
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 16 DECEMBER 2019**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de 2 vorige zittingen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Burgerzaken

2. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de wijkagent en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Financiën

3. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op niet-bebouwde gronden/niet-bebouwde percelen dienstjaar 2019 (gen.1)

Het kohier gemeentebelasting op niet-bebouwde gronden/niet-bebouwde percelen voor het dienstjaar 2019 (gen.1) voor een bedrag van € 53.666,39 wordt door het college van burgemeester en schepenen ondertekend, goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard.

Informatica

4. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: notebooks, beeldschermen en projectiematerialen

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 10 notebooks, 10 beeldschermen en projectiemateriaal ten behoeve van de gemeentelijke diensten. Het ICT-materiaal wordt via raamovereenkomst "ICT hardware" besteld bij ARP nv, Heerstraat 73 te 3910 Neerpelt, voor de totale kostprijs van € 18.217,74 (inclusief btw en recupel).

Veiligheid

5. Goedkeuring viering van de gemachtigde opzichters op maandag 23 december 2019.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om op maandag 23 december om 18 uur de gemachtigde opzichters te ontvangen in de Raadzaal van het Administratief Centrum voor de diploma uitreiking en hen een kleine receptie met hapje en drankje aan te bieden.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Kerkfabrieken

6. Akteneming goedkeuring kerkenbeleidsplan door het Aartsbisdom Mechelen-Brussel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schrijven van 6 november 2019 van het Aartsbisdom Mechelen-Brussel houdende goedkeuring van het kerkenbeleidsplan van Londerzeel.

Personeel

7. Goedkeuring vormingsaanvraag van de algemeen directeur voor deelname aan de vorming 'eerste hulp bij (management)rapportering. Haal het maximum uit Excel' van Vanden Broele op 14 januari 2020

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vormingsaanvraag van de algemeen directeur, voor deelname aan de vorming (management)rapportering van Vanden Broele op 14 januari 2020, goed.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

8. Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 02.12.2019 - 08.12.2019

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 02.12.2019 tot 08.12.2019. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

9. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst van het MTB-netwerk Brabantse Kouters

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en gaat akkoord met de plannen van Sport Vlaanderen om de mountainbikeroutes tussen de gemeenten Opwijk, Asse, Grimbergen, Meise, Kapelle-op-den-Bos, Merchtem en Londerzeel met elkaar te gaan verbinden in één netwerk 'Brabantse Kouters'.

10. Goedkeuring gebruik Vermahal voor de organisatie van een 1 mei-feest op 1 mei 2020

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de festiviteiten, het gebruik van de parking aan de Vermahal, het gebruik van de cafetaria (voor de artiesten), toiletten en de opslagplaats, het gebruik van de zaal (voor de optredens) en de cafetaria indien slecht weer mits het leggen van de nodige beschermmatten en volgens de voorwaarden bepaald in het reglement.

11.Goedkeuring investeringssubsidie voor Jeugdvolleybal Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van Jeugdvolleybal Londerzeel goed voor aankoop van schermwanden ten bedrage van €4.023,25 incl. BTW bij de firma Baeté en gaat formeel akkoord met een terugbetaling van € 2.000.

12.Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Beweging.net inzake organisatie van een Fietsbieb

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schrijven van Beweging.net. De contractvoorwaarden worden nog verder onderzocht.

13.Aankoop nestschommel, opvouwbare gymnastiekmat en een lage salontafel voor de speelpleinwerking

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van een nestschommel bij de firma Robinia voor een totaalbedrag van 3.049,20 euro en de levering van een opvouwbare gymnastiekmat en een lage salontafel bij Ikea voor een totaalbedrag van 64,98 euro.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

14.Tijdelijke aanstelling van een leerkracht voor 24 lestijden in een niet-vacante betrekking in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leerkracht aan in een niet-vacante betrekking voor 24/24 in de gemeentelijke Centrumschool vanaf 1 december 2019 tot en met 29 februari 2020 ter vervanging van de titularis.

15.Kennisneming van het project 'Operatie Proper' van Mooimakers in het GTIL

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de deelname van het GTIL aan de actie 'Operatie Proper' van Mooimakers.

16.Kennisneming van de volzetverklaring 5EI- 1ste leerjaar van de 3de graad elektrische installaties- en verlaging van de volzetverklaring van 4BM door de directeur van het GTIL

Volzetverklaring van klassen op het GTIL.

17.Toekenning halftijdse loopbaanonderbreking wegens medische bijstand aan een statutair administratief medewerker aan de gemeentelijke basisscholen

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een statutair administratief medewerker aan de gemeentelijke basisscholen, een halftijdse loopbaanonderbreking wegens medische bijstand toe, vanaf 1 december 2019 tot en met 29 februari 2020.

18.Uitbreiding vaste benoeming van een administratief medewerker onderwijs met 13 uur vanaf 1 januari 2020

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan een administratief medewerker onderwijs een uitbreiding van vaste benoeming met 10 uur tot 23/36 met ingang van 1 januari 2020.

19.Toekenning vaste benoeming van een zorgcoördinator voor 21 uur vanaf 1 januari 2020 in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen benoemt een personeelslid in vast verband voor 21/36 in het ambt van zorgcoördinator PB85 in de Kouterschool met ingang van 1 januari 2020.

20.Vaste benoeming van een administratief medewerker onderwijs voor 10 uur vanaf 1 januari 2020 in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen benoemt een administratief medewerker onderwijs vast voor 10 uur met ingang van 1 januari 2020 in de Centrumschool.

21.Vaste benoeming van een personeelslid met ingang van 1 januari 2020 in de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen benoemt een personeelslid in vast verband in het ambt van onderwijzeres voor 24/24 uur met ingang van 1 januari 2020 in de Centrumschool.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

22.Toekenning van een nisconcessie op de begraafplaats te Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Londerzeel een grondafstand.

Energie

23.Goedkeuring acties Dikke Truiendag op 11 februari 2020

Het college van burgemeester en schepenen keurt de actie Dikketruiendag op dinsdag 11 februari 2020 voor de gebouwen AC, GGZ en Vrije Tijd, goed.

Huisvesting

24.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Kouterbaan 28

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand gelegen Kouterbaan 28. De vrijstelling vervalt op 16 december 2021.

25.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Oudemanstraat 59

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand gelegen Oudemanstraat 59. De vrijstelling vervalt op 16 december 2021.

26.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Breendonkstraat 50 uit het gemeentelijk leegstandregister.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Breendonkstraat 50.

Omgeving

27.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een superette tot winkelruimte en woongelegenheden te Sint-Jozefstraat 31

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van een superette tot winkelruimte en woongelegenheden te Sint- Jozefstraat 31.

28.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning met bijgebouw te Heerbaan 153

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het oprichten van een woning met bijgebouw te Heerbaan 153.

29.Omgevingsvergunning voor de inrichting van de tuinzone bij de woning Bloemstraat 13/1

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het aanleggen van een verharding te Bloemstraat 13/1.

30.Omgevingsaanvraag voor het aanbouwen van een veranda te Pluimennest 14

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het aanbouwen van een veranda met pergola te Pluimennest 14.

31.Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie te Boeksheide 54

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor een gevelrenovatie aan de woning gelegen te Boeksheide 54

32.Omgevingsaanvraag voor het creëren van een bijkomend lot voor open bebouwing te Heide 68

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsaanvraag voor het creëren van een bijkomend lot voor open bebouwing te Heide 68 te weigeren.

33.Omgevingsaanvraag voor een aantal technische wijzigingen van een eerder bekomen vergunning voor het oprichten van een meergezinswoning met 11 wooneenheden te Mechelsestraat 198

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsaanvraag - ingediend namens WOONPROJECTEN CROUGHS BVBA gevestigd te Rozenlaan 5 te 9255 Buggenhout- voor een aantal technische wijzigingen van een eerder bekomen vergunning voor het oprichten van een meergezinswoning met 11 wooneenheden te Mechelsestraat 198 voorwaardelijk af te leveren.

Als bijzondere voorwaarden:

1. De aanvrager kan maar van zijn vergunning gebruik maken na het betalen van de openstaande kosten voor enerzijds het dossier en anderzijds de openstaande kosten van het verleggen en verbreden van de voetweg (de aanvrager brengt best de betalingsbewijzen binnen op de dienst omgeving per email en/of per post)
2. De aanvrager dient op de eerste vraag van de gemeente het nodige te doen om de zone van 9.00m x diepte van het perceel (oostelijk deel van de bouwplek) kosteloos (voor en) aan de gemeente af te staan voor de ontsluiting van het achterliggende WUG.
3. De redelijke vragen van de twee aanpalende burens in rekening te brengen:
 - 3.1. Respect voor de eigendom van de aanpalende(n) in het kader van de toekomstige werken.

3.2. Burgerlijk wetboek toepassen voor het terras op de 1e verdieping van het meest westelijk (links) gelegen appartement, maw bijv. het voorzien van minimum 2.00m groendak als afstandregel.

4. Het creëren van beperkte publieke parkeerplaats (3-tal) en een gelijkvloerse fietsenstalplaats (+/- 10 stuks) zoals voorgesteld in het dossier.

5. Het advies van de brandweer met referte 2018/00974_002 (aanvullend advies dd. 16.11.2019), strikt na te leven.

6. Het advies van Eandis dd. 10.10.2018 –herhaald dd. 30.10.2019- met referte 45917226 strikt na te leven.

34.Omgevingsaanvraag voor oprichten van een bedrijfswoning en kantoorgebouw bij bestaand landbouwbedrijf te Eshagestraat 32

Dossier moet ingediend worden bij de provincie Vlaams-Brabant en niet bij de gemeente en wordt dus niet behandeld door het college van burgemeester en schepenen.

Patrimonium

35.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van ventilatoren voor de afdeling GGZ

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht voor de levering van twee torenventilatoren voor de afdeling GGZ aan de firma Krefel met vestiging te Dendermonde, Mechelsesteenweg 51 tegen de voorwaarden en prijs vermeld in hun offerte van 5 december 2019, voor een totaalbedrag van 658 euro incl. btw.

VARIA

36.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester

Conny MOONS