
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 29 APRIL 2019**

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Administratie

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

2. Aanpassing huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad n.a.v. het vernietigingsbesluit van de gouverneur d.d. 9 april 2019

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerpvoorstel voor aanpassing van het huishoudelijk reglement goed. Het ontwerpvoorstel voor aanpassing van het huishoudelijk reglement wordt voorgelegd op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad na overleg met de fractievoorzitters.

Brandweer en politie

3. Brandweer: tarificatie - bijdrage 2015: vaststelling van de in aanmerking komende kosten.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het overzicht van de in aanmerking komende brandweerkosten uit 2014 (bijdrage 2015) goed. Deze beslissing wordt onmiddellijk overgemaakt aan de provinciegouverneur.

Burgerzaken

4. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de huisbaas en de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

5. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een gezin ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de huisbaas en de politie en het feit dat deze personen nog geen nieuwe adreswijziging hebben aangevraagd.

6. Ambtshalve schrapping

Het college van burgemeester en schepenen beslist een burger ambtshalve te schrappen uit het bevolkingsregister en dit op basis van de verklaring van de medebewoners en de politie en het feit dat deze persoon nog geen nieuwe adreswijziging heeft aangevraagd.

Financiën

7. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten dienstjaar 2018 (gen.1)

Het kohier gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten voor het dienstjaar 2018 (gen.1) voor een bedrag van € 142.500,00 wordt door het College van Burgemeester en Schepenen goedgekeurd, ondertekend en uitvoerbaar verklaard.

8. Goedkeuring vorderingsstaat nr. 1 voor de wegenis- en rioleringswerken Ursene-Drietorenstraat

Vorderingsstaat nr. 1 ten bedrage van €13.640,29 incl. BTW voor de wegenis- en rioleringswerken in Ursene - Drietorenstraat wordt goedgekeurd.

Intergemeentelijk overleg

9. Afvaardiging Londerzeel voor Intergemeentelijke samenwerking 3WPlus (wonen)

Afvaardiging Londerzeel voor het overleg van Wonen Vlaanderen op 6 mei in Brussel door schepenen of omgevingsambtenaar en de verplichte stuurgroep op maandag 3 juni om 18u in Meise door mandataris.

Openbare werken

10.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een vouwtent (4x4m) voor de uitleendienst

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht voor de levering van een professionele vouwtent aan de firma Ambisphere bvba voor een totaalbedrag van € 808,68 incl. 21% btw.

11.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van een gereedschapswagen

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake levering van een gereedschapswagen aan de firma De Kinder bvba, Provincialebaan 136, 9255 Buggenhout, voor een totaalbedrag van € 160,85 incl. 21% btw.

12.Gunning van de overheidsopdracht voor het uitfrezen van stronken

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht voor het uitfrezen van 21 stronken aan de firma Bart Heremans, Houtenkruisstraat 1, 9310 Aalst voor de bedrag van 889,35 euro incl. btw.

13.Gunning van de overheidsopdracht voor de levering van een steelhaagschaar

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht voor de levering van een steelhaagschaar aan de firma De Bock, Winkelstraat 63 te 2890 Sint-Amands voor de bedrag van 646,14 euro incl. btw.

14.Gunning van de overheidsopdracht inzake herstellen van voet- en fietspaden 2019

De overheidsopdracht "Herstellen voet- en fietspaden 2019" wordt gegund aan Hudi Klinkerwerken BVBA, Langestraat 234 te 9240 Zele, op basis van de ingediende eenheidsprijzen.

15. Goedkeuring opmaak schattingsverslag en compromis voor aankoop van een perceel grond ten behoeve van de aanleg van een parking in Ursene (Schaselberg) (bis)

Het college van burgemeester en schepenen beslist dit dossier verder te onderzoeken.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

16. Goedkeuring logistieke ondersteuning voor Londerzeelse handelsverenigingen

Het college van burgemeester en schepenen beslist de handelsvereniging OGL logistiek te ondersteunen onder de voorwaarden van het reglement.

Personeel

17. Ontslag verlenen wegens oppensioenstelling aan een technisch assistent vanaf 1 mei 2019

Een technisch assistent wege wordt ontslag wegens oppensioenstelling verleend vanaf 1 mei 2019.

18. Ontslag verlenen wegens oppensioenstelling aan het afdelingshoofd grondgebiedzaken vanaf 1 september 2019

Aan het afdelingshoofd grondgebiedzaken wordt ontslag wegens oppensioenstelling verleend vanaf 1 september 2019.

19. Aanstelling animatoren voor de speelpleinwerking in de zomervakantie 2019

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanstelling van de animatoren van de speelpleinwerking voor de zomervakantie van 1 juli t.e.m. 30 augustus onder voorbehoud van gunstig advies door de financieel directeur.

20. In disponibiliteit plaatsen wegens ziekte van een statutair voltijds personeelslid van 20 april 2019 tot en met 23 juni 2019

Omdat het personeelslid geen ziektekrediet meer heeft voor de periode van de afwezigheid, wordt deze in disponibiliteit wegens ziekte geplaatst.

21. Vervanging van een halftijds contractueel duurzaamheidsambtenaar (B1-B3) vanaf 20 mei 2019 tot en met de werkhervatting van de duurzaamheidsambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen beslist om halftijdse vervanging te voorzien als contractueel duurzaamheidsambtenaar (B1-B3) vanaf 1 mei 2019 tot werkhervatting van de duurzaamheidsambtenaar.

22.1) Vervanging van twee voltijds contractueel technisch assistenten wege met ingang van 1 mei 2019 tot en met 31 december 2019 2) Organiseren van een aanwervingsexamen voor voltijds contractueel technisch assistent wege onbepaalde duur met ingang van 1 januari 2020

Het college gaat akkoord voor een tijdelijke invulling van 2 voltijdse functies technisch assistent wegen vanaf 1 mei 2019 tot en met 31 december 2019 en het organiseren van een aanwervingsexamen met een werfreserve voor 2 jaar voor de functie van voltijds contractueel technisch assistent wegen met ingang van 1 januari 2020.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Feestelijkheden

23.175-jarig bestaan voetbedevaarders Londerzeel.

Een delegatie van de voetbedevaarders Londerzeel worden n.a.v. hun 175-jarig bestaan ontvangen in het Administratief Centrum op donderdag 20 juni 2019.

Mobiliteit en verkeer

24.Verlenging van het lidmaatschap van het Octopusplan

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het lidmaatschap van het Octopusplan te verlengen voor schooljaar 2019-2020 zodat de Londerzeelse kleuter- en basisscholen gratis kunnen aansluiten en kunnen genieten van bijkomende voordelen. De jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage bedraagt € 592,9 incl. btw.

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

25.Goedkeuring datum ontmoeting kindergemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de ontmoeting en aansluitende vragenronde tussen de kinderraad en het college op woensdag 26 juni om 13u.

26.Goedkeuring verzamelen en bewaren gegevens aanvraagformulier Buurtcheque

Het college gaat akkoord met het verzamelen en bewaren van de gegevens om de buurtcontactpersonen te informeren (via brief, e-mail of telefonisch) over nieuwe of bestaande initiatieven ter ondersteuning van buurtcomités.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Bibliotheek

27.Overname Muse lasercutter en aankoop randapparatuur

Het College van burgemeester en schepenen gaat akkoord om in het kader van het project LonderLab de lasercutter van CultuurConnect over te kopen en enkele bijkomende aankopen te doen die de opstelling van het toestel ten goede komen.

Onderwijs

28.Organisatie middagtoezicht in het basisonderwijs

Het college beslist met directeur Leemans overleg te plegen.

29.Directeur basisschool

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de weddeberekening.

Rechtszaken

30.Akteneming conclusie van tegenpartij inzake ex-brandweerman tegen gemeente Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de tweede conclusie van tegenpartij inzake ex-brandweerman tegen gemeente Londerzeel

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

31.Goedkeuring bijkomende prijsofferte herdenkingsmonument Gebroeders Van Doorslaer.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de werken te laten uitvoeren door de firma De Bock voor de kostprijs van 1.241,46 euro incl. btw. De werken worden uitgevoerd tegen 8 mei.

32.Goedkeuring aanvraag voor verlenging van termijn voor project WO I aan de Provincie Vlaams-Brabant

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om een eenmalige verlenging van termijn aan te vragen aan de provincie Vlaams-Brabant voor het project van WO I voor het uitvoeren van het project op Berkenlaan.

Energie

33.Indiening subsidieproject bij het Vlaams Energieagentschap voor de plaatsing en installatie van een nieuwe WKK in WZC Herfstvreugde

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord om de plaatsing en installatie van een nieuwe WKK in het WZC Herfstvreugde in te dienen als subsidieproject bij het Vlaams Energieagentschap.

Omgeving

34.Aanvraag van stedenbouwkundig attest voor het bebouwen van een perceel te Blauwenhoek

Het college vraagt bijkomende info rond het dossier. Terug te agenderen op het college.

35.Aanvraag van stedenbouwkundig attest voor het wijzigen van het aantal woonegelegenheden te Robbroekstraat 39-41

Het college vraagt bijkomende info rond het dossier. Terug te agenderen op het college.

36.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Meerstraat 73

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woning te Meerstraat 73.

37.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een garage te Kouterbaan 39

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een garage te Kouterbaan 39.

38.Omgevingsaanvraag voor het verbouwen van de woning te Steenhuffelstraat 159

Het college van burgemeester en schepenen levert een weigering af voor het verbouwen van de woning te Steenhuffelstraat 159.

39.Omgevingsaanvraag voor het bouwen van een ééngezinswoning te Ebbing 60

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het bouwen van een ééngezinswoning te Ebbing 60.

40.Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie te Handelsstraat 182

Het college van burgemeester en schepenen levert een omgevingsvergunning voor een gevelrenovatie te Handelsstraat 182, af.

41.Akteneming melding van een bronbemaling te Sneppelaar 61

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de bronbemaling, die nodig is voor de bouw van de kelder van een woning te Sneppelaar 61, 1840 Londerzeel. Periode van bekendmaking is van 6 mei 2019 tot en met 5 juni 2019.

42.Omgevingsaanvraag voor een gevelrenovatie te Meerstraat 95

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor een gevelrenovatie te Meerstraat 95.

43.Akteneming melding van een regularisatie van een stelplaats voor autobussen te Stationsstraat 146, 1840 Londerzeel, op naam van Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de regularisatie van de stelplaats voor autobussen, gelegen Stationsstraat 146, 1840 Londerzeel en op naam van Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn, Motstraat 20, 2800 Mechelen. Bekendmakingsperiode is van 6 mei 2019 tot en met 5 juni 2019.

44.Goedkeuring mobiel recyclagepark in Londerzeel op dinsdag 18 juni 2019

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat een mobiel recyclagepark wordt georganiseerd in de deelgemeenten Sint-Jozef en Steenhuffel op dinsdag 18 juni 2019, nl. van 13.00 uur tot 14u30 aan de kruising van Hooiveld met Kruishofplein (Parking) en van 15u00 tot 16u30 in Steenhuffeldorp op de parking aan feestzaal Flandria.

45.Omgevingsaanvraag voor verkavelen van een perceel gelegen hoek Sneppelaar-Maldersesteenweg

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning af voor het verkavelen van een perceel te Sneppelaar-Maldersesteenweg met volgende voorwaarden:

- De voorwaarden en maatregelen -vermeld onder punt 4 (uitgezonderd de bijzondere voorwaarde 4.2., aangezien dit terrein niet effectief overstroomt) van het advies van Polder en Vliet - dienen strikt nageleefd te worden.
- De wachtaansluiting voor de riolering alsook de wachtbuis voor Proximus dient te worden gerealiseerd door de verkavelaar.
- Indien een inbuizing van de gracht voor lot 6 een noodzaak blijkt dan dient een aanvraag tesamen met de omgevingsvergunning te worden ingediend. Alle kosten -die hieraan verbonden zijn- zijn ten laste van aanvrager.
- De verkavelaar heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder Iverlek voor elektriciteit en/of aardgas, inzake privé-

verkavelingen, sociale verkavelingen, industriële verkavelingen strikt na te leven. Deze teksten zijn raadpleegbaar op de website van de distributienetbeheerder(s) via www.iverlek.be

- De binnenpas van de percelen dient op 10.40m te worden voorzien. Het gehele terrein mag niet aangehoogd worden. Beperkte terreinaansluitingen rondom de woning kunnen wel aanvaard worden (duidelijk aanduiden in de omgevingsaanvraag). Elke reliëfwijziging is vergunningsplichtig.
- voordat de loten in de verkaveling kunnen verkocht of bebouwd worden dienen de kosten van de nutsmaatschappijen betaald te zijn. De aanvrager levert het bewijs van betaling.
- de bepalingen uit de bekrachtigde archeologienota dienen strikt uitgevoerd te worden voor de verkaveling tot uitvoering komt.
- er wordt pas een verkoopsattest (op verzoek) afgeleverd indien aan alle voorwaarden werd voldaan. De verkavelaar levert alle bewijzen.
- de aangepaste voorschriften te respecteren (zie tabel)

46.Omgevingsaanvraag voor uitbreiden van een melkveebedrijf met stallen en runderen met volgende rubrieken : 6.4.1, 16.3.1.1, 53.2.2°a, 9.4.3.c.1, 15.1.1, 17.3.2.1.1.1.b, 19.6.2°c, 28.2c)2°, 45.4.e.1, 45.14.3, 53.8.2, 17.3.9.1. te Krinkelsteert 3: adviesvraag van Deputatie Vlaams Brabant aan de gemeente.

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de aanvraag door de heer Johan Mertens wonende te Krinkelsteert 3 te 1840 Londerzeel voor uitbreiden van een melkveebedrijf met stallen en runderen in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening, alsook verenigbaar is met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving, voor zover er aan hiernavermelde bijzondere voorwaarden wordt voldaan:

- de aanvraag wordt in twee fases aangevraagd en toegestaan: In de eerste fase (onmiddellijk uit te voeren) zijn volgende werken gepland: het aanpassen van de bestaande melkveestall, de gedeeltelijke uitbreiding van de melkveestall, het overdekken van de mestvaalt, het plaatsen van de mestsilo, bezinkput en hemelwaterkelder. De tweede fase wenst men vanaf 01/01/2023 aan te vatten. In deze fase zal de melkveestall verder uitgebreid worden met 10 m.
- er wordt een ongunstig advies verleend voor het bekomen van een vergunning voor de bronbemaling wegens het ontbreken van concrete gegevens.
- het voorwaardelijk advies van de provincie Vlaams-Brabant dd. 29.03.2019 onder referte 2019-0271-WAT strikt na te leven.
- het voorwaardelijk advies van de brandweer 22.03.2019 (ontvangen op 28.03.2019) onder referte HB/Callae/18-2019 / 00193 strikt na te leven.
- het groenscherm correct uit te voeren conform het groenontwerp van de landschapsarchitect van de provincie Vlaams Brabant ikv de inpassing van de staluitbreiding in haar omgeving. Conform het gemeentelijk waarborgsysteem dient er een waarborg van €7 per m² groenscherm betaald te worden.
- de gewestelijke verordening hemelwater te respecteren (voorziene regenwateropvang en infiltratie correct aan te leggen).

47.Omgevingsaanvraag Woonprojecten Crouchs bvba voor slopen bestaande gebouwen + oprichten van een meergezinswoning met 11 entiteiten te Mechelsestraat 198: aanvechten 'dossier- en andere gerelateerde bouwkosten'

Het college van burgemeester en schepenen beslist om -rekening houdend met het advies van de financieel directeur en de omgevingsambtenaar- aan de bezwaarindiener te laten weten dat zijn bouwkosten niet in vraag kunnen gesteld worden en bijgevolg door de betrokkene betaald dient te worden.

48.Gunning overheidsopdracht 'Scheren hagen 2019 (verlengbaar voor 2020, 2021 en 2022)' - bestek 2019-258

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht 'Scheren hagen 2019 (verlengbaar voor 2020, 2021 en 2022) te gunnen aan de economisch meest voordelige inschrijver voor een nagerekend bedrag van € 10.224,50 incl. BTW (=basisopdracht voor 2019), stilzwijgend verlengbaar voor 2020, 2021 en 2022.

49.Aanbieding recht van voorkoop: Chrysantenlaan 86

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanbieding van het goed gelegen Chrysantenlaan 86 en beslist haar recht van voorkoop niet uit te oefenen.

50.Aanleg trage weg over het domein de Burcht tussen groene long en de Kattestraat

De gemaakte afspraken tijdens de ter-plaatse-afstapping op 18 maart 2019, worden door het college goedgekeurd

Patrimonium

51.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van materialen voor plaatsing branddeuren in Centrumschool, afdeling De Tovertrein

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht voor de levering van materialen voor plaatsing van branddeuren aan de firma Cras Woodshops, Schapenbaan 20, 1731 Relegem, voor een totaalbedrag van 1.872,38 euro incl 21% btw.

52.Voorlopige goedkeuring Kerkenbeleidsplan Londerzeel.

Terug te agenderen op college 6 mei 2019. Papieren versie te voorzien voor de leden van het college.

VAN DEN BROECK ELS, SCHEPEN 5

Integratie

53.Uithangen van de regenboogvlag - Internationale Dag Tegen Holebifobie en Transfobie

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan de Internationale Dag tegen Holebifobie en Transfobie goed en gaat akkoord dat de regenboogvlag officieel zal uitgehangen worden op vrijdag 17 mei. Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan de Internationale Dag tegen Holebifobie en Transfobie goed voor de gehele duur van de legislatuur.

Maatschappelijke en sociale zaken

54.Goedkeuring kandidatuur Londerzeel voor Zorgraad binnen Eerstelijnszone Regio Grimbergen

Het college van burgemeester en Schepenen gaat akkoord om Els Van den Broeck, schepen van Sociale Zaken en Welzijn, voor te dragen voor de Zorgraad van de eerstelijnszone Regio Grimbergen en dit vanuit de cluster Lokale Besturen.

55.Aanvaarding nieuwe vrijwilliger

Het College van burgemeester en schepenen aanvaardt een nieuwe vrijwilliger voor de zadenbib in de bibliotheek.

VARIA

56.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS