
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 11 JANUARI 2021**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Administratie

2. Akteneming besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 december 2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 december 2020.

Financiën

3. Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstand AJ 2019 - art. 19

Het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand AJ 2019, wordt door het college van burgemeester en schepenen niet aanvaard en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. leegstand voor het AJ 2019, kohierartikel 19 wordt gehandhaafd. Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van € 2.400,00 voor het aanslagjaar 2019, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd. Een afschrift van deze beslissing zal gezonden worden aan:

- bezwaarindiener
- de financieel directeur

Informatica

4. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal ten behoeve van de administratieve diensten van het gemeentebestuur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 3 desktops, 10 laptops, 10 beeldschermen en toebehoren ten behoeve van de administratieve diensten. Het ICT-materiaal wordt via raamovereenkomst "ICT hardware"

besteld bij ARP nv, Peerderbaan 207 te 3910 Pelt, voor de totale kostprijs van € 17.432,74 (inclusief btw en recuperatie).

5. Goedkeuring upgrade van draadloze verbinding tussen Grondgebiedszaken en Administratief Centrum gemeente Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de upgrade van de draadloze verbinding tussen Grondgebiedszaken en het Administratief Centrum van gemeente Londerzeel. De opdracht wordt uitgevoerd door Cipal-Schaubroeck, Bell-Telephonelaan 2D te 2440 Geel, voor de totale kostprijs van € 10.062,84 btw inbegrepen.

De jaarlijkse onderhoudskost bedraagt € 1.210,00.

Openbare werken

6. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake het vegen van greppels en straatgoten

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het bestek en de raming voor de overheidsopdracht inzake het vegen van greppels en straatgoten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 65.000,00 euro incl. 21% btw. Deze overheidsopdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking op basis van de eenheidsprijzen.

7. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake het reinigen van rioolkolken

Het college keurt het bestek en de raming voor de overheidsopdracht inzake het reinigen van rioolkolken goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 55.000,00 euro incl. 21% btw. Deze overheidsopdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking op basis van de eenheidsprijzen.

8. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake het aanbrengen van wegmarkeringen

Het college verleent goedkeuring aan het bestek en de raming voor de overheidsopdracht inzake het aanbrengen van wegmarkeringen. De voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 58.000,00 euro incl. btw. Deze overheidsopdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op basis van de eenheidsprijzen.

9. Goedkeuring (tweede) herhaling contract inzake de gegunde overheidsopdracht m.b.t. asfalteringswerken

Het dossier inzake de overheidsopdracht "Asfalteringswerken 2021" wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van januari.

10. Gunning (tweede) herhaling contract inzake de gegunde overheidsopdracht m.b.t. het herstellen van voet- en fietspaden

Het dossier inzake de overheidsopdracht "Herstellen voet- en fietspaden 2021" wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van januari.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Markten

11.Goedkeuring opschorting abonnement van een markthandelaar op de wekelijkse markt

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opschorting van het dinsdagmarktabonnement van een markthandelaar van 1 januari 2021 tot en met 31 maart 2021 goed.

Personeel

12.Akteneming van de kandidaturen voor de vacante functie van 1 voltijds ICT-verantwoordelijke (B4-B5) in vast verband

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de kandidaturen voor de functie van voltijds ICT-verantwoordelijke (B4-B5) in vast verband.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

13.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 28.12.2020 - 03.01.2021

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 28.12.2020 tot 03.01.2021. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

14.Goedkeuring projectovereenkomst 2021 met Groep Intro voor het onderhoud in en rond de station(somgeving)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de projectovereenkomst voor 2021 met Groep Intro voor het onderhoud van de wachtzaal en sanitair van het station van Londerzeel tijdens de wintermaanden, het ophalen van zwerfvuil langs het Hazenpad en de netheid rond de stations van Londerzeel en Malderen. De projectovereenkomst wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

15.Afvaardiging voor overleg ter plaatse in verband met voetweg nummer 25 voor gedeelte tussen Damveld en Burchtlaan

Als afvaardiging voor de gemeente worden mobiliteitsambtenaar en/of omgevingsambtenaar voor de afpaling van aanstaande vrijdag 15 januari 2021 door het college van burgemeester en schepenen aangeduid.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

16.Aanpassing van het reglement inzake de toekenning van buurtcheques

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel tot wijziging van het reglement en aanvraagformulier buurtcheque en met de voorgestelde timing.

17. Terugkoppeling speelpleinwerking 2020-2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de jaarplanning en bijhorende geplande projecten en gaat hiermee akkoord.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

18. Intrekking - toekenning loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een statutair leerkracht van de Centrumschool

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de intrekking van een loopbaanonderbreking medische bijstand 1/5 kent aan een statutair leerkracht van de gemeentelijke Centrumschool.

19. Tijdelijke aanstelling van een leerkracht voor 4 lestijden in niet-vacante betrekking in school Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leerkracht aan in een niet-vacante betrekking voor 4/24 in de gemeentelijke school Ter Elst, ter vervanging van de titularis, vanaf 19 december 2020 tot en met 21 februari 2021.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

20. Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Steenhuffel een grondafstand.

Omgeving

21. Omgevingsaanvraag voor het bijstellen van de verkaveling gelegen Maldersesteenweg 67

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning voor het bijstellen van de verkaveling van toepassing op het perceel Maldersesteenweg 67 af.

Als voorwaarde wordt opgelegd:

- Het volledige advies van de waterloopbeheerder (Polder, Vliet en Zielbeek) strikt te respecteren. In dit kader ook de eigendomsgrens tussen privaat en openbaar domein strikt te respecteren.
- Het inplantingsplan dd. 08.11.2020 toe te passen. Opgelet: De private eigendom start op het hoogste punt van de over van de beek, daar waar de beek overstroomt naar de tuin.
- Overtollige grond/aarde welke wordt uitgegraven voor fundering en/of kelder dient volledig van het perceel te worden afgevoerd (conform de geldende regelgeving) en mag **in geen geval** elders op het terrein worden uitgespreid.
- De aangepaste voorschriften (zie tabel) te respecteren.

22. Omgevingsaanvraag voor het slopen van een bestaande constructie en het aanbouwen van een nieuwe veranda te Bergboslaan 49

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen van een bestaande constructie en het aanbouwen van een nieuwe veranda te Bergboslaan 49.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

Ter hoogte van de tuinzone dient een levende haag te worden voorzien zoals de verkavelingsvoorschriften voorschrijven. Deze haag mag wel uitgroeien tot een hoogte van 2.00m zodat de privacy van de bewoners kan worden gegarandeerd. De afsluiting in hout zoals vermeld op het inplantingsplan kan wel gerealiseerd worden.

23.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngesinswoning te Handelsstraat 76

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngesinswoning te Handelsstraat 76

24.Omgevingsaanvraag voor het kappen van 2 bomen te Meir 63

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het kappen van 2 bomen te Meir 63.

25.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning te Snepelaar 67

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor oprichten van een woning te Snepelaar 67.

Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd:

- het advies van de provincie te respecteren.

Aanhogingen moeten zich beperken tot de strikt noodzakelijke toegangen. Voor het overige dient het bestaand maaiveld te worden gerespecteerd.

- indien een droogzuiging noodzakelijk is voor de realisatie van de kelder dient een melding van ingedeelde inrichtingen te worden ingediend in het omgevingsloket.

- Overtollige teelaarde dient te worden verwijderd van het terrein.

26.Omgevingsaanvraag voor het oprichten van een woning met bijgebouw te Mattestraat 89

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het oprichten van een woning met bijgebouw te Mattestraat 89

27.Niet aktename van de melding voor stedenbouwkundige handelingen plaatsen van een dakkapel te Heide 50

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding, aangezien de ingediende melding niet rechtsgeldig is.

28.Niet aktename van de melding voor stedenbouwkundige handelingen plaatsen van een tuinhuis gelegen te Heerbaan 16

Het college van burgemeester en schepenen neemt geen akte van de melding, aangezien de ingediende melding niet rechtsgeldig is.

29.Beslissing betreffende verjaring van voetweg 39 Heerbaan

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de gemeenteraad om te besluiten tot de verjaring van voetweg 39 tussen Heerbaan en Smisstraat.

30.Omgevingsaanvraag voor Moeyersons te Achterheide 26

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voorwaardelijke vergunning af te leveren aan MOEYERSONS NV voor de omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Maatschappelijke en sociale zaken

31.Aanvaarding nieuwe vrijwilligers

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt een nieuwe vrijwilliger voor het project van de dopjesactie voor blindengeleidehonden.

VARIA

32.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester

Conny MOONS