



---

## **AGENDA GEMEENTERAAD VAN 20 JUNI 2023**

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad van **20 juni 2023** om **20.00** uur.

### **AKTENEMING VAN HET VERSLAG VAN DE VOORGAANDE ZITTING**

#### **1. Akteneming notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad**

##### Aanleiding en context

De notulen van de vorige zitting van de gemeenteraad werden opgesteld door de algemeen directeur. Deze worden voor akteneming voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad.

### **OPENBAAR**

#### A-punt

#### **Financiën**

#### **2. Vaststelling aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/1) deel gemeente**

##### Aanleiding en context

Naar aanleiding van de opmaak van de jaarrekening 2022 werd het resultaat ervan verwerkt in het meerjarenplan 2022-2025. Naar aanleiding van de eerste budgetcontrole (25 mei) werden budgetten voor 2023 en volgende jaren aangepast in functie van gewijzigde beleidskeuzes en nieuwe budgettaire inzichten. De gemeente en het OCMW hebben een geïntegreerd meerjarenplan, maar hebben eigen bevoegdheden voor de respectievelijke vaststelling ervan.

#### **3. Goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (2023/1) gemeente en OCMW**

##### Aanleiding en context

Nadat de gemeenteraad en de OCMW-raad elk hun deel van de aanpassing van het meerjarenplan hebben vastgesteld, wordt de (geconsolideerde) aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente én het OCMW, bestaande uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting, voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### **Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)**

#### **4. Goedkeuring toetreding tot UiTPAS Noordrand**

##### Aanleiding en context

Lokale besturen zijn zich bewust van, en zetten in op, de samenhang tussen beleidsdomeinen en actieterreinen, tussen vrije tijd en sociaal beleid. De lokale overheid heeft hierbij een cruciale verantwoordelijkheid als regisseur en facilitator. Cultuur Noordrand heeft de opstart van een regionale UiTPAS onderzocht. Londerzeel, Meise, Grimbergen, Vilvoorde, Machelen en Asse stellen voor om in juni 2024 te starten met de regionale uitrol van de UiTPAS. Kapelle-op-den-Bos, Opwijk en Kampenhout hebben reeds formeel de intentie om in 2026 aan te sluiten (princiëpsbeslissing gemeenteraad), hoewel de uiteindelijke lokale beslissing daar uiteraard pas tijdens de volgende legislatuur genomen kan worden.

#### **Omgeving**

#### **5. Goedkeuring huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen**

##### Aanleiding en context

De administratie wordt vaak geconfronteerd met 'niet-officiële' adressen die in de loop der jaren onterecht en op foutieve wijze in gebruik werden genomen. Het kan bijvoorbeeld voorkomen dat er op niet eenduidige manier werd genummerd of nummers toegekend werden zonder stedenbouwkundige vergunning. Door een eenduidige manier van het toekennen van adressen en nummers is het voor hulpdiensten makkelijker en sneller om locaties te traceren in noodgevallen. Ook voor een goede coördinatie tussen de verschillende gemeentelijke diensten is het onontbeerlijk dat eenzelfde entiteit in alle bestanden op dezelfde manier geïdentificeerd kan worden. Het reglement zal toegepast worden op alle nieuw op te richten gebouwen.

#### **6. Voorlopige aanvaarding van straatnamen Egmontpark, Groenlingstraat, Olijfjestraat, Basaltstraat en Marmerstraat**

##### Aanleiding en context

Naar aanleiding van 3 bouwprojecten ter hoogte van de Toekomststraat, de Argosite en het binnengebied van Egmont dienen er straatnamen te worden bepaald. Daarnaast werd voor het nieuwe bedrijventerrein Stone recent een gedetailleerd plan ontvangen, waaruit blijkt dat er 2 extra straatnamen nodig zijn. Dit om de adressering van alle units mogelijk te maken.

#### **Patrimonium**

#### **7. Goedkeuring addendum bij de koop- en samenwerkingsovereenkomst inzake de Egmontsite**

##### Aanleiding en context

Op 26 april 2022 werd op de gemeenteraad een koop- en samenwerkingsovereenkomst afgesloten met de projectontwikkelaar Diff (Nustecom).

In artikel 4.3. van deze overeenkomst werd een opschortende voorwaarde opgenomen ter bescherming van de belangen van de ontwikkelaar, waarbij wordt verwezen naar de omstandigheid dat tegen het betrokken RUP een procedure tot nietigverklaring zou worden ingesteld. Dit scenario heeft zich ondertussen voorgedaan: er zijn momenteel twee procedures hangende voor de Raad van State. Via een e-mailbericht van 3 mei

2023 maakt de ontwikkelaar (NUSTECOM) kenbaar dat hij afstand doet van de opschortende voorwaarde zoals vervat in artikel 4.3. van de overeenkomst.

## **Maatschappelijke en sociale zaken**

### **8. Goedkeuring toetreding tot Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand en goedkeuring van de afsprakennota**

#### Aanleiding en context

De Vlaamse Regering trekt subsidies uit voor gemeenten die zich verenigen in een regionaal netwerk en inzetten op het aanpakken van de participatiedrempels voor personen in armoede op het vlak van cultuur, jeugd en sport. Cultuur-, jeugdwerk- en sportdiensten werken immers vaak op dezelfde uitdagingen als het gaat over de vrijetijdsparticipatie van kansengroepen. Andere gemeentelijke diensten werken vanuit integratie, gelijke kansen en armoedebestrijding ook aan het recht op vrije tijd. Op het terrein zelf ervaart men steeds vaker de nood om meer samen te werken en te overleggen.

Daarom co-financiert de Vlaamse overheid gemeentebesturen die via een Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie (RNVTP) werk maken van een geïntegreerd, dynamisch en inclusief vrijetijdsbeleid. Dit bestond al op lokaal niveau maar wordt nu dus ruimer bekeken en ook toegekend voor regionale netwerken. Londerzeel had nog geen lokaal netwerk vrijetijdsparticipatie maar kan zich nu dus aansluiten bij het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand waar ook volgende gemeenten deel van uitmaken: Machelen, Meise, Kapelle-op-den-Bos, Kampenhout, Opwijk, Grimbergen en Vilvoorde.

#### B-punt

## **Algemeen beleid en coördinatie**

### **9. Akteneming van het jaarrapport organisatiebeheersing 2022**

#### Aanleiding en context

Jaarlijks rapporteert de algemeen directeur over de stand van zaken van de organisatiebeheersing van respectievelijk de gemeente en het OCMW. Dit maakt deel uit van het kwaliteitsbeleid en heeft als doelstelling enerzijds de kwaliteit van de werking en dienstverlening te verbeteren, anderzijds de beleidsdoelstellingen van de organisatie te kunnen opvolgen.

## **Intergemeentelijk overleg**

### **10. Gemeentelijke Holding: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 28 juni 2023; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

#### Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Gemeentelijke Holding en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering op 28 juni 2023 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 28 mei 2019 werd Mark Verbruggen als effectieve afgevaardigde aangeduid.

### **11. Iverlek: Goedkeuring van de agenda van de bijzondere algemene vergadering van 28 augustus 2023, goedkeuring van de partiële splitsing,**

## **goedkeuring van de statutenwijzigingen, vaststelling mandaat vertegenwoordiger**

### Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Iverlek en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. De gemeenteraad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 28 augustus 2023 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 26 oktober 2021 respectievelijk 23 november 2021 werd Koen Zwetsloot als effectieve afgevaardigde en Lieve Mertens als plaatsvervanger aangeduid.

## **12.Aanduiding afgevaardigden voor de toewijzingsraad voor de nieuwe woonmaatschappij**

### Aanleiding en context

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen gaat de nieuwe woonmaatschappij een toewijzingsraad oprichten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren. De gemeente Londerzeel heeft recht op een effectieve en plaatsvervangende afgevaardigde in de toewijzingsraad.

## **13.OFP Prolocus: a) Goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2023; b) Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden**

### Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband OFP Prolocus en heeft een afgevaardigde voor de algemene vergaderingen. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering op 23 juni 2023 goed en mandateert zijn afgevaardigde. In zitting van de gemeenteraad van 26 april 2022 werd Kim Fertinel als effectieve afgevaardigde en Lieve Mertens als plaatsvervanger aangeduid.

## **Kerkfabrieken**

## **14.Advies inzake jaarrekeningen 2022 van Kerkfabrieken Sint-Genoveva, Sint-Amandus, Sint-Kristoffel en Sint-Jozef**

### Aanleiding en context

Ingevolge het decreet van 7 mei 2004 dient het centraal kerkbestuur alle rekeningen van de kerkfabrieken die onder het centraal kerkbestuur vallen, in te dienen bij de gemeente, die fungeert als toezichhoudende overheid. De kerkraad stelt jaarlijks de rekening van de kerkfabriek van het voorgaande jaar vast en dient ze voor 1 maart in bij het centraal kerkbestuur. De rekeningen worden jaarlijks voor 1 mei samen bij de gemeente ingediend. De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen na ontvangst van de documenten een advies te formuleren aan de gouverneur. Bij het niet tijdig indienen van een advies, wordt het gunstig geacht.

De verschillende kerkfabrieken sluiten 2022 af met de volgende exploitatieresultaten:

- Sint-Genoveva Steenhuffel: € 10.742,41
- Sint-Amandus Malderen: € 21.150,27
- Sint-Jozef Londerzeel: € 136.567,59
- Sint-Kristoffel Londerzeel: € 25.427,85

## **Onderwijs**

### **15. Goedkeuring aanpassing van het arbeidsreglement voor het basisonderwijs vanaf 1 september 2023**

#### Aanleiding en context

Het arbeidsreglement voor de personeelsleden basisonderwijs werd aangepast in het kader van de nieuwe reglementering voor het schooljaar 2023-2024.

### **16. Goedkeuring aanpassing van het schoolreglement voor het basisonderwijs vanaf 1 september 2023**

#### Aanleiding en context

Het huidige schoolreglement, goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 juni 2022, was aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikels te verduidelijken en/of te verfijnen. Dit schoolreglement werd opgesteld aan de hand van het model van OVSG.

### **17. Goedkeuring schoolreglement van het GTIL**

#### Aanleiding en context

Het schoolreglement is een verplicht document op de school, het legt de relatie tussen het schoolbestuur/de school enerzijds en de leerling/zijn ouders anderzijds vast. Het schoolreglement dient eenmalig bij inschrijving voor akkoord worden onderschreven door de ouders. Daarna dienen zij alleen de wijzigingen te onderschrijven.

## **BESLOTEN**

### B-punt

#### **Veiligheid**

### **18. Aanstelling vaststeller in het kader van gemeentelijke administratieve sancties op inbreuken opgenomen in de politieverordening stilstaan en parkeren**

#### Aanleiding en context

Naar aanleiding van de GAS-uitrol in onze gemeente is er nood aan een vaststeller in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties. De GAS-vaststeller, genaamd toezichthouder veiligheid, doet de vaststellingen van overtredingen uit het algemeen politiereglement van de politiezone K-L-M én van de politieverordening inzake het stilstaan en parkeren voor de Gemeente Londerzeel (inbreuken op de GAS4-wetgeving).

#### **Personeel**

### **19. Aanstelling GAS-vaststeller**

#### Aanleiding en context

Een GAS-vaststeller doet de vaststellingen van overtredingen uit het politiereglement van politiezone K-L-M en meer specifiek rond de thema's netheid en leefbaarheid. Om de continuïteit te waarborgen wordt een tweede GAS-vaststeller aangesteld. Deze GAS-vaststeller zal louter in tweede orde ingeschakeld worden om inbreuken vast te stellen gerelateerd aan mogelijke milieu-inbreuken.

**MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN**

**20.Vraag van Gerda Verhulst (N-VA) betreffende het aanpassen van de gemeentelijke website inzake taalbeleid in onze gemeente**

**21.Vraag van Nadia Sminate (N-VA) betreffende dienstverlening burger/werken op afspraak**

Voorzitter van de gemeenteraad

Koen ZWETSLOOT