
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 9 DECEMBER 2019**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

De goedkeuring van de notulen van 2 december 2019 wordt terug geagendeerd op de volgende zitting van het college van burgemeester en schepenen.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Akteneming besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 november 2019

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 november 2019.

Brandweer en politie

3. Akteneming besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 26 november 2019

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de zoneraad van de Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 26 november 2019.

Financiën

4. Vraag om financiële bijdrage door Sint-Jan Berchmansinstituut vzw

Het college van burgemeester en schepenen beslist geen financiële steun toe te kennen aan Sint-Jan Berchmansinstituut vzw.

5. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met een politievoertuig dienstjaar 2019 (gen. 6)

Het kohier gemeentebelasting op het vervoeren van personen met een politievoertuig voor het dienstjaar 2019 (gen. 6) voor een bedrag van € 200,00 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

6. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op motoren dienstjaar 2019 (gen. 3)

Het kohier gemeentebelasting op motoren voor het dienstjaar 2019 (gen. 3) voor een bedrag van € 421.935,03 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

Informatica

7. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: 1 projector ten behoeve van Bibliotheek Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 1 projector Acer P6600 bij ARP ten behoeve van de Bibliotheek, via raamovereenkomst "ICT hardware" en dit voor de totale kostprijs van € 1.417,36 inclusief btw en recupel, mits gunstig advies van de financieel directeur.

Openbare werken

8. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een mazouttank van 2.500 l met verdeelinstallatie op GGZ

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering mazouttank met verdeelinstallatie voor GGZ aan de firma Bollaert, tegen de prijs van 2.417,68 euro.

9. Gunning van de overheidsopdracht inzake ruimen van grachten voor 2020

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake ruimen van grachten in 2020 aan de firma De Lausnay, Meersstraat 24 te 9270 Laarne, tegen de ingediende prijslijst.

10. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van afsluitingen op verschillende locaties in de gemeente

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht (6 percelen) inzake levering en plaatsing van afsluitingen op verschillende locaties in de gemeente aan de firma All Green bvba voor een totaalbedrag van € 23.036,23 incl. btw.

11. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een slibcontainer

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van een slibcontainer aan de firma Technicas BVBA voor de totaalprijs van 7.661,72 euro incl. btw, mits gunstig advies van de financieel directeur.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

12. Goedkeuring Valentijnsactie 2020 ter promotie van de Londerzeelse kadobon

Het college van burgemeester en schepenen keurt de Valentijnsactie ter promotie van de Londerzeelse kadobon goed.

13. Principieel akkoord voor de organisatie van Valentijnsconcertjes bij handelaars en horecazaken op 13 februari 2020

Het college van burgemeester en schepenen geeft haar principieel akkoord voor de organisatie van concertjes bij handelaars en horecazaken op 13 februari 2020.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

14. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode van 25 november 2019 tot en met 1 december 2019

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 25 november 2019 tot en met 1 december 2019. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

15. Goedkeuring projectovereenkomst 2020 met Groep Intro

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de projectovereenkomst voor 2020 met Groep Intro voor het onderhoud van de wachtzaal en sanitair van het station van Londerzeel tijdens de wintermaanden, het ophalen van zwerfvuil langs het Hazenpad en de netheid rond de stations van Londerzeel en Malderen. De projectovereenkomst wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

16. Gebruik sporthal Verma door socio-culturele verenigingen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de socio-culturele activiteiten in het laatste trimester van 2020 te bundelen tot maximum 2 weekends en gaat akkoord om de verenigingen die in het tweede weekend gebruik zouden maken samen te roepen om tot een compromis te komen.

17. Goedkeuring gratis gebruik GCGW

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het gratis gebruik van de cafetaria Gemeenschapscentrum Gerard Walschap door KWB Sint-Jozef op vrijdag 24 april 2020.

18. Toekenning subsidies voor sociaal-culturele verenigingen 2018-2019

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verdeling van de subsidies voor sociaal-culturele verenigingen goed.

19. Aanvraag financiële en logistieke steun voor Londerzeels loopcriterium editie 2020

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een financiële ondersteuning voor een bedrag van € 500,00 voor organisatie van het Londerzeels loopcriterium editie 2020 na voorlegging van de gedetailleerde facturen en gaat tevens akkoord met gratis logistieke ondersteuning voor de 5 deelnemende organisatoren aan het Londerzeels loopcriterium editie 2020.

20. Goedkeuring van de organisatie van de nieuwjaarsdrink 2020

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de nieuwjaarsdrink in samenwerking met Palm Breweries te laten doorgaan op zondag 12 januari 2020 van 11 u tot 14 u in brouwerij Palm.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

21.Aanstelling middagtoezichter voor de gemeentelijke basisscholen voor het schooljaar 2019-2020

Het college van burgemeester en schepenen stelt een middagtoezichter tijdens het schooljaar 2019-2020 aan die wordt opgenomen in de wervingsreserve voor activatie in de gemeentelijke basisscholen wanneer nodig.

22.Goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht L.O. voor 20 lestijden in niet-vacante betrekking in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leermeester L.O. aan voor 20/24ste in een niet-vacante betrekking in de gemeentelijke Centrumschool ter vervanging van de titularis, vanaf 23 november 2019 tot en met 20 december 2019.

23.Aanvraag (tijdelijke) wijziging middagpauze kleuterschool Toverrein Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de tijdelijke wijziging (t.e.m. 30.06.2019) van de middagpauze naar 11u40 - 12u50 in de kleuterschool de Toverrein omwille van organisatorische redenen nl. de refter zal tijdelijk gebruikt worden als klaslokaal.

24.Goedkeuring aankoop sportmateriaal (matten) voor de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van één grote dikke valmat, twee kleine dikke valmatten en twee tumblingbanen (= lange mat) met bijhorende transportwagentjes bij de firma Idemasport goed voor een bedrag van € 5.031 incl. btw.

25.Voorstel van Toekomstforum Halle-Vilvoorde omtrent uitrol van taalbeleidstrajecten in Halle-Vilvoorde

Het college van burgemeester en schepenen heeft interesse in taalbeleidstrajecten in de basisscholen op zijn grondgebied.

26.Kennisname van het proefproject in het GTIL 'Haal alles uit de kast' i.s.m. Interza

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de deelname van het GTIL aan het proefproject 'Haal alles uit de kast' van Interza.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Omgeving

27.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Steenhuffelstraat 52

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het oprichten van een woning te Steenhuffelstraat 52.

28.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Heide 92

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woning te Heide 92.

29.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Pikstraat 44

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woning te Pikstraat 44.

30.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een verharding te Bloemstraat 13/2

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het aanleggen van een verharding te Bloemstraat 13/2.

31.Omgevingsaanvraag voor oprichten van een bedrijfswoning en kantoorgebouw bij bestaand landbouwbedrijf te Eshagestraat 32

Dit agendapunt wordt terug geagendeerd op de volgende zitting van het college van burgemeester en schepenen met bijkomende info.

32.Akteneming van de verzaking aan een verkaveling te Sneppelaar 121

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verzaking van een verkaveling te Sneppelaar 121.

33.Aanvraag stedenbouwkundig attest voor bebouwing van het terrein gelegen Lippelostraat 7

Het college van burgemeester en schepenen levert een voorwaardelijk gunstig stedenbouwkundig attest af voor een voorstel tot bebouwing van een perceel gelegen Lippelostraat 7.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

Algemeen:

- Maximale bouwdiepte gelijkvloers: 17.00 m
- Maximale bouwdiepte verdieping: 12.00 m
- Kroonlijsthoogte: tussen 5.80 m en 6.30 m enkel te verhogen in functie van ondergrondse parking maar steeds beperkt tot max. 2 bouwlagen
- Bijgebouwen toegelaten maar niet in functie van garage zodat geen bijkomende verharding dient te worden aangelegd naar de straat.

Voorstel 1:

- Verharding in de voortuin dient te worden beperkt tot het strikt noodzakelijke zoals voorgesteld op het grafisch plan.

Voorstel 2:

- De twee buitenste woonentiteiten worden geschrapt, waardoor het project 5 (i.p.v. de voorgestelde 7) woonentiteiten bevat. De bouwvrije strook vergroot dan van +/-3.00m naar +/- 9.50m.
- Voor elke woongelegenheden dient min. 1.5 parkeerplaats op eigen terrein te worden gerealiseerd.
- Eén bijgebouw in de tuinzone is mogelijk in functie van tuinberging met een max. oppervlakte van 40 m²
- Complementaire bedrijvigheid niet toegelaten.

Het college van burgemeester en schepenen wenst tevens de voorwaarde op te leggen voor de beide voorstellen om –in geval van een concrete omgevingsvergunningsaanvraag- een voetweg noordelijk tegen de volledige perceelsgrens met de nummer 9 te voorzien met een minimum breedte van 1.60m. Deze voetweg dient op termijn de verbinding tussen de Lippelostraat 7 en de pastorijtuin te vormen en dient een groen karakter te hebben.

Een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen treedt ook in overleg met de aanvrager om na te gaan of er geen extra meerwaarde voor de gemeente uit een gezamenlijke ontwikkeling kan gecreëerd worden.

34.Aktename melding voor de exploitatie van een iioa (propaangastank) te Beekstraat 16

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het plaatsen van een ondergrondse propaangastank te Beekstraat 16.

35.Aktename melding voor zorgwonen te Kouterbaan 32

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor zorgwonen te Kouterbaan 32.

36.Aktename melding voor stedenbouwkundige handelingen te Heerbaan 136

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het aanbouwen van een veranda te Heerbaan 136.

37.Akteneming bouwberoep tegen weigering omgevingsvergunning Stationsstraat 67

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schrijven van advocaat Greg Jacobs namens BVBA Meeus Auto Center en de titularis in verband met het bouwberoep tegen de weigering voor het slopen van de bestaande panden en het oprichten van 2 winkelpanden en 6 woonentiteiten gelegen te Stationsstraat 67, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30 september 2019 en beslist bij zijn standpunt van 30 september 2019 te blijven.

38.Goedkeuring deelname aan de enquête 'Thuis in de Toekomst' - campagne van de Vlaamse overheid

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om deel te nemen aan de campagne van de Vlaamse Overheid 'Thuis in de Toekomst' en gaat akkoord om, in samenwerking met het intergemeentelijke samenwerkingsverband, vervolgacties op te zetten.

39.Aanbieding recht van voorkoop: Steenhuffeldorp 59

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbieding van het goed gelegen Steenhuffeldorp 59 en beslist zijn recht van voorkoop niet uit te oefenen.

40.PRUP 'Specifiek economisch knooppunt Londerzeel - deelplan Eeckhout': delegeren van de gemeentelijke planningsbevoegdheid voor lokale bedrijvigheid aan het provinciale niveau

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de delegatie van zijn planningsbevoegdheid in het kader van de opmaak van het PRUP 'Specifiek economisch knooppunt Londerzeel - deelplan Eeckhout' aan de provincie Vlaams-Brabant.

41.Aanstelling van de leden van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro)

Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies aan de gemeenteraad om de titularissen en een voorzitter aan te duiden als lid van de GECORO. Daarbij wordt telkens een effectief lid alsook een plaatsvervanger voorzien voor: milieu- en natuurverenigingen, handelaars, werkgevers, werknemers en landbouwers en 8 deskundigen.

Patrimonium

42.Goedkeuring van de offerte van Engie Cofely voor de vervanging van de klimaatregeling in sporthal Verma

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Engie Cofely voor de vervanging van de klimaatregeling van sporthal Verma voor een totaalbedrag van € 3.260,15 incl. btw goed.

43.Vraag tot huur van een deel van een perceel grond gelegen Daalkouter

Het college van burgemeester beslist om met de nieuwe eigenaars van de woning en grond gelegen Daalkouter 28 een huurovereenkomst af te sluiten voor een deel van het perceel 1 D 390 V 7 voor de prijs van 100,00 euro per jaar.

44.Goedkeuring offerte Engie Cofely voor vervanging van de regenwaterrecuperatie in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte voor de vervanging van de regenwaterrecuperatie in het GTIL voor het bedrag van € 4.581,32 incl. 6 % btw van Engie Cofely goed.

VARIA

45.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS