



**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 7 SEPTEMBER 2026**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Burgerzaken

2. Ambtshalve inschrijving

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve in te schrijven in het bevolkingsregister van Londerzeel en dit op basis van het document model 6 van de gemeente Boom en de verklaring van de politie.

3. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Communicatie

4. Gunning van een overheidsopdracht inzake fotografie

Op basis van het gunningsverslag gunt het college van burgemeester en schepenen de overheidsopdracht inzake fotografie aan Bart van Eynde, Linde 60, 1840 Londerzeel. De opdracht loop 1 jaar en is 3 jaar stilzwijgend verlengbaar. De uitvoering gebeurt overeenkomstig de voorwaarden vastgelegd in de offertevraag.

Onderwijs

5. Gunning van een overheidsopdracht inzake levering van een versterker voor De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake de levering van een versterker (type Tangent Ampster BT III) voor de Academie aan de firma De Decker Electro, Dorpsstraat 9 te 1840 Londerzeel voor de kostprijs van €199,99 incl. btw.

6. Tijdelijke aanstelling van 2 personeelsleden in De Academie voor het schooljaar 2026-2027

Het college van burgemeester en schepenen stelt een leerkracht aan voor een opdracht van 3/22 piano-initiatie en 1/22 musical aan De Academie Londerzeel, ten laste van de gemeentelijke uren, voor de periode van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027.

Personeel

7. 1) Ontslagverlening wegens oppensioenstelling van een voltijds technisch assistent Groen en openbare netheid; 2) Vacantverklaring van een functie van voltijds contractueel technisch assistent Groen en openbare netheid (D1-D3) vanaf 1 juli 2027

Het college van burgemeester verleent ontslag wegens oppensioenstelling aan een voltijds statutair technisch assistent Groen en openbare netheid vanaf 1 juli 2027 en verklaart de functie van voltijds contractueel technisch assistent Groen en openbare netheid (D1-D3) vacant.

8. Aanstellen raadsman voor het inwinnen van juridisch advies en de eventuele verdere opvolging in het kader van de ingebrekestelling omtrent het ontslag van een contractueel personeelslid

Het college van burgemeester en schepenen stelt De Nyn & Partners, Oudemansstraat 25 te 1840 Londerzeel, aan als raadsman voor het verlenen van juridisch advies en de eventuele verdere opvolging van het dossier betreffende de ingebrekestelling naar aanleiding van het ontslag van een contractueel personeelslid.

9. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen van de overheidsopdracht inzake de tijdelijke ondersteuning van de dienst Omgeving door een externe partner

Het bestek met nr. 2026-3920 voor de overheidsopdracht "Tijdelijke ondersteuning dienst Omgeving lokaal bestuur Londerzeel" wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De overheidsopdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Lokale economie

10. Goedkeuring terrasvergunning voor het plaatsen van een kermisterras tijdens de juli- en septemberkermis te Londerzeel centrum van café De Palm en café 't Centrum

Het college van burgemeester en schepenen verleent aan de uitbater van café 't Centrum (Markt 10), een vergunning voor het plaatsen van een kermisterras tijdens de juli- en septemberkermis te Londerzeel centrum, onder de voorwaarden opgenomen in deze vergunning. Het college van burgemeester en schepenen trekt de vergunning voor het plaatsen van een tijdelijk kermisterras tijdens de juli- en septemberkermis te Londerzeel centrum, verleend aan café De Palm bij collegebesluit van 11 september 2023, in om de vergunningsvoorwaarden in overeenstemming te brengen met het huidige vergunningenkader. Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan de uitbaters van café De Palm (Markt 28), voor het plaatsen van een kermisterras tijdens de juli- en septemberkermis te Londerzeel centrum, onder de voorwaarden opgenomen in deze vergunning.

11. Stopzetting van een verloren bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer en weigering van een aanvraag tot het bekomen van een nieuwe bestuurderspas

Het college van burgemeester en schepenen keurt de stopzetting van de verloren bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer met identificatienummer 35774 goed. Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag tot het bekomen van een bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer met identificatienummer 44562, wegens onvolledigheid van het dossier. Het college van

burgemeester en schepenen neemt kennis van de afgifte van een nieuwe bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer met identificatienummer 44650.

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Financiën

12.Akteneming van het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur houdende goedkeuring jaarrekening 2025 van de gemeente Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur houdende goedkeuring van de jaarrekening 2025 van de gemeente Londerzeel en legt deze voor akteneming voor aan de gemeenteraad van 22 september 2026.

Mobiliteit

13.Aanpassing van het reglement en retributie voor de inname van het openbaar domein vanaf 1 oktober 2026 tot en met 31 december 2031

Het college keurt de aanpassing van het retributiereglement voor de inname van het openbaar domein goed en legt het voor aan de gemeenteraadscommissie van 15 december 2026 en de gemeenteraad van 22 september 2026.

14.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor jaarmarkt en kermis van 10 t.e.m. 12 oktober 2026 te Malderen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor jaarmarkt en kermis van 10 t.e.m. 12 oktober 2026 te Malderen goed.

15.Goedkeuring aanvullend reglement op het wegverkeer - E. Van Esbroeckstraat

Dit dossier wordt opnieuw geagendeerd op een volgende zitting.

ILEGEMS GREET, SCHEPEN 3

Omgeving

16.Omgevingsaanvraag voor het aanbouwen van een carport + regularisatie tuinberging te Blokstraat 30

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanbouwen van een carport + regularisatie tuinberging te Blokstraat 30.

17.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Lakeman 76

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand verleend voor het pand Lakeman 76 voor de eerste belastingaanslag.

18.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Mechelsestraat 69

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand verleend voor het pand Mechelsestraat 69.

19.Toekenning adres aan voetbalclub KVK Daltons

Het college van burgemeester en schepenen kent het adres Kouterbaan 59, 1840 Londerzeel toe aan voetbalclub KVK Daltons.

20. Geluidstoelating voor het evenement Rommelmarkt Steenhuffel op 13 september 2026 te Brouwerijstraat 1

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 14.00 uur tot 18.00 uur tijdens het evenement genaamd Rommelmarkt Steenhuffel op 13 september 2026 te Brouwerijstraat 1, 1840 Londerzeel.

21. Geluidstoelating voor het evenement 'ABC Weekend' op 18 en 19 september 2026 te Smisstraat 149

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om tijdens het evenement genaamd ABC Weekend dat zal plaatsvinden te Smisstraat 149, 1840 Londerzeel, muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 21.00 uur tot 02.00 uur op vrijdag 18 september 2026. Op zaterdag 19 september 2026 wordt toestemming verleend om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 100 dB(A), LAeq,60 min van 19.00 uur tot 22.30 uur en met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 22.30 uur tot 02.00 uur. Telkens vanaf 02.00 uur wordt het geluidsniveau van de muziek herleid naar max. 85 dB(A), LAeq,15 min waarbij om 02.30 uur de chill-outperiode start en de muziekactiviteit eindigt om 03.00 uur.

22. Geluidstoelating voor het evenement Benefietfuif voor Kom op tegen Kanker op 19 september 2026 te Kloosterstraat 22

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 20.00 uur tot 02.00 uur tijdens het evenement genaamd Benefietfuif voor Kom op tegen Kanker dat zal plaatsvinden op 19 september 2026 te Kloosterstraat 22 (Gildenhuis Malderen). Vanaf 02.00 uur wordt het geluidsniveau van de muziek herleid naar max. 85 dB(A), LAeq,15 min waarbij om 02.30 uur de chill-outperiode start en de muziekactiviteit eindigt om 03.00 uur.

23. Geluidstoelating voor het evenement 'Optreden Sgt. Pepper The Beatles Tribute Band' op 20 september 2026 te Brouwerijstraat 29 (terras café/restaurant Leireken)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min van 15.00 uur tot 20.00 uur tijdens het evenement genaamd Optreden Sgt. Pepper's The Beatles Tribute Band dat zal plaatsvinden op 20 september 2026 te Brouwerijstraat 29 (terras café/restaurant Leireken).

24. Geluidstoelating voor het evenement Streekbierencafé op 25, 26 en 27 september 2026 te Burcht 6

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om tijdens het evenement - genaamd Streekbierencafé dat zal plaatsvinden te Burcht 6, 1840 Londerzeel - muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 95 dB(A), LAeq,15 min op vrijdagavond 25 september 2026 van 16.00 uur tot 21.00 uur en van 23.15 uur tot 02.00 uur én op zaterdagavond 26 september 2026 van 22.15 uur tot 02.00 uur. Een maximum geluidsniveau van 100 dB(A), LAeq,60 min wordt toegelaten op vrijdagavond 25 september 2026 van 21.00 uur tot 23.15 uur én op zaterdagavond 26 september 2026 van 18.00 uur tot 22.10 uur. Telkens vanaf 02.00 uur wordt het geluidsniveau van de muziek herleid naar max. 85 dB(A), LAeq,15 min waarbij om 02.30 uur de chill-outperiode start en de muziekactiviteit eindigt om 03.00 uur. Op zondag 27 september 2026 worden geen uitzonderingen op de geluidsnormen verleend.

25. Geluidstoelating voor het evenement 'Boeres Live Jaarmarkt Londerzeel Centrum' op 27 september 2026 te Brusselsestraat 29

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om muziek te produceren met een maximum geluidsniveau van 100 dB(A), LAeq,60 min van 16.00 uur tot 23.59 uur tijdens het evenement genaamd Boeres Live Jaarmarkt Londerzeel Centrum dat zal plaatsvinden op 27 september 2026 te Brusselsestraat 29.

26. Adviesverlening inzake de gewijzigde omgevingsaanvraag voor het hervergunnen en veranderen van de inrichting voor drinkwaterproductie, gelegen Technologielaan 3 en Weversstraat 20 te 1840 Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor de gewijzigde omgevingsvergunningsaanvraag te Technologielaan 3 - Weverstraat 20, 1840 Londerzeel. Deze beslissing wordt overgemaakt aan de Provincie Vlaams-Brabant.

Openbare werken

27. Goedkeuring werkvergunning Fluvius Lemmeken 5-11 en Hoefsmidstraat 35-39

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Lemmeken 5-11 en Hoefsmidstraat 35-39 gedurende 12 dagen tussen 26/10/2026 en 6/11/2026.

28. Goedkeuring werkvergunning Fluvius Lijsterstraat 10

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in de Lijsterstraat (nr 10) gedurende 1 dag tussen 31/08/2026 en 7/09/2026.

29. Goedkeuring werkvergunning Fluvius Mechelsestraat 40-46 en 52-54

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in de Mechelsestraat (nr 40-46 en nr 52-54) gedurende 1 dag op 9/09/2026.

30. Goedkeuring werkvergunning Wyre Winterpoel

Er wordt een vergunning verleend aan Wyre, voor het uitvoeren van grondwerken in Winterpoel gedurende 1 dag tussen 1/09/2026 en 1/09/2027.

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Jeugd

31. Akteneming van het advies van de Jeugdadviesraad Londerzeel betreffende het vernieuwd subsidiereglement Fonds Ereburger Alfred Van Roy

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het advies 2026.1 van de Jeugdadviesraad Londerzeel van 27 augustus 2026 betreffende het ontwerp van het vernieuwde subsidiereglement van het Fonds Ereburger Alfred Van Roy. Het dossier wordt geagendeerd op de gemeenteraad van 22 september 2026.

Sport

32. Goedkeuring erkenningsaanvraag Power-On als Londerzeelse vereniging

Het college van burgemeester en schepenen keurt de erkenning van Power-On als Londerzeelse vereniging goed.

schepen 2
Bart VAN DOREN