
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 6 DECEMBER 2021**

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Beheer en organisatie van de diensten

2. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst dienstverlening inzake aankoop van kantoorpapier via aankoopcentrale tussen gemeente Londerzeel en Haviland

Het college van burgemeester en schepenen beslist om kantoorpapier via de aankoopcentrale van Haviland overeenkomstig de modaliteiten zoals bepaald in het bestek nummer 124003/2021 van 28 september 2020 getiteld 'Raamovereenkomst voor de aankoop van kantoorpapier - dienstjaar 2021', aan te kopen.

3. Gunning aankoop van materiaal voor de dienst Gebouwen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van materiaal bij All Tools, Meerstraat 104 te Londerzeel, goed op basis van hun offerte en voor het totaalbedrag van € 2.221,72 incl. btw.

4. Gunning aankoop van een graveermachine voor de afdeling Grondgebiedszaken

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een graveermachine bij Gravotech Benelux nv, Rijksweg 3B te 2870 Puurs-Sint-Amands, goed op basis van hun offerte voor een totaalbedrag van € 9.169,22 incl. btw.

Brandweer en politie

5. Akteneming besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 8 november 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de besluitenlijst van de zoneraad van Brandweerzone Vlaams-Brabant West.

Communicatie en informatie

6. Gunning van de overheidsopdracht inzake aanmaak van video's in kader van de lancering van de Londerzeel-app en Cirklo

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor het maken van 2 video's ter promotie van de gemeentelijke app en digitale cadeaubon aan de firma Take2-Elle, Linde 60 te 1840 Londerzeel, op basis van hun offerte dd. 19 november 2021 (€ 4.852,10 incl. btw).

Financiën

7. Bezwaarschrift gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten voor 2020 ingediend door de raadslieden van Proximus nv

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift van de raadslieden van Proximus NV, tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten – aanslagjaar 2020, niet en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. de dragende verticale constructies en zendmasten voor het aanslagjaar 2020, kohierartikel 00003 wordt gehandhaafd.

Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van 7.500,00 euro voor het aanslagjaar 2020, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd.

8. Bezwaarschrift gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten voor 2020 ingediend door de raadslieden van Telenet Group nv

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift van Telenet Group nv, tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten – aanslagjaar 2020, niet en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. de dragende verticale constructies en zendmasten voor het aanslagjaar 2020, kohierartikel 00004 wordt gehandhaafd.

Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van 2.500,00 euro voor het aanslagjaar 2020, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd.

9. Bezwaarschrift gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten voor 2020 ingediend door de raadslieden van Orange Belgium nv

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het bezwaar zoals geformuleerd in het bezwaarschrift van de raadslieden van Orange Belgium nv, tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten – aanslagjaar 2020, niet wegens onontvankelijkheid (laattijdigheid) en de vestiging van de belasting in het kohier m.b.t. de dragende verticale constructies en zendmasten voor het aanslagjaar 2020, kohierartikel 00002 wordt gehandhaafd.

Er wordt aan de bezwaarindiener aldus geen ontheffing verleend voor de som van 2.520,00 euro voor het aanslagjaar 2020, de belasting blijft bijgevolg verschuldigd.

Intergemeentelijk overleg

10. Aanduiding afgevaardigde voor de algemene jaarvergadering van Polder Vliet en Zielbeek op 16 december 2021

Het college van burgemeester en schepenen duidt Leen Van Aken aan als afgevaardigde voor de gemeente Londerzeel voor de algemene jaarvergadering van Polder Vliet & Zielbeek op 16 december 2021 om 14.00 uur.

Openbare werken

11.Goedkeuring offerte voor de levering en plaatsing van 2 elektriciteitskasten (voetpadkast) ten behoeve van 2 LED-schermen - intrekking van de beslissing van 25 oktober 2021

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de offerte van Embo Elektro Groothandel voor de levering en plaatsing van 2 elektriciteitskasten ten behoeve van de 2 LED-schermen voor een totaalbedrag van 3.182,70 euro excl. btw en trekt de eerdere beslissing omtrent de aankoop van kasten bij Fluvius in.

12.Herbevestigen samenwerking met De Watergroep inzake de opvolging van de keuringen van privé-waterafvoer

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlenging van de toelating aan De Watergroep om keuringen van de privé-waterafvoer op te blijven volgen. De Watergroep mag hierdoor de keuringen, inclusief de aanmaningen, voor de gemeente Londerzeel blijven regelen.

Veiligheid

13.Goedkeuring addendum aan de huurovereenkomst m.b.t. de inrichting en uitbating van een vaccinatiecentrum in het kader van de Covid19 pandemie

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp van addendum bij de huurovereenkomst goed. Het addendum zal worden voorgelegd aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie Registratiekantoor Meise, Kapelle-op-den-Bos en Londerzeel Groenstraat 51 1800 Vilvoorde. Het addendum aan de huurovereenkomst zal ter bekrachtiging worden voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Kerkfabrieken

14.Akteneming notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint Amandus Malderen van 4 november 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint Amandus Malderen van 4 november 2021.

15.Akteneming notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint Genoveva Steenhuffel van 28 september 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de Kerkfabriek Sint Genoveva Steenhuffel van 28 september 2021.

Kermissen

16.Kennisname afstand abonnement novemberkermis Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de afstand van het abonnement van een foorreiziger op de novemberkermis te Steenhuffel.

Lokale economie

17. Goedkeuring huren van 12 verlichte kunstkerstbomen voor de dorpskernen

Het college van burgemeester en schepenen keurt de huur van 12 kunstkerstbomen ter waarde van € 6.655 bij de firma Niagara bvba (NN Light) goed. Er zullen 3 verschillende kerstbomen centraal geplaatst worden per dorpskern.

Personeel

18. Vacantverklaring van voltijds statutair coördinator vrije tijd (B4-B5) via interne en externe mobiliteit en bevordering

Het college van burgemeester en schepenen verklaart 1 voltijds statutair coördinator vrije tijd (B4- B5) vacant via interne- en externe mobiliteit en bevordering en gaat akkoord met de selectieprocedure.

19. Aanstelling van een voltijds contractueel technisch assistent groen voor onbepaalde duur met ingang van 1 januari 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een contractueel voltijds technisch assistent groen aan voor onbepaalde duur met ingang van 1 januari 2022.

20. Aanstelling van 1/5de contractueel bibliotheekassistent ter vervanging van titularis met deeltijds onbetaald verlof vanaf 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een 1/5de bibliotheekassistent aan vanaf 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021 ter vervanging van de titularis.

21. Ambtshalve herplaatsen van een technisch assistent archief/onthaal D1-D3 naar de administratie van de afdeling Grondgebiedszaken met ingang van 1 januari 2022

Definitieve herplaatsing van een technisch assistent archief naar de administratie van de afdeling Grondgebiedszaken met ingang van 1 januari 2022.

22. Organisatie van een examen voor de aanleg van een wervingsreserve voor de functie van ploegbaas wegen, riolering en waterwegen (C1-C3)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het organiseren van een examen voor de functie van ploegbaas wegen, riolering en waterwegen (C1-C3) van waaruit een wervingsreserve zal worden aangelegd voor de duur van 2 jaar.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Mobiliteit en verkeer

23. Goedkeuring concessieovereenkomst met TAAS (Trajectcontrole-as-a-service)

Dossier wordt opnieuw geagendeerd op de volgende zitting van het college.

24. Goedkeuring van de voorwaarden voor de provinciale begeleiding van de klimaatactie 'deelmobiliteit'

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt haar engagement en volle medewerking aan de uitvoering van het aan de gemeente toegekende klimaatproject 'deelmobiliteit'.

25.Goedkeuring projectovereenkomst 2022 met Groep Intro voor het onderhoud in en rond station(somgeving)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de projectovereenkomst voor 2022 met Groep Intro voor het onderhoud van de wachtzaal en sanitair van het station van Londerzeel tijdens de wintermaanden, het ophalen van zwerfvuil langs het Hazenpad en de netheid rond de stations van Londerzeel en Malderen. De projectovereenkomst wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

26.Goedkeuring variant C voor de ontsluiting van Moorhoek ter vervanging van overweg 36

Het college van burgemeester en schepenen keurt principieel de ontsluiting Moorhoek ter vervanging van overweg 36 via voetweg 32 en buurtweg 17 goed. De dienst mobiliteit vraagt na of Infrabel de volledige onteigening financiert, inclusief verlichting.

27.Goedkeuring tijdelijke politieverordening voor de verlichte tractorparade te Londerzeel op zaterdag 8 januari 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijke politieverordening ter gelegenheid van de verlichte tractorparade op zaterdag 8 januari 2022 in Londerzeel goed.

28.Bekrachtiging van vergunningen voor inname openbaar domein, plaatsen van parkeerverbod en plaatsen van tijdelijke signalisatie afgeleverd in de periode 20.11.2021 - 26.11.2021

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de vergunningen voor de inname van het openbaar domein, het plaatsen van parkeerverbod en het plaatsen van tijdelijke signalisatie die afgeleverd werden in de periode van 20.11.2021 tot 26.11.2021. Deze zijn raadpleegbaar via de toepassing 'hinder in kaart' van de Vlaamse overheid op www.geopunt.be

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

29.Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake overheidsopdracht voor de levering en plaatsing speeltoestellen voor de speeltuinen in Broekveld en Ebbing

Het bestek met nr. 2021-523 en de raming voor de opdracht "Levering en plaatsing speeltoestellen speeltuin Broekveld en Ebbing", worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 28.500 incl. 21% btw. De overheidsopdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

30.Goedkeuring raamovereenkomst met het Werkburo

Het college van burgemeester en schepenen sluit een raamovereenkomst af met Werkburo BHV, met het oog op begeleid werken in de bibliotheek.

Kinderopvang

31.Kennisname van verslag van Lokaal Overleg Kinderopvang van 28 oktober 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) van 28 oktober 2021.

Onderwijs

32.Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen inzake overheidsopdracht voor de levering van een PC-gestuurde CNC-draaibank voor het GTIL

Het bestek met nr. 2021-520 en de raming voor de overheidsopdracht inzake levering van een PC-gestuurde CNC-draaibank voor Gemeentelijk Technisch Instituut Londerzeel", worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 45.000,00 incl. 21% btw. De overheidsopdracht wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 21 december 2021.

33.Tijdelijke aanstelling van een leerkracht voor 12 lestijden in niet-vacante betrekking in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een leerkracht aan in een niet-vacante betrekking voor 12/24 in de gemeentelijke Kouterschool, ter vervanging van de titularis, vanaf 1 december 2021 tot en met 28 februari 2022.

34.Tijdelijke aanstelling in een vacante en niet-vacante betrekking van ICT-coördinator

Het college van burgemeester en schepenen stelt tijdelijk een ICT-coördinator aan in een tijdelijke betrekking voor 18/36 binnen het basisonderwijs vanaf 8 november 2021 tot en met 31 december 2022.

35.Toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een kleuteronderwijzeres van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een kleuteronderwijzeres in de Kouterschool een deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 december 2022 tot en met 28 februari 2022.

36.Toekenning deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand aan een onderwijzeres van de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen kent aan een onderwijzeres in de Kouterschool een deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toe vanaf 1 december 2022 tot en met 28 februari 2022.

37.Aanpassing beslissing goedkeuring bijkomende tijdelijke aanstelling van een vastbenoemde leerkracht muziek voor 2/22ste wekelijkse lessen aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 2/22ste tnva wekelijkse lesuren groepsmusiceren instrumentaal: klassiek, met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 januari 2022.

38.Aanpassing beslissing goedkeuring tijdelijke aanstelling van een leerkracht muziek voor 1/22ste en 2/20ste wekelijkse lesuren aan De Academie Londerzeel voor schooljaar 2021-2022

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vastbenoemde leerkracht muziek aan De Academie Londerzeel bijkomend tijdelijk aan voor 1/20ste (tnva) wekelijkse lesuren improvisatie vanaf 1 september 2021 t.e.m. 31 januari 2022 en voor 1/20ste (tva) wekelijkse lesuren instrument : klassiek : contrabas en 1/20ste (tva) wekelijkse lesuren compositie : klassiek vanaf 1 september 2021 t.e.m. 30 juni 2022.

39.Aanpassing beslissing goedkeuring verlofaanvraag VVP als recht voor een administratief medewerker van De Academie Londerzeel met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verlof 7/38 uren VVP en 1/38u vTAO goed van een administratief medewerker aan De Academie Londerzeel, met ingang van 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2022.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Huisvesting

40.Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand gelegen te Haan 41

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de persoonsgebonden vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Haan 41.

De vrijstelling vervalt op 12.09.2024.

41.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Kruisweg 34 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen te Kruisweg 34.

42.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen te Handelsstraat 13 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen te Handelsstraat 13.

43.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen te Dorpsstraat 17 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen te Dorpsstraat 17.

44.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen te Dorpsstraat 19 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen te Dorpsstraat 19.

45.Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen L. van Hoeymissenstraat 67 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen L. van Hoeymissenstraat 67.

Omgeving

46.Goedkeuring prioriteitenkader handhaving milieu en ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en schepenen vraagt een toelichting van het prioriteitenkader door de intergemeentelijke verbalisant van Haviland.

47.Toekomst stelplaats De Lijn in de Stationsstraat

Het college van burgemeester en schepenen beslist om De Lijn te melden dat de stelplaats dient te herlokaliseren in functie van de ontwikkeling op termijn van de fietssnelweg F27.

48.Omgevingsaanvraag voor het aanleggen van een parking voor een elektrische wagen te Burchtlaan 6

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het aanleggen van een parking voor een elektrische wagen te Burchtlaan 6

49.Omgevingsaanvraag voor het plaatsen van een pergola te Korenbloemweg 19

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een Vergunning af te leveren voor het plaatsen van een pergola te Korenbloemweg 19.

50.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een eengezinswoning te Kruisbroeken 18

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van een eengezinswoning te Kruisbroeken 18.

51.Omgevingsaanvraag voor het slopen en heroprichten van een bijgebouw te Maldersesteenweg 139

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het slopen en heroprichten van een bijgebouw te Maldersesteenweg 139.

52.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een eengezinswoning te Molenstraat 43

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het verbouwen van een eengezinswoning te Molenstraat 43.

53.Omgevingsaanvraag voor het aanbouwen van een afdak te Over de Beek 39

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vergunning af te leveren voor het aanbouwen van een afdak te Over de Beek 39.

54.Inplanting van een Dats 24-station op de site van Colruyt

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de aanvrager om toelichting te komen geven op een zitting van het college.

55.Adviesverlening betreffende een omgevingsvergunning voor de upgrade van de 380 kV lijn Mercator-Bruegel met HTLS-geleiders over het grondgebied van Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies voor de upgrade van de 380 kV lijn Mercator-Bruegel met HTLS-geleiders over het grondgebied van Londerzeel.

56.Akteneming van de beslissing van de Deputatie voor het veranderen van de inrichting voor het behandelen van metalen te Kasteelstraat 47 (PAS nv)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de beslissing van de Deputatie voor voor het veranderen van de inrichting voor het behandelen van metalen.

57.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van een sporthal met cafetaria tot magazijn, showroom en kantoren te Sint-Jozefstraat 41

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de stilzwijgende weigering voor het verbouwen van een sporthal met cafetaria tot magazijn, showroom en kantoren te Sint-Jozefstraat 41.

Patrimonium

58.Goedkeuring ontwerp verkoopakte "Stal Schaselberg" en gemeente Londerzeel gelegen Blauwenhoek 80+2 en Blauwenhoek

Terug volgend college ter definitieve lezing.. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

VARIA

59.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS