
**LIJST VAN BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
VAN 25 MAART 2019**

MOONS CONNY, BURGEMEESTER

Administratie

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de notulen van de vorige zitting van het college van burgemeester en schepenen. De notulen worden zonder bemerkingen aangenomen en goedgekeurd.

2. Aanstelling Data Protection Officer (wijziging)

Het college van burgemeester en schepenen duidt de hoofd-DPO en DPO in back-up aan voor de gemeente Londerzeel en de gemeentelijke basisscholen. Beiden zijn werkzaam voor VERA, Autonoom Provinciebedrijf, Vaartdijk 3/001 te 3018 Wijgmaal. Het bestuur kan tevens beroep doen op de diensten en kennis van het team DPO-VERA op vlak van informatieveiligheid en gegevensbescherming.

Algemeen beleid en coördinatie

3. Stand van zaken nieuw concept inspraak en participatie

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken in kader van een nieuw concept rond inspraak en participatie.

Communicatie en informatie

4. Goedkeuring visie Gemeentelijk Informatieblad (GIL) - toelichting door deskundige communicatie (13u30)

De deskundige communicatie licht de nieuwe visie rond het gemeentelijk informatieblad toe.

Financiën

5. Vraag om financiële bijdrage door "Bedevaart naar de Graven aan de IJzer VZW"

Het college van Burgemeester en schepenen beslist geen financiële steun toe te kennen.

6. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op motoren dienstjaar 2018 (gen.4)

Het kohier gemeentebelasting op motoren voor het dienstjaar 2018 (gen.4) voor een bedrag van € 36,00 wordt door het College van Burgemeester en Schepenen goedgekeurd, ondertekend, en uitvoerbaar verklaard.

7. Goedkeuring en uitvoerbaarverklaring van het kohier gemeentebelasting op motoren dienstjaar 2019 (gen.2)

Het kohier gemeentebelasting op motoren voor het dienstjaar 2019 (gen.2) voor een bedrag van € 85,23 wordt door het College van Burgemeester en Schepenen goedgekeurd, ondertekend, en uitvoerbaar verklaard.

Informatica

8. Goedkeuring upgrade betaalautomaat in de bibliotheek en overeenkomst bancontact-transacties

Het college van burgemeester en schepenen keurt de upgrade van de betaalterminal door Tracs Systems nv voor een bedrag van € 3.932,50 euro incl. btw goed. Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst met Atos Worldline voor de verwerking van de bancontact-transacties goed.

Openbare werken

9. Plaatsing nieuwe armaturen in de wijken door Fluvius

Het college van burgemeester en schepenen beslist armatuur 'Friza' als toekomstig te gebruiken armatuur.

10. Goedkeuring offerte voor huur bronbemaling GGZ

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van de firma Van Moer Marc.Com BVBA, Heirbaan 1a te 9150 Kruibeke voor de huur van een droogzuiging voor de site Malderendorp 14 goed voor de prijs van €1.024,87 incl. BTW.

PAS VEERLE, SCHEPEN 1

Lokale economie

11. Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van bloementorens, bloembakken en aanhorigheden

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 6 bloementorens te laten plaatsen door Veetplant, Sint Kristoffelstraat 6, 1840 Londerzeel, voor de prijs van 6.897,00 euro incl. btw.. Er worden 45 bloembakken met onderschotels aangekocht bij AVEVE De Vleeshouwer, Topmolen 106, 1840 Londerzeel, voor de prijs van 1.811,25 euro incl btw. list om potgrond aan te kopen Disaghor-Dockx, Gentsesteenweg 161, 2800 Mechelen, voor de prijs van 441,00 euro incl . btw. Het college van burgemeester en schepenen beslist op plantjes (geraniums) aan te kopen bij Veetplant, Sint Kristoffelstraat 6, 1840 Londerzeel, voor de prijs van 238,5 euro incl. btw.

ROBBYNS DIMITRI, SCHEPEN 2

Vrije tijd (jeugd, cultuur, toerisme, sport)

12. Goedkeuring investeringen speelpleinwerking - offertes deel 2

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met volgende investeringen en bijhorende kostenraming voor de speelpleinwerking (uitvoering voorjaar 2019) :

1. Plaatsen van schaduwtenten plaatsen (zowel zon- als regenwerend)
2. Plaatsen van outdoor watertappunt
3. Planten van extra bomen
4. Planten van wilgentunnel en maken van groene zit- en speelelementen

13.Scenario herdenking einde WO II op 8 mei 2019

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van scenario rond de herdenking van WO II op 8 mei 2019. Het gebruik van het GC Walschap op 5 mei 2019 voor de feestmaaltijd wordt gratis toegestaan.

SEGERS GREET, SCHEPEN 3

Onderwijs

14.Toekenning van loopbaanonderbreking voor medische bijstand

Aan een onderwijzeres wordt een deeltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toegekend vanaf 1 april 2019 tot en met 30 juni 2019.

15.Goedkeuring overeenkomst inzake tijdelijke huur van een betaalterminal in De Academie

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de ondertekening van de overeenkomst met OVSG voor het huren van een betaalterminal voor de inschrijvingen gedurende de periode 15 juni 2019 tot en met 14 oktober 2019.

16.Aankoop van een inbouwkoelkast voor School Ter Elst

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een inbouwkoelkast, type Siemens KI51LAD30, bij De Decker bvba goed voor een bedrag van €969,65 incl. btw.

17.Goedkeuring aanstelling van een leerkracht musical aan De Academie Londerzeel

Een leerkracht muziek wordt door het college van burgemeester en schepenen aangesteld aan De Academie vanaf 1 september 2018 tot en met 30 juni 2019 voor 1/22 en 1/20 wekelijkse lesuren zang musical/muziektheater.

18.Goedkeuring aanstelling van een leerkracht begeleidingspraktijk aan De Academie

Een leerkracht muziek wordt door het College van burgemeester en schepenen aangesteld aan De Academie Londerzeel met ingang van 24 september 2018 tot en met 30 juni 2019 voor 2/22 en 1/20 wekelijkse lesuren begeleidingspraktijk: klassiek: piano.

VAN AKEN LEEN, SCHEPEN 4

Begraafplaatsen

19.Toekenning van een urneconcessie op de begraafplaats te Steenhuffel

Het college van burgemeester en schepenen doet op het kerkhof van Steenhuffel een grondafstand voor de begraafing van Cnapelinckx Frans. Kostprijs bedraagt € 1.800,00.

Huisvesting

20.Kennisneming aanvraag vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand Blauwenhoek 27

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vrijstelling van heffing op de leegstand voor het pand in de Blauwenhoek 27 voor 2 jaar. De vrijstelling vervalt 25 maart 2021.

21.Kennisneming van de schrapping van een pand, gelegen Mechelsestraat 54, uit het gemeentelijk leegstandregister

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de schrapping van het pand Mechelsestraat 54 uit het leegstandregister.

Omgeving

22.Akteneming stand van zaken onteigeningsprocedure voor de voetweg richting Acacialaan (ontwikkeling binnengebied Kerkhofstraat door Vlabinvest)

De trage weg ter hoogte van de Acacialaan blijft een noodzakelijke voorwaarde voor het woonproject. Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord om in de toekomst een RUP te laten opmaken om deze zone te kunnen aansnijden.

23.Akteneming verslag van de Gecoro van 14 februari 2019

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Gecoro van 14 februari 2019.

24.Omgevingsaanvraag namens De Grenshoeve bvba voor oprichten van een stal voor paarden met binnenpiste, alsook de regularisatie van een stapmolen te Bontestraat 5

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de aanvraag in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening, alsook verenigbaar is met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving. Het college van burgemeester en schepenen levert een vergunning af aan Rudy Van Riet namens De Grenshoeve, gevestigd te Langevelde 39, 1785 Merchtem voor oprichten van een stal (met paardenboxen) met binnenpiste, alsook voor de regularisatie van een stapmolen te Bontestraat 5 in kader van de paardenfokkerij. Bijkomende voorwaarden worden opgelegd :

- 1) verplaatsing van de maatschappelijke zetel van de bvba De Grenshoeve van Merchtem naar Bontestraat 5
- 2) voorwerp van de vergunning betreft een paardenfokkerij maar mag in geen geval een recreatieve bestemming hebben of er onderdeel van uitmaken
- 3) Advies van brandweer en provincie Vlaams-Brabant dienst waterlopen dient strikt nageleefd.

25.Aanvraag planologisch attest door Garage Autovil bvba: kennisname openbaar onderzoek, adviezen, advies Gecoro en advies gemeentelijke planologische ambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvraag planologisch attest door de nv Autovil (Autostrade 36), alsook van de adviezen, het openbaar onderzoek, het advies van de GECORO en van de gemeentelijke planologische ambtenaar. Het college van burgemeester en schepenen stelt aan de gemeenteraad

voor om het planologisch attest voorwaardelijk gunstig af te leveren met volgende bijzondere voorwaarden:

1. Bij de verdere uitwerking dient de aanvrager de verkeersafwikkeling zo veilig mogelijk uit te werken in samenspraak met de Administratie Wegen & Verkeer om de bestaande verkeerssituatie te optimaliseren, weliswaar zonder het lokaal wegennet meer te gaan belasten met vrachtwagenverkeer dan werd voorgesteld in de voorliggende aanvraag planologisch attest (het kan niet zijn dat al het vrachtwagenverkeer ook door de Meerstraat wordt gestuurd).
2. De bouwheer/gebruiker van de gebouwen moeten optimaal inzetten op duurzame mobiliteitsalternatieven (fietsers, voetgangers, openbaar vervoer) en daar ook de nodige voorzieningen en stimuli voor te voorzien bij de verdere uitwerking van dit project.
3. Er dient een visuele afscheiding in streekeigen groen te worden gecreëerd van de parking met de A12 zodat de nadruk niet wordt gelegd op de verkoop van tweedehands vrachtwagens (commerciële zichtbaarheid van de parking reduceren). De ruimte van de ventweg op privaat domein, vermeerderd met een westelijke zone van 5.00m, moet aan de zijde van de A12 voorzien worden ter hoogte van de parking Vrachtwagens om deze parkeerzone visueel af te blokken.
4. De bestaande smalle groenbuffer moet kwalitatief verbeterd en verbreed worden.
5. Er dient rekening gehouden te worden met de ligging van de twee voetwegen (nrs. 43 en 55). Indien de voetwegen niet kunnen gerespecteerd worden bij de ontwikkeling van de site, dient voorafgaandelijk het indienen van een vergunning de procedure voor afschaffing of verlegging ingediend en goedgekeurd te worden. Voorafgaandelijk overleg met gemeente en de provincie Vlaams-Brabant is aan te raden)
6. In geval de toekomstige parallelweg wordt aangelegd dient de mobiliteitslink met Meerstraat voor gemotoriseerd verkeer herbekeken te worden (geen doorgaand gemotoriseerd verkeer meer vanuit de Meerstraat naar het bedrijf).
7. Het bedrijf moet zijn buitenaanleg (en haar interne mobiliteitsafwikkeling) dient verder uitgewerkt worden, zodat de aanleg van de toekomstige ventweg langsheen het bedrijf niet in het gedrang kan/mag komen. Bij de omgevingsaanvraag moet dit ook aangetoond worden door de intekening van de draaicirkels en de zone van de ventweg (vooroverleg met AWW is ook hierover noodzakelijk).

26.Gunning van een overheidsopdracht inzake bestrijding van eikenprocessierups - aanpassing van het retributiereglement

De overheidsopdracht inzake preventief en curatief bestrijden van de eikenprocessierups voor 2019 wordt gegund aan de firma Krinkels NV, Weversstraat 39, 1840 Londerzeel voor volgende bedragen (alle bedragen inclusief btw):

- preventieve bestrijding : 31,26 euro per boom
- verplaatsings-en voorrijkost : 145,2 euro
- curatieve bestrijding voor nesten lager dan 6 meter : 99,2 euro per boom
- curatieve bestrijding voor nesten hoger dan 6 meter (met klimmer): 348,48 euro per boom
- curatieve bestrijding voor nesten hoger dan 6 meter (met hoogtewerker) : 154, 88 euro per boom

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen stelt aan de gemeenteraad voor om het retributiereglement stop te zetten. Er wordt een lijst opgesteld met firma's die de eikenprocessierups bestrijden zodat burgers op die manier zelf op eigen privaat

domein de bestrijding laten doen. Deze worden meegegeven indien inwoners op privaat domein hiermee geconfronteerd worden.

27.Principiële aftoetsing van het plaatsen van een windmolen bij Wonitrol, Weverstraat 16, 1840 Londerzeel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het dossier van het bedrijf Wonitrol en het advies van de omgevingsambtenaar. Het dossier zal sowieso moeten herschreven worden, gezien het moet afgetoetst worden aan de vigerende omzendbrief LNE/2009/01 – RO/2009/01 Beoordelingskader voor de inplanting van kleine en middelgrote windturbines. Enkel indien de aanvraag de juridische toets van de omzendbrief kan doorstaan, kan de gemeente een omgevingsvergunning afleveren. Het College beslist dat er een eenduidige visie voor het ganse industrieterrein rond het plaatsen van middelhoge windmolens wordt gevormd (bv. Colfridis).

28.Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht 'Maaien van bermen 2019'

Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek, de raming, de wijze van gunnen en de aan te schrijven leveranciers voor de overheidsopdracht "Maaien van bermen 2019" goed.

29.Inneming Groenhofdreef m.b.t. realisatie RUP Malderendorp-Noord

Landmeter Johan Tierens maakt een schattingsverslag op voor een totaalbedrag van 1028,50 euro

Patrimonium

30.Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van materiaal voor werken in de Kouterschool

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van materialen om akoestische isolatie te plaatsen in de Kouterschool voor een bedrag van € 186,62 incl. 21% btw.

31.Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van een breek-sloophamer en een mortelmixer voor de dienst gebouwen

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van breek/sloophamer voor een totaalbedrag van € 821,82 incl. 21% BTW aan De Kinder nv en een mortelmixer voor een totaalbedrag van € 151,96 incl. 21% btw aan Handy Home Merchtem.

32.Gunning van de overheidsopdracht inzake aankoop van een digitale aardingsmeter voor de dienst gebouwen

Het college van burgemeester en schepenen gunt de overheidsopdracht inzake aankoop van de digitale aardingstester aan de firma Cebeo Etterbeek, Louis Schmidtlaan 3/1, 1040 Etterbeek, voor een totaalbedrag van € 200,44 incl. 21% btw.

VARIA

33.Bijkomende aandachtspunten

Burgemeester
Conny MOONS