
LIJST VAN BESLUITEN GEMEENTERAAD VAN 25 MEI 2021

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING
--

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

OPENBAAR

A-punt

Financiën

2. Goedkeuring van de tussenkomst van de gemeente in het tekort van het OCMW; 2) Vaststelling deel OCMW in de jaarrekening 2020; 3) Vaststelling van de geconsolideerde jaarrekening 2020

De gemeenteraad stelt het voorstel vast om de tussenkomst van de gemeente in het tekort van het OCMW op het negatief saldo van het gecumuleerd budgettair resultaat van het OCMW tot herroeping van dit principe. De gemeenteraad stelt het deel van de jaarrekening m.b.t. de entiteit OCMW vast. De gemeenteraad stelt de geconsolideerde jaarrekening 2020 vast.

Lokale economie

3. Goedkeuring detailhandelsplan, afbakening handelskernen en uit te voeren acties

De gemeenteraad keurt het detailhandelsplan met de voorgestelde acties voor 2021 en vanaf 2022 goed en de afbakening van de handelskernen zoals voorgesteld in het detailhandelsplan goed, uitgezonderd de voorgestelde afbakening van de kern Sint-Jozef. De kern (proximiteitscentrum met lokaal karakter) wordt afgebakend van het kruispunt Topmolen - Breendonkstraat tot aan het kruispunt Sint Jozefstraat - Nieuwstraat.

Mobiliteit en verkeer

4. Agendapunt aangebracht door Sanne Eeckelers (N-VA) houdende ondertekening charter 'Masterplan toegankelijke haltes openbaar vervoer'

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan de ondertekening van het charter 'Masterplan toegankelijke haltes'. De gemeenteraad gelast het college met de ondertekening en de administratieve en inhoudelijke opvolging.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

5. Goedkeuring subsidiereglement 'Fonds ereburger Alfred Van Roy'

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement fonds ereburger Alfred Van Roy goed met ingang van 1 september 2021. Het bestaande subsidiereglement fonds ereburger Alfred Van Roy, goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 december 2014, wordt opgeheven met ingang van 1 september 2021.

Kinderopvang

6. Goedkeuring samenstelling en huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang

De gemeenteraad keurt de oprichting en de samenstelling van het Lokaal Overleg Kinderopvang goed. De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van het Lokaal Overleg Kinderopvang goed.

Omgeving

7. Goedkeuring van de startnota van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "RUP Hoppinpunt Londerzeel"

De gemeenteraad keurt de startnota van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'RUP Hoppinpunt Londerzeel' goed. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het openbaar onderzoek dat zal lopen van 7 juni tot en met 7 augustus 2021.

8. Aanvraag planologisch attest te Stuikberg 4: kennisname openbaar onderzoek, adviezen, advies Gecoro en advies gemeentelijke planologische ambtenaar

De gemeenteraad neemt kennis van het verloop van de procedure van het planologisch attest THLON bvba voor het wellness-center 'Thermen Londerzeel' te Stuikberg 4, ondermeer het openbaar onderzoek, de adviezen, het samenvattend advies van de GECORO en het advies van de omgevingsambtenaar.

De gemeenteraad beslist om een voorwaardelijk gunstig planologisch attest af te leveren aan THLON bvba voor het wellness-center 'Thermen Londerzeel' te Stuikberg 4.

Volgende voorwaarden worden opgelegd :

1. Er dient door de aanvrager een evenwicht gevonden te worden naar de omgeving toe:
 - een volwaardig groenscherm tegenover de aanpalenden (in kader van privacy)
 - een degelijk geluidscherm voor de directe bureu
 - een oplossing voor de voorkomende waterproblematiek door het voorzien van afdoende buffering, infiltratie en afvoer op eigen terrein.
2. Er dient een voorafgaandelijke mobiliteitsstudie te worden uitgewerkt waarin minimaal volgende elementen worden onderzocht en behandeld:
 - onderzoek mobiliteitsprofiel en onderbouwing noodzakelijke parkeerbehoefte;
 - onderzoek naar alternatieven in de omgeving evenals andere vervoersmodi;
 - de uitwerking van een optimale inrichting van de huidige parking dit met het oog op het minimaliseren van de overlast bij piekbelasting;
 - het nastreven en concretiseren van meervoudig ruimtegebruik van de gerealiseerde parkeermogelijkheden;

- het optimaliseren van de uitrusting en de verkeersveiligheid van de bestaande trage weg (o.a. onderzoeken van een omlegging naar de noordelijke rand van het terrein dit teneinde conflicten tussen voetgangers en wagens te vermijden)

Deze mobiliteitsstudie zal, eenmaal uitgevoerd door de initiatiefnemer, voorgelegd en voorgesteld worden aan de GECORO (zodat de gemeenteraad een finaal advies kan verstrekken aan het college van burgemeester en schepenen) en dit voorafgaand aan het verstrekken van een omgevingsvergunning en/of de start van de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan. Uit deze bijkomende documenten zal ook moeten blijken dat er geen sprake is van schaalvergroting van de huidige thermen.

3. Wat betreft het perceel in agrarisch gebied (overloopparking) dient er een compenserend (financieel of ruimtelijk) voorstel te worden gedaan naar de lokale overheid voor het ingenomen herbevestigd agrarisch gebied.

Zoniet zal er geen aanpassing van het RUP doorgevoerd worden, gezien er ook geen langetermijnvisie beschreven en op korte termijn de noden van het bedrijf reeds kunnen gerealiseerd worden in afwijking van het RUP-dossier via dit planologisch attest.

4. De toekomstige omgevingsvergunning zal ook het aangepast 'luik milieu' moeten omvatten (aanpassing aan de nieuwe situatie).

Energie

9. Goedkeuring van het charter "Kraanwater in jouw gemeente"

De gemeenteraad keurt het charter "Kraanwater in jouw gemeente" goed.

Maatschappelijke en sociale zaken

10. Goedkeuring reglement lokale burenbemiddeling

De gemeenteraad keurt het reglement op de lokale burenbemiddeling goed. Dit reglement treedt in werking op 4 oktober 2021.

B-punt

Intergemeentelijk overleg

11. Incovo: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 11 juni 2021; b) Statutenwijziging; c) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Incovo van 11 juni 2021 goed. De gemeente Londerzeel keurt de voorgestelde verlenging van bestaansduur goed. De afgevaardigden van de gemeente, Mark Verbruggen en Piet Buelens, worden gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Incovo van 11 juni 2021 goed te keuren.

12. Haviland: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 16 juni 2021; b) Statutenwijziging c) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Haviland van 16 juni 2021 goed. De gemeente Londerzeel keurt de voorgestelde statutenwijziging goed. De afgevaardigde van de gemeente,

Arnold Rottiers, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Haviland van 16 juni 2021 goed te keuren.

13.De Watergroep: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene en buitengewone vergadering op 11 juni 2021; b) Statutenwijziging; c) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene en buitengewone vergadering van De Watergroep op 11 juni 2021 goed. Ze keurt de statutenwijziging goed. De afgevaardigde van de gemeente, raadslid Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene en buitengewone vergadering van De Watergroep op 11 juni 2021 goed te keuren.

14.Blijdorp III: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2021; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Blijdorp III van 23 juni 2021 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Kim Fertinel, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Blijdorp III van 23 juni 2021 goed te keuren.

15.ERSV Vlaams-Brabant vzw: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2021; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging ERSV Vlaams-Brabant vzw van 23 juni 2021 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Kim Fertinel, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van ERSV Vlaams-Brabant vzw van 23 juni 2021 goed te keuren.

16.ERSV Vlaams-Brabant vzw: Goedkeuring ontbinding ERSV Vlaams-Brabant

De gemeenteraad gaat akkoord met de ontbinding van de vzw ERSV Vlaams-Brabant, waarvan de gemeente Londerzeel lid is. De gemeenteraad mandateert zijn afgevaardigde om het ontbindingsbesluit op de buitengewone algemene vergadering van ERSV Vlaams-Brabant van 23 juni 2021, incl. de aanduiding van een vereffenaar en de bestemming van eventuele restmiddelen, goed te keuren.

Informatica

17.Goedkeuring toetreding tot de raamovereenkomst van VERA Autonom Provinciebedrijf inzake 'Unified Endpoint Management (UEM)'

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst 'Unified Endpoint Management (UEM) via Autonom Provinciebedrijf VERA' goed.

18.Goedkeuring toetreding tot de raamovereenkomst van de provincie Vlaams-Brabant voor vernieuwing van serverinfrastructuur

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst van de provincie Vlaams-Brabant inzake levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server-, en storage infrastructuur, goed.

Veiligheid

19.Bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 21 mei 2021 houdende een politieverordening inzake het verlenen van toelating aan de

lokale politie om in bepaalde zones van het Londerzeels grondgebied over te gaan tot identiteitscontroles en fouilles

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 21 mei 2021 houdende een politieverordening inzake het verlenen van toelating aan de lokale politie om in bepaalde zones van het Londerzeels grondgebied over te gaan tot identiteitscontroles en fouilles.

Bibliotheek

20.Goedkeuring toetreding tot de opdrachtcentrale van de FOD BOSA voor de opdracht epayment raamovereenkomst voor het ter beschikking stellen van een beveiligd betaalplatform

De gemeenteraad beslist om toe te treden tot de opdrachtcentrale van de FOD BOSA voor de opdracht epayment raamovereenkomst voor het ter beschikking stellen van een beveiligd betaalplatform. De gemeenteraad keurt de gebruikersovereenkomst goed.

Omgeving

21.Goedkeuring lokaal toewijzingsreglement voor ouderen (65+) - project Karreveld

De gemeenteraad keurt het lokaal toewijzingsreglement voor ouderen (65+) - project Karreveld, goed.

22.Goedkeuring van een kaderovereenkomst "Duurzame Gebouwen" met Fluvius

De gemeenteraad keurt de kaderovereenkomst "Duurzame Gebouwen" met Fluvius goed.

Maatschappelijke en sociale zaken

23.Goedkeuring van het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Zorg & Gezondheid en de gemeente Londerzeel i.k.v. lokale bronopsporing en contactonderzoek COVID-19

De gemeenteraad keurt een tweede addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Zorg & Gezondheid en de gemeente Londerzeel i.k.v. lokale bronopsporing en contactonderzoek COVID-19, goed.

Ontwikkelingssamenwerking

24.Toekennen van subsidies in kader van ontwikkelingssamenwerking

De gemeenteraad keurt de verdeling van de subsidies voor ontwikkelingssamenwerking goed.

Integratie

25.Goedkeuring van een gebruiksovereenkomst met CVO Semper

De gemeenteraad keurt de gebruiksovereenkomst met CVO Semper goed.

BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN

26.Agendapunt aangebracht door Patrick Bogaerts (N-VA) houdende het inzamelen van ongebruikte pampers in pamberbakken

Dit agendapunt wordt ingetrokken door de aanvrager omdat het volledig dossier volgende maand aan de GRC Mens en de gemeenteraad wordt voorgelegd.

27. Agendapunt aangebracht door Patrick Bogaerts (N-VA) houdende extra prestatieplaatsen voor werkstraffen

De gemeenteraad beslist om niet in te gaan op de vraag van Vlaams minister van Handhaving Zuhair Demir om werk te maken van extra prestatieplaatsen voor de uitvoering van werkstraffen en hiervoor een samenwerkingsverband aan te gaan.

MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN
--

28. Vraag van raadslid Gert Van Assche (N-VA) inzake de stand van zaken betreffende het kerkenbeleidsplan

29. Vraag van raadslid Gert Van Assche (N-VA) inzake de stand van zaken betreffende het 'Oud Gemeentehuis'

30. Vraag van raadslid Bart Van Doren (N-VA) inzake de stand van zaken betreffende het integraal waterplan

31. Vraag van raadslid Bart Van Doren (N-VA) inzake de Cornet Trail en het Nederlandstalig karakter van onze gemeente

32. Vraag van raadslid Koen Vanhoof (N-VA) inzake de stand van zaken betreffende de kasseien in Londerzeel Centrum

33. Vraag van raadslid Nadia Sminate (N-VA) inzake de vaccinatie van de leden van het college, n.a.v. onbeantwoorde schriftelijke vraag van 05.05.2021

34. Bijkomende mondelinge vragen

Voorzitter van de gemeenteraad

Koen ZWETSLOOT