



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 4 APRIL 2022**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van zitting 21 maart 2022 van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de zitting van 21 maart 2022 van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

2. Goedkeuring van de notulen van zitting 28 maart 2022 van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de zitting van 28 maart 2022 van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Intergemeentelijk overleg

3. Zefier: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 10 juni 2021; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Zefier van 9 juni 2022 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Zefier van 9 juni 2022 goed te keuren.

4. Haviland: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 22 juni 2022; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Haviland van 22 juni 2022 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Arnold Rottiers, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Haviland van 22 juni 2022 goed te keuren.

Openbare werken

5. Kennisneming asfalteringswerken en aanleggen voetpaden 2022: keuzelijst

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel voor asfalteringswerken en aanleggen van voetpaden in 2022 goed. Dit voorstel zal ter bespreking geagendeerd worden op de gemeenteraadscommissie Maatschappij.

6. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen van een overheidsopdracht inzake aankoop van een nieuwe bestelwagen voor de dienst Groen

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2022-547 en de raming voor de opdracht "Aankoop nieuwe bestelwagen voor de groendienst", goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 80.000,00 incl. 21% btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget 2022. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 26 april 2022.

7. Gunning van de overheidsopdracht inzake maaien van grasvelden en grasperken

De opdracht "Maaien van grasvelden & grasperken grondgebied Londerzeel 2022 (verlengbaar voor 2023)", zowel voor perceel 1 en perceel 2, wordt gegund aan De Pauw Tuinen, Kleinendries 16 te 1861 Wolvertem tegen de nagerekende offertebedragen voor perceel 1 € 4.344,63 excl. btw of € 5.257,00 incl. 21% btw voor het basisperceel (€ 8.689,26 excl. btw of € 10.514,00 incl. 21% btw inclusief 1 verlenging) en voor perceel 2 € 291,00 excl. btw of € 352,11 incl. 21% btw voor het basisperceel (€ 582,00 excl. btw of € 704,22 incl. 21% btw inclusief 1 verlenging).

8. Gunning van de overheidsopdracht inzake onderhoud van de hagen

De overheidsopdracht "Onderhoud van de hagen grondgebied Londerzeel 2022 (verlengbaar voor 2023)" zowel voor perceel 1 als 2 wordt gegund aan maatWERKbedrijf BWB vzw, Nijverheidsstraat 15/2 te 1840 Londerzeel tegen de nagerekende offertebedragen voor perceel 1 € 16.950,66 excl. btw of € 20.510,30 incl. 21% btw voor het basisperceel (€ 33.901,32 excl. btw of € 41.020,60 incl. 21% btw inclusief 1 verlenging) en voor perceel 2 € 21.245,01 excl. btw of € 25.706,46 incl. 21% btw voor het basisperceel (€ 42.490,02 excl. btw of € 51.412,92 incl. 21% btw inclusief 1 verlenging).

Veiligheid

9. Goedkeuring protocolakkoord betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties in geval van gemengde inbreuken voor de zone Kapelle-op-den-Bos, Meise en Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen keurt het protocolakkoord betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties in geval van gemengde inbreuken voor de zone Kapelle-op-den-Bos, Meise en Londerzeel en het parket Halle-Vilvoorde goed.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

10. Goedkeuring organisatie van een evenement n.a.v. de heropening van de dorpskern na de wegenwerken op 15 april 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt het evenement n.a.v. de heropening van de dorpskern na de wegenwerken op 15 april 2022 goed.

Markten

11.Akteneming aanpassing afmetingen marktkraam op de wekelijkse dinsdagmarkt

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verkleining van de standplaats van een markthandelaar op de wekelijkse markt.

Personeel

12.Akteneming processen-verbaal van het aanwervingsexamen voor de functie van voltijds gemeenschapswacht - toezichthouder veiligheid (C1-C3)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de processen-verbaal van het aanwervingsexamen voor de functie van voltijds gemeenschapswacht - toezichthouder veiligheid (C1-C3).

13.Goedkeuring inzet van jobstudenten tijdens de zomervakantie van 2022

Het college van burgemeester en schepenen beslist om jobstudenten in te zetten in de zomervakantie van 2022.

14.Aanstelling van een voltijds contractueel deskundige duurzaamheid voor bepaalde duur vanaf 16 mei 2022 tot en met 15 mei 2023

Het college van burgemeester en schepenen stelt een voltijds deskundige duurzaamheid aan met ingang van 16 mei 2022 tot en met 15 mei 2023.

15.Verlenging toekenning waarneming hogere toelage aan de technisch assistent gebouwen vanaf 1 april 2022 tot en met 31 december 2022

Het college van burgemeester en schepenen kent een waarneming hogere toelage toe aan een technisch assistent gebouwen vanaf 1 april 2022 tot en met 31 december 2022.

Preventie

16.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een ergonomische bureaustoel

Het college van burgemeester en schepenen gunt de aankoop van 1 ergonomische stoel voor een medewerker, tewerkgesteld in het Administratief Centrum aan de firma Ergodôme Antwerpen, De Bruynlaan 127 te 2610 Wilrijk voor een totaalbedrag van € 1.700 incl. btw.

17.Opstellen interventiedossiers voor enkele openbare gebouwen

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht voor de opmaak van de interventiedossiers voor 6 gemeentelijke gebouwen aan de firma Dewofire, Rekkemsestraat 155, 8510 Marke voor de prijs van 4.356 euro (incl. btw).

18.Goedkeuring offerte voor verwijdering van asbestmateriaal in de Academie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de prijsofferte voor het verwijderen van asbestmateriaal in de Academie, Mechelsestraat 63, 1840 Londerzeel, van de firma Bilfinger Industrial Services België nv, Boereveldeseweg 4, haven 1062, 2070 Zwijndrecht, voor een totaalbedrag van 12.153,29 euro excl.btw goed.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

19.Principiële goedkeuring van de variant voor de ontsluiting van Moorhoek ter vervanging van overweg 36

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het voorstel van Infrabel om het traject Moorhoek - Snepelaar te verbreden tot 4m voor gemengd verkeer als ontsluiting van Moorhoek ter vervanging van overweg 36.

20.Goedkeuring proefproject aangepaste verkeerscirculatie in Londerzeel centrum

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proefproject voor een aangepaste verkeerscirculatie in Londerzeel Centrum goed. Het proefproject loopt tot 30 september en wordt begin september geëvalueerd.

21.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor een loopwedstrijd op 18 april 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt aanvullende tijdelijke verkeersmaatregelen in het kader van een loopwedstrijd op 18 april 2022 goed.

22.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 21.03.2022 - 27.03.2022

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 21.03.2022 tot 27.03.2022. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

23.Tijdelijke aanstelling in een vacante betrekking van ICT-coördinator

Het college van burgemeester en schepenen stelt een ICT-coördinator aan in een tijdelijke betrekking voor 21/36 binnen het basisonderwijs vanaf 1 april 2022 tot en met 30 april 2022.

24.Goedkeuring aanpassing van het arbeidsreglement basisonderwijs van 1 april 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de voorgestelde wijzigingen aan het arbeidsreglement basisonderwijs goed en legt deze voor aan de GRC Mens en de gemeenteraad.

25.Goedkeuring overeenkomst inzake tijdelijke huur van een betaalterminal in De Academie

Het college van burgemeester en schepenen sluit een overeenkomst met OVSG voor het huren van een betaalterminal voor de inschrijvingen gedurende de periode 15 juni 2022 tot en met 14 oktober 2022.

26.Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van een kinderhoorn voor de Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van één kinderhoorn (Holton HR650F) aan de firma Lemca, Bisschoppenhoflaan 486 te 2100 Deurne op basis van hun offerte voor een bedrag van € 575,00 incl. btw.

27.Goedkeuring bijkomende aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek aan tijdens de afwezigheid van de titularis wegens ziekteverlof vanaf 16 maart 2022 tot en met 26 maart 2022 voor 1/22ste en 2/20ste instrument klassiek piano.

28.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek aan ter vervanging van de titularis wegens omstandigheidsverlof vanaf 7 maart 2022 tot en met 11 maart 2022, van 14 maart tot en met 18 maart 2022 en van 21 maart 2022 tot en met 25 maart 2022 voor 4 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

29.Goedkeuring bijkomende aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek tijdelijk aan ter vervanging van de titularis vanaf 14 maart 2022 tot en met 19 maart 2022 en van 21 maart 2022 tot en met 25 maart 2022 voor 6 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

30.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek tijdelijk aan ter vervanging van de titularis vanaf 26 maart 2022 tot en met 1 april 2022 voor 6 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

31.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek aan ter vervanging van de titularis vanaf 11 maart 2022 tot en met 11 maart 2022, van 14 maart 2022 tot en met 19 maart 2022 en van 21 maart 2022 tot en met 25 maart 2022 voor 8 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

32.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek aan ter vervanging van de titularis vanaf 26 maart 2022 tot en met 1 april 2022 voor 8 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

33.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek aan ter vervanging van de titularis vanaf 14 maart 2022 tot en met 19 maart 2022 en van 21 maart 2022 tot en met 25 maart 2022 voor 7 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

34.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek aan ter vervanging van de titularis vanaf 26 maart 2022 tot en met 1 april 2022 voor 7 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

35.Goedkeuring van een bijkomende tijdelijke aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek bijkomend tijdelijk aan ter vervanging van de titularis vanaf 11 maart 2022 tot en met 11 maart 2022, van 14 maart 2022 tot en met 19 maart 2022 en van 21 maart 2022 tot en met 25 maart 2022 voor 1 wekelijks lesuur in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

36.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van de titularis

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leraar muziek bijkomend tijdelijk aan ter vervanging van de titularis vanaf 26 maart 2022 tot en met 1 april 2022 voor 1 wekelijkse lesuren in een niet-vacante betrekking in het ambt van leraar aan De Academie Londerzeel, Mechelsestraat 63 te Londerzeel.

37.Aanpassing van het academiereglement

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangepaste versie van het academiereglement - dat ingaat op 1 juni 2022, goed. Het academiereglement deeltijds kunstonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 juni 2019, wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit academiereglement. De aangepaste versie van het academiereglement, alsook de opheffing van het academiereglement uit artikel 1, worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 26 april 2022.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

38.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

39.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

40.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

Omgeving

41.Omgevingsaanvraag voor het realiseren van een buitentrap en het creëren van bergruimte te Gildenstraat 36

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het realiseren van een buitentrap en het creëren van bergruimte te Gildenstraat 36.

42.Advies inzake splitsing Sint-Kristoffelstraat 19

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van het perceel gelegen Sint-Kristoffelstraat 19.

43.Goedkeuring van het RUP 'Woonlagen'

Het college van burgemeester en schepenen keurt het RUP 'Woonlagen' (versie maart 2022) goed. Het wordt ter voorlopige vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad van april 2022.

44.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Blokstraat 26/1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een woning te Blokstraat 26/1.

45.Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie te Haan 15

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor een gevelrenovatie te Haan 15.

46.Omgevingsaanvraag voor het slopen en heroprichten van een woning te Haan 98

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het slopen en heroprichten van een woning te Haan 98.

47.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Molenveld 20/1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een woning te Molenveld 20/1.

48.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een tuinberging te Polderstraat 2

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een tuinberging te Polderstraat 2.

49.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een garage te Vlasstraat 3

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een garage te Vlasstraat 3.

50.Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie te Malderendorp 15

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor een gevelrenovatie te Malderendorp 15.

51.Akteneming stilzwijgende weigering van de omgevingsaanvraag voor de regularisatie en exploitatie van een paardenhouderij te Moorhoek 38

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stilzwijgende weigering van de omgevingsaanvraag voor de regularisatie en exploitatie van een paardenhouderij te Moorhoek 38.

52.Akteneming stilzwijgende weigering van de aanvraag tot bijstelling verkaveling voor het creëren van een bijkomend lot voor halfopen bebouwing te Ursene 42

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stilzwijgende weigering van de aanvraag tot bijstelling verkaveling voor het creëren van een bijkomend lot voor halfopen bebouwing te Ursene 42.

53.Kennisgeving openbaar onderzoek ontwerp-PAS en plan-MER

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over het ontwerp-PAS en het bijhorende plan MER dat zal plaatsvinden van 19 april 2022 tot en met 17 juni 2022.

54.Kennisneming bodemsaneringsproject te Kasteelstraat 47

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bodemsaneringsproject te Kasteelstraat 47.

55.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 9 april 2022 ter gelegenheid van Rockabilly concert te Gildenhuis, Gildenstraat 21

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq,15 min en dit van 20.00 uur tot 02.00 uur op 9 april 2022 te Gildenhuis, Gildenstraat 21, 1840 Londerzeel.

Sociaal woonbeleid

56.Goedkeuring onderlinge verdeling stemrechten van de 7 gemeenten van het nieuwe werkingsgebied Halle-Vilvoorde/Noord in het kader van de vorming van de nieuwe woonmaatschappij

Het college van burgemeester en schepenen stelt volgende objectieve criteria voor, voor de stemrechtenverdeling tussen de betrokken gemeenten in de Algemene Vergadering:

- het aantal sociale huurwoningen voor 65%;
- het aantal huishoudens voor 25%;
- correctie voor kleine gemeenten voor 10%.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor dat een kleine gemeente minder dan 7.500 huishoudens telt en vanaf 7.500 huishoudens er sprake is van een grote gemeente. Het college van burgemeester en schepenen legt deze stemverdeling voor aan de gemeenteraad van april 2022.

VARIA

57.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester

Conny MOONS