uitgevoerd op vraag van de provincie Vlaams-Brabant en de Vlaamse overheid als subsidiërende overheden.

Financieel aspect

In het AMJP is onder de actie 1.2.3 'aanleggen van fietsverbindingen', een budget van €1.500.000 voorzien voor de aanleg van het fietspad langs het spoor (2024: €750.000 en 2025: €750.000). Tevens werd het subsidiebudget geraamd op € 815.000 (tevens voorzien onder zelfde actie).

De werken ten laste van de gemeente worden geraamd op 1.100.540 euro incl. btw. Voor de aanleg van het fietspad worden subsidies aangevraagd.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: Het ontwerp-dossier omvattende bestek, plannen en raming, opgemaakt door studiebureau SWBO, Sint-Christianastraat 25 te 9200 Dendermonde, voor de aanleg van een fietspad langsheen de spoorlijn Dendermonde-Mechelen (3e fase) wordt goedgekeurd.

Omgeving

5. Goedkeuring rooilijnplan en tracé der wegen ten gevolge van de omgevingsaanvraag voor het opdelen van een perceel te Toekomststraat 6

Aanleiding en context

Er werd een omgevingsaanvraag aangevraagd voor het opdelen van een perceel in 6 loten met bijhorende wegenis te Toekomststraat 6. Het dossier omvat, bovenop de gebruikelijke dossiersamenstelling, een ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan tot aanleg van nieuwe wegenis. Voor het project werd reeds de straatnaam 'Stappeslaan' definitief aanvaard door de gemeenteraad op 26 september 2023.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- VCRO van 1 september 2009 en haar uitvoeringsbesluiten
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar uitvoeringsbesluiten
- decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen
- verkavelingsontwerp en rooilijnplan

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen weigerde in zitting van 30 mei 2023 in eerste instantie deze verkavelingsaanvraag. De aanvrager ging in beroep tegen deze weigering. De deputatie verklaarde het beroep volledig en ontvankelijk. Na een wijzigingsverzoek werd een aangepast ontwerp ingediend door de aanvrager. Op vraag van de deputatie werd opnieuw een openbaar onderzoek georganiseerd van 20 november 2023 t.e.m. 19 december 2023 en werd opnieuw advies gevraagd aan de gemeente Londerzeel. De aangepaste versie van het project omvat een vermindering van het aantal loten.

Er werden 5 bezwaarschriften ingediend, waarvan er 2 handelen over de ligging van het nieuwe openbaar domein. De bezwaarindieners vragen een 5m verwijdering van het openbaar domein t.o.v. de eigendommen met inbegrip van een groene inkleding. Er wordt opgemerkt dat een ontmoetingsplek en een collectieve parkeerruimte ontbreekt in het ontwerp. Deze aanvraag omvat slechts fase 1, er dient rekening te worden gehouden dat het achtergelegen woonuitbreidingsgebied ook nog kan ontwikkeld worden.

De drie bewaarschriften handelen niet over de ligging van het openbaar domein.

De gemeenteraad is bevoegd een besluit te nemen over het wegtracé en het rooilijnplan met inbegrip van de kosteloze grondafstand en opname in het openbaar domein.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het rooilijnplan, het tracé der wegen met bijhorende kosteloze grondafstand in functie van de verkaveling Toekomststraat 6, zoals opgemaakt door landmeter De Putter, goed.

6. Goedkeuring aansluiting Vastgoedinformatieplatform (VIP) en retributiereglement op vastgoedinformatie

Aanleiding en context

De aanvragers van informatie over onroerende goederen wensen dit van verschillende overheidsinstanties, waaronder gemeenten, centraal en gebundeld te ontvangen. De gemeente vindt het belangrijk dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed. Gemeenten zijn op zoek naar mogelijkheden om informatie over onroerende goederen efficiënter en veiliger te delen.

Het Vastgoedinformatieplatform is een elektronisch informatiesysteem om vastgoedinformatie te ontsluiten, samen te voegen, ter beschikking te stellen en uit te wisselen tussen aanleverende entiteiten en aanvragers. Het Vastgoedinformatieplatform wordt beheerd door het Vlaams Datanutsbedrijf - ook "Athumi" genoemd.

De gemeente kan via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers aangevraagde vastgoedinformatie verzamelen in een product en kan dit product met vastgoedinformatie ontsluiten.

Het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoedinformatie en het samenvoegen van deze vastgoedinformatie in een product, op verzoek van aanvragers brengt, voor de gemeente een administratieve last en bijhorende kost met zich mee. De gemeente Londerzeel keurt een retributiereglement goed voor het ontsluiten, samenvoegen en ter beschikking stellen van vastgoedinformatie.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en later wijzigingen
- artikel 173, van de Grondwet
- artikel 40, §3, van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- artikel 21, eerste lid, van het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform
- artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009
- beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2022 houdende goedkeuring aansluiting Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement op vastgoedinformatie
- positief advies van 15 januari 2024 van de DPO

- ontwerp van toetredingsovereenkomst

Motivering

De gemeente Londerzeel is aangesloten op het Vastgoedinformatieplatform op 7 maart 2023. Het decreet over het Vastgoedinformatieplatform van 22 december 2023 is sedert 1 januari 2024 is het ook in werking getreden.

Financieel aspect

Zoals bepaald in punt 3.2.1 van de toetredingsovereenkomst zal het datanutsbedrijf Athumi maandelijks een afrekeningsstuk opmaken en doorstorten aan de gemeente (principe van self-billing).

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de aansluiting Vastgoedinformatieplatform (VIP) en het retributiereglement op vastgoedinformatie, zoals aangehecht aan dit besluit en er integraal deel van uitmakend, goed.

Patrimonium

7. Principiële goedkeuring tot openbare verkoop van een gemeentelijk perceel gelegen te Stuikberg, kadastraal gekend onder afdeling 1 sectie B 372 G

Aanleiding en context

Op 12 oktober 2023 werd de opmaak van een schattingsverslag aangevraagd voor een perceel gelegen Stuikberg, eigendom van gemeente Londerzeel, kadastraal gekend 1e afdeling sectie B 372 G P0000. Dit onroerend goed is volgens het gewestplan volledig gelegen in woongebied, maar heeft door de beperkte perceelbreedte en beperkte oppervlakte (326 m²) geen of slechts beperkte ontwikkelingsmogelijkheden voor de gemeente. Gezien de beperkte mogelijkheden kan het perceel eerder vergeleken worden met een voortuinstrook. Volgens het gewestplan is de grond gelegen in woongebied. Er is geen voorkeepsrecht van toepassing.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 31 januari 2022 houdende gunning in kader van een raamovereenkomst voor het aanstellen van een landmeter-expert voor het opstellen van schattingsverslagen 2022-2024
- Vlaamse Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten van 3 mei 2019
- schattingsverslag van 29 november 2023 waarbij de schattingsprijs verplicht als minimum-verkoopprijs moet dienen

Motivering

Dit onroerend goed is volgens het gewestplan volledig gelegen in woongebied, maar heeft door de beperkte perceelbreedte en beperkte oppervlakte (326 m²) geen of slechts beperkte ontwikkelingsmogelijkheden voor de gemeente. Gezien de beperkte mogelijkheden kan het perceel eerder vergeleken worden met een voortuinstrook.

Het perceel wordt momenteel gebruikt door een aangelande als parkeerplaats zonder dat hiervoor een overeenkomst werd opgemaakt. Door de aanwezigheid van de trage weg (Zavelstraat) is dit perceel minder interessant voor aankoop door de huidige gebruiker.

In het verleden toonden de eigenaars van het aanpalende perceel mogelijk wel interesse.

Financieel aspect

Een eenheidsprijs van 300 euro/m² wordt aangehouden voor bouwgronden in de omgeving. Het te schatten perceel is geschikt om als parking te gebruiken, maar niet als volwaardige bouwgrond. Hier zijn de mogelijkheden beperkt en kan het eerder vergeleken worden met een voortuinstrook. De waarde van een voortuinstrook van een privaat perceel wordt gewaardeerd aan 1/3e van de waarde van de bouwgrond, zijnde $\frac{1}{3} \times 300 \text{ euro/m}^2 = 100 \text{ euro/m}^2$. Het perceel is verhard met betonstraatstenen, de aanleg van deze verharding wordt aan 50 euro/m² gerekend.

De huidige venale waarde wordt geschat op 48.900 euro.

Stemming:

Met 18 stemmen voor (Koen ZWETSLOOT, Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Eddy VRANCKAERT, Nadia SMINATE, Gerda VERHULST, Arnold ROTTIERS, Patrick BOGAERTS, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Geert VAN DEN BOSSCHE, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS), 3 onthoudingen (Tom TROCH, Bart VAN DOREN, Ilias MOUSSAID)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad beslist principieel om het perceel gelegen te Stuikberg, kadastraal gekend onder eerste afdeling sectie B nummer 372 G met een oppervlakte van 326 m² openbaar te verkopen.

Artikel 2: Notariskantoor Robberechts & Van Riet, Molenstraat 87, 1840 Londerzeel wordt aangeduid om het dossier af te handelen.

Energie

8. Principiële goedkeuring van de intekening op het raamcontract van Intercommunale Haviland voor de opmaak van EPC's NR - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Haviland

Aanleiding en context

Vanaf 1 januari 2024 is er een nieuwe regelgeving inzake EPC-attesten van toepassing. De bestaande EPC-attesten van publieke gebouwen voor niet-residentiële eenheid zijn dan niet meer geldig en moeten vervangen worden. Dit is noodzakelijk voor alle gebouwen met een bruikbare vloeroppervlakte van meer dan 250 m² in het Vlaamse Gewest, waarin publieke organisaties gevestigd zijn die diensten verstrekken aan een groot publiek en die vaak bezocht worden. Onze gemeentelijke gebouwen inclusief onderwijsgebouwen en welzijnsvoorzieningen vallen hieronder. Ook brandweerkazernes die niet vaak door het publiek worden bezocht, moeten binnenkort een EPC NR laten opstellen, zelfs al worden ze niet te huur of te koop aangeboden.

Het EPC NR moet opgemaakt worden door de gebouweigenaar, erfpachter of opstalhouder en niet door de gebruiker van het gebouw. Het EPC NR wordt opgemaakt door een onafhankelijke en erkende energiedeskundige type D. Een nog geldig 'EPC Publiek' voldoet vanaf 1 januari 2024 niet langer aan de uithangplicht. Er moet een nieuw EPC NR opgemaakt en uitgehangen worden op een voor het publiek zichtbare plaats. De

Intercommunale Haviland organiseert hiervoor binnenkort een samenaankoop en begeleiding voor EPC's NR. Intekenen op het raamcontract is mogelijk vanaf februari 2024. Er wordt dus een principiële goedkeuring van intekening op deze samenaankoop gevraagd.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- projectfiche Haviland
- ontwerp-samenwerkingsovereenkomst Haviland

Motivering

Het EPC NR moet opgemaakt worden door de gebouweigenaar. Het EPC NR wordt opgemaakt door een onafhankelijke en erkende energiedeskundige type D. Een nog geldig 'EPC Publiek' voldoet vanaf 1 januari 2024 niet langer aan de uithangplicht. Er moet een nieuw EPC NR opgemaakt.

Haviland ondersteunt lokale besturen bij de uitvoering van hun taken. Haviland organiseert een aanbestedingsprocedure onder de vorm van een raamcontract voor maximaal 4 jaar (2024 tot en met 2027). Intekenen op de raamovereenkomst kan vanaf februari 2024.

Financieel aspect

De kostprijs wordt bepaald als volgt (alle tarieven excl. btw, toestand op 01.01.2023):

- deelname aankoopcentrale (eenmalig) 500 euro
- technisch adviseur 114,00 euro/uur

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de principiële intekening op de raamovereenkomst van de Intercommunale Haviland inzake het opmaken van de nieuwe EPC's NR voor alle publieke gebouwen goed.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en Haviland goed.

B-punt

Financiën

9. Intekening en volstorting aandeel Ak Iverlek - Deelneming in communicatievoorzieningen

Aanleiding en context

In een schrijven van 14 november 2023 liet Iverlek weten dat de buitengewone algemene vergadering van Iverlek eind 2022 de nodige beslissingen heeft genomen voor de beoogde realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen door Wyre, een zelfstandige dochteronderneming van Fluvius en Telenet. Ter vrijwaring van de rechten van Londerzeel werd het onderschrijven van één aandeel Ak à rato van €25 vooropgesteld (na een gunstige afloop van de op dat moment lopende mededingingsprocedure). Sinds juli is Wyre operationeel. Overeenkomstig art.8 van de statuten van Iverlek worden we verzocht om in te tekenen op een nieuw aandeel Ak met betrekking tot de communicatievoorzieningen en dit te volstorten.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- brief van 14 november 2023 houdende vraag van Iverlek tot volstorting van één aandeel Ak

Motivering

Ingevolge de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering van Iverlek van eind 2022 om een datanetwerk van de toekomst te realiseren in Vlaanderen, wordt Londerzeel verzocht om - ter vrijwaring van de rechten van Londerzeel - in te tekenen op een nieuw aandeel Ak à rato van €25 en om dit tevens te volstorten.

Financieel aspect

In het meerjarenplan werd hiervoor geen budget voorzien. Dit zal bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan opgenomen worden op BC2024/066000/2841000 A4.4.1

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de intekening op het aandeel Ak ter waarde van 25 euro en de volstorting ervan op het rekeningnummer van Iverlek, overeenkomstig artikel nummer 8 van de statuten van Iverlek, goed.

Bibliotheek

10.Aanpassing van het bibliotheekreglement

Aanleiding en context

Bij de implementatie van het bibliotheeksysteem Wise hadden de 13 bibliotheken van de regio Noordrand hun reglementen reeds op elkaar afgestemd om een "samenwerkingsgroep 2" te vormen. Door aanpassingen aan het bibliotheeksysteem is een "samenwerkingsgroep 3a" (regiobib zonder transportdienst) vandaag echter een meer efficiënte en meer klantvriendelijke keuze geworden. De 13 bibliotheken hebben hiervoor gezamenlijk een aanpassing van het bibliotheekreglement en van de tarieven uitgewerkt. Daarnaast bevat het bibliotheekreglement tevens een lokaal luik, waarin 2 aanpassingen worden gedaan rond het kansentarief UitPAS voor volwassenen en de aanpassing van de procedure van de opvolging van het financieel dossier.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- beslissing van de gemeenteraad van 26 januari 2021 houdende goedkeuring van het bibliotheekreglement
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 januari 2024 houdende aanpassing van het bibliotheekreglement

Motivering

De regiobib is een meer klantvriendelijke en efficiëntere samenwerkingsvorm binnen het bibliotheeksysteem dan de huidige "samenwerkingsgroep 2". Wie zich inschrijft in een bib in één van de 13 gemeenten wordt automatisch lid van alle bibliotheken in de regio. Vandaag moeten klanten zich jaarlijks opnieuw in elke bib die ze wensen te gebruiken inschrijven,

waarbij het lidgeld vanaf de 2de bib automatisch wordt afgeboekt. Dit zorgt voor onduidelijke communicatie, voor onnodige verplaatsingen voor de klanten en voor overbodige werklast bij bibliotheekmedewerkers.

In de regiobib is lokaal (her)inschrijven enkel nog noodzakelijk voor leners die gebruik wensen te maken van specifieke lokale digitale diensten (online krantenarchief, online e-boeken, online leren,...). De kostprijs van deze lokale diensten wordt steeds berekend op basis van het aantal lokale inwoners. Hierdoor is het voor Cultuurconnect vzw noodzakelijk om deze drempel in te bouwen, om binnen de regiobibs misbruiken te voorkomen die het huidige kostenmodel onderuit zouden halen.

Klanten kunnen openstaande kosten van alle bibs in elke bib van de regio (en online) betalen in één beweging, waardoor er minder bedragen onbetaald blijven en er ook minder opvolging nodig is. Deze kosten worden 1x per jaar verrekend tussen de gemeenten door Cultuur Noordrand. Omdat er in de loop van het jaar in alle mogelijke richtingen betalingen gebeuren, heffen deze zichzelf voor het grootste deel op. De ervaring van andere regiobibs leert dat dit doorgaans over een te verrekenen restbedrag gaat tussen 10 en 200 euro. Cultuur Noordrand factureert deze restbedragen aan de gemeenten die teveel hebben ontvangen en stort de betalingen door naar de gemeenten die te weinig hebben ontvangen. Bib Londerzeel levert hiervoor als financiële hoofdvesting van de regio jaarlijks een rapport aan dat we uit het bibliotheeksysteem halen.

Om de configuratie van de regiobib mogelijk te maken is een sluitingsperiode noodzakelijk. Cultuurconnect vzw stelt momenteel voor om alle bibliotheken van de regio te sluiten op maandag 19 en dinsdag 20 februari 2024, zodat we dit efficiënt kunnen voorbereiden en testen.

Daarnaast bevat het bibliotheekreglement tevens een lokaal luik, waarin 2 aanpassingen worden gedaan:

- Kantsentierief UiTPAS voor volwassenen (1 euro lidgeld/jaar i.p.v. 5 euro)
In de praktijk wordt dit vanaf mei 2024 toegepast (uitrol UiTPAS Noordrand). Dit artikel wordt momenteel nog in het lokale gedeelte opgenomen, omdat niet alle gemeenten uit de regio al in 2024 toetreden tot de regionale UiTPAS.
- Aanpassing procedure opvolging financieel dossier
In overleg met de DPO, de Sociale Dienst en de afdeling Financiën werd een nieuwe stap toegevoegd aan de procedure, waarbij we de gegevens van klanten met te lang openstaande schulden eerst nog overmaken aan de Sociale Dienst. De maatschappelijk werkers manen vervolgens hun cliënten aan om zich alsnog in orde te stellen, zodat deze 15 euro dossierkosten kunnen vermijden. Wanneer hier geen gevolg aan wordt gegeven, dan stromen alle dossiers alsnog door naar de afdeling Financiën voor verdere opvolging.

Financieel aspect

De eenmalige kost van 4.840 euro (incl. btw) om de regiobib in te richten wordt volledig gedragen door Cultuur Noordrand. Voor de gemeente zijn er geen kosten verbonden aan de regiobib.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De gemeenteraad keurt het aangepaste bibliotheekreglement en de aangepaste tarieven goed.

BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN

11. Agendapunt aangebracht door Tom Troch (Pro1840) betreffende een extra fietsenstalling aan De Academie

Aanleiding en context

Veel van de leerlingen van de Academie in de Mechelsestraat komen met de fiets. Op drukke dagen, zoals woensdagnamiddag, is de capaciteit van de fietsenstalling vooraan onvoldoende. Met als gevolg een kluwen van fietsen, fietsen die stukgaan, fietsen die her en der gezet worden.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de uitbreiding goed van de capaciteit van de fietsenstalling aan De Academie in de Mechelsestraat.

Artikel 2: De bevoegde diensten werken hiervoor een ontwerp uit.

MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN

12. Vraag van Tom Troch (Pro1840) betreffende hangplekken voor jongeren

Tussenkoms

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=1563> vanaf 26min 2 sec

Vraag

Raadslid Ilias Moussaid (Pro1840): "Jongeren zijn zeer aanwezig in de openbare ruimte, om af te spreken met vrienden, om zich te ontspannen, om hun tijd door te brengen tijdens de middagpauze. Hun noden en de manier waarop zij aanwezig zijn in de openbare ruimte verschilt vaak van de gemiddelde volwassene. Daarom is het aangewezen dat er plaatsen zijn die zij specifiek kunnen gebruiken, zoals hangplekken, banken, verhogingen, enz. Op die manier hebben ze hun eigen plek, voelen ze zich evengoed thuis en welkom in het openbaar domein. Bovendien kan het heel wat wrevel wegnemen met andere gebruikers, met winkels en winkelende mensen. Zijn er op dit vlak plannen, welke initiatieven kunnen er verwacht worden?"

Antwoord

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Hangjongeren klinkt precies negatief, maar eigenlijk is dat heel leuk. Ik ben zelf ooit hangjongere geweest en ik denk de meeste mensen hier aanwezig. De benaming hangjongere mag geen negatieve connotatie hebben, het zijn gewoon jongeren die plaats zoeken in de gemeente. Zoals je aangeeft zijn ze inderdaad heel aanwezig, meer nog dan vroeger. Dit komt doordat de scholen minder plaatsen hebben om de jongeren tijdens de middag op te vangen. Daardoor zijn ze genoodzaakt om de 3de graad toestemming te geven buiten de school te gaan. Vroeger moest je allerlei dingen regelen om

buiten te mogen, nu is het omgekeerd. We moeten als gemeente ons ervan bewust zijn dat tijdens de periode van één generatie er veel veranderd is. We hebben Formaat aangesproken om dit probleem aan te kaarten en te vragen of ook andere gemeenten dit probleem hebben. Zij raadden aan om bij de jongeren zelf na te vragen waar zij mogelijke verbeteringen zien, wat er bij hen leeft. Het is niet omdat ze buiten op een bank zitten, of op het terras van de Palm, dat ze zich slecht voelen. Maar als het regent gaan ze in de nissen van de winkels en dat maakt het natuurlijk moeilijker. Begin 2022 werd een onderzoek gestart en 400 jongeren bevestigd, niet alleen de jongeren die tijdens de middagpauze buiten zijn, maar die ook op andere momenten graag buiten bij mekaar komen. Hieruit kwam vooral de opmerking om in te zetten op infrastructuur. Vanuit de jeugthuizen kwam de vraag om de subsidiereglementen aan te passen. De inrichting van de publieke ruimte werd ook aangehaald. Onze publieke ruimte is niet altijd geschikt om 's middags boterhammen te eten. Heel veel jongeren zeiden ook dat er te weinig jeugdreflex is als er iets wordt gedaan in onze gemeente. Wat betreft infrastructuur zijn we op zoek gegaan voor jeugdhuis Heidestip. Londerzeel United is ontstaan en zij waren op zoek naar mensen die mee hun infrastructuur konden onderhouden. Daar is een intensieve samenwerking waardoor jeugdhuis Heidestip werking kan doen in de infrastructuur van Londerzeel United. Voor jeugdhuis Onder de Toren zijn we ook op zoek gegaan naar oplossingen. Daar speelde vooral het economische aspect. We hebben dan onderzocht of er geen convenant kon opgemaakt worden waardoor we als gemeente meer slagkracht kunnen geven richting die jeugdwerking. In die convenant wordt ook gesproken om in samenwerking met de gemeente te kijken of het op de weekdagen, bij minder goed weer, te openen. We hebben die vraag om te openen al een aantal keren gesteld, maar het is niet evident voor een jeugdhuis om in het midden van de week iemand te hebben om te openen. Misschien kunnen wij daar mee bijstand geven. Dit gaat op de gemeenteraadscommissie van februari komen. Maar natuurlijk is er nog altijd nood aan een polyvalente zaal. Maar budgettair is dat momenteel niet mogelijk. Het subsidiereglement is wel gedeeltelijk aangepast richting die open jeugdwerking, zodat we daar specifieker kunnen gaan helpen. Het gebruik en de inrichting van de open ruimte was ook een onderdeel. Voor de meeste ontmoetingsplaatsen waar veel jongeren zijn, proberen we extra onderhouden te doen. Op het vernieuwde Heldenplein zijn ook hier en daar plaatsen voorzien om te gaan zitten. Zeker niet genoeg, dat beseffen we. In de mobiliteitsstudie is naar voor gekomen om bijvoorbeeld een kindlint te organiseren, leuke dingen onderweg, op trage wegen, waar je kan gaan zitten. Dit kan dan ook gebruikt worden richting jongeren tijdens de middagpauze. Ook in onze tuinen van verbinding, als we onze groene zones gaan verbinden, gaat hiermee rekening gehouden worden. Ja mag zo veel plaatsen voorzien als je wil, uiteindelijk kan het nog zijn dat ze op een andere plaats gaan zitten, daarom zijn het ook jongeren. Als laatste is er de jeugdreflex. We hebben hard ingezet om te zien hoe we de jeugdraad anders kunnen installeren. Maar ook voor de kindergemeenteraad kunnen hun zotte dromen misschien uitgewerkt worden aan de hand acties die wij willen doen. Er is een kern-JAL gekomen om specifiek vanuit de meerjarenplanningen te gaan zien waar er gericht advies kan gegeven worden en omgekeerd. We denken er ook aan, de jeugd te laten meedenken wat er in een meerjarenplanning voor de jeugd zou moeten staan. Dat zijn enkele acties die de afgelopen jaren ondernomen zijn. Het is nog niet genoeg, en er zal nog veel moeten geïnvesteerd worden, maar we vinden het leuk als de jongeren hier blijven hangen. We moeten er alleen voor zorgen dat de jongeren en andere mensen overeen kunnen komen. Dat is een taak die we als gemeente moeten blijven verder zetten."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Ik wil nog even toevoegen dat we bij omgevingsaanvragen ook heel alert zijn voor projecten, zeker als ze wat groter zijn. Bijvoorbeeld het dossier van naast Zjat'o, daar is een erfdiensbaarheid opgelegd. Dat is niet noodzakelijk een hangplek, maar het zijn plaatsen waar de jongeren kunnen passeren, waar er genoeg groene ruimte is voorzien. Ook in het dossier Egmont is dat voorzien. Maar er zijn nog dossiers die regelmatig de revue passeren op het college waar we proberen een win win

uit te halen om ruimte te voorzien met duurzame elementen. Dat kan een bank zijn, maar ook iets creatiever zoals in de Ursulinenstraat. We hebben er dus wel aandacht voor dat die ontmoetingsplaatsen een noodzaak worden de komende jaren."

Raadslid Ilias Moussaid (Pro1840): "Dankjewel voor de antwoorden. Er zijn 400 jongeren aangesproken, wat inderdaad al een groot aantal is. Ken je toevallig ook de demografie van die groep? Zijn dat jongeren uit een jeugdbeweging, uit een school, ..."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Het is vooral in de scholen dat we de bevraging gedaan hebben. Jeugdhuis Onder de Toren heeft wel ingezet om er zeker aan mee te werken, omdat ze ook het belang kenden van wat hieruit ging komen."

Raadslid Ilias Moussaid (Pro1840): "Is het mogelijk om de vragen en antwoorden van die bevraging te zien?"

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "We vragen aan dienst Mobiliteit om dit te bezorgen."

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "Je schetst bij nieuwe dossiers en grote projecten, en dat zien we inderdaad ook. Maar bijvoorbeeld heel concreet in Malderen dorp of in Londerzeel rond de kerk, is daar op korte termijn iets van plannen? Ook in Steenhuffel, op de pleinen rond de kerken is er toch wel wat mogelijkheid om kleinere dingen te doen."

Schepen Leen Van Aken (Groen): "We hebben daar ook aan gedacht. De duurzaamheidsambtenaar is bezig geweest met de plaatsen waar onthard kan worden en ontmoetingsplekjes kunnen gemaakt worden. Als voorbeeldproject is in Malderen aan grondgebiedsaken, van een verharde stuk, een klein ontmoetingsplekje gemaakt als tussenstop naar de andere voorzieningen daar. Zo zijn er een aantal plaatsen in kaart gebracht door de duurzaamheidsambtenaar en daar gaan we op korte termijn mee aan de slag. Het zijn geen volledige pleinen, maar kleine stukjes waar we iets mee kunnen doen."

13.Vraag van Tom Troch (Pro1840) betreffende snelheidsaanduiding op de Plas

Tussenkoms

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=2395> vanaf 39min 55sec

Vraag

Raadslid Ilias Moussaid (Pro1840): "De voorbije weken was er plots en tijdelijk een ander snelheidsregime op de Plas vanaf kruising met Watermolenstraat, richting Malderen. Dit stuk ligt normaal gezien in zone 70 ligt, met een maximum snelheid tot 50 km/u voor voertuigen zwaarder dan 3,5 ton. Voor de kerstvakantie waren op een bepaald moment de onderbordjes "+ 3,5 ton" verdwenen onder de borden van 50 km/u, waardoor de snelheidsbeperking van 50 km/u van toepassing was voor ieder voertuig.

Niet alleen was deze ingreep in de snelheidszones niet aangekondigd, nergens was er communicatie over te vinden, bovendien was het ook raar dat dit niet via een zonebord geregeld was. En het strafste was dat in de Steenhuffelstraat vanaf kruising met Zwaluwstraat (tot aan spooroverweg), waar er veel huizen staan, wel nog de regeling gold van 70 km/u.

Vorige week was het onderbord "+ 3,5 ton" terug aangebracht op de verkeersborden van 50 km/u. Waardoor op de Plas terug 70 km/u gereden mag worden.

Wat is hier gebeurd? Wat was hiervan de reden? Was hiervoor een geldige beslissing?"

Antwoord

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Er was inderdaad algemene consternatie op een bepaald moment. Op de kerstmarkt vroeg iemand mij daarover of het veranderd was op de

Plas. Er was helemaal niets veranderd want dan zou dat op het verkeersteam besproken zijn, en ook via het college van burgemeester en schepenen. We hebben dan vastgesteld dat de onderborden van +3,5 ton verdwenen waren, die waren gestolen. Eén groot mysterie wie dit gedaan heeft, waarschijnlijk een flauwe plezante die vond dat de maximum snelheid daar van 70 naar 50 moest gaan. We hebben dat dus tijdens de week tussen Kerstmis en nieuwjaar ontdekt en dit niet zomaar kunnen vervangen. Ik heb daarover onmiddellijk zelf contact over opgenomen met de politie om duidelijk te zeggen dat daar niets veranderd was. We zijn er waakzaam voor geweest om er zeker geen snelheidscontroles te gaan doen, want dat zou wel zeer verwarrend geweest zijn. Het heeft even geduurd voor de borden geleverd waren, maar ze zijn ondertussen terug aangebracht."

14.Vraag van Tom Troch (Pro1840) betreffende aanbod openbaar busvervoer in Londerzeel

Tussenkoms

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=2593> vanaf 43min 12sec

Vraag

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "We verwijzen naar onze vraag op de gemeenteraad van november i.v.m. de aanpassing van het aanbod van De Lijn. Intussen is duidelijk dat op sommige lijnen extra is geïnvesteerd (zoals bijvoorbeeld de verhoging van de frequentie op het traject Londerzeel – Brussel). Op andere trajecten is echter meer bezuinigd dan aanvankelijk werd gesuggereerd. Bovendien zijn die verbindingen, hoewel ze misschien minder frequent gebruikt worden, voor die mensen vaak veel essentiëler omdat ze geen alternatief hebben. Een voorbeeld: wie vroeger 's avonds vanuit Meise naar Malderen reed, was met de bus ongeveer 50 minuten onderweg. Met de nieuwe regeling is dat een dikke twee uur, inclusief overstap via trein (en dus extra ticket). Voor veel mensen is de nieuwe regeling een zware beperking in hun mobiliteit. Er lopen dan ook petitie's die gretig ondertekend worden. Is het bestuur na onze vorige vraag aan de slag gegaan met deze problematiek? Is er actie ondernomen binnen de vervoersregio?"

Antwoord

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Ik begrijp u volledig. Ik wil nog even de tijdlijn meegeven. In 2018 is de vervoersregio Vlaamse Rand gekozen en dat was een goed idee. In 2019 kwam dan het kernnet en het aanvullend net. Als je dat als schepen een tijdje volgt dan zie je dat De Lijn niet genoeg geld krijgt om de lijnen waar niet genoeg reizigers gebruik van maken te kunnen blijven bedienen. Daar gaat het vooral over. Aan de Vlaamse Regering werd meer geld gevraagd, maar niet gekregen. Dan hebben ze de vervoersregioraad aangesproken. Er zijn dan tellingen gebeurd, waaruit bleek dat er niet genoeg volk op die lijnen zit. Moet er dan met zo'n grote bus op die lijnen gereden worden? Voor Londerzeel ging dat over de lijn in Malderen. De rest zat wel redelijk goed vol. De lijn Malderen bedient ook Londerzeel Sint-Jozef. Dus de trein nemen in Malderen is voor die mensen geen optie. In het Pajottenland waren er nog vele andere gemeenten die nog veel grotere problemen hadden, met veel meer gespreide woonkernen. De eerste stemming heb ik mij onthouden omdat er toen nog geen duidelijkheid was. Er was sprake van het kernnet, het aanvullend net, en vervoer op maat: de flexbus. Op een gegeven moment was er sprake van gewoon De Lijn te volgen met hun idee en laat eens weten wat het vervoer op maat dan zou kosten. We zouden dan taxibedrijven aanschrijven en als je dan een ticket boekt bij De Lijn zal een taxibedrijf je komen halen en naar het eerste hoppinpunt. Het ticket zou een euro duurder worden, maar je geraakt wel op je bestemming. De rekening voor onze vervoerregioraad was 6,5 miljoen euro. Vanuit de minister is dit teruggekomen dat we 650.000 euro zouden krijgen, wat in verhouding belachelijk weinig is en daar konden we dus niets mee doen. Dus heel veel mensen waren van plan om niet mee te stemmen. Dan zegt de minister dat

wanneer we niet meegaan in het verhaal, de beslissing door hen gemaakt zou worden. Als gemeente is dat dan kiezen tussen de pest en de cholera. Van die 650.000 euro zou er 20.000 voor Londerzeel zijn waar we eigenlijk niets mee konden doen. Door de vragen van de raadsleden en de burgers zijn we verder gaan kijken. In de regio Mechelen, waar ook Puurs in zit, kwam een Lijn tussen Londerzeel Station en Liezele, over Londerzeel Sint-Jozef. Komen die bussen op de juiste uren, dat weet ik niet, maar er was dan toch al een bus van Londerzeel Sint-Jozef naar Londerzeel Station. We zaten dan nog altijd in de problemen voor Malderen. We zijn dat blijven aankaarten, want niet iedereen woont in de buurt van het station in Malderen. Buggenhout mocht in onze vervoersregioraad een adviserende stem geven. Aangezien er toch bussen richting Buggenhout moesten rijden en er mensen vanuit Malderen naar Buggenhout gaan, heeft De Lijn beslist om 's morgens en 's avonds de bussen die die richting uitgaan ook in Malderen mensen te laten oppikken. Dan waren er 's morgens en 's avonds 3 bussen. Vervoer op maat bleef op dat moment nog altijd uit. De minister weet nog altijd niet wat vervoer op maat wil zeggen. Ze heeft die mooie term uitgevonden, maar we hebben nog altijd geen oplossing. We zijn daar dan mee naar De Lijn gestapt en gezegd dat er geen oplossing is met vervoer op maat in Malderen en gevraagd hoe dat opgelost kon worden. De Lijn heeft dan gezegd dat zolang er geen oplossing is met vervoer op maat, dat alle lijnen blijven rijden. In december komt De Lijn naar buiten met hun communicatie. Dienst Mobiliteit is op de app gaan zien en er waren geen bussen richting Malderen. Wij hebben dan aan De Lijn gevraagd hoe het komt dat er geen bussen zijn richting Malderen. Ze hebben dan geantwoord dat er nog geen vervoer op maat is, maar in onze planning hebben wij dat niet opgenomen. We hebben dan direct gevraagd wanneer ze dat dan wel gingen doen. Daar hebben we vorige week vrijdag een antwoord op gekregen dat ze het niet weten door personeelsgebrek om die lijnen te vullen. Dus wij gaan nu vanuit het college van burgemeester en schepenen een klachtenbrief naar De Lijn te sturen. Ze hadden beloofd dat zolang er geen vervoer op maat was op die lijn, de bussen dan gingen blijven rijden, dat was toegezegd en ze hebben die belofte niet nagekomen. Er is dus zeker met reden door sommigen inwoners aangegeven dat dit niet ok is, maar we hebben vanuit de gemeente zeker ons best gedaan om dat zo goed mogelijk te ondervangen. Het is wel straf dat De Lijn zegt dat ze het niet kunnen bekostigd krijgen, dus ze gaan dat allemaal aanpassen en de dag ze hun nieuw vervoersplan beginnen zeggen ze dat volgend jaar wel een pak bijkomt. Ik snap niet waarom er dan 4 jaar over gediscussieerd. Op een week tijd kunnen ze de kosten van een mobiliteits- of circulatieplan opmaken, maar op 3 jaar tijd krijgen we dan dit. Het is spijtig dat De Lijn soms met 2 maten en 2 gewichten werkt."

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "Houden jullie ons op de hoogte van de reactie van De Lijn en maken jullie ondertussen ook al scenario's op voor als het er niet komt. Dat we desnoods al eens kijken wat we zelf eventueel kunnen doen, al dan niet via een tussenkomst. Als ik uw uitleg goed begrijp is het voornamelijk een probleem van Malderen richting Brussel. Londerzeel Sint-Jozef en Malderen-Buggenhout heb je uitgelegd."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Er zijn ook positieve punten aan, ik wil niet alles afbreken."

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "Kunnen we op z'n minst al eens bekijken wat het zou kosten om eventueel daar wel die oplossing te doen? Het gaat dan al over een pak minder mensen die geen oplossing hebben. Dat idee van die taxi, op zich vond ik dat geen slecht idee. Dat kost geld, maar als het al maar voor een beperkt aantal plaatsen meer is, dat we het toch al eens bekijken, zodat we voorbereid zijn."

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "Ik heb al mensen die de petitie hebben ingevuld gevraagd om samen te zitten, om het uit te leggen. Sommige mensen zeggen dat hun 17-jarige zoon moet liften naar het station. Er zijn ook 17-jarigen die met de fiets naar het station rijden. We hebben ook klachten gekregen van mensen die niet zo goed te been zijn en dan hebben we wel via de provincie of onze gesponsorde mobiliteit oplossingen om mensen richting de

hoppinpunten brengen. We kunnen dat niet zo maar voor iedereen gaan aanbieden. Maar als De Lijn de belofte niet nakomt, zullen we misschien wel extra oplossingen moeten gaan zoeken. We gaan dan wel gaan zoeken voor de mensen die het echt absoluut nodig hebben en niet voor mensen die op een andere manier te plaatse kunnen geraken."

15.Vraag van Tom Troch (Pro1840) betreffende wateroverlast

Tussenkoms

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=3364> vanaf 56min 04sec

Vraag

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "We verwijzen graag naar onze vorige vragen i.v.m. de wateroverlast. Zijn er sinds de overstroming van het jaareinde nog nieuwe inzichten? Staan er (op korte of lange termijn) nog initiatieven gepland, al dan niet in samenwerking met andere overheden of besturen? Bij de afhandeling van de voorbije overlast lijkt de aanpak gebeurd te zijn zoals de andere keren. We stelden wel vast dat er op het moment dat de overlast al bezig was, er nog vragen naar zandzakken passeerden op sociale media. We hebben ook de oproep gezien voor vrijwilligers om zandzakken te vullen nadien. Kan er bij een volgende risicoperiode nog meer preventief gewerkt worden?"

Antwoord

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Ik denk dat wij zeer snel hebben gereageerd en dat we wel klaarstonden, maar misschien was dat niet duidelijk. 1 januari, eigenlijk op oudejaarsavond, was mij wel duidelijk dat er iets op til was. Dat heeft enorm veel geregend, dat bleef maar komen. Op 1 januari 's avonds, de manier waarop alles gezwollen stond, had ik ook door dat er iets niet pluis was. 2 januari, voor de middag, hebben Guy en ik al contact gehad om te zien wat we gingen doen. Ik had net daarvoor ook al contact gehad met de brandweer en juist voor de middag zijn wij onze toer begonnen. Guy heeft me dan verteld dat hij telefoon had gehad van VMM die aangaven dat de waterpeilen dramatisch hoog stonden en dat er wel wat op til was. Veel sneller dan dat kan je niet reageren. Wij zijn onmiddellijk teruggekomen en hebben afgesproken dat we direct de crisiscel gingen samenroepen en dat we de gemeentelijke fase gingen afkondigen. Dat was rond 15.00 uur. Dan is onmiddellijk alles in stelling gezet. De snelheid waarmee alles op gang gekomen is, was enorm. Die bewuste dinsdagnamiddag hebben wij hier om 15.00 uur overleg gehad. De mensen die we hadden, die actief waren en geen verlof hadden, die waren allemaal klaar om zandzakken te vullen. Er zijn zelfs ook mensen uit vakantie gekomen, die de avond van 2 januari zandzakken stonden te vullen. Rond 20.00 uur hadden we dan opnieuw crisis overleg. Dan hebben we voorzien dat tot 20.00u het algemene telefoonnummer bereikbaar was voor iedereen om te bellen voor niet dringende oproepen, vooral met betrekking tot zandzakjes. 1722 nam het daarna dan over. Op woensdag zijn we dan 's morgens terug samengekomen. Dan hebben we wel gezegd dat we dit niet konden blijven doen met eigen mensen en dat we een oproep moesten doen voor vrijwilligers. Door het feit dat we zo'n gigantisch goede vrijwilligerswerking hebben, dat hebben we zondag ook nog gezien, hebben we via de crisiscel contact gelegd met onze vrijwilligers coördinator en hebben wij een oproep gedaan. Dat ging als gesmeerd. We hebben direct heel veel reacties gekregen. We hadden een 20-tal mensen, we hebben zelfs mensen moeten zeggen dat we er genoeg hadden. Vanaf dinsdagnacht hadden we zelfs 1.000 zandzakken in stock. Wat dat betreft is het allemaal héél vlot verlopen. Sneller dan dat kan je dat niet doen. Onze vrijwilligers coördinator weet dat ook, als je al zo lang met vrijwilligers bezig bent, kan je die na een tijd catalogiseren. De gemeentelijke fase is aangehouden tot vlak na het weekend, omdat alles nog redelijk kritiek bleef. Tot donderdag hebben we gevreesd dat het ook nog richting Snepelaar zou overgekomen hebben. Daar hebben we ook zeer kort op de bal gespeeld. De Brusselsestraat heeft heel even onder water gestaan. Dat konden we ook al van in de

vooravond inschatten. Preventief hebben we dan op 2 plaatsen paletten met zandzakken gezet en de buurt direct verwittigd. Daar wonen ook wat oudere mensen, de jongere generatie heeft met de oudere mensen contact opgenomen en overal lagen er zandzakken, nog voor het water 's nachts over de baan is gekomen. Hetzelfde eigenlijk met Sneppelaar. Het was eigenlijk niet nodig, maar de vrees is er wel geweest, omdat het niet duidelijk was of het water van aan Diepensteyn de Watermolenstraat ging oversteken. Dat is uiteindelijk niet gebeurd, het is eerder richting Kleine Molenbeek, Moorhoekbeek gegaan. Daar was ook nog de vrees dat het zou overgeslagen hebben. Dat heeft het dus totaal niet gedaan. Ook daar hebben we op 2 plaatsen paletten gezet en de mensen verwittigd. De mensen zijn die direct komen halen, die paletten waren redelijk snel leeg. Die communicatie werkte dus. Vorige maandag hebben we onze eerst feedback overleg gehad. Ik vond dat wel nodig, omdat het water kritieker gestaan heeft dan de afgelopen jaren. We hebben dan bekeken, wat betreft informatiedoorstroming, wat er goed was, waar we konden uit leren en welke zaken zouden we toch nog liever verbeterd zien. Dat is zeer uitgebreid gedaan, we zijn zelfs niet helemaal rondgeraakt, niet elke discipline is aan het woord geweest en we zetten dat verder komende maandag. Ondertussen hebben we ook een uitnodiging gehad van de provinciegouverneur. Omdat er ook een provinciale fase was afgekondigd, wil hij ook een feedback overleg. Wat betref het puur praktische, ik kijk ook naar de algemeen directeur, die ook deel uitmaakt van de crisiscel, dat er eigenlijk niet veel beter kan dan hoe we het gedaan hebben. De communicatie liep zeer goed. Het overleg met de brandweer, de politie, we hebben onze weg daarin gevonden, dat ging zeer vlot.

Schepen Leen Van Aken (Groen): "Het schof dat gezet is, dat was op de Kleine Molenbeek. Het is dikwijls een samenloop van omstandigheden. De projecten waar we mee bezig zijn, de dijk op Sneppelaar, daar gaat de VMM zijn conclusies moeten uit trekken. De analyse die ze nu kunnen maken, van hoe het water zich nu gedragen heeft. Wat we ook gezien hebben is dat ook de regenwaterafvoeren een probleem zijn in de straten. Zij kunnen het afvoeren niet volgen omdat zij ook het water afvoeren naar de beek. Dan kan eigenlijk niets meer weg, integendeel, het komt langs daar terug, die terugslagkleppen moeten dichtgemaakt worden. Daar zit wel een grote uitdaging in met ons hemelwaterplan. Riopact, onze rioolbeheerder is daarmee bezig. De projecten waar ze nu mee bezig zijn hebben nog geen invloed, of zitten nog niet in watergevoelig gebied. Ze zijn bezig om, vooral in de gevoelige gebieden, te kijken naar de afkoppeling van het regenwater van de particulieren die bijvoorbeeld op de Maldersesteenweg hun toilet niet konden doorspoelen omdat het water overal te hoog stond. Daar moet ook aan gewerkt worden, naast die grotere projecten van wateropvang en buffering hogerop, wat eigenlijk goed gewerkt heeft. Als het natuurlijk tegelijk blijft regenen en afkomen, dat is natuurlijk nog een ander gegeven dan alleen het water bufferen. Wij hebben langs de Plas die getrapte buffering, waar we schotten gezet hebben met die vaten vanuit de Eshagestraat naar de Plas om te gaan kijken of dit zo werkt. Dan houd je het water langer op in de beken, maar het kan wel op tijd weg. Heet uitkuisen van de beken hoort daar ook bij natuurlijk. Maar die grotere projecten die houden het water wat langer vast, maar in dit geval had die dijk inderdaad niet direct geholpen.

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Ik wil zeker geen vinger naar mensen, diensten of vrijwilligers wijzen, dit is een heel complex gegeven. Ik stel me gewoon de vraag, de bovengebieden, bijvoorbeeld de Kleine Molenbeek, die komt van Mollem, dus je kan eigenlijk al dagen op voorhand een signaal ontvangen hoe het naar Londerzeel gaat komen. Als de Kleine Molenbeek hogerop start, stroomafwaarts naar Londerzeel, zo naar de Vliet dan heeft die een verval van minstens 10 meter. Dus dat water, zoals de burgemeester zegt, komt met een snelheid af. De Grote Molenbeek, Mechtem, waar ook alles tamelijk verhard is, heeft op het Zwaantje al een verval van minstens 15 meter, dus dat is ook een enorme snelheid. Ik stel me gewoon de vraag of je de gemeenten van die bovengebieden kan vragen hoe de situatie bij hen is, dan kan je veel sneller inschatten wat het gaat geven in Londerzeel. Londerzeel zit als een sandwich tussen die gebieden. In het bovengebied willen

ze zo snel mogelijk van het water af geraken, ze hebben daar ook een rommelige omgevingsvergunningspolitiek, zoals overal, opvangbekkens zijn volledig opgehoogd en volgebouwd. Daar moet de handhaving rondkomen, dat staat ook in het Riopact. Beneden heb je buurgemeenten die zeggen dat het daar niet kan komen, want daar is een villawijk en verkavelingen. Ik heb zelf met de fiets rondgereden en heb met Polder en Vliet contact opgenomen om de duikers aan de N17 terug vrij te maken, die waren volledig toe, om Hof ter Bollen te vrijwaren. Dus er moet enorm veel contact gelegd worden met de buurgemeenten, rivierpact, Blue Deal enzovoort. Het zijn allemaal nobele, sympatieke projecten, zoals het tegelwippen, maar dat geeft nu geen oplossing. En het is gewoon afwachten op de volgende regen. Ik vraag me af hoeveel huizen er nu zijn ondergelopen. En hebben die mensen effectief iemand gezien?"

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Ik heb het grootste respect voor mensen die hun advies en mening over iets geven, maar je moet correct zijn. Op een bepaald moment hebben we dronebeelden laten maken door de politie, tijdens het hoogtepunt van de waterstand, woensdag of donderdag. Die beelden zijn ook gedeeld geweest op de gemeentelijke facebookpagina. Ik heb uitdrukkelijk gevraagd om dat te doen omdat de stand van het water zo hoog stond en vooral ook om te leren richting de toekomst. Het is enorm opgefallen dat de dijk in de Robbroekstraat heel goed zijn werk heeft gedaan. Op een bepaald moment is het daar beginnen overklutsen, maar dat is uiteindelijk relatief beperkt gebleven. Op een bepaald moment hebben we de straat daar wel afgesloten omdat het niet heel duidelijk was waar het wegdek zich nog bevond. Het was ook duidelijk te zien op die beelden dat de dijk in de Sint-Niklaasstraat voorkomen heeft dat heel Steenhuffel onder water kwam te staan. Die dijk is een enorme verdienste. We hebben ook gezien, dat staat ook in het rivierencharter, en dat is ook op die beelden te zien, dat er uiteindelijk nog wel wat capaciteit is, zoals de VMM suggereert om die dijk ter verleggen, korter tegen de woningen. Het is een enorme hoeveelheid water die je daar extra zou kunnen bufferen. Dat is al één zaak die kan verbeterd worden. Ik heb u daarnet horen zeggen dat Sneppelaar niet onder water gestaan heeft, dat klopt. Ik wil toch nog eens in de verf zetten, zoals de schepen ook al heeft uitgelegd en zodat er geen misverstanden over bestaan, de dijk die de VMM graag zou voorzien op Sneppelaar heeft niets te maken met het water zoals het nu gelopen heeft of dreigde te lopen richting Sneppelaar. Zoals beschreven in de studie die de VMM heeft gedaan, heeft dit te maken met plotse regenval zoals van een wolkbreuk waardoor het water in die minivalei de achterkant van de woningen in Sneppelaar zou kunnen onderzetten. En dat blijft nog altijd een reëel gevaar. De informatiedoorstroming is er geweest in september of oktober. In het begin waren eerder meer mensen tegen dan voor, dat is nu gekeerd. We zijn niet zeker of er al een volledig draagvlak voor is. De studie van de VMM is nu wel begonnen, maar ze hebben aangegeven dat als er finaal geen globaal draagvlak is, zij dat niet doen. Wat betreft het onder water lopen van de Maldersesteenweg, kan ik zeggen dat dat niets met de dijk op Sneppelaar te maken heeft. Integendeel, dat is eerder een situatie waarbij er eventueel, de VMM is daar niet zo voor te vinden, hogerop richting Moorhoek, langer vastgehouden wordt. Het water dat daar komt is het water dat van uit Herbodin de Maldersesteenweg opkomt en het geraakt niet weg, richting Zwaantje. Ik wil die gesprekken opnieuw aanknopen. In het kader van de dijk op Sneppelaar is de vraag meerdere keren op tafel gekomen, maar men geeft aan daar niet direct in geïnteresseerd te zijn. Naar aanleiding van de wateroverlast die we nu hebben gehad, is dat zeer actueel en kunnen we dat opnieuw op de agenda zetten. Wat betreft Puurs en Merchtem, het bufferbekken in Breestraeten doet ook meer dan zijn werk. Ik weet niet of u daar al geweest bent, maar dat is een capaciteit die niet te overzien is. We hebben daar beelden van doorgestuurd gekregen. Op 2 januari was mijn daar al stilaan aan het openzetten, richting Steenhuffel, richting Londerzeel, omdat men het daar begon over te lopen. Die communicatiedoorstroming kan beter. Ik heb mijn collega van Merchtem niet gehoord. Ik vind dat spijtig. Op sociale media kon je zien dat op de moment dat wij zandzakken aan het vullen waren, zij ook bezig waren. Zij krijgen die informatie en het

water veel eerder op hun grondgebied dan wij. Dat is ook iets dat we op ons feedback overleg besproken hebben. Wat betreft Puurs, hoor ik het verhaal dat de bebuizing onder de Dendermondsesteenweg te beperkt zou zijn al jaren. Ik heb samen met Guy alle dagen een ronde gedaan. Op donderdag, vrijdag, ter hoogte van het rusthuis, ter hoogte van Hof ter Bollen, het is jaren geleden dat daar nog zo veel water heeft gestaan. Moeten de schotten sneller opengezet worden richting Hof ter Bollen, richting De Vliet? Volgens de kennis die Guy hierover heeft zegt hij van niet. Als dat sneller was opengezet had het rusthuis onder water gestaan. Dat is natuurlijk ook niet de bedoeling. Ik wil daar zeker het gesprek met Polder, Vliet en Zielbeek nog over hebben. Ik heb daar een zeer goed contact mee. Het is mij ook opgevallen dat de burgemeester van Puurs, ik denk op donderdag, nog aangaf op zijn sociale media dat het allemaal peis en vree was. Maar vrijdags was het er al af. Het was helemaal niet peis en vree. Volgens de informatie van de brandweer van zone Rivierenland hebben er op Hof ter Bollen opnieuw huizen onder water gestaan. Of daar nu nog sneller meer water had moeten weggaan, daar ben ik niet van overtuigd. Ik heb gezien hoeveel huizen er onder water hebben gestaan, en dan heb ik het niet over kelders, wat ook heel erg is, dan was er op de Maldersesteenweg één iemand heel serieus. Daar heeft de brandweer gepompt met man en macht en zeer snel buitengehaald. In en andere woning was het alleen het verandagedeelte, ook zeer erg, maar het water heeft net niet de dorpel van de rest van de woning gehaald. Ik denk dat door de manier waarop de brandweer heeft ingegrepen de schade zeer beperkt is gebleven. Op de Zavel is het ook zeer kritiek geweest. Dat was vooral het bijgebouw en niet in het woongedeelte. Die mensen hebben in het verleden een zware brand gehad en wat hoger gebouwd en dus geen water binnen gekregen. Ik denk dat er heel veel erg voorkomen is geweest door de ingrepen die er de afgelopen jaren al zijn geweest.

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Dat ga ik niet tegenspreken. Ik vraag me af, de woningen op de Maldersesteenweg, niet richting Kouterbaan, maar aan het brugje aan de Maldersesteenweg, waar ooit een fietswinkel was die gebouwd heeft tot in de beek. Dat zijn allemaal huizen die de laatste 15 à 20 jaren gezet zijn. Het water mag geen 2 centimeter hoger komen of die staan allemaal onder. Dat water komt volgens mij van achteraan. Daar zijn in het verleden her en der bermen aangelegd om bepaalde woningen te vrijwaren. Die stoppen dan ineens en dan zie je niets meer dan de weide waar het water uitkomt en richting beek gaat. Daar moet iets aan gedaan worden, want het ergste gaat nog komen. We moeten toegeven, het is gewoon wachten op de volgende wateroverlast, we moeten onszelf geen fabeltjes wijsmaken."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Het is ook een abnormaal najaar geweest. Herinner je de beelden, ergens half november, ik denk dat Ilias Moussaid er nog vragen over gesteld heeft op de gemeenteraad van eind november. Dan stond de Westhoek volledig blank. Het water is blijven komen. Heel Vlaanderen was compleet verzadigd, vanaf begin november. Op een bepaald moment, einde Kouterbaan, begin Maldersesteenweg, het laagste punt, waar het water altijd over de baan komt, daar heeft het half november ook gestaan. Op dat moment was daar bijna niets bij ons, terwijl het in omringende gemeenten ook al kritiek was. Het is een combinatie geweest van een aantal zaken. Je kan allerhande verhalen opbouwen, maar de realiteit is wat ze is. Er zullen zeker nog zaken voor verbetering vatbaar zijn. Ze zijn eerder vernoemd. Ook in het tegelwippen geloof ik. Dat zijn kleinschalige dingen en je redt daar uiteraard niet de wereld mee, maar je creëert daarmee wel een belangrijk bewustzijn. En dat is zeer belangrijk. Voor de rest zal er globaal een aantal keren moed zal moeten opgebracht worden om een aantal keuzes te maken waarbij er geen symboolpolitiek moet gevoerd worden."

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Ik kijk dan naar de schepen van ruimtelijke ordening, ik denk dat daar serieus moet opgetreden worden wat betreft bouwen in overstromingsgebied. In de voorwaarden lees is dat ze gaan ophogen, maar het water gaat gecompenseerd worden in de kruipkelder. Dan moet er iemand gaan zien of de kruipkelder werkelijk een

compensatie biedt. Ik denk niet dat iemand dat gaat doen. En ook onze open ruimten die er al zijn aanspreken. Laat akkers onderlopen. Dan verwijs ik naar de laatste vergadering waar RUP wordt voorzien voor open ruimte in functie van recreatie, bosaanplanting, landbouw. In heel dat verhaal wordt het aspect wonen niet meegenomen. Dat vind ik heel bizar. Een open ruimte waar bewoning is moet toch in harmonie zijn met bossen, met landbouw en met recreatie. Als dat niet wordt meegenomen, dan vraag ik mij af of de bewoners nog plaats hebben. We moeten toch ook iedereen een plek geven om te wonen."

Schepen Leen Van Aken (Groen): "Wij hebben ook niet gezegd dat wonen niet zou meegenomen worden. Er zijn bepaalde plaatsen waar beter niet wordt gewoond, zoals je zegt, tegen de beek. Misschien moeten we dat dan in overweging nemen dat een woongebied niet meer ingekleurd wordt als woongebied. Er wordt uiteraard rekening gehouden met bestaande woningen."

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Woningen in watergevoelig gebied die daar al sinds mensenheugnis staan, die zich houden aan de originele voorschriften, die staan met hun voeten in het water. Diegenen die gaan bouwen in overstromingsgebied hogen op en lappen bij wijze van spreken alles aan de laars en die staan uiteindelijk droog. Dat is iets dat niet kan, maar dat is op het ogenblik wel waar."

Tom Troch (Pro1840): "Onszelf geruststellen met het feit dat het dit jaar zeer uitzonderlijk was, dat zou ik niet doen. Wat vandaag uitzonderlijk is, is morgen het nieuwe normaal. Op de reactie van u en de cel het ik op zich geen kritiek, voor zover we dan kunnen inschatten van op afstand. Alleen het specifieke stukje rond het vullen van zandzakjes voor vrijwilligers, dat was toch niet zo evident. Die communicatie is even niet zo duidelijk geweest. Er is op een bepaald moment 's avonds een oproep geweest, daar is door een aantal mensen op gereageerd, en dan bleek dat dat toch niet zo was. En dan was er de volgende dag een nieuwe oproep. Ik snap dat ook, het is nieuwjaar geweest, iedereen moet terug uit verlof komen, en plots staat dat water daar. Vandaar een beetje mijn oproep, als we zien dat die bodem zodanig verzadigd is zoals nu, en als we weten dat het gaat blijven regenen, om vroeger de vrijwilligers bijeen te brengen. Dat is dan een zorg minder op het moment dat je in volle crisis zit."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Alles kan altijd beter. Je zit natuurlijk ook met een aantal praktische zaken. Op een bepaald moment moest er naar Hermans gereden worden, want er moest zand zijn en het was bouwverlof en alles was gesloten."

Voorzitter Koen Zwetsloot (LWD): "De afvoer van die zandzakken, hoe gebeurt dat? Er staan er nu nog heel veel in de straten."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Klopt. Met de sneeuwval is er ook veel werk geweest om alles te strooien, maar dat wordt nog opgehaald."

Raadslid Ilias Moussaid (Pro 1840): "Ik heb de facebookpagina van de gemeente Londerzeel gevolgd en over de Bergstraat wordt in de oorspronkelijke communicatie bijna nooit iets gezegd. Vanaf 1 januari stond die eigenlijk al onder."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Dat is zo, die ligt onder gevoeligheid van de A12. Daar is verbetering, om niet te zeggen volledige wegneming van het probleem op komst, met de ontwikkeling van Londerzeel Zuid. Er gaat een bekken gecreëerd worden en dat is eigenlijk zuiver water van de A12. Dat heeft niets met de beken te maken. Dat vloeit weg naar ons, dat wordt aangepakt en gaat in een bekken terecht komen. De Bergstraat zal voor eeuwig en 7 dagen droog staan."

Raadslid Ilias Moussaid (Pro 1840): "Op 2 januari wordt er dan effectief gezegd dat de Maldersesteenweg en andere straten afgesloten zijn maar Bergstraat niet, terwijl dat al met oudjaar was een probleem was om weg te geraken."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Ik dacht dat de hele lijst overlopen was in de crisiscel en dat dat één van de eerste straten was, samen met Kouhagen. Volgens mijn zal het dan toch op de website gestaan hebben."

Raadslid Bart Van Doren (N-VA): "Een jaar geleden is het hier al eens aangehaald, de vijver van Hof te Voorspoel, het boerderijtje aan het domein van Sarens, die wordt ook niet uitgekuist. Het gevolg is natuurlijk dat je daar ook veel capaciteit verliest. Ik dacht dat er toen gezegd was dat er contacten waren met de eigenaar. Is daar nog iets van vernomen?"

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Zoals je zelf aangeeft, dat is niet van ons. Ik denk dat we dat nog eens moeten noteren."

16.Vraag van Tom Troch (Pro1840) betreffende straatverlichting Stationsstraat

Tussenkoms

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=5414> vanaf 1u 30min 14sec

Vraag

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "Met onze vorige vraag hierover in het achterhoofd stellen we vast dat een deel van de straatverlichting in de Stationsstraat nog steeds blijft branden als de andere verlichting gedoofd wordt. Is hier al een verklaring voor? Is er al overwogen om te stoppen met het doven van de lichten 's nachts en zo ja, vanaf wanneer zou dit ingaan?"

Antwoord

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Er zijn nog zo'n straten. Als je dat meldt aan Fluvius, dan lossen ze dat op. Blijkbaar moet je de paalnummers kunnen doorgeven."

Raadslid Ilias Moussaid (Pro1840): "Ik zal de paalnummers noteren. Overwegen we om te stoppen met het doven van de lichten of gaan we dat blijven doen?"

Burgemeester Conny Moons (LWD): "We hebben dat geëvalueerd en we hebben een uitbreiding voorzien dat van zondag op maandag de lichten blijven branden omdat er dan toch nog wat mensen waren die uit gingen. In de week brandt het licht een uur langer, tot 12 uur. Je zal altijd pro en contra hebben. De grootste bezwaren zijn met die aanpassing wel weggewerkt. We gaan dan zo houden. Financieel komen we er ook beter uit. Er is een overleg met de buurgemeenten dat men dat ging houden zoals het was. Kapelle-op-den-Bos zit op de sturingen van Mechelen, die kunnen niet anders. Maar Meise en Opwijk, die behouden dat ook. Diegenen waarmee wij in dezelfde sturing zitten hebben gezegd het te behouden. Wie waren ook vragende partij voor dezelfde aanpassingen. Want wij kunnen dat ook niet alleen voor Londerzeel aanpassen."

17.Vraag van Tom Troch (Pro1840) betreffende keuze voor strooien bij sneeuwval en ijzel

Tussenkoms

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=5619> vanaf 1u 33min 40sec

Vraag

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "Waar er wel en niet wordt gestrooid bij ijzel of sneeuw, en waarom de ene straat voorrang krijgt op de andere zal altijd een discussie blijven, dat

beseffen we. En we weten dat er volgens een bepaalde schema van prioritaire wegen wordt gewerkt. Toch willen we graag de aandacht vragen voor de jonge fietsers in dit verhaal. Zij nemen net vaak die straten die niet prioritair zijn voor autoverkeer (en waar dus niet of niet meteen gestrooid wordt) omdat ze rustiger of sneller zijn voor fietsers. Bijvoorbeeld: de Fresialaan, waar de schoolgaande kinderen van de Centrumschool toekomen en vertrekken. Of Neeravert, die plaatselijk verkeer is, maar wel heel veel gebruik wordt door veel fietsende scholieren gebruikt. Kan eens bekeken worden of dit soort straten toch niet bij de prioritaire straten worden opgenomen bij het strooien? En uiteraard moet dan eerst een goeie inventaris opgemaakt worden van dit soort belangrijke fietsstraten."

Antwoord

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Dat is aangepakt geweest. Op de Maldersesteenweg bijvoorbeeld is het fietspad afgeschrapt en gestrooid. Maar er waren dan heel weinig fietsers op de baan, het verkeer was heel beperkt. Men had ook een oproep gedaan om zo veel mogelijk thuis te werken indien mogelijk. Je zag op bepaalde plaatsen de lijnen waar het zout gestrooid was, daar was het weg. Maar op alles was ertussen lag, bleef het glad. In de schoolomgeving in de Ursulinenstraat waren onze werkmensen handmatig zout aan het strooien. Ik heb ondervonden dat in alle kleinere gemeenten, vergelijkbaar met de onze, dat zij allemaal hetzelfde probleem hadden. Er was ook een reportage over op Ring tv, met de vraagstelling hoe het komt dat er gestrooid is, maar dat de sneeuw zo hardnekkig bleef liggen. Ik denk dat het een combinatie was. Op een bepaald moment was het stevig aan 't vriezen, de ondergrond was dus goed verhard. De sneeuw lag en bleef liggen en het sneeuwde nog bij."

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "Er zijn toch fietspaden waar het wel vrij snel weg was. Wat is er met de borstelmachine gebeurd?"

Burgemeester Conny Moons (LWD): "We hebben alles ingezet dat we hadden. Ik heb het nog nagevraagd omdat ik het op sommige plaatsen ook zo vreemd vond dat het zo glad bleef. Alles wat er was is uitgestuurd geweest. Verschillende jaren geleden deden wij ook wel beroep op boeren. Maar zij doen dat niet meer."

Raadslid Tom Troch (Pro1840): "Er is altijd kritiek op het strooien, dat weten weg. Voor de wegen heeft het plan zoals het al jaren wordt toegepast gewerkt. In de Burchtlaan kon ik rodeo rijden als ik vertrok met de auto, maar van zodra ik in de Molenstraat kwam was dat weg. Dus dat is goed. Maar voor de fietsers moeten we toch nog eens kijken, want dat was niet zo goed."

Raadslid Patrick Bogaerts (N_VA): "Ik moet zeggen dat Leireken goed lag. Ik ben vrijdag met de fiets naar Aalst gereden, Steenhuffel was goed, Peizegem was goed, Opwijk was goed, maar vanaf Baardegem was het een ramp."

Burgemeester Conny Moons (LWD): "Hoe komt dat dan? Zou Leireken dan meer gefrekwenteerd worden dan de andere fietspaden?"

Schepen Dimitri Robbyns (LWD): "En ik heb een klacht binnengekregen over Leireken, dat het niet goed lag."

18.Vraag van Gerda Verhulst (N-VA) betreffende maatregelen n.a.v. wateroverlast

Tussenkomen

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=3468> vanaf 57min 48sec

Vraag

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Het nieuwe jaar werd ingezet met alweer ernstige waterellende.

- Welke vaststellingen en conclusies trekt het college n.a.v. deze recente wateroverlast?
- Welke maatregelen worden op basis van (nieuwe) vaststellingen ondernomen, zowel op korte als op lange termijn?
- Zijn er eventuele projecten/ingrepen die dienen herbekeken/aangepast te worden n.a.v. deze laatste watersnood?"

Antwoord

Zie agendapunt: Vraag van Tom Troch (Pro1840) betreffende wateroverlast.

19.Mondelinge vragen van de raadsleden

Tussenkoms

<https://youtu.be/Ow7-9xB-EiA?t=5946> Vanaf 1u 39min 7sec

Vraag

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Jullie zullen ook al aangesproken geweest zijn over de dakgoten van de kerk, wanneer die gaan uitgeruimd worden? Een tweede vraag gaat over de jaarmarkt. Gaat die veranderen van dag?"

Schepen Veerle Pas (CD&V): "Dat is nog volop in overleg, daar is nog geen beslissing genomen. Het jaarmarktcomité en dienst Lokale Economie is met iedereen die daar iets mee te maken heeft in overleg."

Raadslid Gerda Verhulst (N-VA): "Waarom komt dat idee ineens uit te lucht gevallen?"

Schepen Veerle Pas (CD&V): "Dat komt van het jaarmarktcomité. Vooral omdat ze zien dat er nog heel weinig mensen verlof nemen om naar de jaarmarkt te komen. Hopelijk weten we meer tegen de gemeenteraad van februari."

Schepen Veerle Van Aken (Groen): "Wat betreft de dakgoten van de kerken, dat ligt vast en gaat eerstdaags gebeuren. Dat heeft te maken met hoogtewerkers die daar moeten passeren en dat is niet altijd zo eenvoudig. Maar dat wordt wel jaarlijks gedaan. Het is ook uitgesteld door het weer. Het zal echt wel één van de volgende weken gebeuren."

Raadslid Ilias Moussaid (Pro1840): "De UiTPAS is geïmplementeerd in het reglement van de bibliotheek, maar dat is nog niet voor direct. Wanneer staat dat dan op de planning?"

Schepen Greet Segers: "Het staat inderdaad al opgenomen in het reglement van de bibliotheek, maar de uitrol zelf zou ergens in mei 2024 zijn."

Namens de gemeenteraad

algemeen directeur

Henk VERTONGHEN

voorzitter

Koen ZWETSLOOT

Voor eensluidend afschrift

algemeen directeur
Henk VERTONGHEN

voorzitter
Koen ZWETSLOOT