



---

**LIJST VAN BESLUITEN GEMEENTERAAD VAN 28 APRIL 2026**

**OPENBAAR: NOTULENVERSLAG VOORGAANDE ZITTING**

**1. Goedkeuring notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad**

De ontwerpnotulen van de vorige zitting van de gemeenteraad worden aangenomen en goedgekeurd.

**OPENBAAR**

*A-punt*

**Mobiliteit**

**2. Aanpassing van het reglement inzake het zorgparkeren**

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het reglement inzake het zorgparkeren goed.

**Openbare werken**

**3. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen van de overheidsopdracht inzake de levering van een veegwagen voor de dienst Openbaar Domein**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek met nr. 2026-3912 en de raming voor de overheidsopdracht inzake levering van een veegwagen voor de dienst Openbaar Domein goed. De voorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt €302.500,00 incl. btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031.

**Patrimonium**

**4. Goedkeuring van het bestek, raming en wijze van gunnen van de overheidsopdracht inzake een raamovereenkomst voor aanstelling van een immobiliënkantoor voor verkoop van patrimonium van gemeente en OCMW Londerzeel**

Het bestek met nr. 2026-2906 en de raming voor de opdracht voor een raamovereenkomst inzake aanstelling van een immobiliënkantoor voor verkoop van patrimonium van gemeente en OCMW Londerzeel, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt €140.000,00 incl. btw. De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Gemeente Londerzeel wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van OCMW Londerzeel bij de gunning van de opdracht op te treden.

## B-punt

### **Algemeen beleid en coördinatie**

#### **5. Akteneming van het klachtenrapport 2025**

De gemeenteraad neemt akte van het klachtenrapport 2025.

### **Intergemeentelijk overleg**

#### **6. C-Smart (Cipal): a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 25 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging C-Smart (Cipal) van 25 juni 2026 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Patrick Bogaerts, wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal (C-smart) van 25 juni 2026 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

#### **7. Fluvius: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 16 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius van 16 juni 2026 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Mark Verbruggen, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Fluvius van 16 juni 2026 goed te keuren.

#### **8. Haviland: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 17 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Haviland van 17 juni 2026 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Patrick Bogaerts, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Haviland van 17 juni 2026 goed te keuren.

#### **9. Providentia: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 7 mei 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Providentia van 7 mei 2026 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Gerda Verhulst, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Providentia van 7 mei 2026 goed te keuren.

#### **10. Zefier: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 11 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Zefier van 11 juni 2026 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Greet Ilegems, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Zefier van 11 juni 2026 goed te keuren.

#### **11. Creat: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 16 juni 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Creat van 16 juni 2026 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Koen Vanhoof, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Creat van 16 juni 2026 goed te keuren.

## **12.Poolstok: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 29 mei 2026; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Poolstok van 29 mei 2026 goed. De afgevaardigde van de gemeente, Bart Van Doren, wordt gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Poolstok van 29 mei 2026 goed te keuren.

### **Onderwijs**

#### **13.Goedkeuring van de aanpassing van het academiereglement vanaf 1 juni 2026**

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het academiereglement goed met ingang van 1 juni 2026.

### **Openbare veiligheid**

#### **14.Akteneming van het meerjarenbeleidsplan en het jaaractieplan 2026 van de brandweerzone Vlaams-Brabant West**

De gemeenteraad adviseert het jaaractieplan 2026 en meerjarenbeleidsplan 2026-2031 van de brandweerzone Vlaams-Brabant West gunstig.

### **Personeel**

#### **15.Goedkeuring van de documenten gewijzigd in het kader van het revisietraject 2025 van het OFP Prolocus**

De gemeenteraad heeft kennis genomen van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde kaderreglement en het in uitvoering daarvan gewijzigde bijzonder reglement. De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan haar bijzonder reglement goed en stemt in met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

### **Mobiliteit**

#### **16.Niet inwilligen van het verzoek tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 65**

De gemeenteraad beslist dat buurtweg 65 niet wordt afgeschaft en verwerpt het verzoek tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 65.

### **Omgeving**

#### **17.Definitieve aanvaarding van de straatnaam Calvariestraat**

De gemeenteraad aanvaardt definitief de straatnaam 'Calvariestraat' voor de nieuwe wegenis (nieuwe zijstraat van de Bergkapelstraat).

#### **18.Goedkeuring gratis grondafstand in Damveld**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met gratis grondafstand van een perceel gelegen Damveld kadastraal gekend onder 1E 413 C2 P0000 met een oppervlakte volgens de kadastrale gegevens van 94 m<sup>2</sup>. Notariskantoor Robberechts & Van Riet, Molenstraat 87 te Londerzeel wordt gelast met de opmaak van de notariële akte.

#### **19.Akteneming van het rapport betreffende Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 en 2.0**

De gemeenteraad neemt akte van de rapportering LEKP 1.0 en 2.0 en het bijhorende financieel rapport.

## Patrimonium

### **20. Goedkeuring ontwerpakte voor verkoop van percelen grond respectievelijk gelegen aan de Breendonkstraat en de Spoelberchstraat**

De gemeenteraad keurt de akte, opgemaakt door notariskantoor Van Laere & Hennissen met standplaats te Antwerpen, voor de verkoop van twee percelen grond, bestemd voor de oprichting van elektriciteitscabines, gelegen aan de Breendonkstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling sectie C, deel van het openbaar domein, met een oppervlakte van 36m<sup>2</sup> 79dm<sup>2</sup> en gelegen aan De Spoelberchstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie C, deel van perceel 662X4 P0000, met een oppervlakte van 30m<sup>2</sup> 96cm<sup>2</sup>, goed. De desaffectatie van het goed zoals vermeld in sub 1 van onderhavige akte wordt goedgekeurd. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte. De financieel directeur verleent volledige en definitieve kwijting.

## Sport

### **21. Goedkeuring van de beëindiging van de samenwerkingsovereenkomst met Schuttersvrienden Londerzeel en Malderse handboogschutters**

De gemeenteraad keurt de beëindiging van de samenwerkingsovereenkomst inzake plaatsing, beheer en onderhoud van twee munitiepluimen aan sporthal Verma met Schuttersvrienden Londerzeel en de Malderse handboogschutters, goed en neemt kennis van het buiten gebruik stellen van de munitiepluimen door de gemeente om veiligheidsredenen.

## **BESLOTEN**

### *A-punt*

## Financiën

### **22. Goedkeuring van een dadingsovereenkomst inzake invordering van een onbetaalde factuur ingevolge het burgemeestersbesluit van 23 juni 2023**

De gemeenteraad keurt een dadingsovereenkomst inzake invordering van een onbetaalde factuur ingevolge het burgemeestersbesluit van 23 juni 2023, goed.

## **BIJKOMENDE AGENDAPUNTEN**

### **23. Agendapunt aangebracht door Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende 'besluit houdende schrapping van het laatste aandachtspunt van artikel 23 van het besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2025'**

Schrapping in artikel 23 van de zinsnede "receptie met cava en fruitsap (uitgezonderd voor openluchthuwelijken) tot en met 31 oktober 2025. Vanaf 1 november 2025 worden recepties niet meer aangeboden door het gemeentebestuur" wordt niet aangenomen.

Het amendement voor de vervanging in artikel 23 van de zinsnede 'receptie met cava en fruitsap (uitgezonderd voor openluchthuwelijken) tot en met 31 oktober 2025. Vanaf 1 november 2025 worden recepties niet meer aangeboden door het gemeentebestuur' door de zinsnede: receptie met cava en fruitsap (uitgezonderd voor openluchthuwelijken) tot de voorziene buitenconstructie gerealiseerd is. Daarna worden recepties niet meer aangeboden door het gemeentebestuur." wordt aanvaard.

Het subamendement voor de vervanging voor de zinsnede "'Daarna wordt recepties niet meer aangeboden" te vervangen door: "De gemeenteraad beslist na de levering van de buitenbar over de toekomst van de recepties.'" wordt niet aanvaard.

**24. Agendapunt aangebracht door Veerle Pas namens Cd&v-plus, LWD en Team De Borger: het woonzorgcentrum en assistentiewoningen van Londerzeel worden niet geprivatiseerd**

Volgend voorstel wordt verworpen:

Er zal geen volledige verkoop of overdracht plaatsvinden van het woonzorgcentrum Herfstvreugde of de assistentiewoningen aan een particuliere commerciële onderneming. Er wordt een thematische gemeenteraadscommissie georganiseerd in de fase van het eventueel op te stellen lastenboek, bij de bespreking van het aanbestedingsverslag en bij het opmaken van eventuele contracten.

**MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN**

- 25. Vraag van Jana Claessens (N-VA) betreffende digitale afhaalpunten**
- 26. Vraag van Hilde De Bondt (LWD) betreffende subsidiereglement lokale handel**
- 27. Vraag van Hilde De Bondt (LWD) betreffende foodtruckfestival op 9 en 10 mei 2026**
- 28. Vraag van Hilde De Bondt (LWD) betreffende de buitenspeeldag**
- 29. Vraag van Kim Fertinel (LWD) betreffende perceel in de Limmersweg**
- 30. Vraag van Kim Fertinel (LWD) betreffende jury voor de selectie en gunning van een overheidsopdracht i.k.v. de ontwikkeling van de Argo site**
- 31. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende zwaar verkeer in de Smisstraat**
- 32. Vraag van Conny Moons (LWD) betreffende het bikepark**
- 33. Vraag van Veerle Pas (Cd&v-plus) betreffende verkoop van het stationsgebouw**
- 34. Vraag van Veerle Pas (Cd&v-plus) betreffende fietsbieb**
- 35. Vraag van Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende mensen zonder vast woonadres en planning sociaal wonen**
- 36. Vraag van Evelyn Kegels (Team De Borger) betreffende kinderarmoede**

**VRAGEN VAN HET PUBLIEK**

- 37. (Schriftelijke) vraag van een inwoner inzake parkeerplaatsen in Londerzeel Sint-Jozef**
- 38. (Schriftelijke) vraag van een inwoner inzake Beemden 34**
- 39. (Schriftelijke) vraag van een inwoner inzake kappen van bomen**
- 40. (Schriftelijke) vraag van een inwoner inzake kappen van bomen**

voorzitter van de gemeenteraad  
Tom TROCH