



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 10 JANUARI 2022**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Aanwijzing verslaggevers gemeenteraadscommissies Mens en Maatschappij

Het college van burgemeester en schepenen wijst Veerle Baudet en Heidi Vercammen, administratief medewerkers secretariaat - notulen, aan als verslaggevers voor de gemeenteraadscommissies Mens en Maatschappij.

Informatica

3. Goedkeuring van de toetreding tot de raamovereenkomst opdrachtcentrale gemeente Aalter 'Project LB365 (vervolgtraject 'Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten')' en goedkeuren afname licenties op basis van gunning perceel 8 (softwarelicenties en beheer) uit dit raamcontract

Het college van burgemeester en schepenen beslist om toe te treden tot de raamovereenkomst van opdrachtcentrale gemeente Aalter 'Project LB365 (vervolgtraject Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten)' (bestek met nr. 281.03-20d0215). Het college van burgemeester en schepenen beslist om softwarelicenties af te nemen via het raamcontract perceel 8 van de opdrachtcentrale 'Project LB365 (vervolgtraject Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten)' tegen de eenheidsprijzen zoals vermeld in de offerte van deze inschrijver (bestek met nr. 281.03-20d0215). Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van januari 2022.

Openbare werken

4. Goedkeuring offerte inzake levering van een gripper voor de nieuwe vrachtwagen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van de firma Van Bouwel voor de levering van een grijper voor de nieuwe vrachtwagen goed voor de prijs van 4.537,50 euro incl. btw.

5. Kennisgeving locatie van een KWZI in Peizegem in functie van sanering Peizegem

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het preliminair inplantingsplan van een KWZI in de Peizegemstraat.

6. Goedkeuring subsidie in kader van afkoppeling van riolering op privaat domein

Er worden subsidiebedragen uitbetaald voor de afkoppeling van de riolering op privaat domein a rato van de ingediende facturen voor:

Linde 85.

7. Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van een bestelwagen voor de dienst Openbaar Domein

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de aankoop van een bestelwagen voor de dienst Openbaar Domein aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Man Belgium, Brusselsesteenweg 406, 1730 Kobbegem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 34.325 excl. btw of € 41.533,25 incl. 21% btw.

8. Goedkeuring aanvraag van De Watergroep voor aanpassingswerken in de Bouw te Londerzeel

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgend college.

9. Goedkeuring eindafrekening inzake wegen- en rioleringswerken Drietorenstraat - Lakeman - Watermolenstraat

Het college keurt de verrekeningen en de eindafrekening goed indien de borg nog niet vrijgegeven is.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Personeel

10. Akteneming kandidatuur voor de functie van voltijds contractueel ploegbaas gebouwenbeheer en onderhoud (C1-C3)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de kandidatuur voor de vacante functie van voltijds contractueel ploegbaas gebouwenbeheer en onderhoud (C1-C3)

11. Intrekking van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 november houdende aanstelling van een contractueel deskundige ICT (applicatiebeheerder) (B1-B3) met ingang van 03.01.2022 tot en met 30.06.2022

Het college van burgemeester en schepenen trekt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 november houdende aanstelling van een contractueel deskundige ICT (applicatiebeheerder) (B1-B3) met ingang van 03.01.2022 tot en met 30.06.2022, in.

12. In disponibiliteit plaatsen wegens ziekte van een statutair voltijds personeelslid van 3 januari 2022 tot en met 31 januari 2022

Omdat het personeelslid geen ziektedag meer heeft wordt deze in disponibiliteit wegens ziekte geplaatst voor de duur van zijn afwezigheid wegens ziekte.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

13. Principiële goedkeuring uitwerken procedure achtergelaten voertuigen na immobilisering door politiezone K-L-M; afstand van een getakeld voertuig

Het college van burgemeester en schepenen is principieel akkoord dat een uniforme regeling wordt uitgewerkt met de 3 gemeenten uit PZ K-L-M en de politiezone K-L-M zelf om in functie van de nieuwe takelcontracten afstand te doen van het goed ten voordele van de takeldienst conform de wet van 4 februari 2020. Er wordt afstand gedaan van het voertuig Mercedes C200 dat gestald staat bij takeldienst VDB-Engels.

14. Kennisname van de resultaten uit bevraging van De Adviseurs in kader van het mobiliteitsplan - oriëntatiefase

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de synthesesnota van de enquête over mobiliteit in het kader van de opmaak van het mobiliteitsplan.

15. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 20.12.2021 - 02.01.2022

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 20.12.2021 tot 02.01.2022. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

16. Goedkeuring compensatie van huurprijs voor gebruikers met een jaarabonnement in GC Walschap

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een financiële compensatie voor de vaste gebruikers Gerard Walschap op basis van de berekening voor de verhuur van de gemeentelijke lokalen. Dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraad van januari 2022.

17. Kennisgeving evaluatie Fietsbieb 2020-2021 en wijziging van de samenwerkingsovereenkomst

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de cijfers van de werking van de Fietsbieb te Londerzeel sinds de opstart op 12.09.2020 tot en met het huidige aflopende jaar 2021. Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde wijziging om de samenwerkingsovereenkomst aan te passen inzake het aspect financiering. De gewijzigde samenwerkingsovereenkomst zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

18. Gunning overheidsopdrachten 'Leveren en plaatsen geluidsinstallatie polyvalente zaal gemeenschapscentrum Gerard Walschap' en 'Leveren en

plaatsen gordijnen polyvalente zaal gemeenschapscentrum Gerard Walschap'

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht 'Leveren en plaatsen geluidsinstallatie polyvalente zaal gemeenschapscentrum Gerard Walschap' aan MebaSound, Mechelsestraat 139 te 1840 Londerzeel op basis van hun offerte voor een totaalbedrag van € 10.672,20 incl. btw en gunt de opdracht 'Leveren en plaatsen gordijnen polyvalente zaal gemeenschapscentrum Gerard Walschap' aan DS Decor, Sint-Jozefstraat 118 te 1840 Londerzeel op basis van hun offerte voor een totaalbedrag van € 8.555 incl. btw.

19.Opheffing collegebeslissing van 27 december 2021 inzake sluiting gemeentelijke lokalen n.a.v. overlegcomité van 22 december 2021

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het opheffen van collegepunt van 27 december 2021 inzake de volledige sluiting van het GCGW t.e.m. 28 januari 2022.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Kinderopvang

20.Goedkeuring projectfiche 'Organiseren van een Lokaal Loket Kinderopvang'

Het college van burgemeester en schepenen keurt de projectfiche 'Organiseren van een Lokaal Loket Kinderopvang' goed.

Onderwijs

21.Goedkeuring uitbreiding vaste benoeming met 1 wekelijks lesuur vanaf 1 januari 2022 van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbreiding goed van de vaste benoeming van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel met ingang van 1 januari 2022.

22.Goedkeuring uitbreiding vaste benoeming voor 1 wekelijks lesuur vanaf 1 januari 2022 van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vaste benoeming goed van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel met ingang van 1 januari 2022.

23.Goedkeuring uitbreiding vaste benoeming voor 7 lesuren van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel vanaf 1 januari 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbreiding van de vaste benoeming goed van een leerkracht woord aan De Academie Londerzeel met ingang van 1 januari 2022.

24.Goedkeuring uitbreiding vaste benoeming vanaf 1 januari 2022 van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbreiding goed van de vaste benoeming van een leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel met ingang van 1 januari 2022.

Omgeving

25.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van meergezinswoningen met samen 10 entiteiten en fietsenberging te Steenhuffeldorp 57-59

Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het oprichten van meergezinswoningen met samen 10 entiteiten en fietsenberging te Steenhuffeldorp 57-59.

26.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een horeca-zaak met woning te Steenhuffeldorp 35

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van een horeca-zaak met woning te Steenhuffeldorp 35.

Als bijzondere voorwaarden wordt opgelegd:

- De inplanting van de uitbreiding wordt vergund- de aanvrager dient alle algemene voorwaarden en algemene maatregelen vermeld in het wateradvies van de provincie te respecteren.
- het advies van de brandweer te respecteren

27.Omgevingsaanvraag voor het regulariseren van de riolering bij een eengezinswoning te Breendonkstraat 72

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het regulariseren van de riolering bij een eengezinswoning te Breendonkstraat 72.

28.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van de woning te Stuikberg 58

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen en uitbreiden van de woning te Stuikberg 58.

29.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Chrysantenlaan 11

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van de woning te Chrysantenlaan 11.

30.Goedkeuring bereidwilligheidsverklaring in functie van de opstart naar een brownfieldconvenant voor de site Sarens in Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de bereidwilligheidsverklaring in het kader van een Brownfieldproject voor de ontwikkeling van de site Sarens, te ondertekenen.

31.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een eengezinswoning type open bebouwing te Boeksheide 39

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het oprichten van een eengezinswoning type open bebouwing te Boeksheide 39.

32.Goedkeuring voor het plannen van een overleg met burgerinitiatief Salix

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een overleg te plannen met het vrijwilligersinitiatief Salix teneinde met hen de nodige afspraken te maken.

33.Melding aktename voor het plaatsen van een propaangastank te Watermolenstraat 16

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het plaatsen van een ondergrondse propaantank.

34.Advies inzake splitsing Holstraat 20

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Holstraat 20.

35.Bouwberoep dossier Vlasstraat 5: weigering voor bijstelling verkaveling

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de weigering die op 9 november 2021 werd afgeleverd door de deputatie aan Filip De Preter namens Factum Finance bv.

36.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Geerakker 17

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van de woning te Geerakker 17.

37.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een terrasoverkapping en een tuinhuis te Drietorenstraat 17

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het plaatsen van een terrasoverkapping en een tuinhuis te Drietorenstraat 17.

38.Omgevingsaanvraag voor het kappen van 4 populieren te Robbroekstraat 29

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het kappen van 4 populieren te Robbroekstraat 29.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

een heraanplant van min. 4 zomereiken het eerstvolgende plantseizoen na de kapping van de populieren

- Het advies van Natuur en Bos te respecteren
- Het advies van de provincie te respecteren

Patrimonium

39.Elektriciteitswerken Centrumschool: goedkeuring vorderingsstaat

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat van Seghers Technics voor de elektriciteitswerken in de Centrumschool goed.

40.Goedkeuring modelakte vestiging van een erfdienstbaarheid op de goederen gelegen Molenstraat en Dorpsstraat 18+

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op het volgend college.

41.Akteneming van het verslag van de eerste vergadering van de projectgroep van het project 'Een eeuwig leven voor je landelijke kerk' - Calvariebergkapel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van de eerste vergadering van de projectgroep.

42.Gunning overheidsopdracht aanduiding van een landmeter voor opmaak schattingsverslag voor gemeentelijke eigendommen in het binnengebied Gildenstraat-Kerkhofstraat

Geassocieerde landmeters en experts Meet Het - Bram Thielemans, Minderbroedersruï 29, 2000 Antwerpen wordt aangeduid voor de opmaak van een schattingsverslag voor de

gemeentelijke gronden in het binnengebied Gildenstraat - Kerkhofstraat voor de prijs van 580,80 euro inclusief btw.

43. Gunning overheidsopdracht aanduiding van een jurist voor het verstrekken van juridisch advies inzake het dossier "binnengebied Gildenstraat-Kerkhofstraat"

G D & A advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18, 2800 Mechelen wordt aangeduid voor het verstrekken van juridisch advies in het dossier 'binnengebied Gildenstraat - Kerkhofstraat' aan de voorwaarden vermeld in de offerte van 27 december 2021 en mits een uurtarief van 151,25 euro inclusief btw.

44. Gunning overheidsopdracht aanduiding van een landmeter voor opmaak schattingsverslag voor meerwaardeberekening van KMO-zone naar woongebied

Landmeter-expert Tom Peeters, Haakstraat 7, 2830 Willebroek-Tisselt wordt aangeduid voor de opmaak van een schattingsverslag voor de meerwaardeberekening van KMO-zone naar woongebied voor het perceel kadastraal gekend 1e afdeling wijk E 651 A voor de prijs van 423,50 euro inclusief btw.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Integratie

45. Goedkeuring principieel intergemeentelijk samenwerkingsverband in kader van de projectoproep "Plan Samenleven" met de gemeenten Meise en Merchtem

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de samenwerking in kader van de projectoproep 'Plan samenleven' met de gemeenten Londerzeel, Meise en Merchtem.

Ontwikkelingssamenwerking

46. Kennisname wijziging van toegekende subsidies in kader van ontwikkelingssamenwerking - impact covid

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verdeling van de subsidies voor ontwikkelingssamenwerking goed.

VARIA

47. Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS