Gemeente Londerzeel

Londerzeel, 16 november 2026

LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 9 NOVEMBER 2026

GOEDKEURING VAN VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

SMINATE NADIA, BURGEMEESTER

Intergemeentelijk overleg

2. OVSG: a) Goedkeuring van de agenda van de bijzondere algemene vergadering op 23 november 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen keurt de agenda van de bijzondere algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging OVSG van 23 november 2026 goed.. De afgevaardigde van de gemeente, Cindy De Saeger, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van OVSG van 23 november 2026 goed te keuren.

3. Blijdorp III: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 1 december 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden

Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig aan de gemeenteraad om de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Blijdorp III van 1 december 2026 goed te keuren. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Blijdorp III van 1 december 2026 goed te keuren.

Onderwijs

4. Vacantverklaring van betrekkingen in het basisonderwijs

Het college van burgemeester en schepenen beslist om volgende betrekkingen bij de scholen van de gemeente Londerzeel vacant te verklaren:

In de Kouterschool, Kouterbaan 17 te 1840 Malderen:

- in het ambt van kleuteronderwijzer: 54/24
- in het ambt van kinderverzorging: 9/32
- in het ambt van onderwijzer: 11/24
- in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding: 4/24
- in het ambt van Leermeester NCZ: 8/24

- in het ambt van Leermeester Protestantse Godsdienst: 2/24
- in het ambt van Leermeester Orthodoxe Godsdienst: 6/24
- in het ambt van ICT-coördinator HOKT: 3/36

In de Lagere School Ter Elst, J. Van Doorslaerstraat 47 te 1840 Steenhuffel:

- in het ambt van onderwijzer: 14/24
- in het ambt van Leermeester RK Godsdienst: 6/24
- in het ambt van Leermeester Orthodoxe Godsdienst: 2/24
- in het ambt van ICT-coördinator HOKT: 2/36

In de Gemeentelijke Centrumschool, Stationsstraat 58 te 1840 Londerzeel:

- in het ambt van kleuteronderwijzeres: 4/24
- in het ambt van kinderverzorging: 12/32
- in het ambt van onderwijzer: 31/24
- in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding: 24/24
- in het ambt van zorgcoördinator: 19/36 PBA 85
- in het ambt van Leermeester Orthodoxe Godsdienst: 6/24
- in het ambt van beleidsondersteuner HOKT: 1/36
- in het ambt van ICT-coördinator HOKT: 4/36

Personeel

5. Sectoraal akkoord lokale besturen 2026-2031- uitvoering koopkrachtmaatregelen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het sectoraal akkoord voor de personeelsleden van lokale besturen 2026-2031 en beslist om met ingang van 1 januari 2028 de nominale waarde van de maaltijdcheques te verhogen van 8 euro naar 9 euro per maaltijdcheque voor het gemeentepersoneel. Het college van burgemeester en schepenen beslist om de overige maatregelen uit het sectoraal akkoord niet toe te passen.

6. Aanstelling van een deeltijds contractueel technisch beambte dienst schoonmaak voor onbepaalde duur vanaf 1 januari 2027

Het college van burgemeester en schepen stelt een deeltijds contractueel technisch beambte dienst schoonmaak aan vanaf 1 januari 2027 voor onbepaalde duur.

7. Vacantverklaring van een functie van halftijds (19/38) contractueel administratief medewerker Openbaar Domein C1-C3 via interne en externe mobiliteit, bevordering en externe aanwerving

Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van een halftijds (19/38) contractueel administratief medewerker Openbaar Domein C1-C3 vacant en gaat akkoord met de selectieprocedure.

8. Akteneming kandidaturen voor het aanwervingsexamen voor voltijds/halftijds contractueel deskundige Mobiliteit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de kandidaturen voor het aanwervingsexamen voor voltijds/halftijds contractueel deskundige Mobiliteit.

9. Aanpassing geïntegreerd organogram gemeente-OCMW

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassingen aan het geïntegreerd organogram gemeente-OCMW goed. De aanpassing aan het geïntegreerd organogram wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 november 2026.

Vrijwilligers

10.Aanvaarding nieuwe vrijwilligers en stopzetting

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de nieuwe vrijwilligers en neemt kennis van de gestopte vrijwilligers.

VERHULST GERDA, SCHEPEN 1

Cultuur

11.Opheffing van het reglement betreffende de poëziewedstrijd "Ga voor Geluk"

Dit agendapunt wordt verdaagd.

Erfgoed

12.Goedkeuring deelname aan campagne "Beeldschone Verhalen" van het Agentschap Onroerend Erfgoed

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de campagne "Het Verhaal van Vlaanderen leeft" en het initiatief "Beeldschone Verhalen" van het Agentschap Onroerend Erfgoed en gaat akkoord met het verspreiden van de oproep via de gemeentelijke communicatiekanalen.

Integratie

13.Goedkeuring van het indienformulier projectsubsidie versterking oefenkansenaanbod Nederlands

Het college van burgemeester en schepenen keurt het indienformulier projectsubsidies oefenkansen Nederlands goed.

VAN DOREN BART, SCHEPEN 2

Financiën

14.Akteneming aanpassing meerjarenplan 2026-2031 en vaststelling kredieten 2027

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de aanpassing van het meerjarenplan 2026-2031 waarin de kredieten van 2026 tot en met 2031 worden gewijzigd en de kredieten voor 2027 worden vastgesteld. Deze aanpassing en vaststelling wordt voorgelegd aan de gemeenteraadscommissie van 17 november 2026 en aan de gemeenteraad van 24 november 2026.

IT

15.Toetreding tot het consortium 'LB365' van V-ICT-OR

Het college van burgemeester en schepenen adviseert de toetreding tot het consortium LB365 van V-ICT-OR vzw, Gentstraat 9 te 9250 Waasmunster, gunstig. Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van november.

16.Goedkeuring offerte voor levering van IT-materiaal: 5 digitale schoolborden en toebehoren ten behoeve van GTIL

Het college van burgemeester en schepenen keurt de levering van 5 digitale schoolborden en toebehoren ten behoeve van het GTIL goed. Het ICT-materiaal wordt via

de raamovereenkomst BuyIT Public via V-ICT-OR aangekocht bij IT1 bv, Steenkaaistraat 14 te 9200 Dendermonde. De totale kostprijs bedraagt € 17.247,70 incl. btw.

17. Goedkeuring aankoop van IT-materiaal: laptop, computerscherm, beamer en vergaderscherm ten behoeve van De Academie

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van een laptop, computerscherm, beamer en vergaderscherm ten behoeve van De Academie. Het ICT-materiaal wordt via de raamovereenkomst ICT 2025-2031 van stad Brugge besteld bij Dustin België nv, Wingepark 5a, 3110 Rotselaar, voor de totale kostprijs van €4.411,35 (inclusief btw en recupel).

Kerkbesturen

18. Akteneming van de notulen van de vergaderingen van de kerkfabriek van Sint-Jozef van 6 oktober 2026 en 19 oktober 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vergadering van de kerkfabriek van Sint-Jozef van 6 oktober 2026 en 19 oktober 2026.

ILEGEMS GREET, SCHEPEN 3

Omgeving

19. Omgevingsaanvraag voor de creatie van één bijkomend lot te Klein Holland 69-71

Het college van burgemeester en schepenen beslist een omgevingsvergunning te verlenen voor de creatie van één bijkomend lot te Klein Holland 69-71.

20. Omgevingsaanvraag voor het kappen van populieren te Bontestraat zn
Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van populieren te Bontestraat zn.

21. Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Mechelsestraat 106

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand verleend voor het pand Mechelsestraat 106.

22. Akteneming van de beslissing van de deputatie inzake bouwberoep Smisstraat 29

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorwaardelijke omgevingsvergunning die op 1 oktober 2026 werd afgeleverd door de deputatie voor het verbouwen en uitbreiden van de woning gelegen Smisstraat 29 en beslist niet in beroep te gaan tegen de beslissing van de deputatie.

23. Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Kerkhofstraat 200

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand verleend voor het pand Kerkhofstraat 200.

24. Kennisneming van een vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Berkenlaan 41

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand verleend voor het pand Berkenlaan 41.

25. Beroep tegen de opname in het leegstandsregister van het pand Hendolfstraat 20

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het ongegrond beroep tegen de opname in het leegstandsregister. Het pand gelegen Hendolfstraat 20 blijft opgenomen in het leegstandsregister.

26. Omgevingsaanvraag voor het inrichten van de tuinzone te Steenhuffeldorp 10

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een voorwaardelijke vergunning af te leveren voor het inrichten van de tuinzone te Steenhuffeldorp 10.

27. Omgevingsaanvraag voor het inrichten van de tuinzone bij een woning te Zwaluwstraat 64/2

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunning te verlenen voor het inrichten van de tuinzone bij een woning te Zwaluwstraat 64/2.

28. Omgevingsaanvraag voor het bouwen van 6 woningen te Sint Jozefstraat 60A-60B-62A-62B-64A-64B

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van 6 woningen te Sint Jozefstraat 60A-60B-62A-62B-64A-64B.

29. Akteneming van de uitspraak van de Raad van Vergunningsbetwistingen houdende vernietiging van de omgevingsvergunning voor het realiseren van het A12-complex gelegen te Londerzeel-Zuid

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 15 oktober 2026 houdende de vernietiging van de voorwaardelijke vergunning afgeleverd door de Vlaamse regering op 23 juli 2025.

30. Adviesverlening omtrent beroepschrift ingediend bij de deputatie tegen de gedeeltelijk voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en het regulariseren van verharding gelegen te Kerkhofstraat 102

Het college van burgemeester en schepenen blijft bij haar beslissing en stelt de deputatie in kennis van haar gedeeltelijk positief advies. De pergola wordt in deze aanvraag geweigerd. Voorafgaandelijk de werken aan de woning dient de pergola gesloopt te worden.

31. Goedkeuring juridische ondersteuning in het kader van een mogelijk geschil

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Advocatenkantoor Dirk De Keuster, Handelslei 60 te 2980 St-Antonius-Zoersel als raadsman aan te stellen voor juridische ondersteuning in het kader van dit dossier.

32. Kennisneming van een schrapping van een pand gelegen Lakeman 76 uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping uit het leegstandregister van het pand gelegen Lakeman 76.

Openbare werken

33. Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van drie power stations voor de dienst Openbaar domein, afdeling Wegen

Dit agendapunt wordt verdaagd.

34. Goedkeuring werkvergunning Fluvius Maldersesteenweg 36

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Maldersesteenweg (nr. 36) gedurende 1 dag op 15/01/2027.

35.Goedkeuring werkvergunning Wyre Vlasstraat 9

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Vlasstraat (nr. 9) gedurende 1 dag op 31/10/2027.

36.Goedkeuring werkvergunning Fluvius Blauwenhoek 112

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Blauwenhoek (nr. 112) gedurende de periode: 27/11/2026 - 4/12/2026.

37.Goedkeuring werkvergunning Fluvius Blauwenhoek 86

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Blauwenhoek (nr. 86) gedurende de periode 2/12/2026 - 9/12/2026.

38.Goedkeuring werkvergunning Fluvius Topmolen 63 - 123

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Topmolen (nr. 63 - 123) gedurende de periode: 8/03/2027 - 24/03/2027.

39.Goedkeuring werkvergunning Fluvius Acacialaan 1 - 47

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Acacialaan (nr. 1 - 47) gedurende de periode: 25/02/2027 - 5/03/2027.

40.Goedkeuring werkvergunning Fluvius Stationsstraat 86 - 146

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Stationsstraat (nr. 86 - 146) gedurende de periode: 8/02/2027 - 15/02/2027.

41.Goedkeuring werkvergunning Wyre Steenhuffelstraat 82 - 84

Het college van burgemeester en schepenen verleent een toelating voor grondwerken in Steenhuffelstraat (nr. 82 - 84) gedurende de periode: 4/11/2026 - 4/11/2027.

Patrimonium

42.Gunning van de overheidsopdracht inzake levering van palen voor de stapelrekken van het magazijn op de site van de afdeling grondgebiedszaken

Het college van burgemeester en schepenen gunt de levering van palen voor de stapelrekken van het magazijn in de afdeling grondgebiedszaken aan de firma met de economisch meest voordelige offerte, zijnde Derametal bvba, Z.5 Mollem 100 te 1730 Asse, voor een totaalbedrag van 1.996,68 euro incl. 21% btw.

VAN ESBROECK WOUT, SCHEPEN 4

Kinderopvang

43.Erkenning van vzw GeK events als BOA-partner van Gemeente Londerzeel overeenkomstig het lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA)

Het college van burgemeester en schepenen erkent vzw GeK events, met maatschappelijke zetel te Grotendries 42, 1861 Meise, als BOA-partner van Gemeente Londerzeel overeenkomstig het lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA). De erkenning wordt verleend voor een periode van zes jaar overeenkomstig artikel 4 van het lokaal erkenningskader BOA.

44. Erkenning van Anilicie als BOA-partner van Gemeente Londerzeel overeenkomstig het lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA)

Het college van burgemeester en schepenen erkent Anilicie, met maatschappelijke zetel te L. Van Hoeymissenstraat 6, 1840 Londerzeel, als BOA-partner van Gemeente Londerzeel overeenkomstig het lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA). De erkenning wordt verleend voor een periode van zes jaar overeenkomstig artikel 4 van het lokaal erkenningskader BOA.

45. Erkenning van vzw Cowa-Bunga als BOA-partner van Gemeente Londerzeel overeenkomstig het lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA)

Het college van burgemeester en schepenen erkent vzw Cowa-Bunga, met maatschappelijke zetel te Albert Liénartstraat 24, 9300 Aalst,, als BOA-partner van Gemeente Londerzeel overeenkomstig het lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA). De erkenning wordt verleend voor een periode van zes jaar overeenkomstig artikel 4 van het lokaal erkenningskader BOA.

burgemeester
Nadia SMINATE