



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 10 februari 2025

Aanwezigen: Nadia SMINATE, aangewezen burgemeester
Gerda VERHULST, Bart VAN DOREN, Greet ILEGEMS, Wout Van Esbroeck, schepenen
Henk VERTONGHEN, algemeen directeur

INWILLIGING BEROEP TEGEN OPNAME VAN HET PAND GELEGEN BREENDONKSTRAAT 127 IN HET GEMEENTELIJK LEEGSTANDREGISTER

Aanleiding en context

Hild Gys heeft op 03.12.2024 beroep aangetekend tegen de opname van het pand Breendonkstraat 127 in het gemeentelijk leegstandregister. Zij is de nicht van Keersmaekers Karel, eigenaar van het pand, die op 02.11.2024 is overleden.

Juridische grond

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- decreet grond- en pandenbeleid van 27 maart 2009
- gemeentelijk reglement leegstand en leegstandheffing van 27 juni 2017

Motivering

Hild Gys tekende in naam van de erfgenamen van Karel Keersmaekers, beroep aan tegen de opname van het pand Breendonkstraat 127 in het gemeentelijk leegstandsregister, wegens het overlijden van de aangeschreven eigenaar. Karel Keersmaekers overleed tussen het plaatsbezoek ter vaststelling van de leegstand en het verzenden van de administratieve akte. Ondertussen zijn de erfgenamen bezig met het verkopen van de woning. Als bewijsmateriaal hebben zij volgende stukken toegevoegd: overlijdensattest. De administratie adviseert het pand niet op te nemen in het leegstandsregister en volgend jaar de stand van zaken opnieuw te bekijken.

Besluit

Enig artikel: Het college van burgemeester en schepenen beslist om het beroep ingediend door Hild Gys tegen de opname van het pand Breendonkstraat 127 in het gemeentelijk leegstandregister in te willigen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

algemeen directeur
Henk VERTONGHEN

aangewezen burgemeester
Nadia SMINATE

Voor eensluidend afschrift
Londerzeel, 17 februari 2025

