
AGENDA GEMEENTERAAD VAN 23 MAART 2021

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad van **23 maart 2021** om **20.00** uur.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor akteneming en goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad.

OPENBAAR

A-punt

Openbare werken

2. Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Meise in het kader van gedeelde asfalteringswerken

Aanleiding en context

2 asfalteringswerken dienen bij hoogdringendheid uitgevoerd te worden daar het gemeentebestuur regelmatig melding ontvangt van schadegevallen ten gevolge van de slechte staat van de weg. Beide straten liggen op de grens met Meise. De gemeente Meise is bereid om voor hun aandeel bij te dragen in de kosten à rato van de te asfalteren oppervlakte per gemeente:

- Over de Beek (tussen Kaaskantmolen en grens Wolvertem). Kostprijs voor beide gemeenten samen 55.000 euro incl. btw.
- Kerkhofstraat (ter hoogte van de firma Geeroms Wegenbouw). Kostprijs voor beide gemeenten samen 20.000 euro incl. btw.

Om de werken gezamenlijk te kunnen uitvoeren is er een samenwerkingsovereenkomst nodig.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

3. Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst met de organisatie Belgian Brewer Cornet Trail

Aanleiding en context

Eventbureau Cravat Events organiseert een Coronaproof project Belgian Brewers trails waarbij de organisatie lopers wil enthousiasmeren om te blijven bewegen in deze Covid-tijden. Zij zouden dan ook graag een manche hiervan als coronaproof trail willen organiseren met als start- en eindpunt het domein van Brouwerij PALM – Kasteel & stoeterij Diepensteyn. Vanuit de organisatie is er ook de vraag naar logistieke en financiële ondersteuning vanuit de gemeente. Daarom is het wenselijk om met de organisatoren een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten.

4. Goedkeuring huishoudelijk reglement voor de speelpleinwerking vanaf 1 mei 2021

Aanleiding en context

Aanleiding van de herziening van het huishoudelijk reglement van de speelpleinwerking was in eerste instantie de probleemstelling rond het al dan niet inpassen van de wekelijkse zwemmomenten in Sportoase en de financiële impact hiervan op de werking. Doorheen dit traject kwamen er een aantal andere vragen aan bod die tot een uitgebreide evaluatie hebben geleid. Communicatie met andere professionals en eigen onderzoek leerden ons immers dat er nog heel wat mogelijkheden en kansen voor de werking van het speelplein zijn die momenteel nog niet benut worden. Op basis van deze evaluatie van de speelpleinwerking werd een nieuw huishoudelijk reglement voor de speelpleinwerking uitgewerkt. Ook de inclusieve speelpleinwerking werd verwerkt in dit nieuw reglement.

5. Wijziging tijdelijk huishoudelijk reglement voor speelpleinwerking tijdens de paasvakantie 2021

Aanleiding en context

Naar aanleiding van de huidige coronacrisis zal ook de speelpleinwerking opnieuw moeten voldoen aan de opgelegde veiligheidsmaatregelen en specifieke voorwaarden met betrekking tot jeugdactiviteiten. Dit impliceert enkele ingrijpende wijzigingen. Het tijdelijke reglement is al aan een update toe. De bubbels van 50 zijn omwille van de huidige maatregelen herleid naar bubbels van maximaal 25 kinderen (exclusief begeleiders). Op basis van de laatste wijzigingen werden dan ook de bubbels samengesteld en kunnen er animatoren worden aangesteld.

Onderwijs

6. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake het vervangen van buitenschrijnwerk van de werkhuizen van het GTIL (1° fase)

Aanleiding en context

In het meerjarenplan is de vervanging van het buitenschrijnwerk van de werkhuizen GTIL voorzien. Gezien het groot aantal ramen wordt in een eerste fase de vervanging van ramen en deuren voorzien van de werkhuizen, zijde parking en enkel op gelijkvloers. Er werd hiervoor een bestek opgemaakt. De werken worden geraamd op € 29.600,00 excl. 6 % btw. Na uitvoering kan een subsidie aangevraagd worden. Het bestek zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Omgeving

7. Aanpassing van het reglement wonen

Aanleiding en context

In hoofdstuk 6 van het reglement wonen is er een aanpassing nodig bij artikel 7. Hier wordt vermeld dat een principsovereenkomst verhuur aan een sociaal verhuurkantoor minimum 27 jaar is. Dit wordt gewijzigd naar minimum 18 jaar. Het voorwoord werd aangepast na de driejaarlijkse evaluatie van dit reglement (van 2017 tot 2020).

8. Aanpassing van het reglement inzake de contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen, voorgesteld door Intercommunale Incovo

Aanleiding en context

Net na de goedkeuring van het aangepast reglement inzake de contantbelastingen op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen op de gemeenteraadszitting van 27 oktober 2020, nam Minister Demir de beslissing om voor matrassen met ingang van 1 januari 2021 de producentenverantwoordelijkheid te laten gelden. Dit impliceert dat voor matrassen op het recyclagepark hierdoor een nultarief geldt. In praktijk past Incovo het nultarief al toe omwille van de voorrang van hogere wetgeving, maar dient administratief lokaal het reglement nog aangepast.

Patrimonium

9. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake de vervanging van de sportvloer in school Ter Elst

Aanleiding en context

Er werd een bestek opgemaakt om de sportvloer in de zaal van school Ter Elst te vervangen. De werken worden geraamd op 40.794,10 euro incl. btw. Deze overheidsopdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Maatschappelijke en sociale zaken

10. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst inzake de oprichting, kostenverdeling, organisatie en uitbating van de vaccinatiecentra met Eerstelijnszone Grimbergen, VZW HAK Harno en de 5 gemeenten behorende tot de Eerstelijnszone Grimbergen

Aanleiding en context

In het kader van de COVID-19-vaccinatie werd een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt die de oprichting, kostenverdeling, organisatie en uitbating van de vaccinatiecentra regelt tussen de Eerstelijnszone Grimbergen, VZW HAK Harno en de 5 gemeenten behorende tot de Eerstelijnszone Grimbergen.

B-punt

Veiligheid

11. Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 8 maart 2021 houdende opheffing van de politieverordening van 25 januari 2021 inzake het verbieden van alle gezamenlijk busvervoer in alle scholen op het grondgebied van gemeente Londerzeel als noodzakelijke maatregel om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken

Aanleiding en context

De burgemeester keurde op 8 maart 2021 een politieverordening houdende de opheffing van de politieverordening van 25 januari 2021 inzake het verbieden van alle gezamenlijke busvervoer in alle scholen op het grondgebied van gemeente Londerzeel als noodzakelijke maatregel om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, goed. Deze beslissing wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

12.Aanvaarding van een schenking van een kunstwerk van Pol Van Esbroeck

Aanleiding en context

Het betreft de schenking van een kunstwerk van ereburger Pol Van Esbroeck, genaamd 'De zaaier'. De eigenaars hebben geen ruimte voor de plaatsing van het beeld en wensen het beeld te schenken aan de gemeente Londerzeel. Zij wensen dat het beeld na de schenking een vaste plaats zou krijgen waar meerdere mensen van het kunstwerk kunnen genieten. De aanvaarding van deze schenking betekent een verrijking van het kunstpatrimonium van de gemeente.

Omgeving

13.Goedkeuring totstandkomingsprocedure doelgroepenplan ouderen (65+) project Karreveld

Aanleiding en context

Tot op heden gebeurden de toewijzingen van deze sociale woningen aan 55-plussers zonder doelgroepenplan. Dit was vroeger niet nodig want de sociale huisvestingsmaatschappij verwees hiervoor steeds naar de notariële akte. Dit wordt echter nu niet meer door het toezicht aanvaard. D.w.z. dat de prioriteit 'bejaarden' nu niet meer toegepast kan worden. Er zal voor dit project een doelgroepenplan moeten gemaakt worden.

Voorzitter van de gemeenteraad
Koen ZWETSLOOT