



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 13 MEI 2024**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Burgerzaken

2. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist twee burgers ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van medebewoners en de politie en het feit dat deze personen nog geen nieuwe adreswijziging hebben aangevraagd.

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het vreemdelingenregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie en informatie

4. Akteneming omzendbrief sperperiode n.a.v. de lokale verkiezingen op 13 oktober 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de omzendbrief KBBJ/ABB 2023/1 van Agentschap Binnenlands Bestuur m.b.t. de sperperiode.

Financiën

5. Aanpassing belastingreglement op dragende verticale constructies en zendmasten vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025

Het college van burgemeester keurt de aanpassing van het reglement belasting op dragende verticale constructies en zendmasten goed en legt het aangepaste reglement voor aan de gemeenteraad van 28 mei 2024.

6. Aanpassing retributiereglement inzake parkeren in blauwe zone vanaf 1 juni 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de wijziging van het retributiereglement inzake parkeren in blauwe zone goed en legt het reglement voor aan de gemeenteraad.

Intergemeentelijk overleg

7. Blijdorp III: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 25 juni 2024; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Blijdorp III van 25 juni 2024 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Kim Fertinel, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Blijdorp III van 25 juni 2024 goed te keuren.

Openbare werken

8. Toekenning subsidie in kader van afkoppeling van riolering op privaat domein

Er wordt een subsidie van 373,19 euro voor de afkoppeling van de riolering op privaat domein toegekend aan een inwoner.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Jaarmarkten

9. Vraag tot verhoging financiële vergoeding voor de dierenartsen van de vier jaarmarkten

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verhoging van de financiële vergoeding voor de dierenartsen van 150 euro naar 200 euro voor hun prestaties op de jaarmarkt goed vanaf het dienstjaar 2024.

Kerkfabrieken

10. Akteneming notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Kristoffel Londerzeel van 15 april 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint-Kristoffel Londerzeel van 15 april 2024.

11. Goedkeuring afsprakennota met het centraal kerkbestuur

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afsprakennota met het Centraal Kerkbestuur, die van kracht is voor de vier kerkraden van Londerzeel en die integraal deel uitmaakt van dit besluit, goed. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 28 mei 2024.

Personeel

12. Verlenging toekenning waarneming hogere toelage aan een administratief medewerker financiën vanaf 1 juli 2024 tot en met 30 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen kent de verlenging van een waarneming hogere toelage toe aan een administratief medewerker financiën vanaf 1 juli 2024 tot en met 30 september 2024.

Mobiliteit en verkeer

13.Akteneming van de lanceringscampagne voor het mobiliteitsplan

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lanceringscampagne van het mobiliteitsplan.

14.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 29.04.2024 - 05.05.2024

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 29.04.2024 tot 05.05.2024. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

15.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer voor de invoering van een tonnagebeperking 5,5t in Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvullend reglement op het wegverkeer voor de invoering van een tonnagebeperking 5,5t in Londerzeel Centrum goed.

16.Voorlopige vaststelling van het gemeentelijk mobiliteitsplan

Het college van burgemeester en schepenen stelt het gemeentelijk mobiliteitsplan voorlopig vast. Het wordt geagendeerd op de GRC Maatschappij van 22 mei 2024 en de gemeenteraad van 28 mei 2024.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport, huis van het kind)

17.Goedkeuring afrekening 2023 samenwerkingsovereenkomst tussen gemeenten Londerzeel en Buggenhout

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het tegoed ten bedrage van € 1.427,40 voortvloeiend uit de afrekening 2023 van de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Buggenhout inzake gebruik zwembad Sportoase en CC De Pit.

18.Goedkeuring bevestiging Sint-Genovevaprocessie en Orde van de Kiekepoot

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om de kleine vlaggen van de Sint-Genovevaprocessie en de Orde van de Kiekepoot op te hangen aan de kabel net achter de grote middenstandsvlag van de jaarmarkt bij het begin en einde van de handelskern. Hier worden de kleine middenstandsvlaggen dan tijdelijk verwijderd. Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating aan het comité van de Sint-Genovevaprocessie en het comité van de Orde van de Kiekepoot om grote vlaggen op te hangen aan de kabels boven de straten door gebruik te maken van de bestaande grote kaders bij begin en einde van de handelskern.

19.Goedkeuring aanpassing van het huishoudelijk reglement van de speelpleinwerking

Het college van burgemeester en schepenen keurt aanpassing van het reglement voor de speelpleinwerking waarbij artikels 3, 7, 11 en 15 worden aangepast, goed en agendeert dit op de gemeenteraad van 28 mei 2024. Het gaat ook akkoord met de overgangperiode die wordt ingebouwd wat betreft het corrigeren van de reeds gemaakte reservaties onder het sociaal tarief die gebeurden binnen het huidige reglement.

Onderwijs

20.Akteneming ontslag van een vastbenoemd leermeester lichamelijke opvoeding Kouterschool en school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ontslag van een een vastbenoemd leermeester lichamelijke opvoeding voor 2/24 in de Kouterschool en voor 9/24 in school Ter Elst vanaf 1 september 2024.

21.Akteneming ontslag van een tijdelijk personeelslid in de school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ontslag van een een tijdelijke onderwijzeres voor 4/24 in de school Ter Elst vanaf 22 april 2024.

22.Tijdelijke aanstelling van een onderwijzer voor 4 lestijden in een vacante betrekking in de school ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leerkracht aan in een vacante betrekking voor 4/24 in de gemeentelijke school Ter Elst, vanaf 22 april 2024 tot en met 30 juni 2024.

23.Tijdelijke aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 15/17 lestijden in een niet-vacante betrekking in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een kleuteronderwijzer aan in een niet-vacante betrekking voor 15/24 vanaf 19 februari 2024 tot en met 25 februari 2024 en voor 17/24 vanaf 26 februari 2024 tot en met 30 juni 2024 in de gemeentelijke Kouterschool.

24.Goedkeuring verlofstelsel loopbaanonderbreking personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Goedkeuring verlofstelsel loopbaanonderbreking personeelslid GTIL.

25.Goedkeuring verlofstelsel loopbaanonderbreking personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Goedkeuring verlofstelsel loopbaanonderbreking personeelslid GTIL.

26.Goedkeuring verlofstelsel AVP personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 31 augustus 2025

Het college gaat akkoord met een verlofstelsel AVP voor een personeelslid op het GTIL.

27.Goedkeuring verlofstelsel AVP personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 31 augustus 2025

Het college gaat akkoord met een verlofstelsel AVP voor een personeelslid op het GTIL.

28.Goedkeuring verlofstelsel zorgkrediet personeelslid GTIL vanaf 23 september 2024 tot en met 22 juli 2025

Goedkeuring verlofstelsel zorgkrediet personeelslid GTIL- opleiding

29.Goedkeuring verlofstelsel TAO personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 31 augustus 2025

Een TAO wordt toegekend aan een personeelslid van het GTIL.

30.Goedkeuring verlofstelsel zorgkrediet personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Goedkeuring aanvraag zorgkrediet aan een personeelslid van het GTIL.

31.Goedkeuring verlofstelsel zorgkrediet personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Goedkeuring aanvraag zorgkrediet aan een personeelslid van het GTIL.

32.Goedkeuring verlofstelsel zorgkrediet personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Goedkeuring aanvraag zorgkrediet aan een personeelslid van het GTIL.

33.Goedkeuring verlofstelsel AVP personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 31 augustus 2025

Het college gaat akkoord met een verlofstelsel AVP voor een personeelslid op het GTIL.

34.Goedkeuring verlofstelsel loopbaanonderbreking voor medische bijstand personeelslid GTIL vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025 plus eventuele verlengingen

Personeelslid GTIL vraagt een verlofstelsel.

35.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een snaartrommel voor De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van een snaartrommel (Pearl Maple Piccolo Snare 13"x3") aan de firma Roga Percussion bv, Atealaan 9 te 2270 Herenthout voor een bedrag van € 395,00 incl. btw.

Rechtszaken

36.Kennisneming verzoek tot minnelijke schikking Vredegerecht aangaande de extra uitrit Kerfenden 27

Het college van burgemeester en schepenen beslist om niet in te gaan op het verzoek tot minnelijke schikking in het kader van een 2de uitrit voor Kerfenden 27.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

37.Toekenning van een grondconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

38.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

39.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Londerzeel Centrum

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel Centrum een grondafstand.

40.Gunning van de overheidsopdracht inzake het zeven van grond op de stockageplaats te Beemden

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake het zeven van grond op de stockageplaats te Beemden aan de firma DVN Aannemingen, Plasstraat 111 te 1860 Meise, aan de voorwaarden en prijzen vermeld in de offerte voor een totaalprijs van 14.866,25 incl. 21% btw.

Omgeving

41.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning met tuinberging en zwembad te de Spoelberchstraat 38

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een woning met tuinberging en zwembad te de Spoelberchstraat 38.

42.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Lemmeken 48

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van de woning te Lemmeken 48.

43.Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie te Stationsstraat 51

Het college van burgemeester en schepenen beslist de omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie van het gelijkvloers te Stationsstraat 51 te weigeren.

44.Omgevingsaanvraag voor het herverdelen van een terrein in 7 loten hoek Kerkhofstraat - Oudenhove

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het herverdelen van het perceel in 7 bouwloten gelegen hoek Kerkhofstraat - Oudenhove.

45.Omgevingsaanvraag voor het bijstellen van verkaveling 2022/013 - toevoegen van een strook voor het oprichten van een carport bij de loten 4 en 5 te Zwaluwstraat 63C, 63D

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bijstellen van verkaveling 2022/013 - toevoegen van een strook voor het oprichten van een carport bij de loten 4 en 5 te Zwaluwstraat 63C, 63D.

46.Omgevingsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen, ingedeelde inrichtingen en kleinhandelsvestiging van een handelsruimte te Berkenlaan 49

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen, ingedeelde inrichtingen en kleinhandelsvestiging van een handelsruimte te Berkenlaan 49 goed.

47.Omgevingsaanvraag voor wegenis voor A12-complex Londerzeel-Zuid

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies en verwijst de omgevingsaanvraag met inbegrip van rooilijnplan en tracé der wegen, afschaffing van voetweg 62 en 66 en gedeeltelijke afschaffing van de buurtweg 3 en 22 naar de gemeenteraad, mits ontsluiting naar het containerpark voor gemotoriseerd verkeer te garanderen.

48.Advies inzake splitsing Acacialaan 31

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Acacialaan 31.

49. Advies inzake splitsing Breendonkstraat 138-140

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing te Breendonkstraat 138-140.

50. Akteneming voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor een tijdelijke bemaling in kader van het herstellen van de riolering te Technologielaan z/n

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor een tijdelijke bronbemaling in kader van rioleringswerkzaamheden gelegen te Technologielaan z/n, 1840 Londerzeel.

51. Akteneming van de structuurvisie in het kader van RUP open ruimte (13.30 uur)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de structuurvisie Open Ruimte en legt deze voor advies voor aan de GECORO.

52. Goedkeuring ontwerpovereenkomst met Diepensteyn nv en SK Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerpovereenkomst goed en legt deze voor aan de GRC Maatschappij en de gemeenteraad.

53. Akteneming van het rapport Lokaal Energie- en Klimaatpact

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de rapportering LEKP 1.0 en 2.0 en legt deze voor aan de gemeenteraad van mei 2024.

54. Aanbieding recht van voorkoop - Afdeling 1 Sectie D 358 (bedrijvenpark Stone)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbieding van het goed gelegen 1st afdeling Sectie D nr. 358 (bedrijvenpark Stone) en beslist zijn recht van voorkoop niet uit te oefenen.

55. Omgevingsaanvraag voor het bouwen van 5 woningen te Bergstraat 107-115

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 5 woningen te Bergstraat 107-109-111-113-115.

56. Omgevingsaanvraag voor het bouwen van 6 woningen te Zwaluwstraat 61A, 61B, 63B, 63C, 63D, 63E

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsaanvraag voor het bouwen van 6 woningen te Zwaluwstraat 61A, 61B, 63B, 63C, 63D, 63E te weigeren.

57. Aanvraag planologisch attest Thermen Londerzeel te Stuikberg 4

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verloop van de procedure van het planologisch attest THLON voor het saunacomplex 'Thermen Londerzeel' te Stuikberg 4, onder meer het openbaar onderzoek, de adviezen, het samenvattend advies van de GECORO en het ontwerp planologisch attest. Dit dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad met als voorstel een voorwaardelijk gunstig advies.

58. Goedkeuring ontwerpreglement tot vaststelling van de vergoeding voor de uitvoering van een gemeentelijk conformiteitsonderzoek, op verzoek

Het college van burgemeester en schepenen legt aan de gemeenteraad het reglement tot vaststelling van de vergoeding voor een conformiteitsonderzoek voor.

59. Akteneming van ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor de uitbating van een garagewerkplaats genaamd Renault Trucks Belux NV op een terrein gelegen te Nijverheidsstraat 18

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor de uitbating van een garagewerkplaats genaamd Renault Trucks Belux NV op een terrein, gelegen te Nijverheidsstraat 18.

Patrimonium

60. Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van klein materiaal ten behoeve van de dienst Openbaar Domein

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van klein materiaal ten behoeve van de dienst Openbaar Domein aan de firma Van Haute Landbouwmachines bvba, Zwaarveld 27 te 9220 Hamme aan de voorwaarden en prijzen vermeld in de offerte met nr. 202404831 voor een totaalprijs van 3.868,33 euro incl. btw.

61. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht inzake het uitvoeren van een energetische en bouwfysische audit van Markt 1

Het bestek met nr. 2023-623 en de raming voor de overheidsopdracht inzake uitvoering energetische en bouwfysische audit Markt 1 worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 30.000,00 excl. 21% btw. De opdracht wordt gegund via de procedure aanvaarde factuur.

62. Goedkeuring uniforme werkwijze achtergelaten voertuigen door Politiezone K-L-M

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde procedure door de politiezone K-L-M voor het weghalen van achtergelaten voertuigen op het openbaar domein op het grondgebied van Londerzeel.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Integratie

63. Goedkeuring van een felicitatiemoment voor inburgeraars en opstart van een klankbordgroep integratie

Goedkeuring van het project felicitatiemoment inburgeraars en opstart klankbordgroep integratie

burgemeester
Conny MOONS