



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 14 APRIL 2025**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Algemeen beleid en coördinatie

2. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake raamovereenkomst voor juridische dienstverlening (2025-2029)

Het bestek met nr. 2025-2665 voor de overheidsopdracht inzake raamovereenkomst juridische dienstverlening (2025-2029) wordt goedgekeurd. De voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 22 april 2025.

Burgerzaken

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de beslissing van het BCSD van 16.01.2025 om een referentieadres toe te kennen.

Communicatie

4. Goedkeuring van model-communicatieafspraken met externe partners

Dit agendapunt wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

Intergemeentelijk overleg

5. Fluvius: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius van 23 juni 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Fluvius van 23 juni 2025 goed te keuren.

6. Haviland: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 18 juni 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Haviland van 18 juni 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Patrick Bogaerts, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Haviland van 18 juni 2025 goed te keuren.

7. Zefier: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 12 juni 2025; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Zefier van 12 juni 2025 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Greet Ilegems, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Zefier van 12 juni 2025 goed te keuren.

Onderwijs

8. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een drumstel voor de Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van een drumstel (type Yamaha Stage Custom shellset) voor De Academie aan de firma Roga Percussion BV, Atealaan 9 te 2270 Herenthout voor de prijs van €1.150,00 incl. btw.

Openbare veiligheid

9. Gunning van een overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van een AED-toestel aan de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen gunt de levering en plaatsing van een bijkomend AED-toestel in een buitenkast aan de Kouterschool aan de firma Cardioservice (= Halfblue BV), Z.1 Researchpark 40, 1731 Zellik voor de totaalprijs van 2.012,94 euro (incl. btw). Het huidig onderhoudscontract met de firma Cardioservice (= Halfblue BV), Z.1 Researchpark 40, 1731 Zellik uit wordt uitgebreid met het onderhoud van dit nieuwe AED-toestel voor een prijs van 174,90 euro/jaar (incl. btw).

Personeel

10. Goedkeuring aanvraag vorming 'Strategische vastgoedprojecten' op 12 juni 2025 te Lokeren

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de algemeen directeur voor deelname aan de vorming 'Strategische vastgoedprojecten' op 12 juni 2025 te Lokeren.

11.Overweging van het ontslag van een deeltijds (4/5de) contractueel administratief medewerker

Overweging van het ontslag van een deeltijds (4/5de) contractueel administratief medewerker.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Cultuur

12.Schenking van een gedenkzuil voor slachtoffers van de Boerenkrijg en de Napoleontische oorlogen aan Monument Blauwenhoek door de Verenigde Oud Strijders en Soldaten van Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van de schenking van een gedenkzuil door de Verenigde Oud-Strijders en Oud-soldaten Londerzeel.

Het dossier van de schenking wordt voorgelegd op de gemeenteraad van 22 april 2025.

13.Akteneming verslag dorpskunstenaar en goedkeuring van de projecten waarbij de dorpskunstenaar wordt betrokken

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verslagen van de invulling van de taken als dorpskunstenaar en gaat akkoord met de invulling van de taken als dorpskunstenaar door middel van volgende projecten: het faciliteren van een (kunst)tentoonstelling tijdens de jaarmarkt in Londerzeel centrum, het brengen van het "Lied van de soldaat" tijdens de oorlogsherdenkingsmomenten en een bijdrage aan de Kiekenpootworp.

14.Vraag tot betaling van kosten voor de ontbinding van VZW Cultuurfonds

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de vraag van de bestuursleden van vzw Cultuurfonds om deze te ontbinden. Ze neemt de kosten voor de ontbinding van de vzw Cultuurfonds niet ten laste.

Markten

15.Aanpassing van het reglement ambulante handel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de voorstellen inzake aanpassingen reglement ambulante handel en beslist deze voorstellen voor te leggen aan het marktcomité en gemeenteraadscommissie Beleven.

16.Goedkeuring van afstand abonnement op de wekelijkse markt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de afstand van het abonnement op de wekelijkse markt van een markthandelaar goed.

Welzijn

17.Goedkeuring organisatie van de Dag van de Buren op 23 mei 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Dag van de Buren op 23 mei 2025 goed.

18.Goedkeuring charter 'Gezonde gemeente 2025-2030'

Dit agendapunt wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

Financiën

19.Goedkeuring van een belastingsreglement op tijdelijke horecagelegenheden

Het college van burgemeester en schepenen legt het belastingsreglement op tijdelijke horecagelegenheden ter bespreking voor aan de GRC Wonen en Werken van 15 april 2025 en ter goedkeuring aan de gemeenteraad van 22 april 2025.

IT

20.Goedkeuring offerte inzake mobiele telefonieabonnementen binnen de raamovereenkomst ICT-infrastructuur- aankoopcentrale VITO

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Proximus inzake mobiele telefonieabonnementen binnen de raamovereenkomst van VITO voor een looptijd van 60 maanden goed.

21.Goedkeuring offerte inzake Explore-connectiviteit en internetdiensten binnen de raamovereenkomst ICT-infrastructuur-aankoopcentrale VITO

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte inzake Explore-connectiviteit en internetdiensten van Proximus binnen de raamovereenkomst van VITO, voor een duurtijd van 36 maanden, goed.

Mobiliteit

22.Goedkeuring volgende stappen dossier buurtweg 65 (Zwaantje)

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan onze raadsman om een schrijven te richten naar de eigenaar van de aanpalende percelen (A161a, A161b, A161c, A162a en A163a) om de buurtweg 65 te heropenen.

23.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 31.03.2025 - 06.04.2025

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 31.03.2025 tot 06.04.2025. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be.

24.Vraag tot delegatie van de gemeenteraad naar het college van burgemeester en schepenen inzake het opstellen van aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de gemeenteraad om de bevoegdheid om gemeentelijke aanvullende reglementen op het wegverkeer op te stellen, te delegeren naar het college van burgemeester en schepenen. Dossier wordt geagendeerd op de eerstvolgende gemeenteraad.

Landbouw

25.Goedkeuring om lokale inwoners toe te laten op de boerenmarkt en de organisatie van een tombola voor het 10-jarig bestaan van de boerenmarkten

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring:

- om lokale inwoners te laten deelnemen aan de boerenmarkten 2025 met verkoop van overschotten uit eigen tuin
- om een tombola te organiseren voor het 10-jarig bestaan van de boerenmarkten.

Omgeving

26.Ontsluiting firma Geeroms n.a.v. het project op-en afrittencomplex A12 Londerzeel-Zuid

Het college van burgemeester en schepenen engageert zich een planwijziging te overwegen als uitbreiding van het RUP zonevreemd bedrijf Geeroms voor de omzetting van een aangrenzende oppervlakte agrarisch gebied in functie van de ontsluiting van de aanwezige bedrijvigheid van Geeroms. Het bedrijf Geeroms kan hiervoor een aanvraag tot planologisch attest indienen. Dit engagement houdt geen resultaatsverbintenis in.

27.Omgevingsaanvraag voor het realiseren van een op- en afrittencomplex A12 Londerzeel-Zuid

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies voor de omgevingsaanvraag met ref. OMV_2024142251 en verwijst het rooilijnplan met inbegrip van gedeeltelijke opheffing van het tracé van de buurtwegen nummer 3bis en nummer 22, de gedeeltelijke opheffing van het tracé van de voetweg nummer 66 en de opheffing van het tracé van de voetweg nummer 62 te Londerzeel naar de gemeenteraad.

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

Landbouwers dienen de mogelijkheid te krijgen om water op te pompen uit bufferbekkens.

Wachtbuizen voor verkeerslichten dienen te worden voorzien op kosten van AWV en eventueel later ook de plaatsing van verkeerslichten op kosten van AWV.

28.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een woning te Neeravert 28

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een woning en het herbouwen van twee bijgebouwen te Neeravert 28.

29.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een pand tot 2 ééengezinswoningen te Maldersesteenweg 109-111

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een pand tot 2 ééengezinswoningen te Maldersesteenweg 109-111.

30.Advies inzake splitsing Damveld 21/2

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van het perceel gelegen Damveld 21/2.

31. Advies inzake splitsing Pikstraat 59

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor de splitsing van de percelen gelegen Pikstraat 59.

32. Niet akteneming van de melding voor het uitvoeren van een bemaling ten behoeve van de aanleg van regenwater- en septische put voor een perceel gelegen te Boeksheide 113

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding tot het exploiteren als vlarem ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor het uitvoeren van een bronbemaling op een terrein gelegen te Boeksheide 113.

33. Aanvraag planologisch attest te Autostrade 50- Gramaco: kennisname openbaar onderzoek, adviezen, advies Gecoro en ontwerp planologisch attest

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verloop van de procedure van het planologisch attest Gramaco, Autostrade 50, 1840 Londerzeel, onder meer het openbaar onderzoek, de adviezen, het samenvattend advies van de GECORO en het ontwerp planologisch attest. Dit dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad met als voorstel een voorwaardelijk gunstig advies.

34. Geluidstoelating voor het evenement 'Kerstmarkt' op zaterdag 13 december 2025 te Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 15.00 uur tot 01.00 uur tijdens de kerstmarkt op het kerkplein van Steenhuffel op 13 december 2025.

35. Niet akteneming van de melding voor het uitvoeren van een dringende bemaling in functie van graafwerken voor een herstelling van een waterlek voor een perceel gelegen t.h.v. de Pikstraat 54

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding tot het exploiteren als vlarem ingedeelde inrichtingen of activiteiten voor het uitvoeren van een bemaling op een terrein gelegen te Pikstraat 54.

Openbare werken

36. Goedkeuring vervanging armaturen en palen van de straatverlichting in Londerzeel-centrum

Het college van burgemeester en schepenen kiest voor een armatuur van de leverancier Axioma. De te vervangen verlichtingspalen en -armaturen in Londerzeel-Centrum wordt opgenomen in het JAP van Fluvius 2026.

37. Toekenning subsidie in kader van afkoppeling van riolering op privaat domein

Er wordt een subsidie van 400 euro voor de afkoppeling van de riolering op privaat domein toegekend aan een inwoner.

Patrimonium

38.Toekennen van een nominatieve subsidie aan de restaurateur van de molen 't Merelaantje in de Holle Eikstraat

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toekenning van een subsidie aan de restaurateur van de molen 't Merelaantje' goed en legt het dossier ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van 22 april 2024.

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Evenementen

39.Goedkeuring van een wedstrijdreglement voor de paasspeurtocht op 19 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt een wedstrijdreglement voor de Paasspeurtocht op 19 april 2025 goed.

Jeugd

40.Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomsten inzake 'Dag en nacht van de jeugdbeweging' op 17 oktober 2025

Dit agendapunt wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

41.Toekenning toelage voor kadervorming voor een jeugdbegeleider

Het college van burgemeester en schepenen kent een toelage kadervorming jeugdbegeleiders toe.

42.Akteneming van het verslag van 4 april 2025 van de jeugadviesraad Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verslag van 4 april 2025 van de Jeugadviesraad Londerzeel.

43.Aanpassing van de statuten van de Jeugadviesraad

Dit agendapunt wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

Sport

44. Goedkeuring verlenging van de gegunde overheidsopdracht inzake regeneratie van de voetbalvelden (2025)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van de gegunde overheidsopdracht inzake regeneratie van de voetbalvelden, met handhaving van prijzen voor 2025 goed. Extra budget zal via aanpassing van het meerjarenplan worden voorzien.

45. Gunning van de overheidsopdracht inzake periodiek onderhoud van het bikepark

Dit agendapunt wordt opnieuw geagendeerd op een volgend college.

burgemeester
Nadia SMINATE