



VERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 23 APRIL 2024

Aanwezig: Koen ZWETSLOOT, voorzitter

Conny MOONS, burgemeester

Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, schepenen

Nadia SMINATE, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Gert VAN ASSCHE, Koen MOEYERSONS, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Mark VERBRUGGEN, Arnold ROTTIERS, Eddy VRANCKAERT, Tom TROCH, Ilias MOUSSAID, Kim FERTINEL, Geert VAN DEN BOSSCHE, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS, leden OCMW-raad

Henk VERTONGHEN, algemeen directeur

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor goedkeuring voorgelegd aan de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn. Het zittingsverslag is in audiovorm online beschikbaar op volgende link: <https://youtu.be/ulm6MmhEuDI?t=3448>

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- notulenverslag van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn
- zittingsverslag in audiovisuele vorm van de raad voor maatschappelijk welzijn

Motivering

De notulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn zijn zowel in het motiverend als in het beschikkend gedeelte de volledige weergave van de zitting.

Besluit

Enig artikel: De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen en goedgekeurd.

OPENBAAR

A-punt

Administratie

2. Akteneming ontslagname Inge De Meuter als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst

Aanleiding en context

Inge De Meuter diende ontslag in als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- aanstelling en eedaflegging van Joris Kiekens als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst op de installatievergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 juni 2021
- schrijven van 29 maart 2024 houdende indiening ontslag als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst door Inge De Meuter

Motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn dient akte te nemen van dit ontslag.

Besluit

Enig artikel: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van het ontslag door Inge De Meuter als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

3. Akteneming voordracht van een kandidaat-lid voor het bijzonder comité voor de sociale dienst - eedaflegging van het voorgedragen kandidaat-lid

Aanleiding en context

Inge De Meuter diende op 29 maart 2024 haar ontslag in als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst. De OCMW-raad neemt heden akte van het ontslag. Aangezien er geen opvolger was aangeduid, heeft de Pro1840-fractie een voordracht voor een kandidaat-lid voor het bijzonder comité voor de sociale dienst ingediend. Zij dragen Cédric Engelen voor als kandidaat-lid. Cédric Engelen legt de eed af in handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en in aanwezigheid van de algemeen directeur.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de latere wijzigingen
- brief van 29 maart 2024 houdende indiening ontslag als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst door Inge De Meuter
- voordrachtsakte ingediend door de Pro1840-fractie van 22 april 2024
- uittreksel bevolkingsregister
- uittreksel strafregister

Motivering

De akte van voordracht en de voorgedragen kandidaat voldoen aan de decretale bepalingen.

Besluit

Artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn beschouwt dit agendapunt als spoedeisend en voegt dit agendapunt toe aan de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 2: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van de akte van voordracht van een kandidaat-lid voor het bijzonder comité voor de sociale dienst, ingediend op 22 april 2024.

Artikel 3: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte dat de Pro1840-fractie Cédric Engelen als kandidaat-lid voordraagt.

Artikel 4: Cédric Engelen, wonende Koolmeesstraat 17 te 1840 Londerzeel, wordt verkozen verklaard als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst en neemt akte van de eedaflegging in handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur.

B-punt

Intergemeentelijk overleg

4. Poolstok: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 31 mei 2024; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Poolstok en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het vast bureau en de OCMW-raad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 31 mei 2024 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de OCMW-raad van 28 november 2023 werd Lieve Mertens als effectieve afgevaardigde en Els Van den Broeck als plaatsvervanger aangeduid.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 432, alinea 3 waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering
- schrijven van 8 april 2024 van Poolstok
- agenda van de algemene vergadering van 31 mei 2024

Motivering

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij Poolstok.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Poolstok van 31 mei 2024 goed.

Artikel 2: De afgevaardigde van de gemeente, Lieve Mertens, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Poolstok van 31 mei 2024 goed te keuren.

Patrimonium

5. Beëindiging van erfpacht op het pand gelegen Boeksheide 24

Aanleiding en context

De woning gelegen Boeksheide 24 werd door de gemeente aangekocht in 2002. In 2005 werd een vestiging van erfpacht aan het OCMW Londerzeel goedgekeurd. De erfpachtovereenkomst werd aangegaan voor een termijn van 27 jaar en loopt dus nog. Eerder werd beslist om de woning te koop te stellen. Vooraleer te kunnen overgaan tot verkoop van de woning, dient de erfpacht te worden beëindigd.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 20217 en latere wijzigingen
- akte van aankoop van 26 februari 2002
- akte van vestiging van een erfpacht op 14 september 2005
- beslissing van de gemeenteraad van 28 juni 2005 houdende goedkeuring van de gewijzigde akte voor de vestiging van een erfpachtrecht
- beslissing van de gemeenteraad van 22 juni 2021 houdende principiëbsluit tot verkoop van de woning en grond gelegen Boeksheide 24

Motivering

De woning Boeksheide 24 zal worden verkocht via het platform Biddit. Het erfpachtrecht loopt nog en moet officieel beëindigd worden vooraleer te kunnen overgaan tot verkoop.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Conny MOONS, Veerle PAS, Dimitri ROBBYNS, Greet SEGERS, Leen VAN AKEN, Els VAN DEN BROECK, Mark VERBRUGGEN, Arnold ROTTIERS, Koen ZWETSLOOT, Eddy VRANCKAERT, Kim FERTINEL, Lieve MERTENS, Suzy BRUGMANS), 12 stemmen tegen (Nadia SMINATE, Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Gert VAN ASSCHE, Koen MOEYERSONS, Patrick BOGAERTS, Greet ILEGEMS, Koen VANHOOF, Sanne EECKELERS, Tom TROCH, Ilias MOUSSAID, Geert VAN DEN BOSSCHE)

Besluit

Enig artikel: De vestiging van erfpacht voor een woonhuis op en met grond en alle verdere aanhorigheden, gestaan en gelegen aan de Boeksheide nummer 24, gekend ten kadaster afdeling Londerzeel (voorheen Malderen) 2 sectie E, nummer 38 Y3 P0000 met een oppervlakte van 2are 87 ca wordt beëindigd.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

algemeen directeur

Henk VERTONGHEN

voorzitter

Koen ZWETSLOOT

Voor eensluidend afschrift

algemeen directeur

Henk VERTONGHEN

voorzitter

Koen ZWETSLOOT