



AGENDA GEMEENTERAAD VAN 24 FEBRUARI 2026

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad van **24 februari 2026** om **20.00** uur.

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING
--

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad. Het zittingsverslag is in audiovorm online beschikbaar op volgende link: Londerzeel: Gemeente-/OCMW-raad: 27 januari 2026

OPENBAAR

A-punt

Beheer en organisatie van de diensten

2. Toekenning van de eretitel aan Koen Moeyersons als ere-gemeenteraadslid

Aanleiding en context

Koen Moeyersons voldoet aan alle gestelde voorwaarden om in aanmerking te komen voor de titel van ere-gemeenteraadslid.

Onderwijs

3. Goedkeuring selectieleidraad inzake de overheidsopdracht 'Project Argo Londerzeel' met als opdracht 'Ontwerpopdracht voor masterplan, architectuur, stabiliteit, technieken, EPB-verslaggeving / opmaak EPC certificaat, omgevingsaanleg en vaste inrichting

Aanleiding en context

In het kader van de overheidsopdracht 'Argo-site Londerzeel' met als opdracht 'Ontwerpopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, omgevingsaanleg en EPB-verslaggeving' werd een selectieleidraad opgesteld. Met deze selectieleidraad gaan we op zoek naar een ontwerp voor een nieuwe Centrumschool, een moderne, duurzame huisvesting voor de bibliotheek met een publieksruimte en een polyvalente zaal. De ontwerper dient aanvullend ook een masterplan op te stellen.

Er wordt gezocht naar een geïntegreerd ontwerpteam (architect, ingenieurs stabiliteit en technieken, omgevingsaanleg, EPB-verslaggever, interieurvormgeving, akoestiek, ...) dat

de nodige affiniteit heeft met realisaties van scholen, bibliotheken/vrijetijdssites. De opdracht wordt gegund via een mededingingsprocedure met onderhandeling (= 2-stapsprocedure) op grond van artikel 38, §1, 1°, a en b van de wet op overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

In de eerste stap van de procedure kan men zich, via de selectieleidraad, kandidaat stellen voor de opdracht. Er zullen maximaal 4 kandidaten geselecteerd worden. De geselecteerde kandidaten worden in de 2de fase van de procedure in het bezit gebracht van de nodige documenten (gunningsleidraad, programma van eisen, ...) en uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Omgeving

4. Goedkeuring van het rooilijnplan en het tracé der wegen ten gevolge van de omgevingsaanvraag voor het opdelen van een perceel te Bergkapelstraat met wegenis aanleg - voorlopige aanvaarding van de straatnaam Calvariestraat

Aanleiding en context

Op 20 augustus 2025 werd er een omgevingsaanvraag ingediend voor het verkavelen van een perceel in 10 loten te Bergkapelstraat (OMV_2025092777).

Deze omgevingsaanvraag werd op 27 oktober 2025 volledig en ontvankelijk verklaard. Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 3 november 2025 tot 2 december 2025 waarbij geen bezwaarschriften werden ontvangen.

Het dossier omvat, zoals decretaal omschreven, bovenop de gebruikelijke dossiersamenstelling voor omgevingsaanvragen een ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan tot de aanleg van een nieuwe weg. Gezien de omgevingsaanvraag een rooilijnplan bevat, de wegenis dient te worden opgenomen in het openbaar domein en een nieuwe straatnaam nodig, is de gemeenteraad bevoegd om hier uitspraak over te doen.

Openbare werken

5. Goedkeuring van het bestek en de wijze van gunnen voor de overheidsopdracht inzake herstellen van voet- en fietspaden

Aanleiding en context

Voor het herstellen van onze voet- en fietspaden werd een bestek opgemaakt. Er wordt toegewezen op basis van opgegeven eenheidsprijzen. De wijze van gunnen gebeurt via openbare procedure.

6. Goedkeuring van het bestek, raming en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht inzake asfalteringswerken voor 2026 (1e verlenging)

Aanleiding en context

In het bestek, goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 25 maart 2025, werd de mogelijkheid opgenomen om de opdracht te herhalen gedurende een periode van 3 jaar, dit via een onderhandelingsopdracht. De wijze van gunnen is via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Het bestek van 2025 werd hernomen.

In hun schrijven van 18 december 2025 verklaart de firma Stadsbader NV, aan wie werd gegund in 2025, zich akkoord om hun eenheidsprijzen voor het uitvoeren van asfalteringswerken voor het dienstjaar 2026, te handhaven. De uitgave voor deze

opdracht wordt geraamd op basis van de eenheidsprijzen van de oorspronkelijke inschrijving van firma Stadsbader NV. In latere fase zal nog beslist worden in welke straten de nodige asfalteringswerken in 2026 zullen uitgevoerd worden.

B-punt

Algemeen beleid en coördinatie

7. Akteneming van het jaarverslag 2025 informatieveiligheid gemeente, OCMW en gemeentelijke scholen

Aanleiding en context

Dit jaarverslag kadert binnen de wettelijke opdracht van de data protection officer (DPO) en betreft de actuele stand van zaken m.b.t. de informatieveiligheid. In het jaarverslag beschrijven we voor elk onderdeel de actuele stand van zaken, volgens de indeling bepaald door de ISO27k-norm, zoals ook opgenomen in de door de overheid (Gegevensbeschermingsautoriteit, Vlaamse Toezichtcommissie, Kruispuntbank Sociale Zekerheid, ...) gepubliceerde richtsnoeren/minimale normen.

Personeel

8. Toetreding tot de raamovereenkomst inzake aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers van de Vlaamse Overheid

Aanleiding en context

De huidige overeenkomst voor de levering van onze maaltijdcheques met Edenred Belgium NV loopt af op 31 mei 2026. We kunnen opnieuw intekenen op een raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid voor het aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers, gegund aan Edenred Belgium NV. De looptijd van de overeenkomst bedraagt 48 maanden vanaf de instap.

IT

9. Toetreding tot de raamovereenkomst inzake telecommunicatiediensten via aankoopcentrale CREAT

Aanleiding en context

Via aankoopcentrale CREAT werd voor het aanbieden van diverse telecommunicatiediensten (o.a. vaste telefonie en vaste datacommunicatie, mobiele telefonie en mobiele datacommunicatie) een raamovereenkomst afgesloten met Proximus.

De looptijd van het contract bedraagt 7 jaar (nog geldig t.e.m. 10 maart 2028).

10. Toetreding tot de raamovereenkomst inzake levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur van de provincie Vlaams-Brabant

Aanleiding en context

De provincie Vlaams-Brabant heeft een raamovereenkomst voor de levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur. Als lokaal bestuur binnen de provincie kunnen we volgens het principe van "opdrachtcentrale" gebruikmaken van deze raamovereenkomst. Naargelang de noodzaak kan tussen

meerdere percelen worden gekozen. Er zijn in het bestek 2 percelen voorzien : perceel 1 voor geconsolideerde server en storage infrastructuur en perceel 2 voor klassieke server en storage infrastructuur. De looptijd van de overeenkomst bedraagt 48 maanden en is tweemaal met 1 jaar verlengbaar vanaf de dag vermeld in de betekening.

Omgeving

11.Goedkeuring van de overeenkomst met Interprovinciaal Kenniscentrum Milieu (IPKC) voor dienstverlening

Aanleiding en context

In de 5 Vlaamse provincies is er heel wat kennis over milieu en aanverwante thema's aanwezig. Al sinds 2013 maken de provincies onderling gebruik van die bestaande expertise onder de noemer van het Interprovinciaal Kenniscentrum voor Milieu (IPKC). In 2016 sloten de 5 Vlaamse provincies een overeenkomst af met elkaar waardoor deze interprovinciale samenwerking officieel werd. De kennis en expertise aanwezig binnen het IPKC wordt ook ter beschikking gesteld van de gemeenten. De provincieraad van Vlaams-Brabant keurde op 10 november 2020 een voorstel van een overeenkomst met de Vlaams-Brabantse gemeenten goed.

Het aanbod van het IPKC wil focussen op diensten waarvan de gemeenten geen gebruik kunnen maken via het provinciaal aanbod van Vlaams-Brabant en/of via het aanbod van de streekintercommunales (Haviland en Interleuven). Hiermee worden voor de gemeenten niches opgevuld.

Na ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst met de provincie kan gemeente Londerzeel via het IPKC beroep doen op de kennis en de expertise bij een ander provinciebestuur. Dit wordt mogelijk gemaakt omdat er tussen de 5 Vlaamse provincies onderling al een overeenkomst bestaat.

Jaarmarkten

12.Aanpassing van het reglement inzake jaarmarkten

Aanleiding en context

Het huidige reglement van de jaarmarkten dient aangepast aan het nieuwe retributiereglement voor de openbare markt en de ambulante handel.

Kermissen

13.Aanpassing van het reglement inzake kermissen

Aanleiding en context

Het huidige kermisreglement dient aangepast te worden aan de wetgeving.

Algemeen directeur
Henk Vertonghen

voorzitter van de gemeenteraad
Tom TROCH