



---

**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
VAN 21 OKTOBER 2024**

**GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING**

**1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

**MOONS CONNY, BURGEMEESTER**

Burgerzaken

**2. Ambtshalve schrapping**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het wachtregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

**3. Ambtshalve schrapping**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister/vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de nieuwe bewoners en de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

**4. Ambtshalve schrapping**

Het college van burgemeester en schepenen beslist zes burgers ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze personen nog geen nieuwe adreswijziging hebben aangevraagd.

**5. Ambtshalve schrapping**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie en informatie

**6. Goedkeuring nieuw bladconcept voor het GIL en redactiestatuut; gunning van de overheidsopdracht inzake uitwerking van een schrijfstijlgids met bijhorende workshop**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het vernieuwde bladconcept en het redactiestatuut goed. Ze gunt de overheidsopdracht voor uitwerking van een

schrijfstijlgids met bijhorende workshop toe aan Karakters bv, Tondelierlaan 1, 9000 Gent voor een bedrag van 2.668,05 euro incl btw.

#### Financiën

### **7. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op plaatsrecht op de markt dienstjaar 2024 (gen.3)**

Het kohier gemeentebelasting op plaatsrecht op de markt voor het dienstjaar 2024 (gen.3) voor een bedrag van € 5.093,1 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

### **8. Goedkeuring samenstelling bezwaarcommissie i.k.v. hoorzitting gemeentebelastingen**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de beleidscoördinator Interne Zaken aan voor de organisatie van de hoorzitting inzake een bezwaarschrift tegen een gemeentebelasting.

#### Informatica

### **9. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: laptops en tablets ten behoeve van De Academie**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 2 laptops en 3 tablets (Apple) ten behoeve van De Academie. Het ICT-materiaal wordt via raamovereenkomst "ICT-, audiovisueel- en netwerkmateriaal" besteld bij Dustin Centralpoint België nv, Nieuwlandlaan 111/203 te 3200 Aarschot, voor de totale kostprijs van € 5.363,99 (inclusief btw en recupel).

#### Openbare werken

### **10. Gunning van de overheidsopdracht inzake aanleg van een fietspad langsheen de spoorlijn Dendermonde-Mechelen (3e fase)**

De overheidsopdracht inzake aanleg van een fietspad langsheen de spoorlijn Dendermonde-Mechelen (3e fase) wordt gegund aan De Witte - Vandecaveye, Verrekijker 44 te 8750 Wingene tegen het nagerekende offertebedrag van 1.224.583,55 euro incl. btw als aandeel van de gemeente Londerzeel, onder voorbehoud van goedkeuring van het offertebedrag door de gemeenteraad van 22 oktober 2024.

## **PAS VEERLE, SCHEPEN 1**

#### Kerkfabrieken

### **11. Akteneming notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Amandus Malderen van 16 september 2024**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Amandus Malderen van 16 september 2024.

#### Lokale economie

### **12. Goedkeuring van de eindejaarsactie ter ondersteuning van de Londerzeelse kadobon**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de eindejaarsactie en bijhorende richtlijnen ter ondersteuning van de Londerzeelse kadobon goed.

**13.Goedkeuring aanvraag voor een standplaats voor ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de wekelijkse markt op het kerkplein van Steenhuffel**

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan een handelaar ambulante handel de toelating om elke vrijdag van 15 uur tot 19 uur de standplaats in te nemen op het kerkplein van Steenhuffel met de verkoop van pastagerechten. Deze markthandelaar mag deze standplaats innemen vanaf 25 oktober 2024.

Personeel

**14.Goedkeuring wijziging berekening van de premie wegens pensioen**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nieuwe berekening voor de premie wegens pensioen goed.

**15.Goedkeuring toetreding tot de raamovereenkomst inzake het leveren van fietsen op basis van operationele leasing via aankoopcentrale CREAT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toetreding tot de raamovereenkomst inzake het leveren van fietsen op basis van operationele leasing via aankoopcentrale CREAT goed. Dit dossier wordt geagendeerd op de eerstvolgende gemeenteraad.

**16.Akteneming kandidaturen voor de selectieproef voor voltijds contractueel deskundige Omgeving (Milieu)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de 4 kandidaturen voor het aanwervingsexamen voor voltijds contractueel deskundige Omgeving (Milieu).

**17.Akteneming kandidaturen voor de selectieproef voor voltijds contractueel (intergemeentelijke) GIS-coördinator (B1-B3)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de kandidaturen voor het aanwervingsexamen voor voltijds contractueel (intergemeentelijke) GIS-coördinator (B1-B3).

**18.Akteneming kandidaturen voor de selectieproef voor voltijds statutair projectwerker (B4-B5)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de 2 kandidaturen voor de selectieproef voor voltijds statutair projectwerker (B4-B5).

Preventie

**19.Goedkeuring van het jaaractieplan preventie 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het jaaractieplan preventie 2025 goed.

**20.Akteneming van het actieplan rond psychosociaal welzijn voor het personeel**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het actieplan rond psychosociaal welzijn voor het personeel.

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2</b> |
|-----------------------------------|

Mobiliteit en verkeer

**21.Goedkeuring aanstelling juridisch advies afsluiten buurtweg 65 Zwaantje**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stand van zaken van dit dossier. Gezien de buurtweg enkel beperkt is qua gebruik door de aangelanden, wordt voorgesteld dat de betrokken aangelanden hierover in gesprek gaan met elkaar.

## **22.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer in Kerfenden**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer in Kerfenden goed.

## **23.Goedkeuring jaarvergunning signalisatie 2025- Jacops nv**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating aan Jacops nv, voor het plaatsen van tijdelijke signalisatie bij uitvoering van werken van 3<sup>de</sup> categorie langs gemeentewegen zonder verkeershinder of dringende werken op gemeentewegen voor het dienstjaar 2025.

## **24.Goedkeuring jaarvergunning werken 2025 - Jacops nv**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating aan Jacops nv voor het uitvoeren van werken van 3<sup>de</sup> en dringende werken langs gemeentewegen voor het dienstjaar 2025.

## **25.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor een evenement op 11 november 2024 in Sint-Jozef**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor de 11 novemberviering in Sint-Jozef op 11 november 2024 goed.

## **26.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor een evenement op 30 november 2024**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor het evenement (Intrede van de Sint) op 30 november 2024 in Londerzeel goed.

## **27.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor een evenement op 26 december 2024 te Malderen**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor het evenement van 26 december 2024 in de Blokstraat te Londerzeel goed.

## **28.Aanpassing vergunning inname openbaar domein te Meerstraat 185**

Het college van burgemeester en schepenen keurt een bijkomende inname van een voertuig met aanhangwagen op het voet- en fietspad te Meerstraat 185 niet goed.

## **29.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 30.09.2024 - 13.10.2024**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 30.09.2024 tot 13.10.2024. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op [www.geopunt.be](http://www.geopunt.be).

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport, huis van het kind)

## **30.Goedkeuring van het participatietraject van het project 'Verbindend Groen' in de dorpskern van Londerzeel-Centrum**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het participatietraject inzake het project 'verbindend groen' in de dorpskern van Londerzeel-Centrum goed.

## **31.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider**

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

### **32.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider**

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

### **33.Goedkeuring organisatie intergemeentelijke sportieve teambuildingsdag op donderdag 12 juni 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een intergemeentelijke sportieve teambuildingsdag op 12 juni 2025 goed.

### **34.Goedkeuring erkenningsaanvraag Chiro Malegijs**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag tot erkenning van Chiro Malegijs en keurt deze goed.

## **SEGERS GREET, SCHEPEN 3**

### Onderwijs

### **35.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van roltafel voor de kleuterschool Centrumschool**

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van 1 roltafel aan de firma Baert, Essenestraat 16 te 1740 Ternat voor het bedrag van € 2.150,00 incl. btw.

### **36.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van 1 djembe voor De Academie**

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van 1 djembé (type Afroton AD S02) aan de firma Thomann, Hans-Thomann-Str. 1, D-96138 Burgebrach op basis van hun offerte voor een bedrag van € 198,85 incl. btw.

### **37.Goedkeuring van de volzetverklaring klassen in het GTIL**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de volzetverklaringen van klassen in het GTIL goed.

### **38.Goedkeuring aanstelling personeelsleden gemeentelijke uren in De Academie schooljaar 2024-2025**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht voor 2,25/22 piano-initiatie aan in De Academie Londerzeel, in gemeentelijke uren vanaf 1 september 2024 en met 30 juni 2025.

## **VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4**

### Begraafplaatsen

### **39.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum**

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

### **40.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum**

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

### Huisvesting

#### **41.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Smisstraat 8**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Smisstraat 8. De vrijstelling vervalt op 09.10.2026.

#### **42.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Handelsstraat 192**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Handelsstraat 192. De vrijstelling vervalt op 31.12.2025.

#### **43.Weigering van een vraag tot schrapping van een pand gelegen Handelsstraat 123 uit het gemeentelijk leegstandregister**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de weigering tot schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Handelsstraat 123.

### Omgeving

#### **44.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een eengezinswoning te Hoefsmidstraat 33A**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een eengezinswoning te Hoefsmidstraat 33A.

#### **45.Omgevingsaanvraag voor het slopen en het heroprichten van een woning - oprichten van een garage te Kloosterstraat 7**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen en het heroprichten van een woning - oprichten van een garage te Kloosterstraat 7.

#### **46.Omgevingsaanvraag voor het uitbreiden van een gelijkvloers kantoor met bovengelegen appartementen te Kerkhofstraat 101**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een gelijkvloers kantoor met bovengelegen appartementen te Kerkhofstraat 101.

#### **47.Aanvraag tot stedenbouwkundig attest voor het bouwen van een ééngesinswoning te Breendonkstraat (1e Afd. Sectie C 377k)**

Het college van burgemeester en schepenen levert een gunstig stedenbouwkundig attest af voor het bouwen van een ééngesinswoning te Breendonkstraat zn (1e Afd. Sectie C 377k).

#### **48.Akteneming van de melding voor de stopzetting van de exploitatie van een ingedeelde rubriek van de derde klasse (airconditioningsinstallaties en warmtepompen) te Sint Genovevastraat 1, Steenhuffeldorp 34, 34A en 36.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van stopzetting van exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa), zijnde Rubriek 16.3.2°a) Exploiteren van een bankgebouw – melding voor het gebruiken van 4 airconditioningsinstallaties/warmtepompen met een totale hoeveelheid van 7 kW. bijhorend bij BNP Paribas Fortis gelegen te Sint Genovevastraat 1, Steenhuffeldorp 34, 34A en 36 kadastraal bekend: afdeling 3 sectie B nrs. 76L, 77R en 77T.

**49.Advies inzake splitsing St-Niklaasstraat 4-6**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen St-Niklaasstraat 4-6.

**50.Advies inzake splitsing Zwaluwstraat hoek Bouwdreef**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Zwaluwstraat hoek Bouwdreef.

**51.Advies inzake splitsing Handelsstraat 42-46**

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Handelsstraat 42-46.

**52.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Zandvat 20**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Zandvat 20.

**53.Omgevingsaanvraag voor het heroprichten van een ééngesinswoning te Chrysantenlaan 56**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het heroprichten van een ééngesinswoning te Chrysantenlaan 56.

**54.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van nieuwe kopcabine en transfocabine en het regulariseren van een wadi en verhardingen te Weversstraat 29**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van nieuwe kopcabine en transfocabine en het regulariseren van een wadi en verhardingen te Weversstraat 29.

**55.Aanvraag tot stedenbouwkundig attest voor het oprichten van een kantoor te Meerstraat 227**

Het college van burgemeester en schepenen levert een gunstig stedenbouwkundig attest af voor het oprichten van een kantoor te Meerstraat 227.

burgemeester  
Conny MOONS