



**AGENDA GEMEENTERAADSCOMMISSIE THEMA
VAN 13 JANUARI 2026**

De voorzitter van de gemeenteraadscommissie ALGEMEEN nodigt de leden ervan uit tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraadscommissie THEMA van **13 januari 2026** om **20.00** uur in zaal Van Roy, Brusselsestraat 25, 1840 Londerzeel.

De openbare zitting is toegankelijk voor het publiek.

1. Voorontwerp van het onthardings- en verfraaiingsproject van de parking van het GC Gerard Walschap

Er werd op de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2025 een toelichting gegeven door de duurzaamheidsambtenaar.

Tijdens de toelichting werden enkele suggesties en opmerkingen gegeven over het oorspronkelijke idee, en er werd gevraagd om enkele aanpassingen aan het ontwerp door te voeren. Volgende zaken kwamen aan bod:

- Mindervaliden parkeerplaatsen spreiden over beide parkings aan GCGW: een eerste mindervalide parkeerplaats wordt voorzien vooraan, een tweede parkeerplaats voor mindervaliden zal voorzien worden aan de achterzijde (nog te bekijken waar deze zal komen) ==> zie advies Mobiliteit in bijlage: min. 2 mindervaliden parkings moeten voorzien worden aan de ingang van het gebouw. Dit is wettelijk verplicht en hier kunnen we niet omheen.
- Overall belijning voorzien op de parking vooraan om parkeren te optimaliseren: alle parkeerplaatsen worden duidelijk afgebakend
- Voorziening voor ambulante handel verdwijnt
- Meer fietsbeugels voorzien: ingetekend op ontwerp, nog te bekijken met diensten Mobiliteit & Openbaar Domein naar richtlijnen
- Verwijderen van het geel fietsrek aan de ingang van het gebouw
- Zitbanken op het eerste ontwerp staan niet op de meest ideale plaats. Te bekijken of ze elders kunnen gezet worden.
- De muur aan linkse kant is niet in goede staat. Voorstel om deze te bedekken met klimplanten. Gezien deze muur niet in goede staat verkeert en deze op de perceelsgrens staat, is het aangewezen om met klimstructuren te werken die in de grond verankerd worden. Dit dient bekeken te worden met dienst Openbaar Domein of dit technisch mogelijk is.
- vraag om min. 20 parkeerplaatsen te voorzien ==> rekening houdend met advies en wettelijke verplichtingen zijn we op een totaal van 17 parkeerplaatsen (waarvan 2 voorzien van laadpalen) gekomen + 2 mindervalidenparkings

- Draaicirkel naar achterste parking zal nog worden uitgetest door de dienst Openbaar Domein, gezien zij deze het meest gebruiken. ==> aangepast na advies van dienst Mobiliteit
- Jaarlijks wordt een grote tent geplaatst tijdens de jaarmarkt in Sint-Jozef. Er werd advies gevraagd bij dienst Lokale Economie. Twee mogelijke alternatieven (kleinere tent of tent achteraan) werden voorgelegd aan het Jaarmarktcomité (zie advies in bijlage).
- Oude muurtjes zijde Sint-Jozefstraat verwijderen en groene afsluiting voorzien: te bekijken welke groene afsluiting op die locatie kan ==> voorstel om een constructie te bouwen met klimplanten (zie foto's in bijlage, voorbeelden bv. Zoutstraat in Aalst, Sint-Niklaas)
- Aanplakbord in slechte staat: te verwijderen en alternatief voorzien, eventueel op een andere locatie. Te bekijken met diensten Communicatie en Vrije tijd ==> voorstel locatie vlak aan de ingang naast boekenkastje.
- Uithangbord aan de rechtse zijde: verouderd en niet mooi ogend: te verwijderen en alternatief te voorzien. Te bekijken met diensten Communicatie en Vrije tijd

2. Ontwerpprincipes voor nieuwe fietspaden in de Lippelostraat n.a.v. het rioleringsproject

In het kader van een rioleringsproject maakte Sweco een eerste ontwerp van de fietspaden in de Lippelostraat op.

Op 13 november 2025 ging een eerste projectstuurgroep door. Dit is een overleg met vertegenwoordiging uit departement Mobiliteit en Openbare Werken, provincie Vlaams-Brabant, gemeente Puurs-Sint-Amands, politiezone K-L-M en de gemeente Londerzeel. Op basis van een goedgekeurde projectnota kunnen er subsidies worden aangevraagd.

Om het ontwerp verder te kunnen uitwerken en te kunnen voorleggen op een projectstuurgroep, vragen zij dat de gemeente een standpunt inneemt over volgende zaken:

- keuze voor enkelrichtingsfietspaden of dubbelrichtingsfietspaden
- eventueel snelheidsregime in de straat te wijzigen

3. Verblijfsgebieden en verkeersmaatregelen

De gemeenteraad keurde het mobiliteitsplan goed op 28 mei 2024.

Hierin werden de verblijfsgebieden van elk van de 4 kernen in Londerzeel afgebakend. Hierbij hoort een lage toegelaten snelheid en wordt een ander verkeersgedrag verwacht van de weggebruikers. Vooraleer de afbakening vast te leggen, vindt er een gedachtewisseling plaats binnen de GRC.

4. Plaatsing van toeristische informatieborden

Begin 2024 werd de visienota inzake toerismebeleid goedgekeurd. Hierdoor werd het verder ontwikkelen van een wandel- en fietsaanbod goedgekeurd. Dit uit zich in het investeren in informatiepanelen rond enkele bezienswaardigheden op ons grondgebied. Er werden toen 16 locaties geselecteerd voor de plaatsing van een toeristisch informatiebord.

voorzitter
Tom TROCH