



LIJST VAN BESLUITEN GEMEENTERAAD VAN 22 APRIL 2025

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING
--

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de gemeenteraad worden aangenomen en goedgekeurd.

OPENBAAR

A-punt

Algemeen beleid en coördinatie

2. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake raamovereenkomst voor juridische dienstverlening (2025-2029)

Het bestek voor de overheidsopdracht inzake raamovereenkomst juridische dienstverlening (2025-2029) wordt goedgekeurd. De voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Onderwijs

3. Aanvaarding van een schenking voor de ontharding en vergroening van de speelplaats van school Ter Elst

De gemeenteraad aanvaardt de schenking van 26.223,40 euro van ouderraad van school Ter Elst ter betaling van de factuur van de aangeduide aannemer voor het project van de ontharding en vergroening van de speelplaats van school Ter Elst.

Duurzaamheid

4. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Haviland inzake groepsaankoop private laadpalen voor particulieren en bedrijven

De gemeenteraad keurt een samenwerkingsovereenkomst met Haviland inzake private groepsaankoop laadpalen goed.

Financiën

5. Goedkeuring van een belastingsreglement op tijdelijke horecagelegenheden

De gemeenteraad keurt een belastingsreglement op tijdelijke horecagelegenheden goed.

Mobiliteit

6. Goedkeuring van de unieke verantwoordingsnota en de ontwerpplannen voor het traject Herbodin-Ursene -fietsnelweg F44

De gemeenteraad keurt de unieke verantwoordingsnota en de ontwerpplannen voor het traject Herbodin-Ursene op fietssnelweg F44 goed.

Omgeving

7. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake raamovereenkomst met een dierenasiel voor de opvang van gevonden dieren (andere dan zwervkatten)

De gemeenteraad keurt het bestek met nr. 2025-2668 en de raming voor de overheidsopdracht inzake een raamovereenkomst voor een dienstverlener dierenopvang (2025-2029) goed. De voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 26.000 euro gedurende de volledige duurtijd van het bestek (4 jaar) op basis van de vermoedelijke hoeveelheden. De overheidsopdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

8. Goedkeuring planologisch attest Gramaco gelegen te Autostrade 50

De gemeenteraad neemt kennis van het verloop van de procedure van het planologisch attest voor het natuursteen verwerkend bedrijf Gramaco, het openbaar onderzoek, de adviezen, het samenvattend advies van de GECORO en het ontwerp planologisch attest. Er wordt een voorwaardelijk positief planologisch attest afgeleverd.

9. Gedeeltelijke opheffing van het tracé van de buurtwegen nummer 3bis en nummer 22, de gedeeltelijke opheffing van het tracé van de voetweg nummer 66 en de opheffing van het tracé van de voetweg nummer 62 te Londerzeel - Goedkeuring rooilijnplan tot realisatie op-en afrittencomplex A12

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan tot realisatie van A12 op-en afrittencomplex en gaat akkoord met de gedeeltelijke opheffing van het tracé van de buurtwegen nummer 3bis en nummer 22, de gedeeltelijke opheffing van het tracé van de voetweg nummer 66 en de opheffing van het tracé van de voetweg nummer 62 te Londerzeel. Landbouwers krijgen de mogelijkheid om water op te pompen uit bufferbekkens. Wachtbuizen voor verkeerslichten worden voorzien op kosten van AWW en eventueel later ook de plaatsing van verkeerslichten op kosten van AWW.

Patrimonium

10. Goedkeuring van de aangepaste ontwerpakte voor de aankoop van een perceel grond gelegen te Groenhofdreef ten behoeve van de Kouterschool

De (aangepaste) ontwerpakte voor aankoop door de gemeente van een perceel bouwland gelegen aan de Groenhofdreef, kadastraal gekend onder 2de afdeling sectie B 314 B P0000 met een oppervlakte volgens het kadaster van 46a 60ca en volgens het opmetingsplan van landmeter-expert Foqué met een oppervlakte van 49a 39ca wordt goedgekeurd. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte te ondertekenen.

11.Principiebsbeslissing inzake verkoop van een perceel gelegen in de Spoelberchstraat voor het plaatsen van een HUB-cabine door Wyre

Aan Wyre, Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen wordt de principiële toelating verleend voor de plaatsing van een technische HUB-cabine op een perceel gelegen de Spoelberchstraat, mits het afsluiten van een overeenkomst, voor verlenen van de authentieke akte bij de notaris en na het bekomen van de nodige vergunningen.

Bij de inplanting van de cabine dient te worden rekening gehouden met volgende voorwaarden:

- naast het bestaande voetpad moet nog ruimte zijn om in de toekomst een fietspad aan te leggen (rekening houdend met de rooilijn die ongeveer 1.25 m achter het voetpad ligt en met de aanplant voor en rond de cabine, pas op 2.00 m achter het voetpad in te nemen)
- de kosten voor de groenaanleg door de dienst Groen zijn ten laste van Wyre

12.Goedkeuring meerwerken in het kader van de overheidsopdracht inzake uitvoering van het slotenplan voor de basisscholen

De gemeenteraad keurt de kostprijs van de meerwerken bij de overheidsopdracht inzake uitvoeren van het slotenplan voor de basisscholen goed, voor een totaalbedrag van 16.625,96 euro incl. 21% btw.

13.Toekennen van een nominatieve subsidie aan de restaurateur van de molen 't Merelaantje in de Holle Eikstraat

De gemeenteraad kent een subsidie van €10.000 aan de restaurateur van de molen 't Merelaantje' toe.

Begraafplaatsen

14.Goedkeuring van het huishoudelijk reglement en retributiereglement op de begraafplaatsen

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen, ingaande op 1 juni 2025, goed. Het politiereglement op de begraafplaatsen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 juni 2015, en het huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 april 2020, wordt opgeheven op 1 juni 2025. De gemeenteraad keurt de aanpassing van het retributiereglement op de begraafplaatsen, ingaande op 1 juni 2025, goed.

B-punt

Algemeen beleid en coördinatie

15.Akteneming van het jaarverslag 2024 informatieveiligheid gemeente, OCMW en gemeentelijke scholen

De gemeenteraad neemt akte van het jaarverslag 2024 inzake het informatieveiligheidsbeleid van de gemeente, het OCMW Londerzeel en de gemeentelijke basisscholen.

Intergemeentelijk overleg

16.Providentia: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 8 mei 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Providentia van 8 mei 2025 goed. De afgevaardigde van de

gemeente, Gerda Verhulst, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Providentia van 8 mei 2025 goed te keuren.

17.Creat: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 17 juni 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Creat van 17 juni 2025 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Creat van 17 juni 2025 goed te keuren.

18.Haviland: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 18 juni 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Haviland van 18 juni 2025 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Patrick Bogaerts, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Haviland van 18 juni 2025 goed te keuren.

19.Fluvius: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius van 23 juni 2025 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Fluvius van 23 juni 2025 goed te keuren.

20.Zefier: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 12 juni 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Zefier van 12 juni 2025 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Greet Ilegems, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Zefier van 12 juni 2025 goed te keuren.

Openbare veiligheid

21.Goedkeuring van de toegang tot het opvragen van camerabeelden door camera's in gebruik door de gemeente Londerzeel door de gemeenschapswachten-vaststellers

Dit agendapunt wordt teruggetrokken en wordt geagendeerd op een gemeenteraadscommissie.

Cultuur

22.Goedkeuring schenking van een gedenkzuil voor slachtoffers van de Boerenkrijg en de Napoleontische oorlogen aan Monument Blauwenhoek door de Verenigde Oud Strijders en Soldaten van Londerzeel

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van de schenking van een gedenkzuil door de Verenigde Oud-Strijders en Oud-soldaten Londerzeel.

Mobiliteit

23. Delegatie van de bevoegdheid voor het opstellen van aanvullende reglementen aan het college van burgemeester en schepenen

De bevoegdheid om aanvullende reglementen op het wegverkeer op te stellen wordt gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.

Omgeving

24. Akteneming van het jaarlijks rapport betreffende Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 en 2.0

De gemeenteraad neemt akte van de rapportering LEKP 1.0 en 2.0 en het bijhorende financieel rapport.

BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN

25. Agendapunt aangebracht door Veerle Pas (cd&v-plus) betreffende gratis asbestverwijdering in onderwijsinstellingen beheerd door de gemeente

Dit agendapunt wordt teruggetrokken door de indiener.

26. Agendapunt aangebracht door Veerle Pas (cd&v-plus) betreffende de implementatie van het BOA-decreet in Londerzeel

Dit agendapunt wordt teruggetrokken door de indiener.

27. Agendapunt aangebracht door Jozef De Borger (Team De Borger) betreffende aanpassing van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Volgens voorstel wordt verworpen door de gemeenteraad : Aan artikel 18 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt een 5de paragraaf toegevoegd : "Elke stemming gebeurt éénmalig. Eens de stemming afgesloten, is het resultaat definitief en onherroepelijk."

28. Agendapunt aangebracht door Jozef De Borger (Team De Borger) betreffende beheersing wateroverlast Moorhoek, Sneppelaar en Maldersesteenweg

Agendapunt wordt teruggetrokken door indiener.

MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN

29. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende poortje tussen Jeanne Oriannestraat en Vieremeuleke

30. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende ontubbeling kleuterklas in de Vlindertuin

31. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende Zanzibar

32. Vraag van Veerle Pas (cd&v-plus) betreffende Zanzibar

33. Vraag van Veerle Pas (cd&v-plus) betreffende PFAS-vervuiling aan de brandweerkazerne

- 34.Vraag van Veerle Pas (cd&v-plus) betreffende parkeerproblemen in wijk Clippel**
- 35.Vraag van Veerle Pas (cd&v-plus) betreffende keuken in GC Gerard Walschap**
- 36.Vraag van Cindy De Saeger (N-VA) betreffende zebrapad in de Holstraat**
- 37.Vraag van Anita De Borger (Team De Borger) betreffende zebrapad achter kerk Steenhuffel**
- 38.Vraag van Mark Verbruggen (Team De Borger) betreffende kruispunt A12-Kerkhofstraat**
- 39.Vraag van Anita De Borger (Team De Borger) betreffende vuilnisbakken langs straten, velden en wandelwegen**
- 40.Vraag van Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende openbare toiletten in Londerzeel**
- 41.Vraag van Guido Robberechts (Team De Borger) betreffende het aantal jaarmarkten**
- 42.Vraag van Guido Robberechts (Team De Borger) betreffende rattenplaag in Malderen**

VRAGEN VAN HET PUBLIEK

- 43.(Schriftelijke) vraag van een inwoner inzake drugsafval rond de Vermahal**
- 44.Bijkomende vragen van het publiek**

voorzitter van de gemeenteraad

Tom TROCH