



LIJST VAN BESLUITEN GEMEENTERAAD VAN 25 MAART 2025

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de gemeenteraad worden aangenomen en goedgekeurd.

OPENBAAR

A-punt

Intergemeentelijk overleg

2. Aanduiding afvaardiging van de gemeente voor OVSG

De gemeenteraad duidt Cindy De Saeger aan als effectieve afgevaardigde en Koen Vanhoof als plaatsvervanger voor OVSG voor de hele legislatuur.

3. Aanduiding afvaardiging van de gemeente voor Eerstelijnszone Regio Grimbergen vzw

De gemeenteraad duidt raadslid Cindy De Saeger aan als effectieve afgevaardigde voor de zorgraad van Eerstelijnszone Regio Grimbergen voor de volledige legislatuur.

4. Aanduiding afvaardiging van de gemeente voor Levedale vzw

De gemeenteraad duidt volgende afgevaardigden aan gedurende de legislatuur:

- als effectief lid voor de raad van bestuur: Koen Moeyersons
- als plaatsvervangend lid voor de raad van bestuur: Dimitri Robyns

5. Aanduiding afgevaardigden van de gemeente voor Providentia

Schepen Gerda Verhulst wordt afgevaardigd om het gemeentebestuur te vertegenwoordigen in de buitengewone, bijzondere en gewone algemene vergaderingen van Providentia bv. De afgevaardigde is gemachtigd aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, de notulen en andere documenten te tekenen en in het algemeen alles te doen wat nodig om de belangen van de gemeente te behartigen. Raadslid Mark Verbruggen wordt aangeduid als plaatsvervanger.

Dit mandaat geldt tot de volgende vernieuwing van de gemeenteraad. Het vervalt wanneer de betrokkene de hoedanigheid van zijn/haar functie van gemeenteraadslid in de gemeente verliest.

Openbare werken

6. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake raamovereenkomst voor het aanstellen van een beëdigd landmeter-expert voor het uitvoeren van landmeetkundige opdrachten en het opstellen van schattingsverslagen (2025-2029)

Het bestek en de raming voor de overheidsopdracht inzake raamovereenkomst voor het aanstellen van een landmeter-expert voor het uitvoeren van landmeetkundige opdrachten en het opstellen van schattingsverslagen (2025-2029) worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 34.000,00 incl. 21% btw verspreid over vier dienstjaren. De opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

7. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht inzake asfalteringswerken (2025)

Het bestek en de raming voor de overheidsopdracht inzake asfalteringswerken 2025 wordt goedgekeurd. De raming bedraagt 484.000,00 euro incl. btw. Deze overheidsopdracht wordt gegund via openbare procedure.

Patrimonium

8. Kennisneming resultaat openbare verkoop en aanpassing instelprijs voor verkoop van pand Boeksheide 24

Er wordt kennis genomen van de melding van het notariaat op 21 januari 2025 waaruit blijkt dat de verwachte prijs niet werd gehaald, dat het hoogst uitgebrachte bod € 199.000 bedraagt, terwijl de geschatte waarde € 259.800 is. De gemeenteraad is akkoord dat de waarde van de woning opgenomen in het schattingsverslag te hoog is en niet conform de werkelijke toestand van het gebouw. De instelprijs wordt bepaald op 233.000 euro. Notariskantoor Robberechts & Van Riet wordt opdracht gegeven tot nieuwe openbare verkoop via procedure BIDDIT.BE en verkrijgt het mandaat om:

- de nodige attesten en opzoeken aan te vragen
- het lastenkohier (verkoopsvoorwaarden) op te stellen
- alle nodige en nuttige handelingen te stellen in het kader van het verkoopdossier
- de instelprijs, wanneer blijkt dat de biedingen daaronder blijven, te verlagen, twee uur voor het verstrijken van de termijn
- toe te wijzen aan een kandidaat-koper die minstens 233.000 heeft geboden
- twee uur voor het afsluiten van de biedingstermijn, indien de instelprijs niet gehaald wordt, deze instelprijs te verlagen tot 215.000 euro.

Evenementen

9. Aanpassing van het reglement voor het organiseren van vieringen en aanbieden van recepties

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het reglement voor het organiseren van vieringen en aanbieden van recepties goed.

10. Goedkeuring van een model van samenwerkingsovereenkomst voor catering tijdens gemeentelijke evenementen

De gemeenteraad keurt het model van samenwerkingsovereenkomst voor catering tijdens gemeentelijke evenementen, goed.

Kinderopvang

11. Goedkeuring van de beoordelingsprocedure en -criteria voor uitbreidingsrondes kinderopvang baby's en peuters

De gemeenteraad keurt de beoordelingsprocedure en -criteria voor de uitbreidingsrondes kinderopvang baby's en peuters goed.

B-punt

Intergemeentelijk overleg

12. Goedkeuring voordracht kandidatenlijst Raad van Bestuur voor Cipal

De gemeenteraad keurt de voordrachtslijst met kandidaten voor de raad van bestuur van Cipal goed.

Archiefbeheer

13. Aanvaarding van een schenking aan het archief

De gemeenteraad aanvaardt de schenking aan het archief van een exemplaar van "De Klaroen".

Verzekeringen

14. Toetreding tot de raamovereenkomst inzake collectieve hospitalisatieverzekering van GSD-V

Lokaal bestuur Londerzeel neemt deel aan de overheidsopdracht inzake raamovereenkomst inzake collectieve hospitalisatieverzekering van GSD-V.

Kinderopvang

15. Goedkeuring van de samenstelling en het huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang

De gemeenteraad keurt de samenstelling en het huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang goed.

BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN

16. Agendapunt aangebracht door Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende voorstel bijsturing plannen herinrichting kruispunt A12

Volgend voorstel wordt verworpen: Het lokaal bestuur van Londerzeel stelt, onverwijld, alles in het werk om de wateroverlast in de straten van Den Berg structureel op te lossen en dit via het afdwingen van afdoende ingrepen tijdens de werken "herinrichting kruispunt A12". De gemeenteraad wordt bij hoogdringend bij elkaar geroepen voor de bespreking van de voorgestelde plannen "herinrichting kruispunt A12" en dit op dinsdag 8 april 2025 om 20.00 uur. Alle betrokken partijen (ontwerper, AWW, Aquafin, VMM, Wegenbouw Geeroms en Sarens ...) worden tijdens deze extra gemeenteraad gehoord.

17. Agendapunt aangebracht door Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende samenroeping van de gemeenteraadscommissie Leven en Welzijn over de kinderopvang

Dit agendapunt wordt ingetrokken door de indienende fractie.

18. Agendapunt aangebracht door Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende opmaak plan van aanpak voor de sanering van voetpaden en rijweg in Londerzeel-Centrum

Dit agendapunt wordt ingetrokken door de indienende fractie.

19. Agendapunt aangebracht door Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende dringende samenroeping van de gemeenteraadscommissie Wonen en Werken over de dinsdagmarkt

Dit agendapunt wordt ingetrokken door de indienende fractie.

20. Agendapunt aangebracht door Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende een Londerzeelse babybox naar aanleiding van een geboorte

Dit agendapunt wordt ingetrokken door de indienende fractie.

MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN
--

21. Vraag van Veerle Pas (Cd&v-plus) betreffende fietssnelweg Leireken

22. Vraag van Veerle Pas (Cd&v-plus) betreffende parkeerproblemen te Clippel

23. Vraag van Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende samenstelling gemeenteraadscommissies

24. Vraag van De Borger Anita (Team De Borger) betreffende subsidies voor Gemeente Londerzeel

25. Vraag van Mark Verbruggen (Team De Borger) betreffende Finse piste

26. Vraag van Mark Verbruggen (Team De Borger) betreffende belang van het vogelopvangcentrum VOC Malderen

27. Vraag van Guido Robberechts (Team De Borger) betreffende viering ereraadsleden - reglement

28. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende verbinding Slootloop en de Grote Molenbeek

29. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende stopzetting abonnement Gopress

30. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende het fonds A. Van Roy

31. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende marktplan

32. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende functie kwalificatie

33. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende windmolen

34. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende stationsgebouw

voorzitter van de gemeenteraad

Tom TROCH