



LIJST VAN BESLUITEN GEMEENTERAAD VAN 16 DECEMBER 2025

OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad

De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de gemeenteraad worden aangenomen en goedgekeurd.

OPENBAAR

A-punt

Onderwijs

2. Aanduiding van afgevaardigden in het Comité van Afgevaardigden van de schoolbesturen (CASS) van de netoverschrijdende scholengemeenschap van het Katholiek Secundair Onderwijs Noordwest-Brabant 2020-2026

De inrichtende macht van het Gemeentelijk Technisch Instituut Londerzeel mandateert in het Comité van Afgevaardigden van de Schoolbesturen van de Scholengemeenschap (CASS) voor KSO Noordwest-Brabant volgend lid en plaatsvervangend lid: effectief lid Mark Verbruggen en plaatsvervangend lid Sanne Eckelers

Openbare veiligheid

3. Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Londerzeel, Kapelle-op-den-Bos en Meise in het kader van de subsidieoproep ter ondersteuning van de lokale regierol over de preventie van gewelddadige radicalisering, extremisme, terrorisme en schadelijke polarisatie

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Londerzeel, Kapelle-op-den-Bos en Meise in het kader van de subsidieoproep ter ondersteuning van de lokale regierol over de preventie van gewelddadige radicalisering, extremisme, terrorisme en schadelijke polarisatie goed.

Personeel

4. Goedkeuring van de lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel

De gemeenteraad keurt de lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel goed.

5. Goedkeuring van de verhoging van de bijdragevoet van de tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden van 2,5% naar 3% vanaf 1 januari 2025

De gemeenteraad besluit de bijdragevoet voor de tweede pensioenpijler van het contractueel personeel vanaf 1 januari 2025 te verhogen van 2,5% tot 3,0% van het aan RSZ onderworpen brutoloon.

Vrijwilligers

6. Goedkeuring van de engagementsverklaring betreffende de nationale vrijwilligerscampagne 2026

De gemeenteraad keurt de deelname aan het Internationaal Jaar van de Vrijwilliger 2026 en van de nationale campagne "Het Nieuwe Normaal", gecoördineerd door het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk vzw in samenwerking met Give a Day, goed. De gemeenteraad keurt de bijhorende engagementsverklaring goed.

Toerisme

7. Goedkeuring van de convenant betreffende de toeristische werking met VISIT Vlaams-Brabant vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031

De gemeenteraad keurt de convenant betreffende de toeristische werking met VISIT Vlaams-Brabant vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 goed.

Financiën

8. Vaststelling meerjarenplan 2026-2031 - deel gemeente

De gemeenteraad stelt het meerjarenplan 2026-2031 voor het deel gemeente vast.

9. Goedkeuring meerjarenplan 2026-2031 - deel OCMW en vaststelling van het volledige meerjarenplan

Het meerjarenplan 2026-2031 voor het deel OCMW wordt goedgekeurd en het (geconsolideerd) meerjarenplan van de gemeente en het OCMW, bestaande uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting wordt integraal vastgesteld.

10. Goedkeuring van een belastingreglement inzake heffing van een aanvullende belasting op de personenbelasting - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement inzake heffing van een aanvullende belasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

11. Goedkeuring van het belastingreglement op gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

12. Goedkeuring van een belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

13. Goedkeuring van een belastingreglement op de aflevering van een omgevingsvergunning - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op de aflevering van een omgevingsvergunning voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

14. Goedkeuring van het retributiereglement voor de vaststelling van de vergoeding voor een conformiteitsonderzoek en het beperken van de geldigheidsduur van het conformiteitsattest

De gemeenteraad keurt het reglement tot vaststelling van de vergoeding voor een conformiteitsonderzoek en het beperken van de geldigheidsduur van het conformiteitsattest goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

15. Goedkeuring van een belastingreglement op de waardevermeerdering van onroerend goed naar aanleiding van een bestemmingswijziging in het kader van de ruimtelijke ordening - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op de waardevermeerdering van onroerend goed naar aanleiding van een bestemmingswijziging in het kader van de ruimtelijke ordening voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

16. Goedkeuring van een activeringsheffing op niet-bebouwde gronden en percelen - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt een activeringsheffing op niet-bebouwde gronden en percelen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

17. Goedkeuring van het retributiereglement voor de inname van het openbaar domein - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor de inname van het openbaar domein voor de aanslagjaren 2026-2031 goed.

18. Goedkeuring van een belastingreglement op de voor de bestemmingen kosteloze verspreiding van reclaimedrukwerk - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op de voor de bestemmingen kosteloze verspreiding van reclaimedrukwerk voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

19. Goedkeuring van een belastingreglement op niet-officiële richtingaanwijzerplaten - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op niet-officiële richtingaanwijzerplaten voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

20. Goedkeuring van een retributiereglement voor de openbare markt en de ambulante handel - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor de openbare markt en de ambulante handel voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

21. Goedkeuring van een belastingreglement betreffende de verpachting van de kermissen in Londerzeel-Centrum, Londerzeel Sint-Jozef, Malderen en Steenhuffel - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement betreffende de verpachting van de kermissen in Londerzeel-Centrum, Londerzeel Sint-Jozef, Malderen en Steenhuffel voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

22. Goedkeuring van een belastingreglement op kampeerterreinen - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op kampeerterreinen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

23. Goedkeuring van het belastingreglement op de tweede verblijven – aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement tweede verblijven – aanslagjaren 2026-2031 goed. Het reglement maakt integraal deel uit van dit besluit en wordt als bijlage toegevoegd.

24. Goedkeuring van het belastingreglement op het verstrekken van logies - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op het verstrekken van logies voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

25.Aanpassing van het belastingreglement op tijdelijke horecagelegenheden

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het belastingreglement op tijdelijke horecagelegenheden voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

26.Goedkeuring van het retributiereglement op het verwijderen en verwerken van sluikestort - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het retributiereglement op het verwijderen en verwerken van sluikestort voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

27.Goedkeuring van een retributiereglement op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen door Incovo

De gemeenteraad keurt het retributiereglement inzake inzameling, hergebruik, recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen vanaf 1 januari 2026 goed.

28.Goedkeuring van een belastingreglement op het weghalen en bewaren van gevonden goederen en voertuigen die het verkeer hinderen - aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op het weghalen en bewaren van gevonden goederen en voertuigen die het verkeer hinderen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

29.Goedkeuring van een belastingreglement op het vervoeren van personen met een politievoertuig ('combitaks') voor de aanslagjaren 2026-2031

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op het vervoeren van personen met een politievoertuig ('combitaks') voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

30.Goedkeuring van het reglement inzake opname in het leegstandsregister en belasting op leegstaande woningen en gebouwen

De gemeenteraad keurt het reglement inzake opname in het leegstandsregister en belasting van leegstaande woningen en gebouwen vanaf 1 januari 2026 goed. Het gemeentelijk reglement leegstand en leegstandheffing, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 27 juni 2017, wordt opgeheven vanaf 1 januari 2026.

31.Goedkeuring van het reglement inzake opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest op ongeschikte en onbewoonbare woningen

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de opcentiemen van het Vlaamse Gewest op ongeschikte en onbewoonbare woningen goed.

32.Goedkeuring van het reglement inzake opname in het verwaarlozingsregister en belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen

De gemeenteraad keurt het reglement Opname in het verwaarlozingsregister en belasting van verwaarloosde woningen en gebouwen – aanslagjaren 2026-2031 goed. Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit. De gemeenteraad keurt het opnameattest (in bijlage) met indicaties die de verwaarlozing vaststellen goed.

33.Goedkeuring van het reglement inzake opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de opcentiemen van het Vlaamse Gewest op leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten goed.

34. Verlenging van het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk domein vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2028

De gemeenteraad keurt de verlenging van het gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk domein van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2028 goed.

B-punt

Communicatie

35. Toetreding tot de raamovereenkomst van het Agentschap Facilitair Bedrijf inzake aanleveren van drukwerk met bijhorend online bestelportaal, voorzien van koppelingen via het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst van het Agentschap Facilitair Bedrijf inzake aanleveren van drukwerk met bijhorend online bestelportaal, voorzien van koppelingen conform hun bestek met referentie 2024/HFB/MPMO/125590 - Perceel 2, goed.

Openbare werken

36. Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst betreffende een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) zijnde de organisatie van de intergemeentelijke natuur-en landschapsploegen (INL) door Kiemkracht VZW

De samenwerkingsovereenkomst betreffende een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) zijnde de organisatie van de intergemeentelijke natuur-en landschapsploegen (INL) door Kiemkracht VZW voor de periode vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt goedgekeurd.

Patrimonium

37. Goedkeuring van de ontwerpakte voor kosteloze grondafstand voor een strook grond gelegen Handelsstraat

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte kosteloze grondafstand, opgemaakt door notariskantoor Verhaegen-Verlinden-Van Den Bergh, voor de kosteloze overdracht van een strook grond, bestemd om in te lijven als openbaar domein, zoals afgebeeld staat onder lot 7 op een plan van meting ervan opgemaakt door landmeter Van Opstal met een oppervlakte van zesenzestig centiare achtendertig decimilliare (66ca 38dma) gelegen aan de Handelsstraat, kadastraal gekend onder 2de afdeling sectie E deel van nummers 0012Y3P000, 12A4P0000 en 0012B4P0000, goed. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte te ondertekenen.

voorzitter van de gemeenteraad

Tom TROCH