



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 6 MEI 2024**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Burgerzaken

2. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

3. Vaststelling van de kiezerslijst voor de verkiezingen van 9 juni 2024

Het college van burgemeester en schepenen stelt de kiezerslijst vast voor de verkiezingen van het Europees, het federaal en het Vlaams Parlement op zondag 9 juni 2024. De kiezerslijst bevat 15.094 kiezers en ligt ter inzage op de dienst Onthaal en Postregistratie.

Financiën

4. Akteneming beleidsnota, financiële nota en toelichting jaarrekening 2023

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van zowel de geconsolideerde jaarrekening 2023 als van het afzonderlijk deel van de gemeente en van het OCMW. Het college van burgemeester en schepenen legt het deel van de jaarrekening m.b.t. de entiteit OCMW, nadat het werd vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 28 mei 2024. Het college van burgemeester en schepenen legt de geconsolideerde jaarrekening ter vaststelling voor aan de gemeenteraad van 28 mei 2024.

Intergemeentelijk overleg

5. Havicrem: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 20 juni 2024; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Havicrem van 20 juni 2024 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Leen Van Aken,

wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Havicrem van 20 juni 2024 goed te keuren.

6. De Lijn: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 28 mei 2024; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging De Lijn van 28 mei 2024 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Dimitri Robbyns, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van De Lijn van 28 mei 2024 goed te keuren.

7. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 21 juni 2024; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Incovo van 21 juni 2024 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Incovo van 21 juni 2024 goed te keuren.

8. Cipal dv: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 20 juni 2024; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Cipal dv van 20 juni 2024 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Zwetsloot, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Cipal dv van 20 juni 2024 goed te keuren.

Openbare werken

9. Gunning van de overheidsopdracht inzake het vervangen van wegenis in beton door asfalt in de Steenhuffelstraat (vanaf spooroverweg tot Hoefsmidstraat) en Hoefsmidstraat

De overheidsopdracht inzake het vervangen van wegenis in beton door asfalt, meer bepaald in de Steenhuffelstraat (vanaf spooroverweg tot Hoefsmidstraat) en Hoefsmidstraat wordt gegund aan de firma Stadsbader nv, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende offertebedrag van € 223.182,40 exclusief btw of € 270.050,70 inclusief btw (€ 46.868,30 btw medecontractant).

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

10. Verlening van een terrasvergunning Café 't Centrum voor een zomerterras tot en met 30 september 2024

Er wordt de aanvrager gevraagd een nieuw terrasplan te bezorgen.

11. Goedkeuring aanvraag voor een standplaats voor ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt op het J. Vermaesenplein te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van een ambulante handelaar goed om elke maandag van 9.00 tot 18.30 uur de standplaats in te nemen op het J. Vermaesenplein (kerkplein van Malderen) met de verkoop van hamburgers.

12.Goedkeuring tijdelijke opheffing van de uitbating van een standplaats voor ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt op het plein voor het gemeenschapscentrum Gerard Walschap te Londerzeel Sint-Jozef

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke opheffing van de uitbating door Michel Claus op het plein voor het gemeenschapscentrum Gerard Walschap te Londerzeel Sint-Jozef goed.

Personeel

13.Akteneming van het proces-verbaal van de selectieprocedure van de functie van voltijds statutair coördinator Vrije Tijd

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het proces verbaal van de selectieprocedure voor de functie van coördinator Vrije Tijd.

14.1) Aanpassing einddatum waarneming hogere toelage 2) bevordering van een medewerker tot voltijds statutair coördinator Vrije Tijd (B4-B5)

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 januari 2024 houdende toekenning waarneming hogere toelage aan Tinneke Van Sande als voltijds contractueel vrijetijdsconsulent wordt aangepast als volgt: de einddatum voor de waarneming hogere toelage wordt aangepast van 30 juni 2024 naar 31 mei 2024. Het college van burgemeester en schepenen bevordert een medewerker tot voltijds statutair coördinator Vrije Tijd (B4-B5) vanaf 1 juni 2024.

15.Akteneming kandidatuur voor het aanwervingsexamen via bevordering en interne/externe mobiliteit voor voltijds statutair coördinator Technische Buitendienst

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de kandidatuur voor het aanwervingsexamen via bevordering en interne/externe mobiliteit voor voltijds statutair coördinator Technische Buitendienst.

16.Aanpassing startdatum van de functie van een deeltijds/voltijds contractueel administratief medewerker Vrije Tijd (C1-C3) voor bepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen keurt de invulling van de functie deeltijds/voltijds contractueel administratief medewerker Vrije Tijd (C1-C3) voor bepaalde duur, vanaf 1 juni 2024 goed.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

17.Aanstelling van een raadsman naar aanleiding van het verzoek tot nietigverklaring bij de Raad van State van het Ministerieel Besluit, de beslissing van de deputatie Vlaams-Brabant en de gemeenteraadsbeslissing tot goedkeuring van de gedeeltelijke verplaatsing van buurtweg 63

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van 1) het ministerieel besluit van 16 februari 2024 houdende het niet-inwilligen van de ingediende beroepen tegen de gedeeltelijke verplaatsing van buurtweg 63 en 2) het ingediende verzoekschrift tot nietigverklaring bij de Raad van State van 15 april 2024, houdende het verzoek tot nietigverklaring van het ministerieel besluit, het besluit van de deputatie van 23 november 2017 en de gemeenteraadsbeslissing van 26 september 2017. Het college van burgemeester en schepenen stelt advocatenkantoor Racine cv, Keizer Karellaan 586/9 te 1082 Sint-Agatha-Berchem aan als raadsman in dit dossier.

18. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 22.04.2024 - 28.04.2024

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 22.04.2024 tot 28.04.2024. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport, huis van het kind)

19. Principiële goedkeuring tot herlocalisatie van de Fietsbieb

Het college van burgemeester en schepenen beslist hierbij om de fietsbieb onder te brengen in het voormalig stempellokaal van Markt 1 van zodra het pand Kerkhofstraat 52 niet meer beschikbaar is. Het voormalig stempellokaal van Markt 1 wordt hiervoor tijdig gebruiksklaar gemaakt.

20. Goedkeuring gebruik Vermahal door Kiwanis op 15 november 2024

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de gratis verhuring van sporthal Verma voor het evenement van Kiwanis op 15 november 2024.

21. Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van betonnen traptreden op site Schaselberg

Het college van burgemeester en schepenen gaat in op de vraag van de atletiekclubs op Schaselberg om op deze site een oefentrap in te bouwen. Het college wijst de levering van betonnen traptreden toe aan de firma Gebr. Hermans nv, Steenhuffeldorp 60 te 1840 Londerzeel voor het bedrag van 3.571,92 euro incl. btw.

22. Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

23. Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

24. Goedkeuring van een softwarekoppeling tussen Ticketgang en UiTPAS

Het college van burgemeester en schepenen beslist om door Ticketgang bvba een automatische koppeling te laten voorzien met de UiTPAS en voorziet hiervoor eenmalig 1149,50 euro incl. btw en 363 euro incl. btw als jaarlijkse kost.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

25. Besteding middelen Digisprong GTIL

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van het GTIL betreffende de eenmalige terugbetaling (digisprong middelen) aan de ouders van de leerlingen van het 2de en 3de middelbaar en de bijhorende brief.

Rechtszaken

26. Inname standpunt aangaande het geschil met nv DVH Invest en de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting

Het college van burgemeester en schepenen neemt het volgende standpunt in:

- Aanwezig zijn op de zitting, om minstens naar elkaar te luisteren;
- Vermijden van een gerechtelijke procedure;
- Voor de gemeente is belangrijk: het behouden van het aantal sociale woningen (liefst naar 6) en het behouden van het reglement Wonen;
- termijn voor slagen van bemiddelingstraject : 3 maanden;
- indien geen geslaagd bemiddelingstraject : opzeg geven van de sociaal verhuurde appartementen in de Scheersmolendreef.

Het standpunt wordt overgemaakt aan GMV en Racine Advocaten.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

27. Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel St. Jozef

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel St. Jozef een grondafstand.

28. Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

29. Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Malderen een grondafstand.

Omgeving

30. Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een zwembad en het plaatsen van een poolhouse te Limmersweg 13

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een zwembad en het plaatsen van een poolhouse te Limmersweg 13.

31. Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie te L. Van Hoeymissenstraat 63

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor een gevelrenovatie te L. Van Hoeymissenstraat 63.

32. Omgevingsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen, ingedeelde inrichtingen en kleinhandelsvestiging van een handelsruimte te Berkenlaan 49

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

33.Omgevingsaanvraag voor het opdelen van een terrein in 5 loten te Karreveld 5

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het opdelen van het perceel in 5 bouwloten gelegen Karreveld 5.

34.Omgevingsaanvraag voor ingedeelde inrichtingen voor het uitvoeren van geothermische boringen te Patattestraat 16

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor de exploitatie van geothermische boringen voor het plaatsen van een warmtepomp op een terrein gelegen te Patattestraat 16.

35.Goedkeuring rooilijnplan en het tracé der wegen n.a.v. de omgevingsaanvraag voor het verkavelen van een perceel met inbegrip van infrastructuurwerken voor wegenis langsheen de Bergkapelstraat

Het college van burgemeester en schepenen weigert het ingediend rooilijnplan en het tracé der wegen van de omgevingsaanvraag met ref. OMV_2024012489 voor het opdelen van een terrein in 13 loten te Bergkapelstraat (afd. 1) sectie D 554 H.

36.Adviesverlening omtrent beroepschrift ingediend bij de deputatie tegen de omgevingsvergunning voor het bouwen van een thuishokantoor en het aanleggen van een zwembad gelegen Sint Jozefstraat 101_1

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar beslissing en stelt de deputatie in kennis van haar positief advies.

37.Akteneming van een melding voor stedenbouwkundige handelingen te Merelstraat 5

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het aanbouwen van een veranda te Merelstraat 5.

38.Akteneming voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor een bemaling in kader van het plaatsen van een nieuwbouw met kelder op een terrein, gelegen te Maldersesteenweg 67

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor een bronbemaling in kader van het plaatsen van een nieuwbouw met kelder te Maldersesteenweg 67.

39.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 17 mei 2024 ter gelegenheid van een huwelijksevenement dat zal plaatsvinden te Brouwerijstraat 24 (café In't vervolg)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren ter gelegenheid van een huwelijksevenement, dat zal plaatsvinden op 17 mei 2024 te Brouwerijstraat 24, 1840 Londerzeel in café in't vervolg ,waarbij de toestemming wordt verleend om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen:

- 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq, 15min en dit van 21.00 uur tot **01.00 uur**;

40.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 18 mei 2024 ter gelegenheid Gertrudekermis Steenhuffel optredens dat zal plaatsvinden te J. Van Doorslaerstraat 34 te 1840 Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren ter gelegenheid van Gertrudekermis Steenhuffel optredens, dat zal plaatsvinden op 18 mei 2024 te J. Van Doorslaerstraat 34, 1840 Londerzeel en die

georganiseerd wordt door Gemeente Londerzeel ,waarbij de toestemming verleend wordt om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen:

- 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq, 15min en dit van 21.30 uur tot **01.30 uur**

41.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 19 mei 2024 ter gelegenheid een huwelijksevenement dat zal plaatsvinden te Brouwerijstraat 24 te 1840 Londerzeel (café In't vervolg)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren ter gelegenheid van een huwelijksevenement, dat zal plaatsvinden op 19 mei 2024 te Brouwerijstraat 24, 1840 Londerzeel in café in 't vervolg ,waarbij de toestemming wordt verleend om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen:

- 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq, 15min en dit van 17.00 uur tot 00.00 uur

42.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 19 mei 2024 ter gelegenheid van Slinkse Sinkse dat zal plaatsvinden te J. Van Doorslaerstraat 1

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren ter gelegenheid van Slinkse Sinkse, dat zal plaatsvinden op 19 mei 2024 te J. Van Doorslaerstraat 1, 1840 Londerzeel en die georganiseerd wordt door Gemeente Londerzeel.

43.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 14 juli 2024 ter gelegenheid van Zomerbar te Brusselsestraat 25 (Groene Long)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq,15 min van 14.00 uur tot 20.00 uur tijdens de Zomerbar, die zal plaatsvinden op 14 juli 2024 te Brusselsestraat 25 (Groene Long).

44.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 28 juli 2024 ter gelegenheid van Zomerbar te Brusselsestraat 25 (Groene Long)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau tussen 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq,15 min van 14.00 uur tot 20.00 uur tijdens de Zomerbar op 28 juli 2024 te Brusselsestraat 25 (Groene Long).

45.Toelating geluid niet-ingedeelde muziekactiviteiten op 11 mei 2024 ter gelegenheid van Kermisbal Jeugdhuis Heidestip te Sint-Jozefstraat 44

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren van 18.00 uur tot 2.00 uur met een maximum geluidsniveau tussen 85 dB(A), LAeq,15 min en 95 dB(A), LAeq,15 min op 11 mei 2024 te Sint-Jozefstraat 44, 1840 Londerzeel.

Integratie

46. Stopzetting van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Pin en gemeente Meise en voorstel tot verderzetting van het traject onthaalbeleid

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de samenwerkingsovereenkomst met vzw Pin en gemeente Meise stop te zetten met ook de vraag om de voorziene opzegtermijn van 3 maanden in onderling overleg te annuleren.

47. Goedkeuring van het project 'toeleiding van scholieren naar jeugdhuis Onder de toren' door middel van het mede-ondersteunen van een middagwerking

Het college van burgemeester en schepenen keurt het project 'toeleiding van scholieren naar jeugdhuis Onder den toren' door middel van het mede-ondersteunen van een middagtapwerking goed.

burgemeester
Conny MOONS