



# OCMW Londerzeel

Londerzeel, 29 april 2026

---

## LIJST VAN BESLUITEN OCMW-RAAD VAN 28 APRIL 2026

### OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING

#### 1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn

De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen en goedgekeurd.

### OPENBAAR

#### *A-punt*

#### **Woonzorgcentrum**

#### 2. Goedkeuring van het bestek, de raming en de wijze van gunnen van de overheidsopdracht inzake het leveren en plaatsen van een airco-installatie in cafetaria 'Den Babbeleir' in het woonzorgcentrum Herfstvreugde

Het bestek met nr. 2026-3911 en de raming voor de opdracht "Plaatsen van een airco-installatie in cafetaria 'Den Babbeleir' in Woonzorgcentrum Herfstvreugde", worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 160.000,00 incl. btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

#### 3. Goedkeuring van het bestek, raming en wijze van gunnen van de overheidsopdracht inzake het leveren en plaatsen van een nieuwe wasstraat in de centrale keuken van het woonzorgcentrum Herfstvreugde

Het bestek met nr. 2026-3910 en de raming voor de overheidsopdracht inzake levering en plaatsing van een nieuwe wasstraat voor het woonzorgcentrum Herfstvreugde worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 140.000,00 incl. btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

#### **Patrimonium**

#### 4. Principiële goedkeuring tot verkoop van een perceel bos gelegen Rossemhoek te Meise (Wolvertem)

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat principiële akkoord met de verkoop van een perceel bos gelegen Rossemhoek te Wolvertem, kadastraal bekend onder 23093 Meise

2de afdeling sectie D 0062 B P0000. Een schattingsverslag zal worden aangevraagd via het raamcontract van de landmetersopdrachten.

B-punt

**Intergemeentelijk overleg**

**5. C-Smart (Cipal): a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 25 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging C-Smart (Cipal) van 25 juni 2026 goed. De afgevaardigde van het OCMW, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal (C-smart) van 25 juni 2026 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van het OCMW gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

**6. Creat: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 16 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Creat van 16 juni 2026 goed. De afgevaardigde van het OCMW, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Creat van 16 juni 2026 goed te keuren.

**7. Poolstok: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 29 mei 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Poolstok van 29 mei 2026 goed. De afgevaardigde van het OCMW, Jana Claessens, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Poolstok van 29 mei 2026 goed te keuren.

**Personeel**

**8. Goedkeuring van de documenten gewijzigd in het kader van het revisietraject 2025 van het OFP Prolocus**

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde kaderreglement en het in uitvoering daarvan gewijzigde bijzonder reglement. Ze keurt de wijzigingen aan haar bijzonder reglement goed en stemt in met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

voorzitter van de OCMW-raad  
Tom TROCH