VERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 22 SEPTEMBER 2026

Aanwezig: Tom TROCH, voorzitter
Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Greet ILEGEMS, Wout Van Esbroeck, schepenen
Patrick BOGAERTS, Jana Claessens, Anita De Borger, Cindy De Saeger, Lien Eeckelaers, Sanne EECKELERS, Kim FERTINEL, Rudi Hoebeek, Evelyn Kegels, Conny MOONS, Veerle PAS, Guido Robberechts, Koen VANHOOF, Gert VAN ASSCHE, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, leden OCMW-raad
Henk VERTONGHEN, algemeen directeur

Verontschuldigd Nadia SMINATE, burgemeester

Hilde De Bondt, Ruth Schelfhout, Eveline Sprangh, leden OCMW-raad

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor goedkeuring voorgelegd aan de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn. Het zittingsverslag is in audiovorm online beschikbaar op volgende link: Londerzeel: Gemeente- /OCMW-raad zitting 23/06/2026

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen

- notulenverslag van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn

- zittingsverslag in audiovisuele vorm van de raad voor maatschappelijk welzijn

Motivering

De notulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn vormen zowel in het motiverend als in het beschikkend gedeelte de volledige weergave van de zitting.

Besluit

Enig artikel: De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen en goedgekeurd.

OPENBAAR

B-punt

Algemeen beleid en coördinatie

2. Akteneming opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2026-2031

Aanleiding en context

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat uiterlijk voor 30 september aan de raad voor maatschappelijk welzijn een opvolgingsrapportering wordt voorgelegd met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het boekjaar.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 263

- besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, inzonderheid artikel 29

- ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, inzonderheid artikel 5

Motivering

Het decreet lokaal bestuur bepaalt dat uiterlijk voor 30 september aan de raad voor maatschappelijk welzijn een opvolgingsrapportering wordt voorgelegd met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan over het eerste semester van het boekjaar.

Artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de BBC bepaalt dat de opvolgrapportering minstens de volgende elementen bevat:
- een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
- een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar
- in voorkomend geval: de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan
- in voorkomend geval: de wijzigingen van de financiële risico's

Artikel 5 van het ministerieel besluit tot vaststelling van de modellen van de beleidsrapporten bepaalt dat het overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar in de opvolgingsrapportering minstens de volgende elementen bevat:
- een overzicht van de ontvangsten en de uitgaven, opgesteld conform schema J1
- een overzicht van de ontvangsten en de uitgaven naar economische aard, opgesteld conform schema T2

Financieel aspect

Stemming:

Met 21 niet gestemd (Tom TROCH, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Greet ILEGEMS, Wout Van Esbroeck, Patrick BOGAERTS, Jana Claessens, Anita De Borger, Cindy De Saeger, Lien Eeckelaers, Sanne EECKELERS, Kim FERTINEL, Rudi Hoebeek, Evelyn Kegels, Conny MOONS, Veerle PAS, Guido Robberechts, Koen VANHOOF, Gert VAN ASSCHE, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN)

Besluit

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van de opvolgingsrapportering van het meerjarenplan 2026-2031.

Beheer en organisatie van de diensten

3. Toetreding tot C-Smart aankoopcentrale i.k.v. overheidsopdrachten

Aanleiding en context

Als lokaal bestuur zijn we onderhevig aan de wetgeving op overheidsopdrachten en worden we steeds geconfronteerd met complexere technisch- administratieve vraagstukken en worden er steeds meer en meer eisen gesteld op vlak van vakspecifieke kennis. Een samenwerking op het vlak van overheidsopdrachten en/of aanbieden van facilitaire diensten kan daarom positieve schaaleffecten en synergiën genereren. OCMW Londerzeel wenst daarom toe te treden tot de C-Smart aankoopcentrale.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

- wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 en alle latere wijzigingen en de uitvoeringsbesluiten (specifieke bepalingen i.v.m. aankoopcentrales: art. 2, 6°- 8° en 47 Wet overheidsopdrachten)

- OCMW Londerzeel is aangesloten als vennoot bij Cipal dv (C-Smart)

- aansluitings- en vertrouwelijkheidsverklaring van C-Smart, Cipalstraat 3 te 2440 Geel aangaande toetreding tot de aankoopcentrale

Motivering

Het is aangewezen om beroep te doen op de aankoopcentrale van C-smart dv, om volgende redenen:

- de raamovereenkomsten van C-smart dv beantwoorden aan terugkerende behoeften van openbare besturen
- het OCMW dient hierdoor zelf geen gunningsprocedure te voeren, wat een belangrijke besparing aan tijd en middelen betekent
- de aansluiting bij één of meerdere raamovereenkomsten houdt een intentie in om af te nemen, maar houdt geen afnameplicht in
- het OCMW blijft steeds vrij om aankopen te realiseren via eigen gevoerde procedures

Financieel aspect

Geen

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om toe te treden tot de C-Smart aankoopcentrale, overeenkomstig de aansluitings- en vertrouwelijkheidsverklaring.

Financiën

4. Akteneming van het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur houdende goedkeuring van de OCMW-jaarrekening 2025

Aanleiding en context

Agentschap Binnenlands Bestuur keurde de OCMW-jaarrekening van 2025 goed. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt hier akte van.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder de artikelen 260 derde lid en 262 en de latere wijzigingen

- besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en in het bijzonder de artikelen 30 tot en met 45

- ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en in het bijzonder de artikelen 5 tot en met 8 en 11 tot en met 13

- beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 28 mei 2024 houdende vaststelling van de jaarrekening 2023 en goedkeuring van de tussenkomst van de gemeente in het tekort van het OCMW

- beslissing van de provinciegouverneur van 1 september 2026 houdende goedkeuring van de OCMW-jaarrekening

- schrijven van het Agentschap Binnenlands bestuur op 1 september 2026

- beslissing van het vast bureau van 7 september 2026 houdende akteneming van het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur houdende goedkeuring van de OCMW-jaarrekening 2025

Motivering

Het nazicht van de jaarrekening door ABB heeft niet geleid tot formele vaststellingen. Overeenkomstig artikel 332 § 1 derde lid van het decreet lokaal bestuur wordt van de goedkeuring akte genomen door het vast bureau en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Stemming:

Met 21 niet gestemd (Tom TROCH, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Greet ILEGEMS, Wout Van Esbroeck, Patrick BOGAERTS, Jana Claessens, Anita De Borger, Cindy De Saeger, Lien Eeckelaers, Sanne EECKELERS, Kim FERTINEL, Rudi Hoebeek, Evelyn Kegels, Conny MOONS, Veerle PAS, Guido Robberechts, Koen VANHOOF, Gert VAN ASSCHE, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN)

Besluit

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur houdende goedkeuring van de OCMW-jaarrekening 2025.

VRAGEN VANUIT HET PUBLIEK

5. Schriftelijke vraag van een inwoner inzake de installatie van airco in een serviceflat

Tussenkomst

https://youtu.be/Fvlq-C2S-EI?t=6950

Vraag

Er werd door een inwoner via het webloket volgende vraag voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn op basis van het participatiereglement:

Bestaat de mogelijkheid dat wij een externe airco laten installeren voor een serviceflat? Dit voor het OCMW-gebouw in de Mechelsestraat? Voor mijn 96-jarige mama is een interne/mobiele airco niet efficiënt/handelbaar. De vorige hittegolf was heel zwaar voor haar! Het zou ook helpen mochten de ramen van de gemeenschappelijke delen aan de zuidkant worden afgeschermd tegen de zon, door bv. zonwerende folie aan de buitenzijde.

Antwoord

Voorzitter Tom Troch (Pro1840-Groen) stelt vast dat de inwoner aanwezig is in de zaal. Hij legt uit dat er een mail met een schriftelijk antwoord zal bezorgd worden en nodigt de schepen uit het antwoord kort mondeling toe te lichten.

Schepen Gerda Verhulst (N-VA): "Het plaatsen van een externe airco in een assistentiewoning is niet zo eenvoudig. Men moet met veel aspecten rekening houden zoals technisch en bouwkundig. Zo zijn er vragen rond de beschikbare elektriciteitscapaciteit, vragen rond de bestaande infrastructuur, plaatsing van een buitenunit. Het toestel kan ook lawaaihinder veroorzaken. Ik heb uw vraag voorgelegd aan de directie en de technische dienst. De verantwoordelijke van de technische dienst gaat u daar nog over inlichten via mail. Maar ik kan u wel zeggen dat bij zeer warme dagen dat de zonnescreens, die we nog zullen plaatsen, aan de oostkant naar beneden zullen gaan. Op die manier warmt het gebouw niet volledig op van 's morgens vroeg. Het is nu niet meer zo dat het pas vanaf 10-11 uur warm wordt, het is van 's ochtends vroeg dat de zon schijnt. Aan de voorzijde met de glazen kolomconstructie gaan we een zonneluifel plaatsen. We hadden daar voorlopig gordijnen gehangen. Maar de bewoners kloegen dat ze dan niet meer naar buiten konden kijken. We gaan ook als koele ruimte de Notelaar (cafetaria) inrichten. Daar komt een airco zodat bewoners, als ze het te warm hebben, naar daar kunnen komen. Dan zijn we voor het Vlaams departement Zorg in orde. Gelieve dus de mail af te wachten. U kan hem erop nalezen. Het zijn vijf punten wat er moet gebeuren. We zouden zelfs een nieuwe elektriciteitskast moeten plaatsen, kabels trekken van aan het straat tot aan het gebouw. Terloops, het gebouw is 31 jaar oud. Er zitten zelfs woningen op diezelfde elektriciteitskast in de Kerkhofstraat. Het is heel complex wat er allemaal moet gebeuren. Ik nodig u uit om morgen de mail te lezen."

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

algemeen directeur
Henk VERTONGHEN

voorzitter
Tom TROCH