



REGLEMENT AMBULANTE HANDEL

Vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit op 25/10/2022

Aangepast bij gemeenteraadsbesluit op 27/02/2024

Aangepast bij gemeenteraadsbesluit op 24/09/2024

Aangepast bij gemeenteraadsbesluit op 27/05/2025

AFDELING 1: Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1: Gegevens van openbare markten (wet art. 8 §2)

De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare markt in:

PLAATS: in volgende straten: Markt, Kerkstraat, Brusselsestraat

DAG: wekelijks op dinsdag

UUR: van 8u00 tot 12u00

SPECIALISATIE: algemeen

PLAN VAN DE STANDPLAATSEN: zie marktplan

Bij belemmering op voornoemde plaatsen zal de marktleider andere plaatsen aanduiden.

De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen.

Indien dinsdag een wettelijke feestdag is, gaat de openbare markt door, behoudens afwijkingen toe te staan door het college van burgemeester en schepenen.

Afdeling 1.1: Toewijzing standplaatsen

Artikel 2: Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen (wet art. 8 §2, art. 10 §1 en KB art. 25)

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan ondernemingen met een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat, via de persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen.

Ambulante activiteiten zijn pas toegelaten als de verkoper aan volgende bijkomende voorwaarden voldoet:

- de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval tegen brandrisico's;
- bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, wordt voldaan aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De burgemeester of zijn afgevaardigde kan ook altijd vragen dat diegene die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt, zijn identiteitsbewijs voorlegt.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen kunnen worden aan wie producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt met het oog op de verkoop.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot 2, op voorwaarde dat de specialisatie verschillend is (wet art.8).

Artikel 3: Verhouding abonnementen – losse plaatsen (KB art. 23)

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- per abonnement
- EN/OF
- van dag tot dag

Artikel 4: Toewijzingsregels losse plaatsen (KB art 27)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt volgens de chronologische volgorde van aankomst op de markt. Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de standplaats bij loting.

De persoon die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt, moet bij de toewijzing van de losse standplaats aanwezig zijn.

Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

5.1: Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement (KB art. 28 & 30)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de gemeente na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving. Deze kennisgeving zal gebeuren via de website www.londerzeel.be.

De indieningstermijn wordt in het bericht duidelijk omschreven als einddatum en zal minstens 30 kalenderdagen bedragen na publicatie van het bericht.

De kandidaturen kunnen ingediend worden:

- per mail, per duurzame drager
- per post, postdatum geldt als indieningsdatum
- overhandiging per brief tegen ontvangstbewijs.

De kandidatuur moet volgende gegevens bevatten:

- naam en adres;
- ondernemingsnummer;
- de aard van producten die te koop worden aangeboden (=specialisatie), indien seizoensgebonden moet de periode van activiteit aangegeven worden;
- bewijs inschrijving Kruispuntbank voor Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat;
- fotokopie verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid tegen risico's ten aanzien van derden (*);
- fotokopie verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid tegen brand en ontploffing (bij gebruik van gas en/of elektriciteit) (*);

- fotokopie keuringsverslag van een erkend organisme aangaande de elektrische installatie van de marktwagen, met verplichte vermelding KVA (enkel bij elektriciteitsgebruik) (*);
- fotokopie van geldig keuringsattest van een erkend organisme aangaande gasinstallatie van de marktwagen (enkel bij gasgebruik) (*);
- fotokopie keuringsbewijs brandblusapparaten (*);
- fotokopie van de identiteitskaart van de aanvrager;
- bewijs van geldige toelating van het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen (FAVV) (enkel voor voedingskramen);
- foto van het marktkraam of -wagen;
- afmetingen van het marktkraam of -wagen.

De documenten die gemarkeerd zijn met een (*) dienen tevens door de vaste kramers voor elke vervaldag hernieuwd te worden en aan de dienst economie te worden gemaild via economie@londerzeel.be

Bovengenoemde documenten dienen te allen tijden geldig en in het marktkraam/marktwagen ter beschikking zijn. De marktleider kan deze steekproefsgewijs opvragen ter controle.

5.2: Register van de kandidaturen (KB art. 31)

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register van kandidaturen. Deze kandidaturen worden geklasseerd:

- eerst volgens categorie zoals bepaald in punt 5.3.
- dan volgens de gevraagde standplaats en specialisatie
- tenslotte volgens datum (overhandiging, indiening bij de post, ontvangst op duurzame drager).

Overeenkomstig het decreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur. Iedere adreswijziging dient doorgegeven te worden aan de marktleider door de aanvrager.

Jaarlijks moeten de kandidaten opgenomen in het register, tussen 1 januari en 31 januari hun kandidatuur bevestigen om in het register opgenomen te blijven.

5.3: Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register (KB art 29 en 31)

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement zullen met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen:

1. personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen;
2. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
3. personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
4. de externe kandidaten.

De standplaatsen worden binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie en tenslotte volgens datum chronologisch geordend.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- A. voorrang wordt gegeven (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- B. voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

Bij de toekenning van standplaatsen wordt een standplaats enkel ingenomen indien de nieuwe markthandelaar met zijn kraam minstens 80 % inneemt van de vacante plaats.

5.4: Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement (KB art. 33)

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- of bij elektronische post (duurzame drager) met ontvangstbewijs.

5.5: Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (KB art. 34)

Een plan en/of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is (via retributiereglement);
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het decreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit plan of register steeds geraadpleegd worden.

Afdeling 1.2: Abonnementen

Artikel 6: Periodiciteit en betaling van abonnement (KB art. 32 en 37)

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 3 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 7 en 8 van onderhavig marktreglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het college van burgemeester en schepenen in de gevallen bepaald in artikel 9 van onderhavig marktreglement.

Het abonnementsgeld dient, overeenkomstig de modaliteiten van de desbetreffende gemeentelijke retributieverordening, betaald te worden na ontvangst van de factuur binnen de betaaltermijn vermeld op de factuur.

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit. Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

De abbonementhouder van een seizoensgebonden activiteit moet 4 weken op voorhand de start en stop van zijn activiteit schriftelijk aangeven bij de gemeente.

Artikel 7: Opschorting abonnement (KB art. 32)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente schriftelijk op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats, waarbij geen rekening gehouden wordt met de specialisatie.

Artikel 8: Afstand van het abonnement (KB art. 32)

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement

- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 kalenderdagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 7 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs
- overhandiging tegen ontvangstbewijs
- op een duurzame drager (fax, email) tegen ontvangstbewijs.

Artikel 9: Schorsing en opzegging abonnement door de gemeente

9.1 Onmiddellijke verwijdering van het marktgebied tijdens de markt

De marktleiding kan in volgende gevallen onmiddellijk de verwijdering van een kramer van het marktgebied opleggen zonder enig recht op schadevergoeding in hoofde van de kramer als het vaststaande feiten betreft of in geval van hoogdringendheid. Dit kan in volgende gevallen:

- weigering om de richtlijnen van de marktleiding op te volgen;
- inname van een andere marktplaats dan aan hem/haar werd toegewezen;
- niet naleving van het reglement Ambulante handel en de Algemene Politieverordening politiezone K-L-M;
- ernstige verstoring van het marktgebeuren, openbare orde, rust en veiligheid;
- verkoop van bedorven of voor gebruik ongeschikte eetwaren, beschadigde of vervalste goederen of bij verkoop van tweedehands goederen of goederen die betrekking hebben op geloofs- of levensbeschouwingen;

- verkoop van andere waren, dan deze vermeld op zijn abonnement of bij inschrijving als losse kramer;
- bij misleidende of ontbrekende prijsinformatie van goederen;
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 12 van onderhavig reglement;
- bij onderverhuur van de standplaats.

9.2 Schorsing abonnement (vaste kramer) - tijdelijke weigering toegang tot marktgebied (losse kramer)

Bij de toepassing van de bepalingen van dit artikel houdt de gemeente rekening met de wettelijke bepalingen betreffende behoorlijk bestuur, informatie- en hoorplicht en de proportionaliteit van het voorval.

De burgemeester kan het abonnement van een vaste kramer tijdelijk opheffen/schorsen of de toegang tot het marktgebied voor een losse kramer tijdelijk weigeren zonder enig recht op schadevergoeding in hoofde van de kramer in volgende gevallen:

- bij de tweede schriftelijke aanmaning binnen het jaar;
- wanneer de gevraagde documenten in artikel 5.1 niet tijdig bezorgd of hernieuwd worden;
- weigering om de richtlijnen van de marktleiding op te volgen;
- inname van een andere marktplaats dan aan hem/haar werd toegewezen;
- niet naleving van het reglement Ambulante handel en de Algemene Politieverordening politiezone K-L-M;
- ernstige verstoring van het marktgebeuren, openbare orde, rust en veiligheid;
- verkoop van bedorven of voor gebruik ongeschikte eetwaren, beschadigde of vervalste goederen of bij verkoop van tweedehands goederen of goederen die betrekking hebben op geloofs- of levensbeschouwingen;
- bij misleidende of ontbrekende prijsinformatie van goederen;
- betrokkene 4 marktdagen per kwartaal of 10 marktdagen per kalenderjaar zonder reden afwezig blijkt. Verwittiging dient te gebeuren per e-mail of sms voor maandag (voorafgaand aan de dinsdagmarkt) 12u00;
- bij onderverhuur van de standplaats.

De beslissing tot schorsing wordt per elektronische post tegen ontvangstbewijs en per brief aangetekend kenbaar gemaakt.

Tijdens de periode van schorsing mag de marktkramer niet deelnemen aan en/of aanwezig zijn bij het marktgebeuren, o.a. loting, rondgang met plaatsgeving, op- en afrijden, op- en afbouw van kraam, verkoop, ...

De burgemeester kan tijdens de periode van schorsing bijkomend aan de marktkramer een verbod opleggen:

- tot het betreden van het marktgebied tijdens de uren van de markt;
- om als aangestelde tewerkgesteld te worden tijdens de dinsdagmarkt.

9.3 Definitieve opzegging abonnement (vaste kramer) – definitieve weigering toegang tot marktgebied (losse kramer)

Bij de toepassing van de bepalingen van dit artikel houdt de gemeente rekening met de wettelijke bepalingen betreffende behoorlijk bestuur, informatie- en hoorplicht en de proportionaliteit van het voorval.

Het college van burgemeester en schepenen zal het abonnement van een vaste kramer definitief intrekken of de toegang tot het marktgebied voor een losse kramer definitief weigeren zonder enig recht op schadevergoeding in hoofde van de kramer in volgende gevallen:

- bij de derde schriftelijke aanmaning binnen het jaar;
- wanneer de gevraagde documenten in artikel 5.1 niet tijdig bezorgd of hernieuwd worden;
- betrokkene de voorziene standplaatsvergoeding niet heeft betaald voor het einde van het volgende kwartaal;
- betrokkene 4 marktdagen per kwartaal of 10 marktdagen per kalenderjaar zonder reden afwezig blijkt. Verwittiging dient te gebeuren per e-mail of sms voor maandag (voorafgaand aan de dinsdagmarkt) 12u00;
- weigering om de richtlijnen van de marktleiding op te volgen;
- niet naleving van het reglement Ambulante handel en de Algemene Politieverordening politiezone K-L-M;
- ernstige verstoring van het marktgebeuren, openbare orde, rust en veiligheid;
- verkoop van bedorven of voor gebruik ongeschikte eetwaren, beschadigde of vervalste goederen of bij verkoop van tweedehands goederen of goederen die betrekking hebben op geloofs- of levensbeschouwingen;
- bij misleidende of ontbrekende prijsinformatie;
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 12 van onderhavig reglement;
- verkoop van andere waren dan diegene vermeld op zijn abonnement;
- bij onderverhuur van de standplaats.

De beslissing tot schorsing of opheffing wordt per elektronische post tegen ontvangstbewijs en per brief aangetekend kenbaar gemaakt.

Deze beslissing houdt in dat de marktkramer niet meer mag deelnemen aan en/of aanwezig zijn bij het marktgebeuren, o.a. loting, rondgang met plaatsgeving, op- en afrijden, op- en afbouw van kraam, verkoop, ...

Het college van burgemeester en schepenen kan tevens bijkomend aan de marktkramer een tijdelijk of definitief verbod opleggen:

- om als aangestelde tewerkgesteld te worden tijdens de dinsdagmarkt;
- om zich kandidaat te stellen voor een andere soort standplaats (abonnement – losse standplaats);
- tot het betreden van het volledig marktgebied tijdens de uren van de markt.

Artikel 10: Vooropzeg vanuit de gemeente (Wet art. 8 § 2)

Wanneer de openbare markt of een deel van de standplaatsen definitief wordt opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement:

- 6 maanden in het geval van een definitieve verhuizing van de openbare markt of een deel ervan en de houder zijn abonnement behoudt;
- 12 maanden wanneer de houder definitief zijn abonnement verliest;
- geen minimumtermijn bij absolute noodzakelijkheid.

Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement (cf. artikel 5.3).

Indien bij een definitieve verplaatsing van de markt op de nieuwe inplanting onvoldoende ruimte is om al de abonenthouders een nieuwe standplaats toe te kennen, kan het college van burgemeester en schepenen beslissen om een beperking op te leggen wat betreft het aantal meters.

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen dat abonnees hun rechten op hun vaste plaats tijdelijk verliezen zonder enig recht op schadevergoeding ingevolge:

- werken aan openbare of private gebouwen;
- werken van openbaar nut.

In deze gevallen zal de marktleiding, indien mogelijk, tijdelijk een andere standplaats toekennen.

Artikel 11: Inname standplaatsen (KB art. 26)

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- A. de natuurlijke persoon aan wie een standplaats is toegewezen;
- B. de verantwoordelijke(n) voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen;
- C. de feitelijke vennoten van de natuurlijke persoon of een maatschap aan wie de standplaats is toegewezen, die een ambulante activiteit voor eigen rekening uitoefent;
- D. de echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- E. de personen die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon bedoeld in A. tot D.;

De personen opgesomd in B. tot E. kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Wie niet beroepsmatig producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkoopt, te koop aanbiedt of uitstalt, kan ook een standplaats innemen mits voorafgaande toelating van de gemeente.

De marktleider is gemachtigd om vaste standplaatsen op te vullen met losse markthandelaars, met een ander artikel, in geval dat de vaste markthandelaar niet aanwezig is op de markt.

Artikel 12: Overdracht standplaats (KB art. 35)

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

- A. de overnemer is in de Kruispuntbank van Ondernemingen ingeschreven voor het uitoefenen van ambulante activiteiten en zet de specialisatie van de overlater voort op de overgedragen standplaats.
- B. Een eventuele wijziging van de specialisatie kan aangevraagd worden bij de gemeente. Binnen het eerste jaar kan de standplaats niet opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.
- C. de onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan 2 standplaatsen beschikken (cf. art. 2).

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de gemeente heeft vastgesteld dat:

1. de overnemer het bewijs levert van de inschrijving van de ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door de gemeente, uit te oefenen.
2. overnemer het aantal toegestane standplaatsen per onderneming (cf. artikel 2 van dit reglement) niet overschrijdt.
3. de overnemer het bewijs levert waaruit blijkt dat hij voldoet aan de bijkomende voorwaarden, vermeld in artikel 2 van dit reglement

Afdeling 1.3: Reglement van inwendige orde

Artikel 13.1: Inrichting van de markt.

13.1.1

De markthandelaars dienen vanaf 1 uur voor de aanvang en ten laatste een halfuur vóór het startuur van de markt op hun standplaats aanwezig zijn. Anderhalf uur na afloop van de markt moet zij vrijgemaakt zijn van voertuigen, kramen, koopwaar en afval.

Hij is er persoonlijk verantwoordelijk voor dat bij het verlaten van de plaats waar de markt plaatsvindt, zijn standplaats en de helft van de aanpalende wandelwegen in staat van volkomen reinheid gebracht is. Daartoe zal hij al het afval en verloren verpakking verzamelen en zelf meenemen.

Het achterlaten van vuilnis op de marktplaatsen zal worden beschouwd als zijnde sluikestort en als dusdanig worden beteugeld.

13.1.2

Eens ter plaatse, moeten goederen onmiddellijk worden gelost. Voertuigen die niet ter plaatse mogen blijven, moeten ten laatste een halfuur voor het startuur van de markt verwijderd zijn. Zij mogen pas terugkomen na het einde van de markt op de plaats waar de markt plaatsvindt.

Het staat de verkoper vrij om op zijn aanvraag of verzoek de hulp van derden te gebruiken voor het lossen, laden of vervoeren van zijn koopwaar.

De markthandelaar dient alle voorzorgen te nemen opdat het innemen van de plaats kan gebeuren zonder lawaai- of omgevingshinder.

Uitgezonderd de winkelwagens of winkelaanhangwagens dienen alle voertuigen bij de aanvang van de markt verwijderd te zijn. Onder geen beding kunnen persoonlijke voertuigen geparkeerd worden op het marktgebied. Alleen de marktleiding kan hierop in bepaalde uitzonderlijke omstandigheden een afwijking toestaan. Lichte bestelwagens waarin materialen opgeslagen of bewaard worden, zijn toegelaten als ze kunnen worden geïntegreerd binnen de toegestane standplaats (afhankelijk van de locatie) of voorzien zijn van een luifel die deel uitmaakt van het kraam. Deze wagens moeten achteraan ingebouwd zijn in het kraam. De maximumdiepte mag niet overschreden worden.

13.1.3

De markthandelaars mogen buiten de hun aangewezen standplaats geen producten verkopen of te koop aanbieden. Het is de markthandelaars eveneens verboden, buiten hun kraam reclame aan te brengen bij middel van affiches, staborden, ballonnetjes of andere voorwerpen. Het is verboden het verkeer van de voetgangers te hinderen in de hen voorbehouden doorgangen door er voorwerpen te plaatsen, te hangen of achter te laten. De kramen en winkelwagens dienen zodanig geplaatst op het hun toegewezen perceel dat de uitgestalde koopwaren niet uitsteken buiten de scheidingslijn tussen de kramen en de doorgangen voor het publiek. Uitzondering wordt echter gemaakt voor luiken of een gedeelte van een kraam dat uitsteekt boven de doorgangsweg en kan beschouwd worden als een afdak op voorwaarde echter dat het zich min. 2m boven de

grond bevindt. Aan die luiken of uitsteeksels mag in geen geval koopwaar bevestigd worden. De gemeente neemt hiervoor geen verantwoordelijkheid.

Voor het opzetten van een kraam is het verboden pinnen of wat dan ook in de grond te drijven. Tot het vastmaken van de kramen en dekzeilen kunnen gebeurlijk gewichten of andere methodes gebruikt worden. Het is in ieder geval verboden wegbedekking of aanplantingen van het terrein waar de markt gehouden wordt op enigerlei wijze te beschadigen. De markthandelaar zal aansprakelijk gesteld worden voor de door hem aangebrachte schade.

De toegang tot de handelspanden, gelegen aan de marktplaats, moet te allen tijde verzekerd zijn.

13.1.4

Het is verboden de orde op de markt te verstoren.

De markthandelaars mogen zich niet verzetten tegen de uitgevoerde controle van de bevoegde ambtenaren die moeten waken over de eerlijkheid in handelszaken en de hoedanigheid der koopwaren.

Elke handeling in de uitstalling van de eetwaren en goederen met het inzicht de koper te bedriegen of te misleiden, is verboden. Het college van burgemeester en schepenen mag de toegang tot de markt tijdelijk of definitief verbieden aan de handelaars die voor verkoop van vervalste waren of wegens bedrieglijke handelingen inzake handel gestraft werden.

Het is handelaars verboden onder elkaar te twisten en het publiek lastig te vallen door hen achterna te roepen of aan te klampen.

13.1.5

Behoudens bijzondere toelating van het college van burgemeester en schepenen is het verboden gebruik te maken van geluidsversterkers.

13.1.6

Het is verboden verwarmingstoestellen aan te wenden die niet voldoen aan alle veiligheidsnormen of die gassen of rook laten ontsnappen. Voor de afkoeling, verwarming of gelijk welk ander doeleinde is het verboden verbrandingsmotoren aan te wenden. Het gebruik van verwarmingstoestellen dient te gebeuren conform de wettelijke voorschriften.

13.1.7

Het gebruik van elektriciteit dient te gebeuren met materiaal conform de wetgeving en het A.R.E.I. Vaste elektrische installaties dienen gekeurd te worden door een erkend organisme en het afgeleverde attest moet bij elke controle kunnen worden voorgelegd. Handelaars die elektrische stroom afnemen van de geplaatste elektriciteitskasten zijn verplicht hun draden te beveiligen.

Het elektriciteitsverbruik wordt geregeld via een retributiereglement voor plaatsrecht op de markt.

In geval van onderbreking van elektrische stroom wegens beperking van stroomverbruik of defect aan de leiding is het gemeentebestuur niet aansprakelijk.

13.1.8

Elke handelaar voorziet in zijn kraam een identificatiebord dat zichtbaar is opgesteld. Dit bord bevat de volgende gegevens:

- naam en voornamen van de werkgever of van de persoon die het dagelijks bestuur van het bedrijf op zich neemt.
- firmanaam of naam onderneming
- gemeente waar de zetel of het hoofdkantoor gevestigd is
- ondernemingsnummer.

13.1.9

De richtlijnen van de marktleiding moeten strikt opgevolgd worden. Deelnemers kunnen eventuele klachten of vermeende onrechtvaardigheden uiten bij de marktleider of schriftelijk overmaken aan het college van burgemeester of schepenen.

13.1.10

Elke markthandelaar dient in bezit te zijn van een attest inzake verzekering brandschade en burgerlijke aansprakelijkheid en eventueel een attest van het FAVV.

13.1.11

Er mogen géén gegiste dranken of sterke dranken verkocht worden voor consumptie ter plaatse. Wanneer er alcoholhoudende dranken verkocht worden, moet men over een drankvergunning beschikken volgens de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank.

13.1.12

Degustaties van voedingswaren ter plaatse moeten niet aangevraagd worden wanneer het niet meer dan twee degustatietafels betreft. Wanneer men meer dan twee tafels wil plaatsen, zal dit na aanvraag bij de dienst Lokale economie bekeken worden op basis van de locatie. Deze tafels moeten bij de stand geplaatst worden en mogen de doorgang voor de veiligheidsdiensten in geen geval belemmeren. De marktleiding kan vragen om deze tafels te verplaatsen.

Artikel 13.2: Brandpreventie op de markten

De markthandelaar dient te voldoen aan het zonaal reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen van brandweerzone West.

Artikel 13.3: Naleving

Iedere markthandelaar is zelf verantwoordelijk voor de strikte naleving van de in dit artikel opgenomen verplichtingen. De gemeente draagt hier geen verantwoordelijkheid. In geval van schade die geheel of gedeeltelijk te wijten is aan overtredingen op deze verplichtingen, is de betrokken markthandelaar individueel verantwoordelijk en aansprakelijk.

AFDELING 2: ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP HET OPENBAAR DOMEIN BUITEN DE OPENBARE MARKTEN

Afdeling 2.1: Plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit mag plaatsvinden zijn VOORAF BEPAALD

Artikel 14: Toepassingsgebied (KB art. 42 §1)

Op volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van de gemeente:

Plaatsen:

- 1) Parking Heldenplein te Londerzeel centrum
- 2) Gerard Walschapplein (kerkplein) te Londerzeel Sint-Jozef
- 3) Kerkplein Jozef Vermaesenplein te Malderen
- 4) Kerkplein Sint-Niklaasstraat te Steenhuffel
- 5) Ter hoogte van Weverstraat 2 te Londerzeel

Dag: maximaal gedurende 2 dagen per week; niet op dinsdag met uitzondering van de plaats in de Weverstraat 2.

Uren: 7u-22u

Er wordt maximaal 1 standplaats per locatie per dag voorzien.

De bezettingsmodaliteiten voor ambulante handel kunnen op eenvoudige vraag bekomen worden bij de gemeente.

Artikel 15: Voorafgaande machtiging (KB art. 38)

15.1: Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in artikel 14 om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 van dit reglement en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging. Deze machtiging moet minimum 1 maand voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen bij voorkeur via het e-loket van de gemeente Londerzeel www.londerzeel.be.

De aanvrager dient ook te vermelden op welke specifieke plaats(-en) hij ambulante activiteiten wenst uit te oefenen.

Een aanvraag dient volgende gegevens te bevatten:

- aanvrager, naam – adres – rijksregisternr. – ondernemingsnr.
- te verkopen producten
- aard van verkoopkraam + afmetingen
- elektriciteit nodig of niet (welke aansluiting – kabels zelf te voorzien tot elektriciteitskast)
- frequentie (datum, uren, periodes) van verkoop
- standplaatsen (plannetjes)

De aanvraag dient volgende bijlages te bevatten:

- eventueel attest FAVV (bij verkoop voeding)
- attest brandverzekering (dekking voor burgerlijke aansprakelijkheid en brandrisico's)

De aanvraag zal voor advies worden overgemaakt aan brandweer en politie.

15.2: Beslissing machtiging (KB art 42)

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- de datum en duur van de verkoop

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde en veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- wanneer de voorwaarden vermeld in artikel 2 niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden
- negatief advies van politie of brandweer

De gemeente zal deze reden(-en) objectief en grondig motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 16: Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen (KB art. 40 en 41)

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen (cf. supra Afdeling 1 artikel 2) en innemen van de standplaatsen op de openbare markt (cf. supra Afdeling 1 artikel 11) kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 17: Toewijzingsregels losse standplaatsen (art. 42 §2)

Er worden geen losse plaatsen toegewezen.

Artikel 18: Toewijzingsregels per abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. supra).

Brandpreventie op de markten

De markthandelaar dient te voldoen aan het zonaal reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen van brandweerzone West.

Afdeling 2.2: Plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit mag plaatsvinden zijn NIET VOORAF BEPAALD

Deze zijn niet toegelaten in de gemeente.

Afdeling 2.3: Ambulante activiteit op rondtrekkende wijze

Artikel 19: Toepassingsgebied (wet art 4 en 9)

Eenieder die op de openbare weg ambulante activiteiten wenst uit te oefenen, dient dit voorafgaand aan te vragen bij de gemeente.

Artikel 20: Voorafgaande machtiging

20.1 Aanvraag machtiging (KB art. 43, gewijzigd door BVR)

Om een ambulante activiteit op de openbare weg uit te oefenen, zoals vermeld in artikel 26, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij het college van burgemeester en schepenen.

20.2 Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de toegestane route
- de datum en duur van de verkoop (wet art 6 : beperkingen mogen betrekking hebben op de uren van uitoefening van het geheel of van een gedeelte van de activiteit).

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde en veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- wanneer de voorwaarden vermeld in artikel 2 niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden
- negatief advies politie of brandweer.

De gemeente zal deze reden(-en) objectief en grondig motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 21: Ambulante handel op private eigendom

21.1: Aanvraag

Ambulante handel op privéterrein kan enkel op plaatsen die voldoen aan 1 van deze voorwaarden:

- parking van een commerciële ruimte (winkelparking)
- terrein grenzend aan de openbare weg

Ook in dit geval moet u een aanvraag doen bij het college van burgemeester en schepenen voor het bekomen van een voorafgaande machtiging. Een uitzondering hierop is het occasioneel gebruik ter gelegenheid van een privéfeestje.

Een aanvraag dient volgende gegevens te bevatten:

- Aanvrager, naam – adres –rijksregisternr. – ondernemingsnr.
- Te verkopen producten

- Aard van verkoopkraam + afmetingen
- Elektriciteit nodig of niet (welke aansluiting – kabels zelf te voorzien tot elektriciteitskast)
- Frequentie (datum, uren, periodes) van verkoop
- Standplaatsen (plannetjes)
- Akkoordverklaring van de eigenaar indien de aanvrager geen eigenaar is van het privaat terrein

De aanvraag dient volgende bijlages te bevatten:

- Eventueel attest FAVV (bij verkoop voeding)
- Attest brandverzekering (dekking voor burgerlijke aansprakelijkheid en brandrisico's)

21.2: Weigeringsgrond

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde en veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument
- wanneer de voorwaarden vermeld in artikel 2 niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden
- negatief advies van brandweer of politie

AFDELING 3: BOERENMARKT

Artikel 22: Toepassingsgebied

Vier keer per jaar wordt een boerenmarkt georganiseerd. De data worden bepaald in overleg met de lokale landbouw- en tuinbouworganisaties.

Locaties:

- Londerzeel Centrum: Heldenplein
- Londerzeel Sint-Jozef: plein voor Gemeenschapscentrum Gerard Walschap
- Malderen: plein voor WZC Gildentuyn, Kloosterstraat
- Steenhuffel: plein tussen Steenhuffeldorp en J. Van Doorslaerstraat

De organisatie van de boerenmarkten heeft als hoofddoel: het promoten van de korte keten. Deelnemers zijn niet onderworpen aan artikel 15 van dit reglement (*art.5, 2° wet van 25 juni 1993, betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten*).

Land- en tuinbouwbedrijven gevestigd op het grondgebied van de gemeente kunnen deelnemen aan de boerenmarkten. Aanvragen tot deelname worden ingediend via de website van de gemeente.

De lijst van de deelnemers wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen kan deelnemers toestaan die geen land- of tuinbouwer zijn in zoverre dat de deelnemers ook producten aanbieden die gelinkt zijn aan het hoofddoel van de boerenmarkt.

Voor sectoren waar zich geen deelnemer uit Londerzeel heeft aangemeld, kan uitzonderlijk een deelnemer uit een van de buurgemeenten worden toegelaten. Deze kandidatuur wordt voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

De deelnemers dienen te voldoen aan de bepalingen in Afdeling 1.3: Reglement van inwendige orde.

AFDELING 4 : VERKOPEN VAN PRODUCTEN OF DIENSTEN MET NIET-COMMERCIEEL KARAKTER

Artikel 23: Specifieke voorwaarden voor particuliere verkopen (KB art 6)

Er is sprake van een particuliere verkoop indien:

- de verkoop occasioneel is
- de verkoop kadert binnen het normaal beheer van een privé-patrimonium van de verkoper.

Er mogen geen goederen worden aangekocht of geproduceerd met het oog op verkoop.

Een particulier mag occasioneel zijn eigen goederen verkopen voor zover de verkoop niet het normaal beheer van een privé-patrimonium overstijgt.

Met occasioneel wordt bedoeld: 4 maal per jaar.

Voor de organisatie van een manifestatie voor occasionele particuliere verkopen moet men een toelating aanvragen via de dienst Vrije tijd van de gemeente.

Artikel 24: Specifieke voorwaarden voor verkopen met niet-commercieel karakter (KB art 7)

Onder producten of diensten met een niet-commercieel karakter wordt verstaan:

- 1° de occasionele verkoop van producten of diensten met het oog op een menslievend, sociaal, cultureel, educatief of sportief doel;
- 2° de occasionele verkoop van producten of diensten met als doel de verdediging en promotie van de natuur, de dierenwereld, een ambacht of streekproducten;
- 3° de occasionele verkoop van producten of diensten die plaatsvindt bij een humanitaire catastrofe, een ramp of belangrijke schade.

Met occasioneel wordt bedoeld: 4 maal per jaar.

- Erkende Londerzeelse verenigingen moeten geen toelating aanvragen.
- Verenigingen, instellingen van openbaar nut en andere instellingen erkend door de minister van Financiën (fiscaal aftrekbaar giften) zoals het Rode Kruis en 11.11.11 hebben geen voorafgaande toelating nodig. Zij moeten de verkoop ten minste drie werkdagen vóór aanvang melden aan de gemeente.
- Andere verenigingen buiten de hierboven vermelde hebben wel een voorafgaande toelating nodig.

De toelating moet minimum een maand voor aanvang van de activiteit aangevraagd worden bij de gemeente, bij voorkeur via het e-loket van de gemeente Londerzeel www.londerzeel.be.

De aanvraag omvat:

- de verantwoordelijke van de actie;
- het doel van de actie;
- de plaats of plaatsen;
- de periode of periodes van verkoop;
- de te koop aangeboden producten of diensten en een schatting van de hoeveelheid.

Verder zijn volgende voorwaarden van toepassing:

- Tijdens de verkoop, te-koop-aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop van producten of diensten voor een niet-commercieel doel, is elke verkoper herkenbaar via een kenmerk dat het mogelijk maakt om de operatie te identificeren.
- De verantwoordelijke bezorgt, indien de gemeente hierom vraagt, het bewijs van de bestemming van de fondsen tot het realiseren van het aangegeven doel.

Voor de organisatie van een manifestatie voor occasionele verkopen met niet-commercieel karakter moet men een toelating aanvragen via de dienst Vrije tijd van de gemeente.

Weigering en intrekking machtiging

De toestemming kan geweigerd worden en de actie kan verboden worden als de doelstelling niet overeenstemt met de toegestane doelen of als de voorgestelde verkopen een risico vormen voor de openbare orde, veiligheid, gezondheid of rust.

Iedere nieuwe actie kan verboden worden voor een natuurlijke of rechtspersoon of een vereniging die de bepalingen van dit artikel niet naleeft, gedurende een periode van één jaar vanaf de vaststelling van de niet-naleving. In geval van recidive kan de duur van de voormelde periode op drie jaar worden gebracht.

De weigering, het verbod of de intrekking wordt betekend:

- met een aangetekende brief tegen ontvangstbewijs;
- of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

AFDELING 5 : AANVULLENDE BEPALINGEN

Artikel 25: Bevoegdheid marktleider (KB art. 44)

De marktleider, aangesteld door de burgemeester of zijn afgevaardigde, is bevoegd om documenten die de identiteit van de personen en de voorwaarden voor het uitoefenen van ambulante activiteiten te controleren.

De marktleider staat in voor de praktische organisatie van de markt en kan daarvoor de hulp inschakelen van de technische dienst. Hij/zij is het eerste aanspreekpunt van de markthandelaars.

Hij/zij kan ook andere taken toebedeeld krijgen, zoals opgenomen in dit reglement.

Artikel 26: Netheid

De handelaar dient bij het verlaten van de standplaats alle vuilnis mee te nemen en de plaats netjes achter te laten. Het achterlaten van afval zal beschouwd worden als zijnde sluikstorting en als dusdanig worden beteugeld.

Artikel 27: Verbod op het verkopen van levende dieren

De verkoop van levende dieren is verboden.

Artikel 28: Nederlandse taal

De handelaar maakt gebruik van de Nederlandse taal in publicaties en promoties.

Artikel 29: Brandpreventie

De bepalingen uit het zonaal reglement evenementen van brandweerzone Vlaams-Brabant West onder item H1 zijn van toepassing.

Artikel 30: Toezicht

Toezicht op de bepalingen van dit reglement kan gebeuren door de marktleider, aangesteld door de burgemeester of zijn afgevaardigde, de politie, brandweer (voor het aspect brandpreventie) en de inspectie Agentschap Innoveren & Ondernemen.