



---

**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
VAN 13 MAART 2023**

**GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING**

**1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

**MOONS CONNY, BURGEMEESTER**

Financiën

**2. Wijziging belastingreglement op de aflevering van een omgevingsvergunning**

Het college van burgemeester en schepenen legt de wijziging van het belastingreglement op de aflevering van de omgevingsvergunning ter bespreking voor aan de GRC Mens van 22 maart 2023 en ter goedkeuring aan de gemeenteraad van 28 maart 2023.

Informatica

**3. Goedkeuring toetreding tot de raamovereenkomst inzake ICT-exploitatie- en ontwikkelingsdiensten (Programma ICT 2022) - Perceel 4 - Netwerkdiensten via het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toetreding tot de raamovereenkomst van het Facilitair Bedrijf inzake ICT-exploitatie- en ontwikkelingsdiensten (Programma ICT 2022)- Perceel 4 - Netwerkdiensten- goed. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 28 maart 2023.

Veiligheid

**4. Toelichting prioriteitenkader GAS-vaststellingen (13.30 uur)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp prioriteitenkader GAS. Het dossier wordt ter bekrachtiging voorgelegd op de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 3 april 2023.

**PAS VEERLE, SCHEPEN 1**

Personeel

## **5. Gunning van de overheidsopdracht inzake tijdelijke aanstelling beleidscoördinator openbaar domein via externe dienstverlening**

De overheidsopdracht "Tijdelijke aanstelling beleidscoördinator openbaar domein via externe dienstverlening" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde TriFinance Belgium, Uitbreidingstraat 80 te 2600 Berchem (Antwerpen) tegen het nagerekende offertebedrag van € 100,00 excl. btw/uur of € 121,00 incl. btw/uur.

## **6. Aanpassing van het arbeidsreglement en de lokale rechtspositieregeling in kader van de fietspolicy**

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met het toevoegen van artikel 192 aan de lokale rechtspositieregeling en een bijlage 17 "fietspolicy" aan het arbeidsreglement. Deze aanpassingen worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 25 april 2023.

## **ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2**

### Mobiliteit en verkeer

## **7. Akteneming mobiliteitsstudie in kader van streefbeeld voor de spoorwegoverwegen in Londerzeel**

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de visie van Infrabel voor de overwegen Meerstraat, Moorhoek, Ursene en Steenhuffelstraat in Londerzeel. De overwegen in de Stationsstraat en de Boeksheide dienen operationeel te blijven in het huidige netwerk, gezien de belangrijke netwerkwaarde voor de verschillende verkeersmodi. Voor de overwegen in Boeksheide en de Stationsstraat moet wel onderzoek gevoerd worden naar een fiets-en voetgangerstunnel. Na realisatie van de ongelijkvloerse kruising in de Meerstraat en de verplaatsing van het treinstation dient de verkeerssituatie opnieuw geëvalueerd en kan een nieuwe toekomstvisie voor de overweg worden onderzocht. Deze mobiliteitsstudie dient opgenomen in het toekomstig mobiliteitsplan. De mobiliteitsstudie in kader van streefbeeld voor de spoorwegoverwegen in Londerzeel wordt geagendeerd op de GRC Maatschappij.

## **8. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 27.02.2023 - 05.03.2023**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 27.02.2023 tot 05.03.2023. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op [www.geopunt.be](http://www.geopunt.be).

## **9. Goedkeuring indiening kandidatuur voor deelname aan ParkPAD-audit**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het indienen van een kandidatuur voor deelname aan de ParkPAD-audit goed.

### Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

## **10. Goedkeuring organisatie van de intrede van Sinterklaas op zaterdag 2 december 2023**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de intrede van Sinterklaas te organiseren op zaterdag 2 december vanaf 14.00 uur met een feestelijke optocht

doorheen Londerzeel centrum en stelt Lachgasten.be, Jozef Cuyversstraat 30, 2610 Wilrijk aan voor de organisatie van de intrede van de sint voor een totaalbedrag van 4.605,70 euro incl. btw.

#### **11.Goedkeuring organisatie van de speelpleinwerking voor de paasvakantie 2023**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de speelpleinwerking tijdens de paasvakantie van 2023 en bijhorende kostenraming goed.

#### **12.Aanvraag gebruik lokaal Gemeenschapscentrum Walschap door theatergroep 'Alternatief' in het voorjaar van 2024**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verhuur van het Gemeenschapscentrum Gerard Walschap aan theatergroep 'Alternatief' voor de periode van 18 februari tot 10 maart 2024 (polyvalente zaal) en bijkomend de cafetaria op 1, 2, 8 en 9 maart 2024.

#### **13.Akteneming van het verslag van 17 februari 2023 van de Jeugadviesraad Londerzeel**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van 17 februari 2023 van de Jeugadviesraad Londerzeel.

|                                |
|--------------------------------|
| <b>SEGERS GREET, SCHEPEN 3</b> |
|--------------------------------|

#### Bibliotheek

#### **14.Goedkeuring gunningsleidraad en bijlagen inzake de overheidsopdracht 'Renovatie en omvorming van de brandweersite tot vrijetijdssite' met als opdracht 'Ontwerpopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, omgevingsaanleg en EPB-verslaggeving'**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunningsleidraad in het kader van de overheidsopdracht 'Renovatie en omvorming van de brandweersite tot vrijetijdssite' met als opdracht 'Ontwerpopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, omgevingsaanleg en EPB-verslaggeving' goed. Het dossier wordt ter bespreking voorgelegd aan de GRC Mens van 22 maart 2023 en ter goedkeuring aan de gemeenteraad van 28 maart 2023.

#### Onderwijs

#### **15.Gunning meerwerk in kader van de overheidsopdracht inzake leveren en plaatsen van gas- en branddetectiesystemen in de gemeentelijke scholen en GTIL (bijplaatsen van herhaalbord)**

De offerte van Equans met ref ELP1710DVM5229 van 28.02.2023 voor het plaatsen en aansluiten van een herhaalbord in het GTIL voor de prijs van 4.305,88 euro incl. 6% btw wordt goedgekeurd.

#### **16.Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van een microgolfoven voor de Centrumschool**

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van een microgolfoven (type Whirlpool MWO625SL) aan de firma De Decker Expert, Dorpsstraat 9 te 1840 Londerzeel voor de prijs van € 129,99 incl. btw.

**17.Goedkeuring wijziging van concordanties voor de 3de graad secundair op het GTIL**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een wijziging van de concordantie.

**18.Goedkeuring aanstelling van een leraar muziek ad interim ter vervanging van een titularis**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van een leraar muziek tijdens afwezigheid titularis wegens verlof voor verminderde prestaties vanaf 18 maart 2023 tot en met 30 juni 2023 voor 6/22ste wekelijkse lesuren instrument: klassiek: piano.

**19.Goedkeuring verlofaanvraag VVP wegens ziekte (+75%) van een leerkracht muziek van De Academie Londerzeel vanaf 18 maart 2023 tot en met 30 juni 2023**

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan een leerkracht muziek het verlof VVP wegens ziekte voor 6 lestijden van haar vastbenoemde opdracht als leerkracht van De Academie Londerzeel vanaf 18 maart 2023 tot en met 30 juni 2023.

|                                 |
|---------------------------------|
| <b>VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4</b> |
|---------------------------------|

Huisvesting

**20.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Mechelsestraat 67**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Mechelsestraat 67.

De vrijstelling vervalt op 6 juni 2023.

**21.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Weversstraat 1**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Weversstraat 1.

De vrijstelling vervalt op 13 maart 2025.

**22.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Jozef Vermaesenplein 13**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Jozef Vermaesenplein 13.

De vrijstelling vervalt op 8 juni 2023.

**23.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen te Molenheide 5 uit het gemeentelijk leegstandregister**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Molenheide 5.

**24.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Handelsstraat 131 uit het gemeentelijk leegstandregister**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Handelsstraat 131.

**25.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Sint Kristoffelstraat 10 uit het gemeentelijk leegstandregister**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Sint Kristoffelstraat 10.

**26.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Rossemstraat 24 uit het gemeentelijk leegstandregister**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Rossemstraat 24.

**27.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Kouterbaan 56 uit het gemeentelijk leegstandregister**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Kouterbaan 56.

**28.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Hendolfstraat 20 uit het gemeentelijk leegstandregister**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Hendolfstraat 20.

**29.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Groenhof 2**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Groenhof 2.

De vrijstelling vervalt op 31.10.2023.

Omgeving

**30.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Drietorenstraat 2**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een woning te Drietorenstraat 2.

**31.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een tuinhuis te Kerkhofstraat 32**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het oprichten van een tuinhuis te Kerkhofstraat 32.

**32.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Bergboslaan 41**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning af te leveren voor het verbouwen van de woning te Bergboslaan 41.

**33.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Kattestraat 6**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van de woning te Kattestraat 6.

**34.Omgevingsaanvraag voor het slopen van bestaande bebouwing en het oprichten van een meergezinswoning met 13 entiteiten te Karreveld 5**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing maar weigert een omgevingsvergunning voor het oprichten van een meergezinswoning met 13 entiteiten te Karreveld 5.

**35.Omgevingsaanvraag voor het vellen van hoogstammige bomen te Groenhof zn**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het vellen van hoogstammige bomen te Groenhof zn.

**36.Akteneming melding voor ingedeelde inrichtingen te Kouterbaan zn**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het exploiteren van een waterput te Kouterbaan zn.

**37.Akteneming melding voor het plaatsen van een propaantank te Zwaluwstraat 135**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het plaatsen van een propaantank te Zwaluwstraat 135.

**38.Akteneming overname van exploitatie te Meerstraat zn**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de overname van exploitatie te Meerstraat zn.

**39.Omgevingsaanvraag voor het slopen en heroprichten van de woning te Smisstraat 4**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen en heroprichten van de woning te Smisstraat 4.

**40.Akteneming voor oproeping zitting over de vordering tot vernietiging met betrekking tot de melding van ingedeelde inrichtingen te Bontestraat z/n**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de oproeping tot zitting over de vordering tot vernietiging met betrekking tot de melding van ingedeelde inrichtingen te Bontestraat z/n

Patrimonium

**41.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van een zonwering voor het bureel van de dienst Lokale Economie**

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering en plaatsing van een zonwering (type Louverdrape) voor het bureel van de dienst Lokale Economie aan de firma DS Decor, Sint - Jozefstraat 118 te 1840 Londerzeel op basis van hun offerte voor een bedrag van € 1.750,00 incl. btw.

**42.Goedkeuring ontwerpakte grondafstand van een perceel gelegen aan Ursene**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp van akte, opgemaakt door het notariskantoor Moyson en Prodan, met zetel te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Acacialaan 3 voor de inlijving in het openbaar domein van een perceel grond gelegen aan Ursene en gekadastraerd 1 C 92 N P0000, met een oppervlakte van 15 centiaren 90 decimilliaren, goed. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad tijdens de zitting van 28 maart 2023.

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5</b> |
|--------------------------------------|

Maatschappelijke en sociale zaken

**43.Aanwerving nieuwe vrijwilligers**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt bovenstaande nieuwe vrijwilligers.

Ontwikkelingssamenwerking

**44.Toekenning subsidies voor mondiaal beleid**

Het college van burgemeester en schepenen kent de subsidies inzake mondiaal beleid toe conform de bijlage 'verdeling subsidies'.

|              |
|--------------|
| <b>VARIA</b> |
|--------------|

**45.Bijkomende aandachtspunten**

Burgemeester  
Conny MOONS